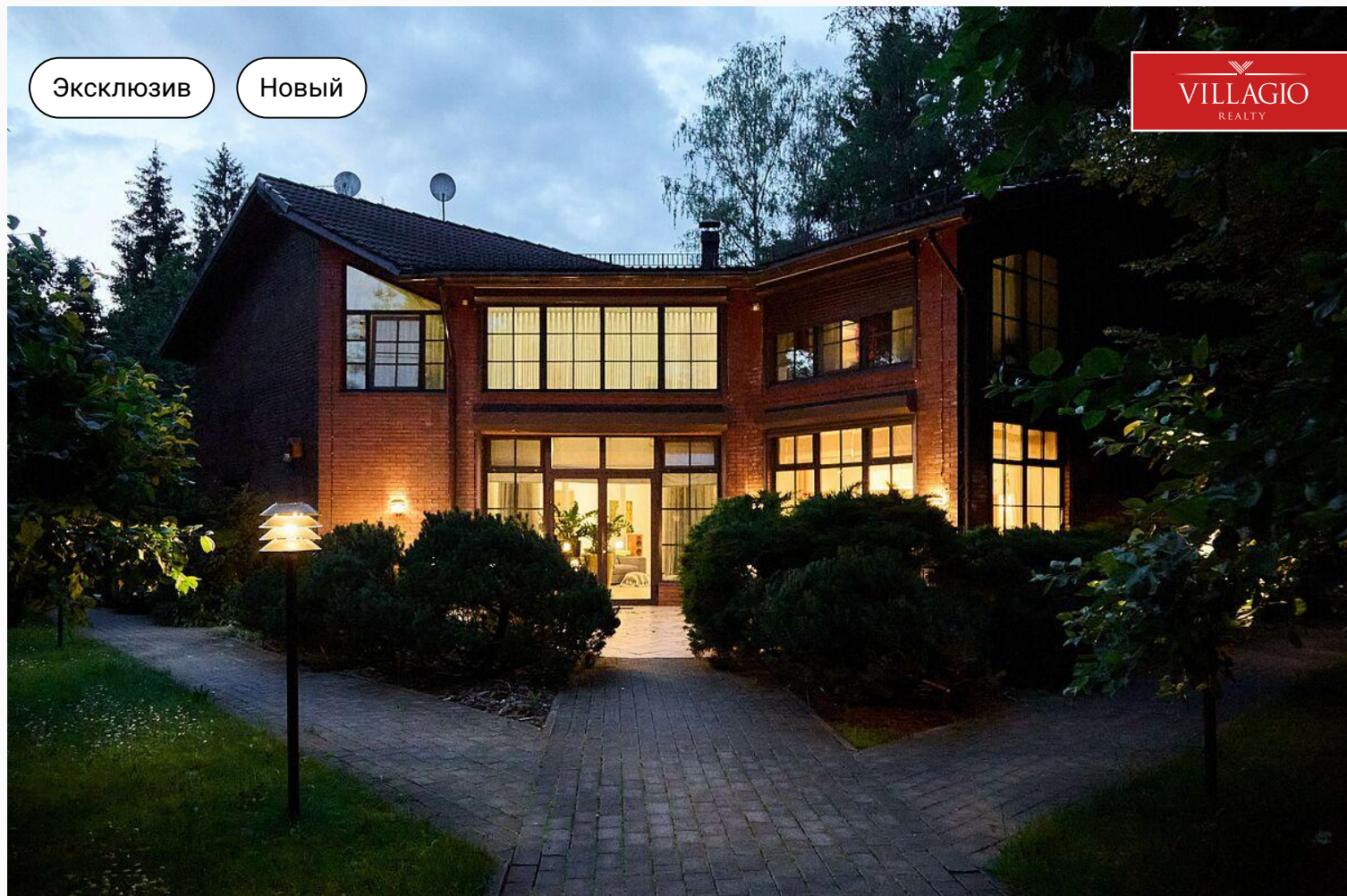


Эксклюзив

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9794 / Назарьево

Один в своем роде

220 000 000 ₽ | 332 м² | 32 сот.

К продаже представлен уникальный дом скрытый внутри просторного лесного участка.



Описание

К продаже представлен уникальный дом скрытый внутри просторного лесного участка. Проект дома вне времени с эффектным архитектурным решением — большой второй свет, много пространства и воздуха! Участок утопает в густой зелени дикого леса и вековых деревьев с добавлением цветущих и плодоносов. Расположение: Назарьево является излюбленным местом Российской элиты. Ранее Дачи Совета Министров СССР. Логистически удачно расположен, что позволяет быстро добраться до города через Можайское, Минское и Рублево-Успенское шоссе и платную автостраду, заканчивающийся в Москва Сити. Дом выполнен из кирпича, крыша покрыта немецкой черепицей Brass. При строительстве и отделке использовались исключительно натуральные и экологичные материалы. На участке также имеется гараж, помещение для

персонала, бассейн, летняя кухня, вольеры для животных. Общая площадь доп построек ~400 м². Планировочное решение: 1 этаж: прихожая, гардеробная, кухня-столовая, кладовая, просторная гостиная, две гостевые комнаты, санузел, хозяйственная, домашний кинотеатр. 2 этаж: мастер-спальня, санузел, просторная гардеробная (или гостевая комната), бильярдная, кабинет. Планировка бассейна: 1 этаж: бассейн, хамам, санузел, аквариум, кухня, зона для тренажёров, зимний сад. 2 этаж: массажный кабинет, гостевая спальня, санузел. Преимущества: Есть возможность арендовать примыкающий аналогичный по площади лесной участок и оборудовать свой собственный парк. Дом оборудован всеми необходимыми инженерными системами, очистка воды и вентиляция. Дом продается без мебели.



Ключевые детали

Площадь

332 м²

Участок

32 сот.

Тип участка

**Продуманный
ландшафтный
дизайн**

Этажи

2 этажа

Материал

**Кирпично-
монолитный**

Класс объекта

Deluxe

Канализация

**Централизованная
канализация**

Газ

**Магистральное
газоснабжение**

Водоснабжение

**Центральное
водоснабжение**

Электричество

Электричество

Крытый бассейн





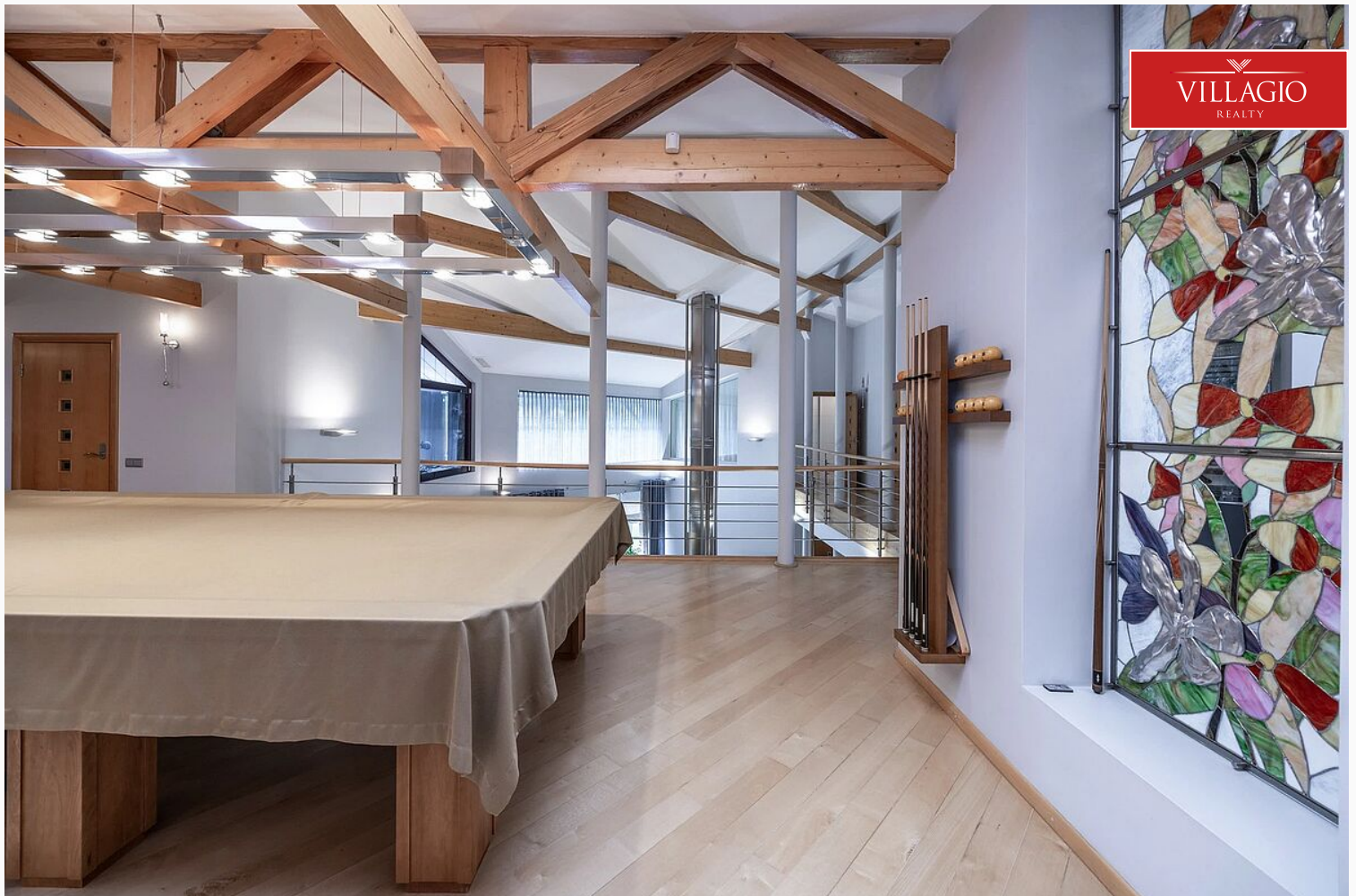


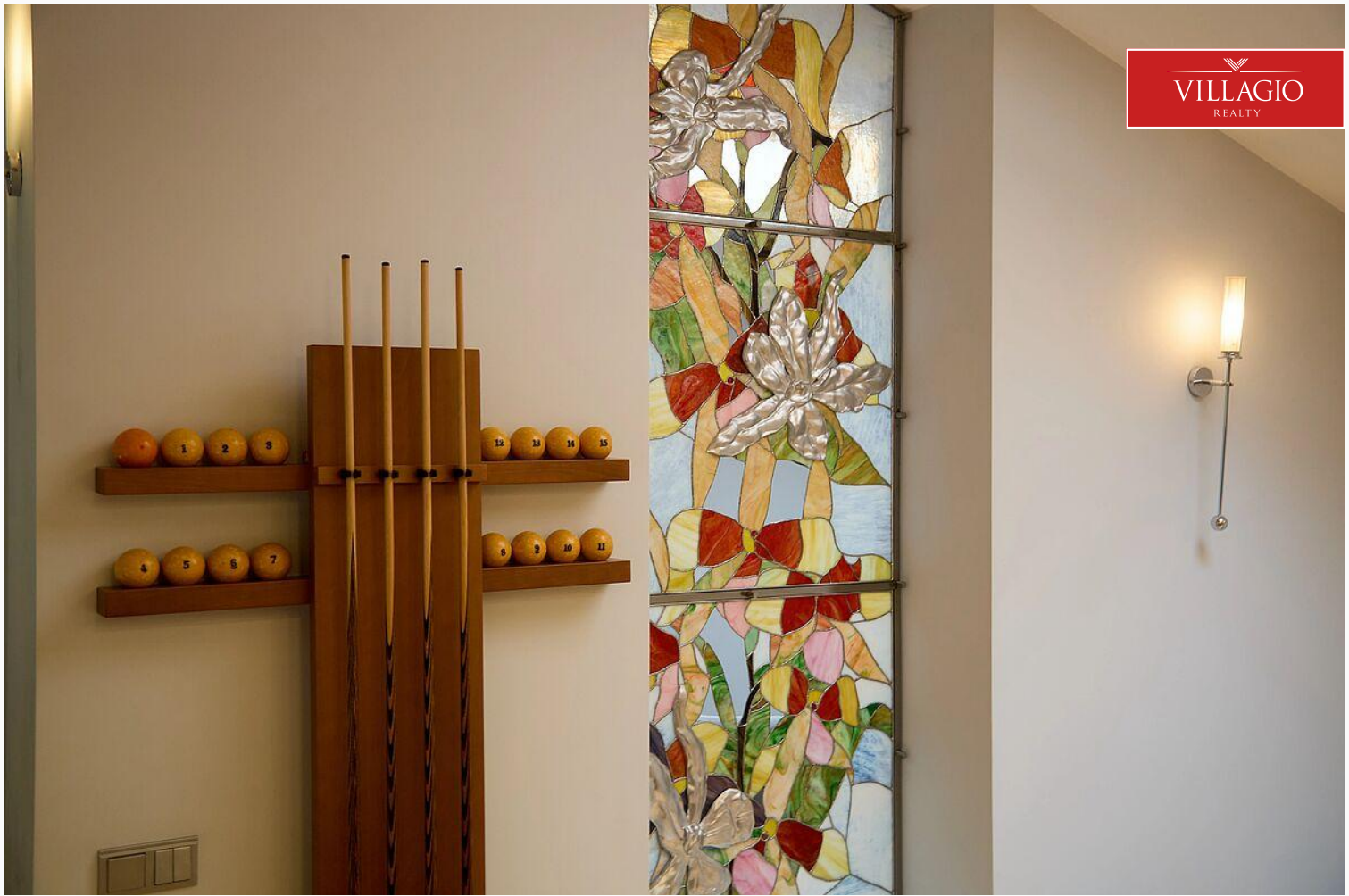








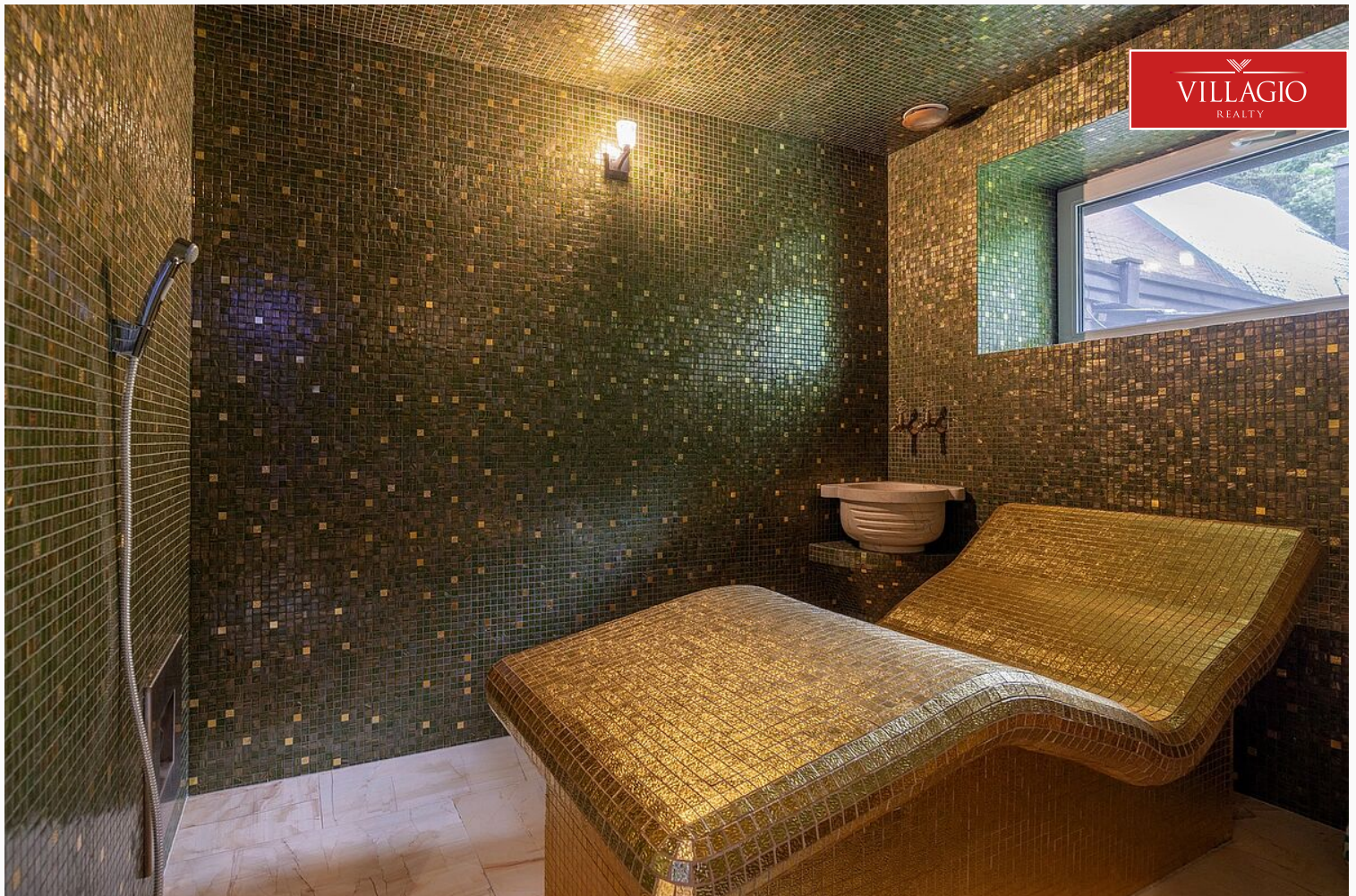














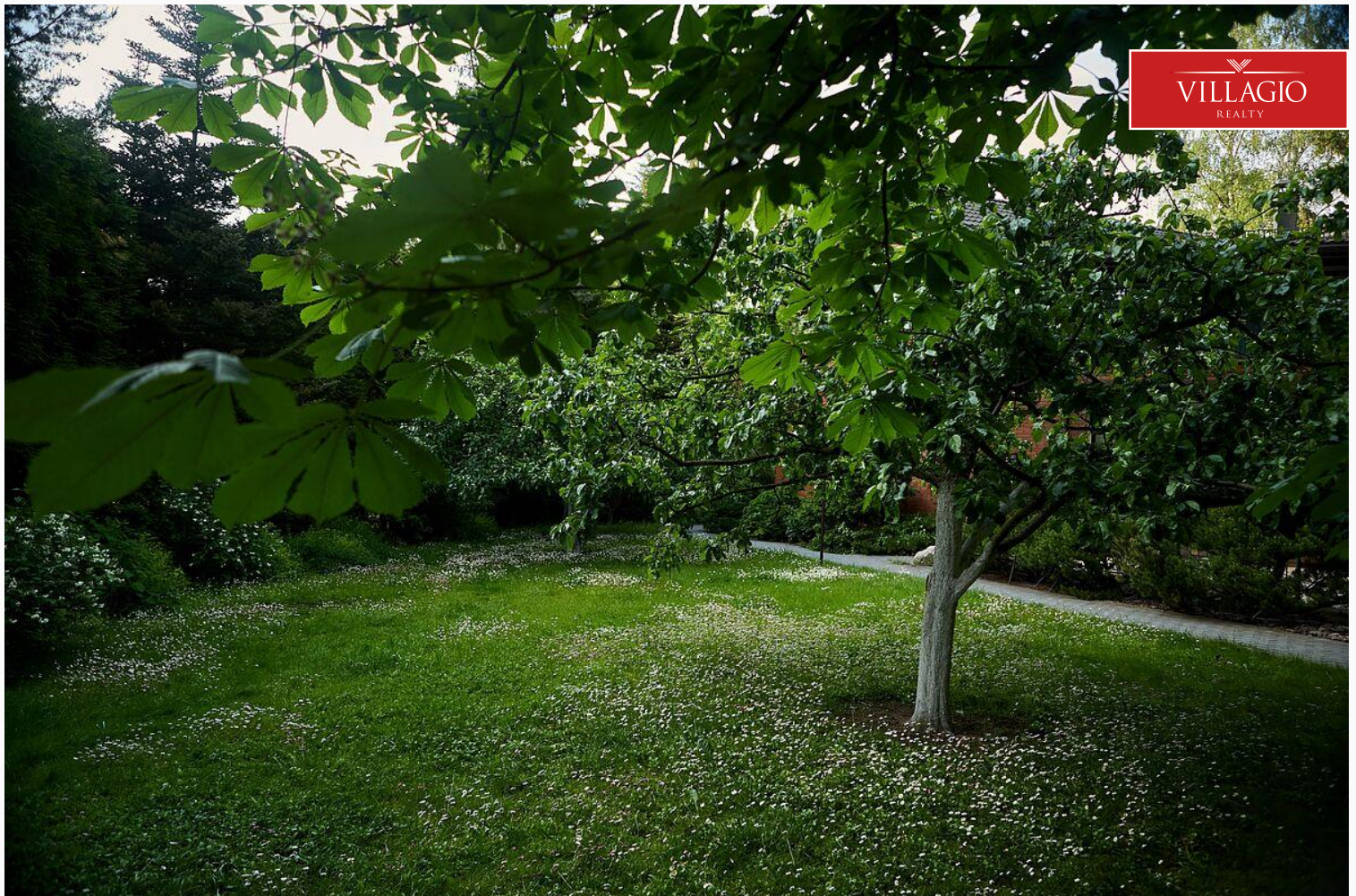






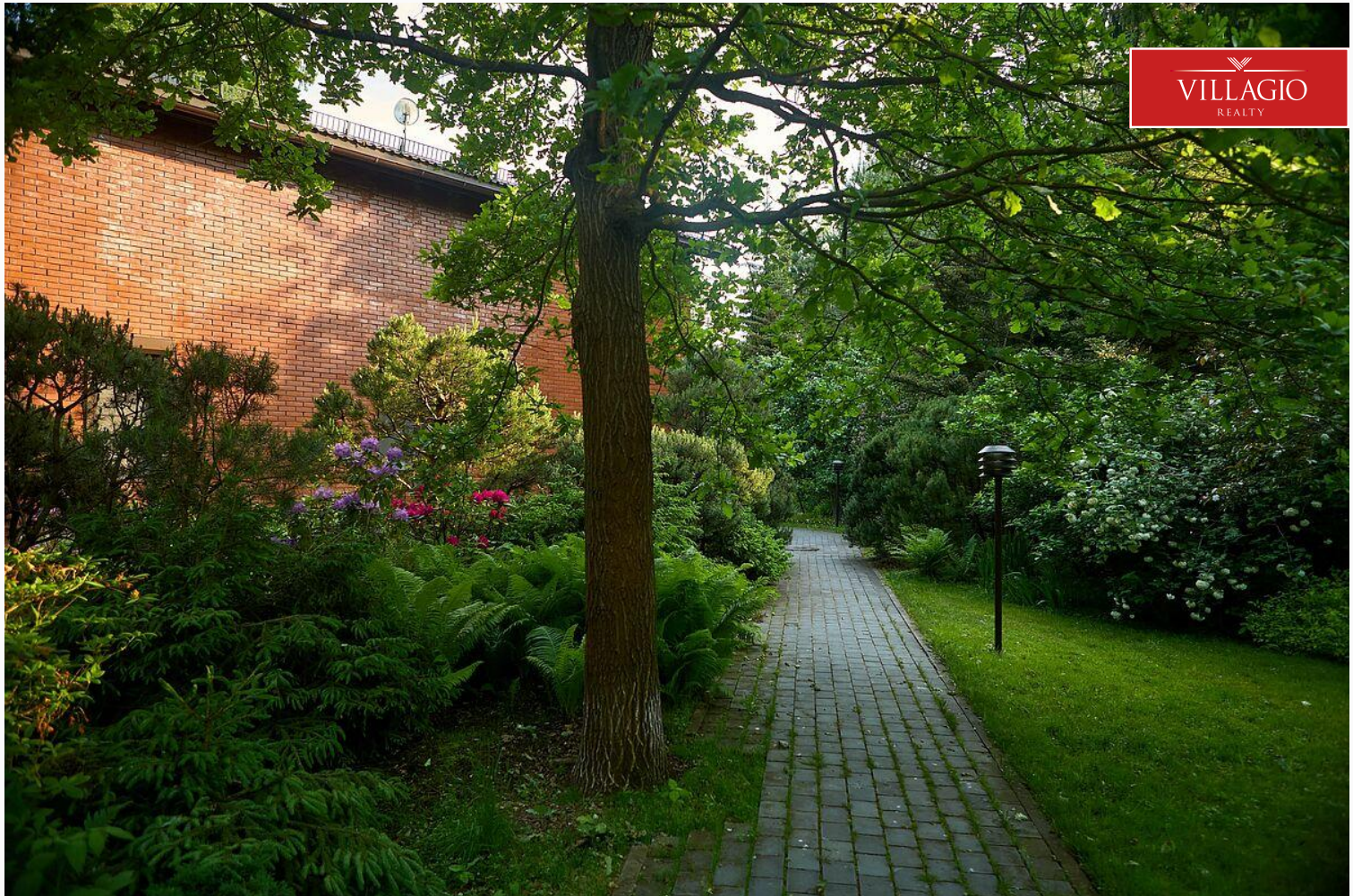
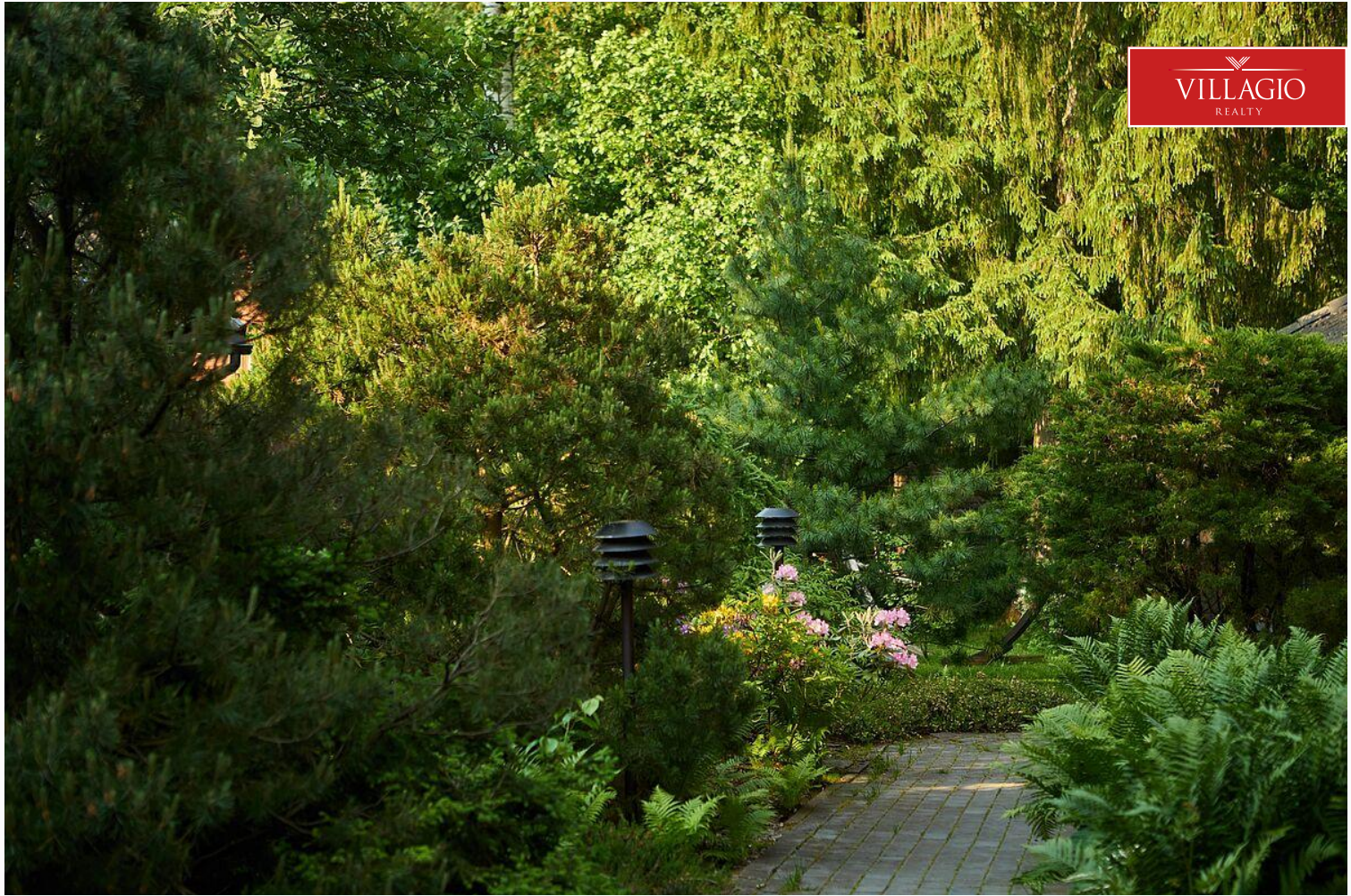






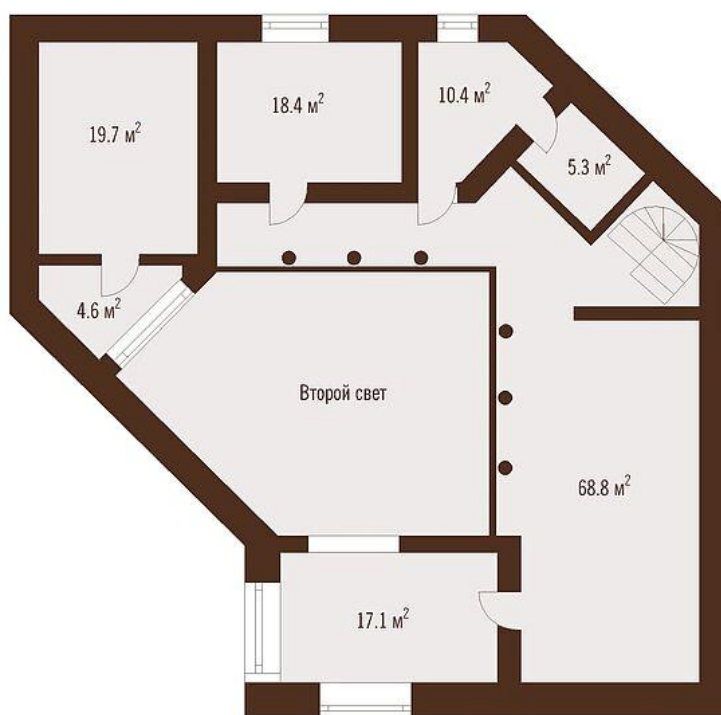








ПЖКИЗ, Одинцовский ГО, Московская обл.
п. Назарьево, ул. Назарьево, д. 46,
2 Этаж

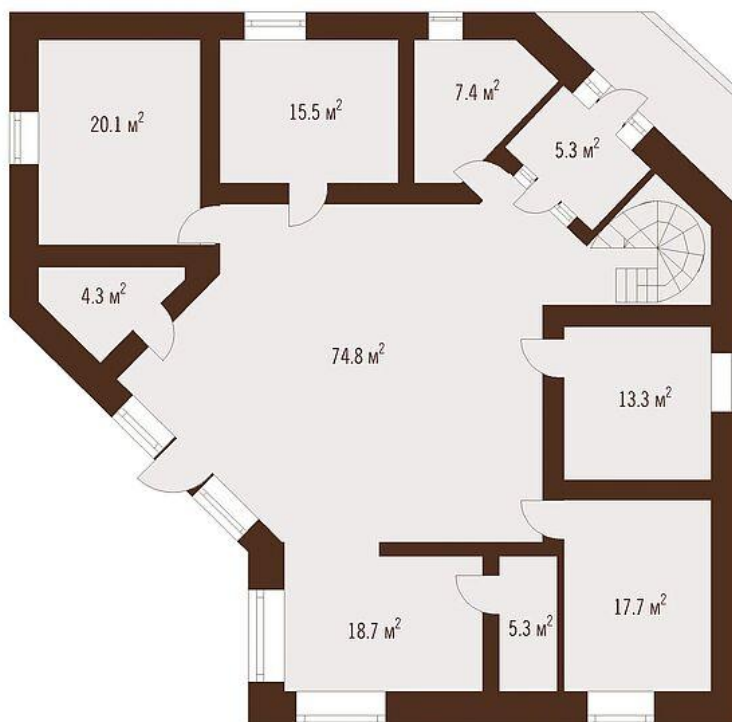


План-схема

Площадь 332 м²

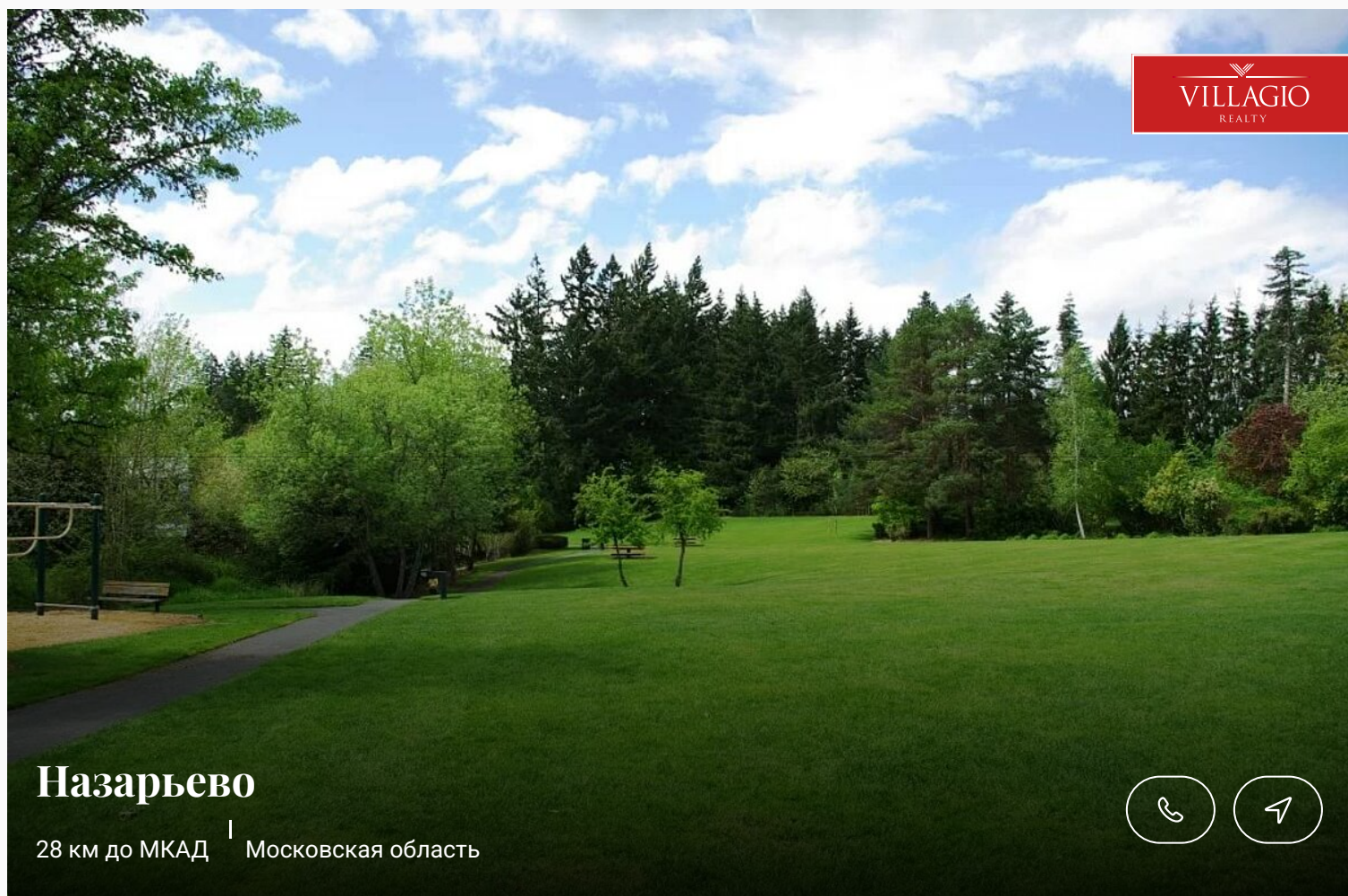
ПЖКИЗ, Одинцовский ГО, Московская обл.
п. Назарьево, ул. Назарьево, д. 46,
1 Этаж

VILLAGIO
REALTY



План-схема

Площадь 332 м²

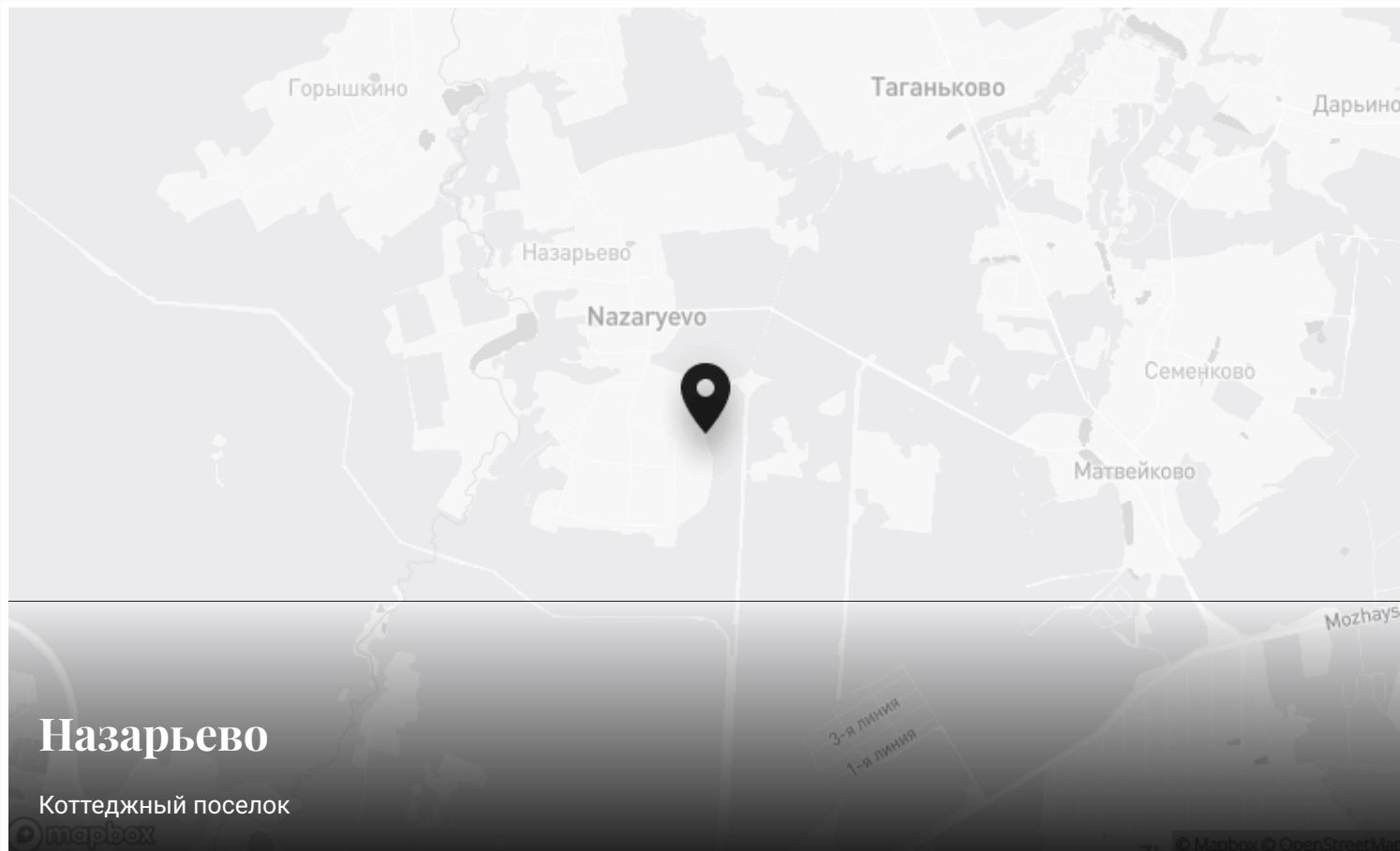


VILLAGIO
REALTY

Назарьево

28 км до МКАД | Московская область





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

