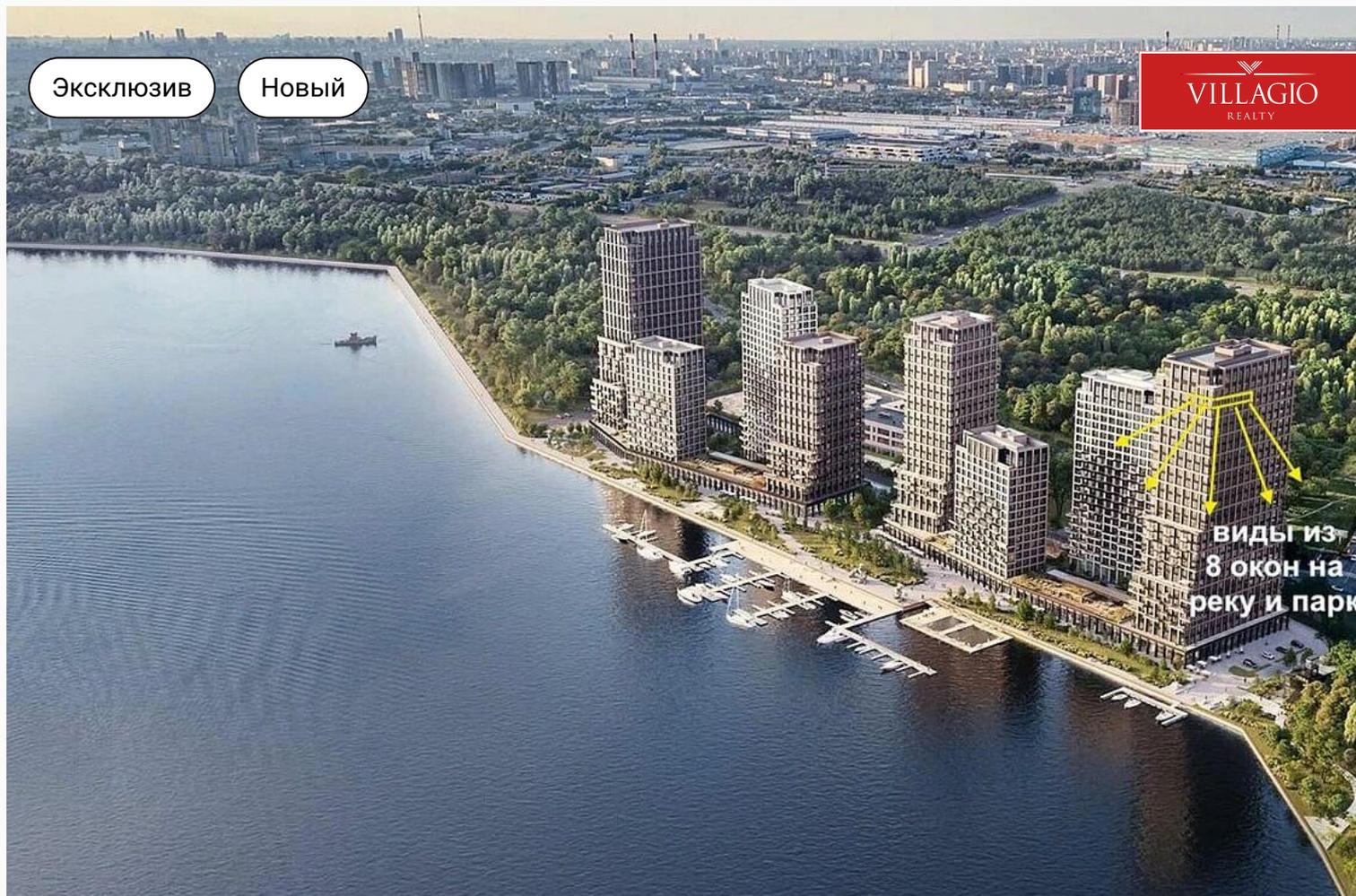


Эксклюзив

Новый

VILLAGIO
REALTY



виды из
8 окон на
реку и парк

id 9754 / ЖК «Portland (Портленд)»

Потрясающий вид на Москву-реку

44 500 000 ₽ | 86 м² | Без отделки

Квартира в жилом комплексе бизнес класса Portland, переуступка от физ.лица, 1 очередь, 1 корпус, 27 этаж. Квартира:- все окна - панорамные, практически в...

Спальни

3 шт.

Санузлы

2 шт.

Гардеробные

2 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Описание

Квартира в жилом комплексе бизнес класса Portland, переуступка от физ.лица, 1 очередь, 1 корпус, 27 этаж.

Квартира:

- - все окна - панорамные, практически в пол, с прямым видом на Москвы-реку и благоустроенный парк, ничего не перегораживает вид;
- - единственный дом в "Новом Сити", на который не будут выходить окна соседей;
- - план: кухня-гостиная и три спальни, две гардеробные и два сан.узла, почти все стены не несущие;
- - потолки 3м.;
- - продажа по договору уступки от физ.лица, полная цена в договоре, один взрослый собственник.

Также в продаже самое большое место в паркинге 18м2 (в цену квартиры не входит). А также есть возможность купить 2к квартиру по соседству и объединить обе квартиры в 148м2.

Жилой комплекс:

- - жилой комплекс бизнес-класса "Portland", монолит-кирпич, сдача - 4 кв. 2025 г.;
- - застройщик ООО СЗ «Риверсайд», группа Forma — девелоперская компания, реализующая проекты бизнес- и премиум-класса;
- - голландская архитектура: архитектурный облик Portland создан голландским бюро De Architekten CIE, благоустройство набережной и внутренней территории от бюро West8;
- - авторы концепции лобби - дизайн-бюро OSOME: панорамные окна, гранд-лобби с коворкинг и консьерж-сервисом, лаунж-зона, сквозные выходы во двор, колясочная, паркинг для велосипедов, гостевой санузел, мойка для собачьих лап, 6 лифтов с прямым доступом в подземный паркинг с возможностью зарядки электрокаров, полный контроль-доступа и закрытая территория;
- - теплый подземный паркинг на -1 этаже;

Площадь 85,2м2

Почти все стены не несущие, - можно сделать план по своему усмотрению



Ключевые детали

Отделка

Без отделки

Площадь

86 м²

Материал

**Кирпично-
монолитный**

Стиль

**Современный
стиль**

Класс объекта

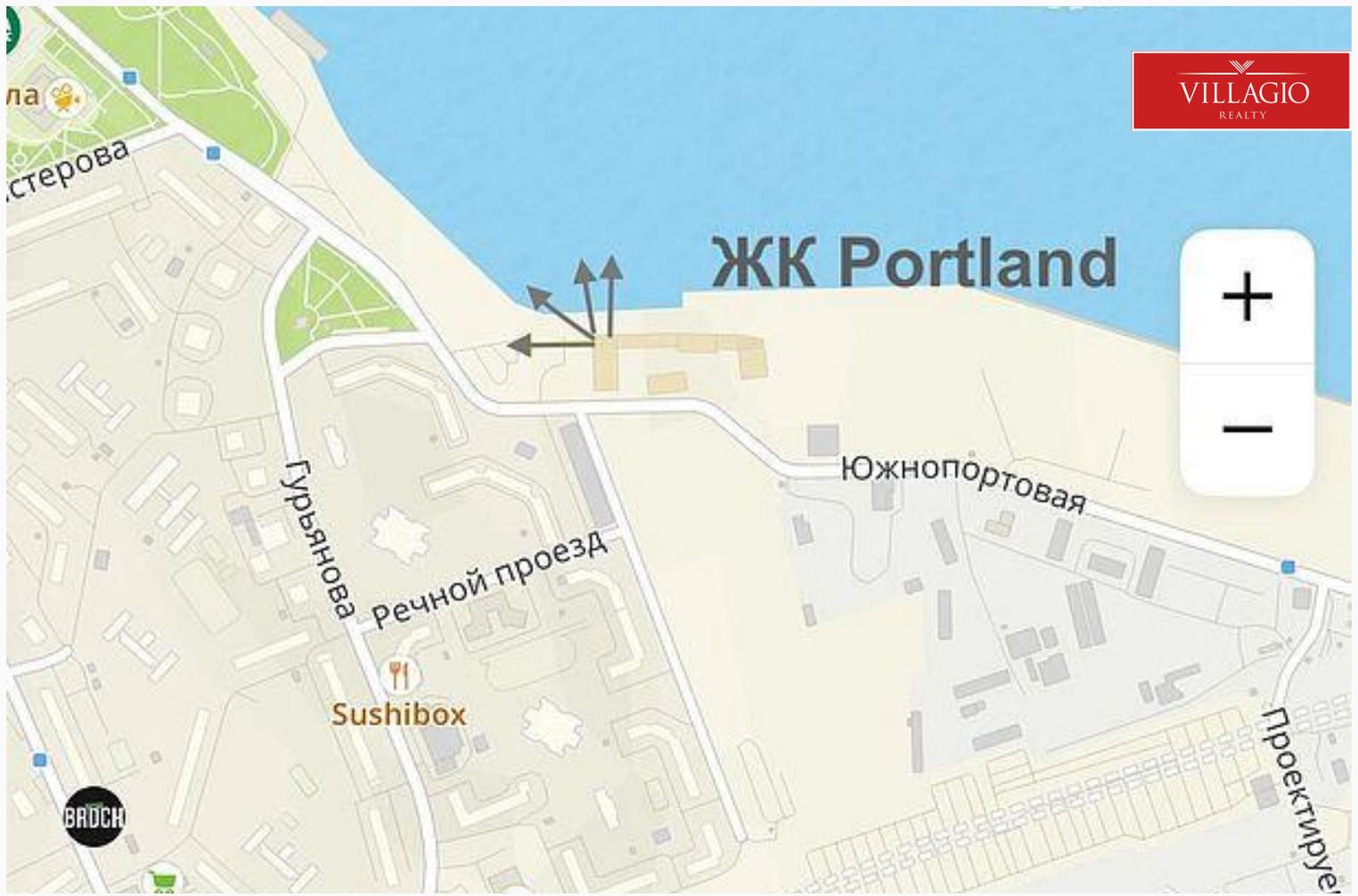
Бизнес

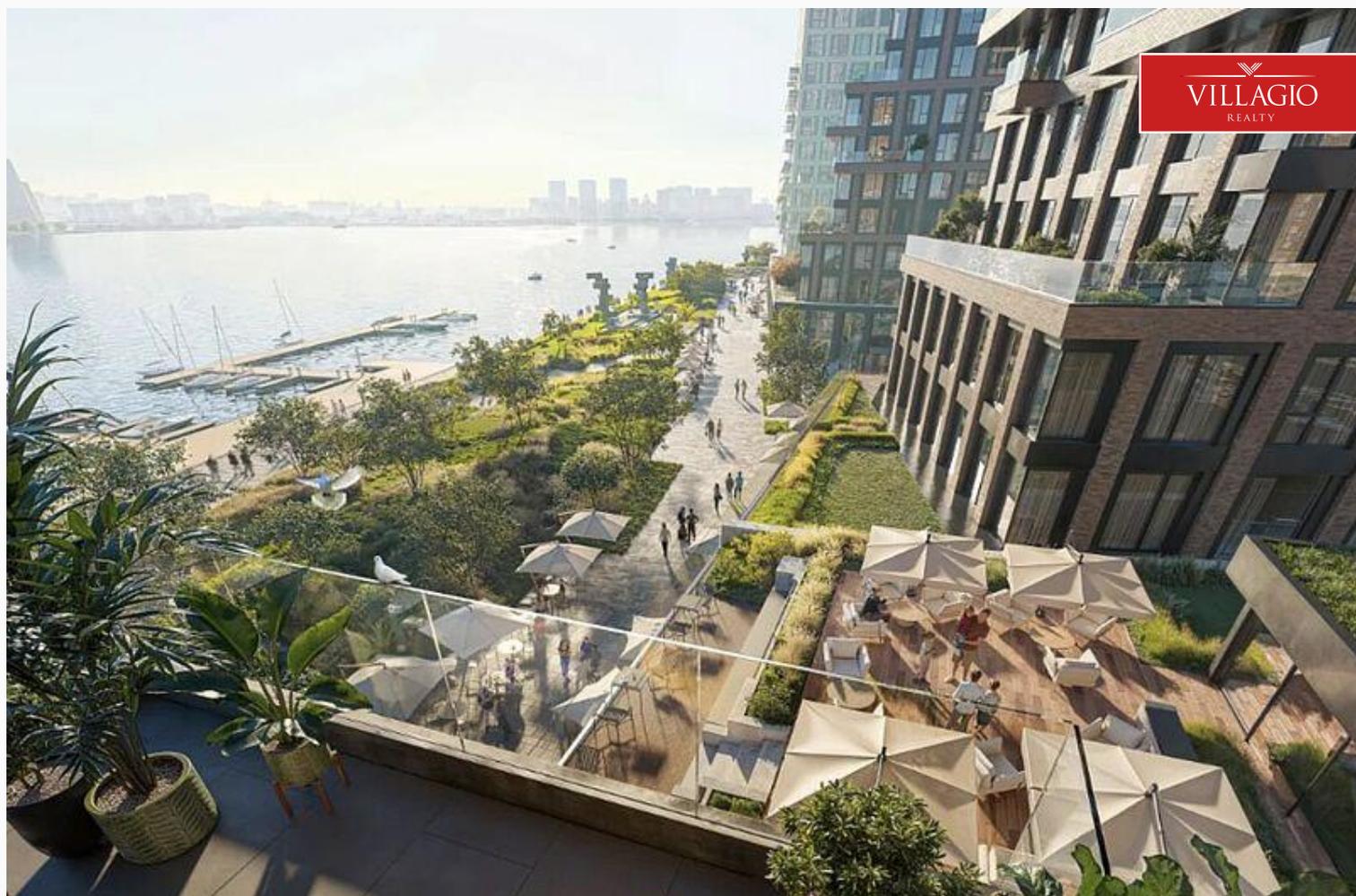
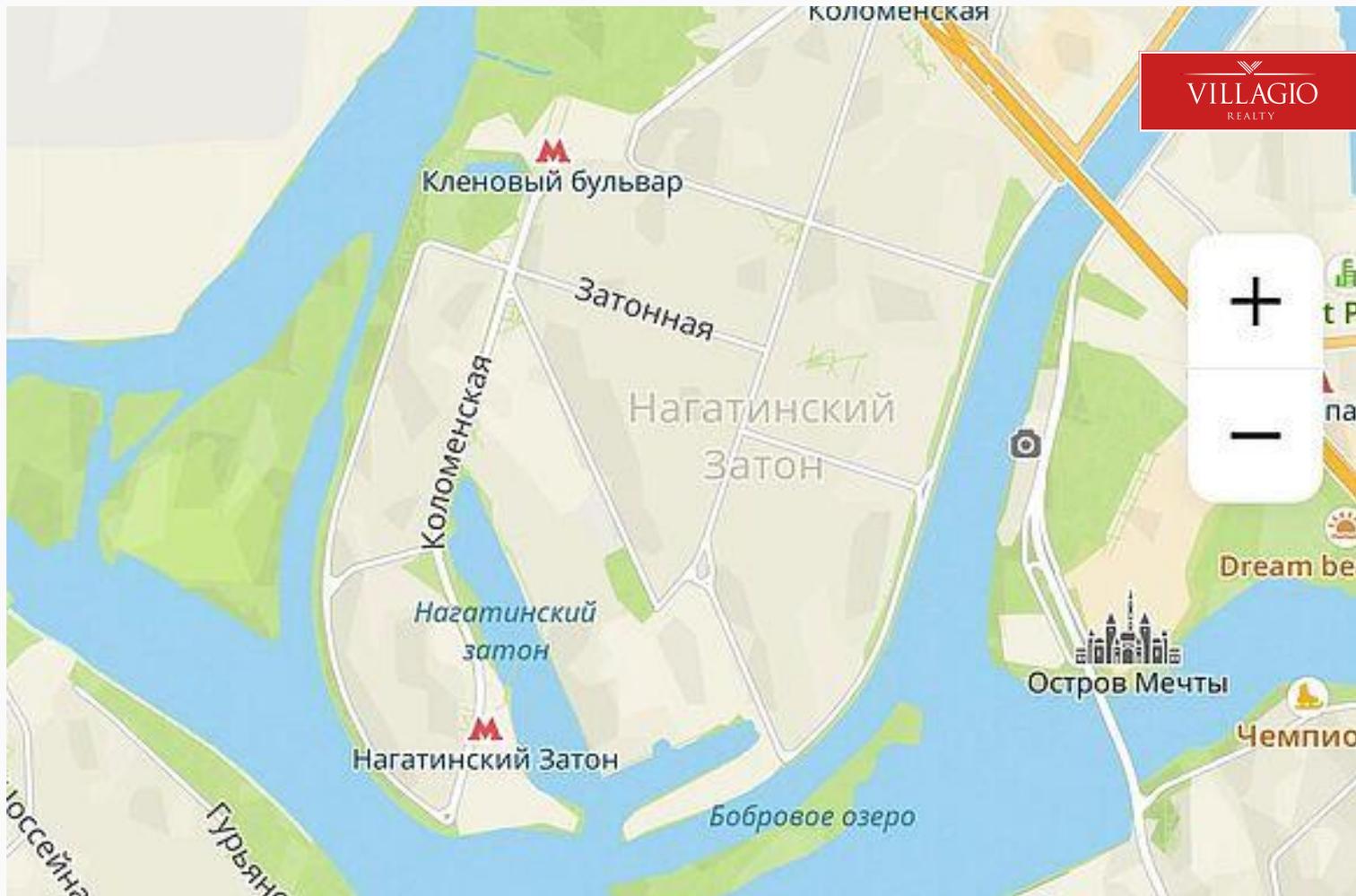


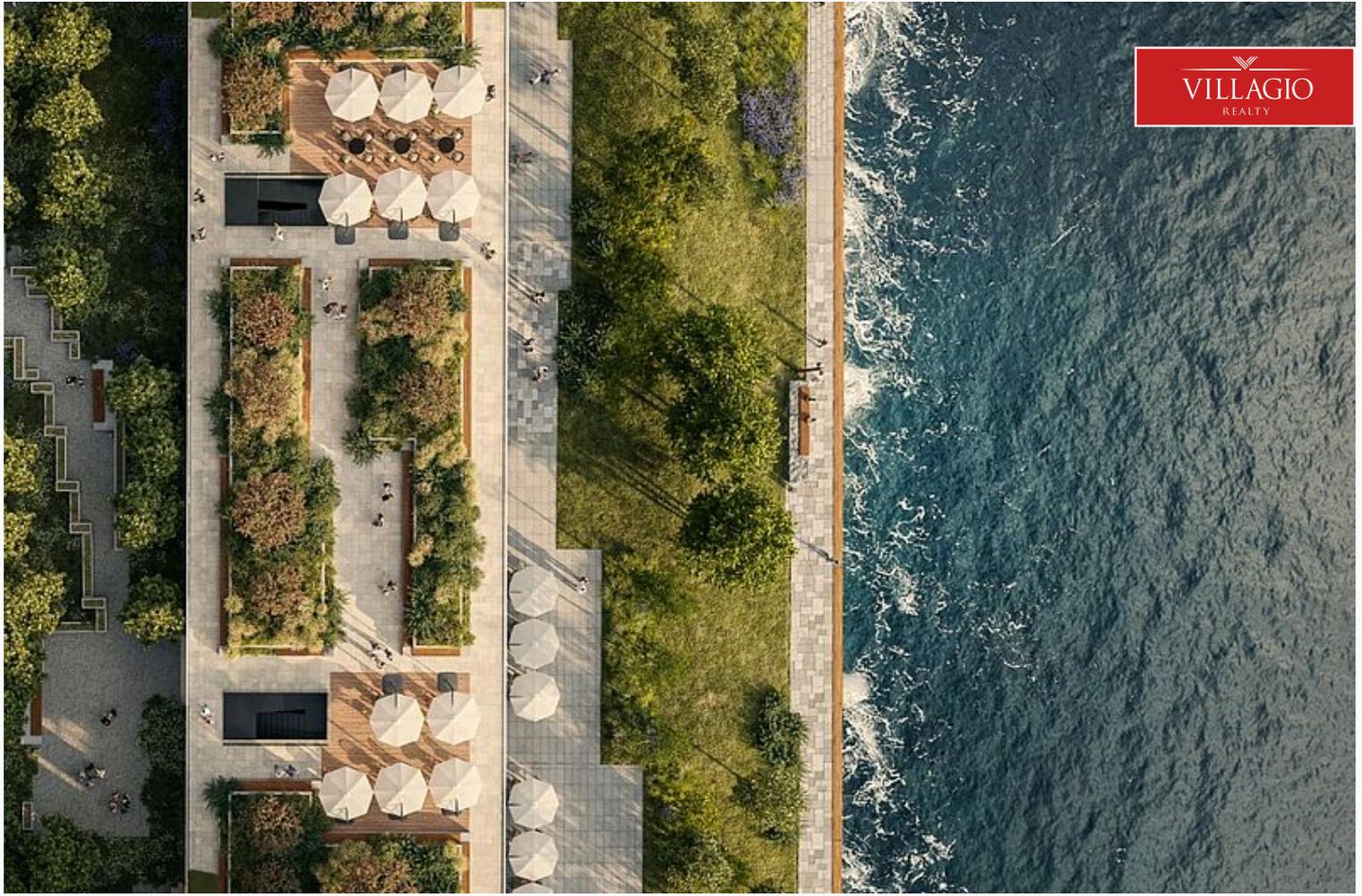
VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



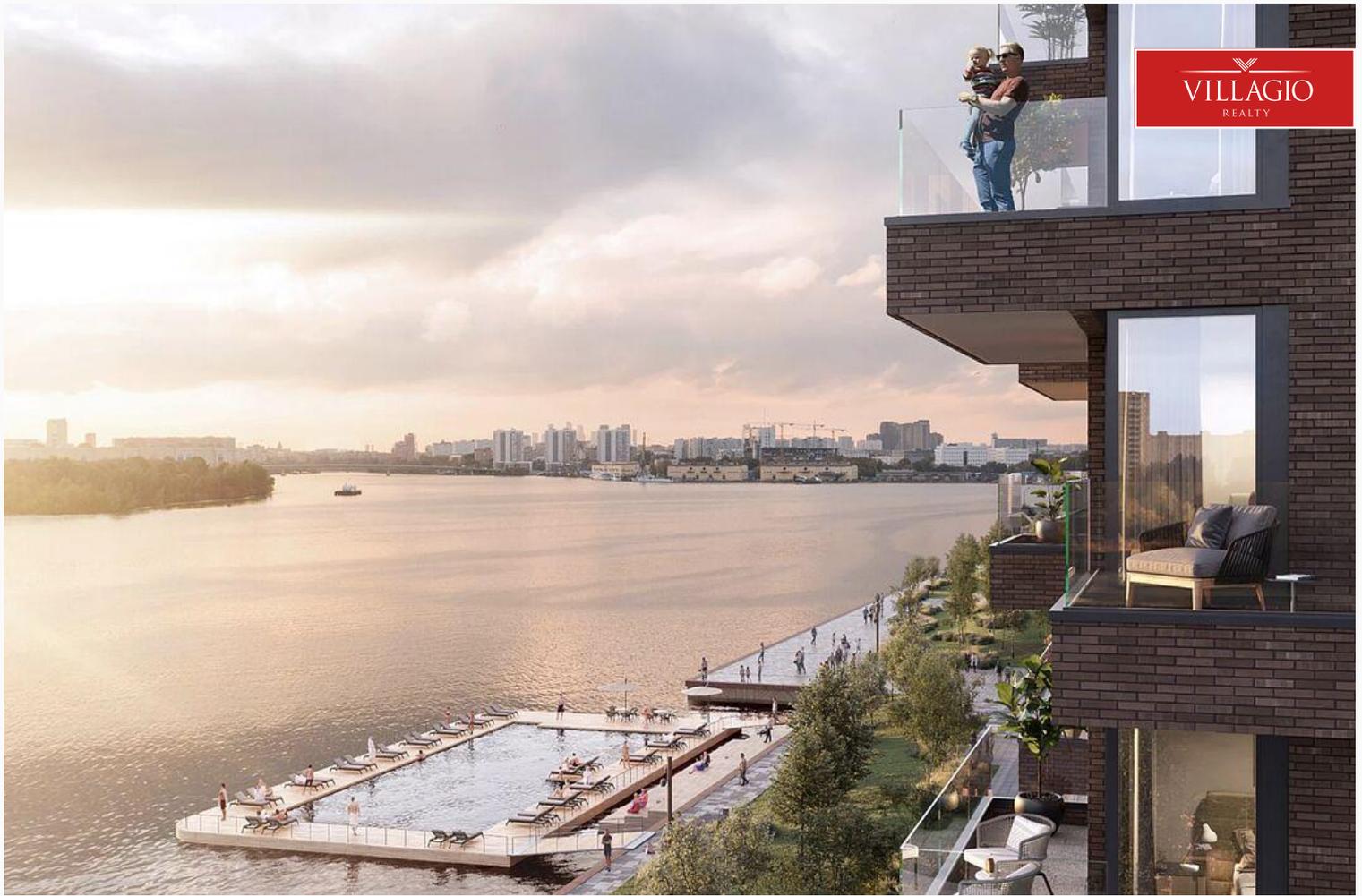


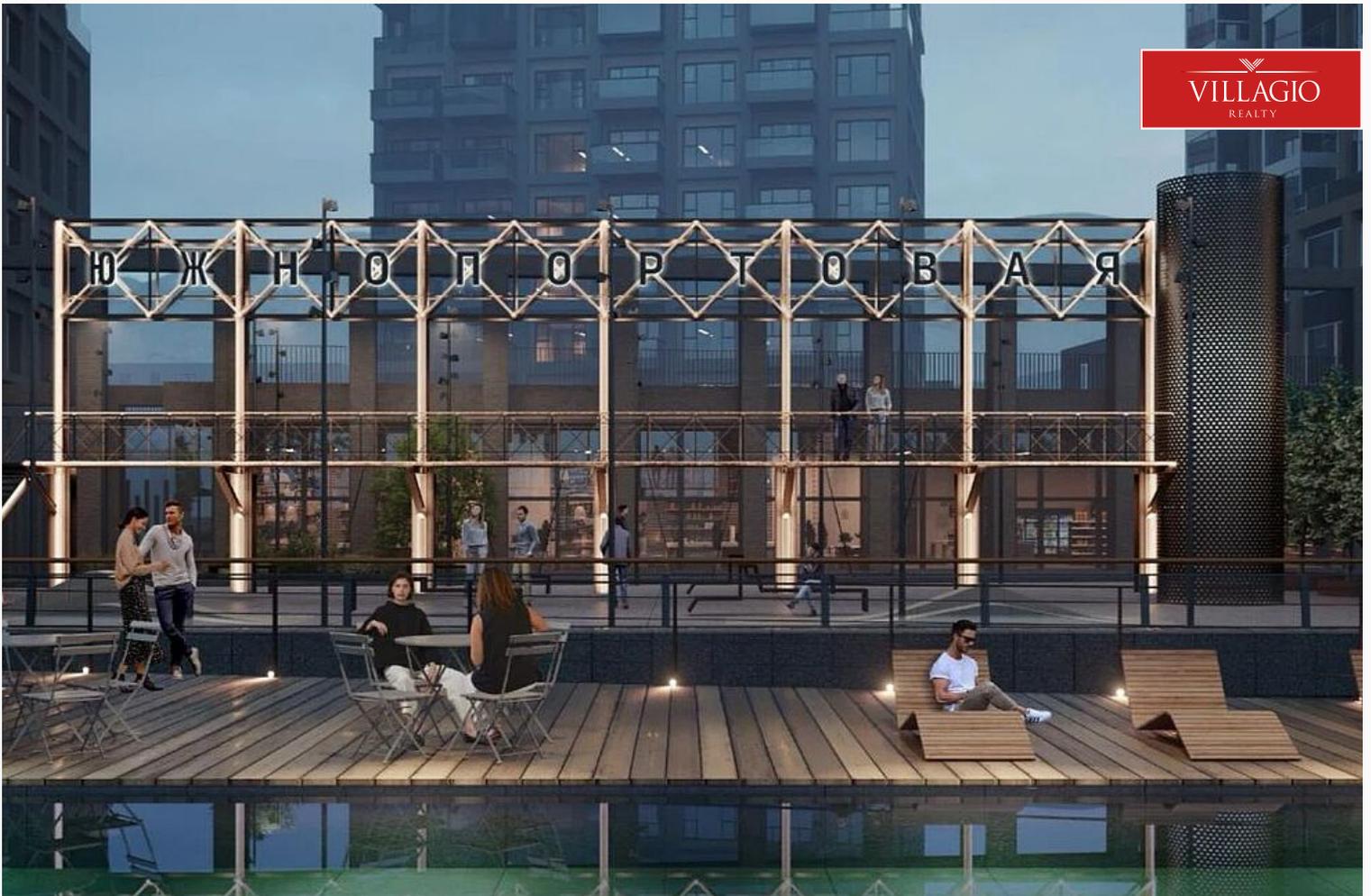


VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY





отиры





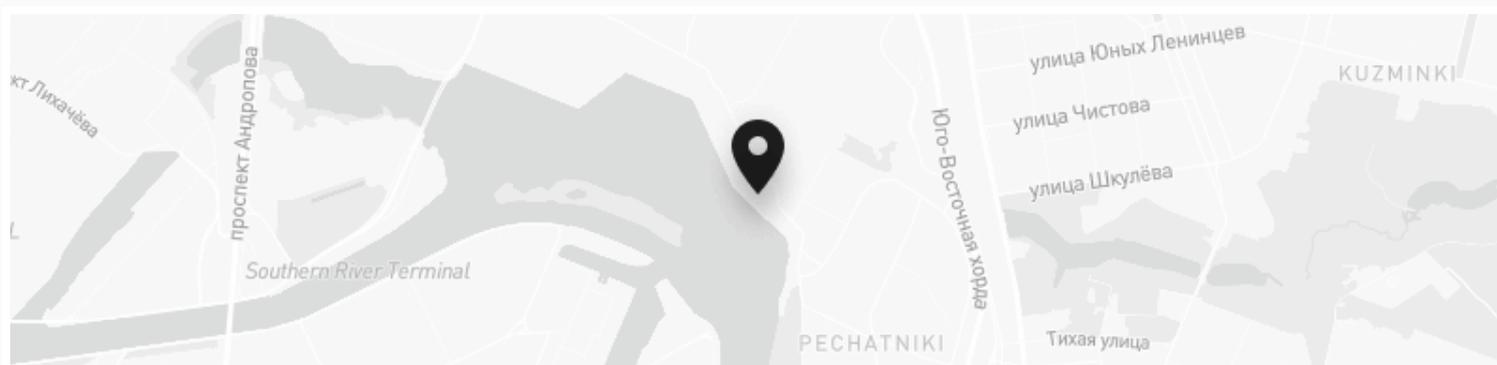
VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



ЖК «Portland (Портленд)»



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

