

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9733 / Кезьмино

Дом под отделку у леса в Кезьмино

35 000 000 ₽ | 233 м² | 7 сот. | Без отделки

Современный двухэтажный дом под отделку в КП "Кезьмино".

Спальни

4 шт.

Санузлы

2 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Продаётся строящийся современный двухэтажный дом под отделку в КП "Кезьмино". Общая площадь с учётом террас и эксплуатируемой кровли: 223м2, жилая площадь: 142 м2. ВАЖНО!!! Есть возможность приобретения с использованием ипотеки с господдержкой, ИТ, семейной. Есть проекты инженерных сетей, дизайн-проект. Тщательно продуманное планировочное решение: - Просторная кухня-гостиная 42 кв.м. -Гостевая спальня/кабинет на первом этаже. -Три спальни на 2 этаже. -Кабинет. -Прихожая с гостевым с/у, гардеробной. -Отдельная

постирочная комната. Выход на террасу 37,5м2 из кухни-гостиной. Элитный коттеджный посёлок «Кезьмино» построен у истока реки Беляны, окружён хвойным лесом и рощей. Рядом расположены два пруда, в одном из которых водятся караси и разрешена рыбалка. Посёлок расположен в 33 км от МКАД по Новорижскому шоссе, в Одинцовском районе Московской области. КП «Кезьмино» идеально подойдёт людям, которые ищут дом в тихом районе ближнего Подмосковья, в окружении прекрасной природы и отличной экологии.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Без отделки

Площадь

233 м²

Участок

7 сот.

Тип участка

Вид на лес

Этажи

2 этажа

Материал

Газобетон

Стиль

**Современный
стиль**

Класс объекта

Бизнес

Электричество

Электричество

Канализация

Септик

Газ

**Магистральное
газоснабжение**

Интерьер



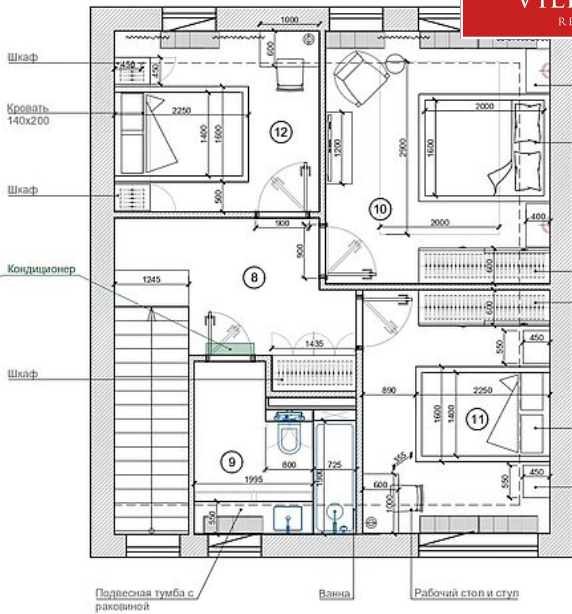
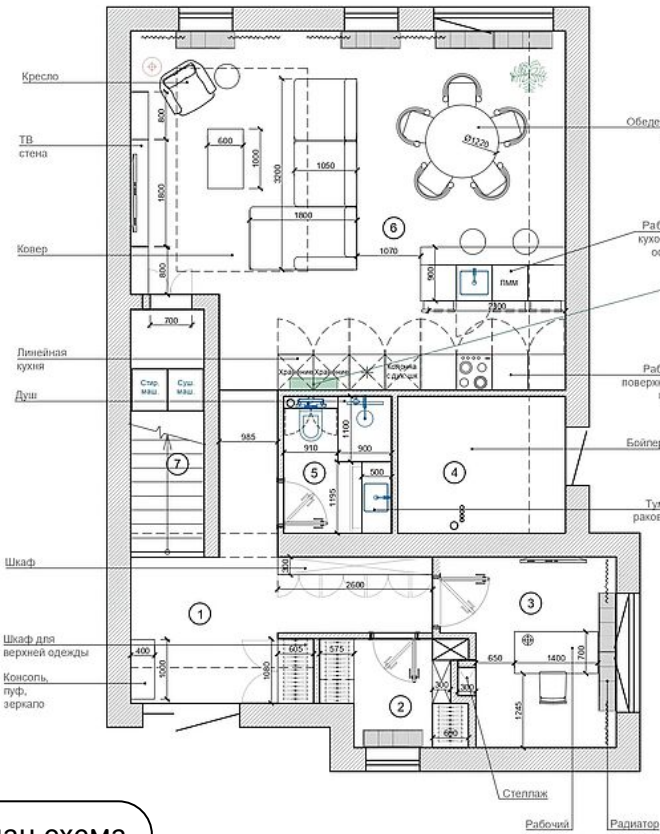
Интерьер





Интерьер

План расстановки мебели



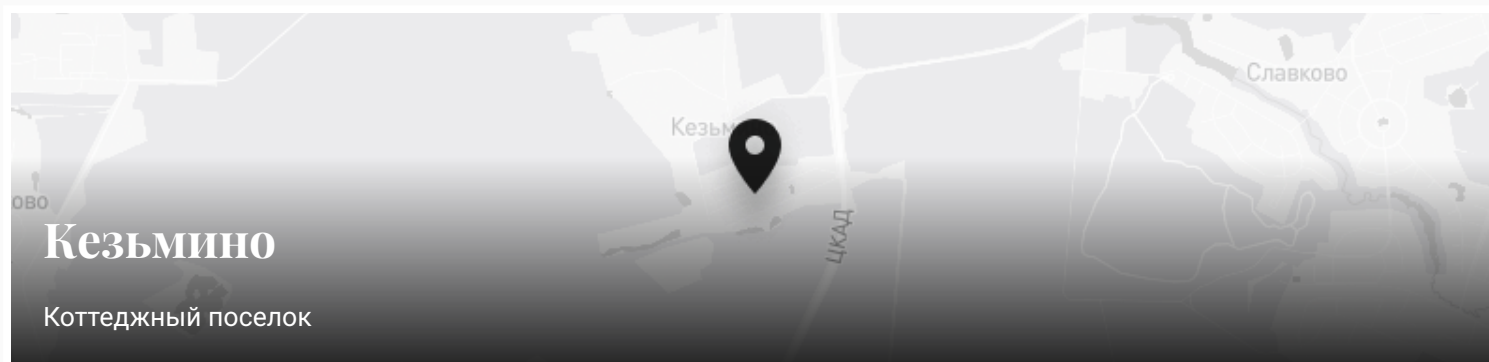
Экспликация помещений			7	Лестничный пролет	5
1	Прихожая-коридор	12,8	8	Холл	8,4
2	Постирочная	4	9	Ванная	6,6
3	Кабинет	8,4	10	Мастер спальня	16
4	Бойлерная	6,5	11	Детская 1	12,8
5	Душевая	4,2	12	Детская 2	10,4
6	Кухня-гостиная	41,6	Общая площадь		136,70

План-схема

Дизайн-проект дома		Стдия	Лист	Листов
План расстановки мебели		РП	1	
Дата	03.02.2025	Адрес объекта: МО, с. Козьмино		
Получено	Мельникова И.			

Кезьино

28 км до МКАД | Новорижское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

