

Новый

VILLAGIO
REALTY

ИЛЬИНСКИЕ ХОЛМЫ

Qhouse

id 9902 / КП Ильинские Холмы

Участок 10 соток с подрядом в КП Ильинские холмы

95 000 000 ₽ | 437 м² | 10 сот. | Строится

Участок площадью 10 соток с подрядом

Спальни

3 шт.

Санузлы

4 шт.

Мастерспальни

1 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

Экстерьер

Описание

Современный двухэтажный дом в закрытом поселке "Ильинские холмы". Удобные выезды на Новорижское, Минское, Ильинское шоссе. Участок 10 соток. Жилая площадь: 213 м². Общая площадь: 437 м². Стоимость указана за дом в черновой отделке. Характеристики дома:

- Фундамент: утепленная шведская плита - уникальная энергоэффективная технология, позволяющая значительно сэкономить на отоплении дома, с встроенными коммуникациями и теплым водяным полом.
- Конструкция дома: монолитные перекрытия, заполнение стен газобетонными блоками D400.
- Оконные системы: алюминиевый профиль Алютех, двойные стеклопакеты, панорамные

- стеклянные окна, выступающие из фасада.
- Фасад: натуральная лиственница. Встроенные в фасад водоотводы. Архитектурная подсветка.
- Кровля: монолитная плоская кровля с полимерной мембраной Logicroof по технологии компании Технониколь. Просторная терраса на крыше.
- Коммуникации: теплые водяные полы, выполнена разводка электричества, проведен газ и организована газовая котельная. Предусмотрена система резервного отопления. Проведены трассы под кондиционеры. Предусмотрено место для хаммама.
- Участок: 10 соток с выполненным ландшафтным дизайном: высажены крупномерные деревья, кустарники, газон.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Строится

Площадь

437 м²

Участок

10 сот.

Этажи

2 этажа

Материал

Монолит

Класс объекта

Бизнес

Газ

**Магистральное
газоснабжение**

Электричество

Электричество

Канализация

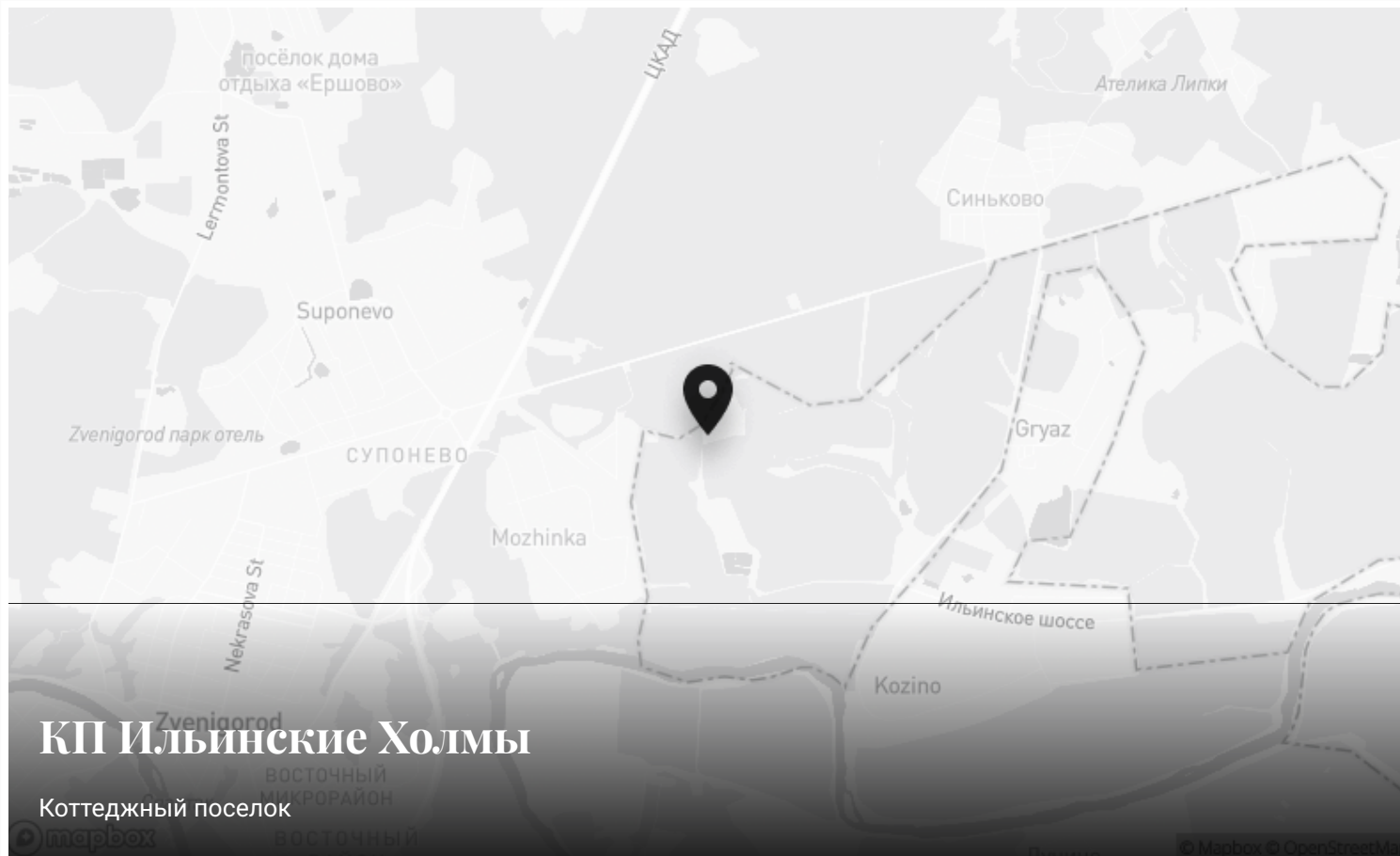
Септик

Экстерьер

КП Ильинские Холмы

25 км до МКАД | Ильинское шоссе





КП Ильинские Холмы

Коттеджный поселок



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б



+7 495 021 33 80



odp@villagio.ru



Олимпийский пр., 7