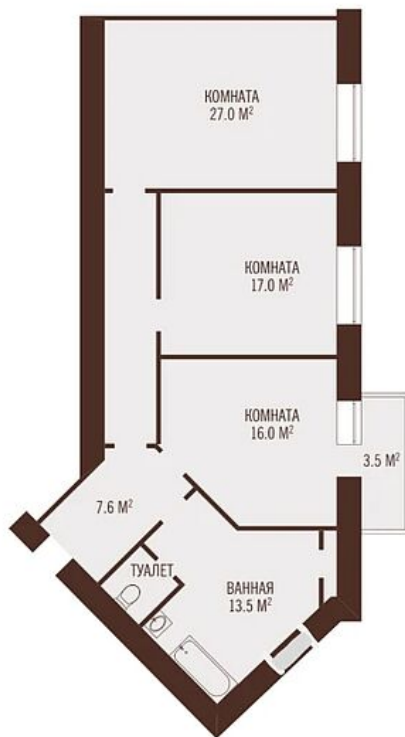


Новый

Новорязанская, дом 16\11, строение 1

VILLAGIO
REALTY



ПЛОЩАДЬ 92.0м²

id 8274

Лучшая цена за м.кв. в ЦАО!

29 500 000 ₽ | 92 м²

ID: V124 Просторная светлая уютная евро 3-комнатная квартира под ремонт общей площадью 92 м² на 4 этаже 6-этажного кирпичного малоквартирного дома,...



Описание

ID: V124 Просторная светлая уютная евро 3-комнатная квартира под ремонт общей площадью 92 м² на 4 этаже 6-этажного кирпичного малоквартирного дома, расположенного в историческом центре города. Удобная планировка: изолированные комнаты 27 м² и 17 м², кухня-гостиная 16 м², ванная комната с окном 13,5 м². Отсутствие несущих перегородок позволяет переделать квартиру в 3-комнатную или под другие запросы семьи. Окна выходят на зеленый тихий сквер. Интеллигентные соседи, закрытый двор с парковкой (всегда есть свободные места), лифт Otis, видеонаблюдение по периметру дома, тишина и безопасность. Квартира подойдет как для личного

проживания, так и для сдачи в аренду. Инфраструктура: В пешей доступности от дома: школы, сады, медицинские центры, городские поликлиники, МФЦ, музыкальная и художественная школы, элитные спорт залы, больница, сетевые магазины, аптеки, фудкорт депо "Три вокзала", сад культуры и отдыха им. Баумана, множество музеев и театров. В 5 минутах ходьбы - 2 станции метро, остановки диаметров D2, D4. Очень удобно для тех, кто работает в центре: до "Охотного ряда" можно доехать за 12 минут, до Садового кольца - за 5 минут, удобный выезд на ТТК. Документы: Квартира физически и юридически свободна. Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений.



Ключевые детали

Площадь дома

92 м²

Этажи

6 этажей



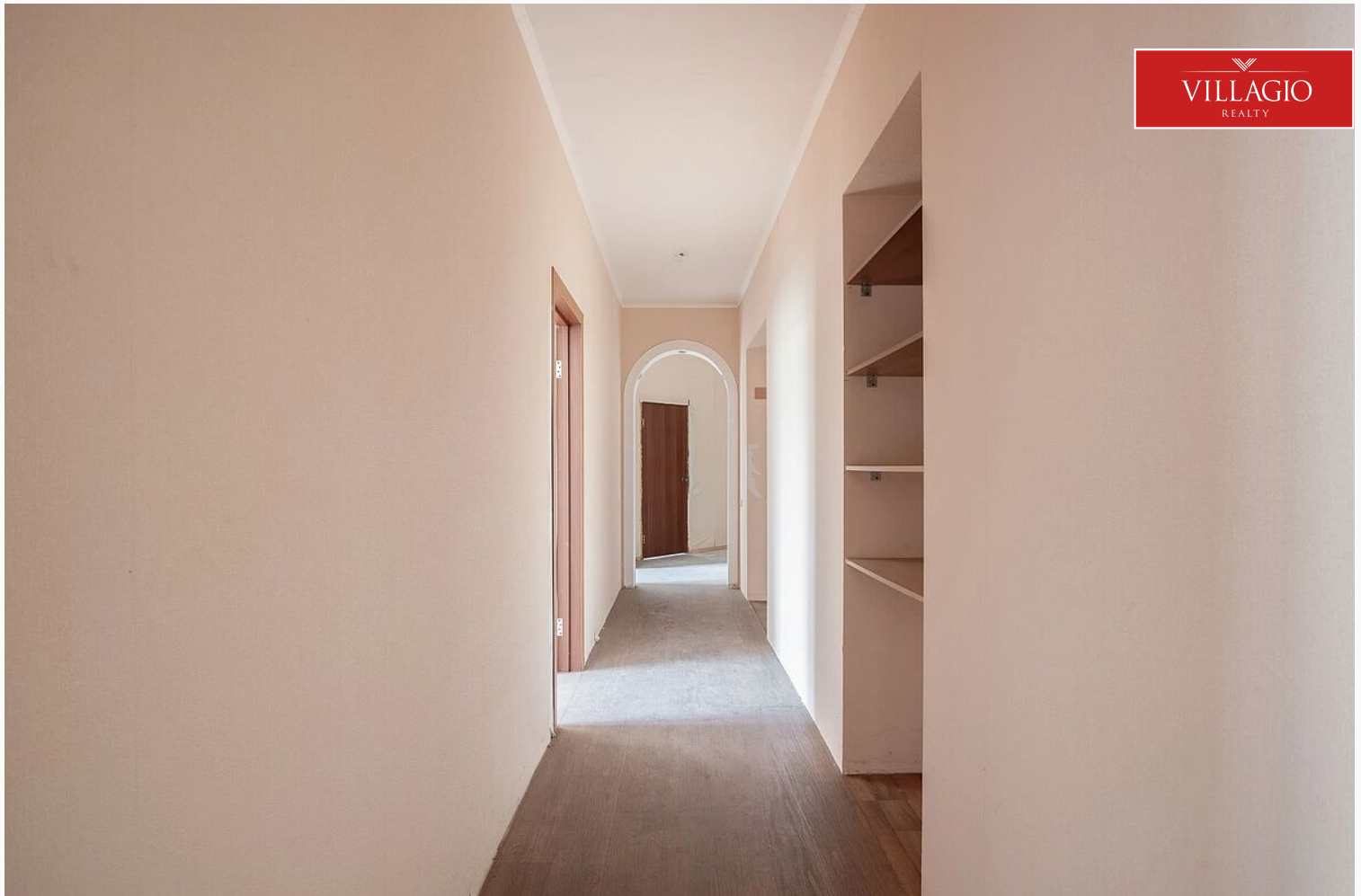








VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY





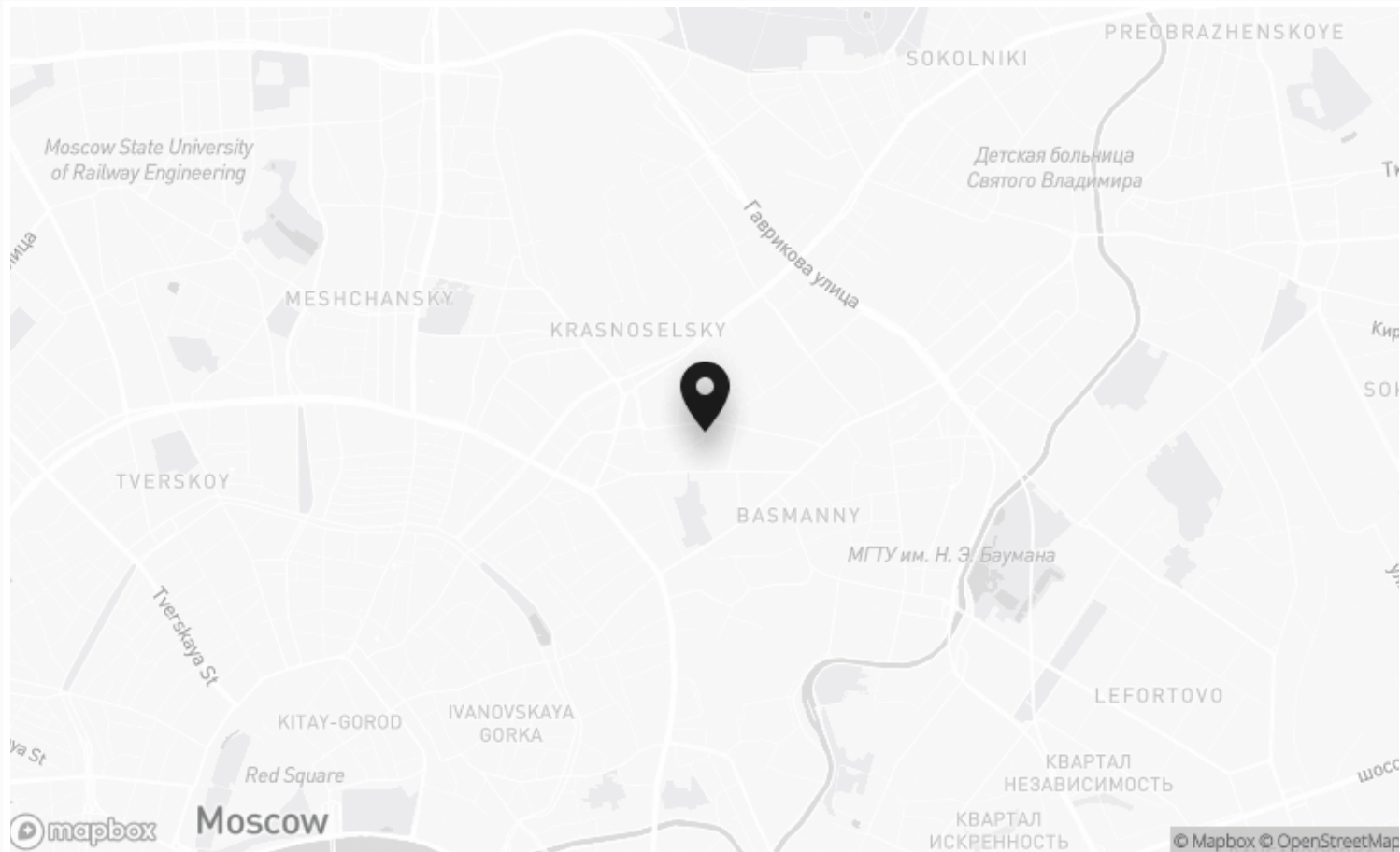




VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

