

Эксклюзив

Уникальный объект

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9788 / ЖК «20 и 20»

Квартира в ЖК 20 и 20

67 000 000 ₽ | 100 м² | Без отделки

Вашему вниманию предлагается просторная квартира свободной планировки в жилом комплексе клубного формата "20 и 20".

Спальни

3 шт.



Описание

ЖК построен в 2018 году и полностью заселен. Клубный формат домов "20&20" уникален для столицы и состоит всего из двух 6-этажных домов, в каждом из которых расположено всего по 20 квартир. Это единственное подобное предложение на рынке Москвы, и это именно квартиры, а не апартаменты! В здании установлен грузопассажирский лифт марки KONE (Копе). Предлагаемая квартира площадью 98,3 м² продается без ремонта. Высота потолков составляет 3,10 м. В квартире установлены качественные деревянные окна и двери, есть 3 балкона. Свободная планировка позволяет при желании организовать до 4 комнат. Санузел отдельный (2 с/у). Жилой комплекс огорожен и находится под круглосуточной охраной. На территории предусмотрена общая зона хранения для велосипедов и колясок. Отдельно можно

приобрести место в двухуровневом подземном паркинге; на данный момент продается несколько мест от застройщика с возможностью установки шкафов для хранения вещей. Благодаря концепции ландшафтного благоустройства и авторской архитектуре комплекс идеально вписывается в сохранившуюся застройку этой части Донского района. Вокруг дома нет активных постоянных источников шума, что позволяет отдыхать в тишине даже при открытых окнах. В пешей доступности расположены магазины, кафе, рестораны, школы, скверы, а также станции метро «Шаболовская» и «Ленинский проспект». Рядом находятся парки Нескучный сад и Парк Горького для занятий спортом и отдыха. Удобно добираться до нового офиса Яндекса как на машине, так и на общественном транспорте.



Ключевые детали

Отделка

Без отделки

Площадь

100 м²

Материал

**Кирпично-
монолитный**

Класс объекта

Бизнес

Канализация

**Централизованная
канализация**

Водоснабжение

**Центральное
водоснабжение**



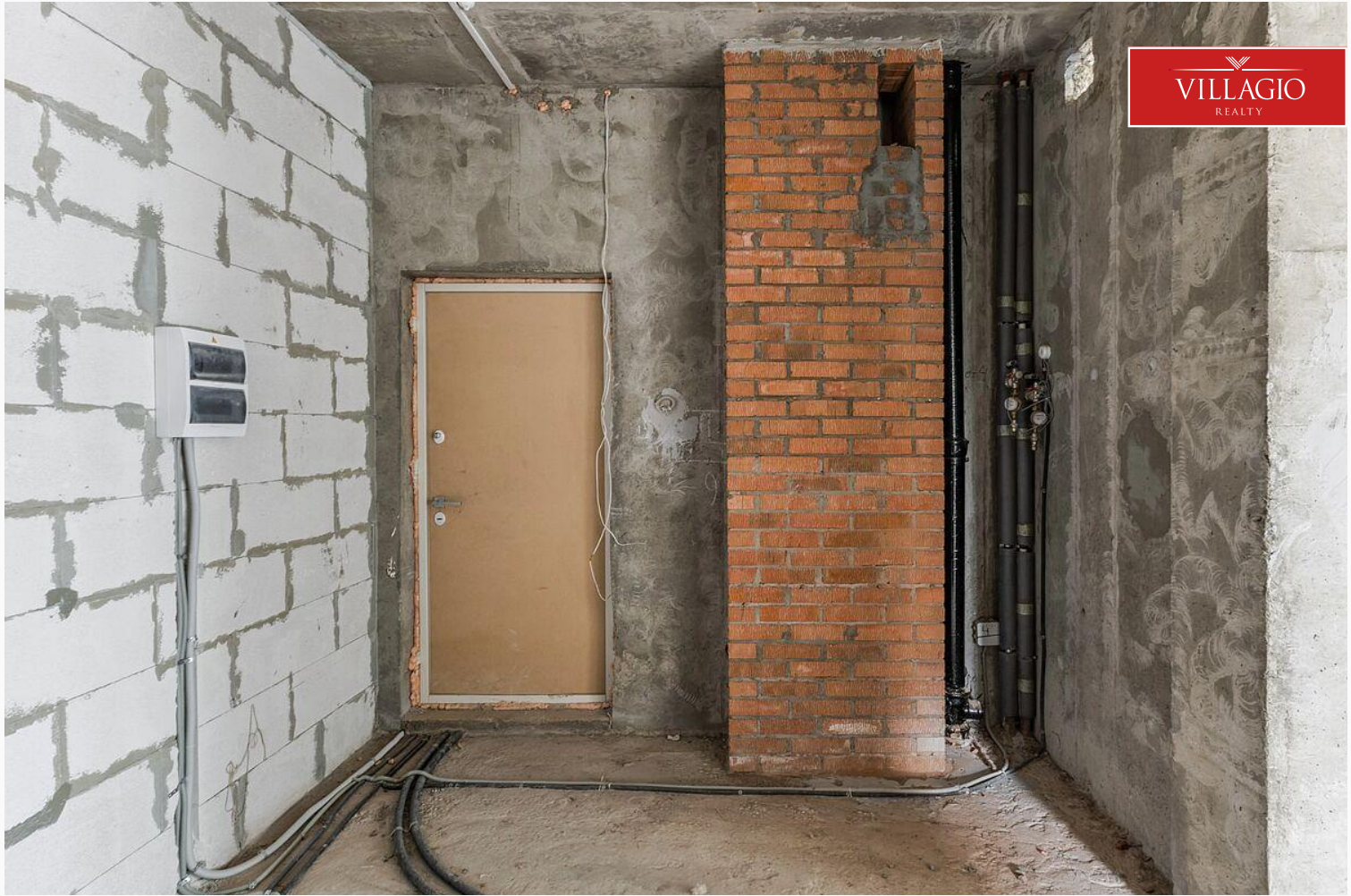


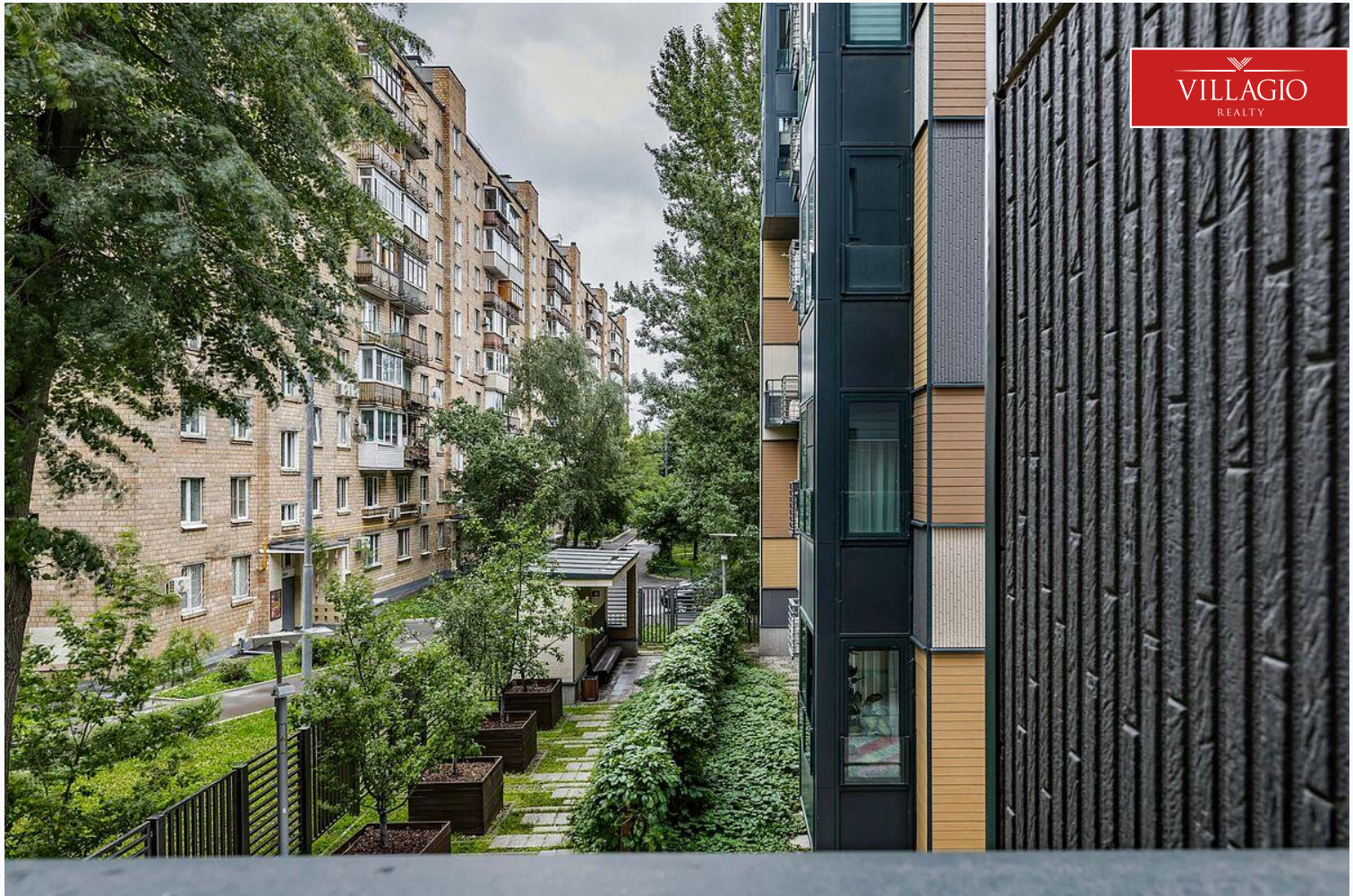






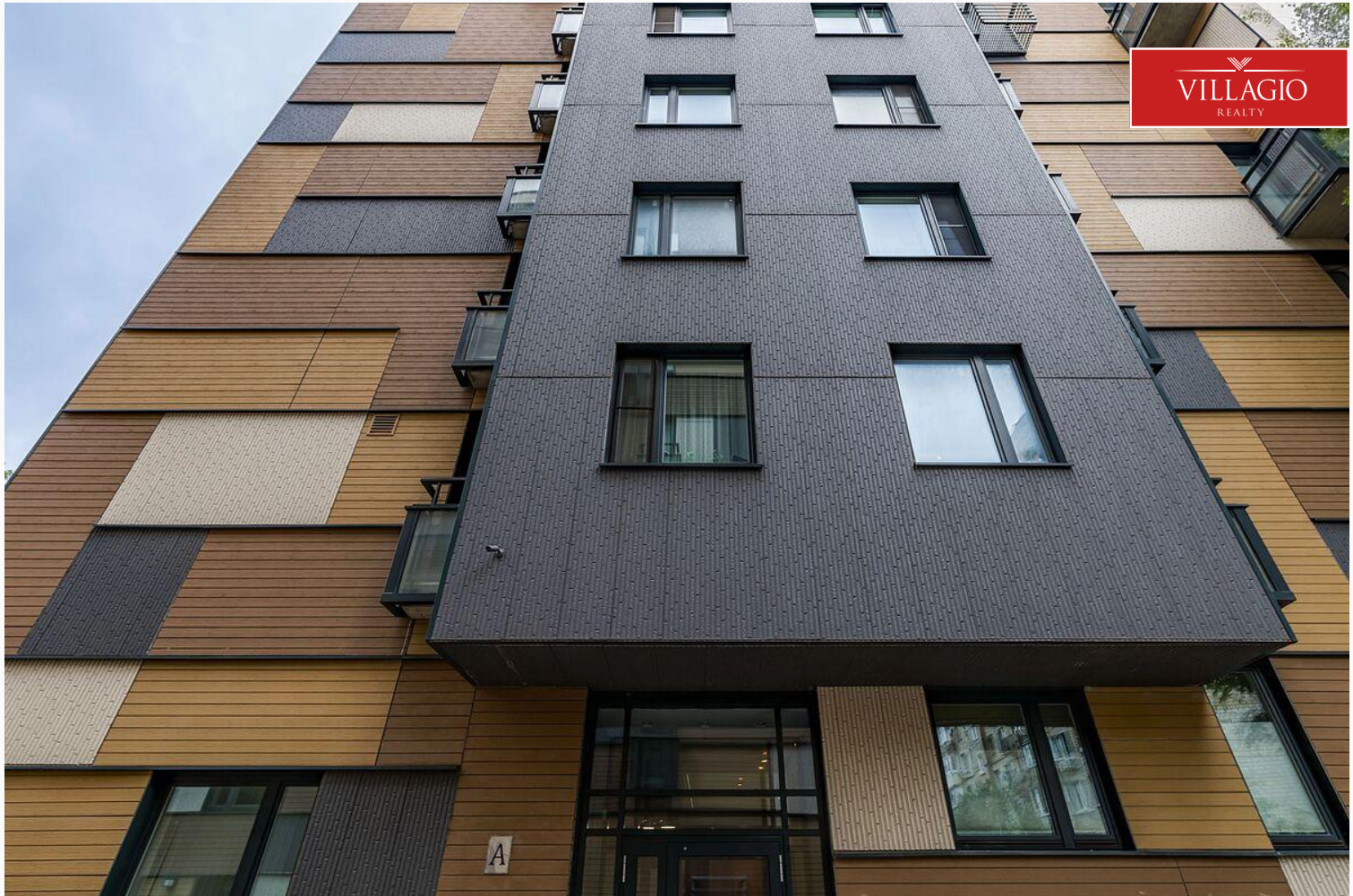
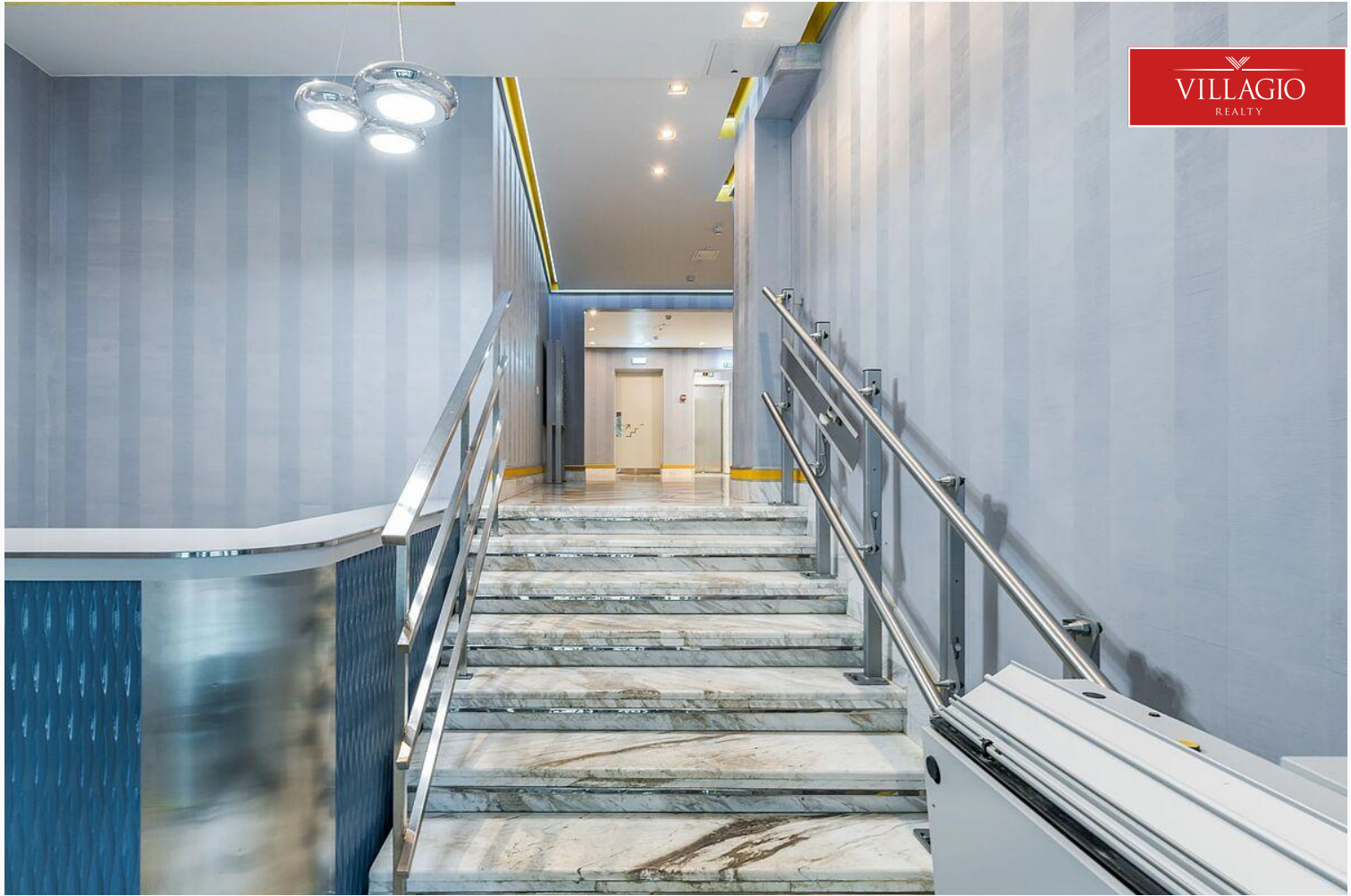




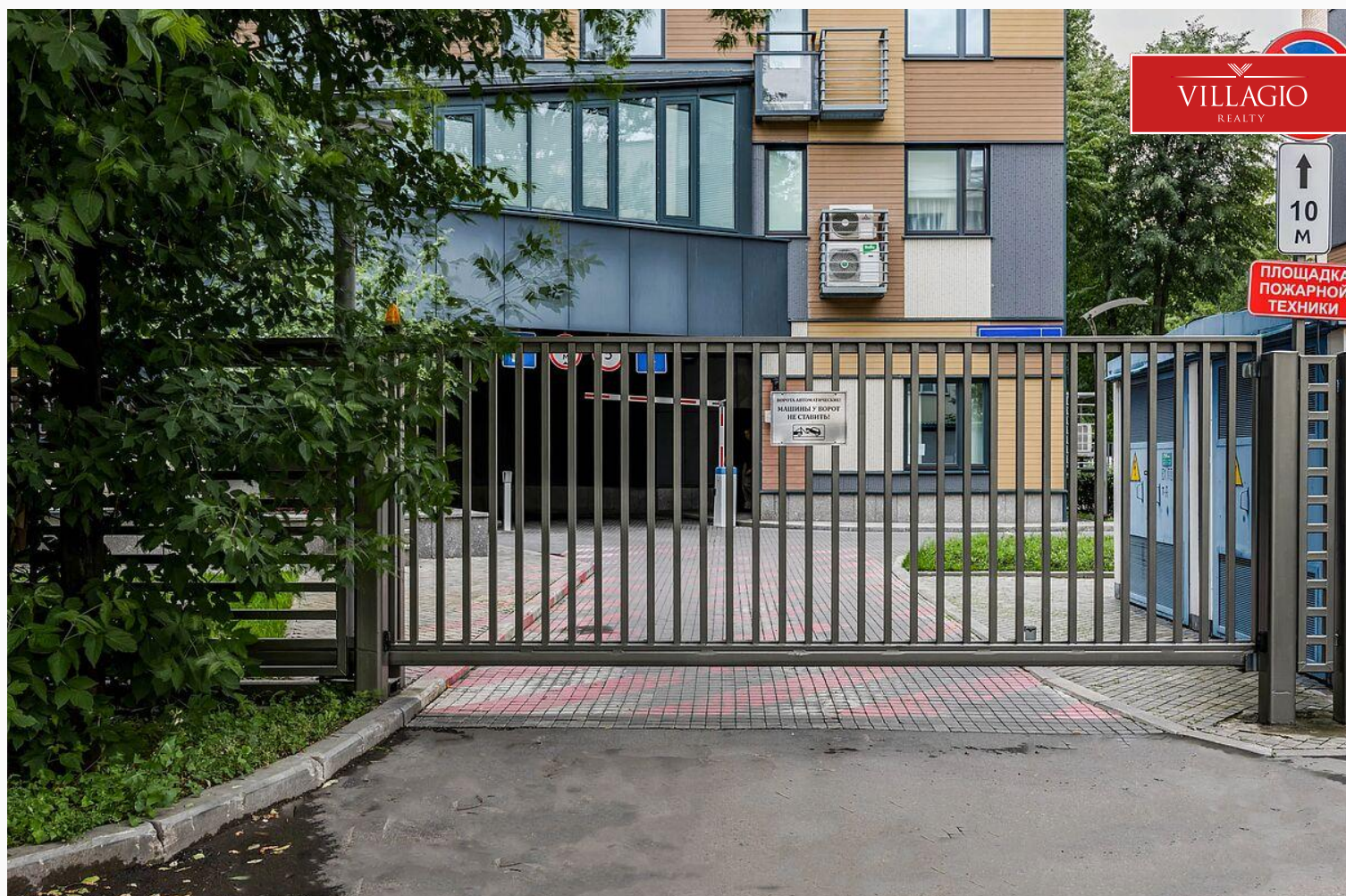


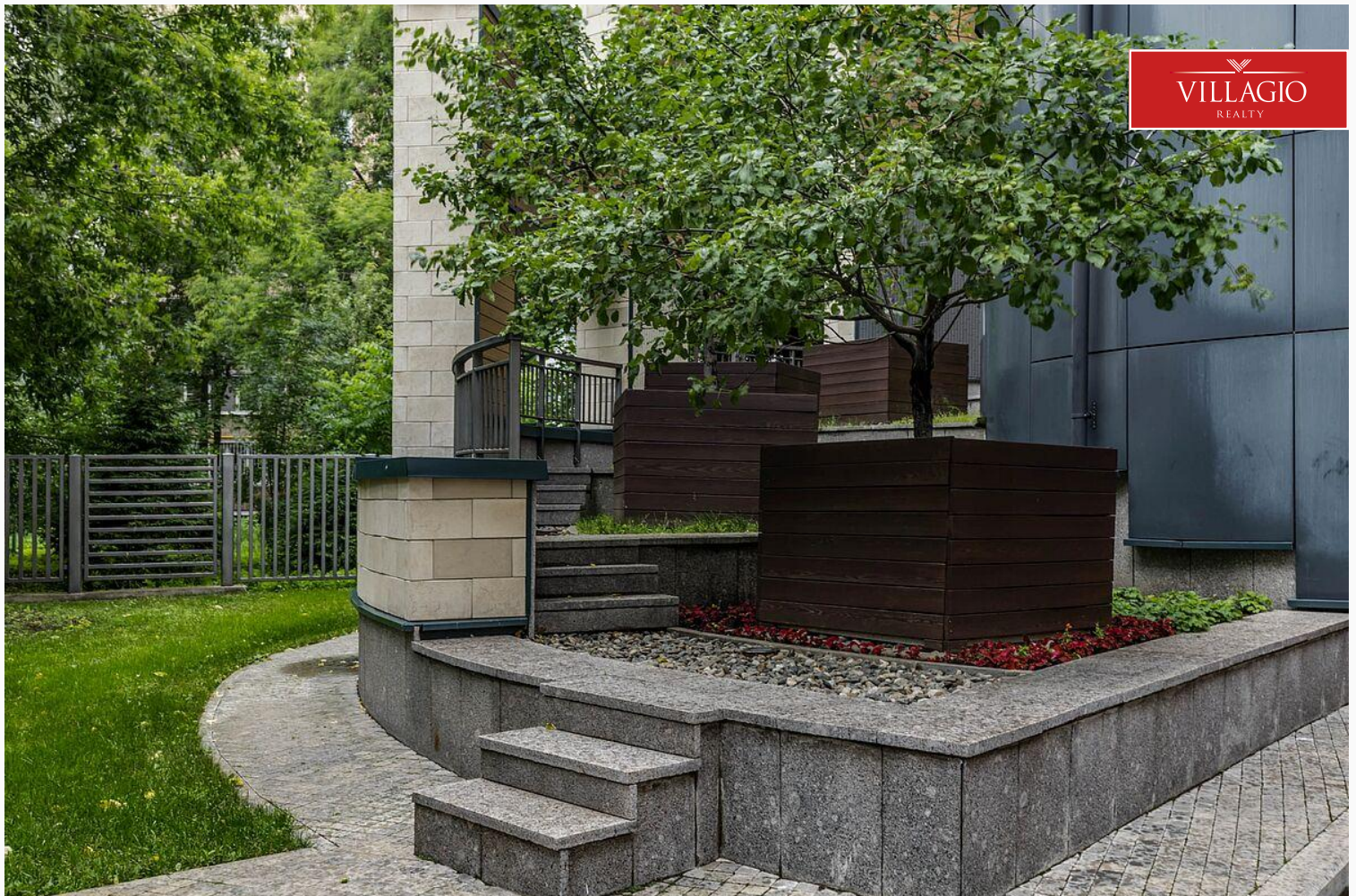
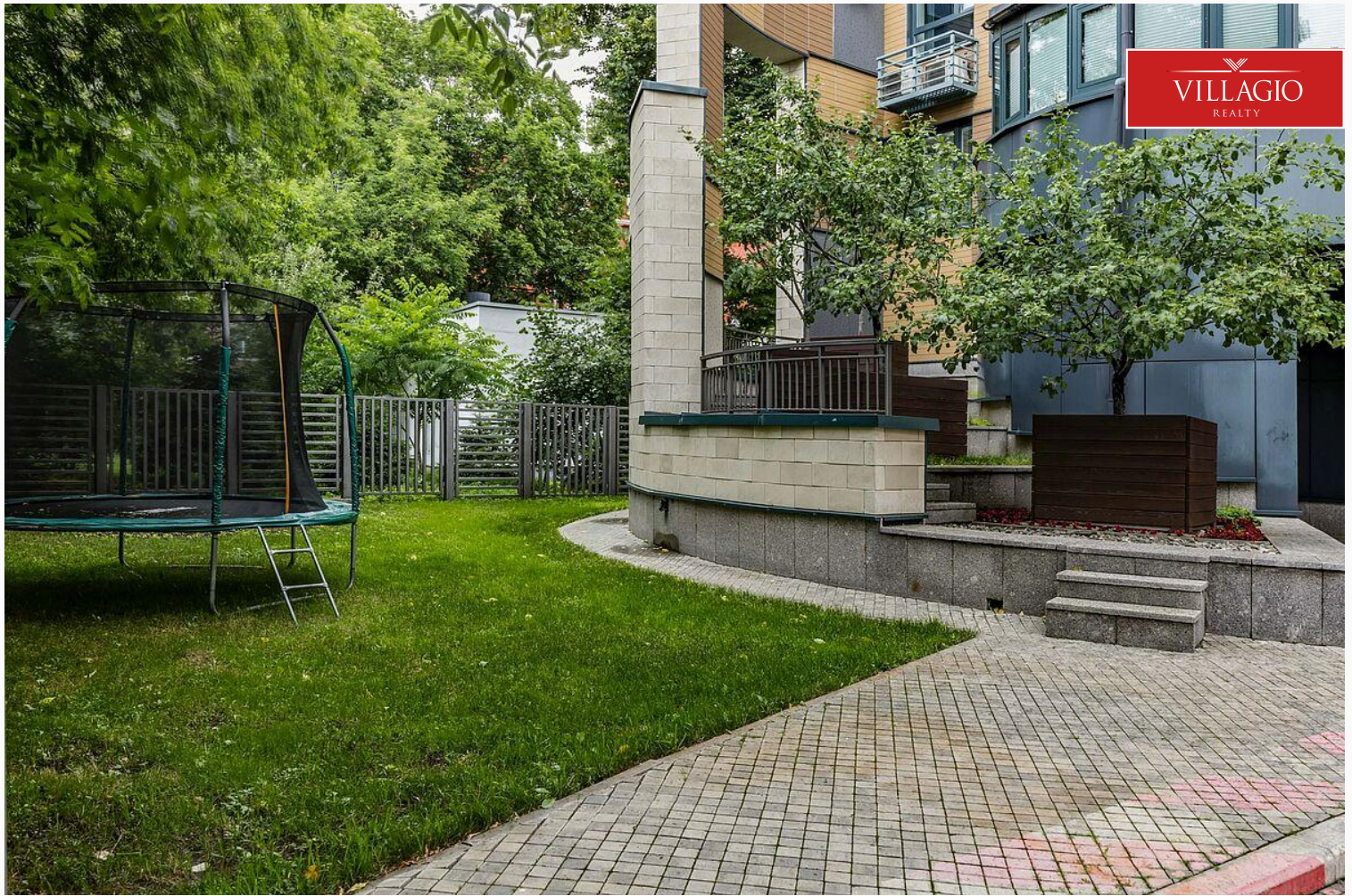


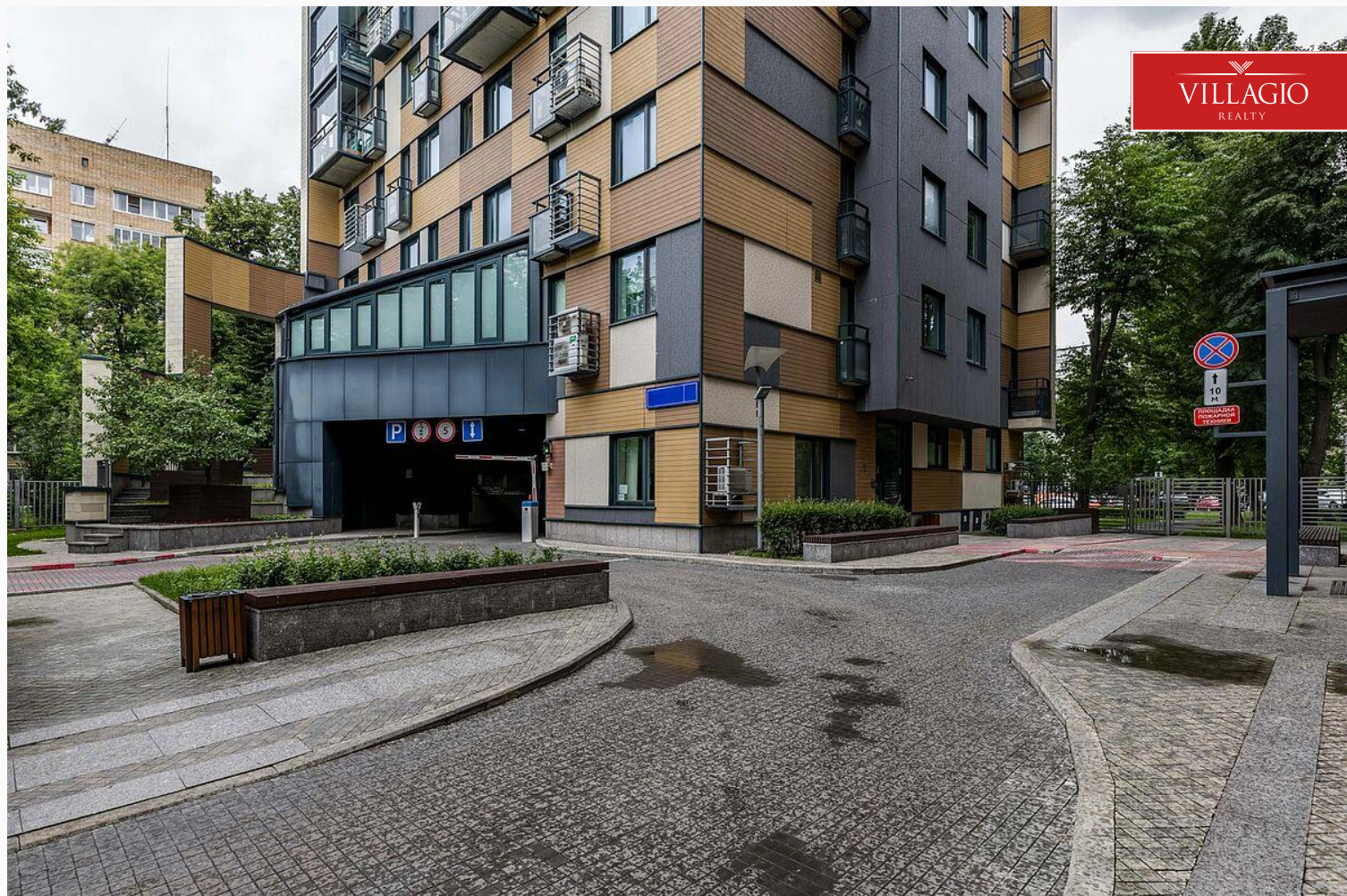


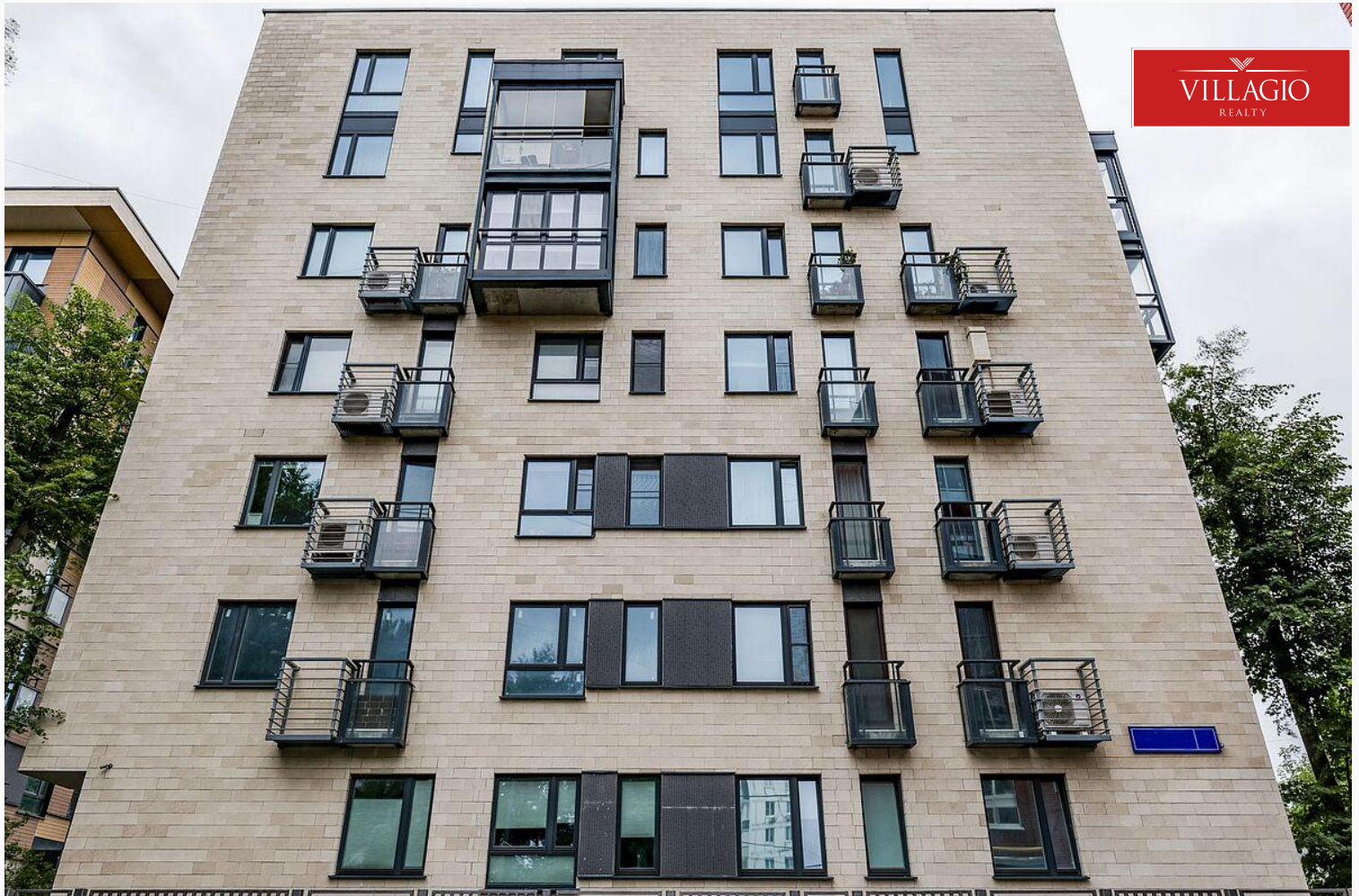
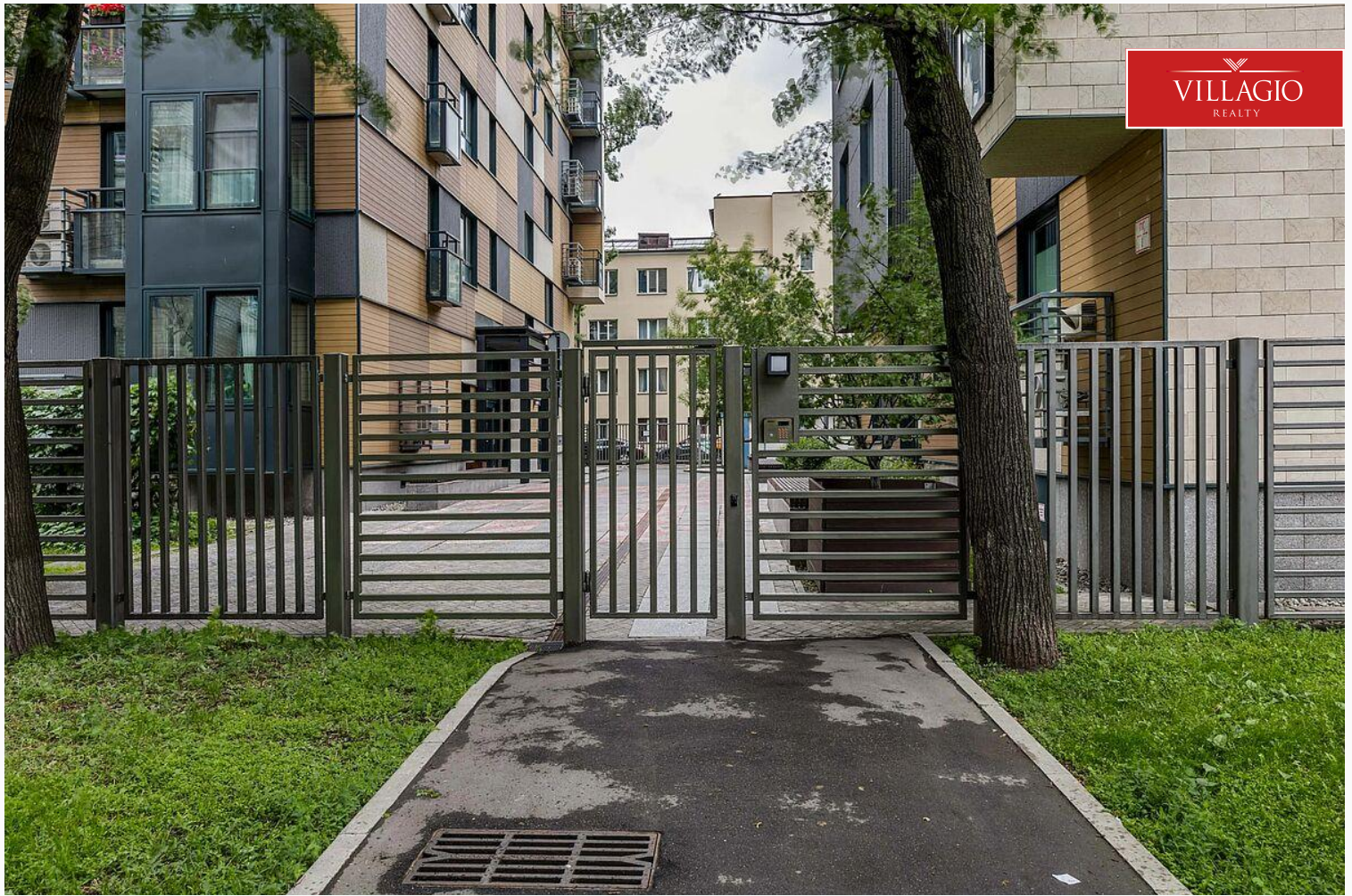


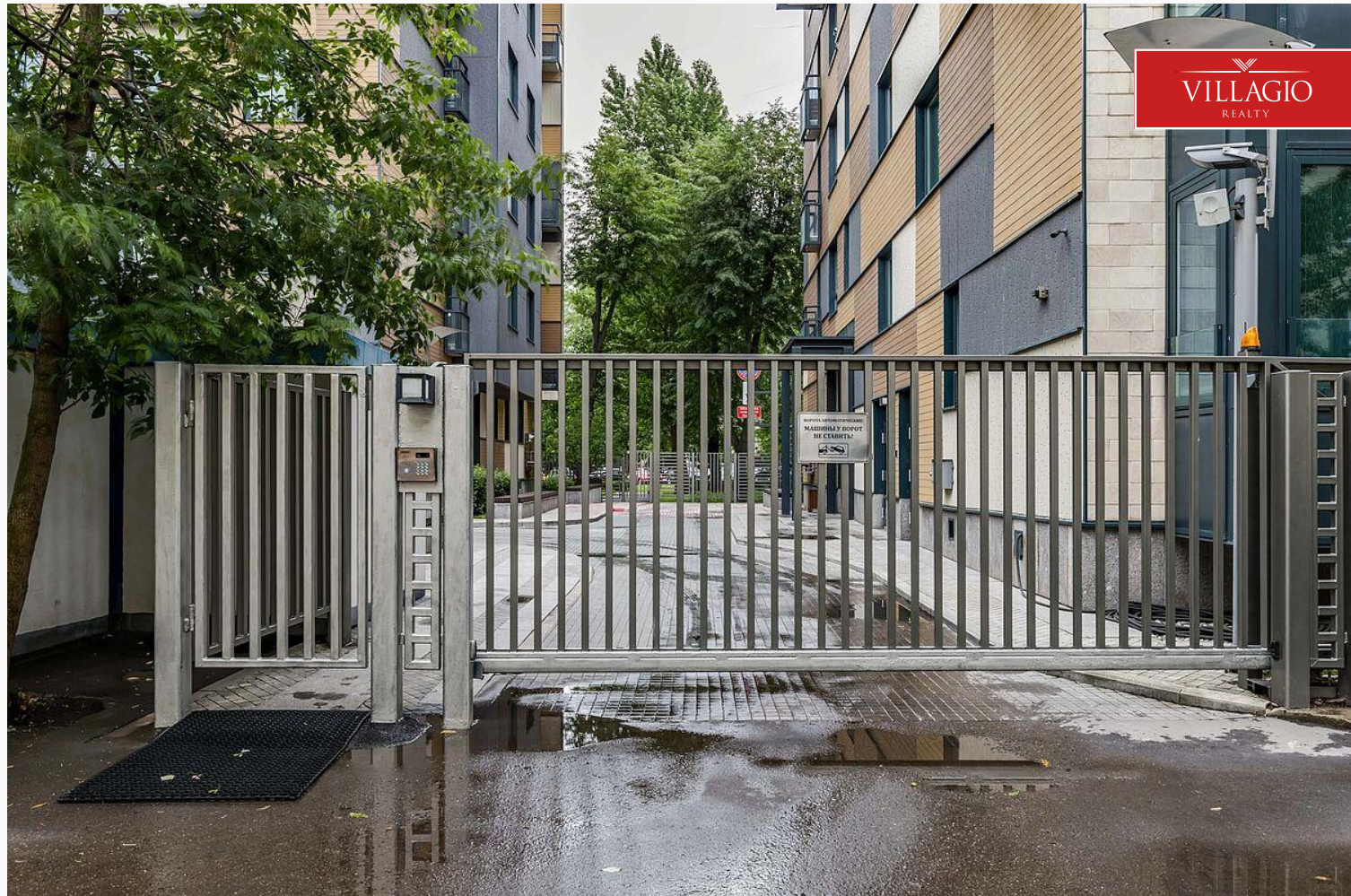




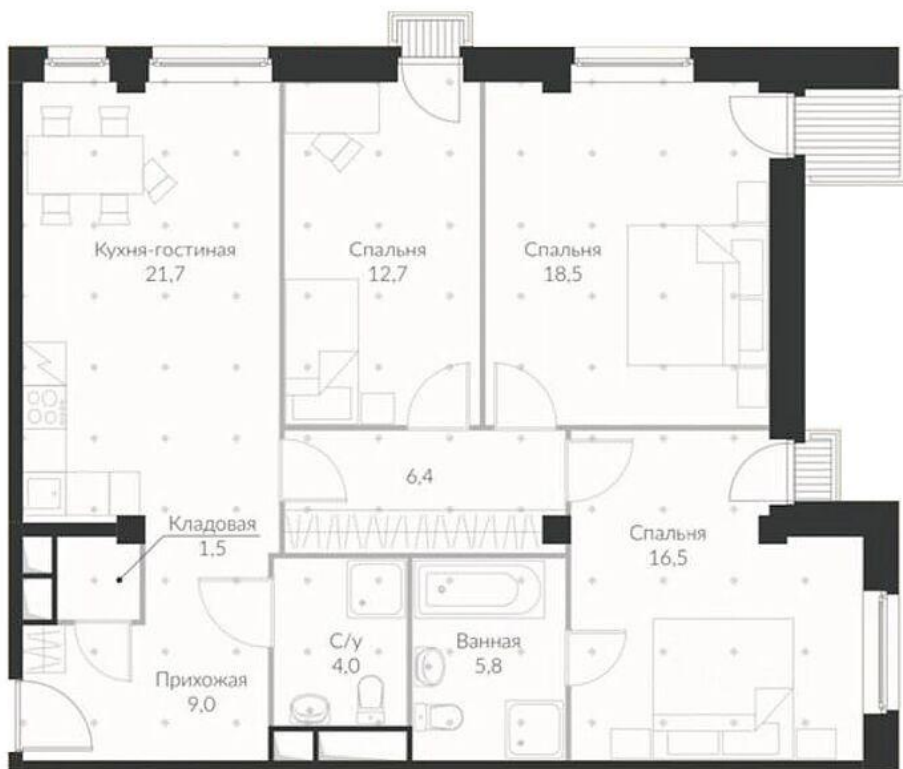






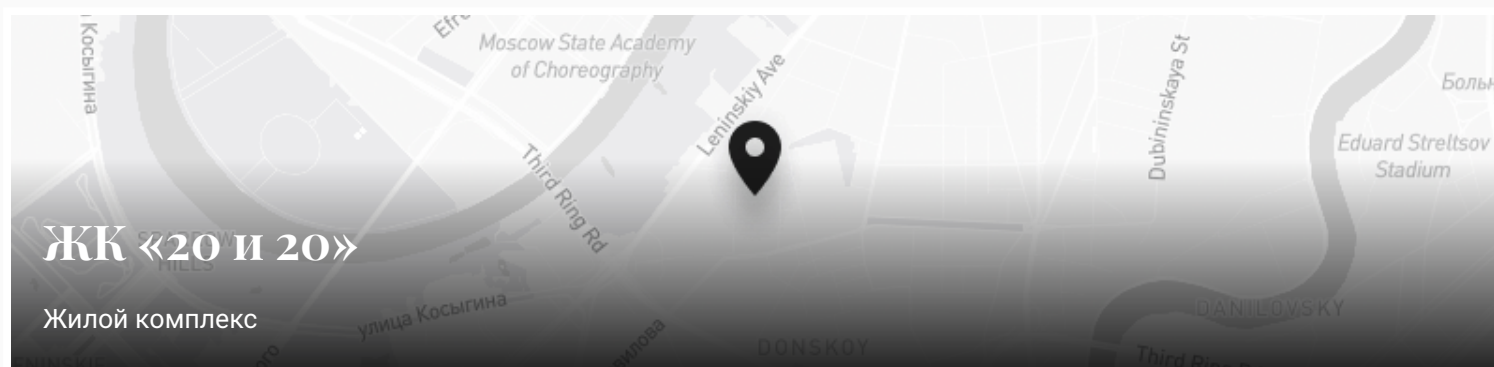
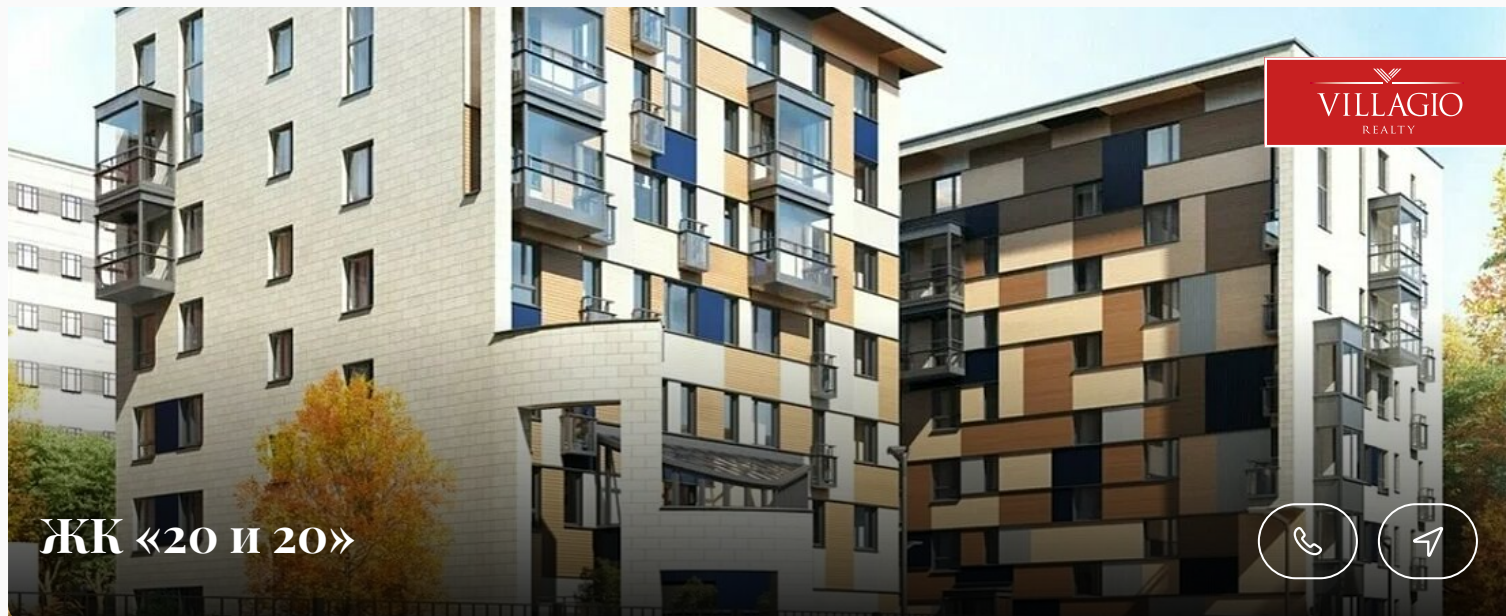


ЖК "20&20", 2-й Донской проезд д. 5



План-схема

Площадь 100 м²



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

