

Новый

VILLAGIO
REALTY



id 8259 / КП Еремеево Life

Современный Авторский дом

25 000 000 ₽ | 269 м² | 8 сот. | Без отделки

КП Еремеево Лайф Просторный Авторский Дом, подчеркивающий индивидуальность и вкус владельца, по цене типового дома 🏠

Спальни

3 шт.

Санузлы

3 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

1 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

КП Еремеево Лайф

Общая площадь – 268,98 кв.м., жилая 145,92 кв. м. и 123,06 кв.м. (веранда, террасы, навес под 2 авто, с возможностью установить электрозарядку). В доме 3 спальни, 3 гардеробные, 2 сан.узла, котельная и столовая-гостиная в 54 кв.м.

Просторный Авторский Дом, подчеркивающий индивидуальность и вкус владельца, по цене типового дома ²⁷

Сверхпрочный авторский дом, в окружении природы. Впечатляющие архитектурные решения, в сочетании с инновационными технологиями, делает этот дом особым объектом загородной недвижимости вблизи Москвы.

***Технология возведения дома – объемный силовой каркас по надежности и долговечности приравнивается к каменному дому

ИНФРАСТРУКТУРА. Уютная спокойная атмосфера, лесные пейзажи и чистый воздух. Обустроен парк, детская и спортивная

площадки. Вдоль реки Дарья, что протекает через посёлок, создан променада с каскадными прудами и беседками. Напротив въездной группы старинный Храм.

В 10-15 минутах езды город Истра и посёлок Агрогородок, где:

- Детские сады и секции на разный возраст.
- Школы, включая государственный Лицей.
- Амбулатория и клинико-диагностический комплекс.
- Магазины, кинотеатр, кафе.
- Тренажёрный зал с бассейном.

Поблизости конный клуб и дом отдыха «Лужки» с горнолыжными спусками, прокатом оборудования, крытым и открытым бассейнами, теннисным кортом, футбольным полем. Для любителей спокойного отдыха – музеи, Истринское водохранилище и река Истра, Новоиерусалимский монастырь.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Без отделки

Площадь дома

269 м²

Участок

8 сот.

Тип участка

В центре поселка

Этажи

1 этаж

Материал

Клеёный брус

Стиль

**Современный
стиль**

Класс объекта

Комфорт

Электричество

Электричество

Канализация

Септик

Большая терраса

Отделочные материалы класса DeLuxe

Панорамное остекление

Терраса

Отличное состояние

В доме не жили

Новый дом

Фасадное освещение



Экспликация помещений 1-го этажа 1:1

№	Наименование	Площадь
1	Гамбург	7,69
2	Гардероб	6,88
3	Колл	11,74
4	Спальня	12,04
5	Спальня	12,04
6	Гардероб	5,78
7	С/у	5,71
8	Котельная	5,71
9	Спальная-гостиная	54,55
10	Спальня	14,19
11	Гардероб	4,62
12	С/у	5,09
		145,94 м²

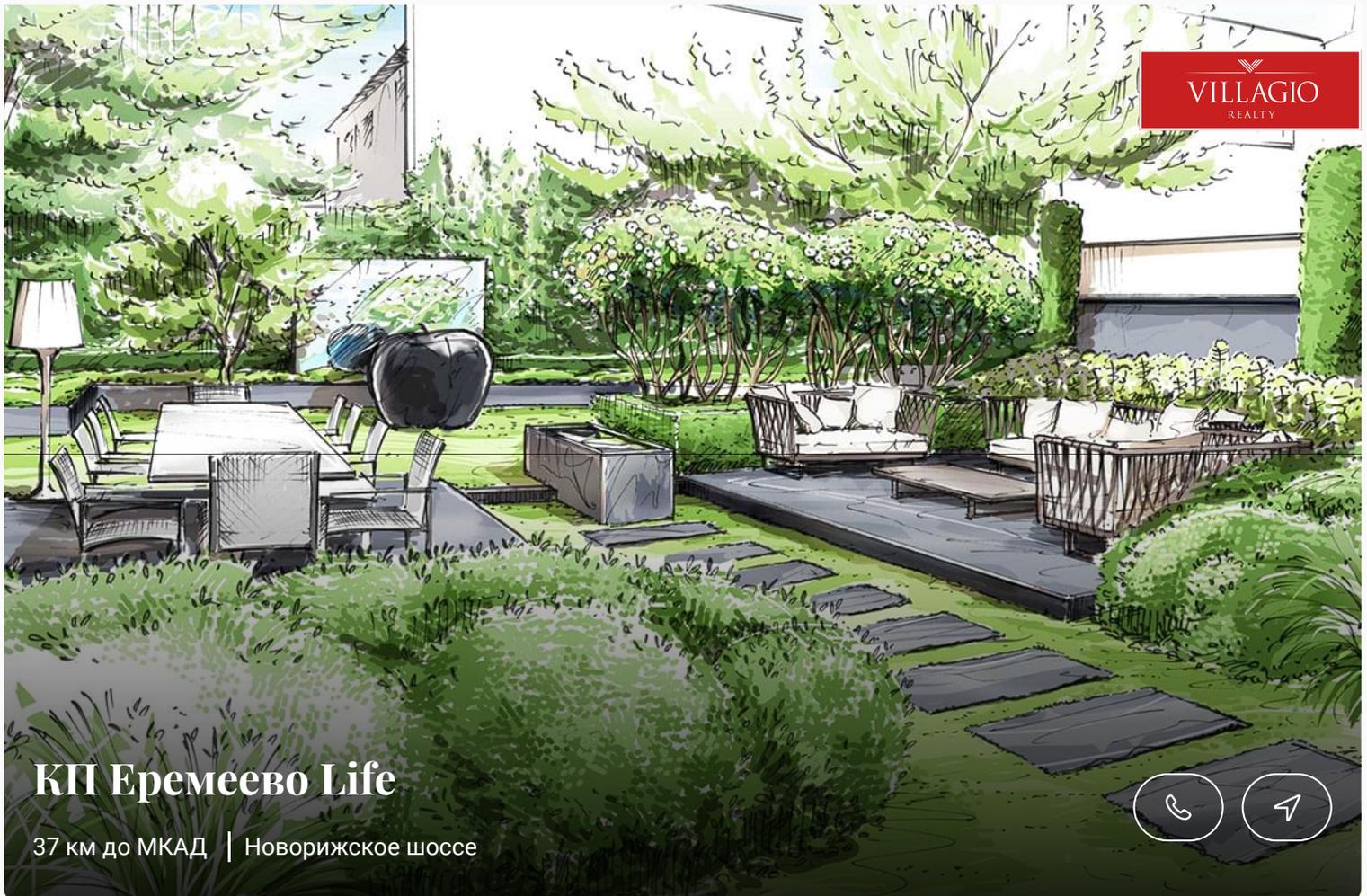
Экспликация наружных площадей 1:1

№	Наименование	Площадь
13	Крыльцо	8,60
14	Терраса 1	32,93
15	Терраса 2	43,38
16	Навес	38,15
		123,06 м²

Жилая площадь - 92,77 м²
Общая (внутренняя) площадь - 145,94 м²

Экстерьер

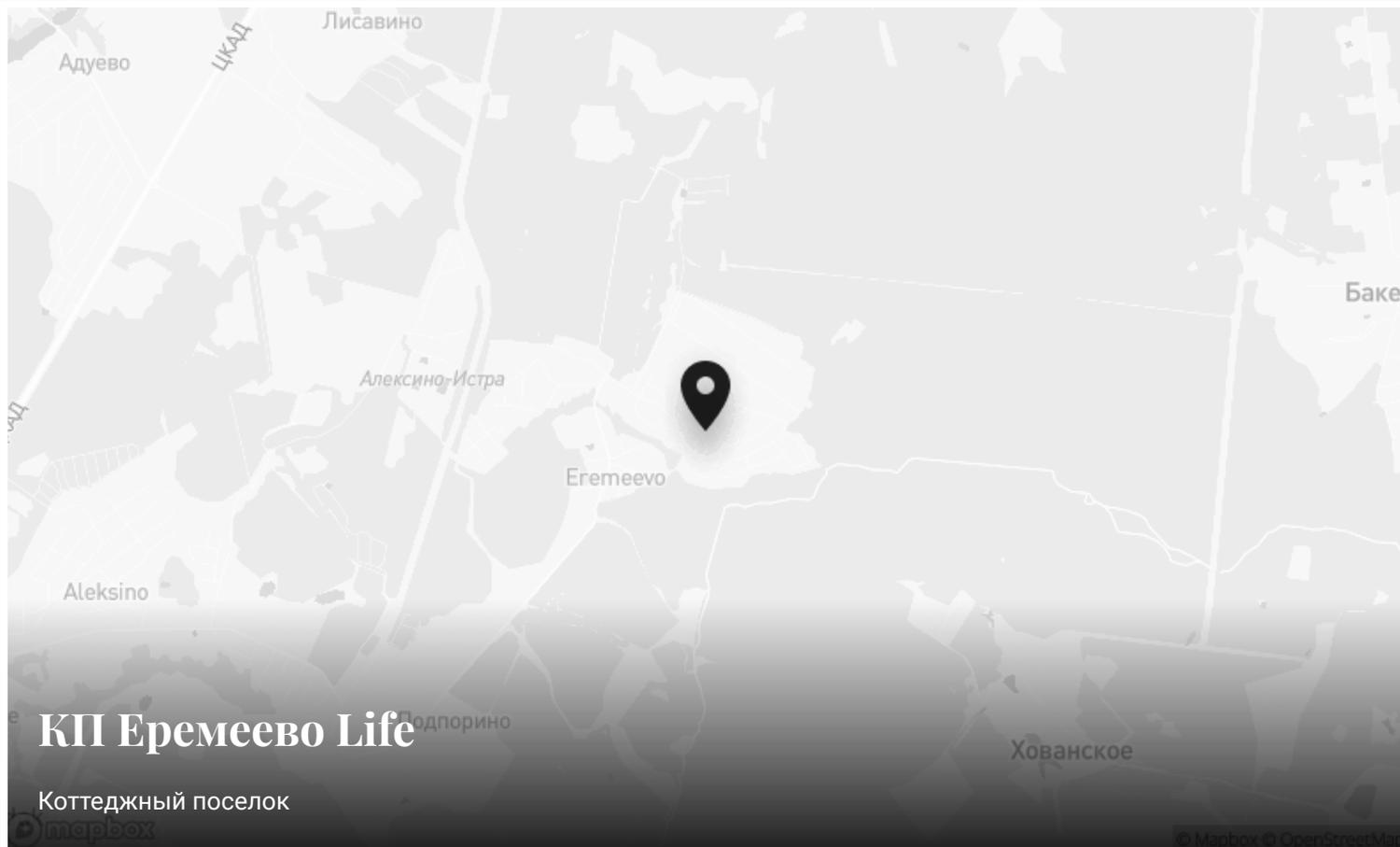
Московская область, Истринский район, с/пос. Еремеево							
Изд.	Конт.	Лист	Масш.	План	Дата		
Проект жилого дома					Страна	Листы	Листов
					Р	№	
План 1-го этажа с мебелью					#Название Организации		



КП Еремеево Life

37 км до МКАД | Новорижское шоссе





КП Еремеево Life

Коттеджный поселок

mapbox

© Mapbox © OpenStreetMap



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

