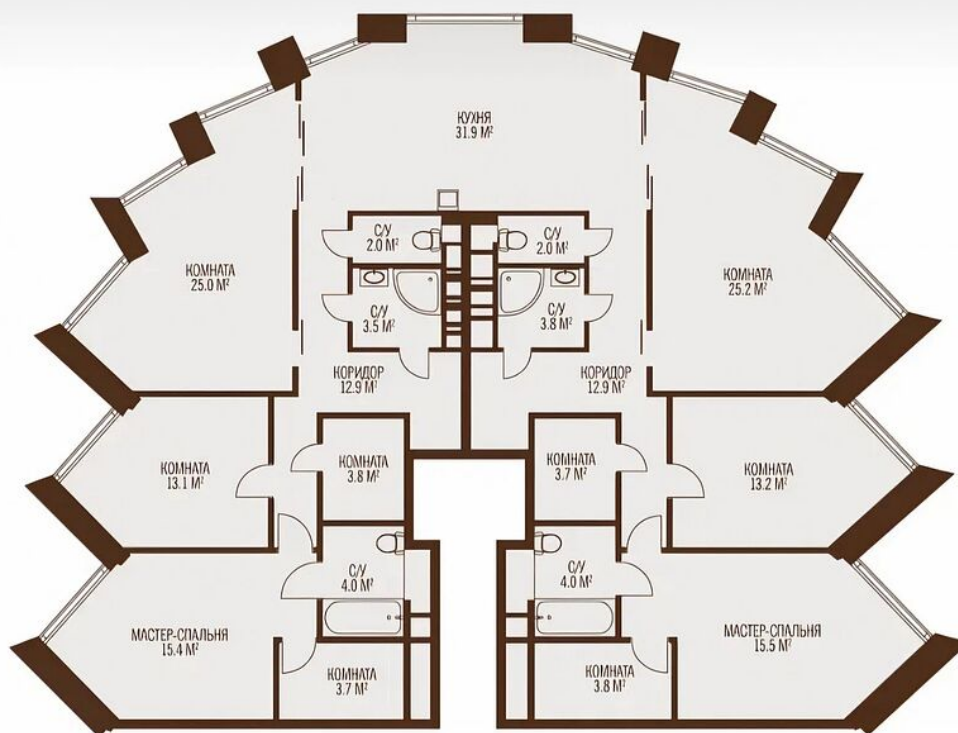


Эксклюзив

Новый

Сокольнический вал 3

VILLAGIO
REALTY



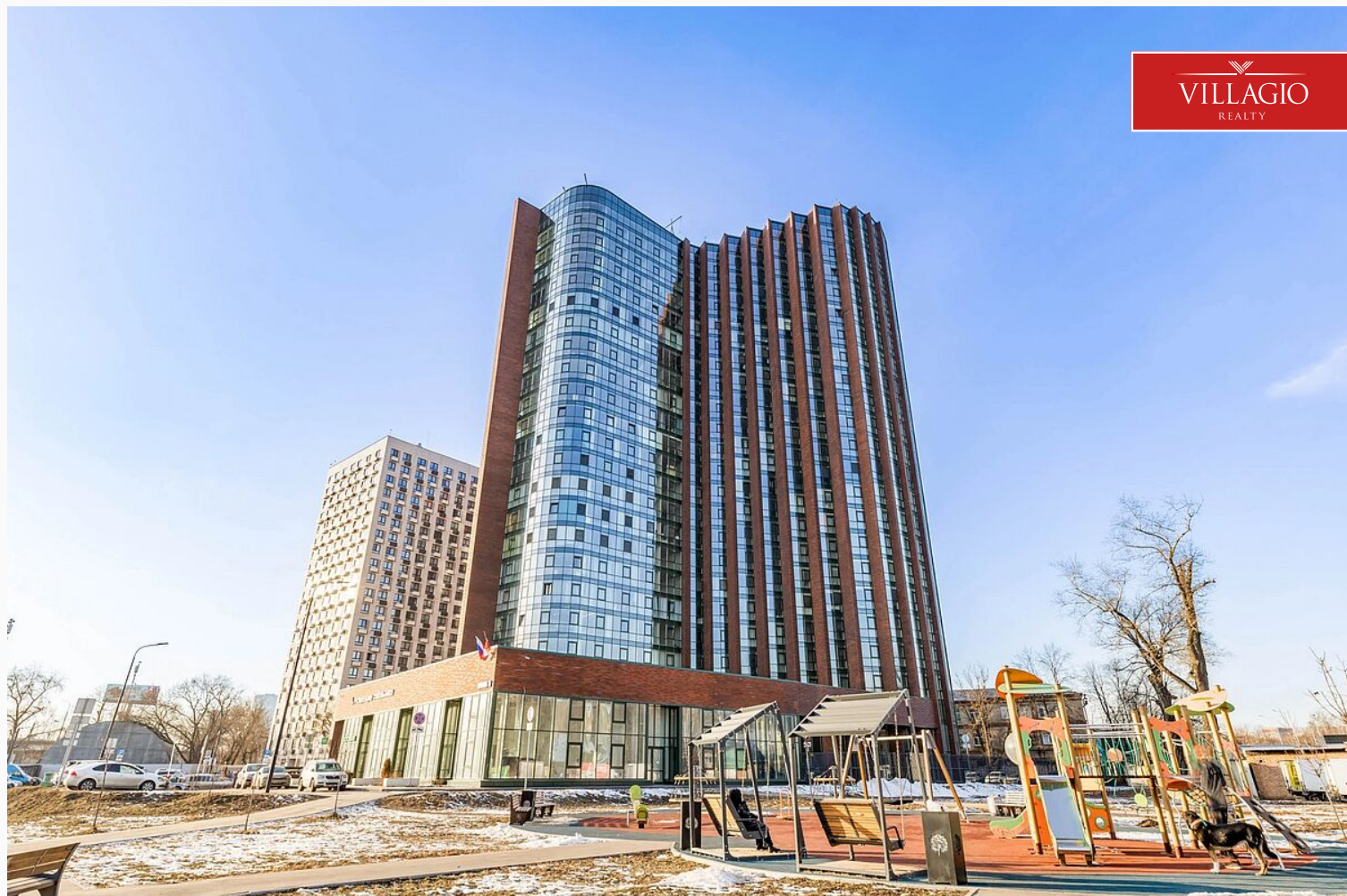
ПЛОЩАДЬ 199.4 М²

id 8964

Уникальный апартамент с панорамным видом на парк Сокольники

79 999 991 ₺ | 199,4 м²

V 230 ЖК "Резиденция Сокольники", номинант премии URBAN AWARDS 2021 .
Комплекс из 200 апартаментов бизнес-класса . Предлагаем Шикарный и
Единственный...



Описание

V 230 ЖК "Резиденция Сокольники", номинант премии URBAN AWARDS 2021. Комплекс из 200 апартаментов бизнес-класса. Предлагаем Шикарный и Единственный апартамент в этом комплексе, объединенный из двух зеркальных апартаментов. Обзор панорамы на 180°, все окна выходят на парк Сокольники. Высота потолков 3м. Панорамные, премиальные (Schuco) 2х камерные стеклопакеты с алюминиевым профилем и энергоэффективным напылением, фурнитура (Giesse). Черновая подготовка:

стены, стяжка, штукатурка, черновая электрика, лучевая (Rehau) система отопления, 15квт (3фазы). Комплекс оборудован системой вентиляции, централизованная VRF-система кондиционирования Daikin. Четыре премиальных лифта Shcindler 5500 с доступом в подземный паркинг. Для жителей и гостей Резиденции работает круглосуточный Room

service. Дизайнерское гранд лобби с консьержем, охрана 24/7. Есть лапамойка. Благоустроенная охраняемая территория. Есть возможность приобретения 2х парковочных мест в подземном паркинге на 37 парковочных мест. Коммунальные платежи 130р за квм. Налог 0.5%. Резиденция Сокольники расположена в районе с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, торговые центры, в доме "вкус вилл". А так же ледовый дворец и конный клуб. В пешей доступности - около 20мин до станции метро Сокольники и Рижская. Удобный съезд на ТТК (Рижская эстакада). ЖК располагается по границе с "зелёным оазисом", в 400 метрах вход в парк. Парк «Сокольники» — один из старейших и живописных парков в Москве с аллеями, прудами и зонами для отдыха. Здесь есть велодорожки, спортивные площадки, музеи и катки. Идеальное место для прогу...



Ключевые детали

Площадь дома

199,4 м²

Материал

Монолит











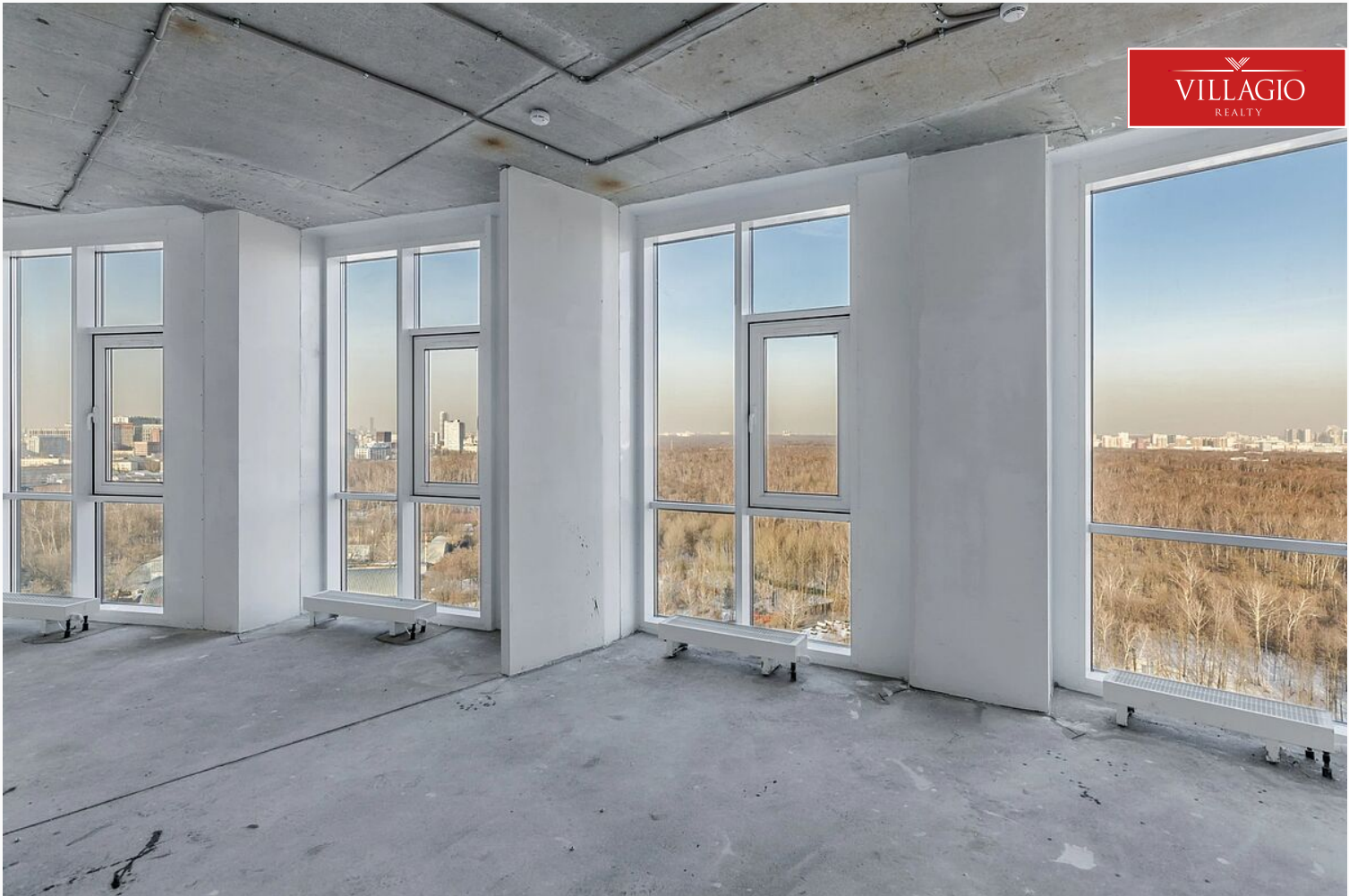
VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY













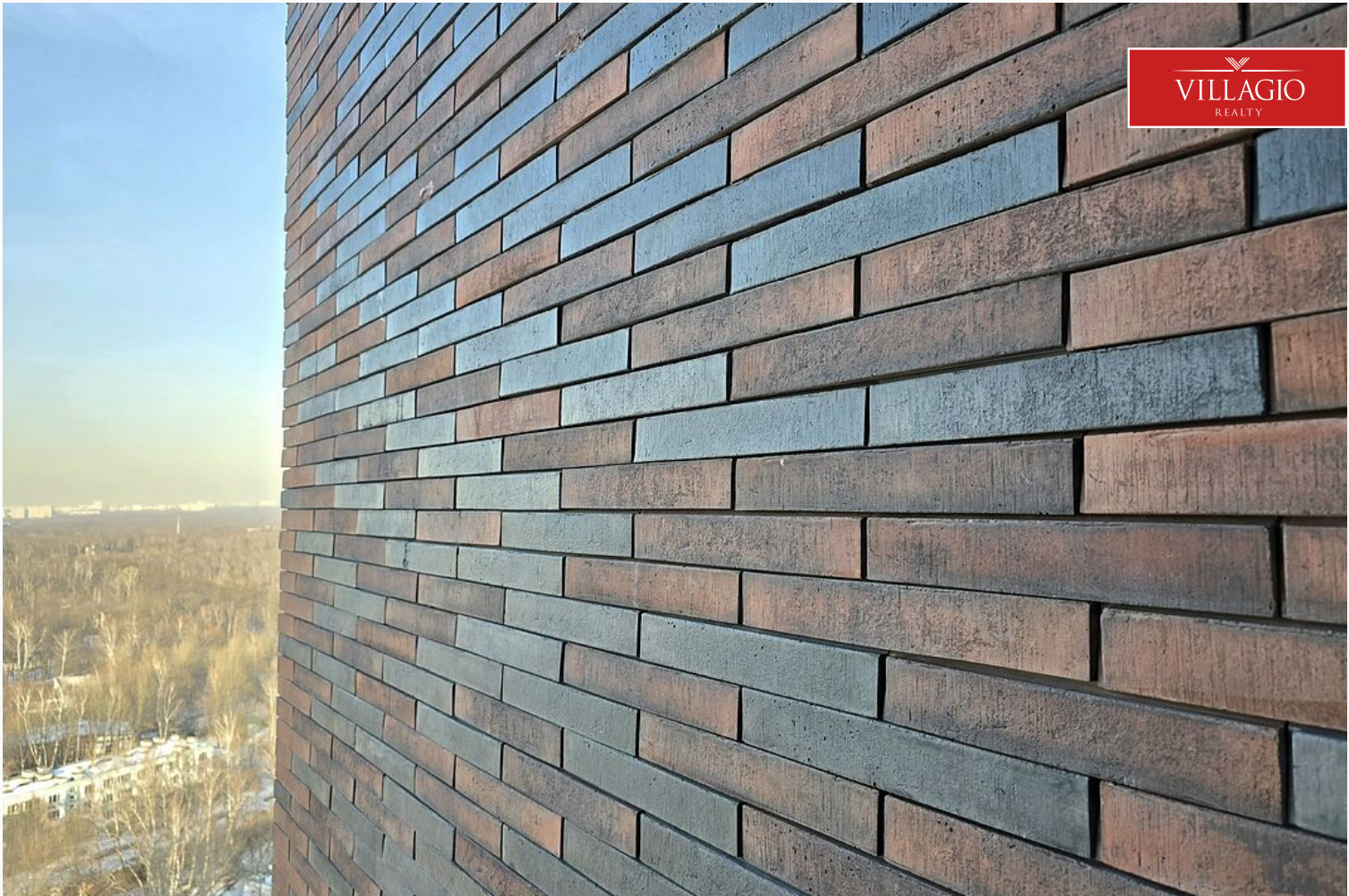
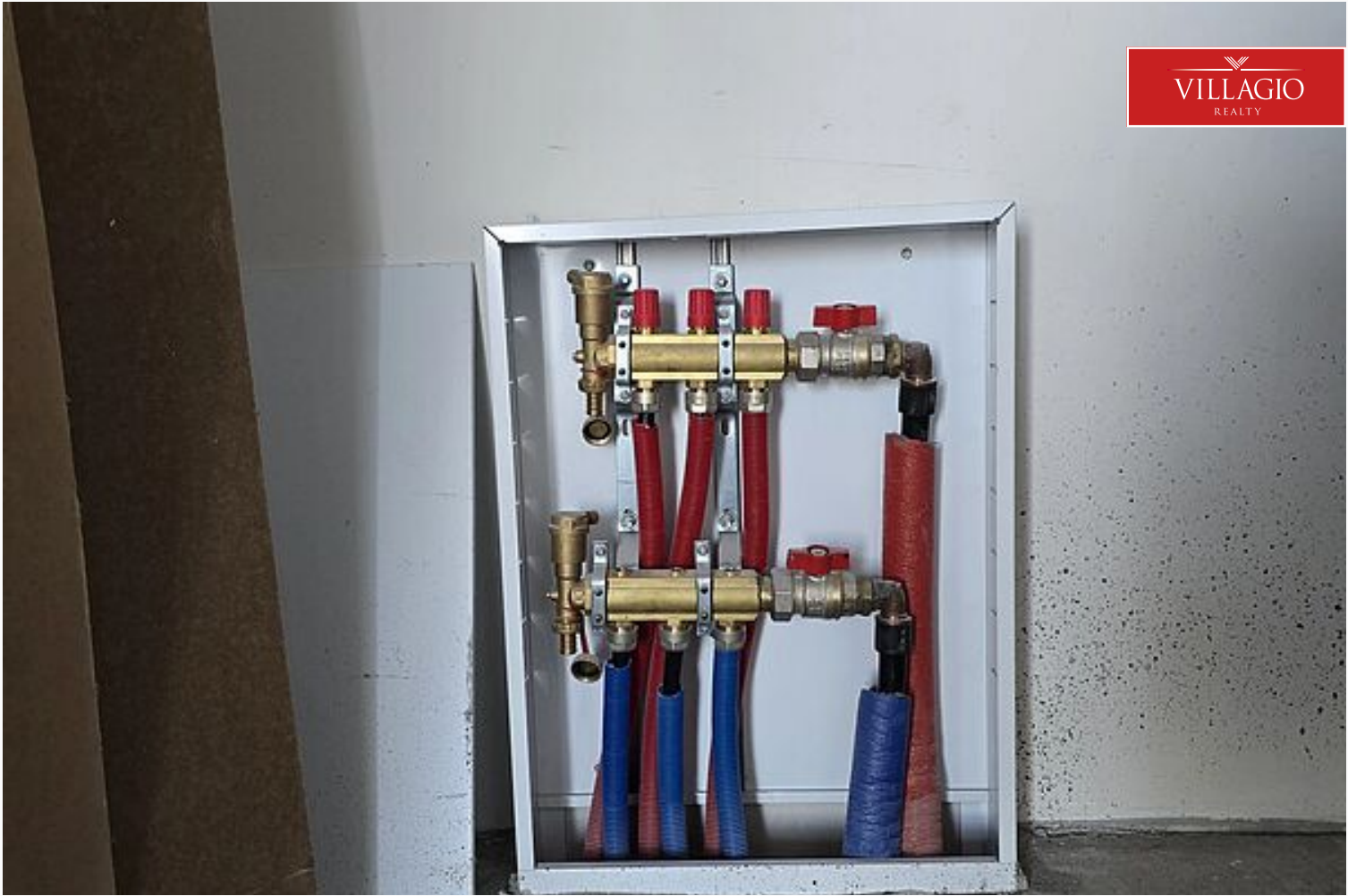


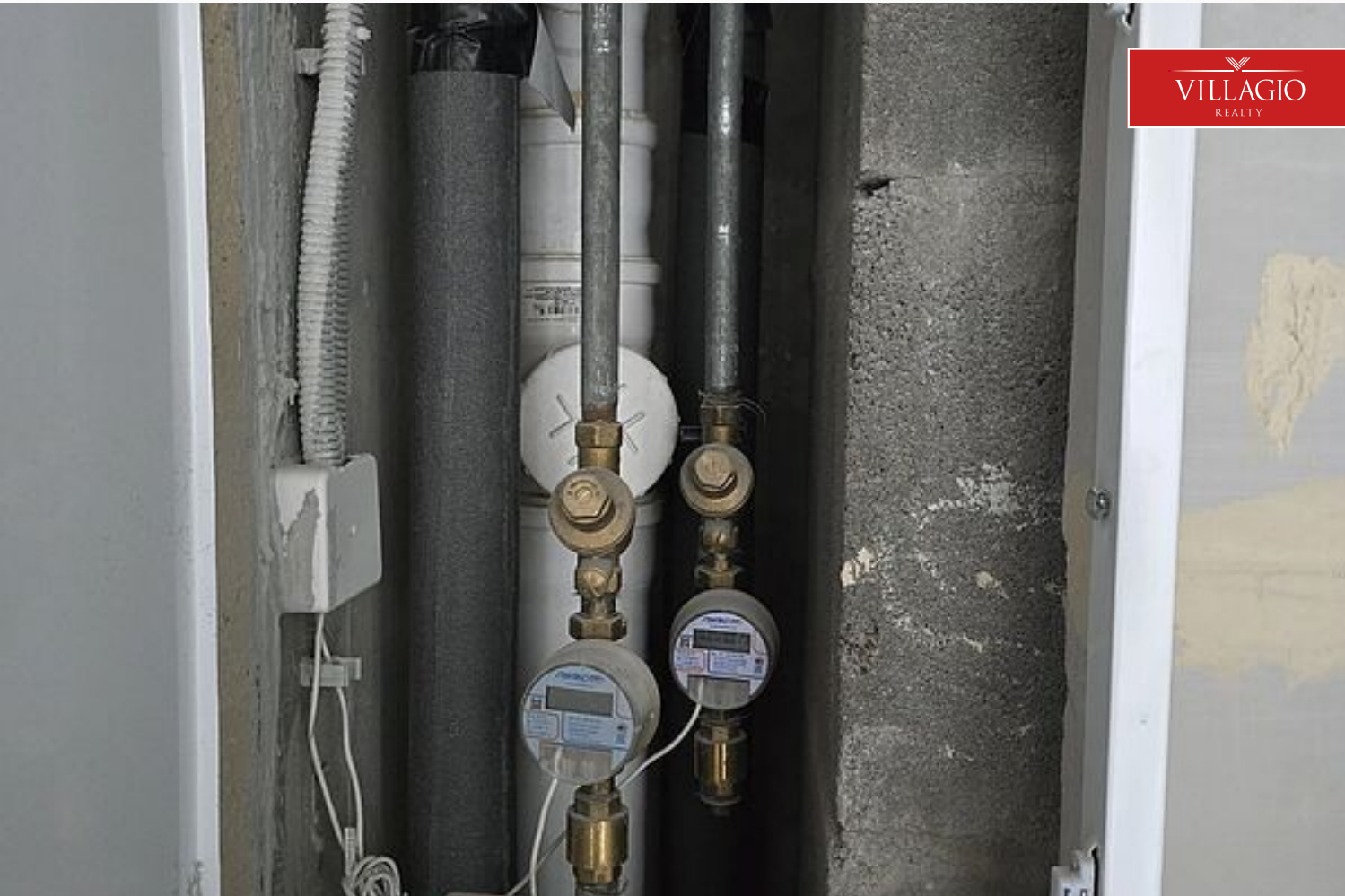
VILLAGIO
REALTY



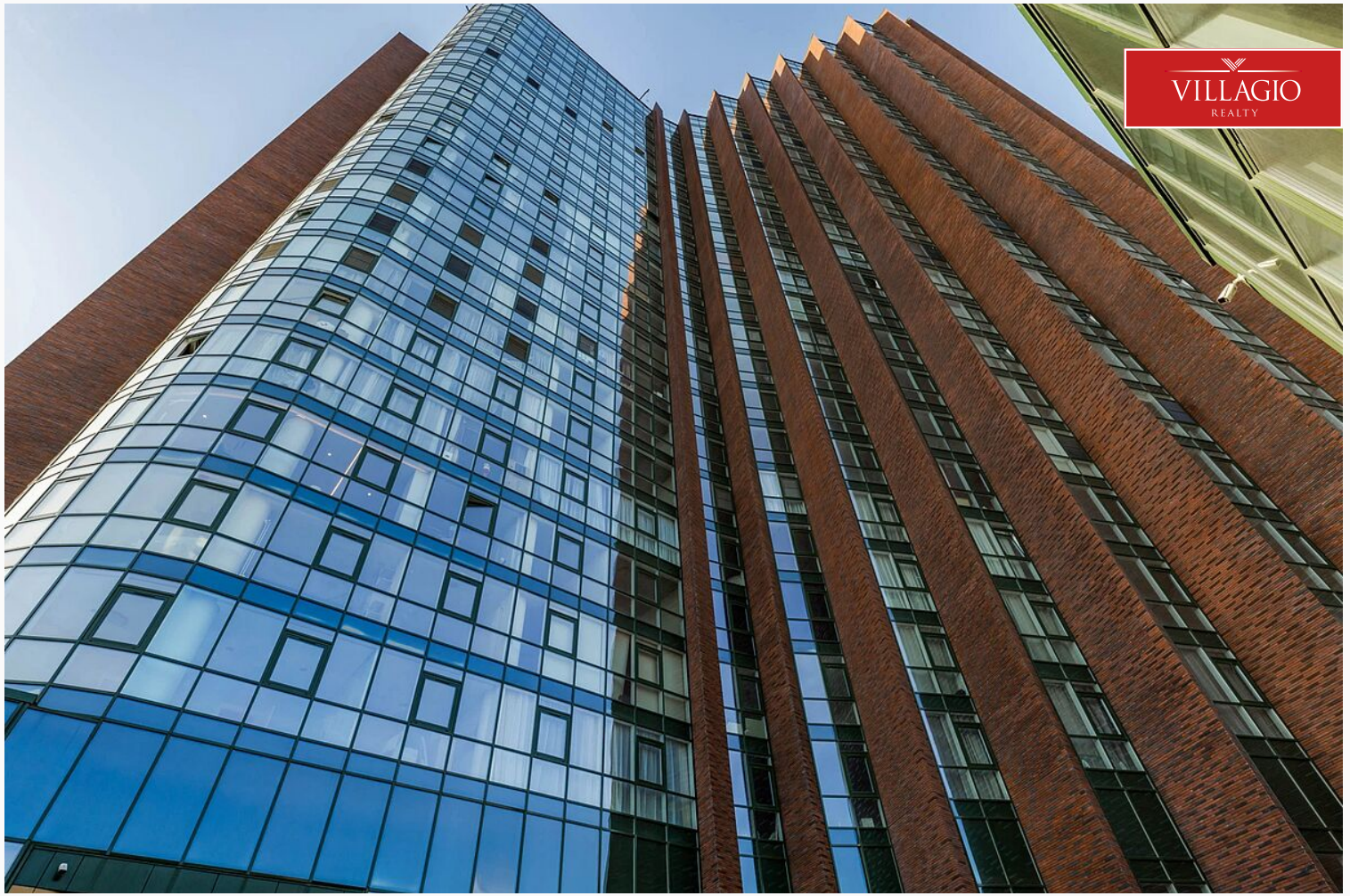
VILLAGIO
REALTY







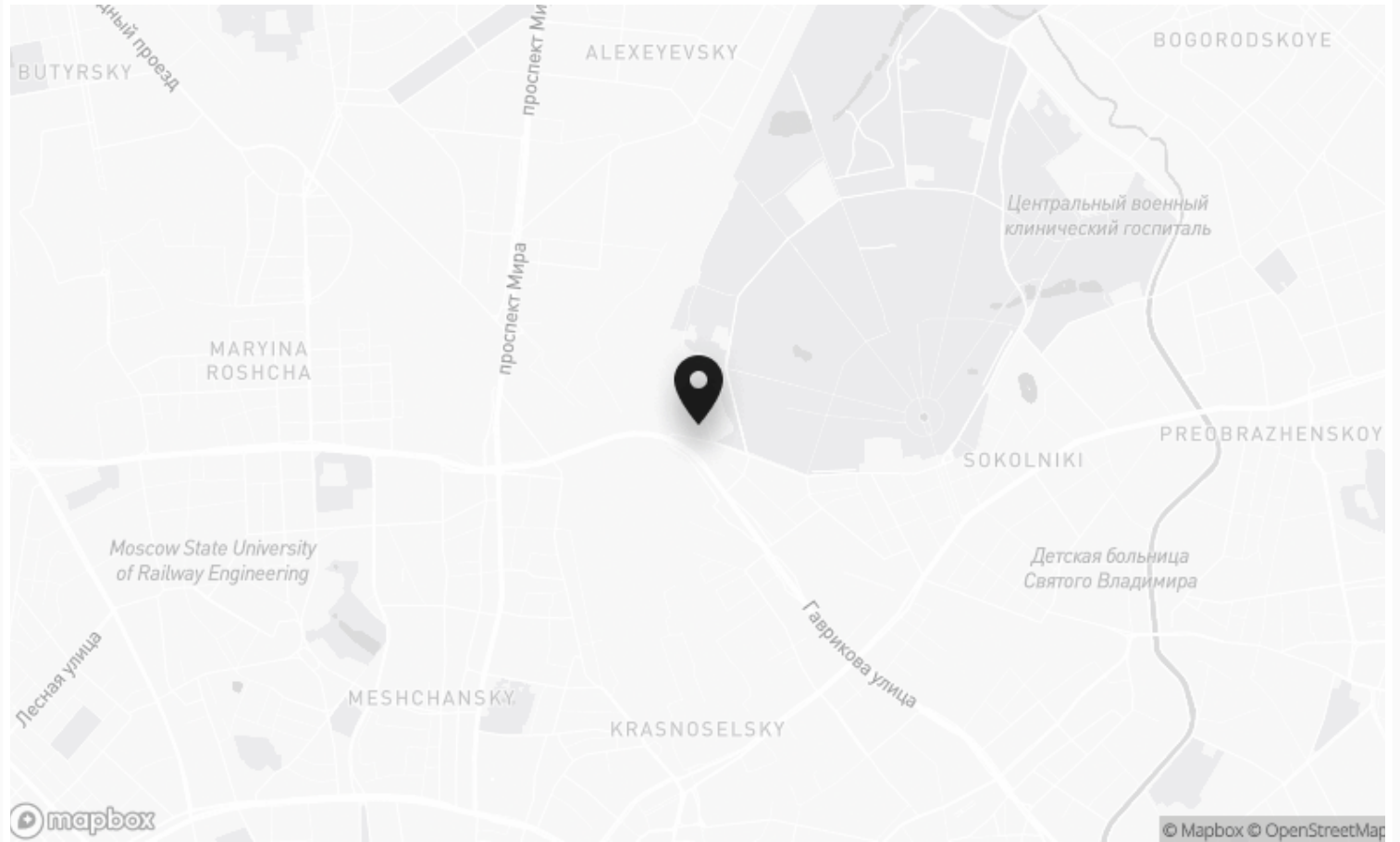




VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

