

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9763

Уютный дом!

26 700 000 ₽ | 182 м² | 3 сот.

Закрытый коттеджный поселок Изумрудная Аллея. Ходит школьный автобус. Дуплекс с участком. Дом, в который хочется возвращаться. Просторный, уютный загородный...



+7 495 021 33 80



odp@villagio.ru



Олимпийский пр., 7



Описание

Закрытый коттеджный поселок Изумрудная Аллея. Ходит школьный автобус.

Дуплекс с участком. Дом, в который хочется возвращаться. Просторный, уютный загородный дом с качественным ремонтом. Ремонт в хорошем состоянии. Все коммуникации (газ, вода, канализация) центральные - подключены к дому.

Стены: газоблоки, облицованные кирпичом. Толщина стен 54 см! Железобетонные перекрытия. Качественная двускатная крыша. Проведена профессиональная разводка электрики в соответствии с нормами безопасности и стандартами.

- 1 этаж: тамбур, просторная кухня-гостиная, большой санузел, кладовая, котельная, веранда.
- 2 этаж: две изолированные спальни, зал и зона для вещей.
- 3 этаж: теплая мансарда с двумя функциональными зонами.

Зеленый облагороженный участок.

Поселок окружен лесом, расположен в развитом центральном районе Новой Москвы пос. Первомайское, всего в 4 км от г. Троицка, пос. Птичное, д. Горчаково, где находятся: школы, гимназии, дет. сады, спортивные центры, супермаркеты, больница, поликлиника. В пешей доступности: остановка общественного транспорта, сетевой супермаркет, мебельный салон, аптека, салон красоты. В 3-х км конноспортивный клуб, в 10 мин. на автомобиле "Империял Парк Отель & SPA" с ресторанами, спорткомплексом с бассейном, теннисная академия, клуб восточных единоборств. До Москвы и м. Теплый Стан, Саларьево можно добраться на общественном транспорте.



Ключевые детали

Площадь

182 м²

Участок

3 сот.

Этажи

3 этажа

Материал

Кирпич

Канализация

**Централизованная
канализация**

Электричество

Электричество

Газ

**Магистральное
газоснабжение**





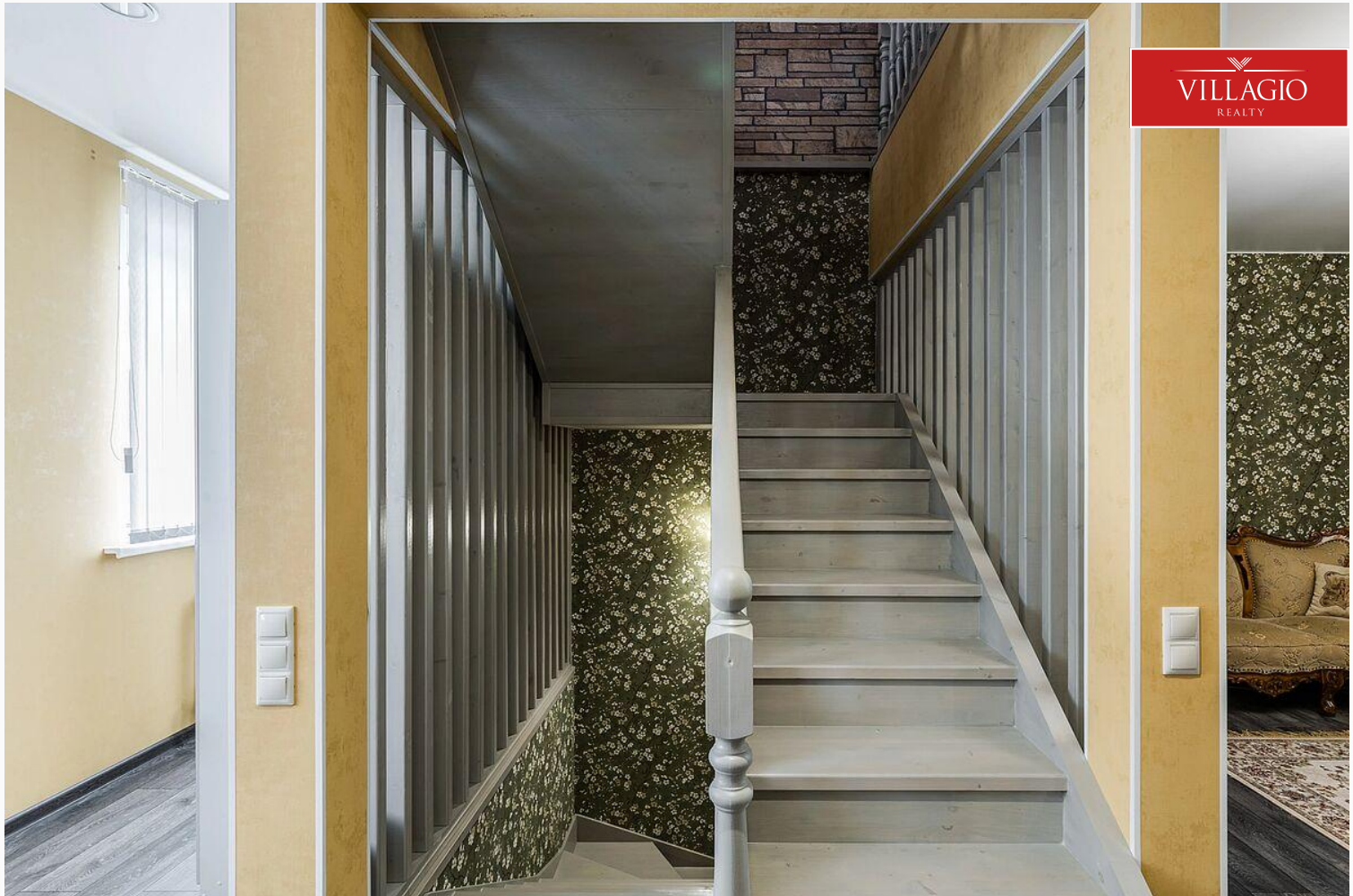




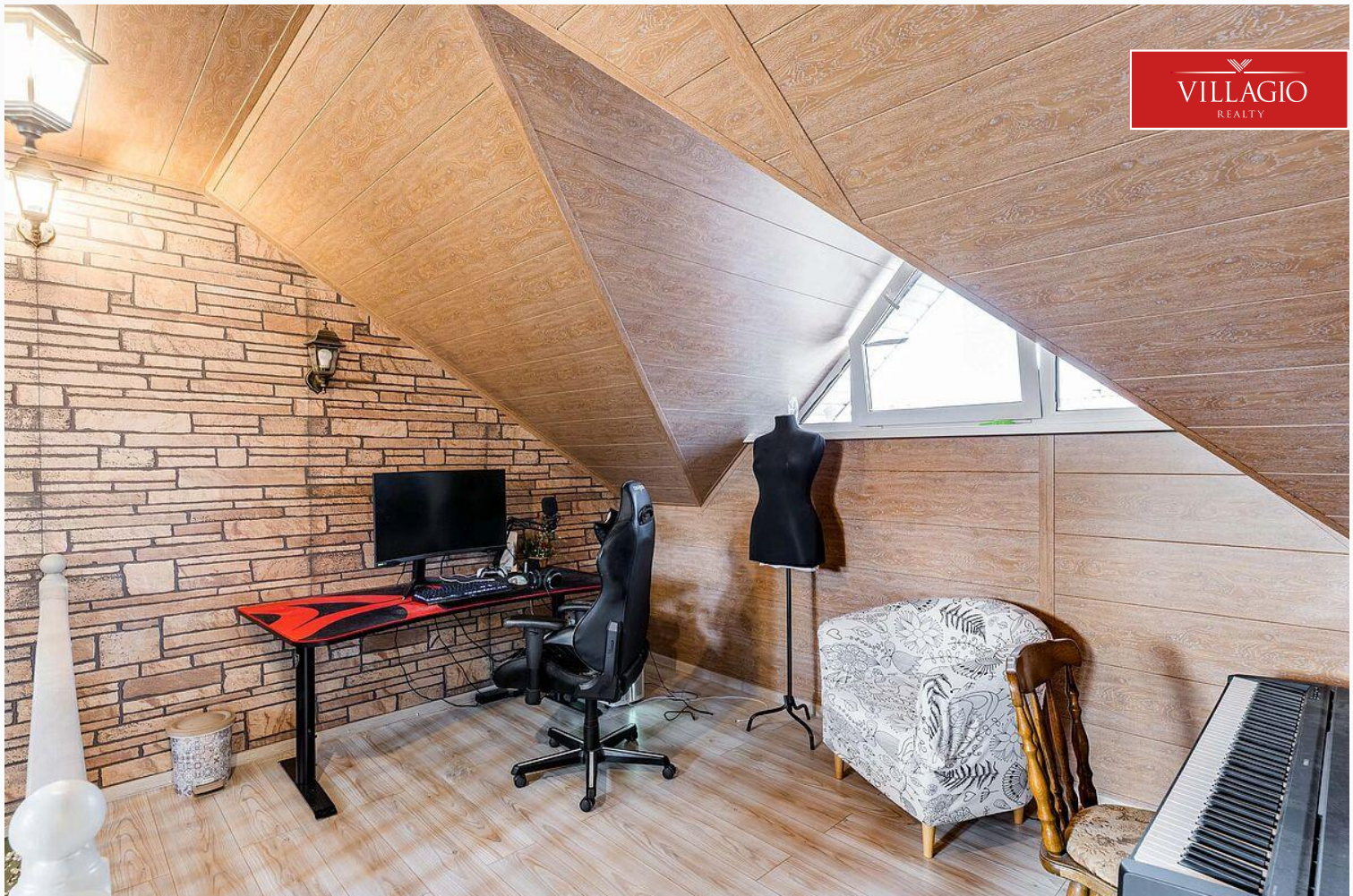








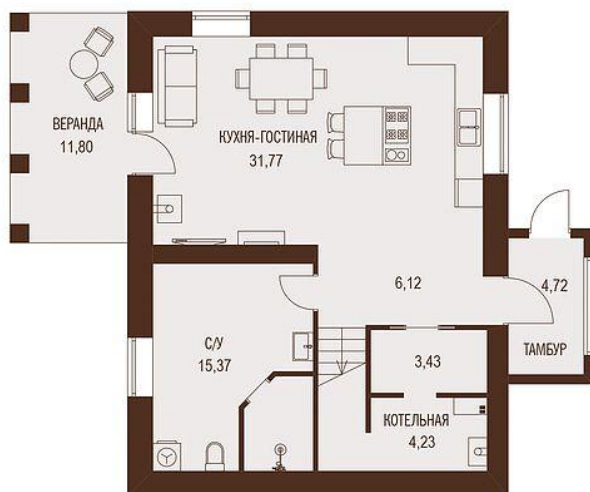






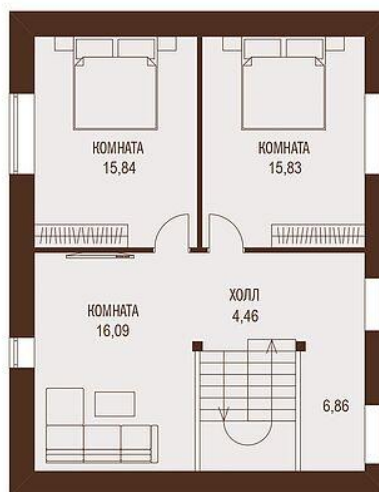


1 ЭТАЖ



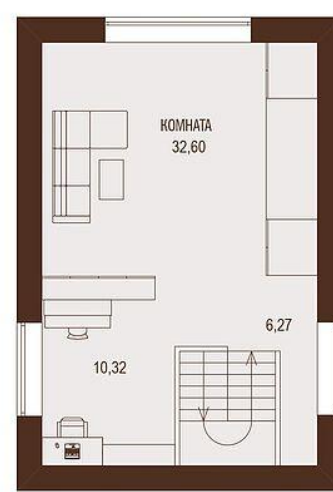
64.15 M²

2 ЭТАЖ



65.30 M²

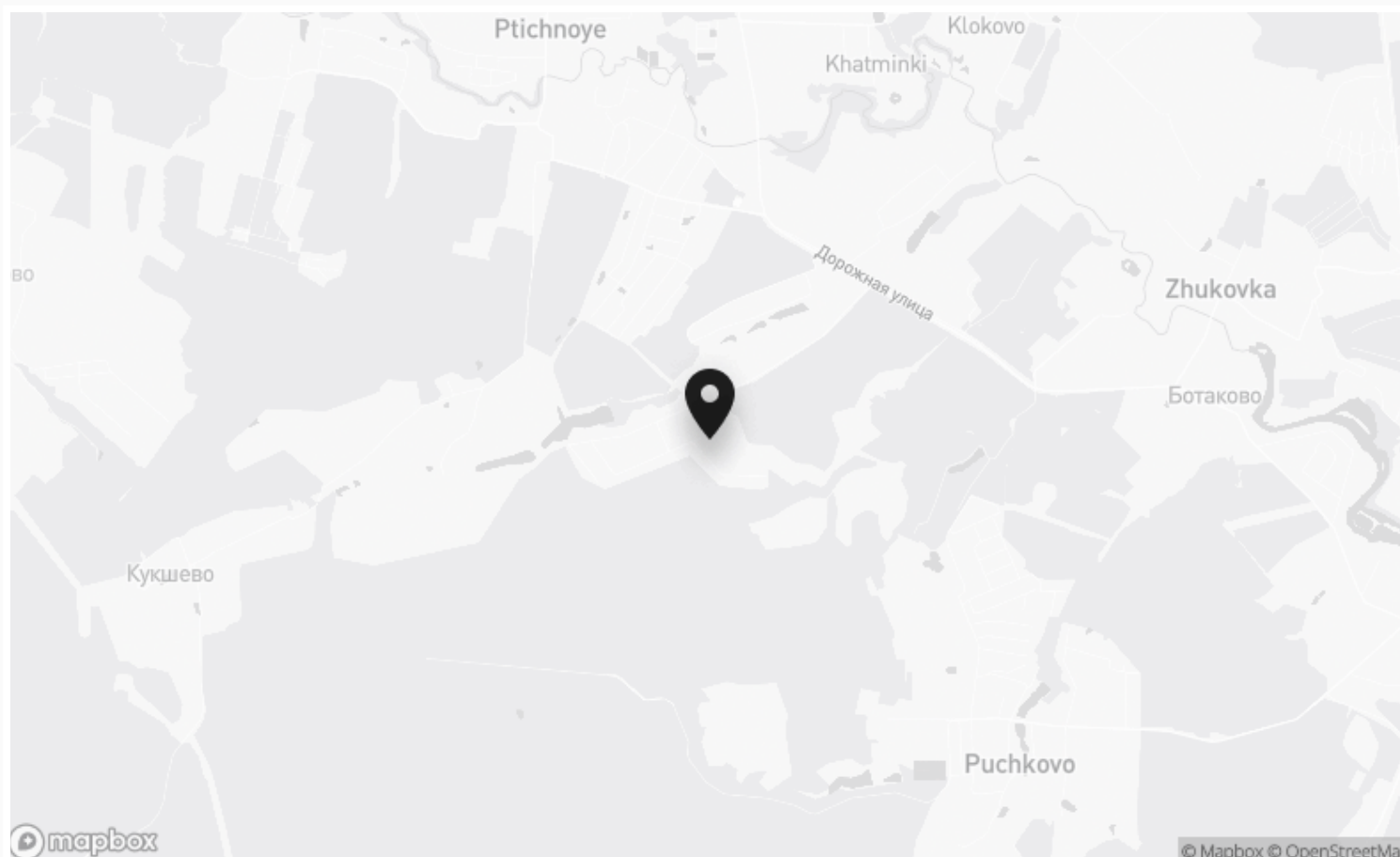
3 ЭТАЖ



53.54 M²

План-схема

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 182.99 M²





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

