id 9780 / Московский писатель

Дом с бассейном на лесном участке

111 000 000 ₽ | **450 м²** | **21,2 сот.** | **Под ключ с мебелью**

Дом 450 кв.м. на участке 21 сот. в черте города в поселке «Московский писатель»

Спальни	Санузлы	Гардеробные	Мастерспальни	Спальни с с/у
4 шт.	**4 шт.**	**1 шт.**	**1 шт.**	**1 шт.**

+7 495 021 33 80 odp@villagio.ru Олимпийский пр., 7

Описание

Дом 450 кв.м. на участке 21 сот. в черте города в поселке «Московский писатель». Это место, где гармонично соединились престиж столичной жизни и умиротворение загородного уюта. Первый этаж – для жизни в удовольствие: - Каминный зал с атмосферой тепла и уюта, где пламя огня создаёт умиротворяющую магию долгих вечеров. - Кухня-столовая – сердце дома, где собираются за семейными ужинами и дружескими застольями. - Кабинет в духе классических английских резиденций – место для вдохновения и работы в тишине. - Зона отдыха с сауной и бассейном– личный SPA-комплекс, где можно расслабиться после насыщенного дня. - Веранды и балконы – для утреннего кофе под пение птиц и вечерних чаепитий под звёздным небом. Второй этаж – приватная гармония: - 4 спальни, одна из которых – мастер-спальня с собственной ванной и гардеробной. Мансарда : - Просторная студия с домашним кинотеатром – место, где можно устроить кино-ночь с семьёй или собрать друзей на премьеру. Инфраструктура и дополнительные преимущества: - Гараж на два автомобиля с квартирой для персонала – забота о комфорте и безопасности. - Статусное окружение – рядом расположены престижные коттеджные посёлки. - Отличная транспортная доступность– всего несколько минут до Москвы, но ощущение – будто в сказочном лесу. Минское шоссе, всего 10 км от МКАД – идеальный баланс между динамикой мегаполиса и спокойствием природы. Посёлок Московский писатель", окружённый такими же статусными соседями (Довиль, Абабурово, Внуково, Рассказовка), стал оазисом для тех, кто ценит и приватность, и безупречную инфраструктуру.

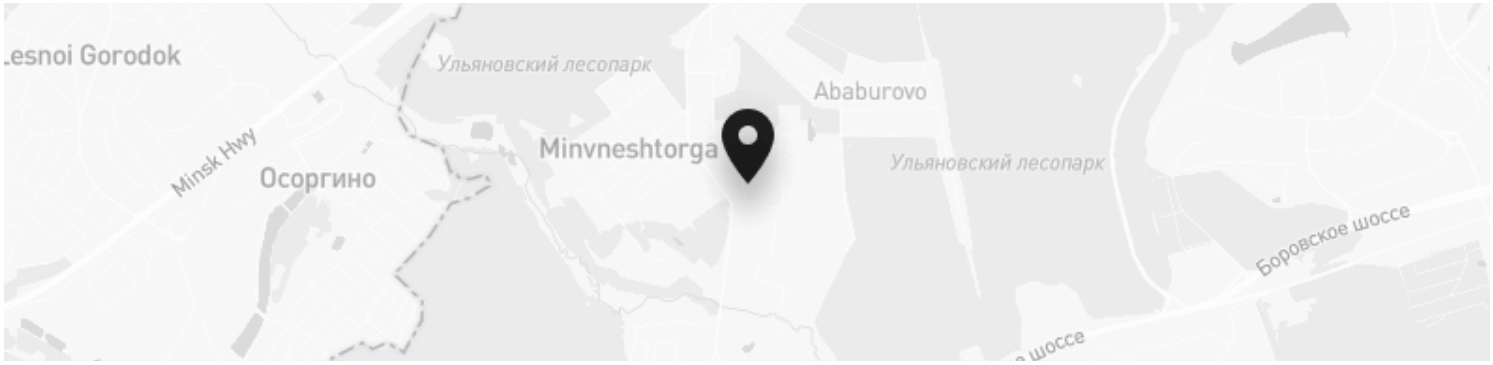
Ключевые детали

Отделка **Под ключ с мебелью**	Площадь **450 м²**	Участок **21,2 сот.**	Тип участка **Лесной**
Этажи **2 этажа**	Материал **Кирпично-монолитный**	Стиль **Шале**	Класс объекта **Бизнес**
Газ **Магистральное газоснабжение**	Водоснабжение **Центральное водоснабжение**	Канализация **Централизованная канализация**	

Камин | Бассейн меньше десяти метров | Домашний кинотеатр | Кабинет | Крытый бассейн

Московский писатель

10 км до МКАД | Минское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б