

ПЛОЩАДЬ 146.1 М²

id 9455 / КП "Искона Парк"

## Дом в КП "Искона - Парк"

35 000 000 ₽ | 230 м² | 50 сот. | Под ключ без мебели

Продается новый дом в стиле Барнхаус, полностью готовый для круглогодичного проживания, общей площадью 228,8 м² с участком 50 соток в КП «Искона Парк».

Спальни

3 шт.

Санузлы

2 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

1 шт.

# Описание

---

Коттеджный поселок Искона – Парк. -  
Продается новый дом в стиле Барнхаус, полностью готовый для круглогодичного проживания, общей площадью 228,8 м2 с участком 50 соток в коттеджном поселке «Искона Парк». Дом находится в уединенном лесном массиве. -Барнхаусы популярны в загородном строительстве, особенно среди тех, кто ценит уединение, природу и стильный дизайн. - Материалы: Основной материал для строительства и отделки – дерево, что делает дом натуральным и экологичным. Так же металл и стекло используются для внешней отделки и создания акцентов. Большие панорамные окна (стеклопакеты) наполняют интерьер естественным светом и подчеркивают связь с природой. - Планировка: Просторная кухня -гостиная, 3 спальни, 2 санузла, отдельная котельная, места для хранения вещей. - Коммуникации: Автономное

отопление (электрическое). Водоснабжение - индивидуальная глубинная скважина с кессоном и оборудованием, расположена на собственном участке, подает воду с 40 метровой глубины. Дополнительно вода проходит через ультрасовременную систему очистки. Канализация – индивидуальный септик с многоуровневой системой очистки. Энергоэффективность: Современные материалы и датчики, которые поддерживают заданную температуру в доме, создают высокий уровень энергосбережения. Безопасность: Для обеспечения безопасности жителей поселка- осуществляется круглосуточная охрана, установлено видеонаблюдение, организован пропускной режим, Территория поселка полностью огорожена. Расположение: КП Искона Парк – яркий пример гармонии современной жизни и природной красоты.

# Ключевые детали

---

Отделка

**Под ключ без мебели**

Площадь дома

**230 м<sup>2</sup>**

Участок

**50 сот.**

Тип участка

**В тихой части поселка**

Этажи

**1 этаж**

Материал

**Канадские  
деревянно-каркасные  
технологии**

Стиль

**Шале**

Класс объекта

**Комфорт**

Канализация

**Септик**

Электричество

**Электричество**

---

Домашний кинотеатр

Панорамное остекление

Терраса

Отличное состояние

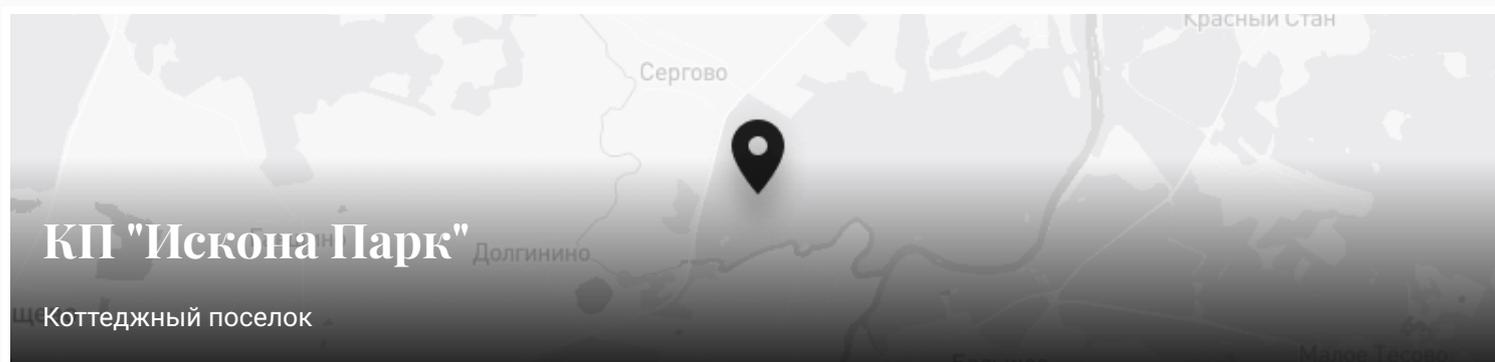
Новый дом

Большая терраса

Отделочные материалы класса DeLuxe

## КП "Искона Парк"

110 км до МКАД



## КП "Искона Парк"

Долгино

Коттеджный поселок



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

