



id 8492

## С грамотной планировкой в экологически чистом районе!

16 200 000 ₽ | 87,5 м<sup>2</sup>

id: V152 Продается трехкомнатная квартира в ЖК "Усадьба Суханово" с грамотной планировкой в экологически чистом районе! - Кухня и гостиная всегда наполнены...



+7 495 021 33 80



odp@villagio.ru



Олимпийский пр., 7



## Описание

id: V152 Продается трехкомнатная квартира в ЖК "Усадьба Суханово" с грамотной планировкой в экологически чистом районе!

- Кухня и гостиная всегда наполнены светом благодаря расположению на южной стороне.
- Качественный современный дизайнерский ремонт.
- Теплые полы, кондиционер.
- Полностью меблирована, что позволяет вам сразу заселиться и жить комфортно.
- Вся встроенная техника от премиум-брендов NEFF, MIELE.
- Текстиль: все шторы и текстиль также остаются.

Расположение: Уютный природный район с развитой инфраструктурой и красивыми природными пейзажами. На территории ЖК есть детский сад, магазины, ПВЗ, недалеко расположены частные и муниципальные школы, рестораны и кафе, премиальный фитнес клуб. В шаговой доступности усадьба конца XVIII в – идеальное место для прогулок, утренних пробежек и отдыха на свежем воздухе, на территории есть теннисные корты и живописные озера. Двор огорожен, есть детская площадка и система видеонаблюдения. Удобная транспортная доступность. Завершается строительство новой скоростной дороги неподалеку, что позволит быстро и комфортно добираться до Москвы или МКАД, СВХ. Квартира юридически чистая. ДКП более 5 лет, два взрослых собственника, по праву общей совместной собственности. Обременений нет.



## Ключевые детали

Площадь дома

**87,5 м<sup>2</sup>**

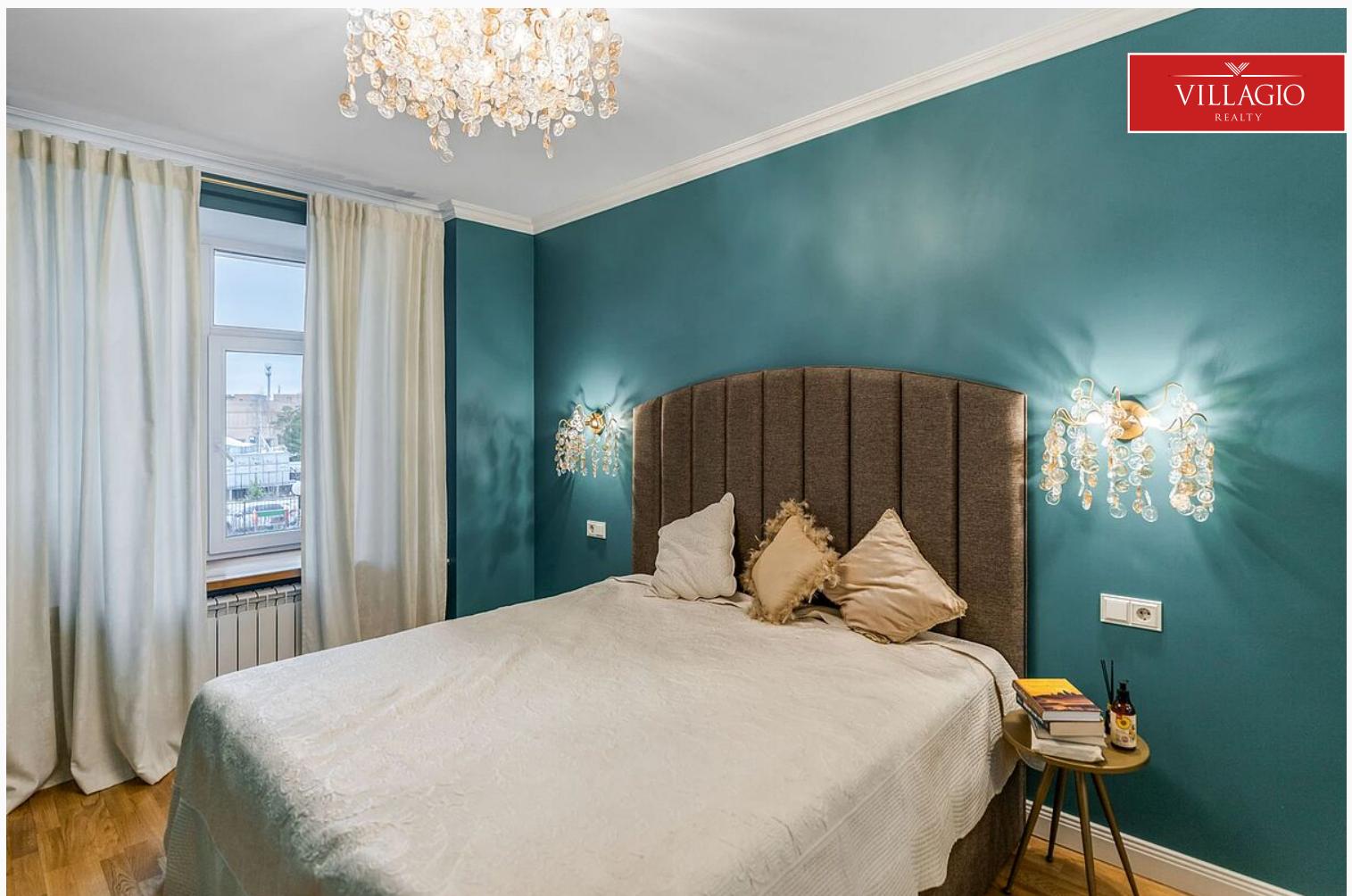
Материал

**Монолит**

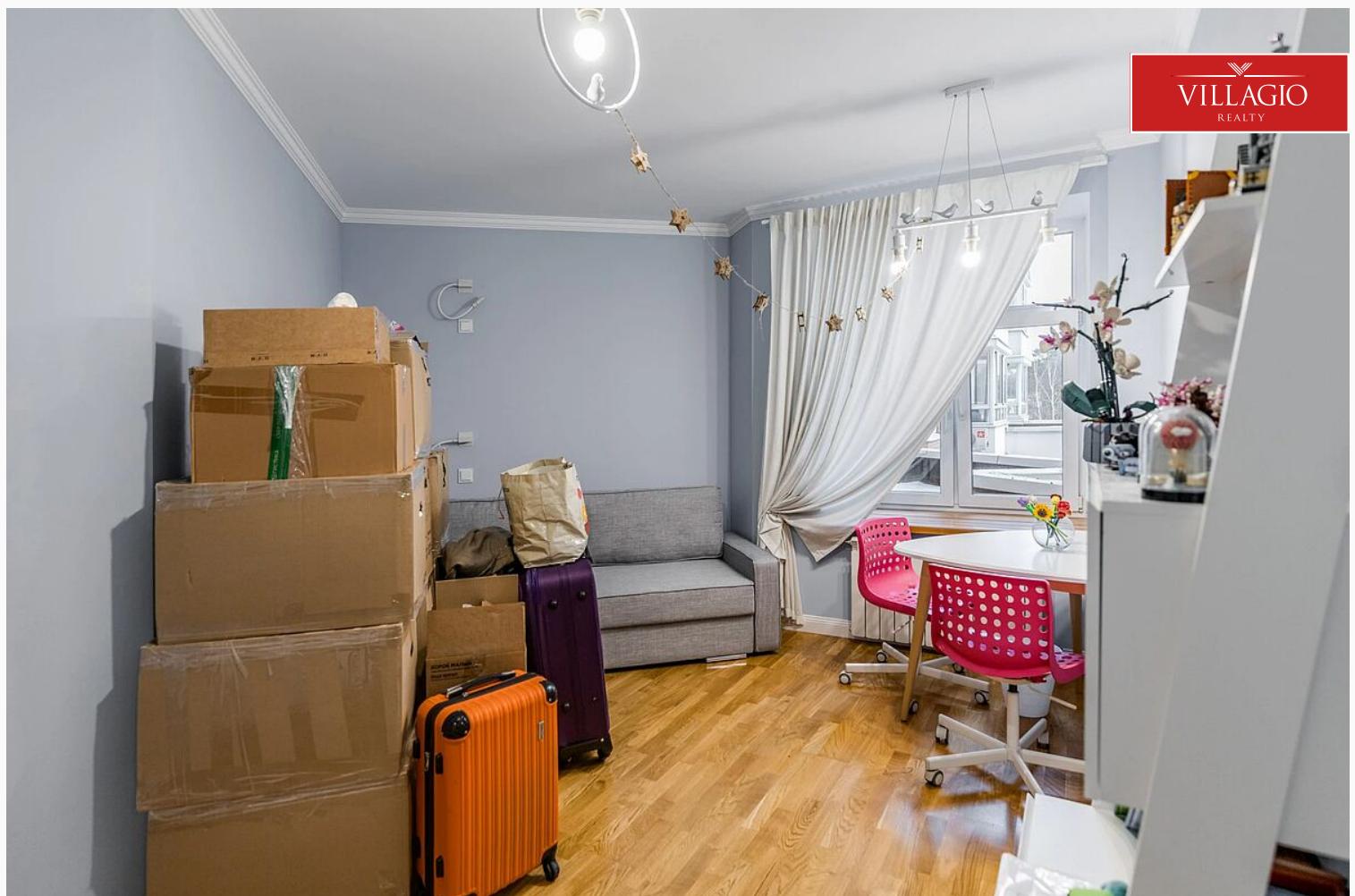






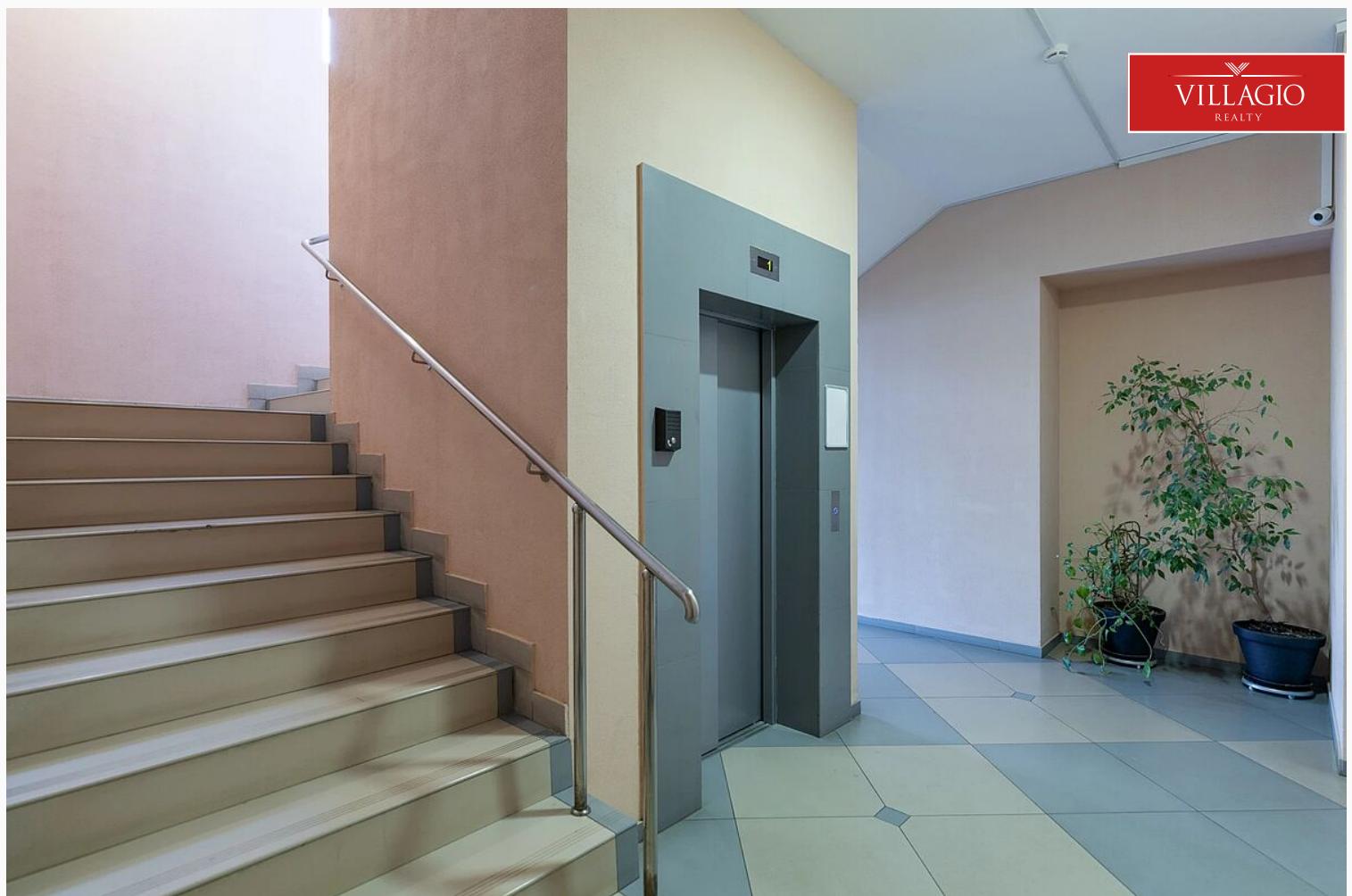


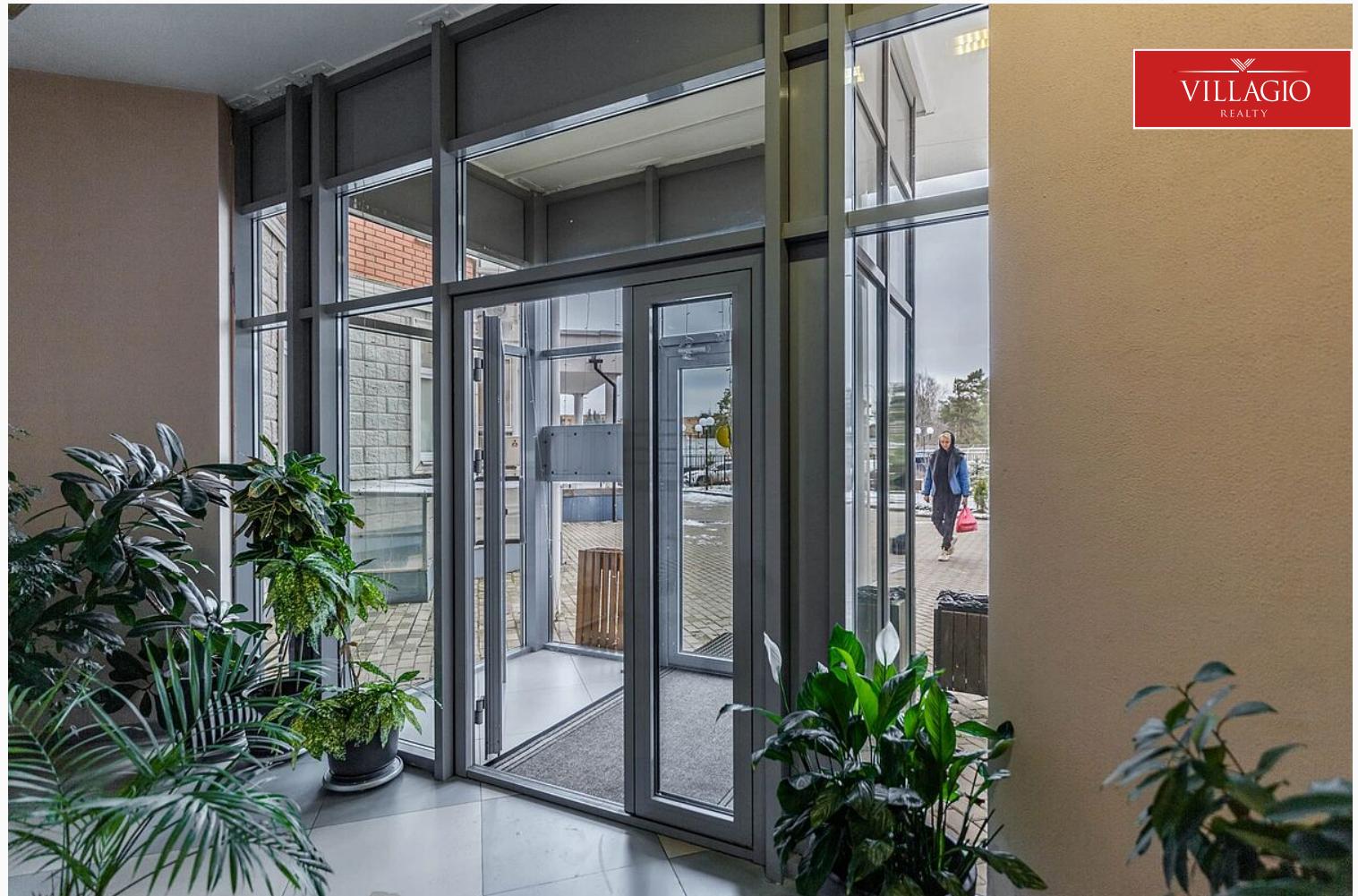




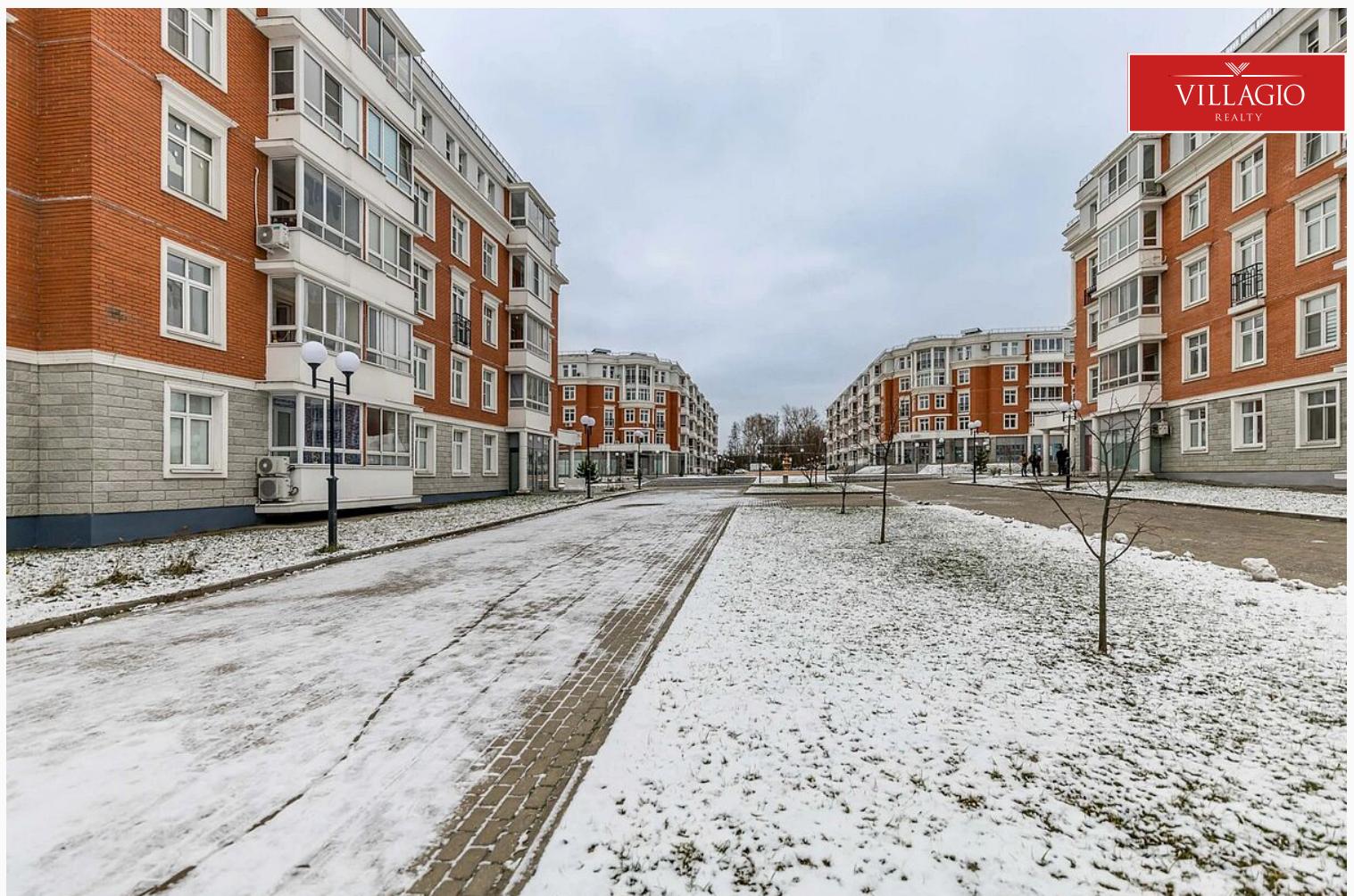










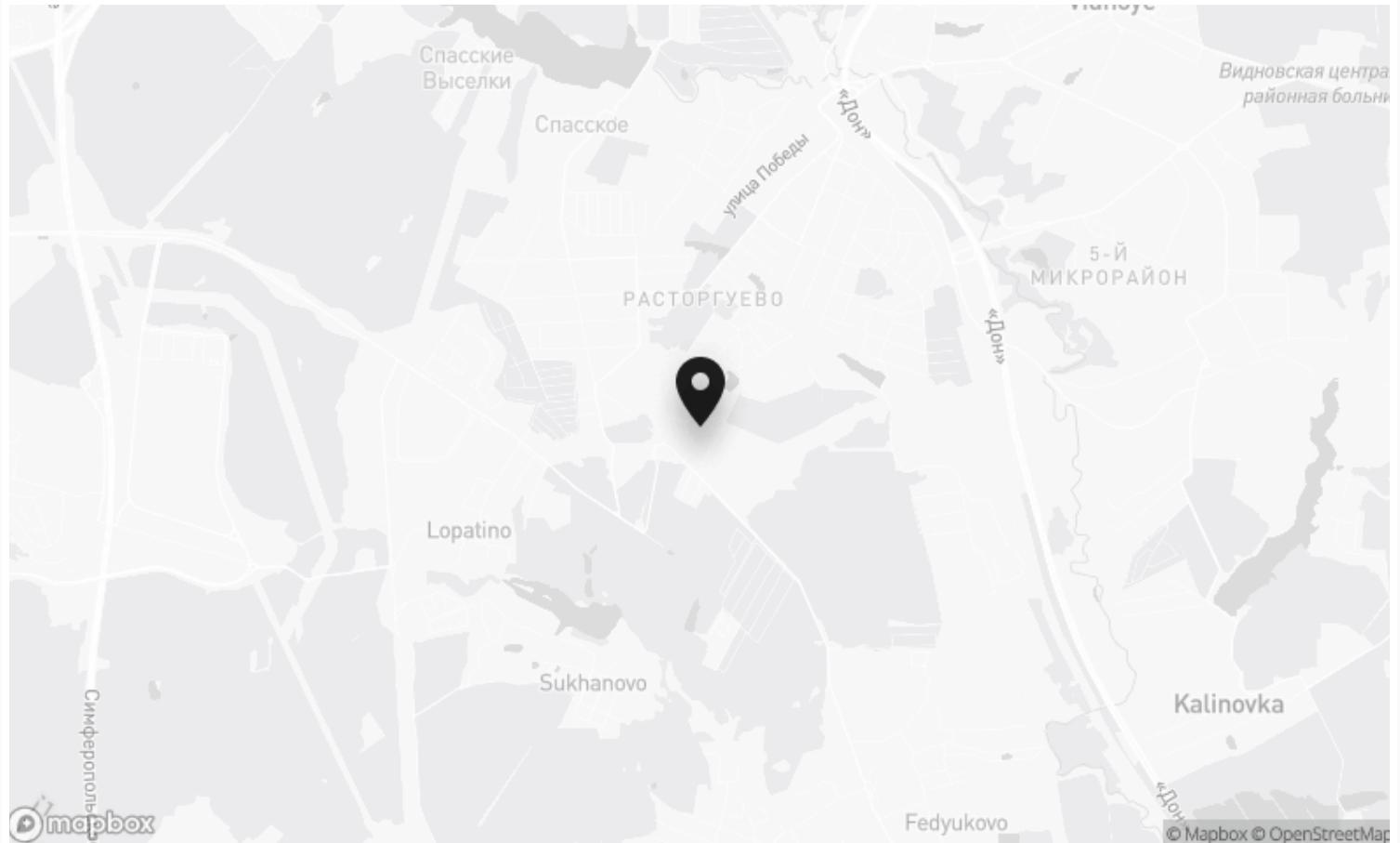


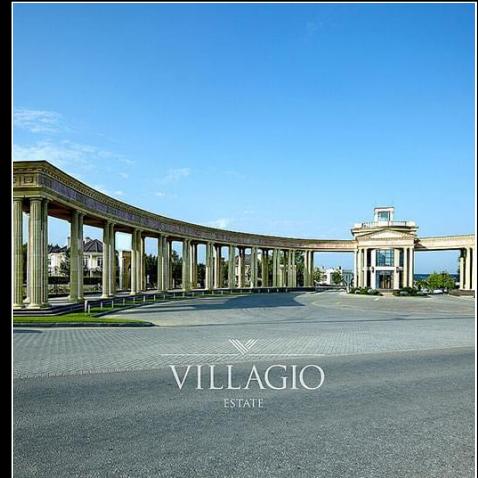
Московская область, Ленинский городской округ,  
деревня Суханово, Усадьба Суханово ЖК, дом 2



План-схема

ПЛОЩАДЬ 85.5м<sup>2</sup>





## Контакты Villagio-Realty

Главный офис – Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park – 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park – 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка – село Усово, 100Б

