

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 9077 / Павловы Озера

## Дом с видом на озеро

52 000 000 ₽ | 234,9 м<sup>2</sup> | 10,5 сот. | Без отделки

Дом с видом на озеро

Спальни

3 шт.

Санузлы

2 шт.

Гардеробные

3 шт.

Мастерспальни

1 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Дом с видом на озеро. Предлагается к продаже новый кирпичный дом с видом на озеро. Дом расположен на возвышенности, откуда открывается панорамный вид на озеро. Продуманная планировка дома, удобный навес для автомобиля, котельная с отдельным входом, участок правильной формы, все спроектировано для комфортного проживания с семьей. При строительстве дома использовались только надежные и натуральные материалы: стены выполнены из теплого керамического блока, который обладает высокими теплосберегающими характеристиками, все перекрытия монолитные, монолитный фундамент, монолитные лестницы. Облицовка выполнена из натурального кирпича, благородного цвета.

На участке выполнен дренаж. Планировка дома: 1 этаж: Тамбур. Холл, с/у. Котельная с отдельным входом. Просторная гостиная с выходом на террасу. Кухня-гостиная, с панорамными окнами. 2 этаж: Мастер спальня. Кабинет. Гардеробная. Ванная комната. Детская комната. Павлово Озера, это современный поселок, располагается на 14 км. от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе. В поселке есть все необходимое для комфортного повседневного проживания: большое озеро с пляжем, прогулочная набережная, детские и спортивные площадки, минимаркет, прогулочная аллея ведущая в лесопарк, живописный ландшафт. Пешая доступность до школ и детских садов, а так же спортивных комплексов и торговых центров.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
<b>Без отделки</b>	<b>234,9 м<sup>2</sup></b>	<b>10,5 сот.</b>	<b>В тихой части поселка</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>2 этажа</b>	<b>Монолит</b>	<b>Современный стиль</b>	<b>Бизнес</b>
Канализация	Электричество	Газ	Водоснабжение
<b>Централизованная канализация</b>	<b>Электричество</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>	<b>Центральное водоснабжение</b>

Большая терраса

Кабинет

В доме не жили

Отличное состояние

Панорамное остекление

Новый дом



Экстерьер



Экстерьер



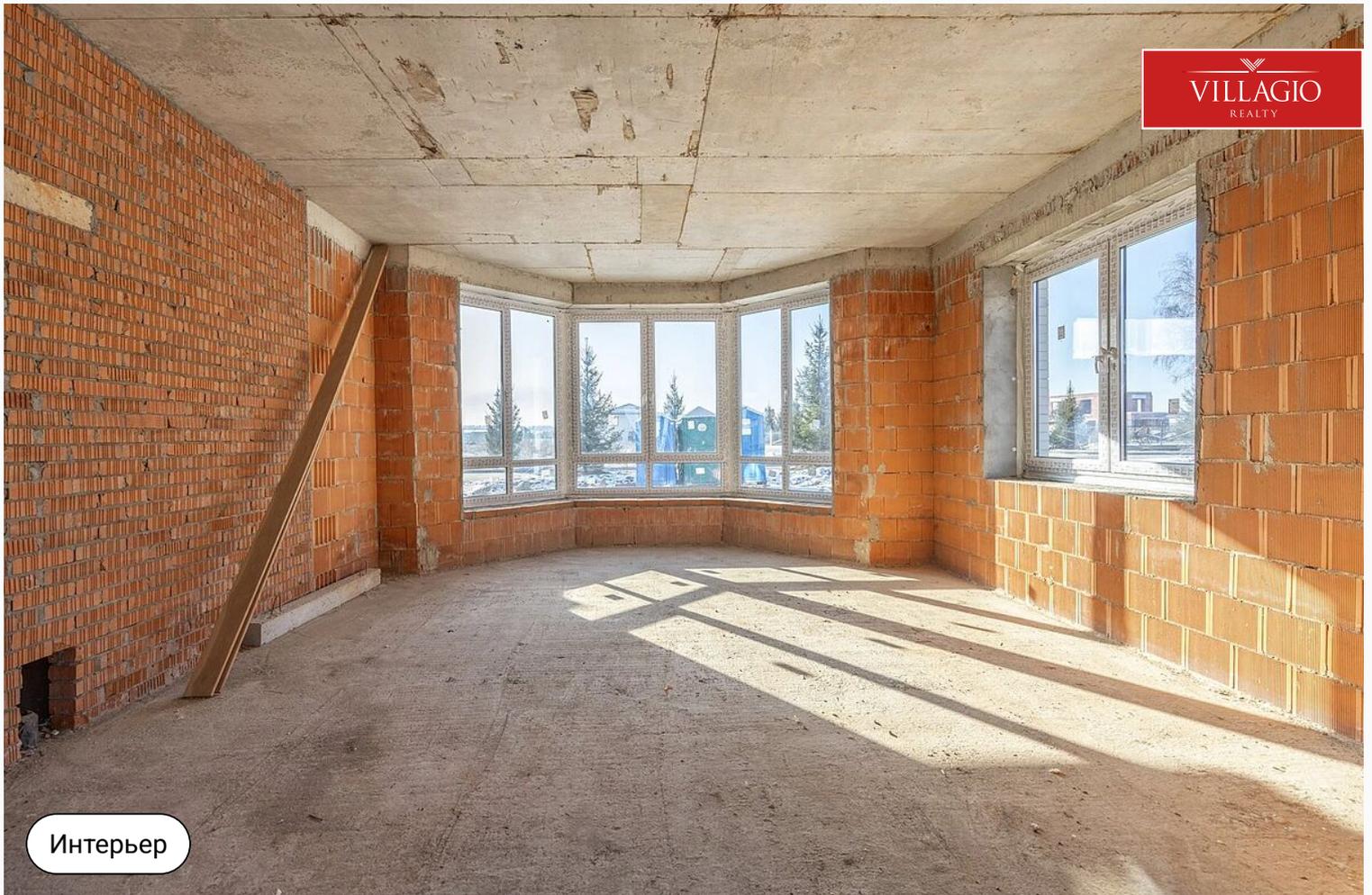
Экстерьер



Интерьер



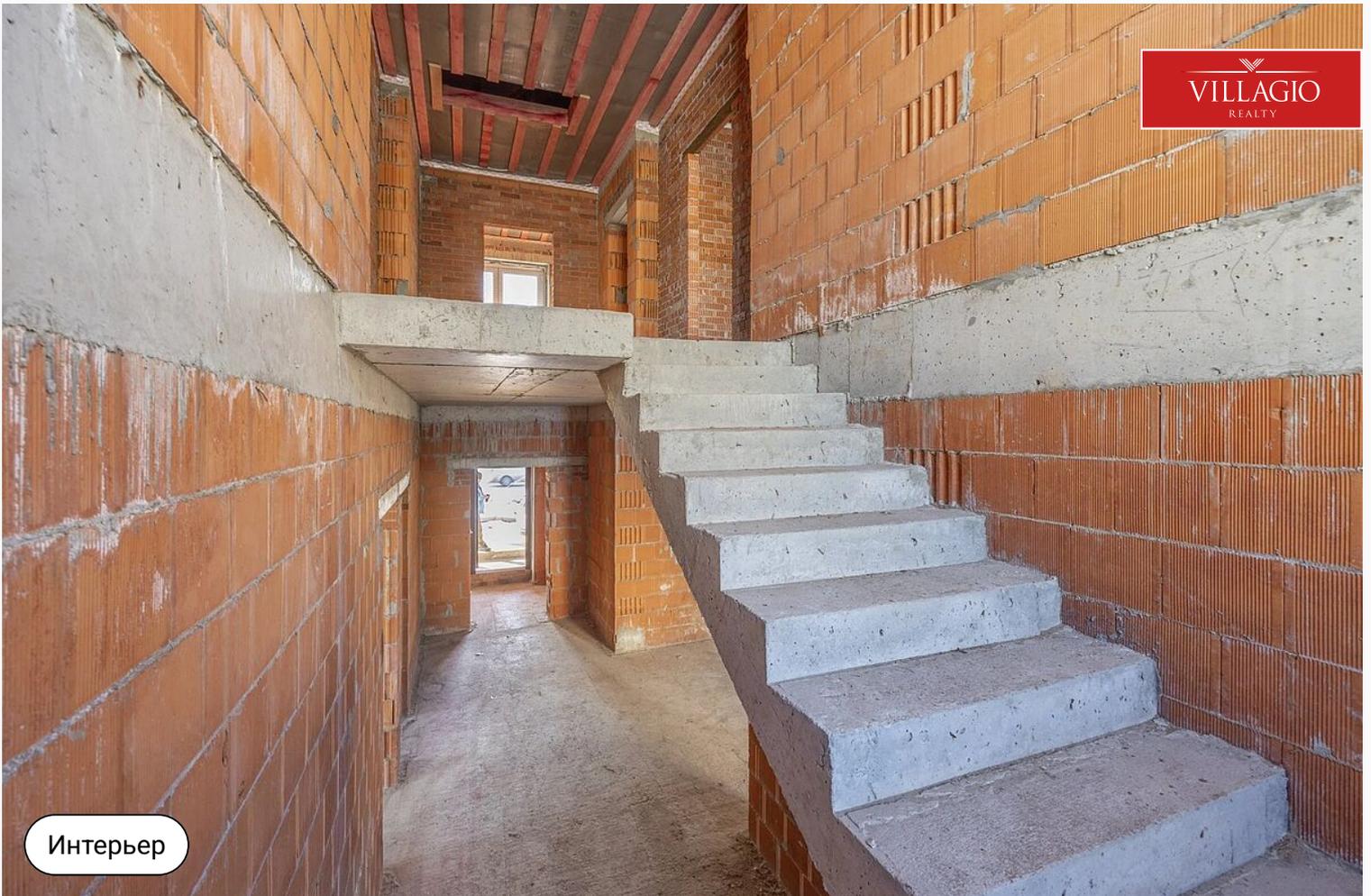
Интерьер



Интерьер



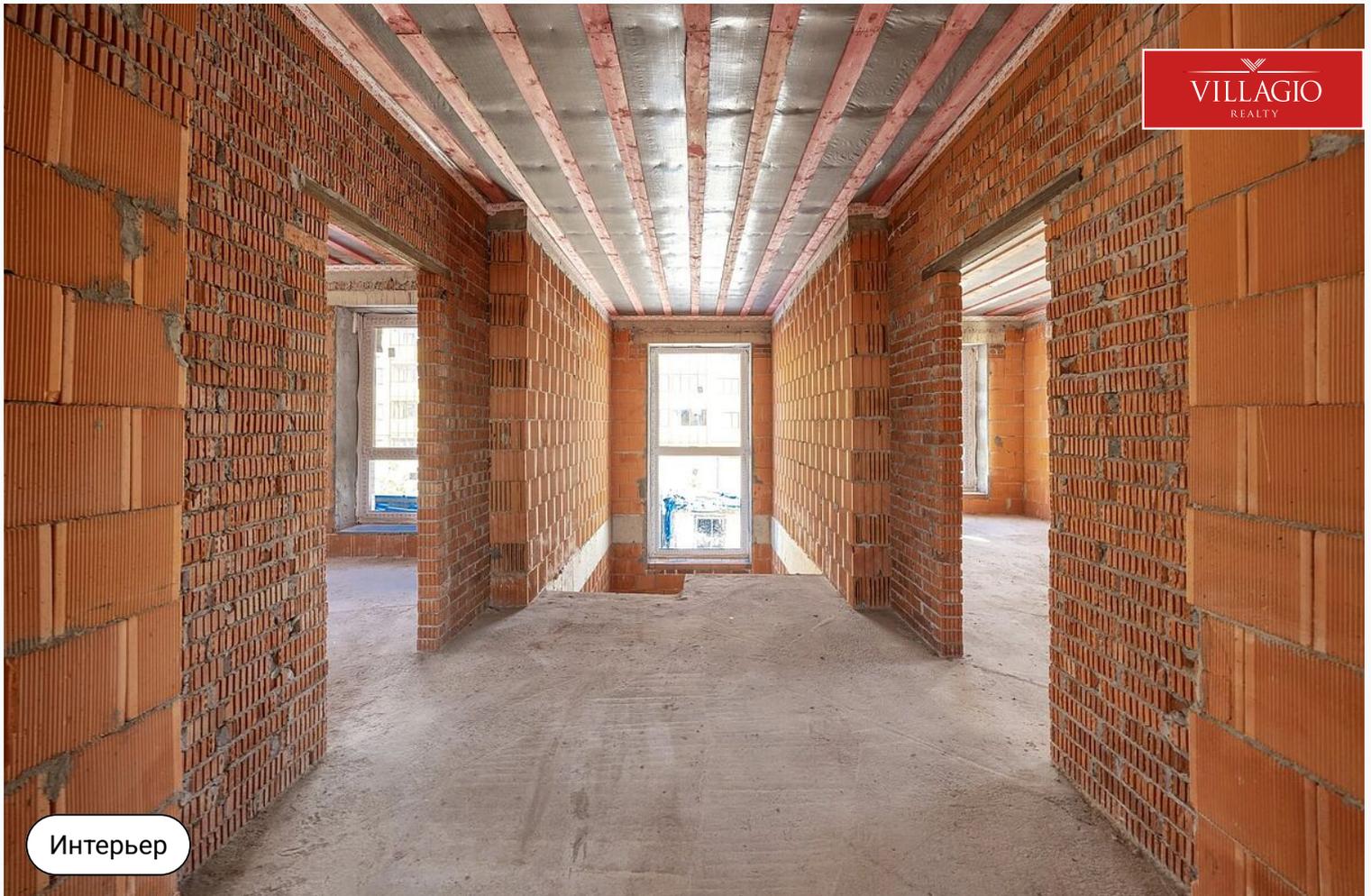
Интерьер



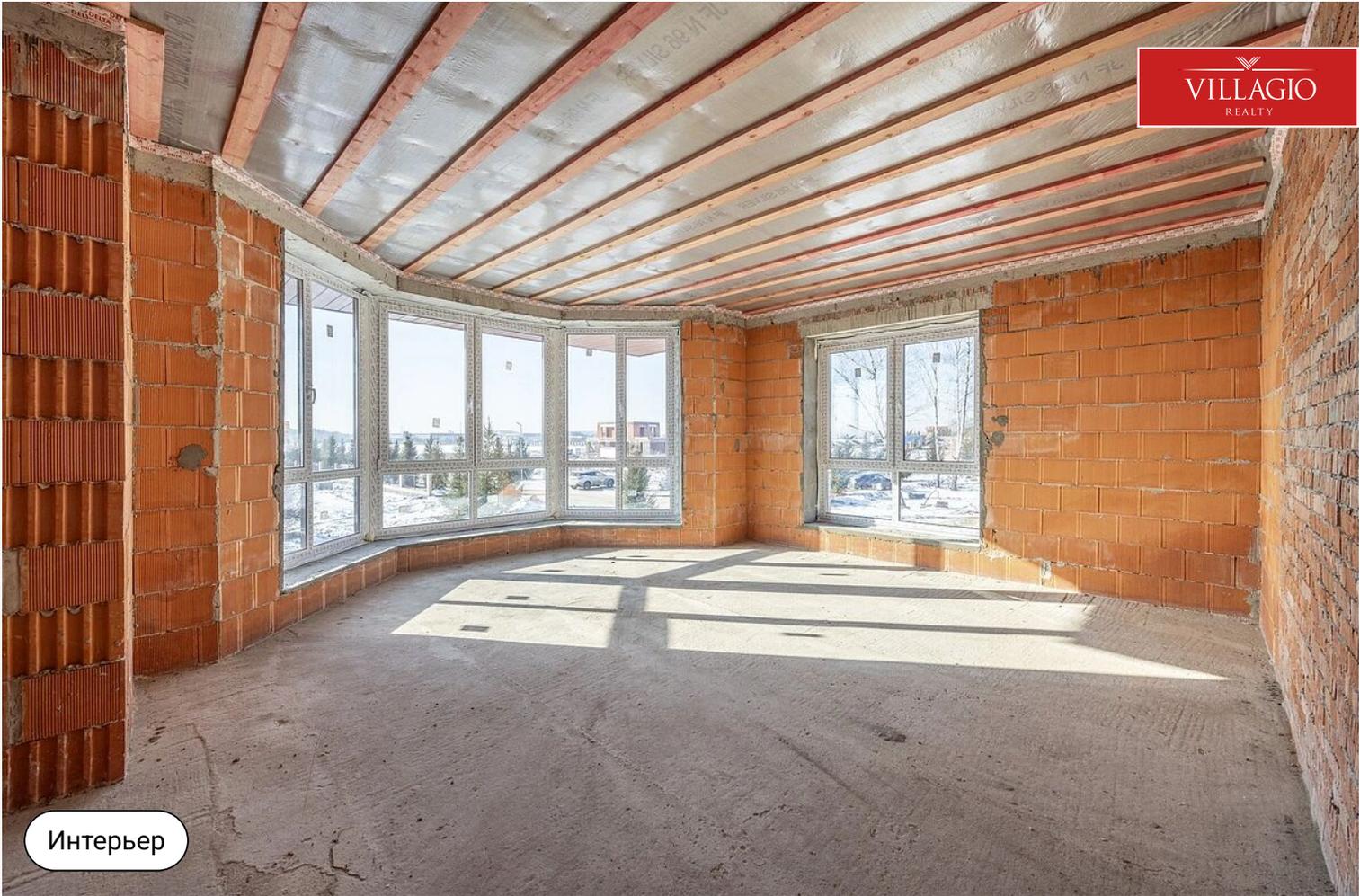
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



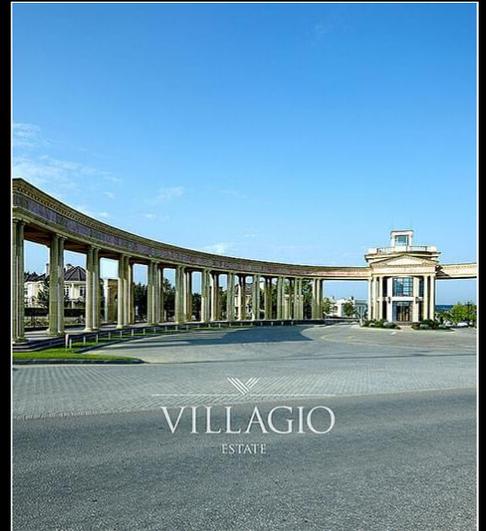
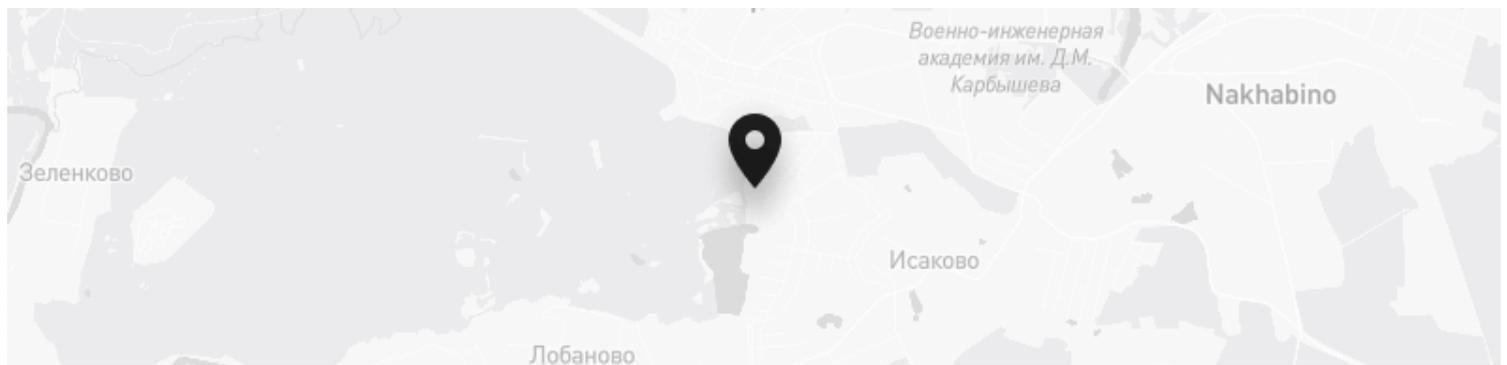
Интерьер





# Павловы Озера

14 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

