

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 9680 / Никольская слобода

Современный дом рядом с Москвой

10 848 400 \$ | 2087 м² | 50 сот. | White box

Эксклюзивный особняк премиум-класса в коттеджном поселке "Никольский бульвар".

Спальни

7 шт.

Санузлы

8 шт.

Гардеробные

5 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

7 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Представляем уникальную возможность приобрести частную резиденцию в элитном коттеджном поселке «Никольский бульвар» — всего 8 роскошных домовладений, окруженные сосновым лесом, созданы для взыскательных ценителей приватности и комфорта. Ключевые преимущества: ✓ Камерность и престиж — закрытый поселок с общим бульваром, где царит атмосфера уединенности и безопасности. ✓ Продуманная инфраструктура — отдельная хозяйственная зона с гаражами, домами для персонала и инженерными коммуникациями. ✓ Автономная

инфраструктура, обеспечивает полный комфорт. ✓ Идеальная локация — всего 7 минут от Москвы, сочетание тишины загородной жизни и удобства близости к столице. Планировка: 1 этаж: гостиная с камином, кухня, столовая, кабинет, 2 спальни с санузлами, бассейн. 2 этаж: 5 просторных спален с гардеробными и ванными комнатами. Цокольный этаж: бильярдная, винная комната, кинотеатр, сауна, тренажерный зал, гараж и многое другое. Это не просто дом — это статус, комфорт и безупречный вкус.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка
White box

Площадь дома
2087 м²

Участок
50 сот.

Тип участка
Лесной

Этажи
2 этажа

Материал
**Кирпично-
монолитный**

Стиль
**Современный
стиль**

Класс объекта
Deluxe

Электричество
Электричество

Водоснабжение
**Центральное
водоснабжение**

Канализация
**Централизованная
канализация**

Газ
**Магистральное
газоснабжение**



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



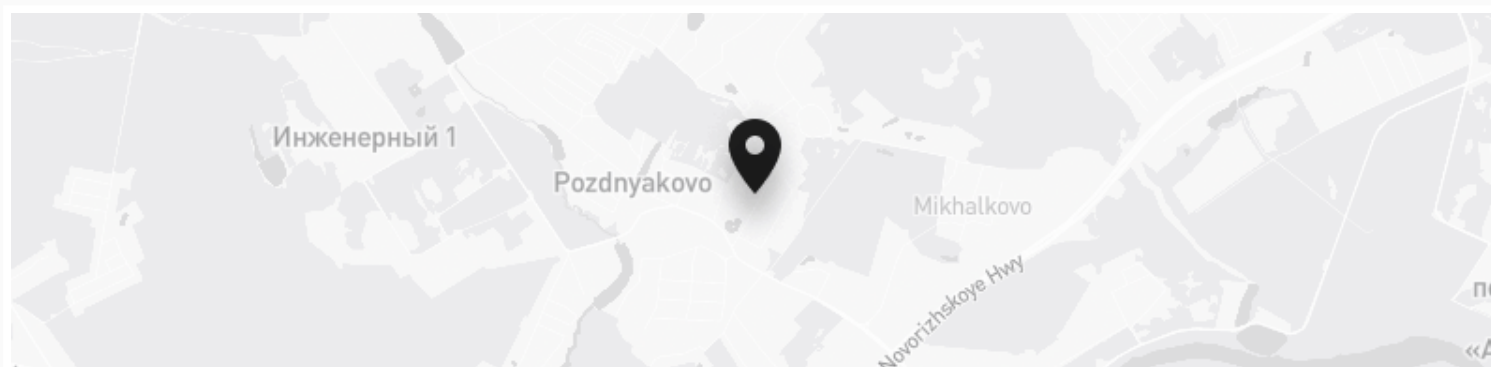
Экстерьер



Экстерьер

Никольская слобода

10 км до МКАД | Московская область



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

