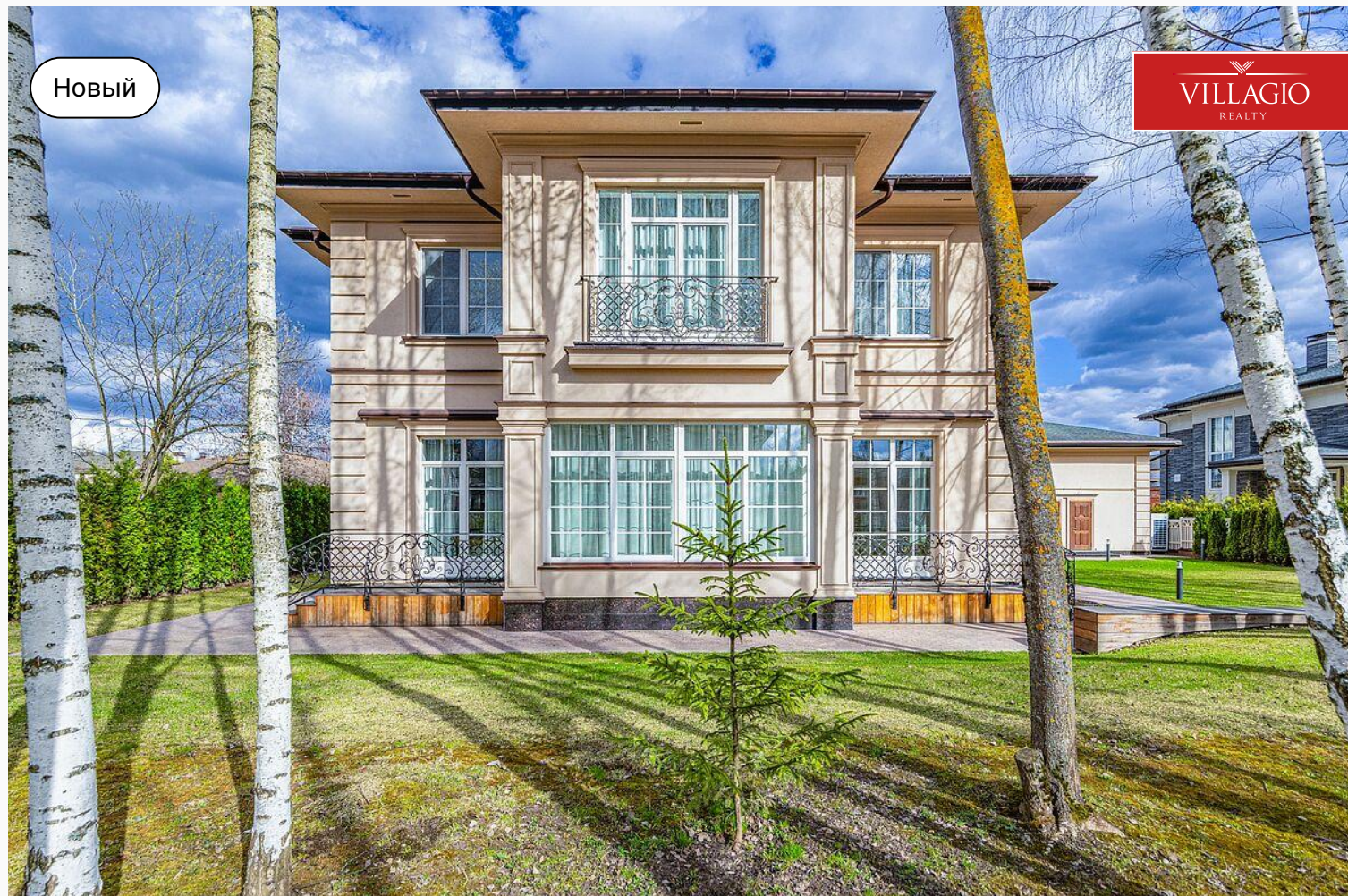


Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9919 / Успенка-21

Дом в КП Успенка-21 427м2 на 20.63 сотках

320 000 000 ₽ | 427 м² | 20,63 сот. | Под ключ

ID-9919 Дом в коттеджном посёлке "Успенка-21" представляет собой элитную недвижимость с продуманной инфраструктурой и высококачественной отделкой.

Спальни

4 шт.

Санузлы

4 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

2 шт.

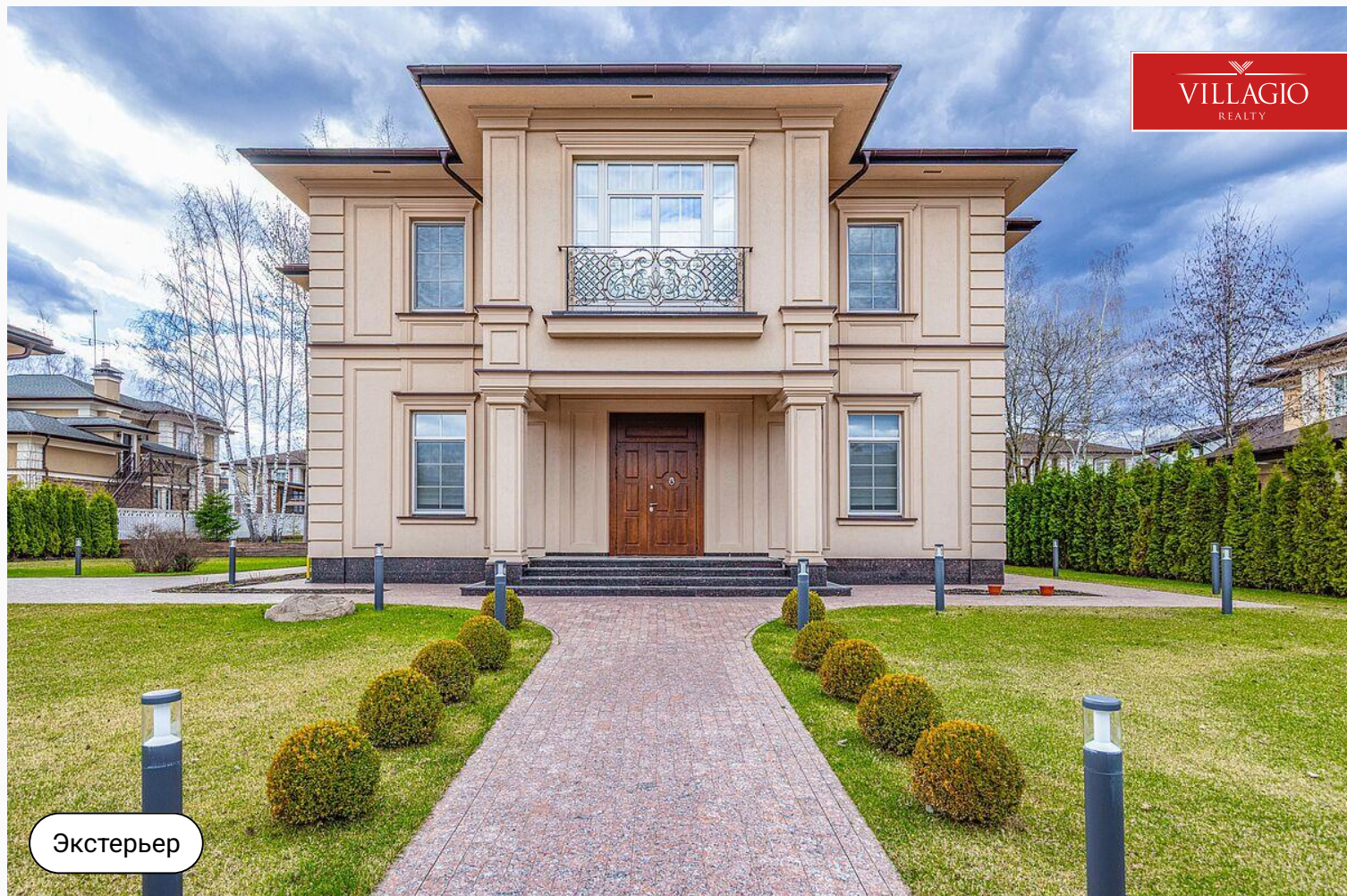
Спальни с с/у

3 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

ID-9919

Основные характеристики:

- **Площадь дома:** 427 м² (гостевой дом — 126,1 м²)
- **Участок:** 20,63 соток, прямоугольной формы, с лесными деревьями (берёзы)
- **Спальни:** 4 (включая гостевую и кабинет-спальню)
- **Гостевая зона:** отдельный дом на 126,1 м² с гаражом, квартирой для персонала и сауной
- **Ландшафт:** подсветка, автополив, гранитные дорожки

Особенности дома:

- ✓ **Дизайн и отделка:**
- Итальянская мебель (Castagna, Oasis)
- Техника **Gaggenau**, стиральная машина **Miele**

- Мраморные полы, лестница, подоконники

- Латунные ограждения

✓ Инженерия:

- Приточно-вытяжная вентиляция **BTC Klima** (Италия)
- Современная котельная с водоочисткой
- Умное освещение фасада и участка

✓ Планировка:

1 этаж: прихожая, холл, гардеробная, постирочная, кухня-столовая, гостиная, гостевая спальня (с выходом на террасу), кладовая.

2 этаж: холл, хозяйская спальня (с ванной и гардеробной), кабинет (может быть спальней), ещё одна спальня с ванной.

Гостевая зона (отдельный дом):



Экстерьер

Ключевые детали

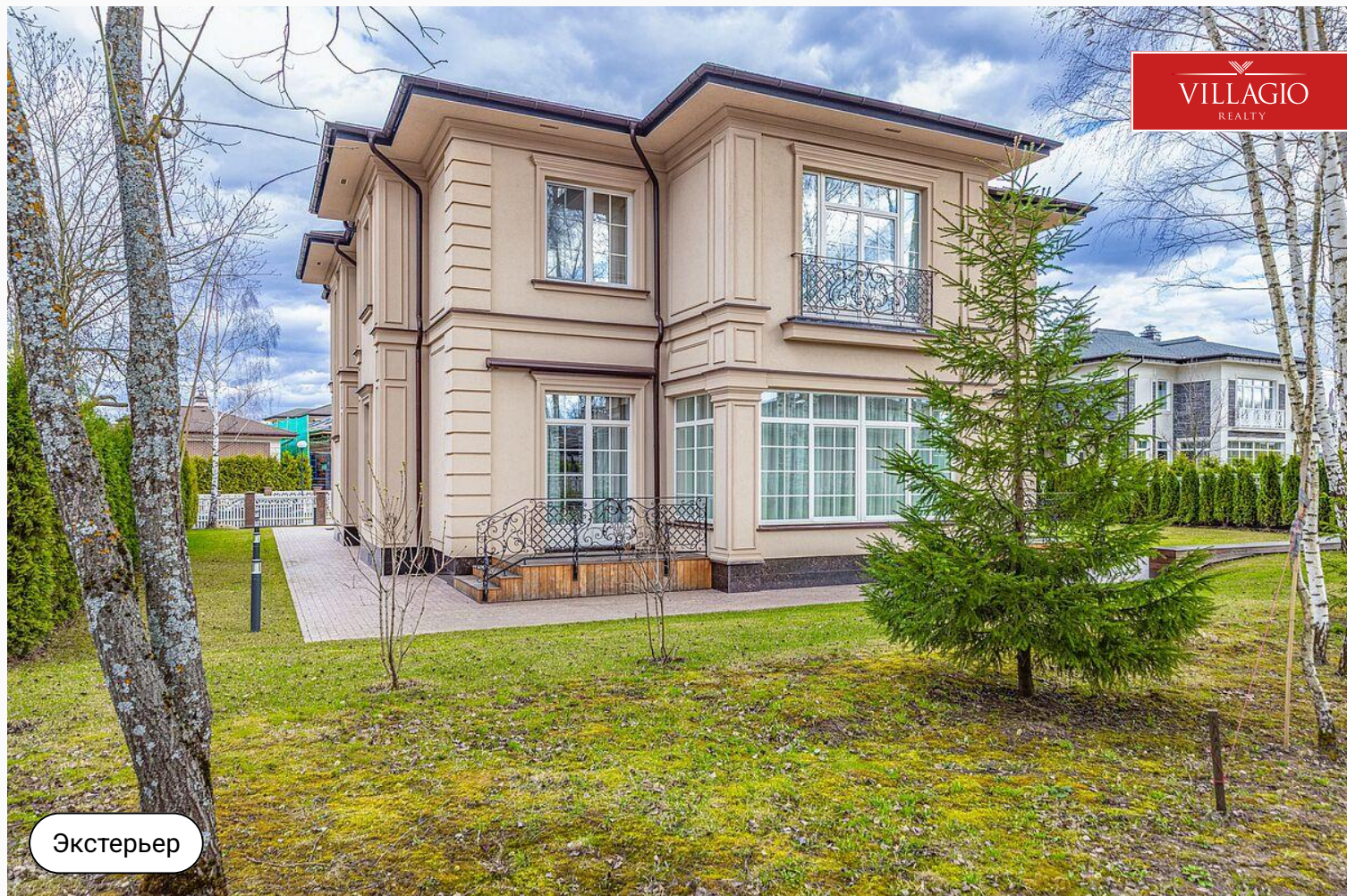
Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Под ключ	427 м²	20,63 сот.	Все соседи построены
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	Кирпично-монолитный	Классический стиль	Deluxe
Газ	Канализация	Водоснабжение	
Магистральное газоснабжение	Централизованная канализация	Центральное водоснабжение	



Экстерьер

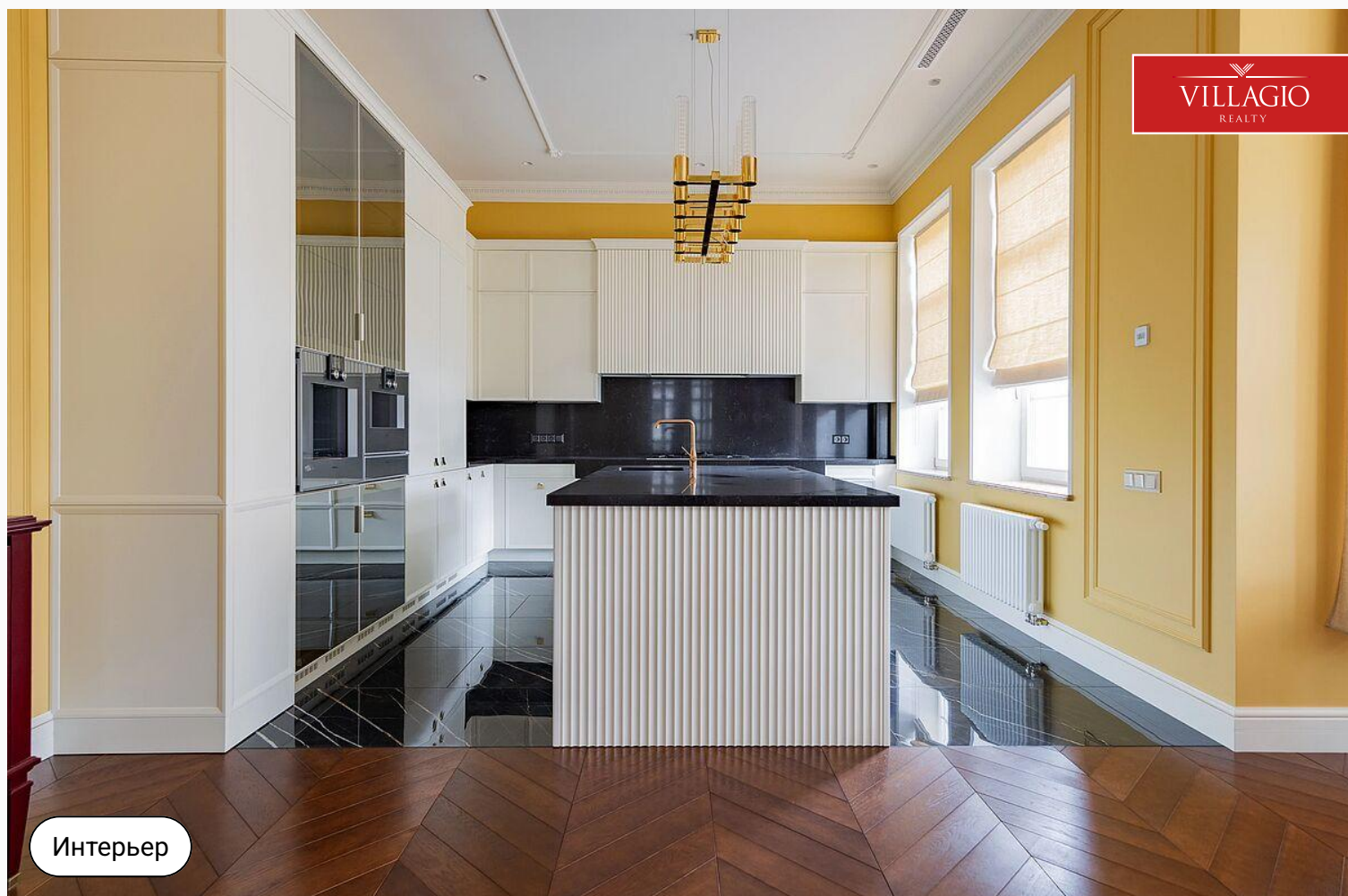


Экстерьер





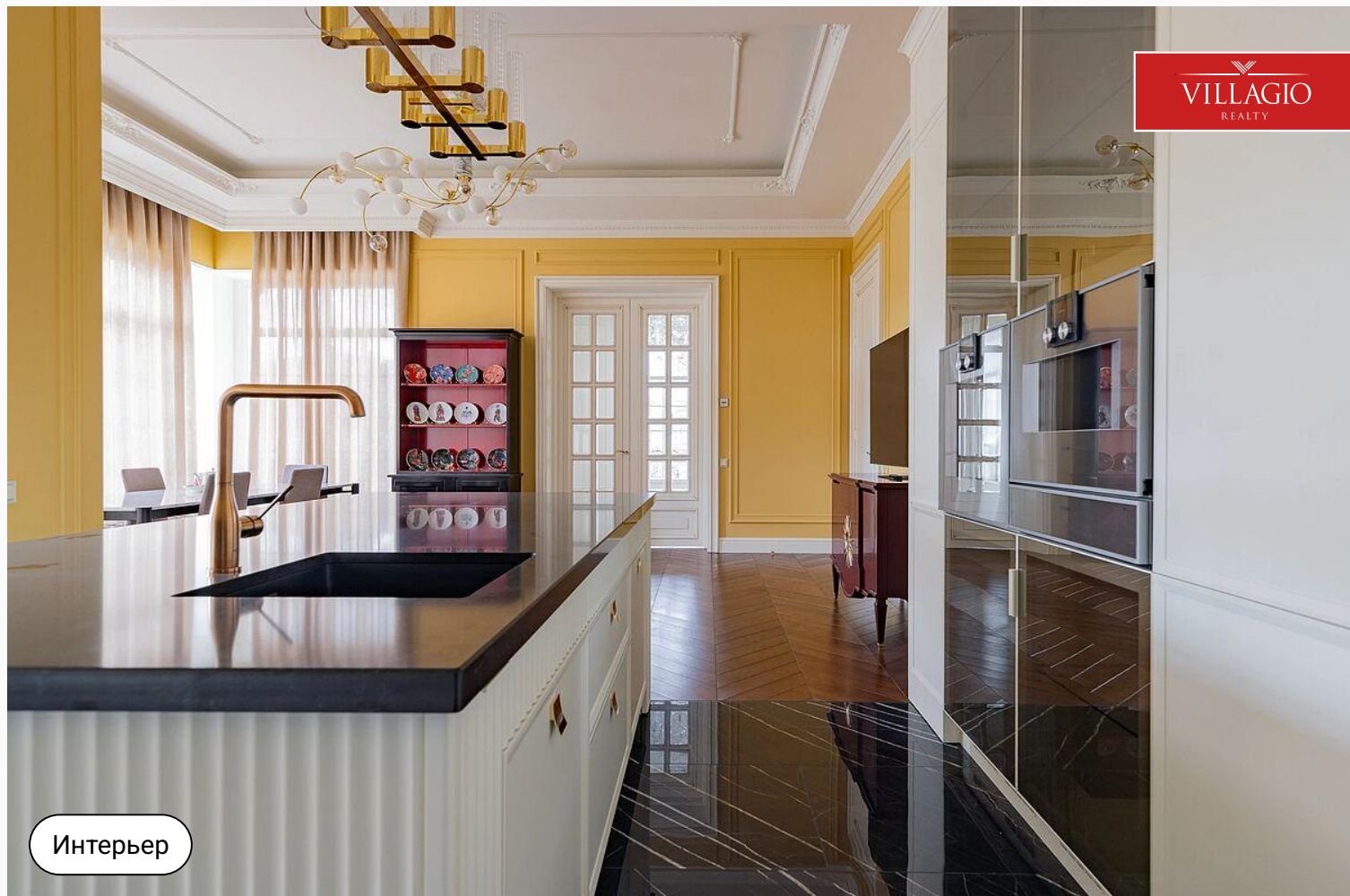
Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



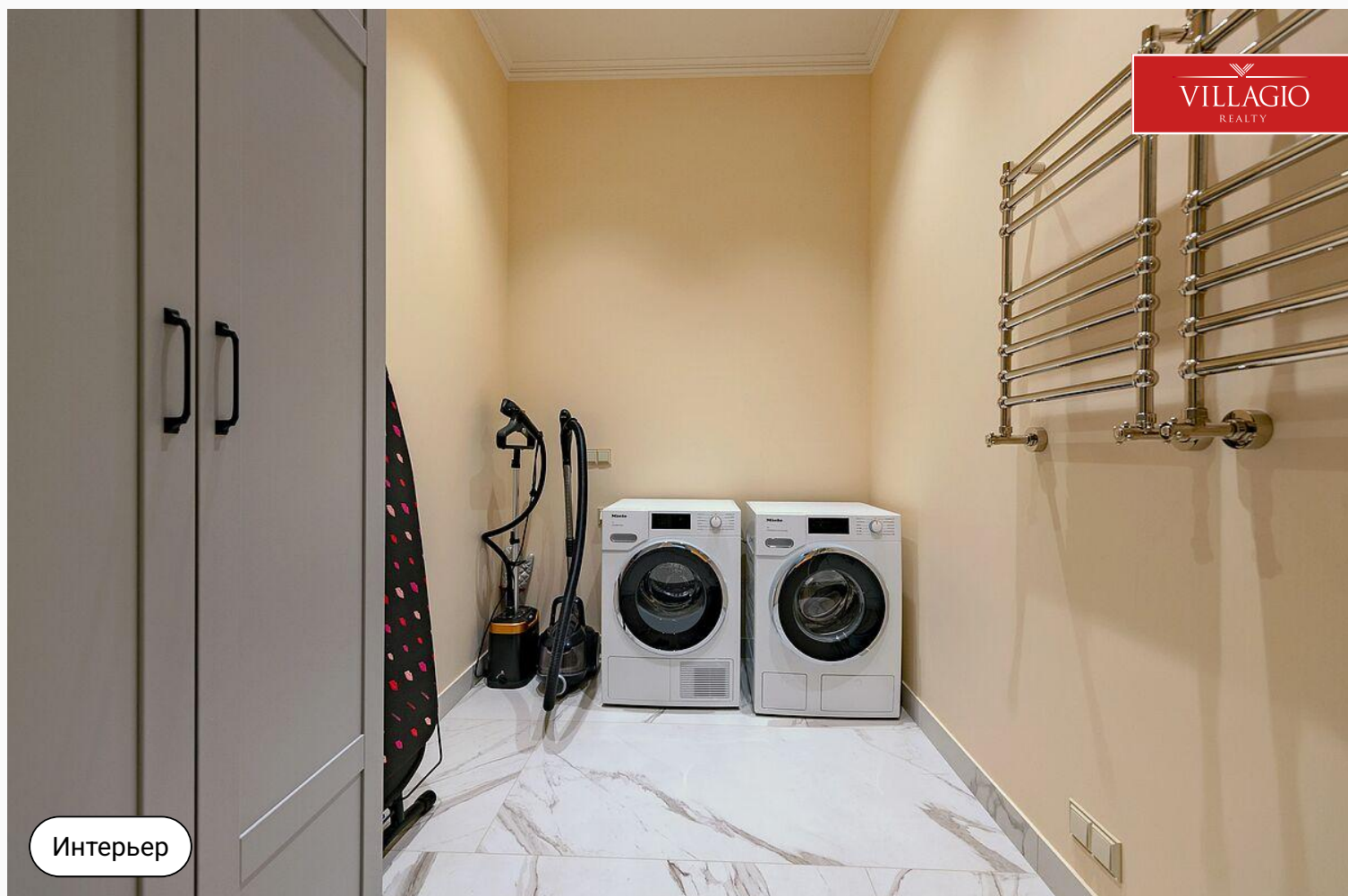
Интерьер

Интерьер

Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

Интерьер



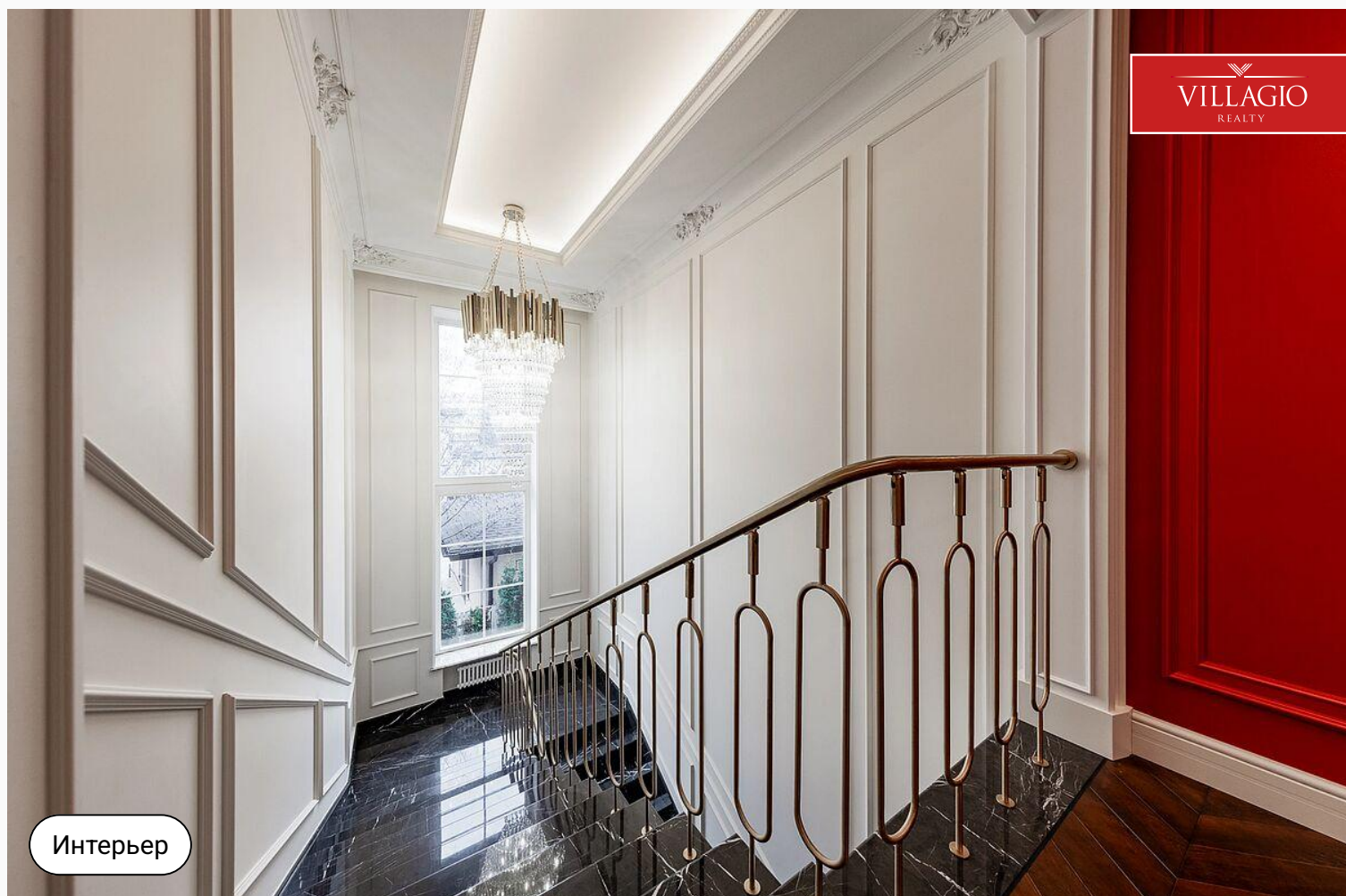
Интерьер







Интерьер



Интерьер

Интерьер



Интерьер



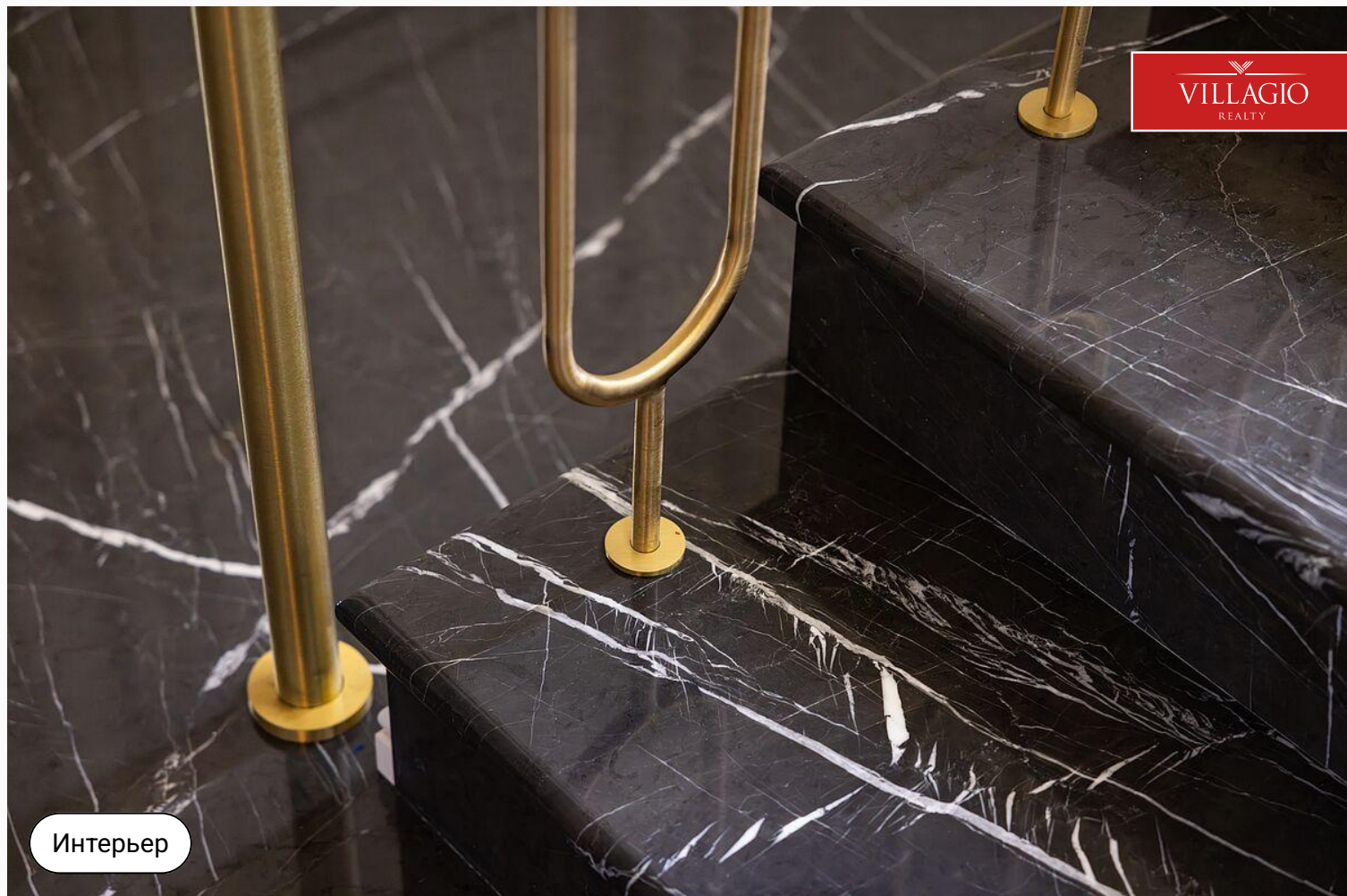




Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



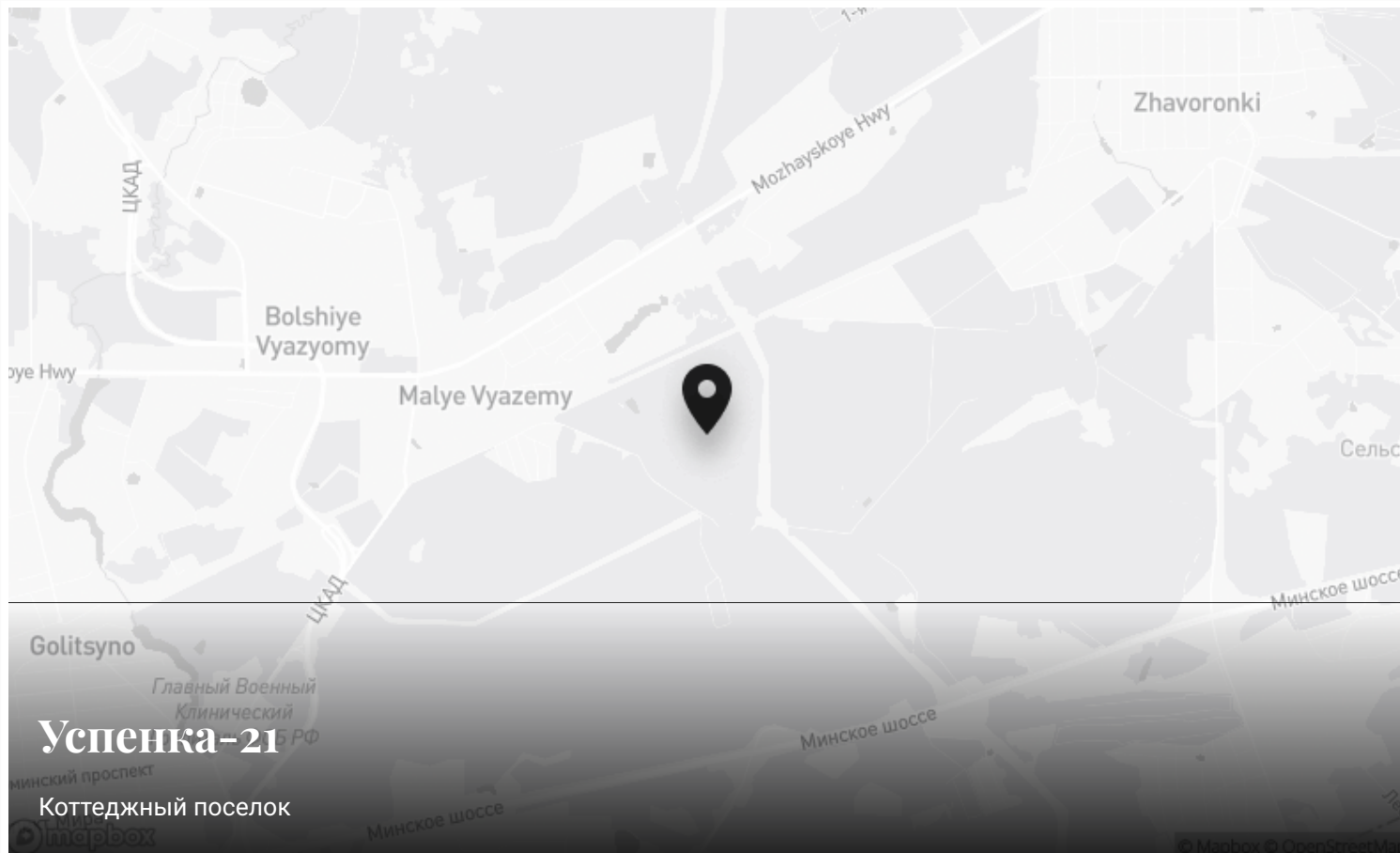
Интерьер

Интерьер

Успенка-21

24 км до МКАД | Московская область





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

