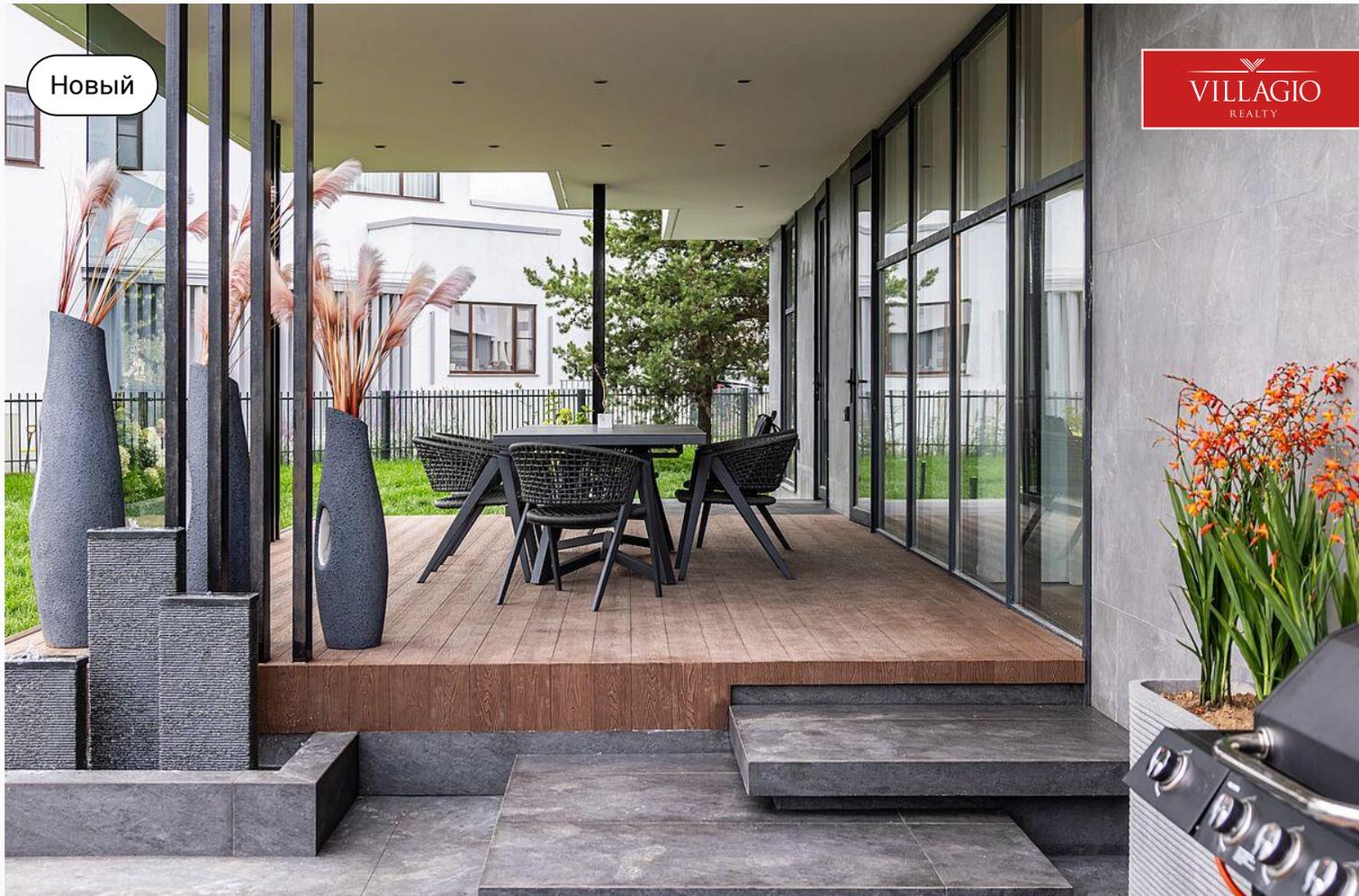


Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 9837

## Современный дом под ключ без цоколя

495 000 000 ₽ | 698 м<sup>2</sup> | 24 сот. | Под ключ с мебелью

Дом в современном стиле с панорамными окнами.

Спальни

4 шт.

Санузлы

4 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

4 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Дом в современном стиле с панорамными окнами и шикарным видом на русский пейзаж. Даниэль Шиндлер, архитектор из Швейцарии, по проектам которого был построен этот коттедж, учел все нюансы. Участок зеленый и ухоженный с дорожками и въездной обогреваемой зоной. Дом продается с отделкой "под тапочки", что дает возможность не тратить время и нервы на ремонт и благоустройство. Фасад выполнен с использованием качественных материалов:

- Термо-Лиственница, Керамагранит, Силикатная белая штукатурка.
- Канальное Кондиционирование Toshiba
- Котельное оборудование Viessmann, Тесе
- Приточно-Вытяжная Установка
- Система Рекуперации воздуха
- Напольное покрытие Инженерная Доска Дуб и Крупноформатный Сауна с Панорамным Остеклением Американский Абаш и Липа Электрическая Печь Harvia. керамогранит. Натуральный Мрамор в Доме из Греции и Италии.

- Кухонная техника Швейцарский бренд V Zug Шведский бренд Asko Итальянский бренд Sirius
- Камеры и домофон от Hikvision
- Колонки Бельгийского Бренда Audac

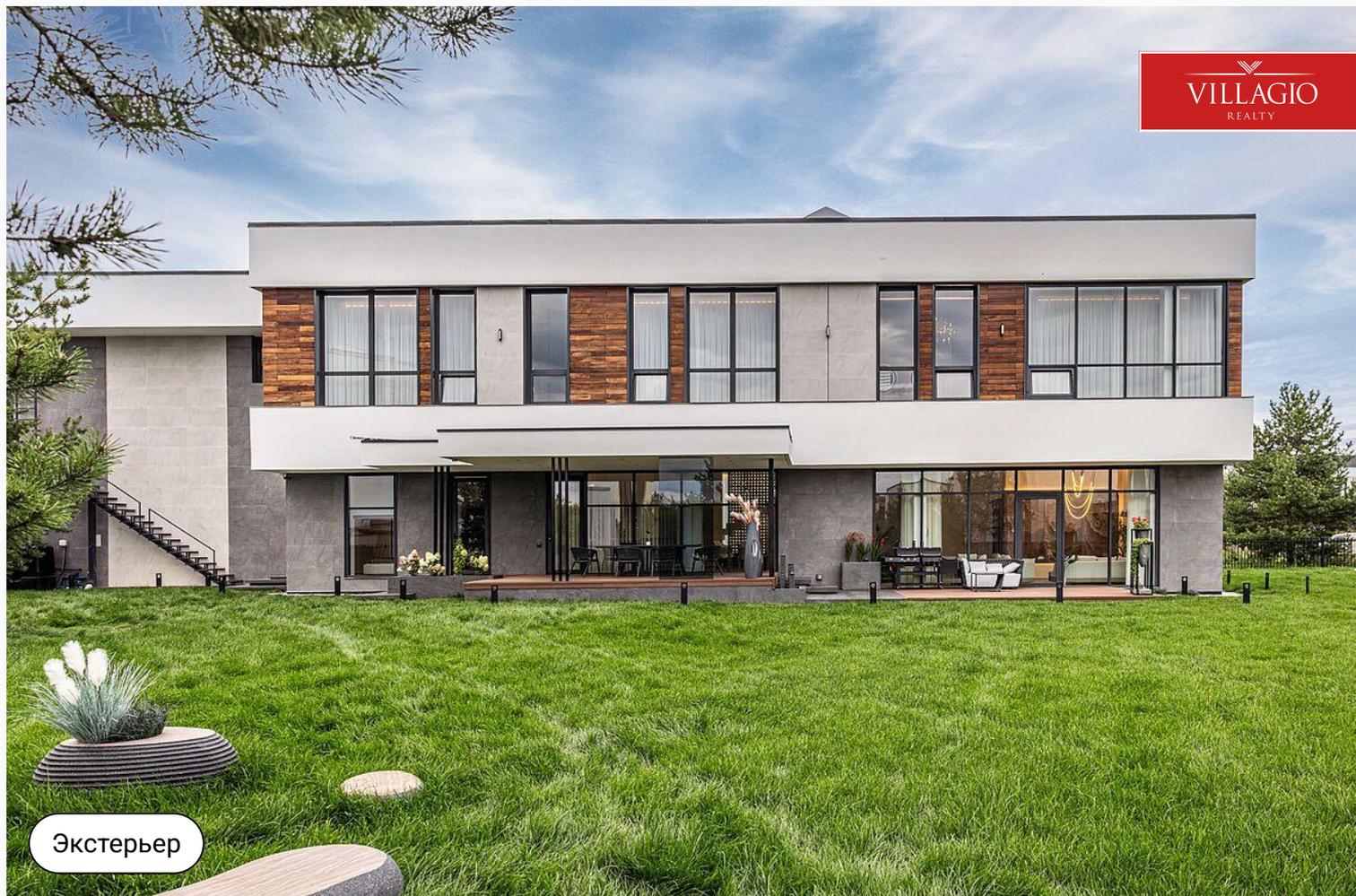
Камин Astov Автоматическая система входной группы с системой антиобледенения и теплым полом.

Поэтажная планировка:

1-й этаж: гостиная, гостевой с/у, спальня с с/у, рабочая кухня, основная кухня, гостиная с выходом на веранду, открытая веранда гараж на 2 авто;

2-й этаж: мастер-спальня, две детских спальни, спа-зона, сауна, массажный кабинет или спортзал, постирочная.

Блок персонала с отдельным входом на втором этаже (2 комнаты кухня су (над гаражем))



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
<b>Под ключ с мебелью</b>	<b>698 м<sup>2</sup></b>	<b>24 сот.</b>	<b>Продуманный ландшафтный дизайн</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>2 этажа</b>	<b>Кирпично-монолитный</b>	<b>High tech</b>	<b>Deluxe</b>
Канализация	Газ	Водоснабжение	
<b>Централизованная канализация</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>	<b>Центральное водоснабжение</b>	

Панорамное остекление

SPA

Хаммам

Отделочные материалы класса DeLuxe

Кабинет

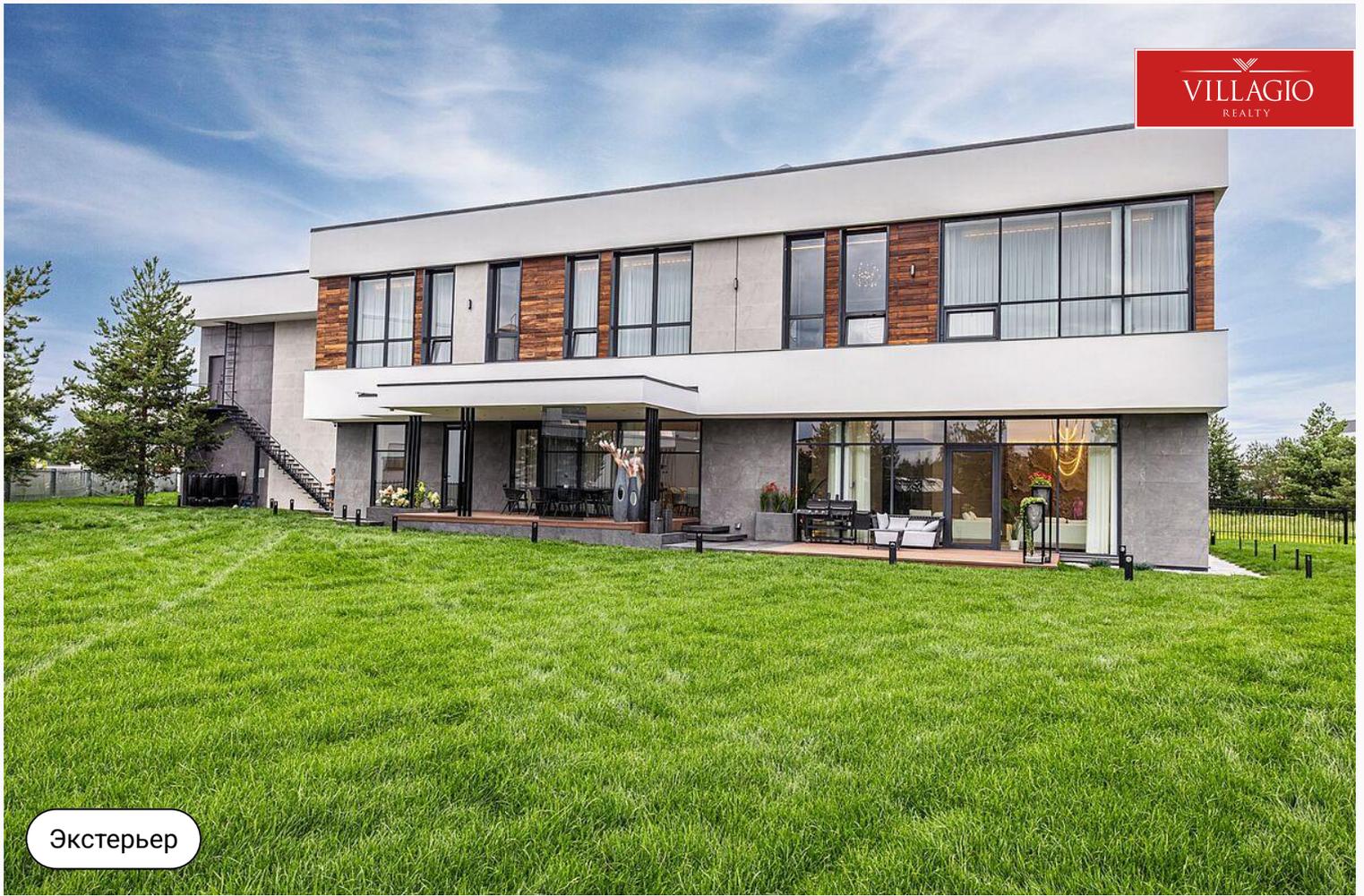
Камин

Помещение для персонала

Гараж в доме

Домашний кинотеатр

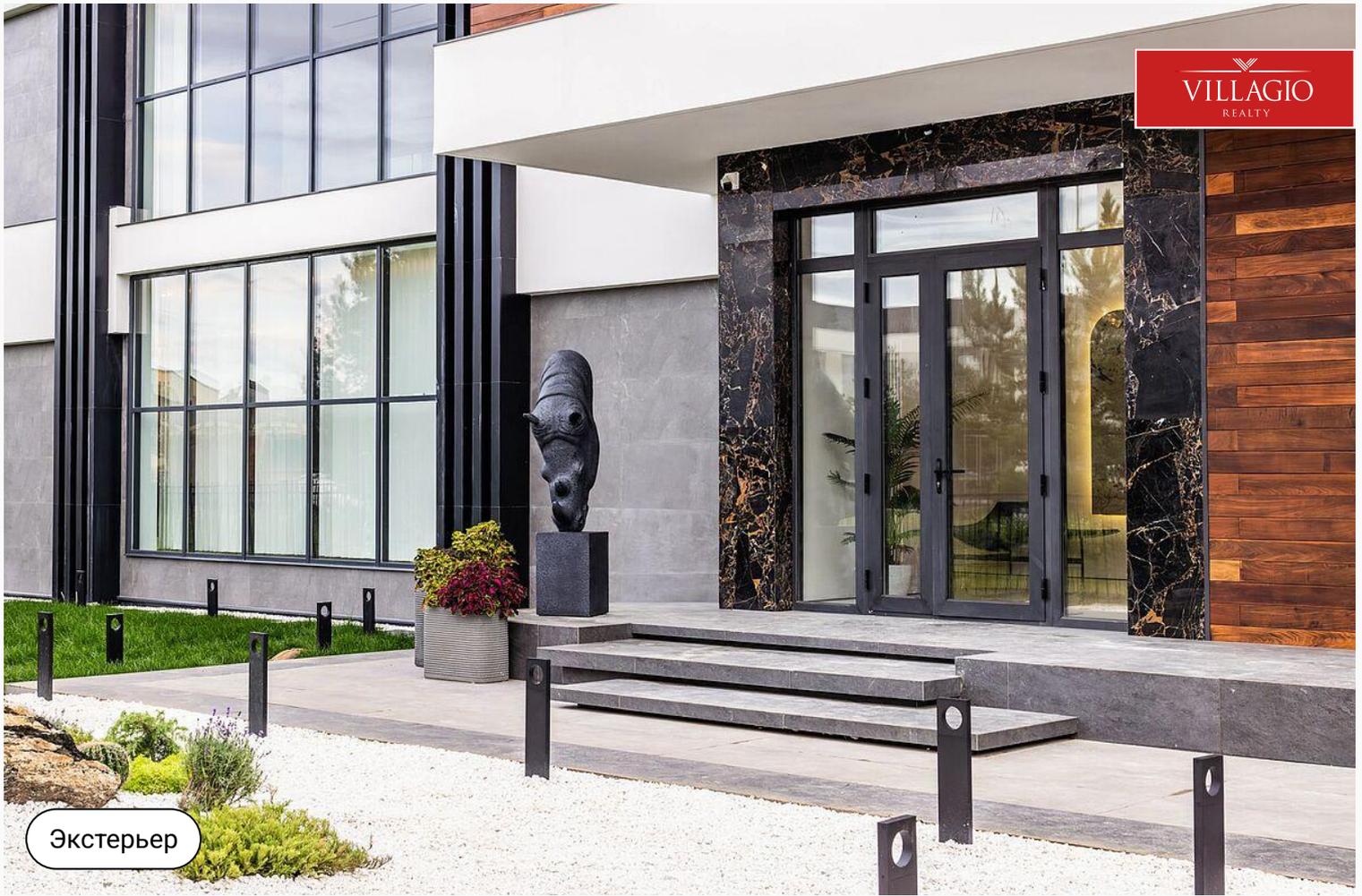
Отличное состояние



Экстерьер



Экстерьер





Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



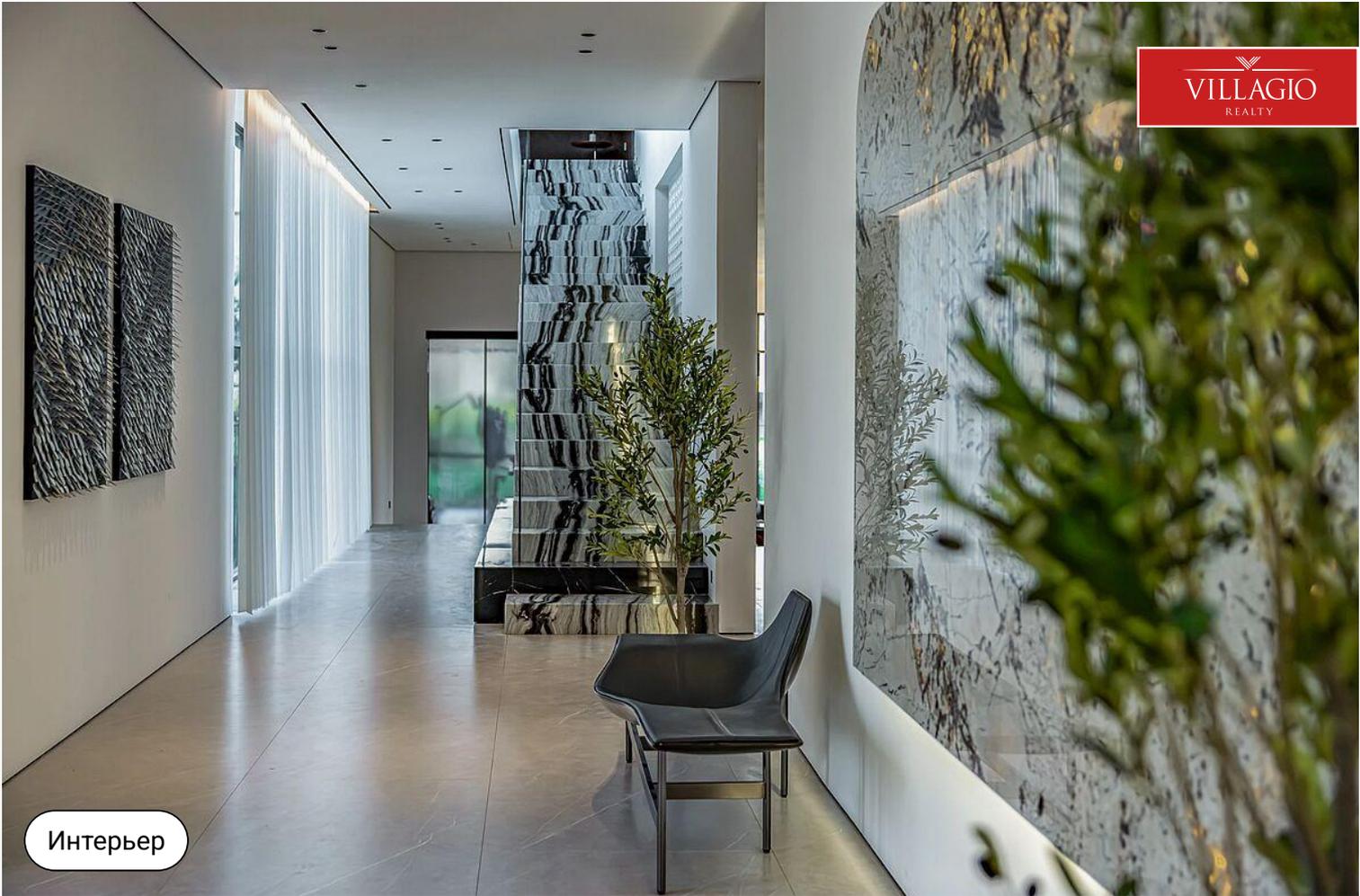
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



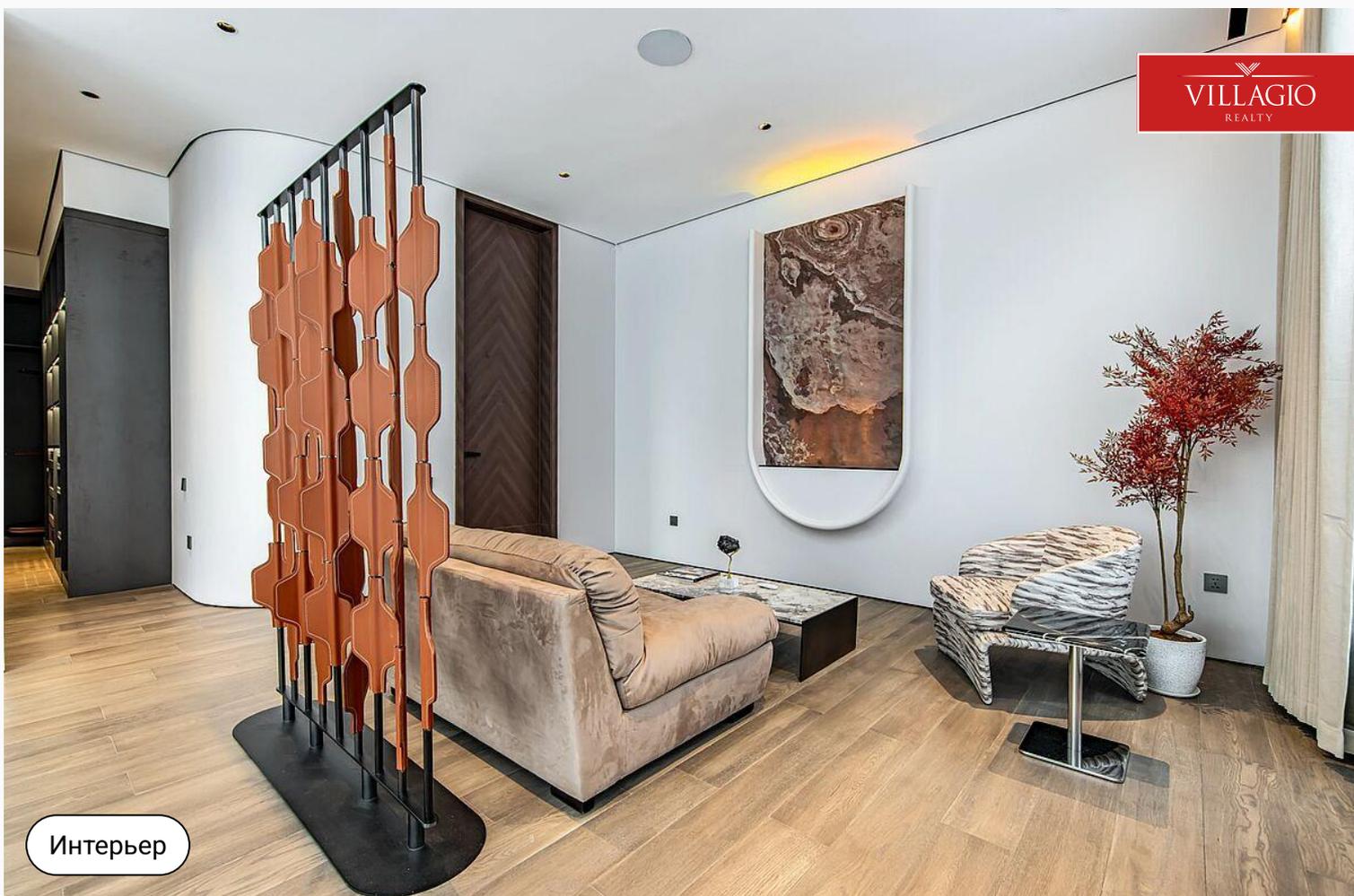
Интерьер



Интерьер



Интерьер



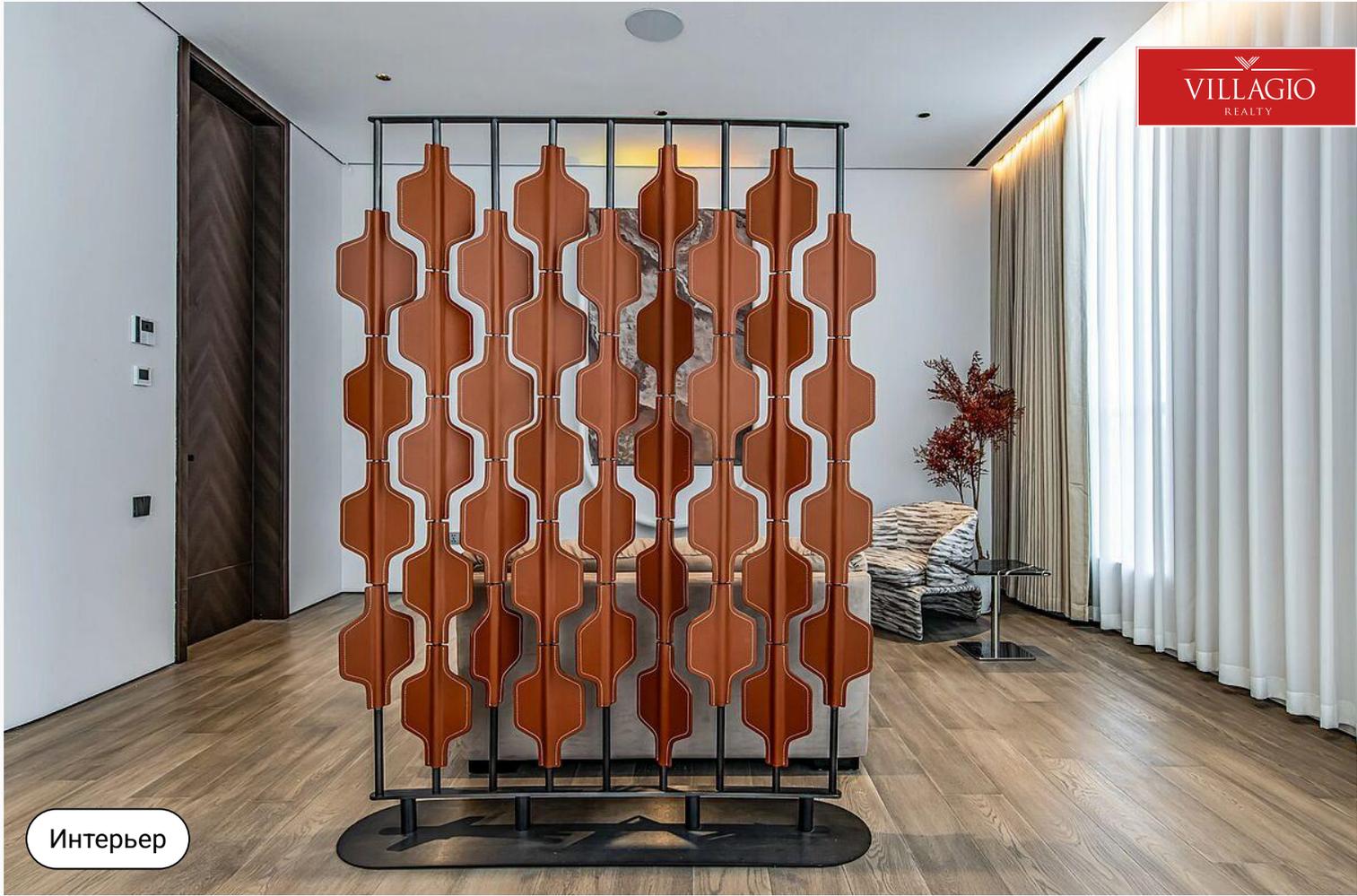
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



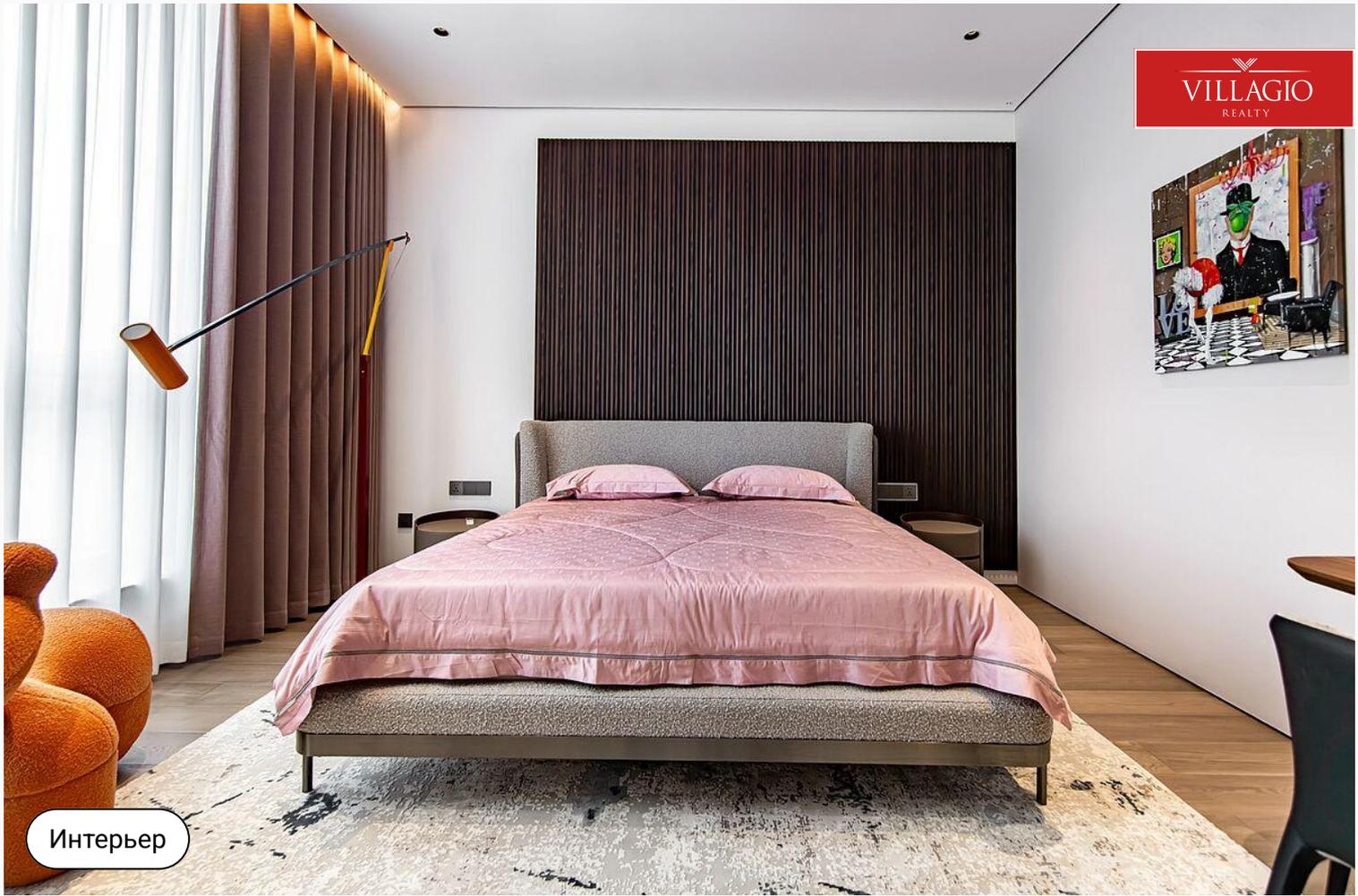
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



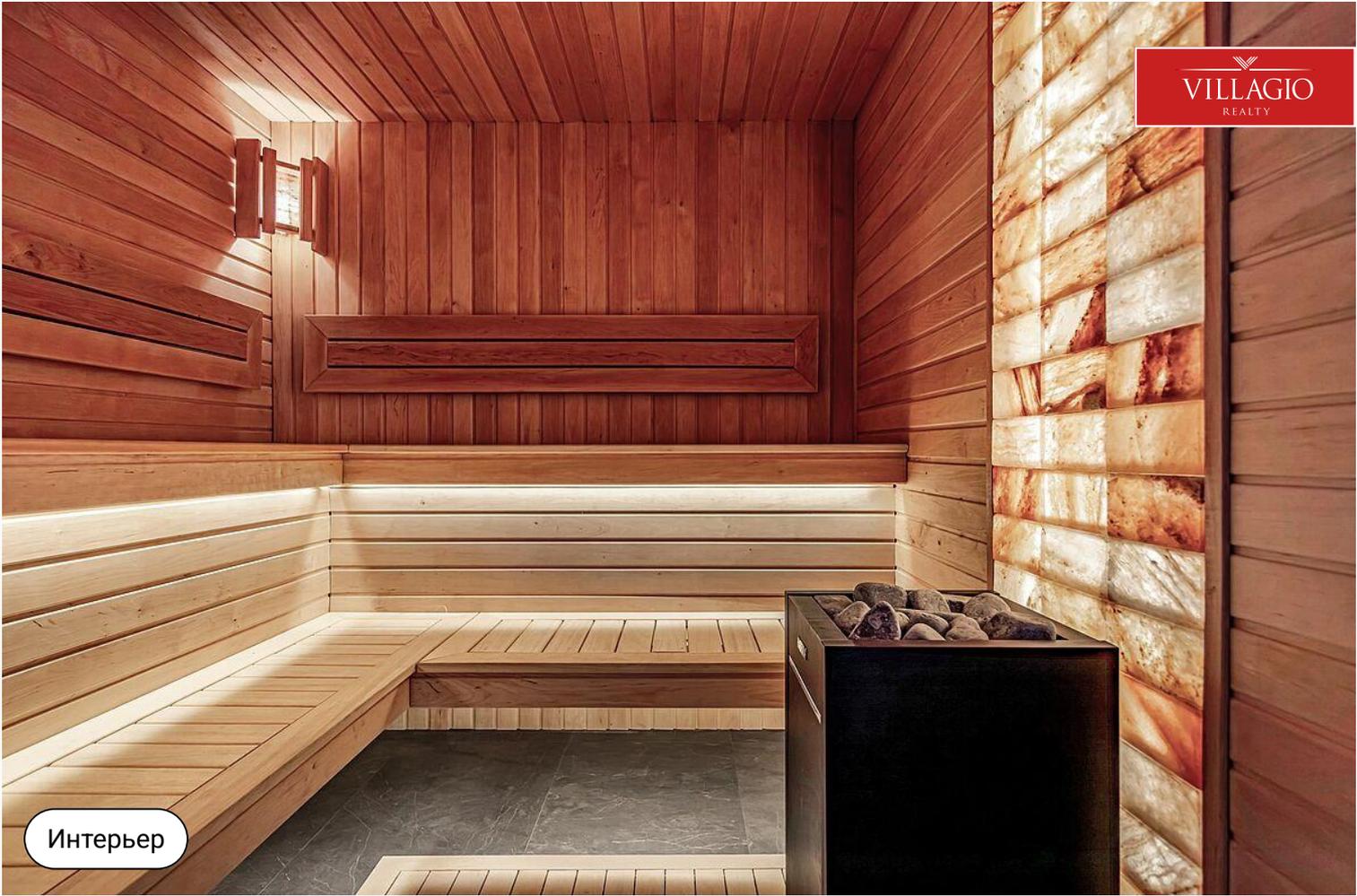
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

