id 8964

Уникальный апартамент с панорамным видом на парк Сокольники

64 999 991 ₽ | 199,4 м²

V 230 ЖК "Резиденция Сокольники" , номинант премии URBAN AWARDS 2021 . Комплекс из 200 апартаментов бизнес-класса . Предлагаем Шикарный и Единственный...

+7 495 021 33 80 odp@villagio.ru Олимпийский пр., 7

Описание

V 230 ЖК "Резиденция Сокольники" , номинант премии URBAN AWARDS 2021 . Комплекс из 200 апартаментов бизнес-класса . Предлагаем Шикарный и Единственный апартамент в этом комплексе ,объединенный из двух зеркальных апартаментов . Обзор панорамы на 180* , все окна выходят на парк Сокольники. Высота потолков 3м. Панорамные ,премиальные (Schuco) 2х камерные стеклопакеты с алюминевым профилем и энергоэффективным напылением, фурнитура (Giesse). Черновая подготовка : стены,стяжка,штукатурка,черновая электрика, лучевая (Rehau) система отопления ,15квт (3фазы). Комплекс оборудован системой вентиляции,централизованная VRF-система кондиционирования Daikin. Четыре премиальных лифта Shcindler 5500 с доступом в подземный паркинг. Для жителей и гостей Резиденции работает круглосуточный Room service. Дизайнерское гранд лобби с консьержем, охрана 24/7. Есть лапамойка . Благоустроенная охраняемая территория . Есть возможность приобретения 2х парковочных мест в подземном паркинге на 37 парковочных мест. Коммунальные платежи 130р за квм. Налог 0.5% . Резиденция Сокольники расположена в районе с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, торговые центры, в доме" вкус вилл" . А так же ледовый дворец и конный клуб. В пешей доступности - около 20мин до станции метро Сокольники и Рижская. Удобный съезд на ТТК (Рижская эстакада). ЖК располагается по границе с "зелёным оазисом" , в 400 метрах вход в парк. Парк «Сокольники» — один из старейших и живописных парков в Москве с аллеями, прудами и зонами для отдыха. Здесь есть велодорожки, спортивные площадки, музеи и катки. Идеальное место для прогулок, спорта...

Ключевые детали

Площадь дома	Материал
199,4 м²	**Монолит**

РЕЗИДЕНЦИЯ
СОКОЛЬНИКИ

VILLAGIO
REALTY
РЕЗИДЕНЦИЯ
СОКОЛЬНИКИ

VILLAGIO
REALTY
РЕЗИДЕНЦИЯ
СОКОЛЬНИКИ
209
210
211
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
601
602
603
604

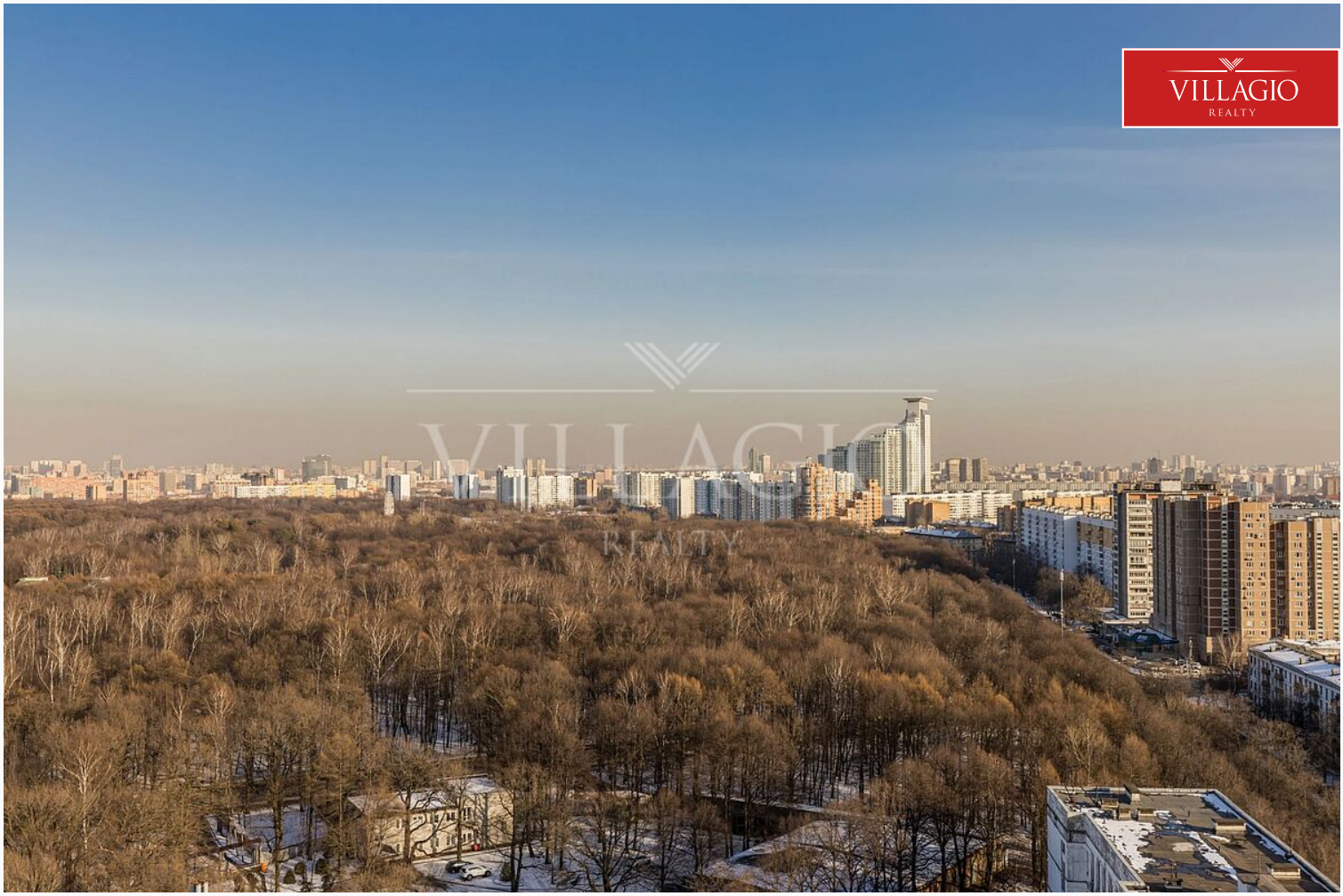
VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY


VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

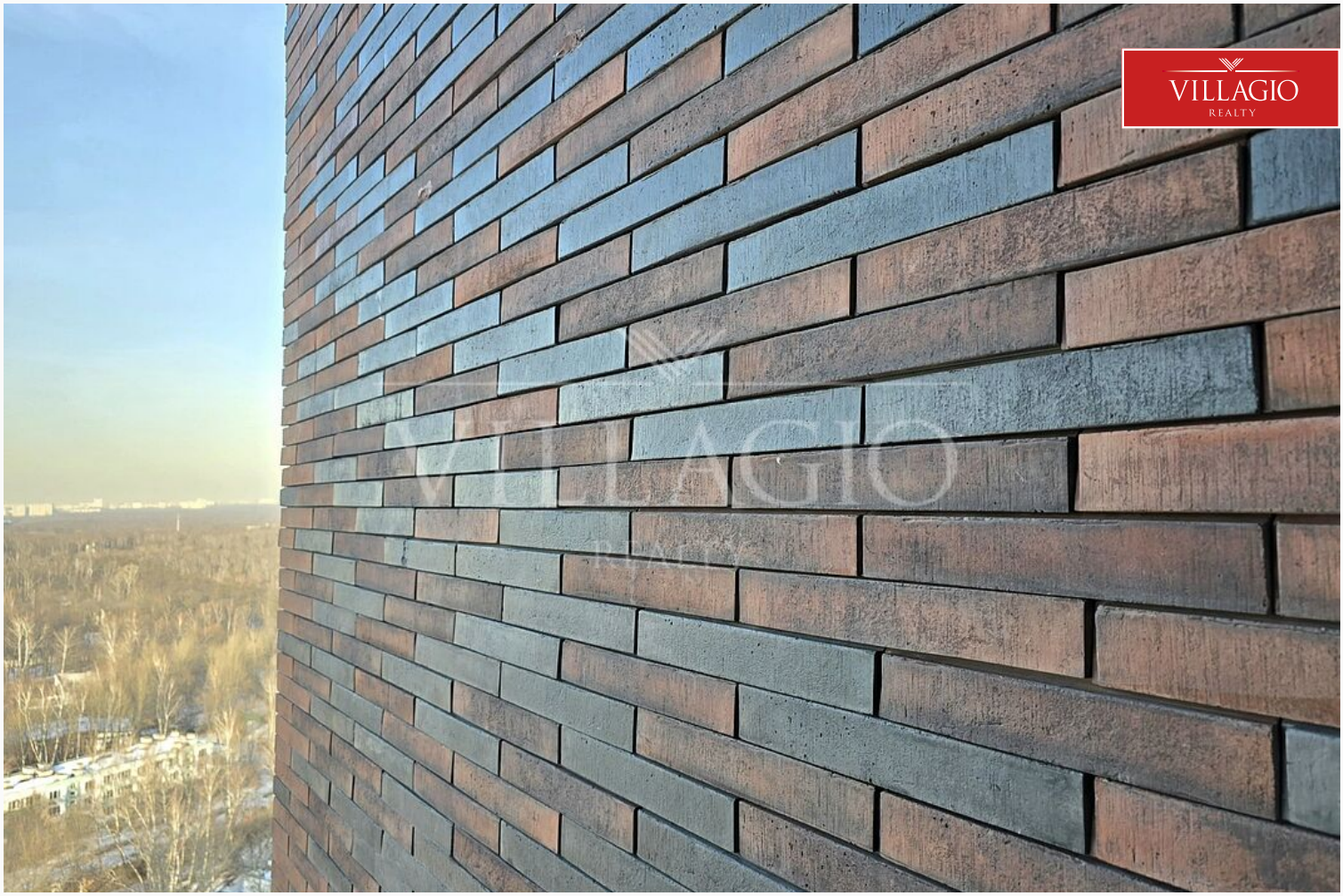
VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

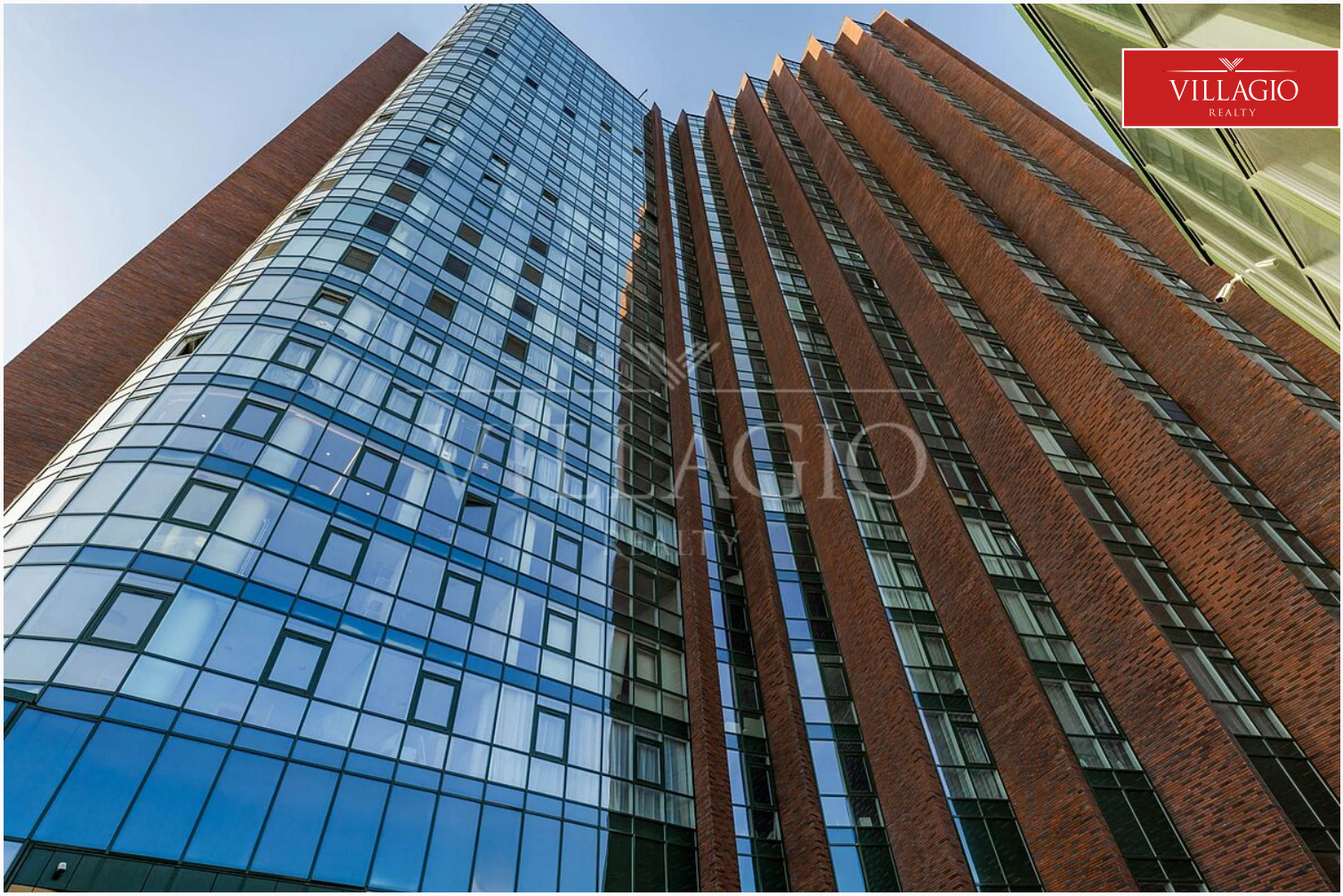
VILLAGIO
REALTY

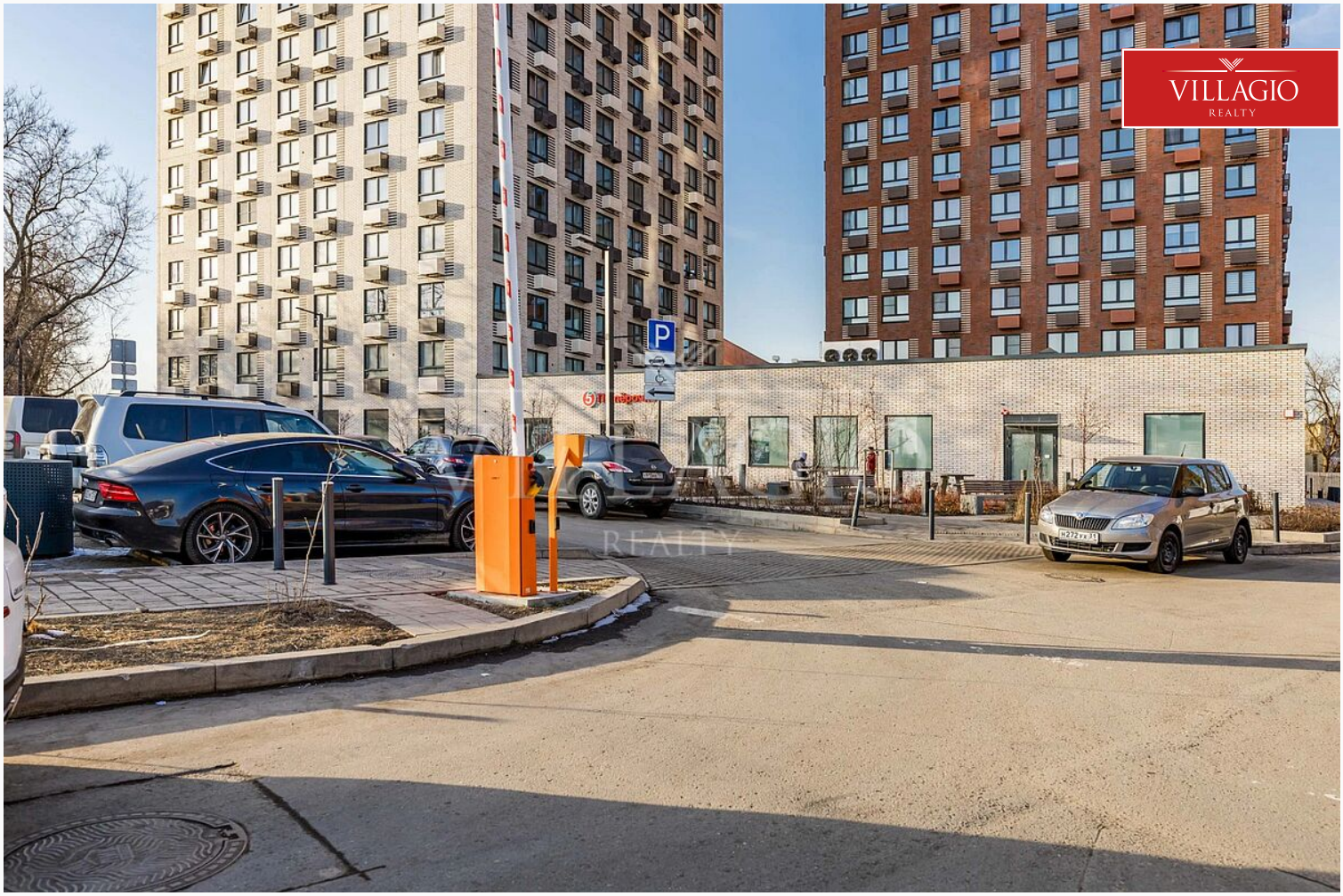
VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY



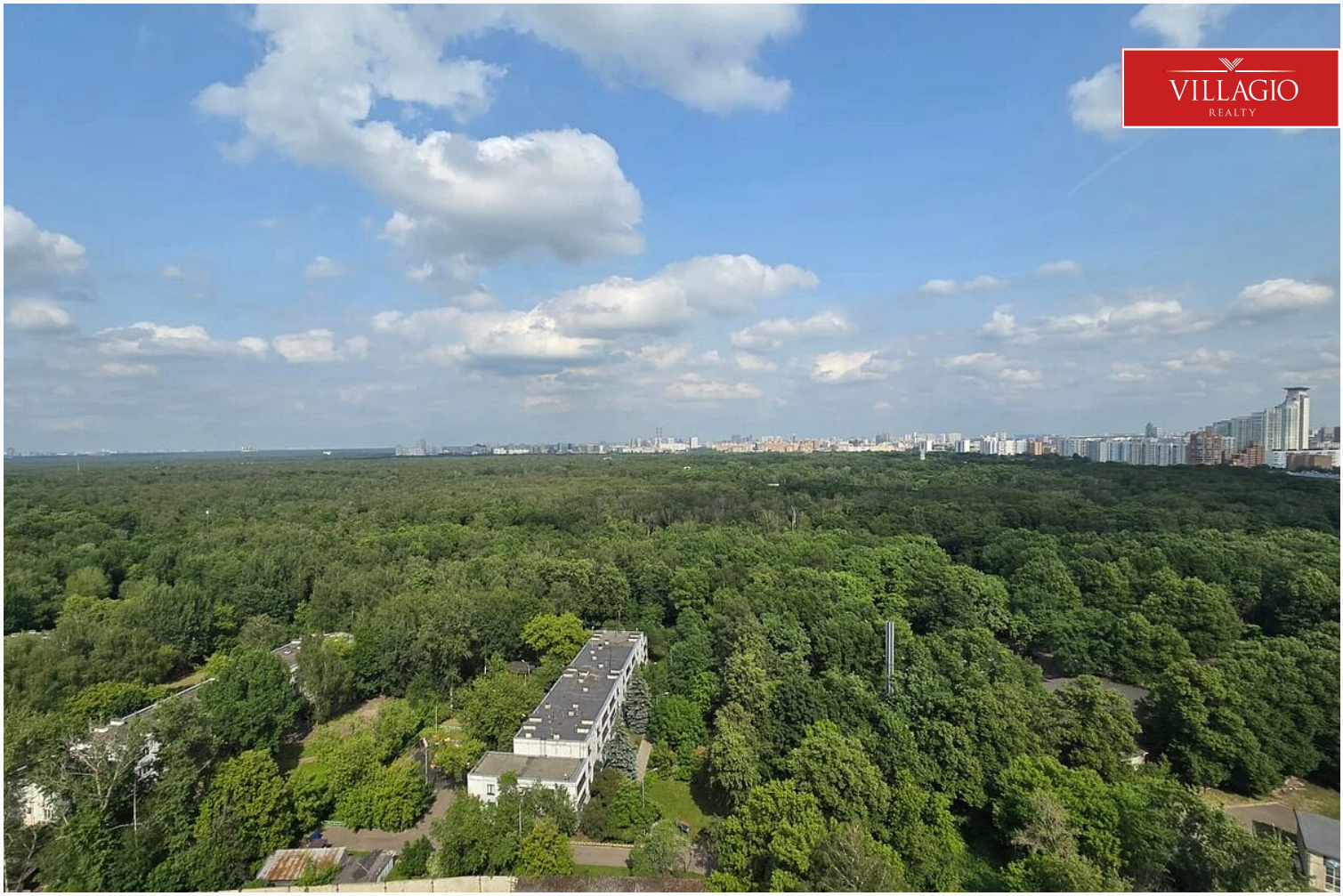
VILLAGIO
REALTY


VILLAGIO
REALTY

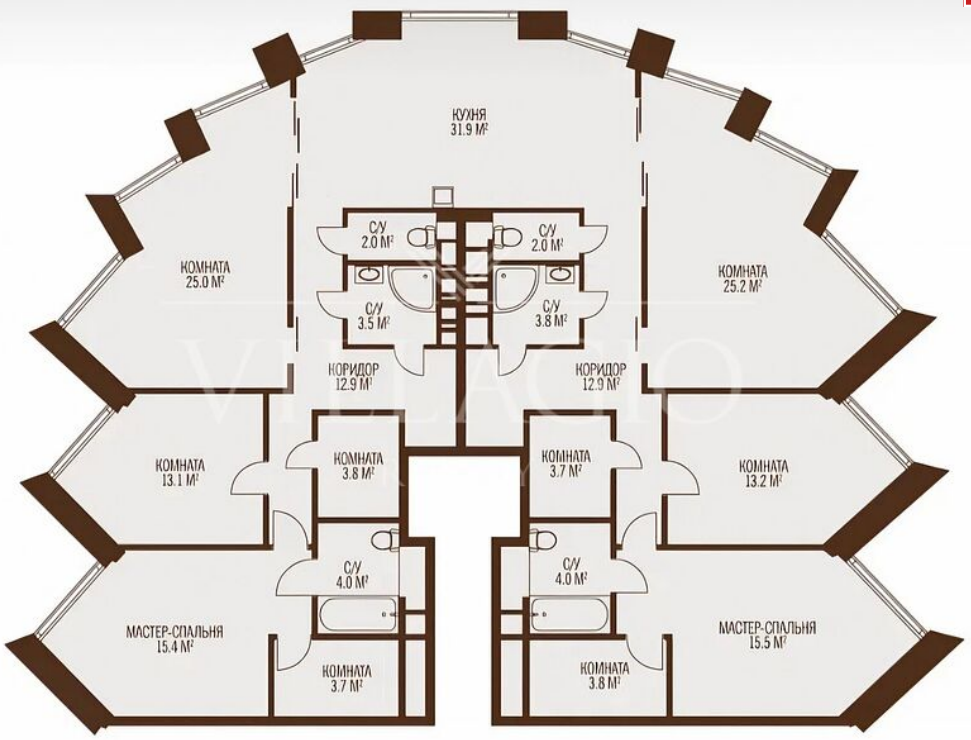

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

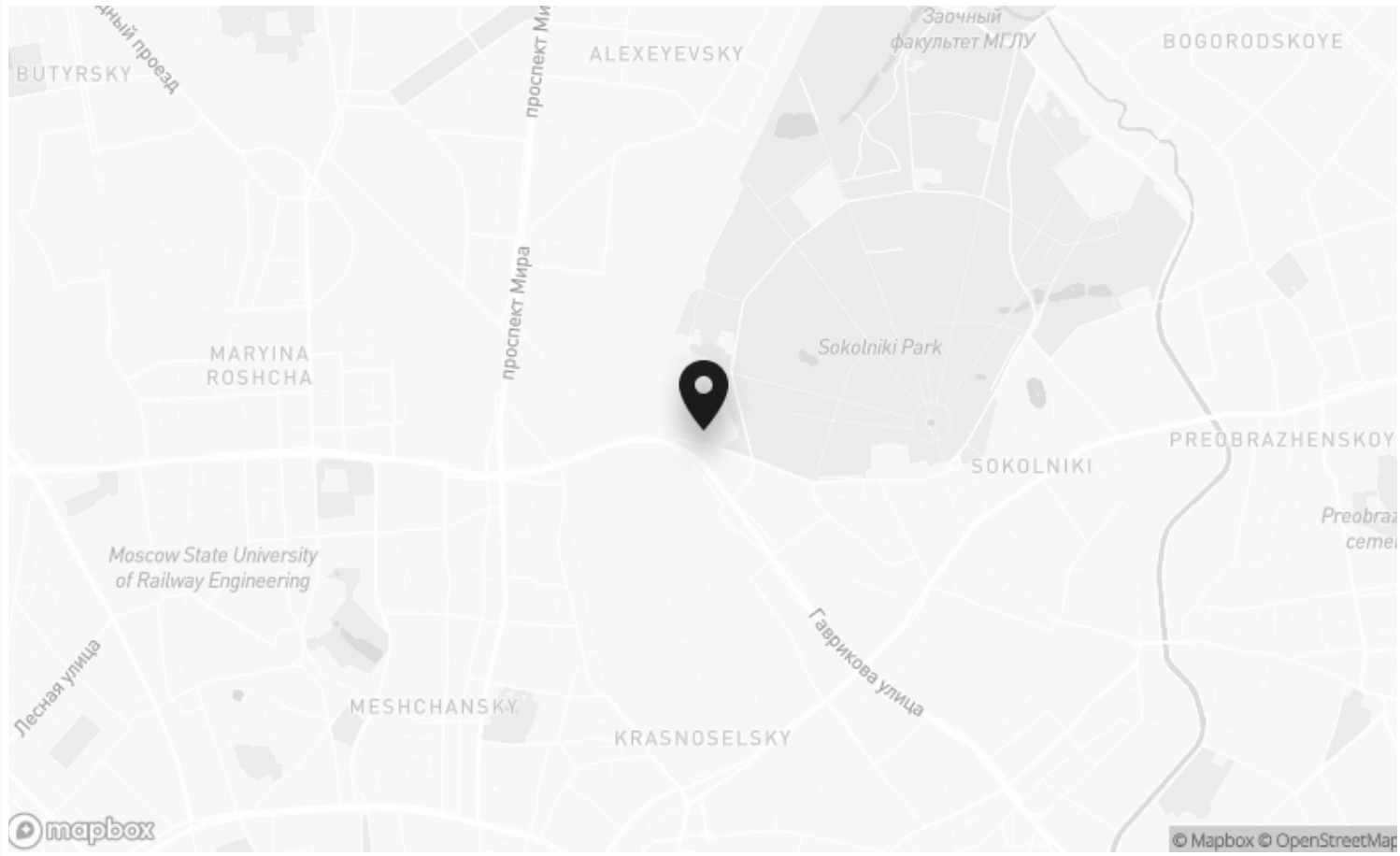

VILLAGIO
REALTY

Сокольнический вал 3



План-схема

ПЛОЩАДЬ 199.4 М²



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б