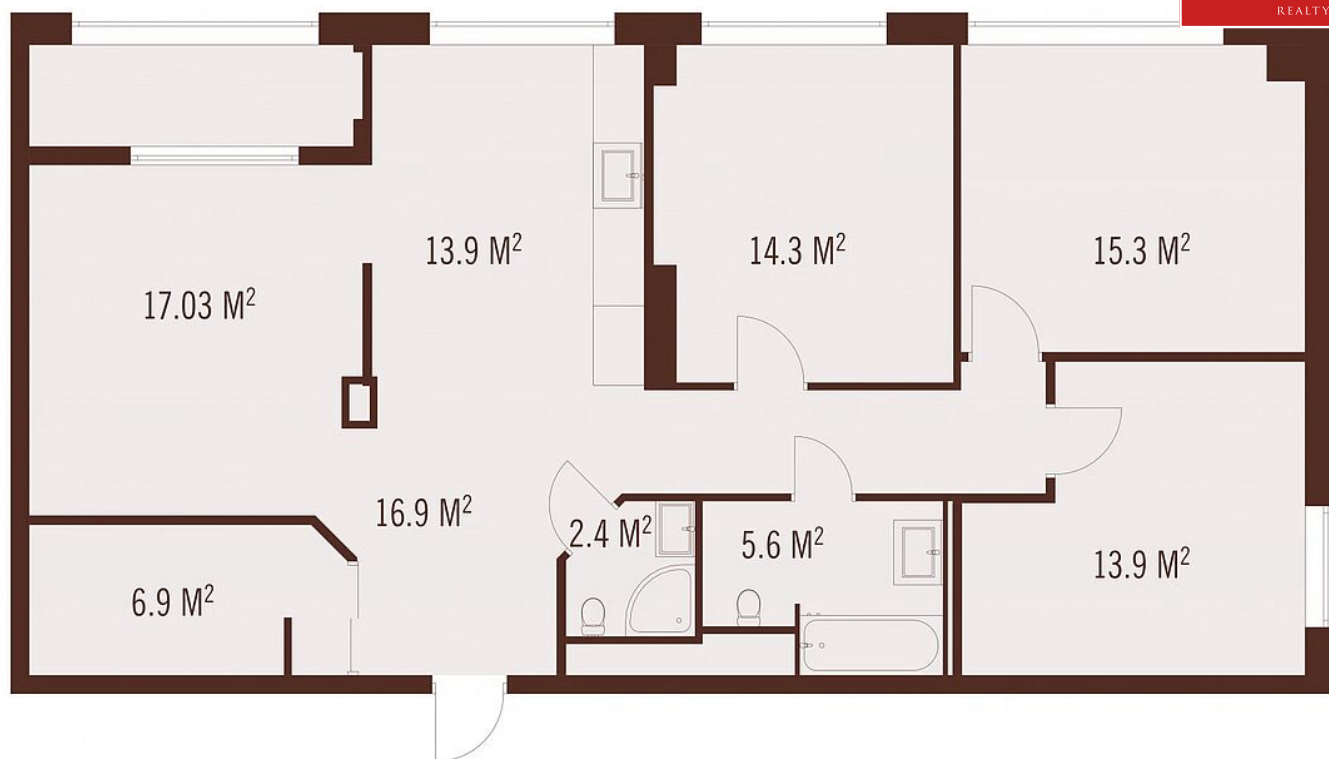




ПЛОЩАДЬ 106.0м²

id 8362

## Быстрый выход на сделку!

58 000 000 ₽ | 106 м²

ID:V141 Продается 4-комнатная квартира в жилом комплексе "Нескучный Сад".  
Планировочное решение: холл с прихожей и входом в гардеробную, гостиная,...



## Описание

ID:V141 Продается 4-комнатная квартира в жилом комплексе "Нескучный Сад".  
Планировочное решение: холл с прихожей и входом в гардеробную, гостиная, совмещенная с кухней, утепленная 5-метровая лоджия с организованным рабочим местом, три изолированные комнаты, два санузла - один с большой ванной, другой с душевой кабиной. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах. Вид из окон на центр столицы, Москва-Сити, Донской район и улицу Вавилова. Двор благоустроен и огорожен, обеспечен видеонаблюдением. В доме и на территории работает круглосуточная охрана. В доме есть многоуровневый подземный паркинг плюс наземное парковочное пространство.

Аккуратная, чистая входная группа, консьерж, пропускная система. Инфраструктура: В пешей доступности все достопримечательности Донского района: Донской монастырь, Шуховская башня, Парк культуры им. Горького, Нескучный сад, Андреевский монастырь, набережная Москвы-реки, эко-парк Воробьевы горы, а также лучшие школы, вузы, поликлиники, больницы, магазины, рестораны. Район обеспечен прогулочными зонами и развитой спортивной инфраструктурой. В шаговой доступности станции метро "Ленинский проспект" и МЦК "Площадь Гагарина", удобная транспортная доступность. Документы: Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.



## Ключевые детали

---

Площадь дома

**106 м²**

Этажи

**22 этажа**

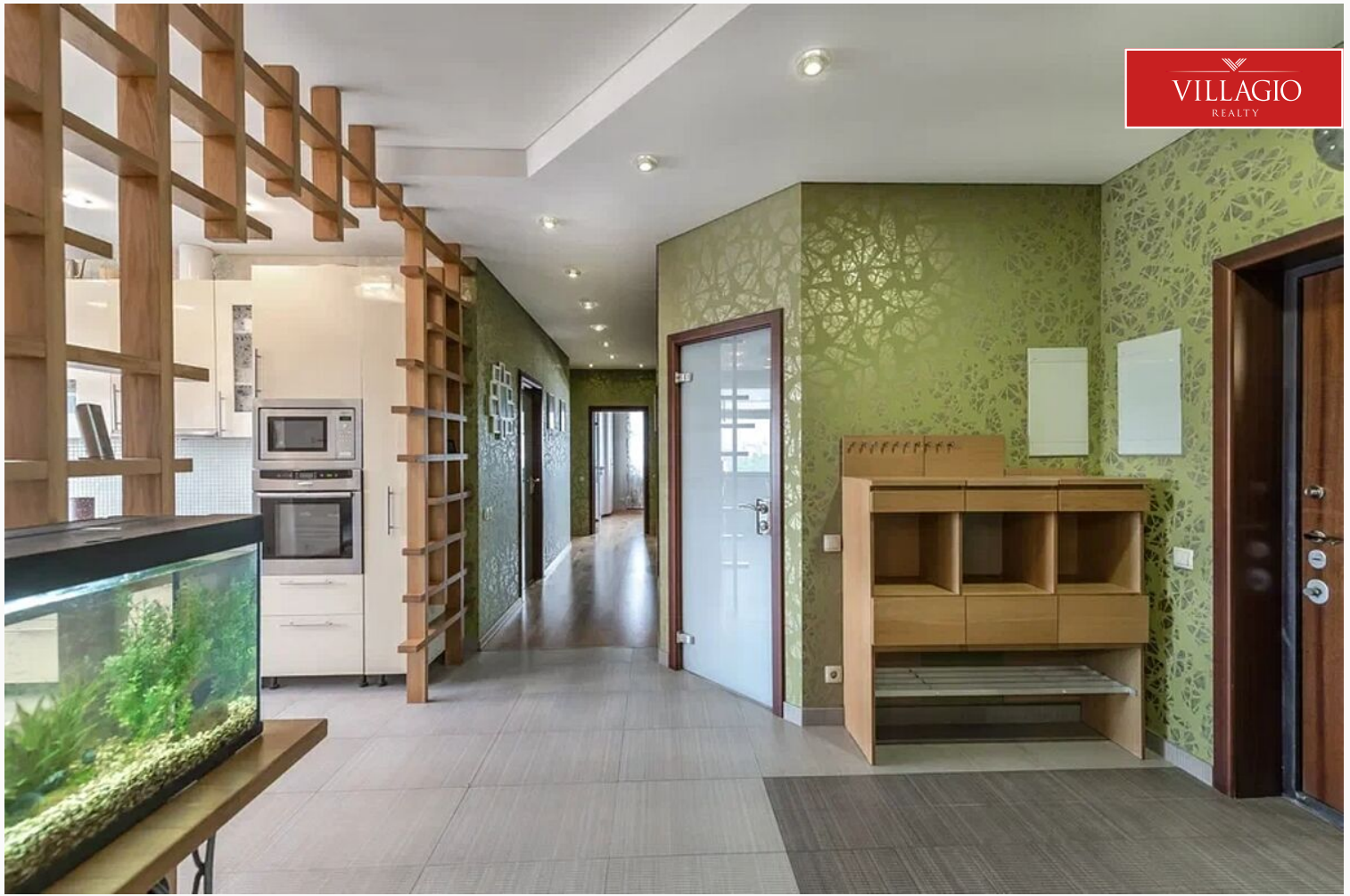




























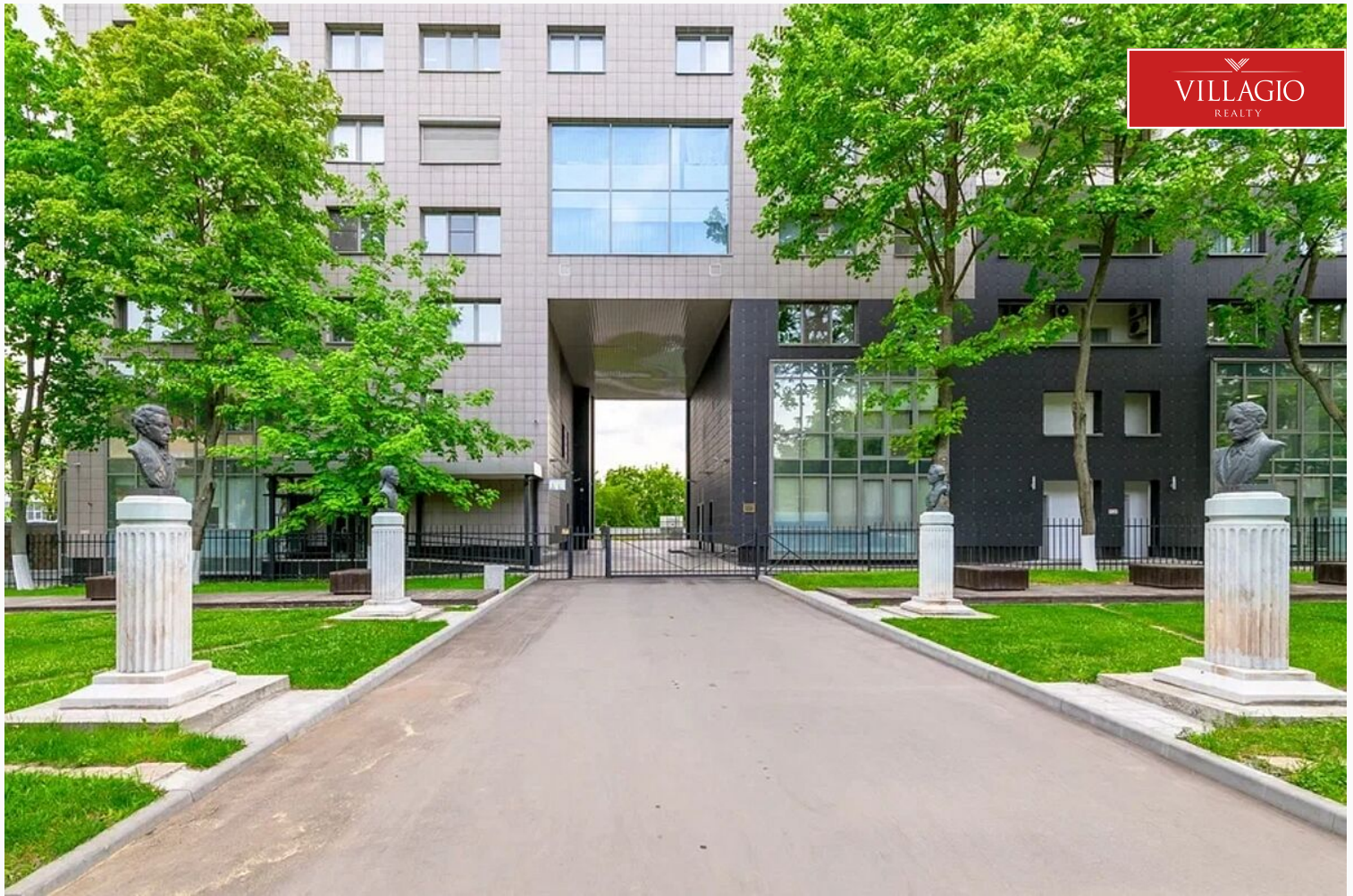








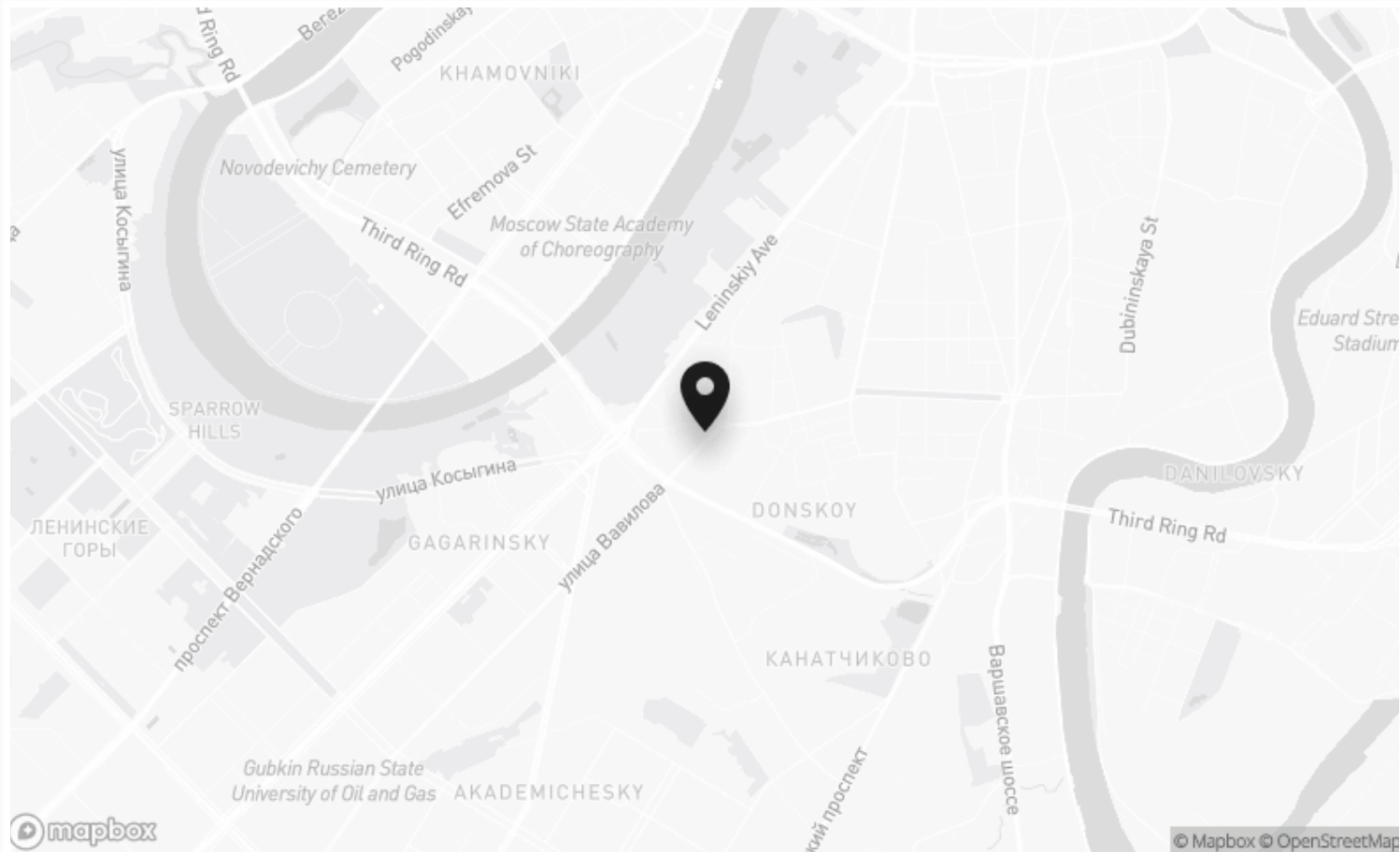












## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе



+7 495 021 33 80



odp@villagio.ru



Олимпийский пр., 7