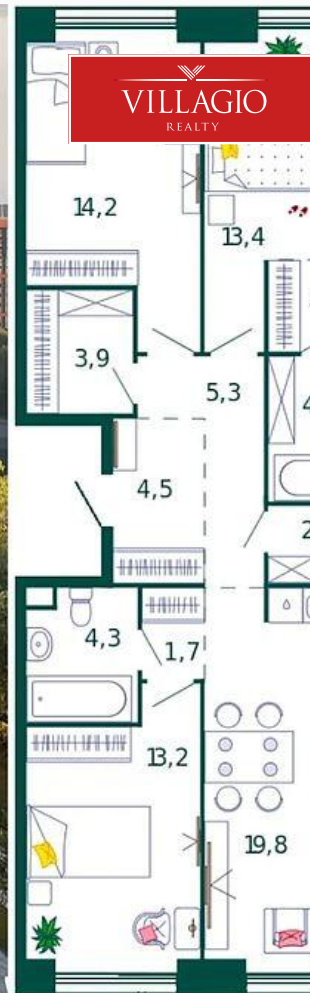


Новый

ВИДОВАЯ КВАРТИРА БИЗНЕС-КЛАССА
НА НАБЕРЕЖНОЙ МАРКА ШАГАЛА

90,1 м²



id 9759 / Shagal

Вид на реку! Ключи в 2025г.

49 000 000 ₽ | 90,6 м² | Без отделки

Видовая квартира к трем спальнями с видом на реку. Ключи в 2025г.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

1 шт.



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
КОРПУС 6.1 / СЕКЦИЯ 1 / 11 ЭТАЖ

Описание

Эксклюзивное предложение от собственника. Видовая квартира с тремя спальнями, панорамным радиусным остеклением и видом на реку и благоустроенный двор в проекте бизнес-класса Shagal на набережной Марка Шагала. Высокие потолки 3,12 м. Потрясающее многофункциональное планировочное решение с видовыми параметрами на 180 градусов: предусмотрено две мастер-спальни с гардеробными, гостевая комната или детская, кухня-гостиная с угловым остеклением, 2 санузла, постирочная, просторный холл с гардеробной. Подземный паркинг. Круглосуточный консьерж сервис, охрана. Комфортабельные и функциональные лобби в стиле урбан-минимализма. Помимо привычных колясочных, санузлов и ресепшн-зоны, здесь

появится полноценное пространство для отдыха, работы и творчества с зоной гостиной для ожидания или встречи друзей. Премиальное окружение, благоустроенный двор, прогулочные зоны, площадки для воркаута, детские площадки и игровые комнаты, зоны для йоги и медитаций. На территории жилого квартала планируется открыть обучающие и развивающие центры: 6 детских садов и 2 школы, в ближайшем окружении находятся колледжи и ВУЗы. Предусмотрено наличие полного спектра социальной инфраструктуры, включая свою поликлинику. Один из главных векторов концепции Shagal — 100% kids friendly (двор без машин и разнообразная детская инфраструктура).



Ключевые детали

Отделка
Без отделки

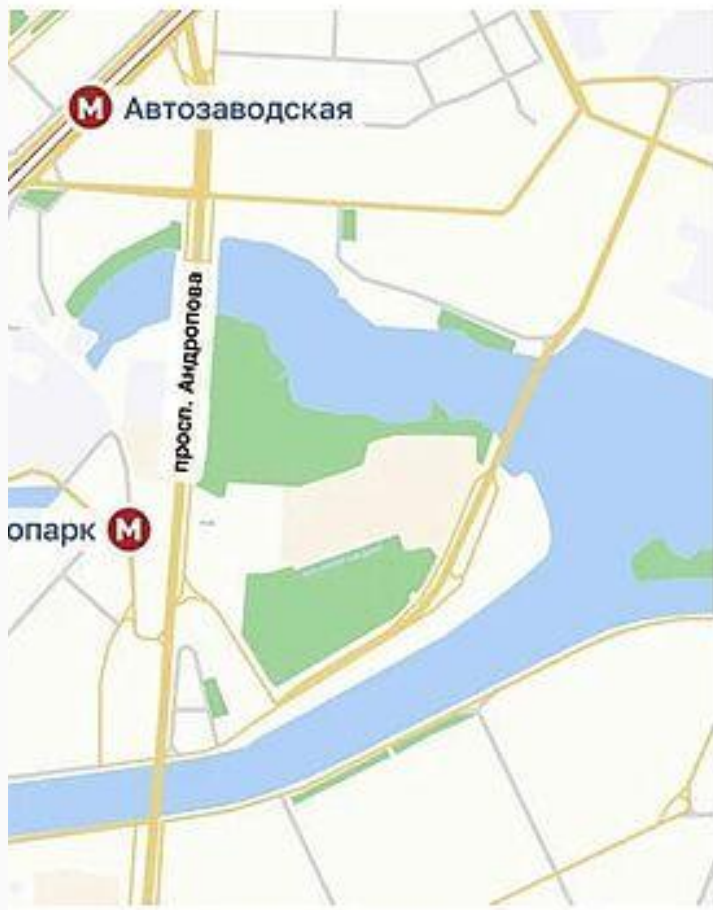
Площадь дома
90,6 м²

Материал
Монолит

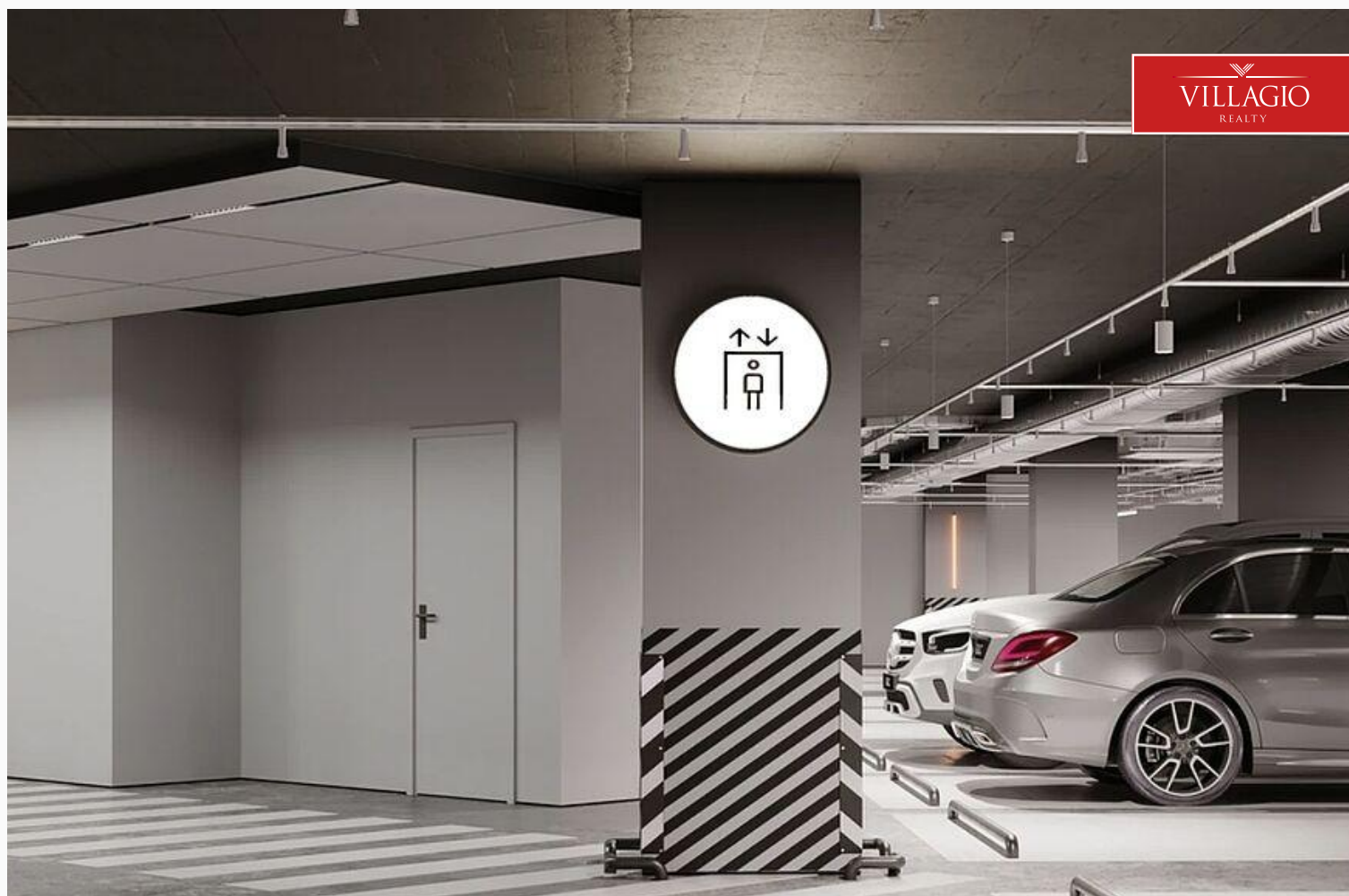
Класс объекта
Бизнес

Shagal – крупнейший
ый проект Европы.
оде, который
ется под старые рамки,
планку и стандарт
в России.





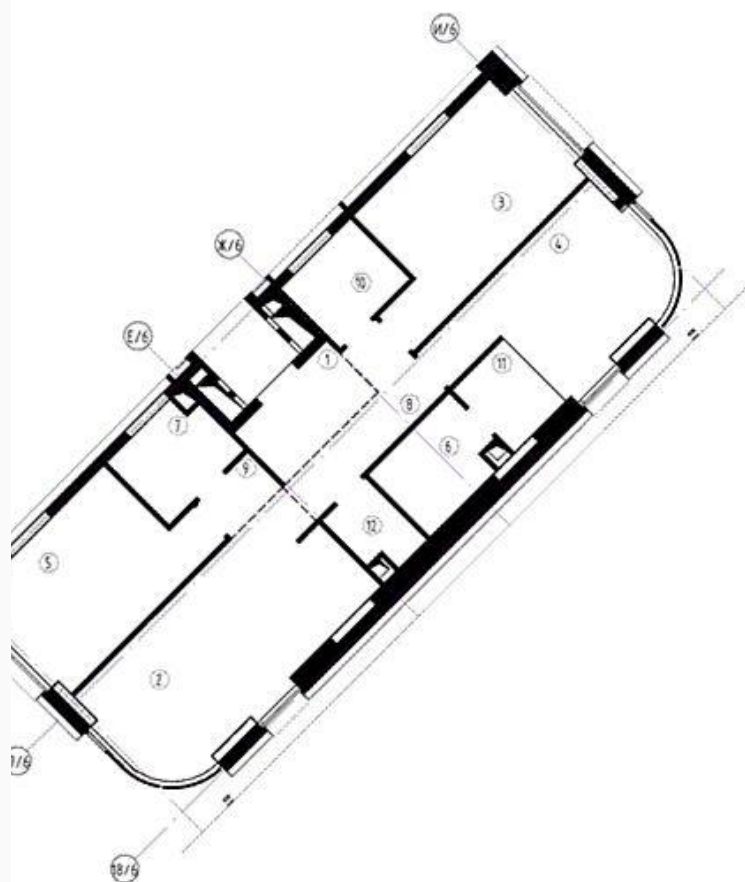
- **Метро и МЦК.**
м. «Технопарк» 20
МЦК «ЗИЛ» 15 ми
- **ТТК: 2 км**
- **Прямой выезд на**











ИДН

VILLAGIO
REALTY

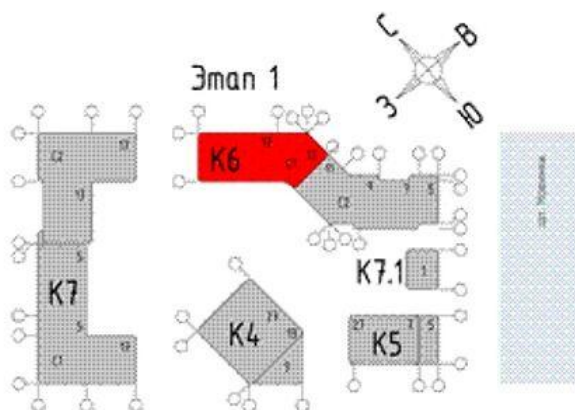
Тип квартиры

Этаж

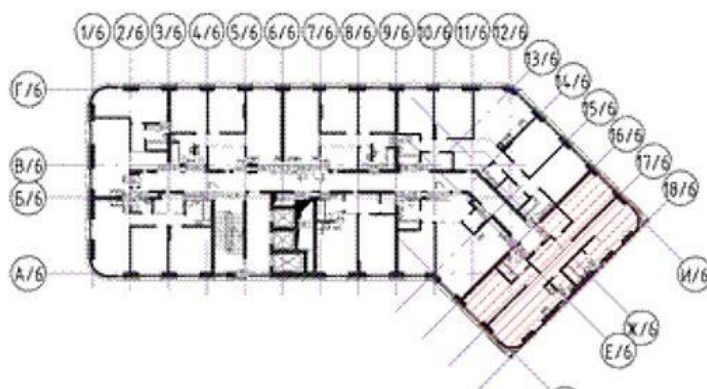
Планируемая общая площадь
(без балконов, лоджий, веранд,
террас), кв.м.

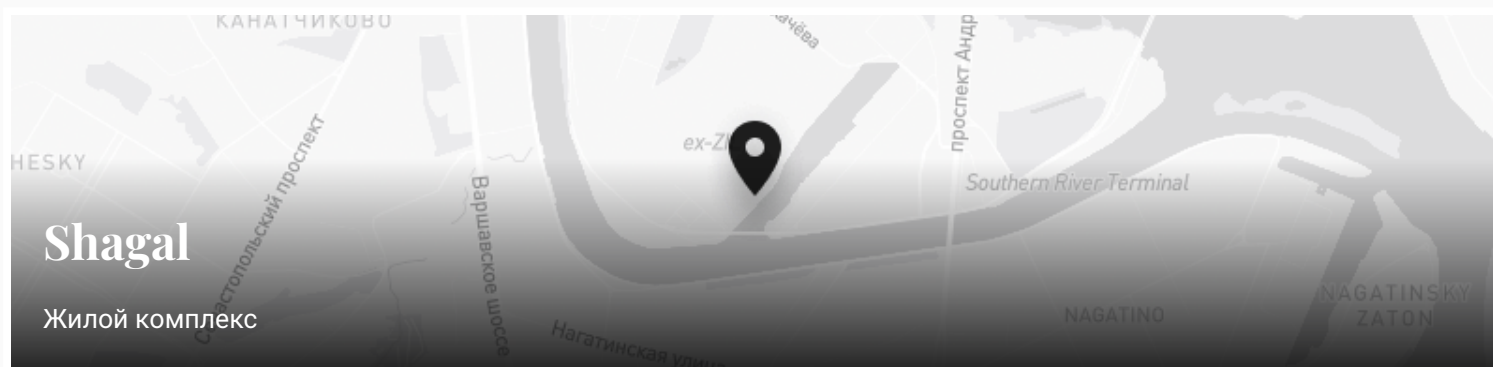
Планируемая общая
приведенная площадь
(включая приведенную площадь
балконов, лоджий, веранд,
террас), кв.м.

Планируемая жилая площадь,
кв.м.



VILLAGIO
REALTY





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

