

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 9949 / Corner Lapino

# Резиденция в клубном поселке Corner Lapino

250 000 000 ₽ | 375 м<sup>2</sup> | 8,3 сот. | Под ключ с мебелью

Предлагается к продаже новый дом премиум-класса в камерном клубном поселке «Corner Lapino».

Спальни

5 шт.

Санузлы

3 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

2 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Новый дом премиум-класса в камерном клубном поселке «Corner Lapino» на Рублево-Успенском шоссе. Дом 375 м<sup>2</sup> предлагается "под ключ", Вы можете заехать сразу после покупки, есть все необходимое: - выполнена отделка с использованием качественных материалов; - установлен кухонный гарнитур с необходимой встроенной бытовой техникой; - установлена сантехника премиум-брендов; - дом частично меблирован. Высокие потолки 4 м. создают ощущение простора и свободы, а панорамное остекление наполняет интерьер естественным светом и создаёт ощущение единства с окружающей природой. Целых 97 кв. м. террас, созданных специально для Вашего комфортного отдыха на свежем воздухе! Продуманная планировка обеспечивает комфорт каждому члену семьи: 1 этаж: светлая кухня-гостиная с выходом на

просторную террасу, гостевая спальня, санузел, гардеробная, сауна, холл, котельная, тех.помещение, гараж на 2 автомобиля. 2 этаж: мастер-спальня с ванной и выходом на террасу, 2 детские спальни, санузел, кабинет, гардеробная, холл. Огороженный участок 8,3 сотки облагорожен, выполнен ландшафтный дизайн, вымощены дорожки, засеян газон, высажены декоративные деревья и кустарники. "Corner Lapino" - загородный поселок на 30 домовладений для жизни современного человека, ценящего комфорт, уют, приватность и время. Вы будете наслаждаться красотой окружающей природы, неспешной загородной жизнью и эстетикой современной архитектуры в окружении уникального плодово-ягодного сада. Живая изгородь гарантирует тишину и чистый воздух.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
<b>Под ключ с мебелью</b>	<b>375 м<sup>2</sup></b>	<b>8,3 сот.</b>	<b>В центре поселка</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>2 этажа</b>	<b>Монолит</b>	<b>High tech</b>	<b>Deluxe</b>
Водоснабжение	Газ	Канализация	
<b>Центральное водоснабжение</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>	<b>Централизованная канализация</b>	

Новый дом

Панорамное остекление

Отличное состояние

Кабинет

Отделочные материалы класса DeLuxe



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



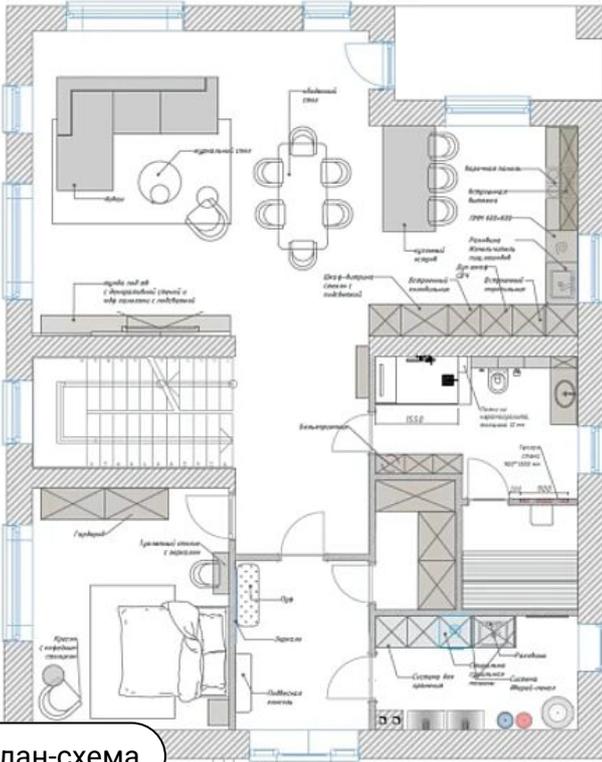
Интерьер

# 1-й этаж

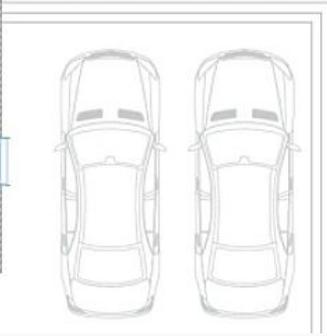


Помещения

Номер	Наименование помещения	Кол-во кв.м.
1	Прихожая	8,1 кв.м.
2	Котельная	8,1 кв.м.
3	Гардеробная	3,7 кв.м.
4	Холл 1 этажа	10,4 кв.м.
5	Тех. помещение	5,1 кв.м.
6	Гостевая спальня	17,1 кв.м.
7	Санузел	9,5 кв.м.
8	Сауна	4,3 кв.м.
9	Кухня-гостиная	52,5 кв.м.
		118,8 кв.м.



План-схема

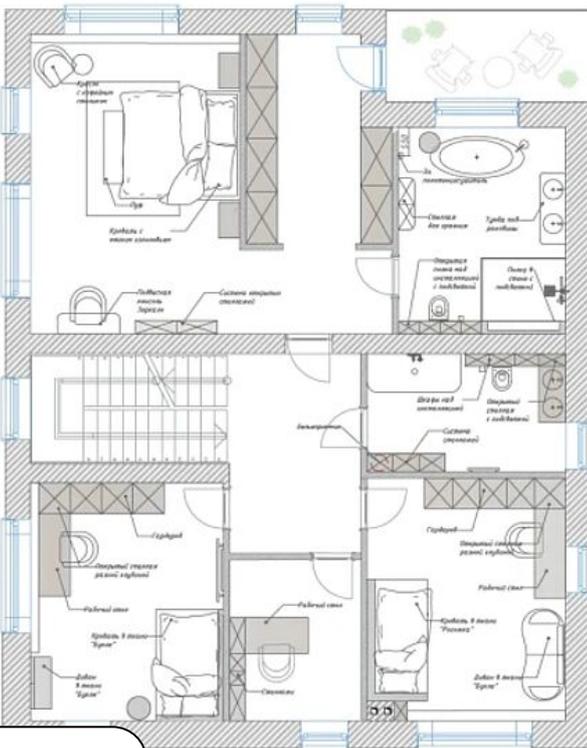


# 2-й этаж

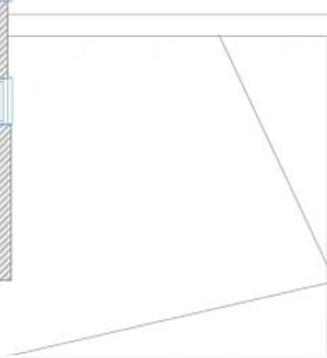


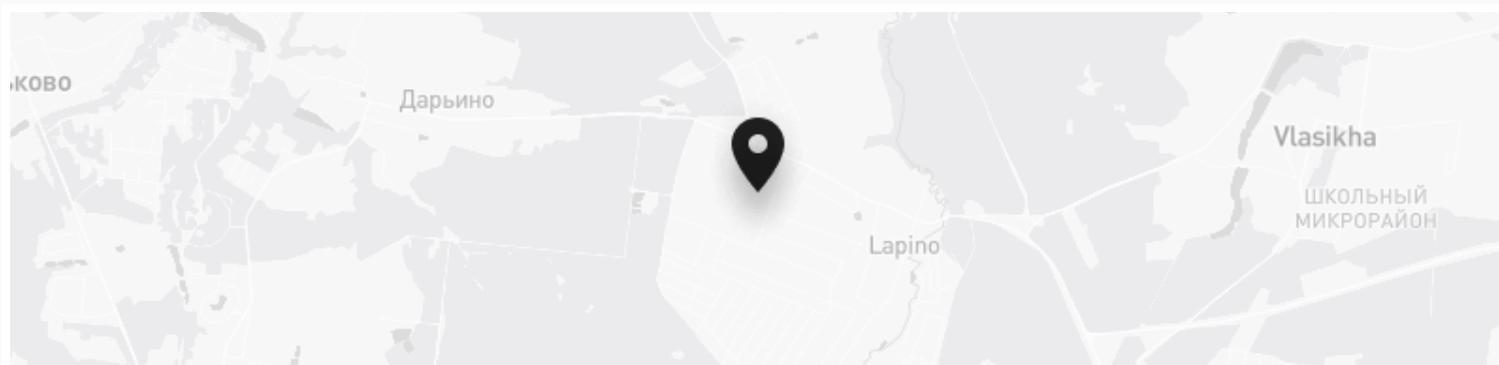
Помещения

Номер	Наименование помещения	Кол-во кв.м.
10	Холл 2 этажа	9,1 кв.м.
11	Кабинет	7,9 кв.м.
12	Детская 1	17,1 кв.м.
13	Детская 2	17,7 кв.м.
14	Детский санузел	8,5 кв.м.
15	Гардеробная и входная зона	16,1 кв.м.
7	Мастер-спальня	23,4 кв.м.
8	Мастер-санузел	12,8 кв.м.
		112,6 кв.м.



План-схема





## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

