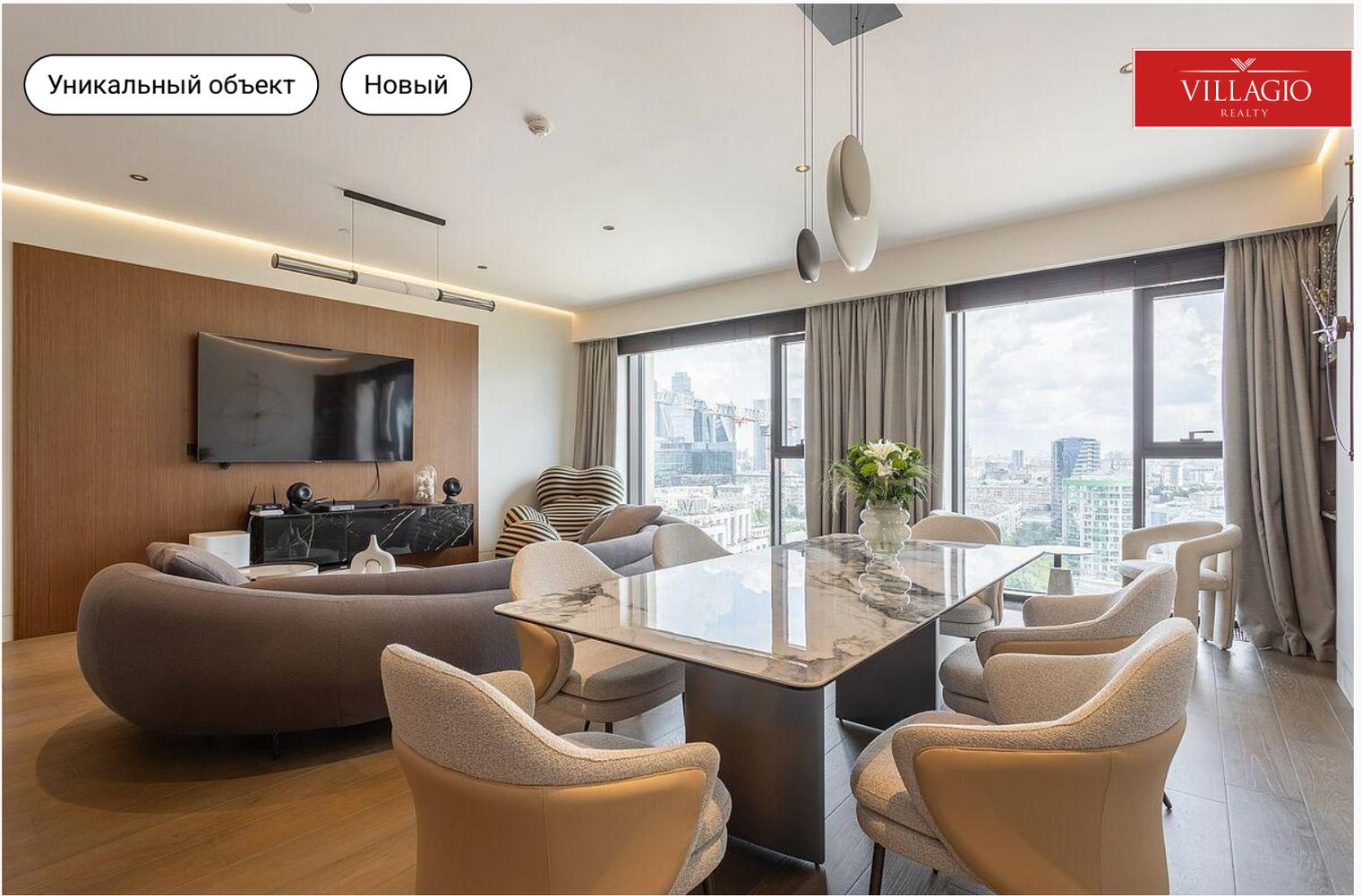


Уникальный объект

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 9878 / ЖК «Поклонная 9»

## Авторский ремонт 2025г с мебелью!

144 800 000 ₽ | 128,3 м<sup>2</sup> | Под ключ с мебелью

ID:66295 Авторский ремонт от апреля 2025г, индивидуальная отделка от застройщика (такого в комплексе нет), с заказной мебелью из Италии !Вашему вниманию...

Спальни

2 шт.

Гардеробные

1 шт.

Мастерспальни

1 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



## Описание

ID:66295 Авторский ремонт от апреля 2025г, индивидуальная отделка от застройщика (такого в комплексе нет), с заказной мебелью из Италии !

Вашему вниманию предлагается евро 3-комнатные апартаменты общей площадью 128,3 м.кв. на 16 видовом этаже 32-этажного премиального жилого комплекса «Поклонная 9».

Комплекс уникален сочетанием жилых резиденций и отеля 5\* SO/ Moscow Hotel, где будущим резидентам будут доступны все привилегии гостей премиум-отеля, включая консьерж-службу, доступ к панорамному 20-метровому бассейну и фитнес-залу SO/ Moscow Hotel, возможность заказа из ресторана прямо в апартаменты, магазины, аптека — и многое другое. Плановая дата открытия премиум отеля-ноябрь 2025 (цены вырастут к дате открытия!).

ГРАМОТНАЯ планировка предполагает: просторную кухню-гостиную 55 м.кв., мастер

спальню 27 м.кв с ванной и гардеробной, спальню 19 м.кв. со своим сан узлом, гостевой сан.узел.

В отделке стен использован натуральный шпон, на полу натуральный камень, инженерная доска, установлена приточно-вытяжная система вентиляции, смесители DORNBRACHT (Германия), итальянский санфаянс премиального бренда Catalano.

Вся мебель заказная из Италии. На кухне встроенная премиальная техника Asko, Smeg, стальная раковина, японский измельчитель Omoikiri; фильтры для очистки воды. Обеденный стол -керамогранит под камень, светильники Fabian и Flos (Италия).

Панорамные окна высотой 2,5 метра с лучшими видовыми характеристиками — на Москва Сити и город. На каждом окне в гостиной деревянные жалюзи с электроприводом. Квартира светлая, теплая, уютная. Высота потолков в чистом виде 3,0 метров. Подземный паркинг на 4 уровн...



## Ключевые детали

Отделка

**Под ключ с  
мебелью**

Площадь

**128,3 м<sup>2</sup>**

Материал

**Монолит**

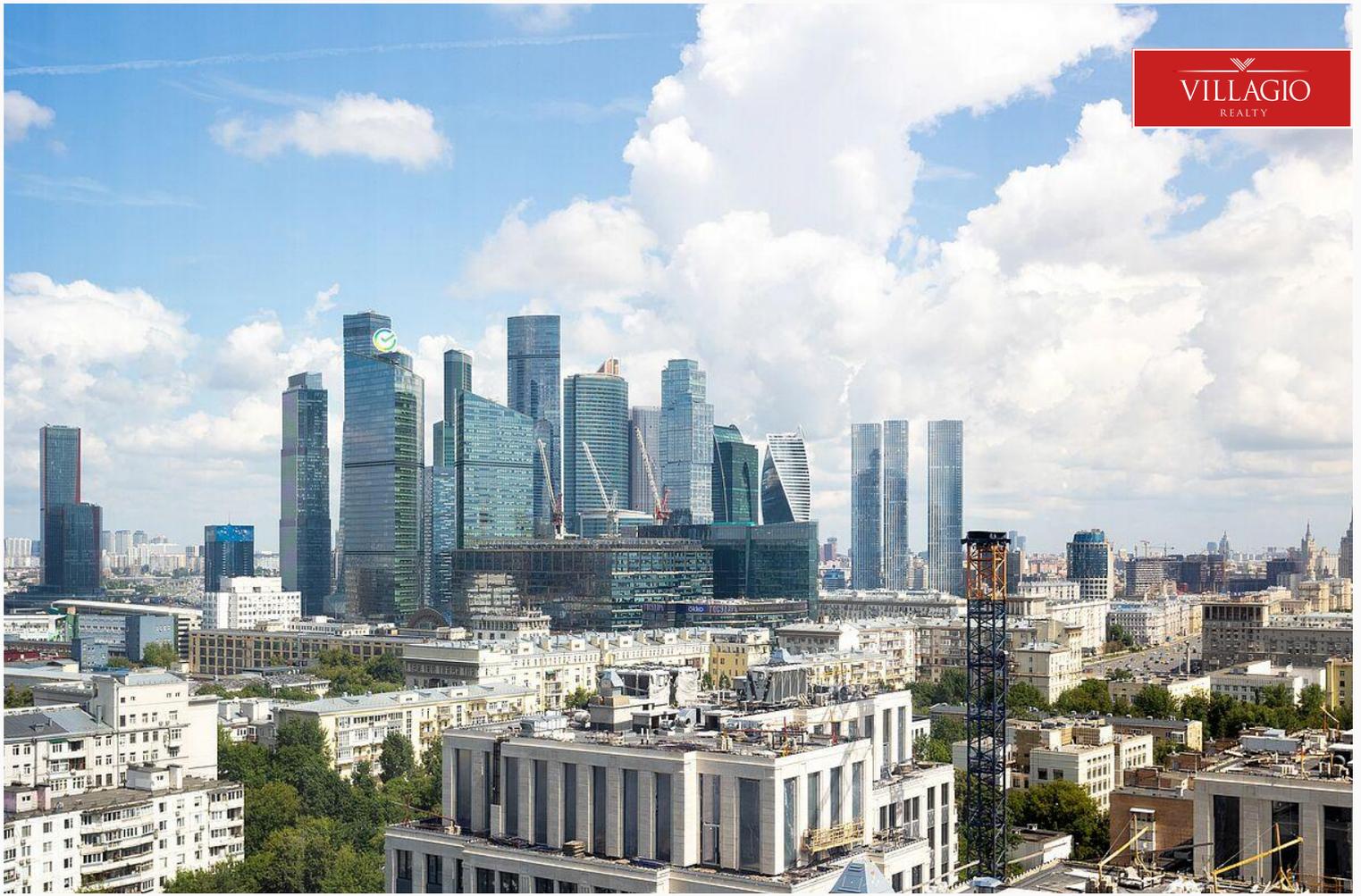
Стиль

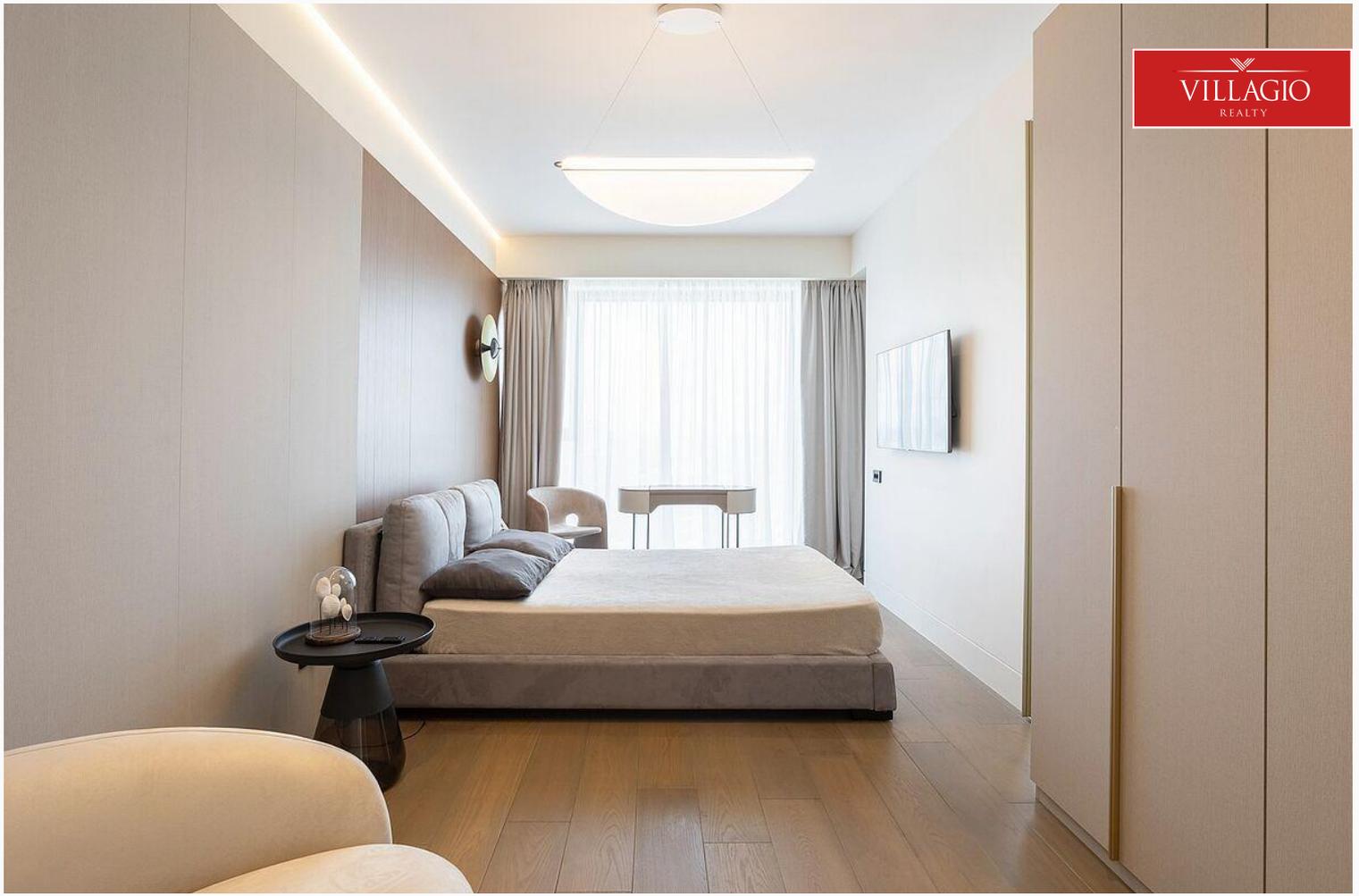
**Классический  
стиль**

Класс объекта

**Deluxe**









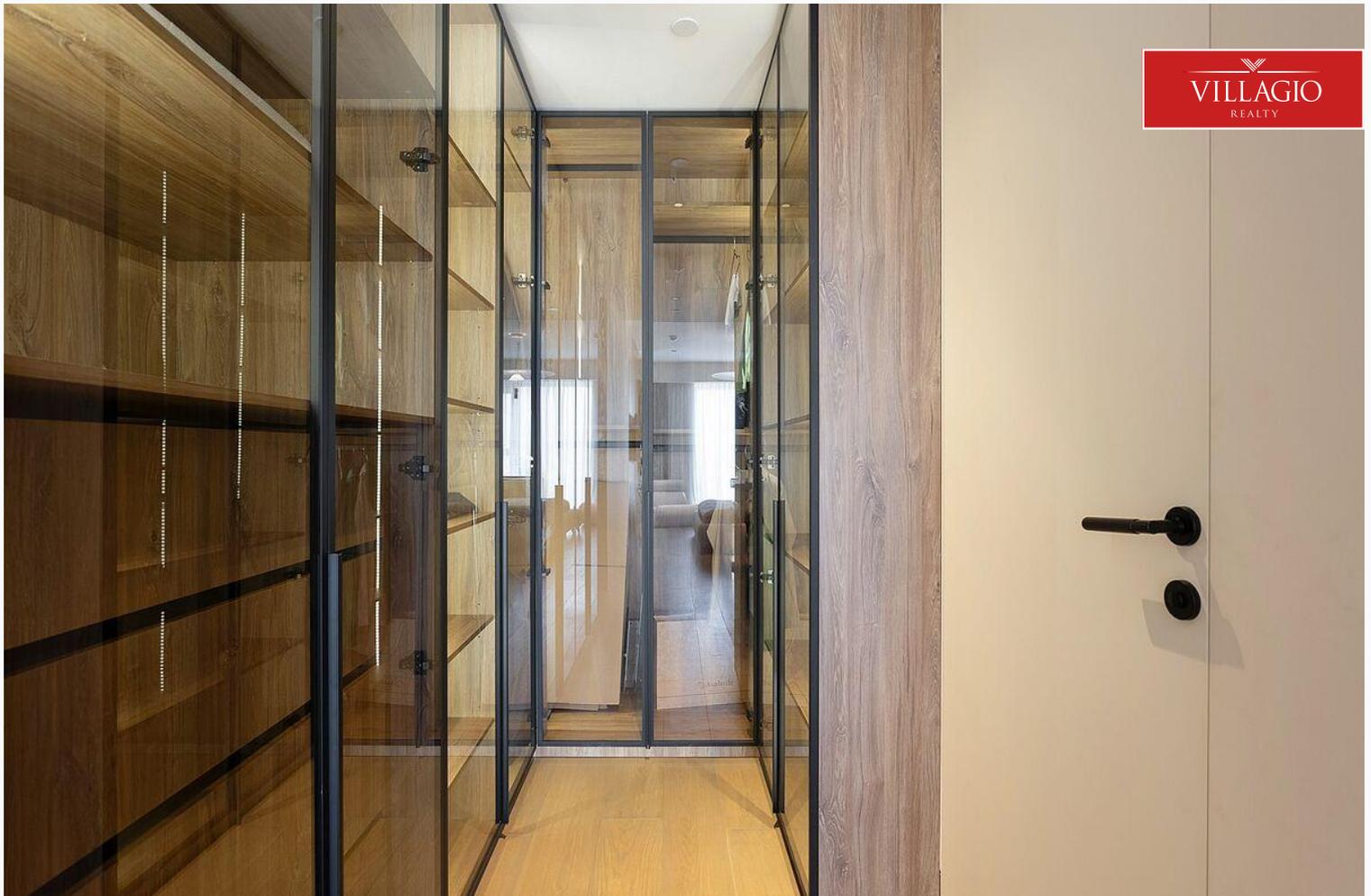
VILLAGIO  
REALTY



VILLAGIO  
REALTY



VILLAGIO  
REALTY



VILLAGIO  
REALTY



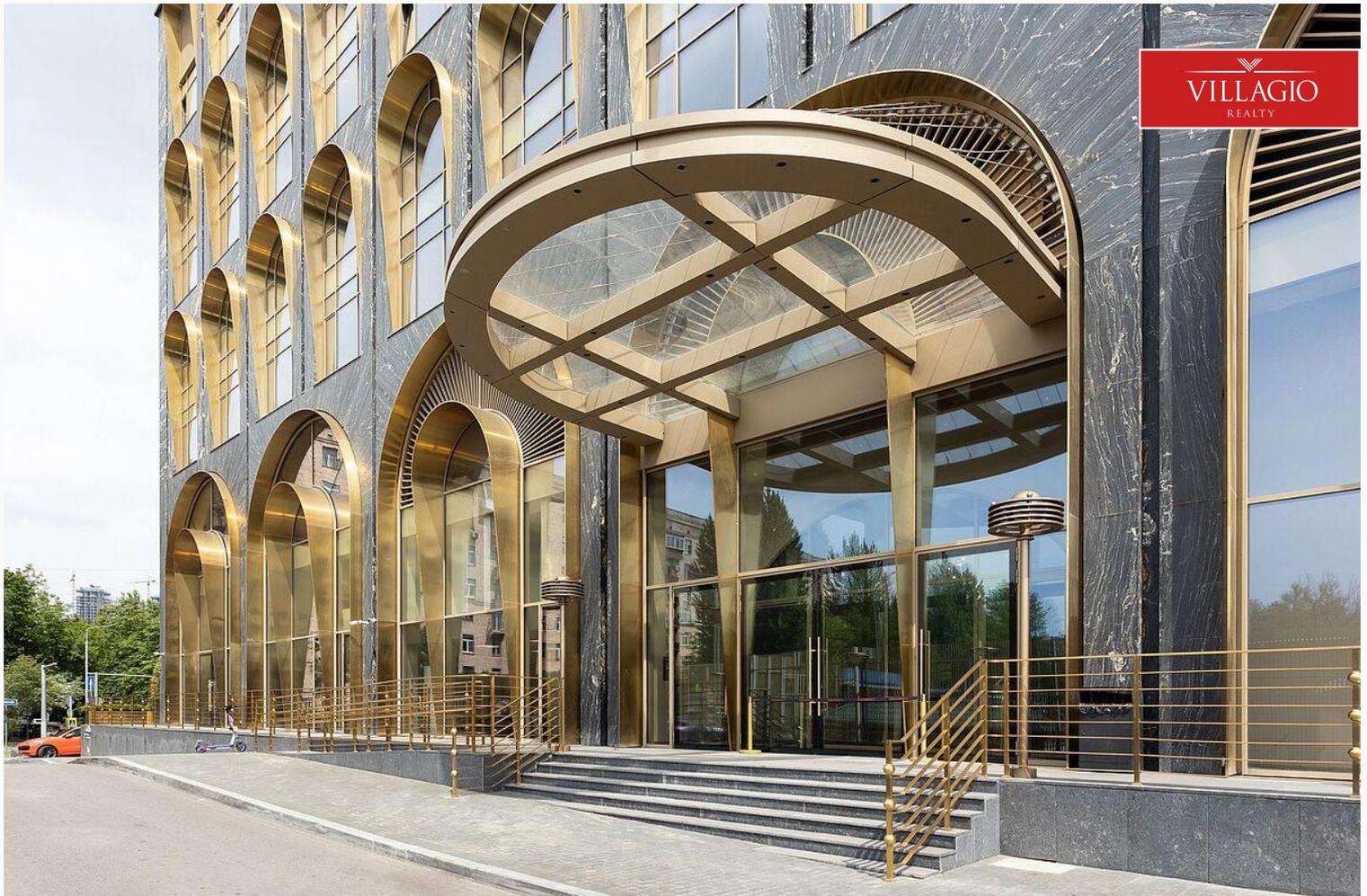
VILLAGIO  
REALTY



VILLAGIO  
REALTY

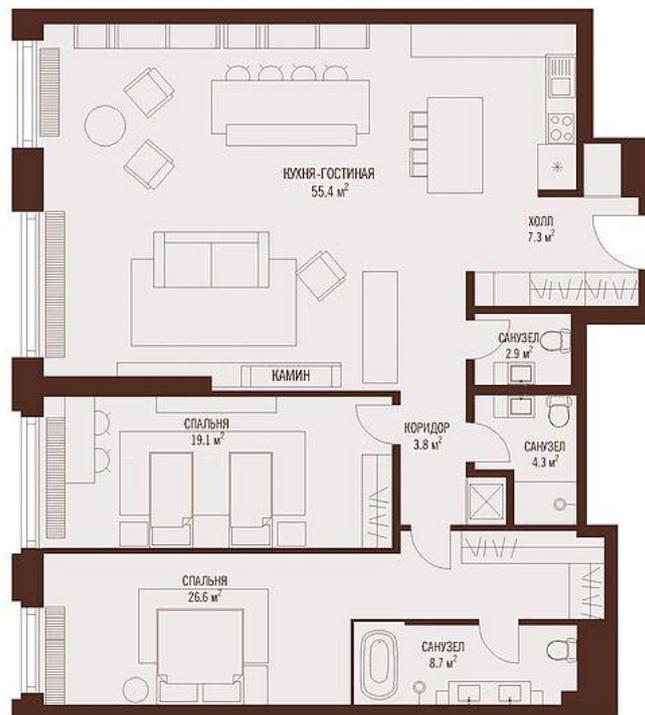




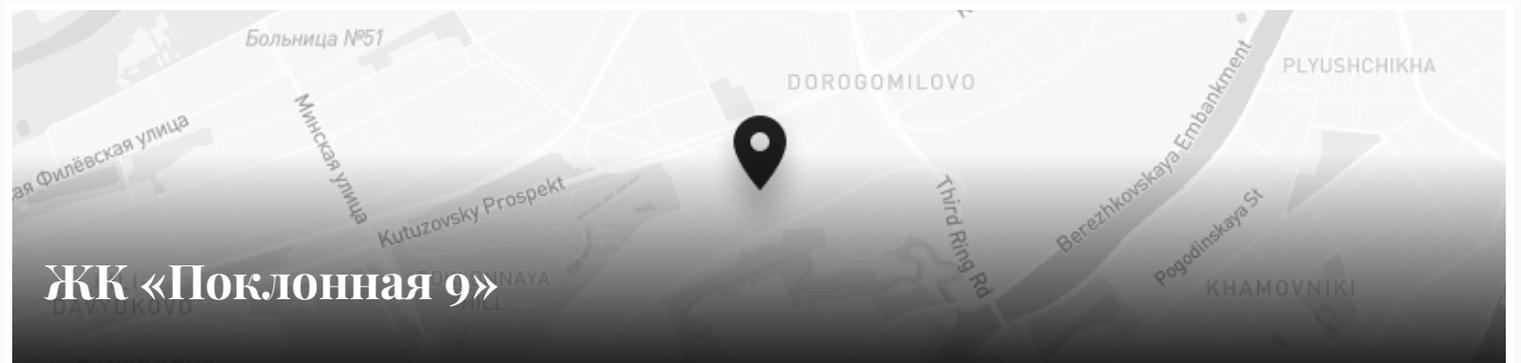
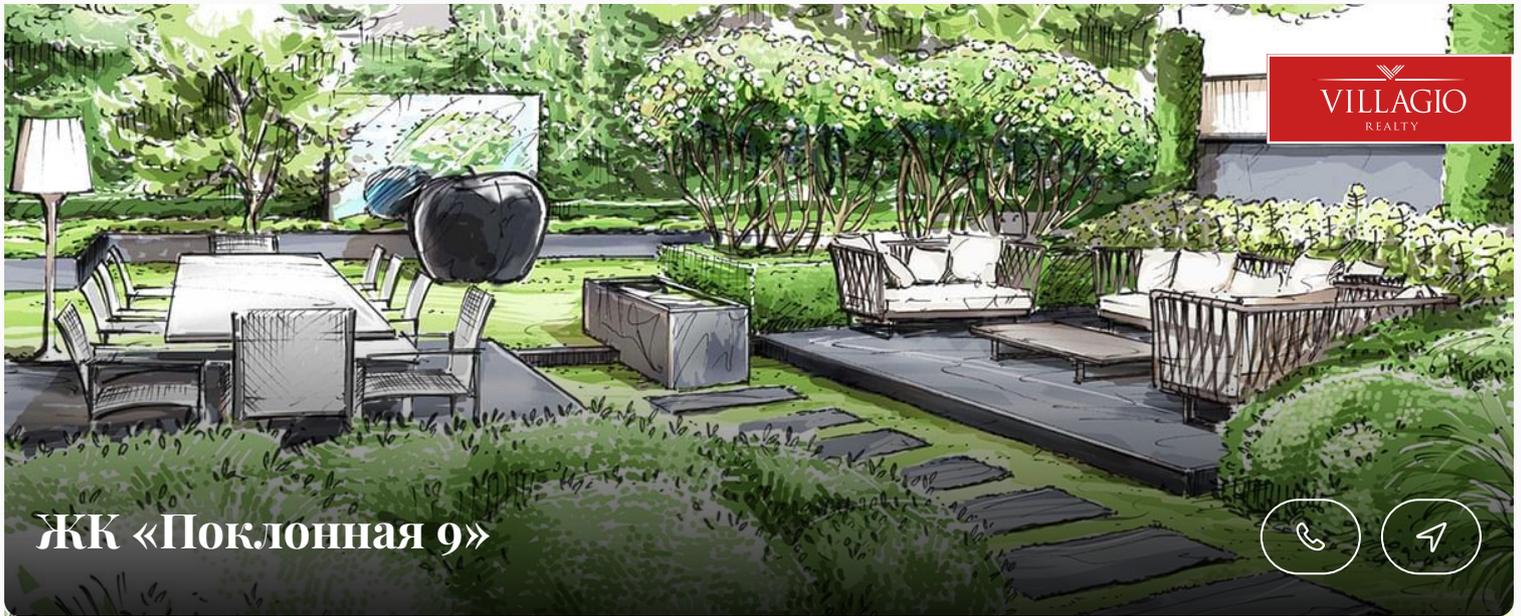




ул. Поклонная , д. 9.



Площадь 128.3 м<sup>2</sup>



**Контакты Villagio-Realty**

Главный офис — Олимпийский пр., 7  
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе  
Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе  
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б