

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9684 / Новорижский

Дом с баннным комплексом

63 000 000 ₽ | 370 м² | 12 сот. | Под ключ с мебелью

Дом 230 кв.м в классическом стиле, под ключ.

Спальни

4 шт.

Санузлы

3 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

1 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Дом 230 кв.м в классическом стиле, под ключ, готовый к проживанию, расположен на участке 12 соток на центральном бульваре. Удобная и функциональная планировка позволяет грамотно использовать помещения. Дом очень светлый, теплый и уютный благодаря высоким потолкам на втором этаже и панорамным окнам. Интерьер полностью укомплектован мебелью и бытовой техникой. Дом произведен из качественных материалов по канадской технологии и хорошо утеплен, поэтому внутри всегда комфортный микроклимат. На первом этаже и во всех санузлах сделаны теплые полы. Отопление и ГВС дома от газового котла с резервным электрическим котлом. Выделенная эл. мощность 15 кВт. Для резервного эл. снабжения установлен генератор 8 кВт, с автоматическим запуском. Перед домом площадка из брусчатки по

монолитной плите 350 кв.м для парковки автомобилей. Дом-Баня 80 кв.м с русской парной и помещением, под SPA Отдельно стоящий гараж 60 кв.м для автомобиля со смежным хозяйственным помещением. По внешнему периметру дома организовано видеонаблюдение. В кп Новорижский расположена Покровская гимназия им. Пушкина, несколько д.садов прогулочных и парковых зон со спортивными и детскими площадками. Въезд и выезд осуществляется через пропускную систему на трех КПП. В пяти минутах езды находится магазин Перекресток, ТЦ Покровский (Мираторг, аптеки, спа-комплекс Покровские бани), аутлет Новая Рига (Азбука вкуса, бутики одежды и обуви). Дорога до Москвы по скоростному Новорижскому шоссе составляет 20 минут.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
Под ключ с мебелью	370 м²	12 сот.	Все соседи построены
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	Каркасно-щитовой	Классический стиль	Бизнес
Канализация	Водоснабжение	Электричество	Газ
Централизованная канализация	Центральное водоснабжение	Электричество	Магистральное газоснабжение

Отдельно стоящая баня

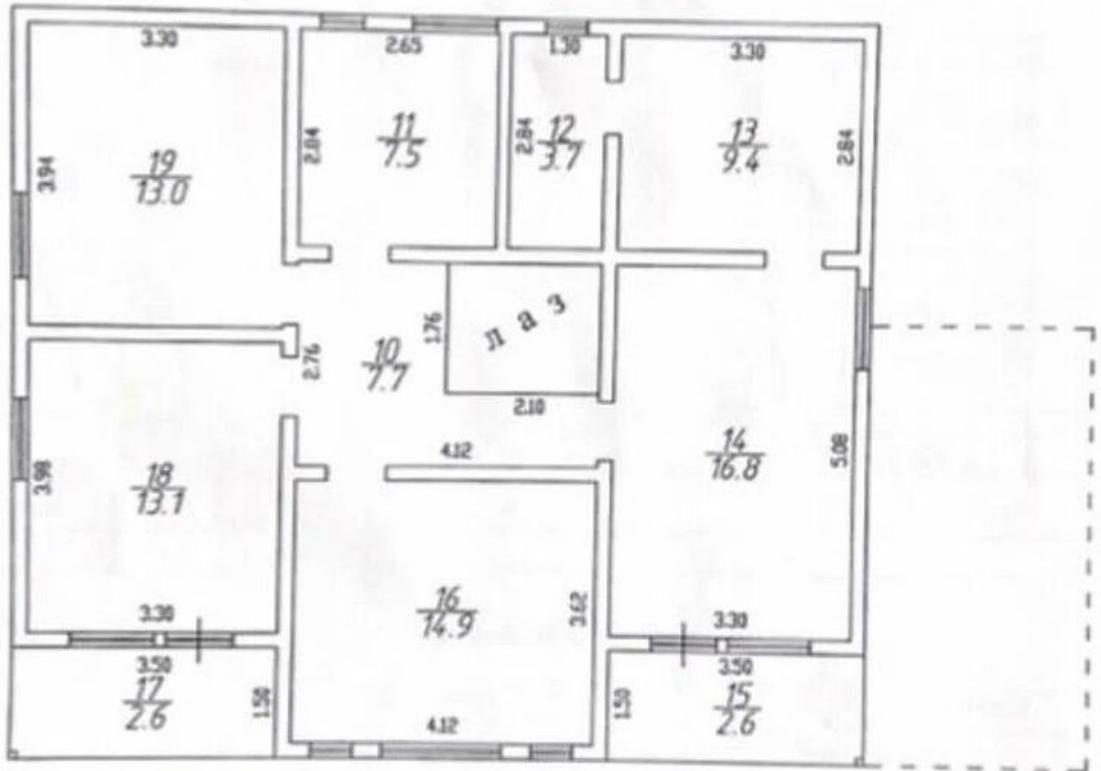
Фасадное освещение

Гостевой дом

Гараж отдельно стоящий

Терраса

План 2 этажа



План-схема



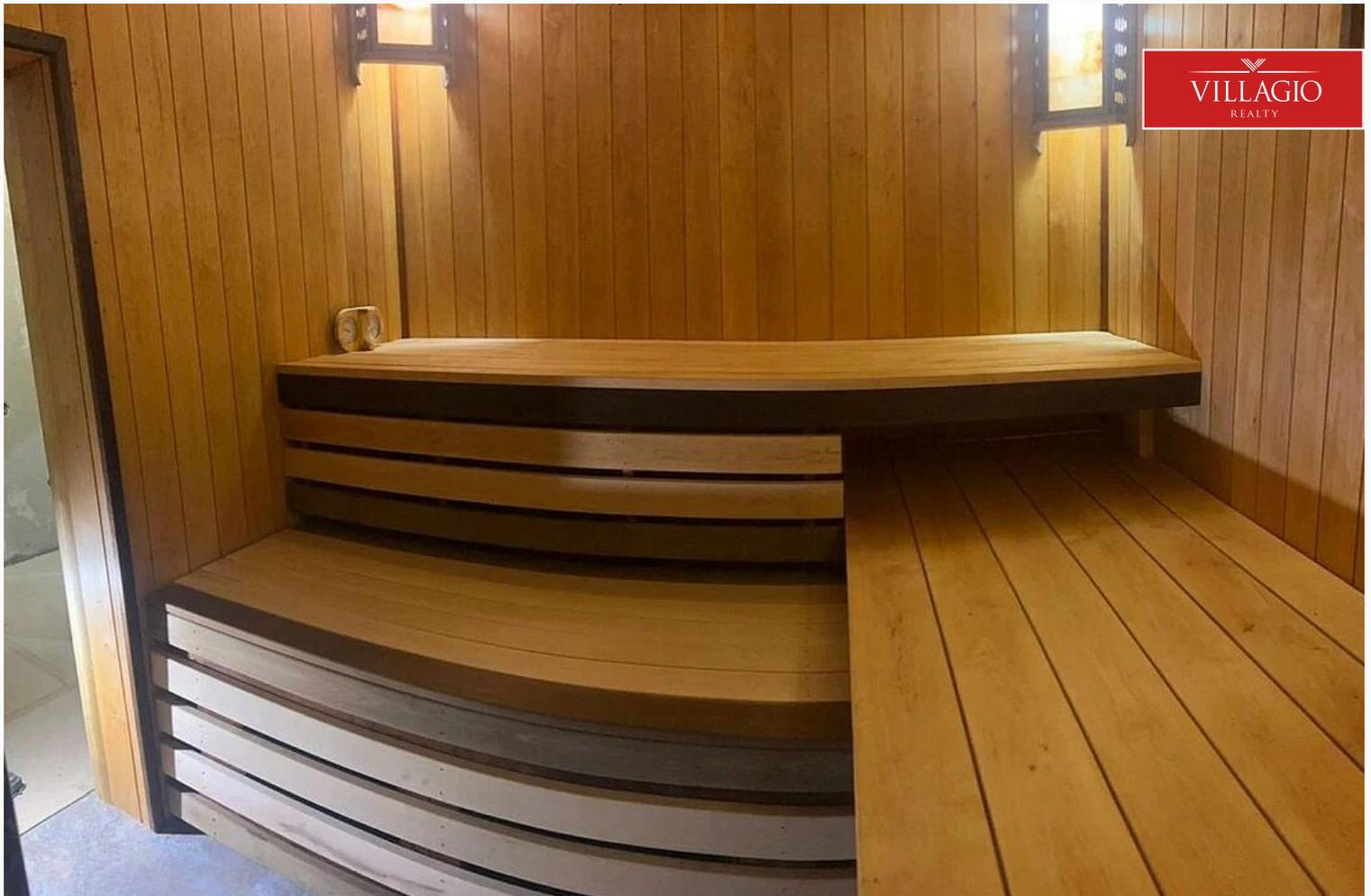




VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY





VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY





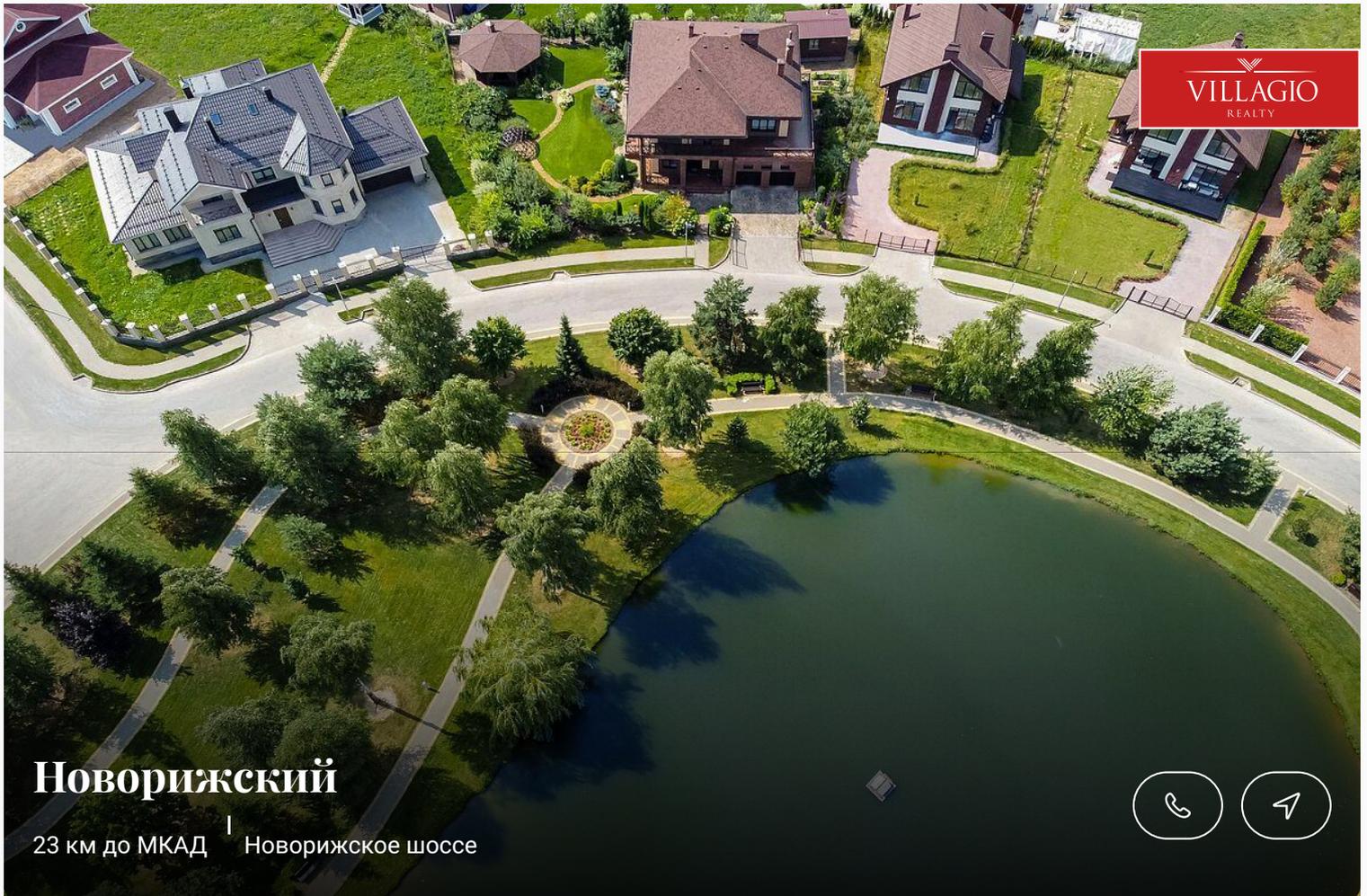








VILLAGIO
REALTY

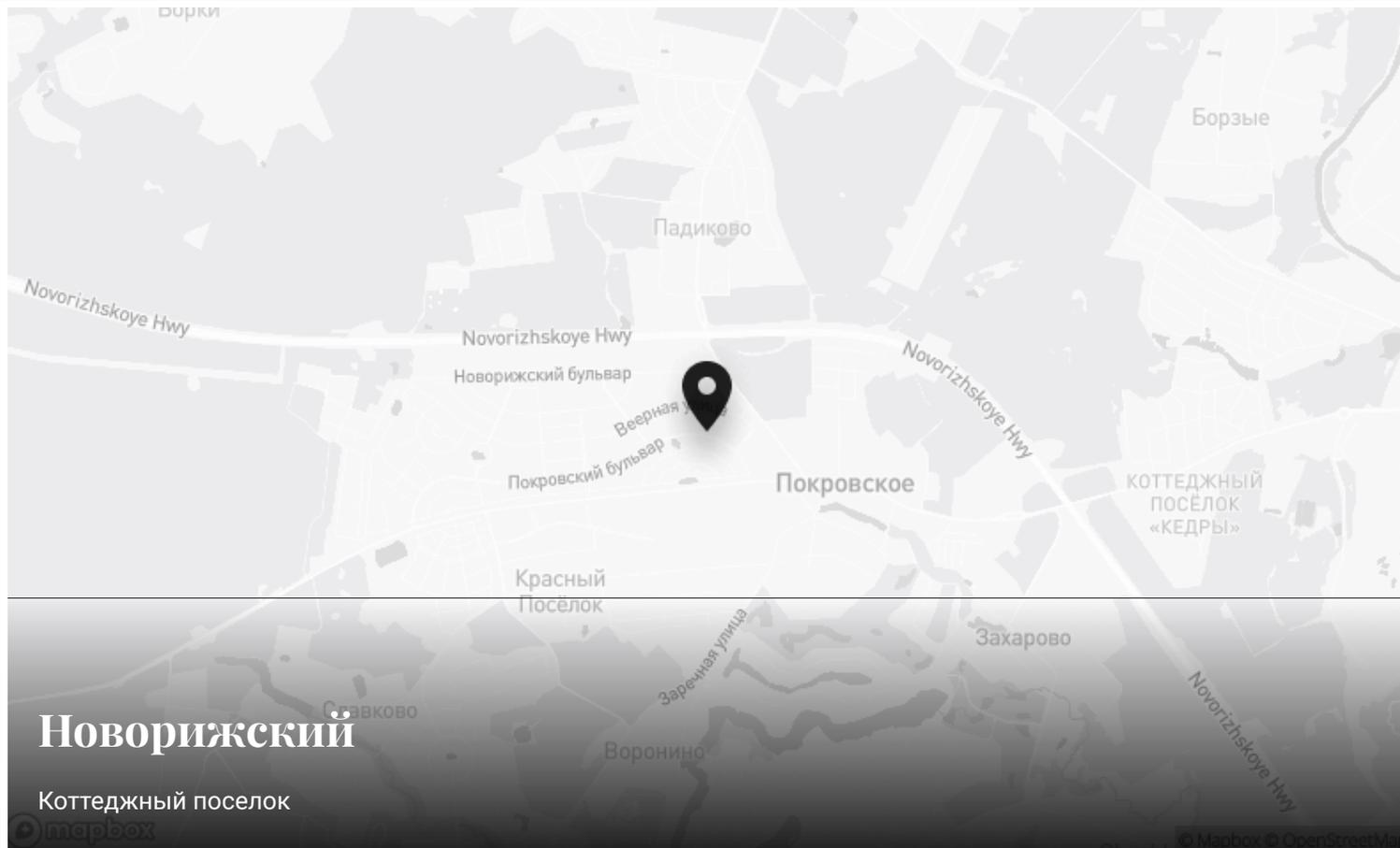


VILLAGIO
REALTY

Новорижский

23 км до МКАД | Новорижское шоссе





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

