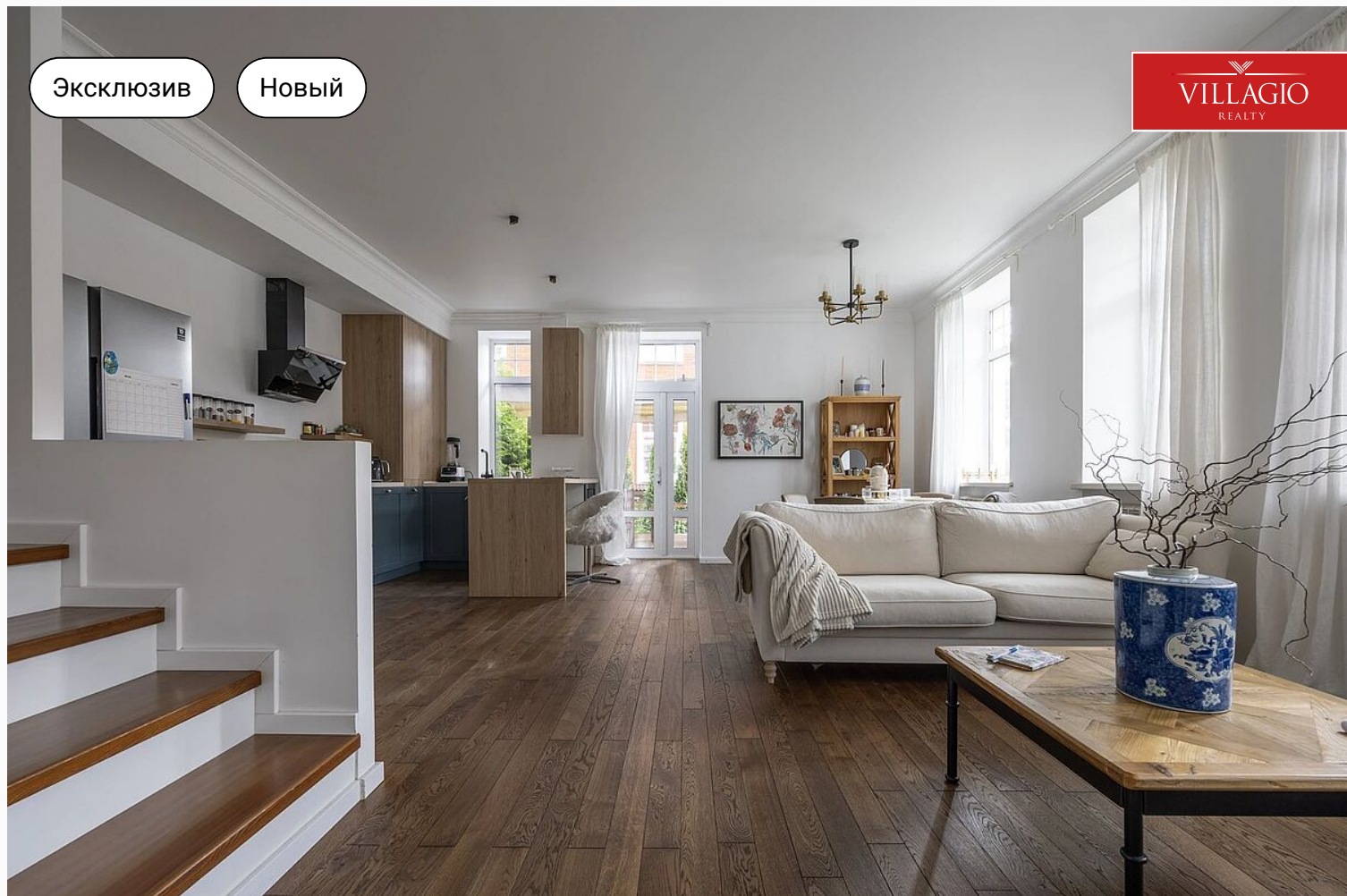


Эксклюзив

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 9889 / Кембридж

## Таунхаус с собственной террасой и современной отделкой

35 000 000 ₽ | 150 м² | 2,4 сот. | Под ключ с мебелью

Просторный трёхэтажный таунхаус площадью 150 кв.м. укомплектован всей необходимой мебелью, техникой и полностью готов к комфортному проживанию.

Спальни

3 шт.

Санузлы

3 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

2 шт.

Спальни с с/у

1 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Загородный таунхаус с террасой и современной отделкой в КП "Кембридж". Просторный трёхэтажный таунхаус площадью 150 кв.м. укомплектован всей необходимой мебелью, техникой и полностью готов к комфортному проживанию. Отделочные работы выполнены премиальными материалами класса Deluxe, преобладают мягкие природные оттенки и натуральные материалы, создающие уютную и расслабляющую атмосферу. Большая площадь остекления наполняет пространство естественным светом и теплом. Продуманная планировка обеспечит комфортное проживание каждому члену семьи: Первый этаж: просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, удобная прихожая и гостевой санузел. Второй этаж: две светлые спальни, одна из которых оборудована удобной гардеробной, отдельная ванная комната. Третий этаж:

спальный блок с собственным санузлом и кладовой комнатой. Перед домом предусмотрена парковочная зона на два автомобиля. Общая площадь участка - 1,5 сотки, приватный внутренний двор станет прекрасным местом расслабления и отдыха. Коттеджный посёлок расположен в 22 километрах от Москвы в престижном Истринском районе Подмосковья. На территории есть всё необходимое для круглогодичного проживания: заканчивается строительство общеобразовательной школы, работает детский сад «Маленькая Англия». Присутствуют службы бытовых услуг, салон красоты&SPA, фитнес, аптека, универсам и семейное кафе. Построены многочисленные спортивные объекты, предусмотрены парковые зоны. "КЕМБРИДЖ" — это сочетание преимуществ загородной жизни и городского комфорта.



Экстерьер

## Ключевые детали

|                             |                           |                              |                      |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|----------------------|
| Отделка                     | Площадь                   | Участок                      | Тип участка          |
| Под ключ с мебелью          | 150 м²                    | 2,4 сот.                     | Все соседи построены |
| Этажи                       | Материал                  | Класс объекта                | Электричество        |
| 3 этажа                     | Кирпич                    | Бизнес                       | Электричество        |
| Газ                         | Водоснабжение             | Канализация                  |                      |
| Магистральное газоснабжение | Центральное водоснабжение | Централизованная канализация |                      |

Отличное состояние

Отделочные материалы класса DeLuxe

Большая терраса



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

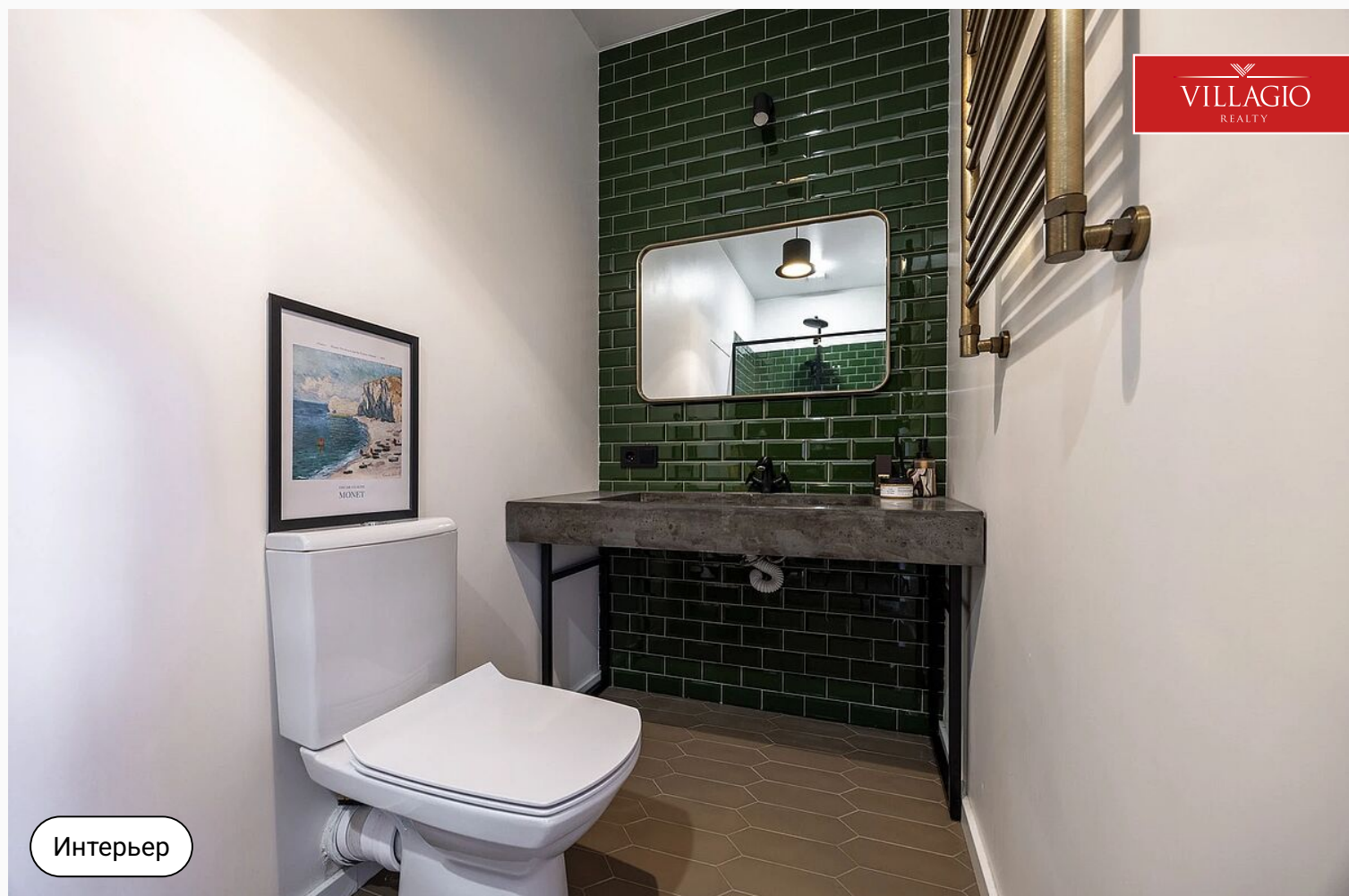


Интерьер

Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер

Интерьер

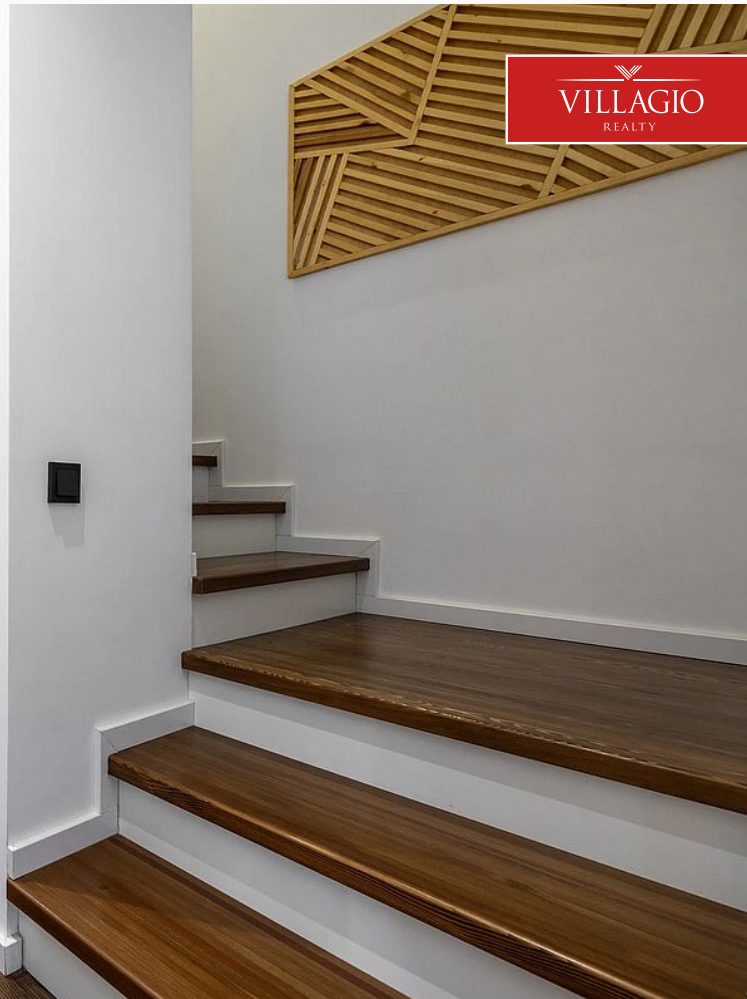


Интерьер





Интерьер



VILLAGIO  
REALTY



Интерьер



VILLAGIO  
REALTY



Интерьер

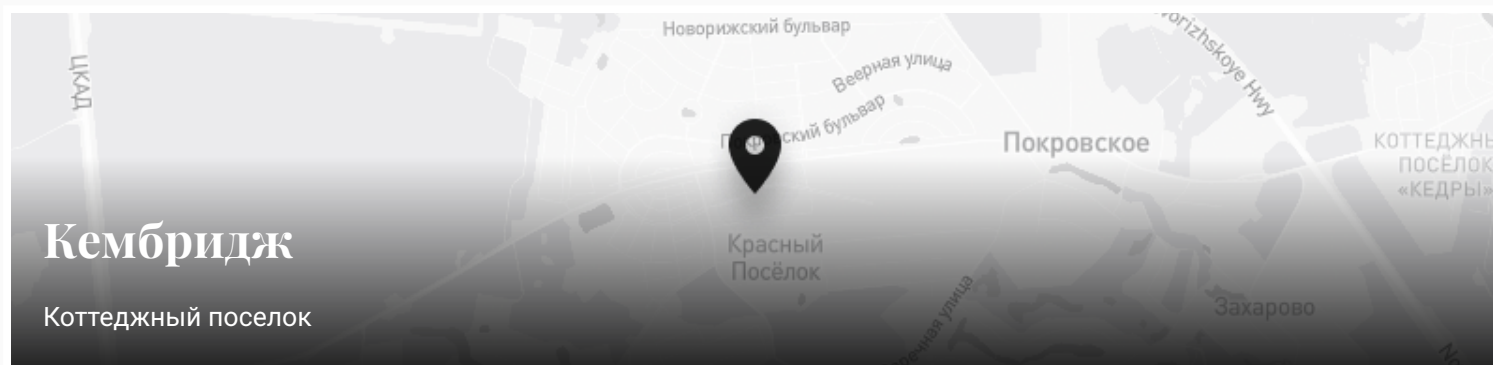


Интерьер



## Кембридж

22 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Кембридж

Коттеджный посёлок



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

