

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9914 / Новорижский

Дом с арендатором в КП Новорижский

75 000 000 ₽ | 259 м² | 12,02 сот. | Под ключ с мебелью

Продаётся просторный коттедж общей площадью 259 кв.м., расположенный в престижном коттеджном посёлке "Новорижский".

Спальни

3 шт.

Санузлы

2 шт.

Гардеробные

1 шт.

Мастерспальни

1 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Интерьер

Описание

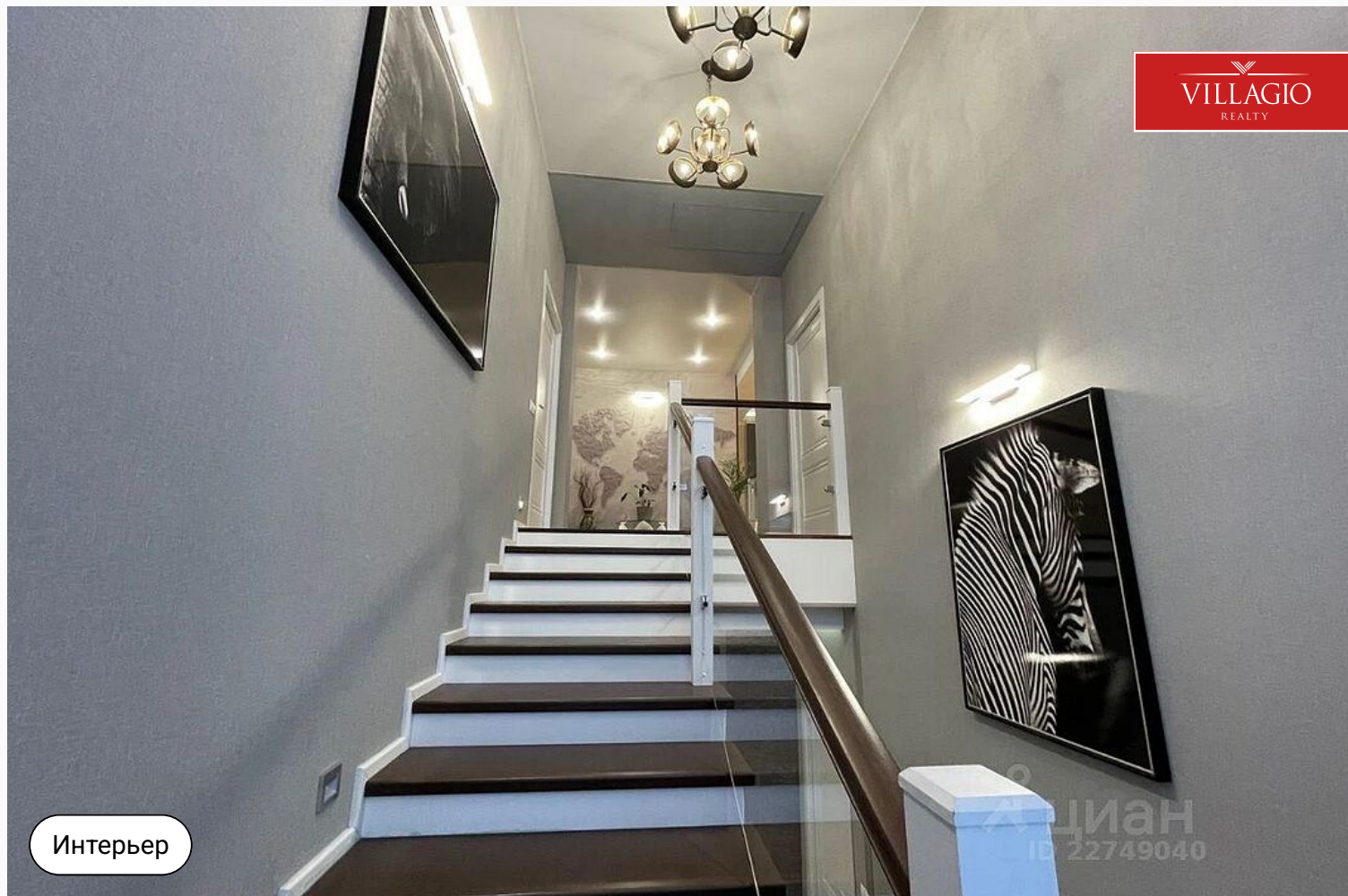
Продаётся просторный коттедж общей площадью 259 кв.м., расположенный в престижном коттеджном посёлке "Новорижский". Дом идеально подходит для комфортной жизни семьи: продуманная планировка, качественные материалы и уютная атмосфера. В данный момент в доме проживают арендаторы. Характеристики дома:

- Общая площадь: 259 кв.м.
- Площадь первого этажа: 155.76 кв.м.
- Площадь второго этажа: 102.83 кв.м.
- Спальни: 3, 1 из них мастер-спальня.
- Санузел: 2.
- На втором этаже

располагается большая гардеробная 13.10 кв.м. Особенности:

- Высокие потолки и второй свет создают ощущение простора.
- Удобная планировка с отдельными зонами для отдыха и хранения.
- Качественные материалы и отделка.
- Расположение в коттеджном посёлке "Новорижский" обеспечивает тишину, безопасность и развитую инфраструктуру.

Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и престижное расположение!



Интерьер

Алиан
ID 22749040

Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Под ключ с мебелью	259 м²	12,02 сот.	В тихой части поселка
Этажи	Стиль	Класс объекта	Водоснабжение
2 этажа	Классический стиль	Бизнес	Центральное водоснабжение
Газ	Канализация	Электричество	
Магистральное газоснабжение	Централизованная канализация	Электричество	

Второй свет

Гараж в доме





Интерьер



Интерьер



План 1 этажа

Экспликация помещений

Номер по плану	Наименование	Площ. кв.м.
1	Санузел	8.13
2	Кухня	14.59
3	Гостиная	36.16
4	Гараж	24.24
5	Бойлерная	8.45
6	Холл	14.64
7	Спальня	17.00
8	Кладовая	2.58
9	Крыльцо	11.55
10	Терраса	18.42
	Всего	155.76

Общая площадь первого этажа 155.76 кв.м.

Общая площадь 258.69 кв.м.



План 2 этажа

VILLAGIO
REALTY

Экспликация помещений

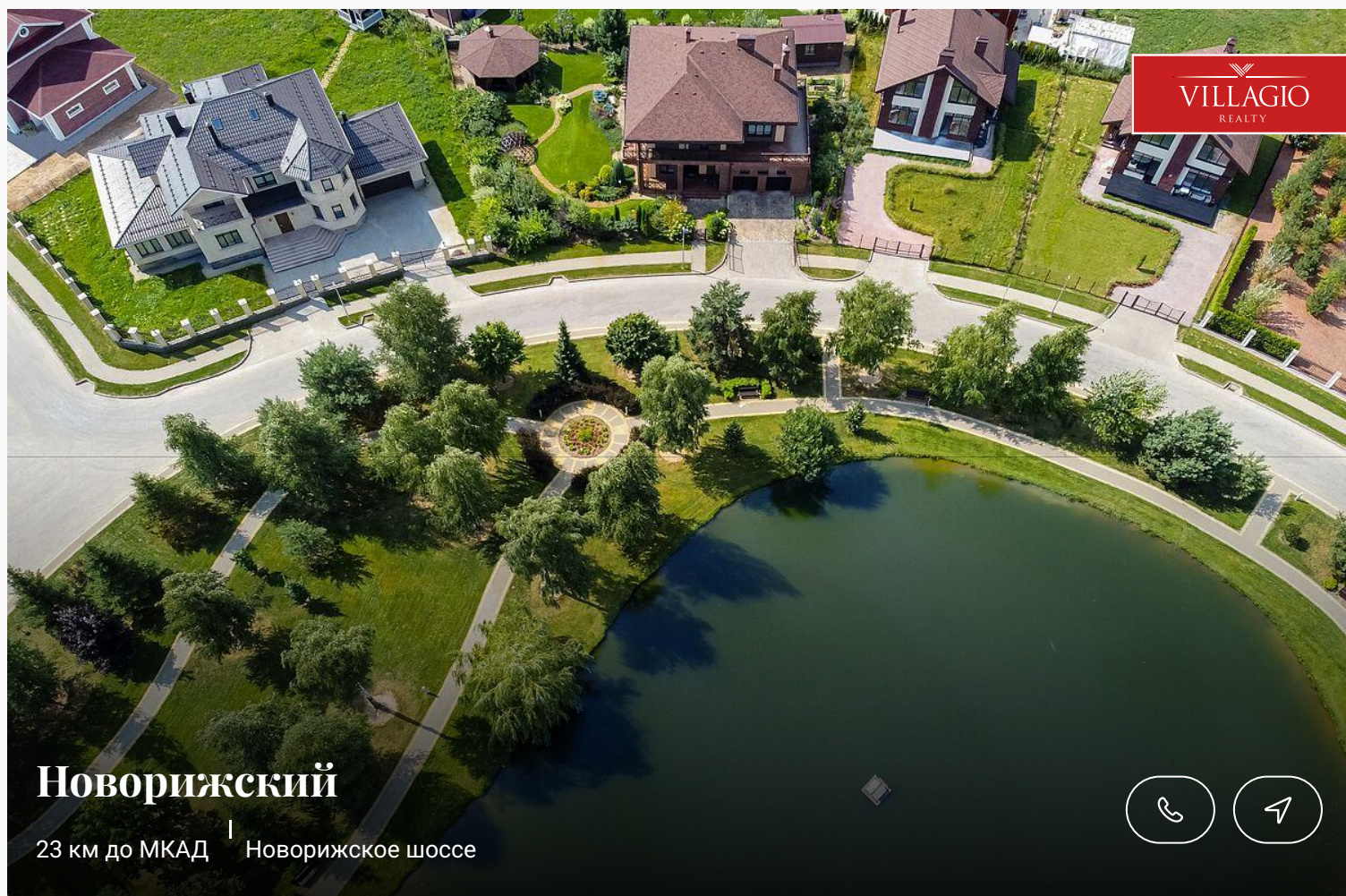
Номер по плану	Наименование	Площ. кв.м.
11	Спальня	23.08
12	Санузел	13.10
13	Холл	11.75
14	Гардероб	6.95
15	Спальня	17.00
16	Лестница	10.08
17	Второй свет	20.87
	Всего	102.83

Общая площадь второго этажа 102.83 кв.м.

Общая площадь 258.69 кв.м.



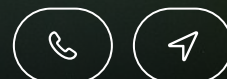
План-схема

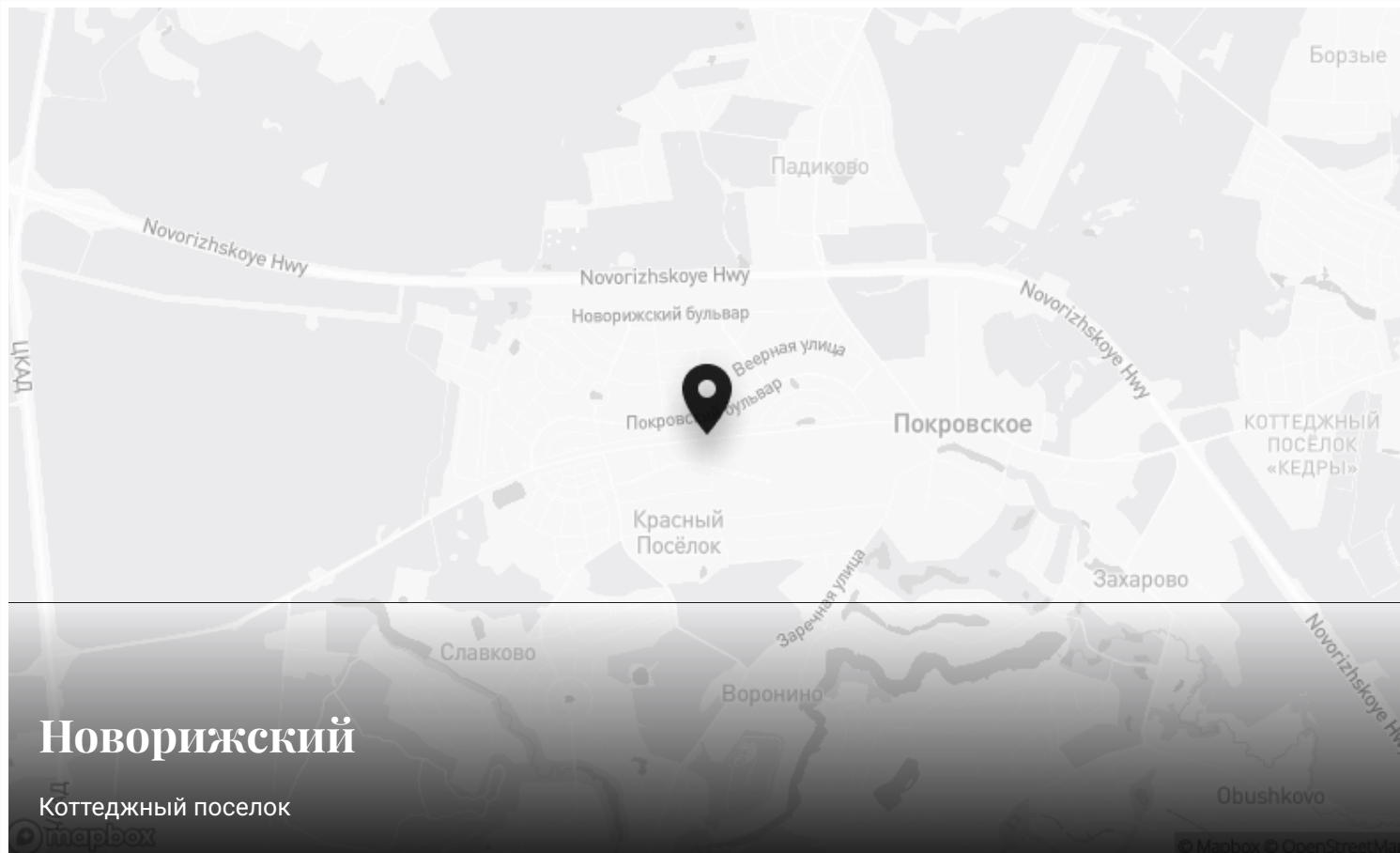


VILLAGIO
REALTY

Новорижский

23 км до МКАД | Новорижское шоссе





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

