

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 8335 / ЖК "Кверкус"

Вид на парк| Свежий воздух

69 900 000 ₽ | 157 м²

ID: V133 Продажа от собственника: 4-комнатная квартира площадью 157 м² на 8 этаже 16-этажного монолитного клубного дома в жилом комплексе бизнес-класса...



Описание

ID: V133 Продажа от собственника: 4-комнатная квартира площадью 157 м² на 8 этаже 16-этажного монолитного клубного дома в жилом комплексе бизнес-класса "Кверкус", расположенном в 3 минутах пешком от ст. м. "Тимирязевская". Клубный формат дома- всего 72 квартиры (по 2 квартиры на этаже). Подземный паркинг на 72 машино-места. Правильная форма помещения, 3 мокрые точки и свободная планировка с минимальным количеством несущих конструкций дают возможность воплощать различные архитектурно-планировочные решения. Собственная приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией воздуха и возможностью самостоятельно регулировать температуру в помещении. Проложены трассы для установки кондиционеров в каждую комнату. В доме собственная котельная, что позволяет существенно снизить стоимость коммунальных услуг. На площадке по 2

квартиры, очень солидные соседи. В стоимость включен дизайн проект под ключ с 3-мя спальнями и кухней гостиной. Закрытый двор без машин, круглосуточная охрана. На первом этаже будет кофейня с детской зоной. В наличии машино-место за дополнительную стоимость. Инфраструктура: Дом на Ивановской улице спроектирован "Архитектурным бюро Асадова" на участке, примыкающем к восточной границе парка "Дубки". Рядом с комплексом простираются сразу три парка — "Дубки", Тимирязевский и "Останкино", которые дарят жителям превосходную экологическую обстановку. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиника, 3 фитнес-клуба, банки, магазины "Перекрёсток", "ВкусВилл", кофейни, Никольская церковь. Рядом несколько торговых центров ("Тимирязевский", "Метромаркет" и другие). Удобный выезд на Дм...



Ключевые детали

Площадь дома

157 м²

Этажи

16 этажей

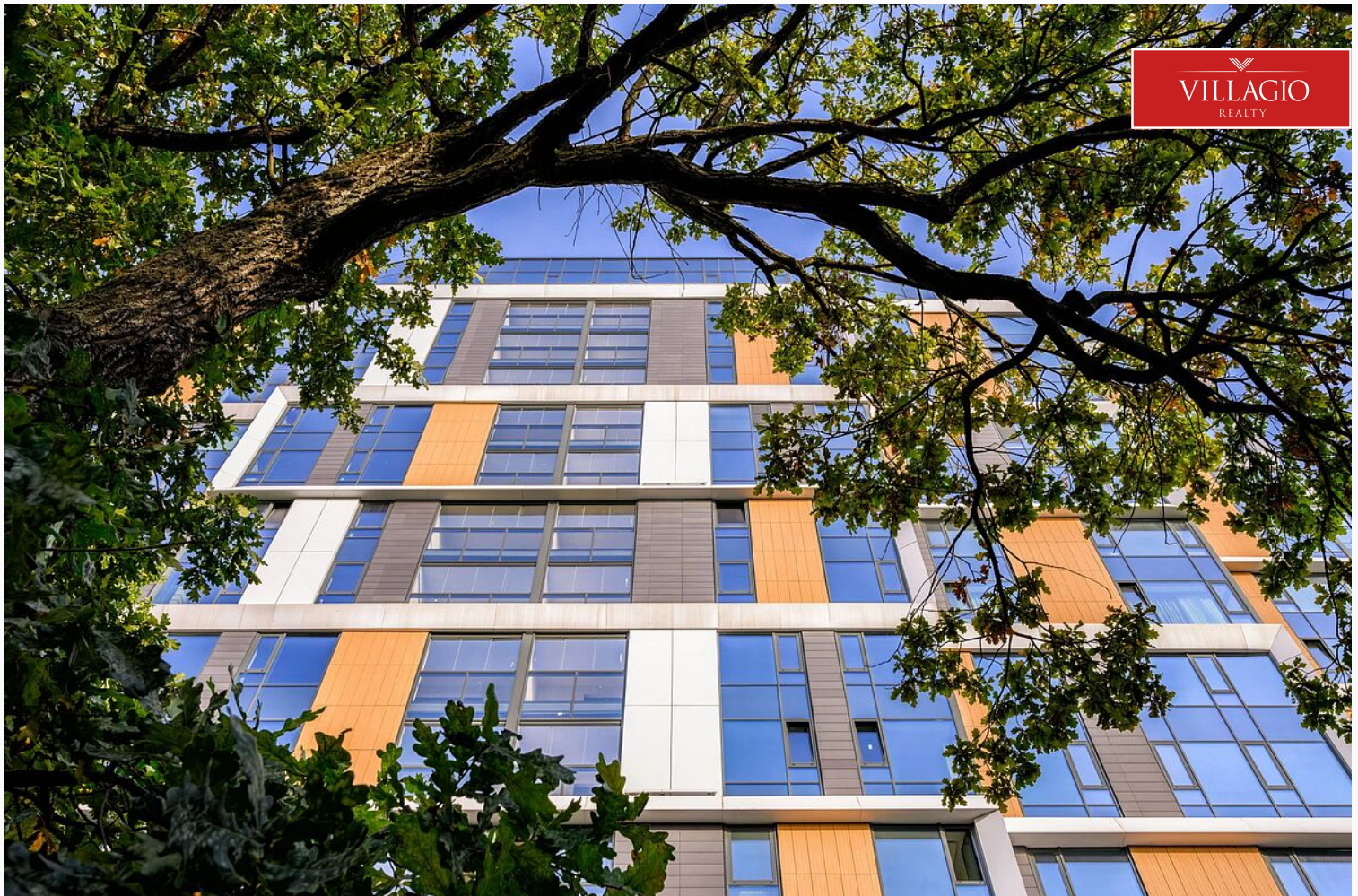




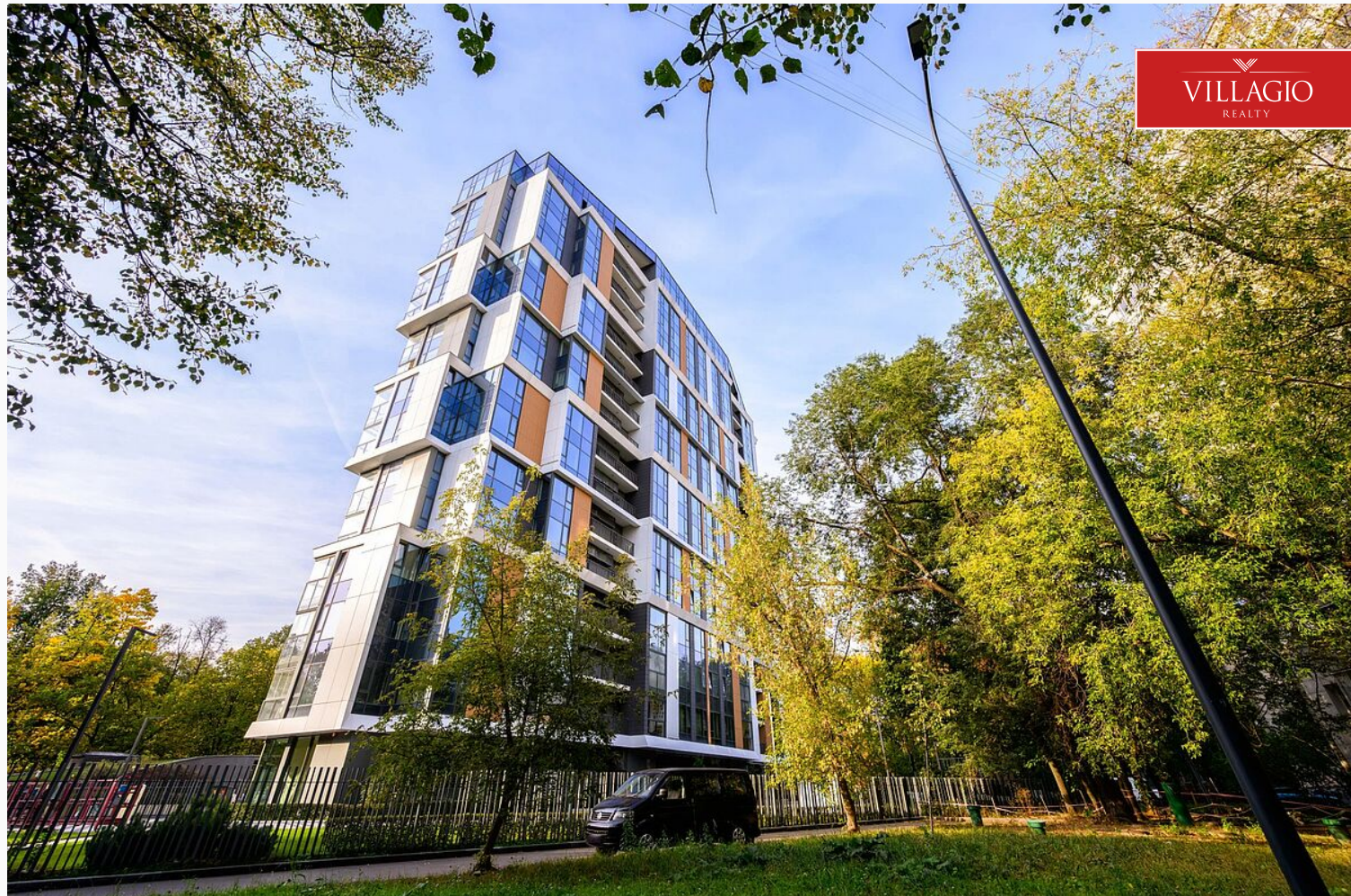












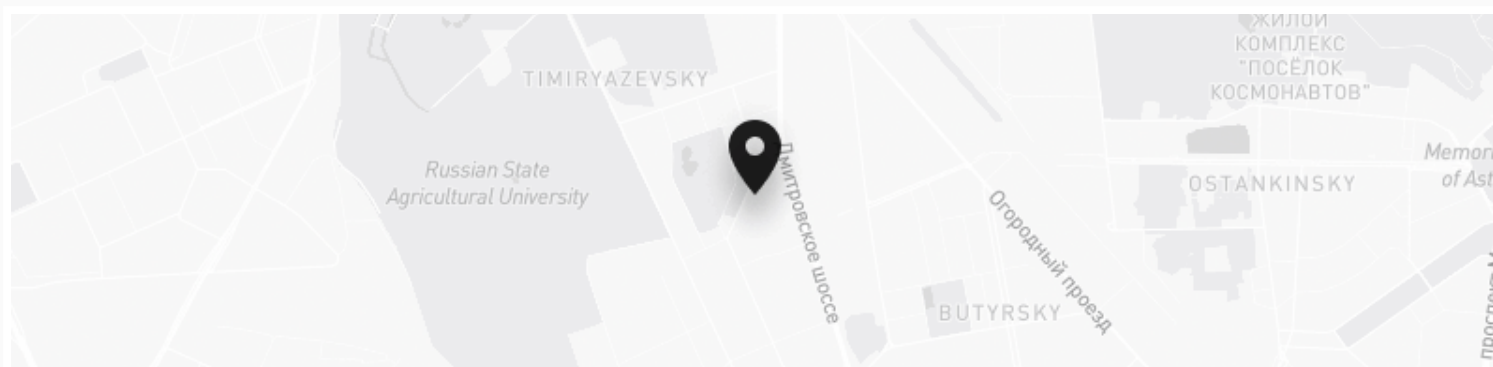
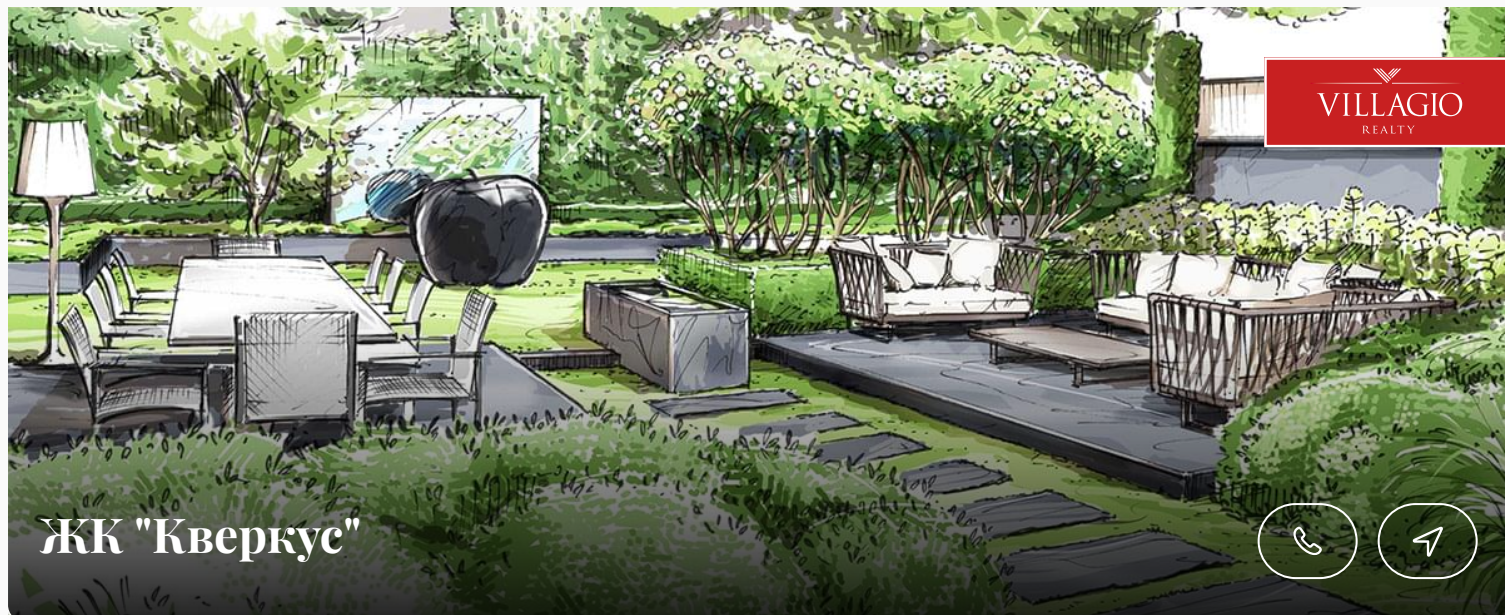
VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

Ивановская, дом 16а



ПЛОЩАДЬ 157.0 м²



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

