

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9739

Под офис\мед.центр\клинику\коворкинг

64 000 000 ₽ | 235 м² | Под ключ без мебели

В продаже нежилое помещение свободного назначения общей площадью 235 кв.м в жилом комплексе бизнес-класса АРКАДА ХАУС.



Описание

В продаже нежилое помещение свободного назначения общей площадью 235 кв.м в жилом комплексе бизнес-класса АРКАДА ХАУС. Помещение расположено на 1 этаже 23 этажного дома, 2 отдельных входа\выхода с улицы. Помещение кабинетного типа, всего 16 отдельных кабинетов (у каждого своя мокрая точка), площади от 5 до 30 м.кв., в том числе прачечная, хозяйственная комната, помещение для персонала, кабинет для рентгена, который в дальнейшем может быть кладовой, 1 санузел. Кабинеты оборудованы медицинской техникой (цена обсуждается отдельно). Подходит под клинику, медицинский центр, стоматологию, массажный кабинет, кабинет

косметологии, коворкинг и другие услуги. Высота потолка 2.75 м. Более года клиника не работает, необходим косметический ремонт. Для гостей есть большая парковка на территории жилого комплекса. Охраняемая огороженная территория с круглосуточным видеонаблюдением. Удобная транспортная доступность: до метро Тропарёво 14 мин.пешком, рядом Ленинский проспект, проспект Вернадского и Профсоюзная улица, выезд на МКАД. Есть возможность увеличения площади до 500 кв.м. Свободная продажа, без обременений. Продажа от физ.лица. Показ по договоренности.



Ключевые детали

Отделка

Под ключ без мебели

Площадь

235 м²

Этажи

1 этаж

Материал

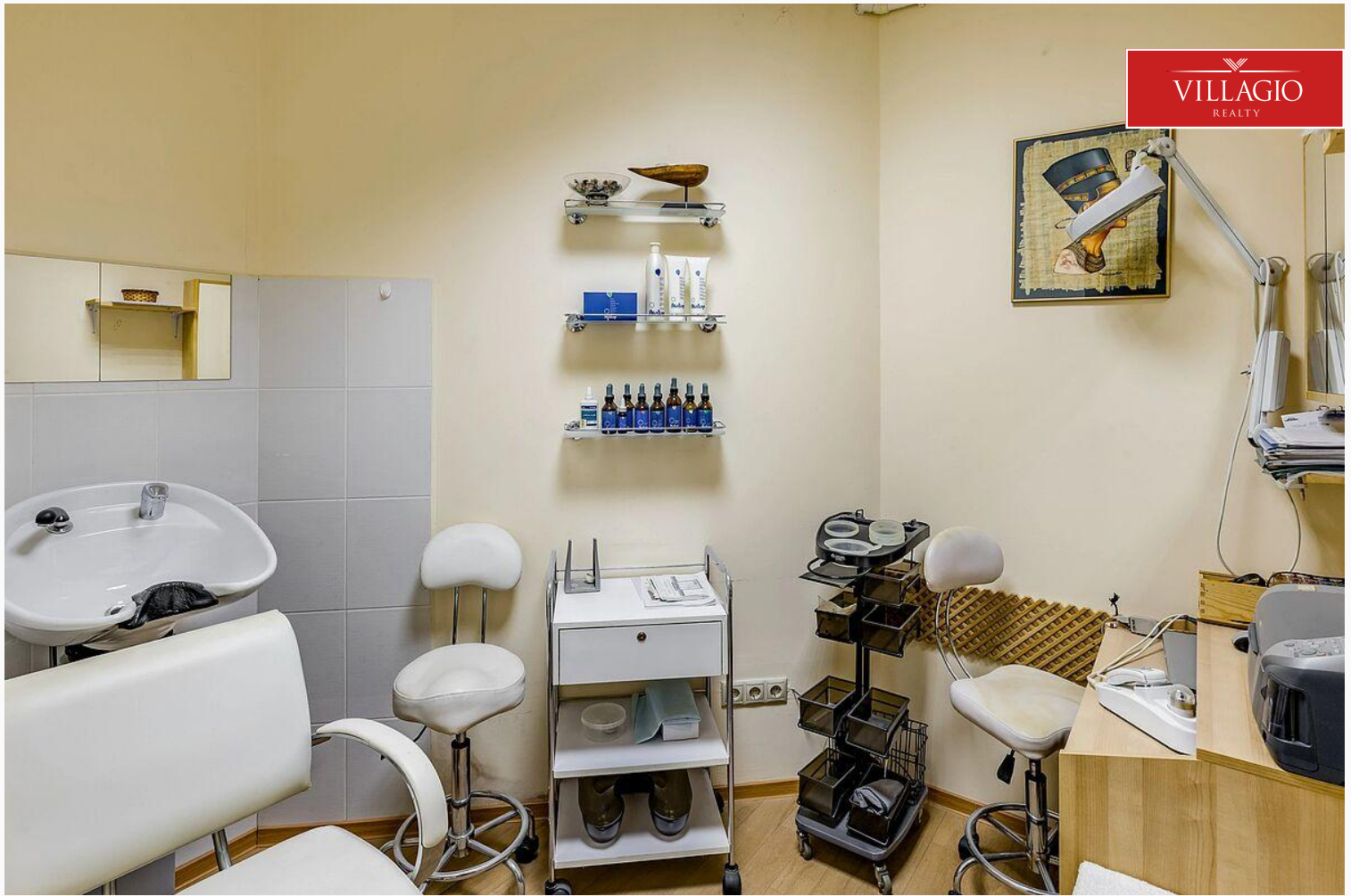
Кирпично-монолитный

Класс объекта

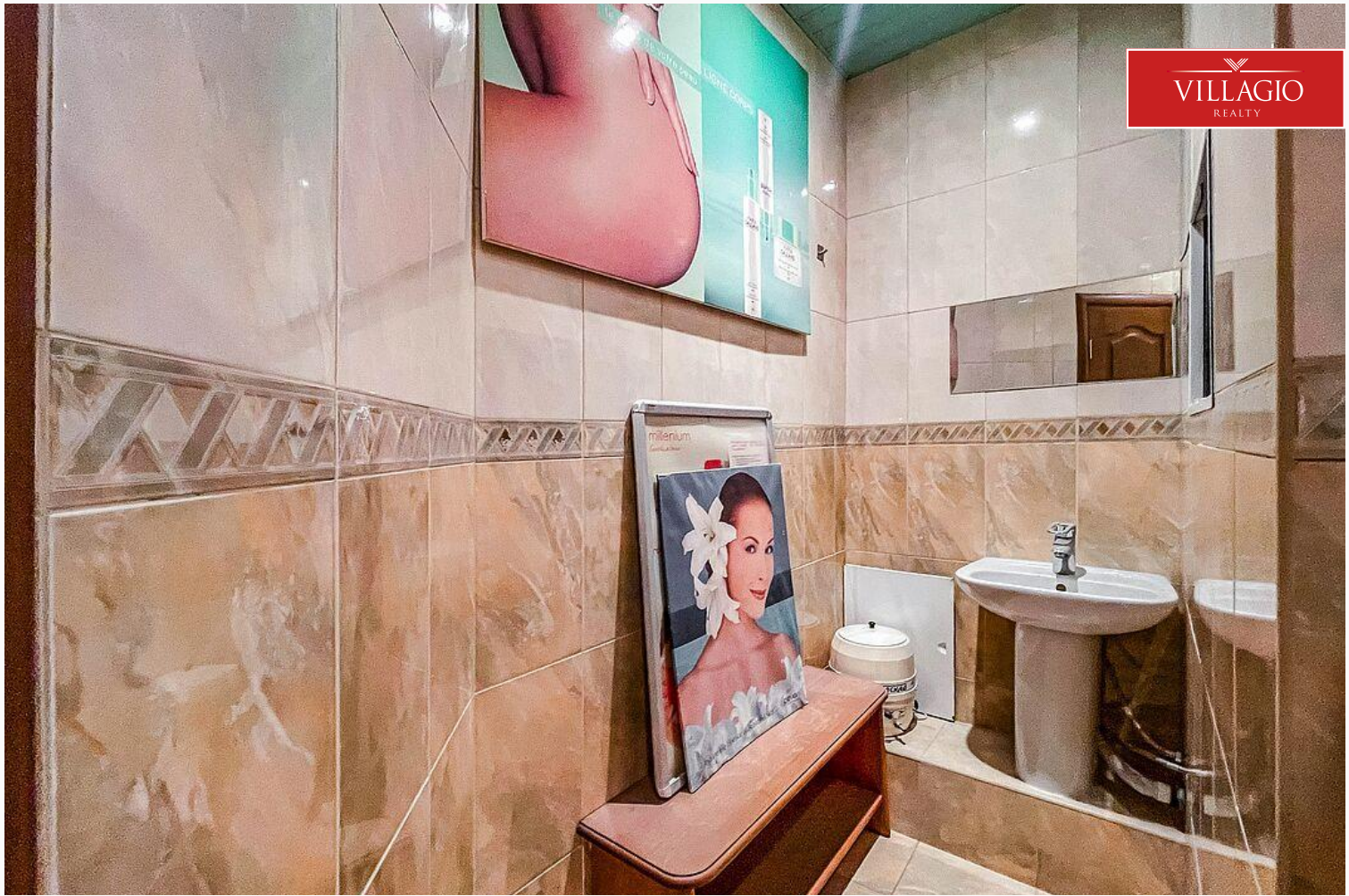
Бизнес



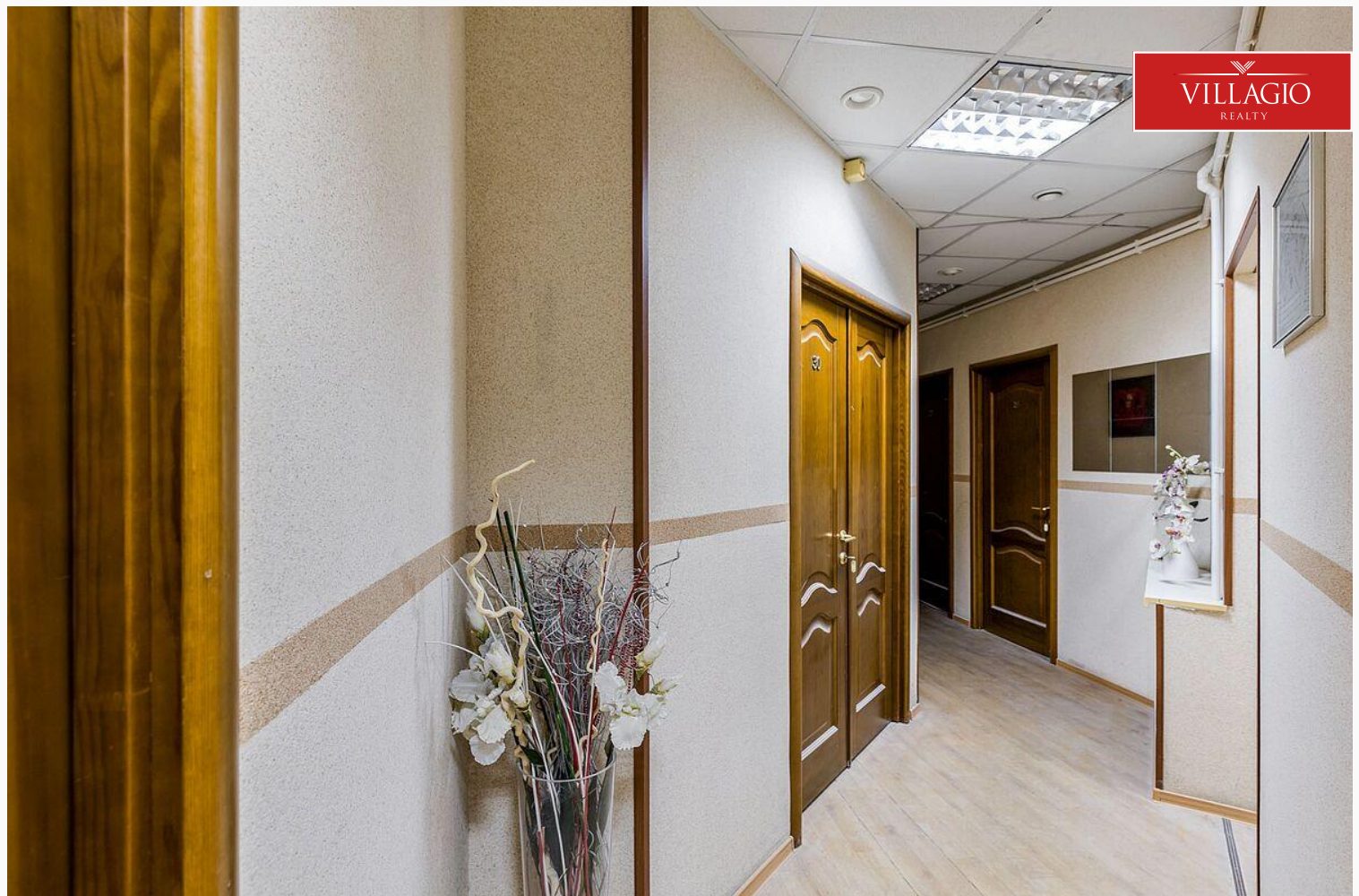




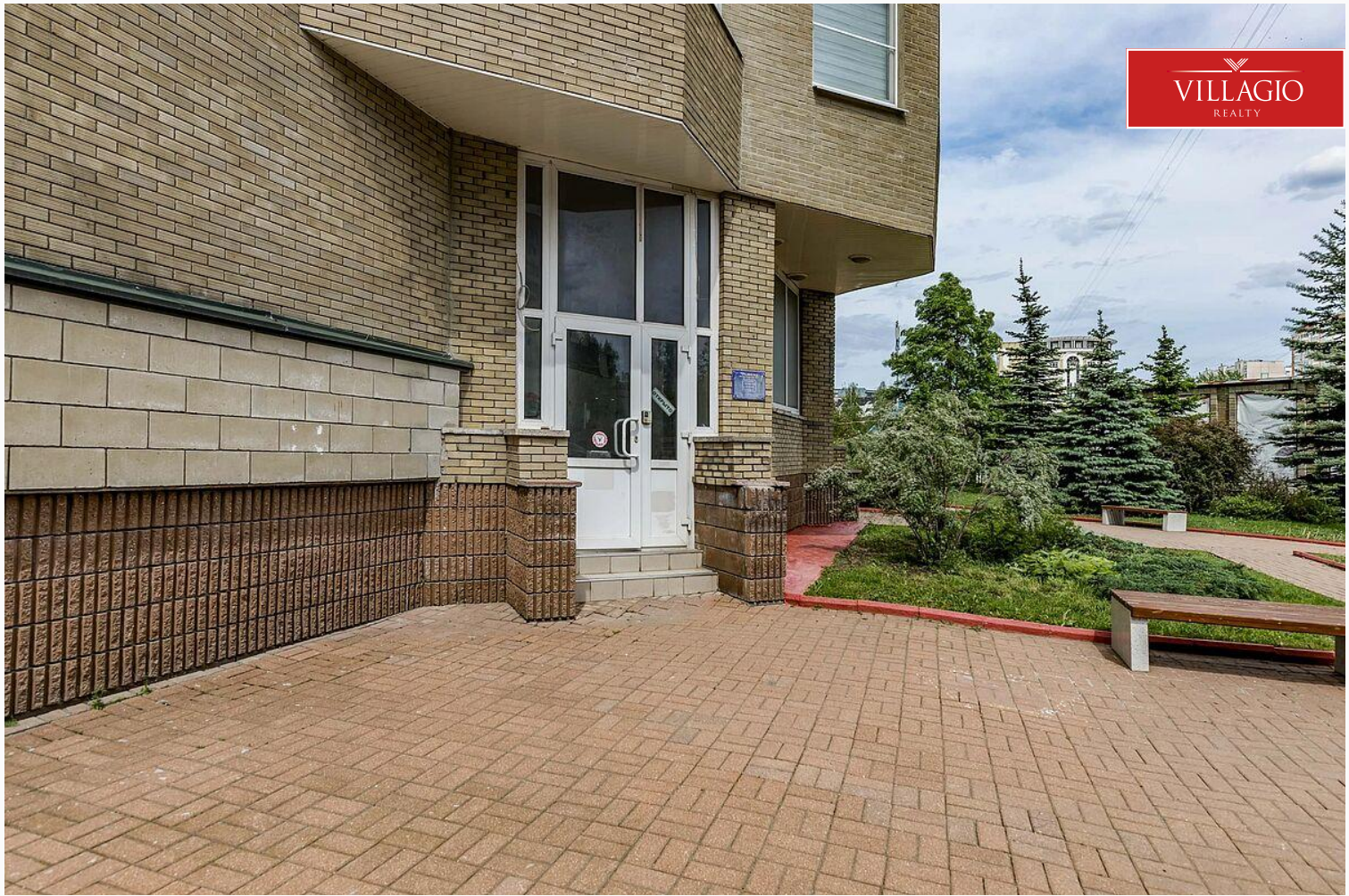




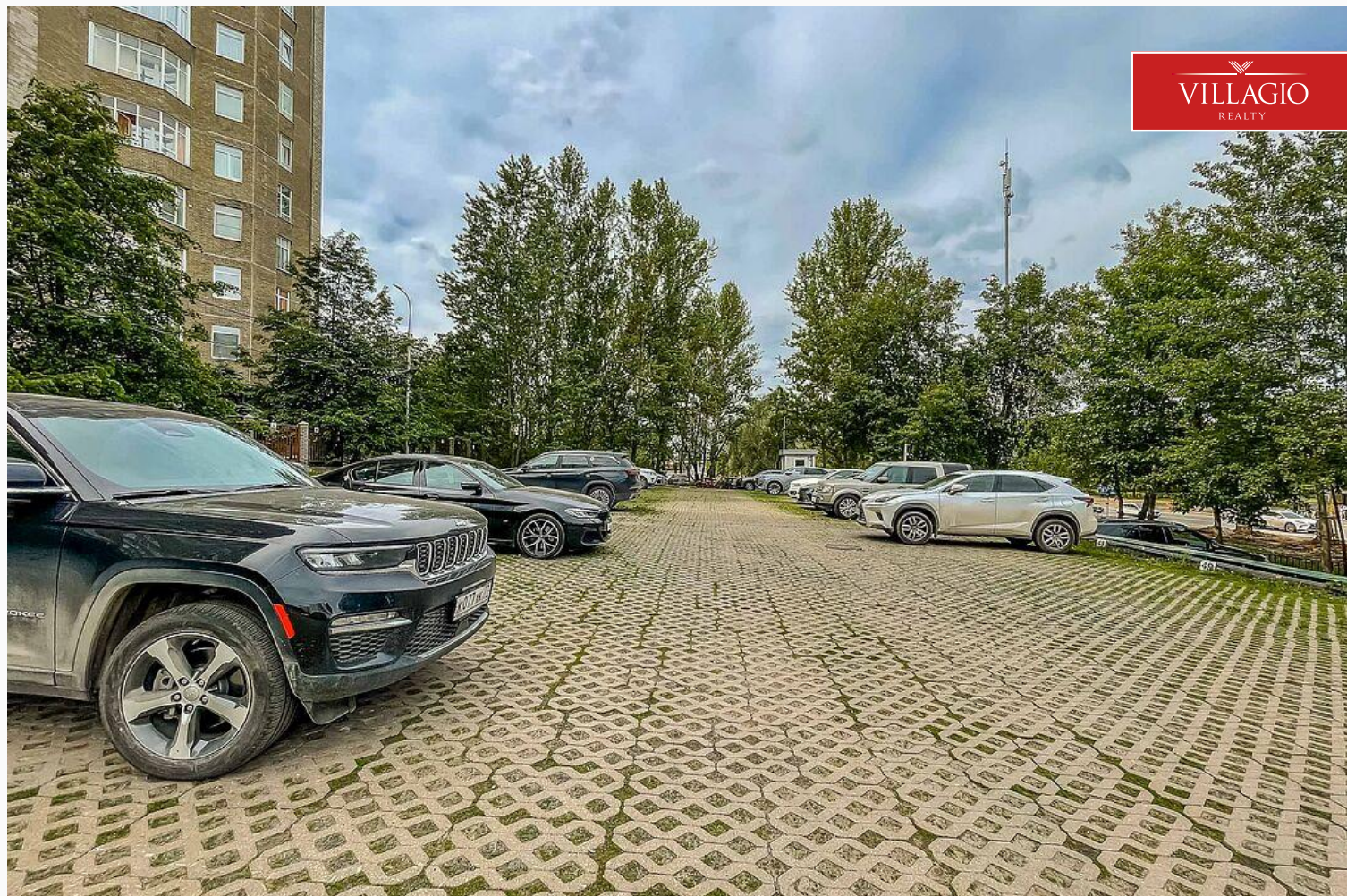












Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б



+7 495 021 33 80



odp@villagio.ru



Олимпийский пр., 7