

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 8654 / Бенилюкс

## Резиденция в Бенилюкс

590 000 000 ₽ | 624 м<sup>2</sup> | 21,89 сот. | Под ключ без мебели

Современная резиденция в коттеджном поселке "Бенилюкс". Функциональная планировка, камин, второй свет, мастер блок, 3 детских, квартира для персонала.

Спальни

5 шт.

Санузлы

7 шт.

Гардеробные

7 шт.

Мастерспальни

4 шт.

Спальни с с/у

5 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Современная резиденция в коттеджном поселке "Бенилюкс". Предлагается к продаже новая резиденция в современном стиле. Дом построен в современном стиле, с учетом всех актуальных тенденций на рынке загородной недвижимости. Второй свет, просторная гостиная, натуральный дровяной камин. Функциональная планировка с несколькими мастер блоками как на первом, так и на втором этаже, высокие потолки и много другое, все это позволяет удовлетворить потребности даже самых взыскательных покупателей. 1 этаж: холл, гардеробная верхней одежды, гостевая гардеробная, два кабинета, гостевой с/у с душевой кабиной. Гостиная-столовая-кухня, парадная кухня с островом, с доступом в рабочую кухню. Блок свободного назначения с санузлом и сауной. Крытая терраса с доступом из кухни и столовой. Санузел первого этажа,

оснащенный умывальником, унитазом, биде и писсуаром. 2 этаж: Мастер блок: спальня, 2 гардеробные, две ванные комнаты. Три детских комнаты: каждая с кабинетом/гардеробной, спальней, ванными комнатами. Общественная зона. Постирочная. Технические помещения: Рабочая кухня и техническое помещение с отдельным входом. Гараж на три автомобиля, котельная, генераторная, хранение колес, квартира персонала вынесены в отдельное здание. Открытая парковка на 5 автомобилей. Техническое оснащение дома: приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование канального типа. Частично меблирован (встроенная кухня, остров, стеллажи и сервант в гостиной). Площадь участка 21,89 соток. Все соседи построены. Тихая часть поселка, удаленная от грузового въезда.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
<b>Под ключ без мебели</b>	<b>624 м<sup>2</sup></b>	<b>21,89 сот.</b>	<b>В тихой части поселка</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>2 этажа</b>	<b>Кирпично-монолитный</b>	<b>Современный стиль</b>	<b>Deluxe</b>
Канализация	Водоснабжение	Газ	Электричество
<b>Централизованная канализация</b>	<b>Центральное водоснабжение</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>	<b>Электричество</b>

Дом для персонала

В доме не жили

Отличное состояние

Сауна

Второй свет

Новый дом

Гараж отдельно стоящий

Отделочные материалы класса DeLuxe

Камин



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



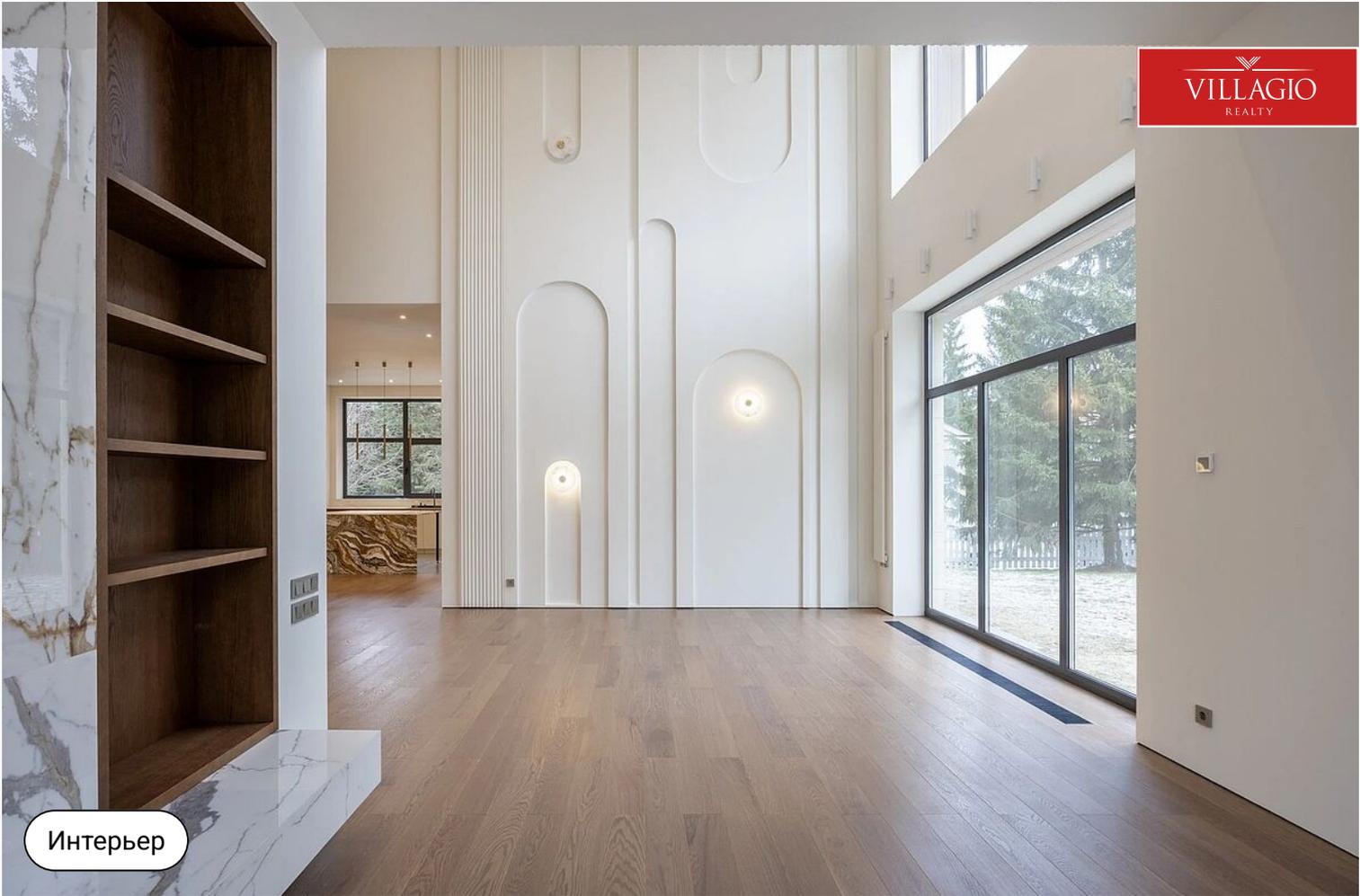
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

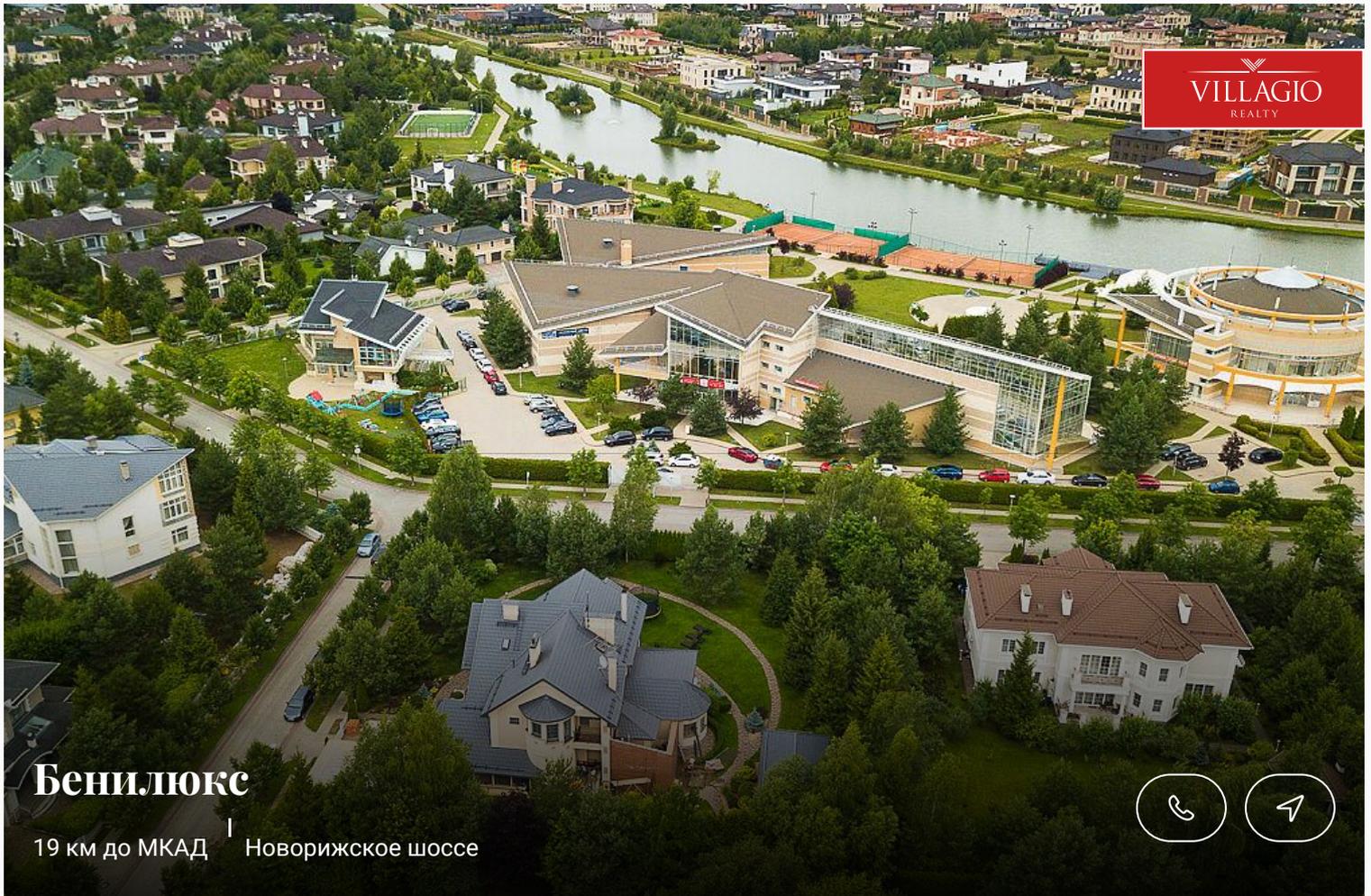


Интерьер



Интерьер

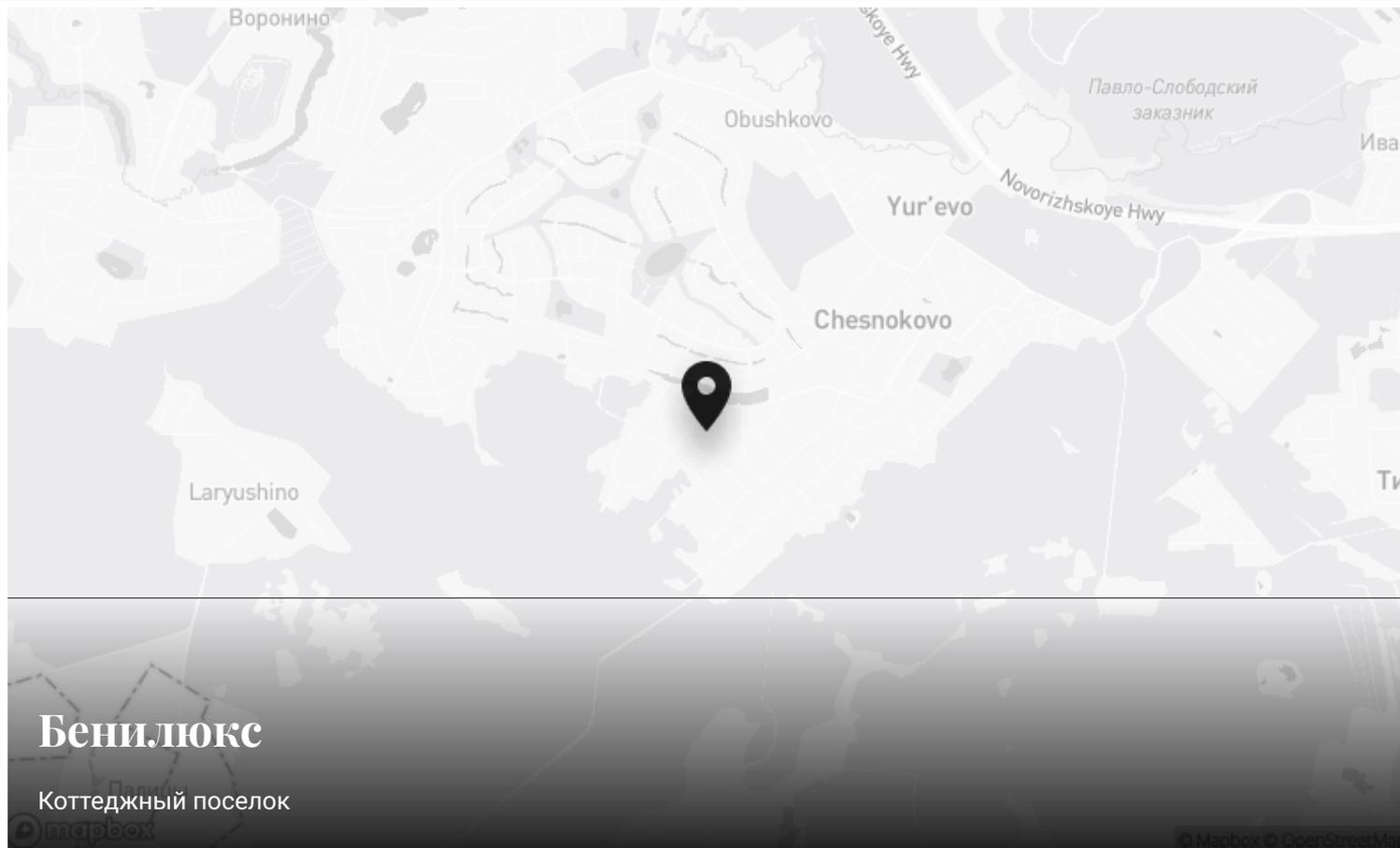
Интерьер



**Бенилюкс**

19 км до МКАД | Новорижское шоссе





## Бенилюкс

Коттеджный поселок

mapbox

© Mapbox © OpenStreetMap



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис – Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park – 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park – 19 км, Новорижское шоссе

