



id 8520 / Усово-8

Усадьба на Рублевке в КП Усово-8

225 000 000 ₽ | 300 м² | 8 сот. | Под ключ

Усадьба на Рублевке в КП Усово-8 Посёлок окружён лесным массивом и занимает территорию площадью 2,2 гектара и включает 21 домовладение.

Спальни

5 шт.

Санузлы

5 шт.

Мастерспальни

1 шт.



Экстерьер

Описание

Усадьба на Рублевке в КП Усово-8. Посёлок окружён лесным массивом и занимает территорию площадью 2,2 гектара и включает 21 домовладение. Дома, выполненные в единой архитектурной концепции, сочетающей современные и классические элементы. Фитнес-комплекс: сауна, тренажёрный зал и большой бассейн. На территории оборудована детская площадка. Вблизи школы, детские сады, торговые центры, рестораны, клиники, теннисные корты и др. В «Полюс Арене» 3 ледовые площадки: одна большая 60×29 метров и 2 малые. На территории есть ресторан и салон красоты. Детские секции принимают детей с 3 лет. Дом 300 м² на 8 сот земли. Современный дом “под тапочки” без вложений: в январе 2023 года был сделан качественный ремонт, а в августе 2023 года

обновлен фасад. Высококачественный ремонт по проекту известного дизайнера с использованием премиальных материалов, дорогой мебели, топовой сантехники и бытовой техники. Планировка: -1 этаж: Комната для персонала, санузел, хамам, баня, душевая, котельная, постирочная 1 этаж: Кухня, столовая, зал, спальня, санузел. 2 этаж: Мастер-спальня с санузлом и просторной гардеробной и две детских спальни с санузлами и гардеробными. Продуманная планировка для комфортного проживания большой семьи и персонала. Все коммуникации центральные. На участке тихо. Идеальное место для семейной жизни в окружении природы, с удобной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Под ключ	300 м²	8 сот.	В тихой части поселка
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
3 этажа	Кирпич	Классический стиль	Deluxe
Электричество	Газ	Канализация	Водоснабжение
Электричество	Магистральное газоснабжение	Централизованная канализация	Центральное водоснабжение

Баня в доме

Крытый бассейн

Кабинет

Помещение для персонала

Отделочные материалы класса DeLuxe

Спортивный зал

Сауна

Отличное состояние

Бассейн меньше десяти метров

Цокольный этаж



Экстерьер



Экстерьер



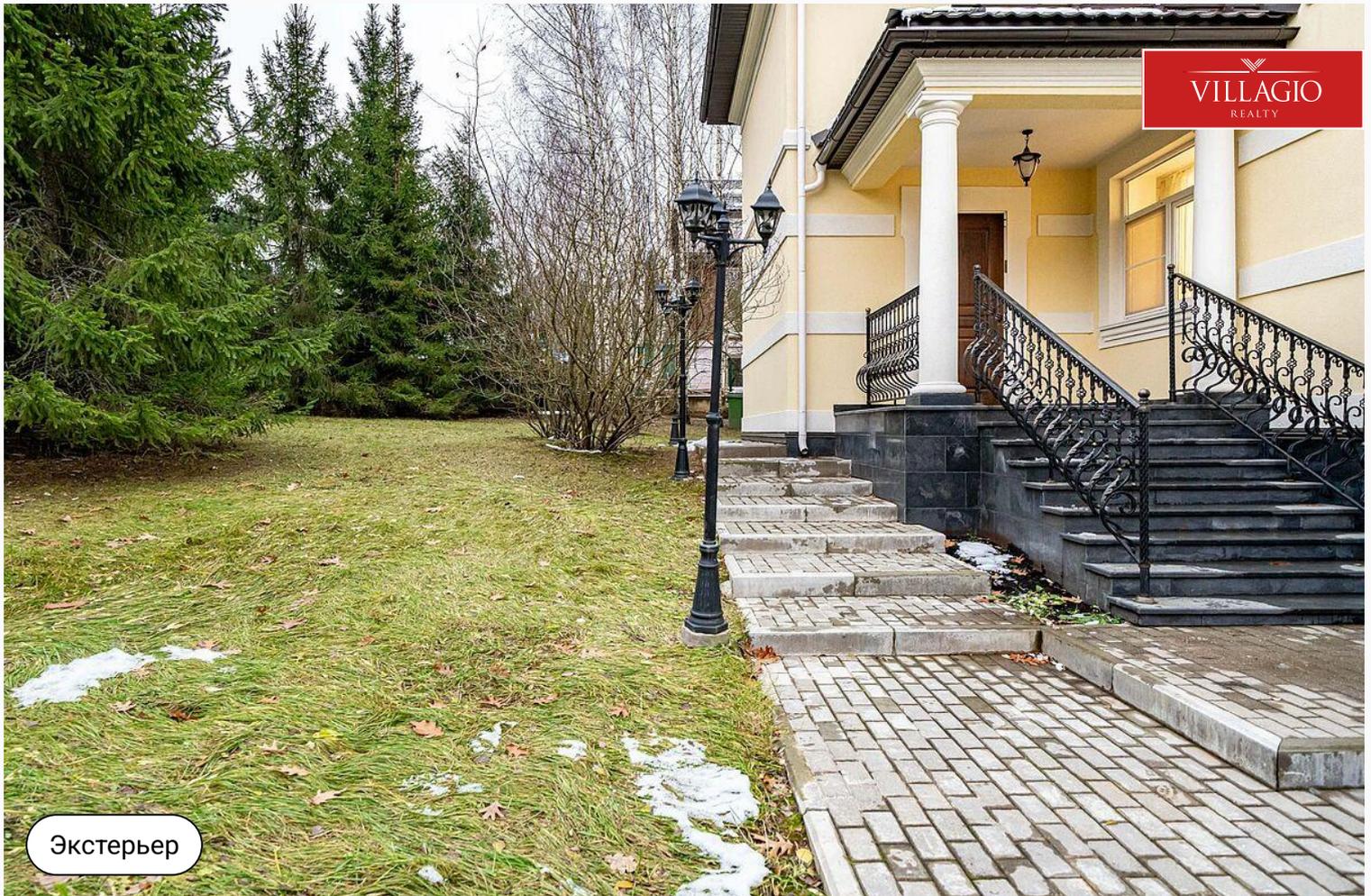
Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



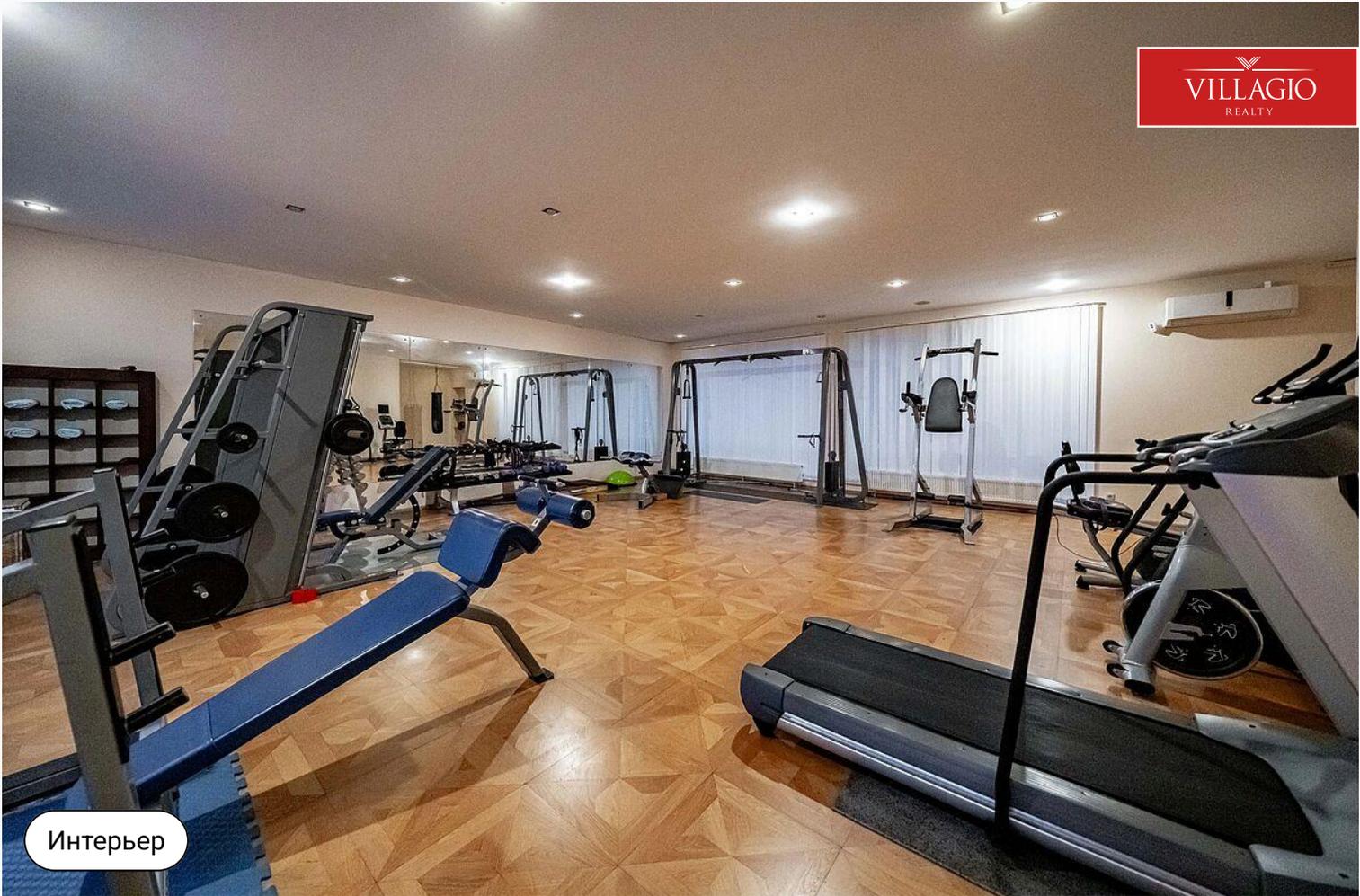
Интерьер



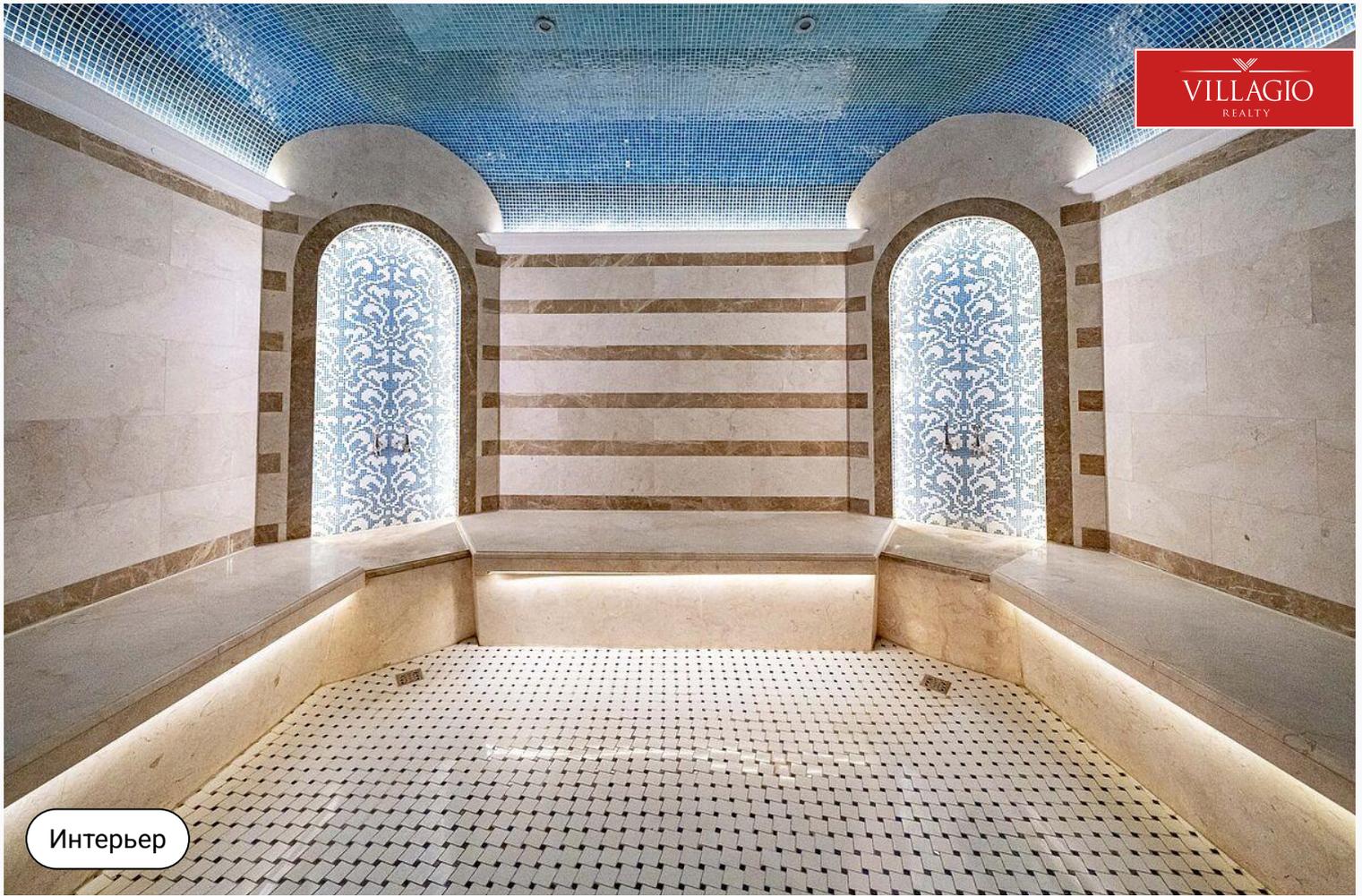
Интерьер



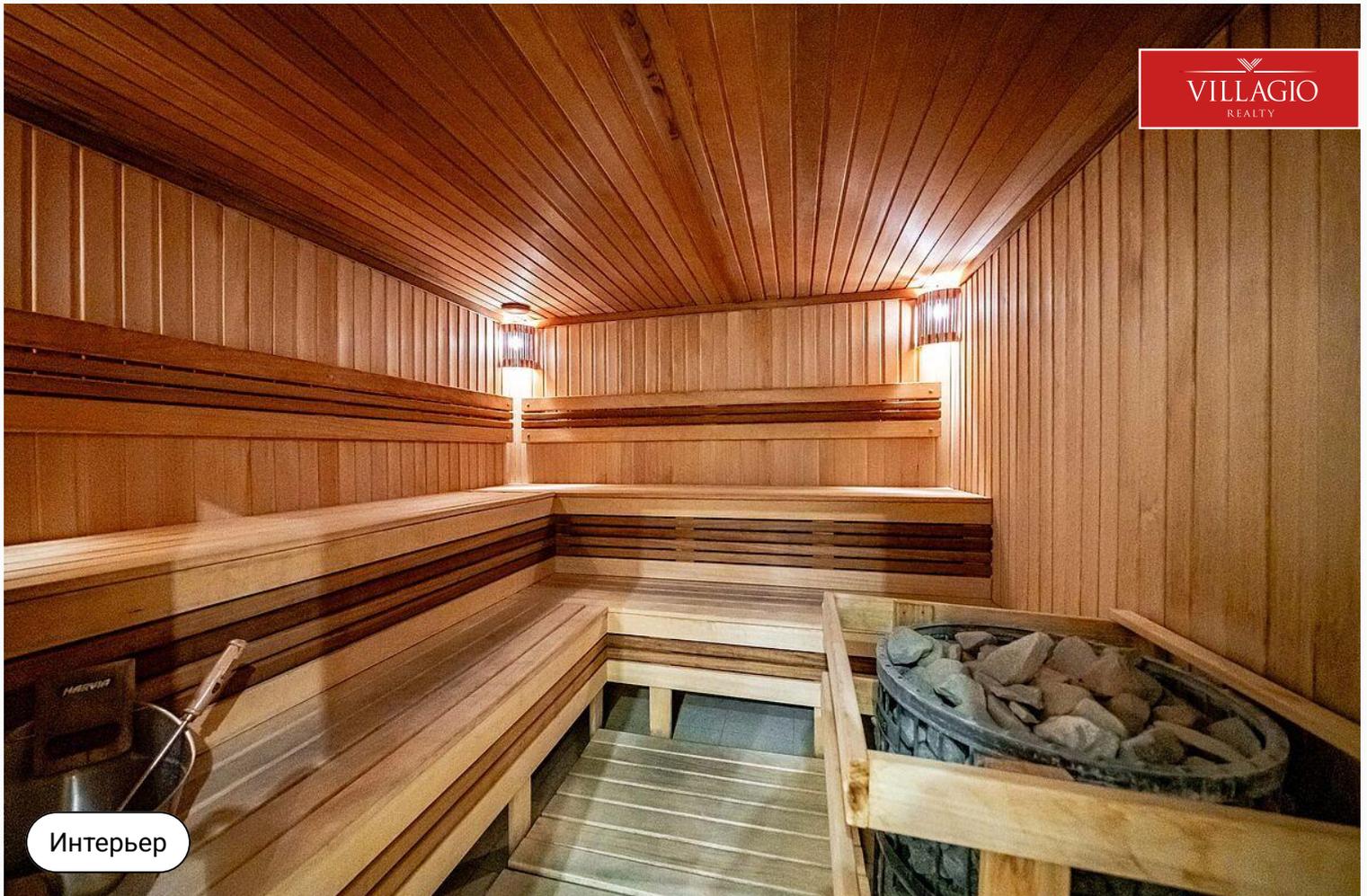
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



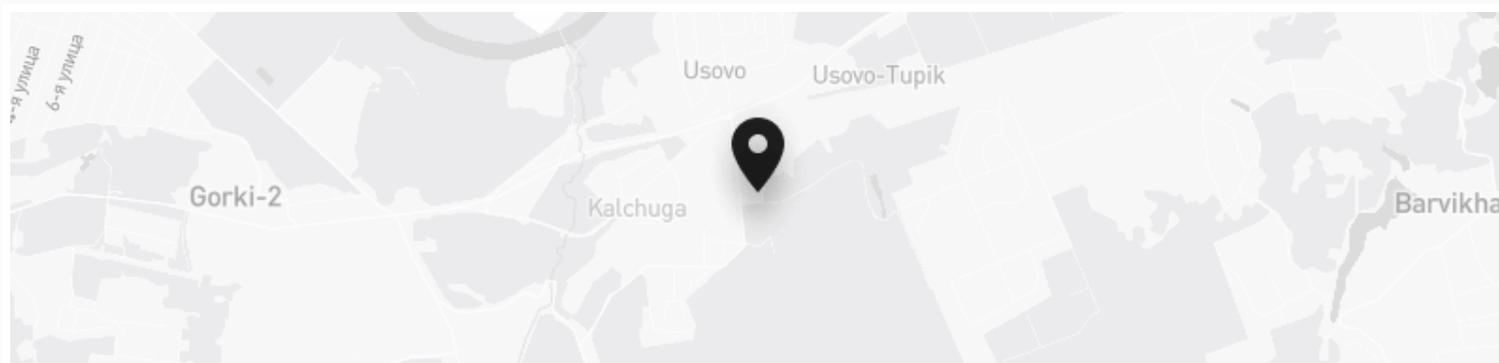
Интерьер



Интерьер

Усово-8

11 км до МКАД | Рублёво-Успенское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

