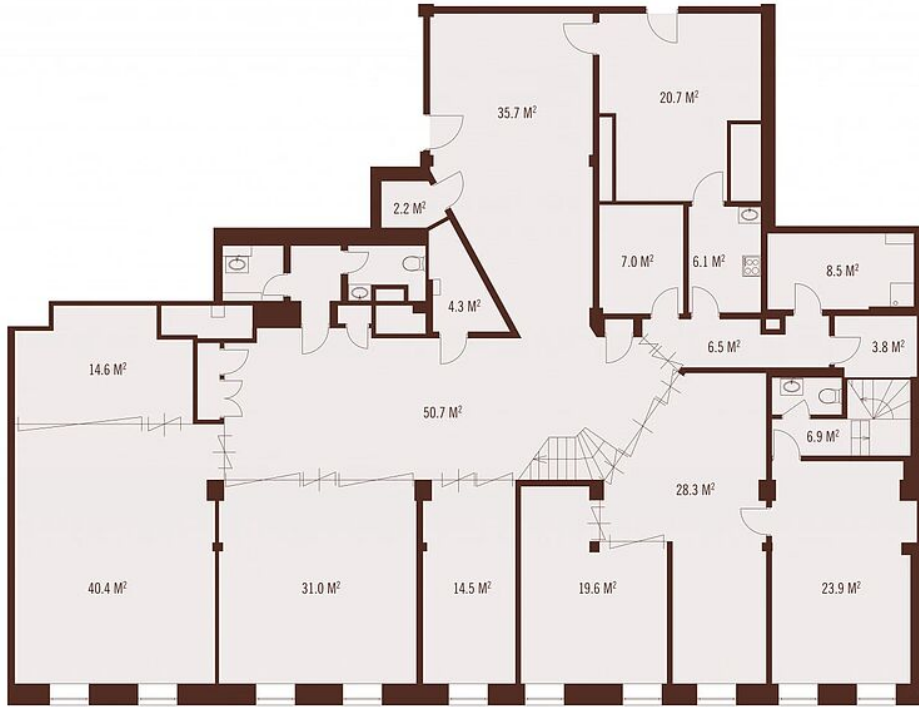


Новый

VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO
REALTY

Ильинка, дом 4



ПЛОЩАДЬ 426.3 м²

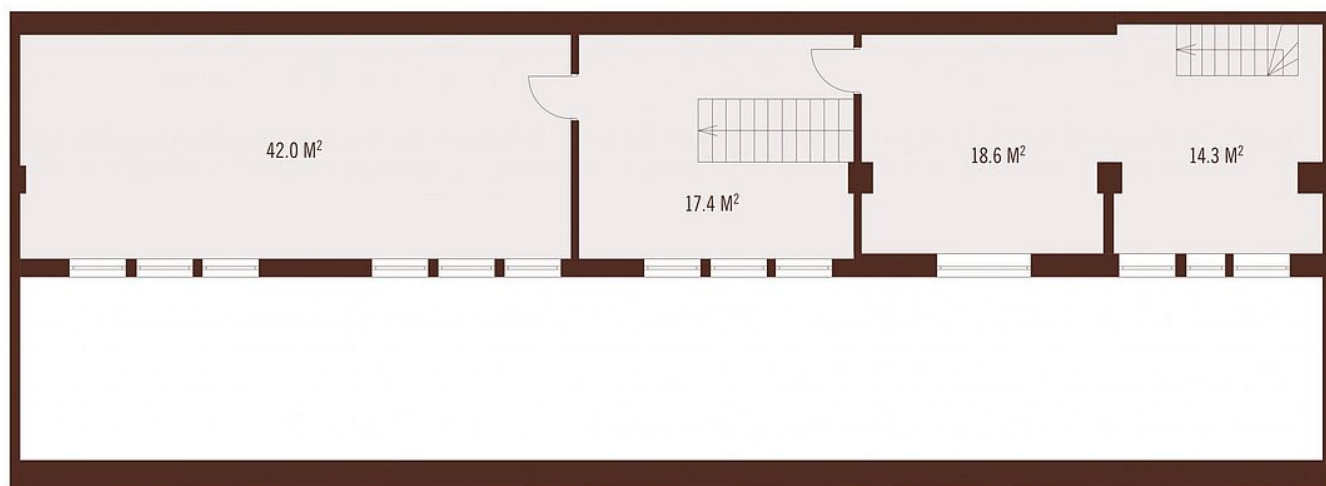
id 8232

Офис с видом на Кремль

169 900 000 ₽ | 426,3 м²

КР17 Предлагается к покупке офисное помещение в самом центре Москвы в уникальном историческом здании Гостиный двор (адрес улица Ильинка , дом 4).
Площадь...

Ильинка, дом 4, антресоль



План-схема

ПЛОЩАДЬ 426.3 м²

Описание

КР17 Предлагается к покупке офисное помещение в самом центре Москвы в уникальном историческом здании Гостиный двор (адрес улица Ильинка , дом 4). Площадь фактическая 426,3 м.кв., внутри антресоль площадью 90 м.кв.

Рядом с Гостиным двором есть четыре станции метро: Охотный Ряд, Театральная, Площадь Революции и Китай-город

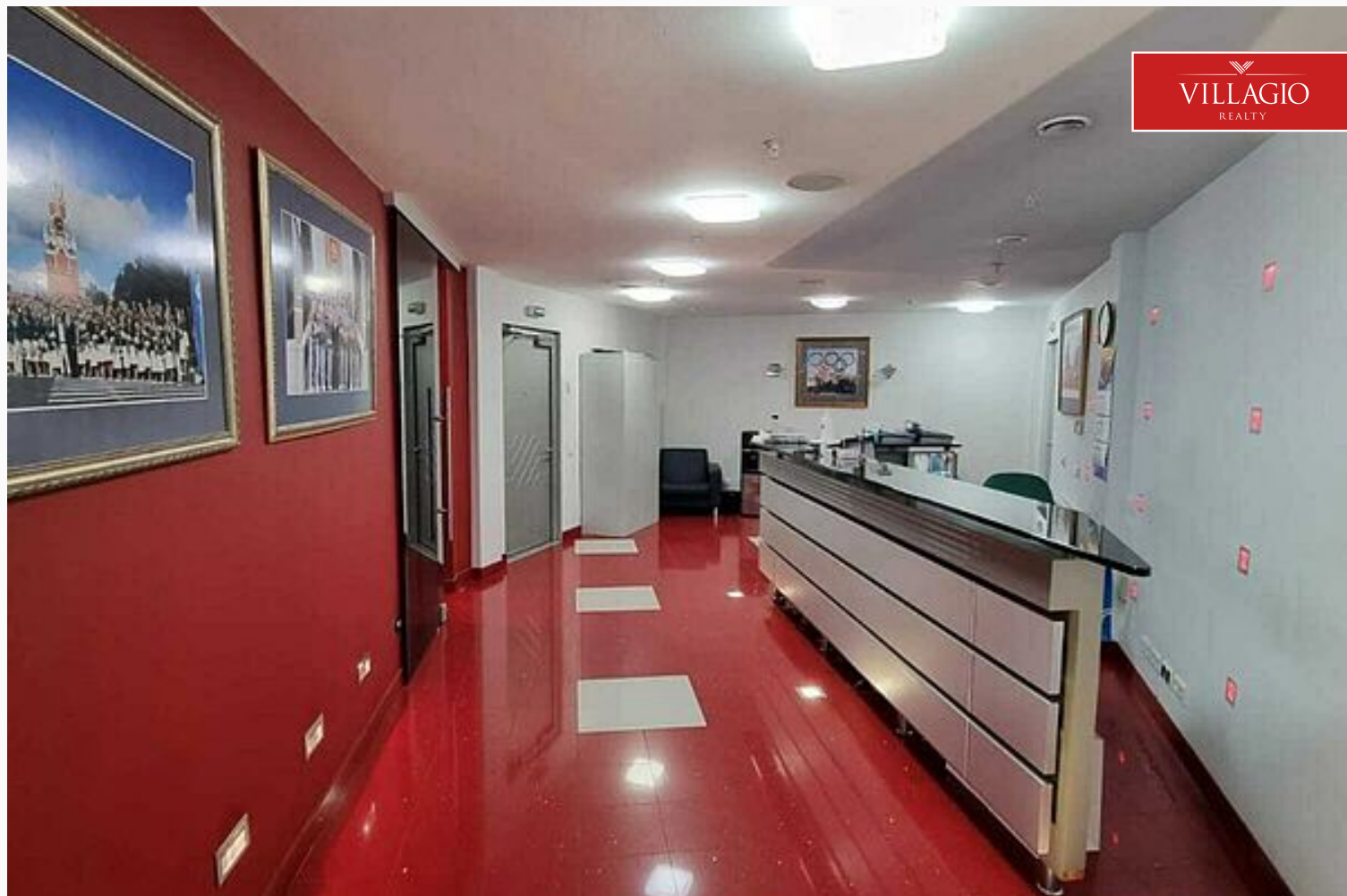
Основной вход в здание осуществляется через престижную входную группу с главной улицы Ильинка.

Парковка автомобиля возможна как на муниципальной, так и на частной парковке, в том числе вам доступна парковка в БЦ Никольская плаза, ГУМ, подземный паркинг Зарядье.

Удобная кабинетная планировка, оборудовано две переговорные комнаты, кабинеты с окнами, кабинет директора имеет выход на антресоль, где вид из окон на Спасскую башню Кремля!

Имеется оборудованный бар и кухня, 3 сан узла, один санузел оснащен душевой кабиной, презентабельный ресепшн. Офис оснащен телефонными линиями, высокоскоростным интернетом , а также системами кондиционирования , видеонаблюдения и системой акустики. Помещение на 4 этаже. Отдельный лифт на этаж. Круглосуточная охрана здания.

Продажа от собственника. В собственности 22 года. На протяжении 15 лет помещение занимает один арендатор, готовый продолжить отношения с новым собственником. Офис укомплектован качественной офисной мебелью (при желании покупателя мебель может быть оставлена в помещении без дополнительной оплаты)



Ключевые детали

Площадь дома

426,3 м²

Этажи

4 этажа







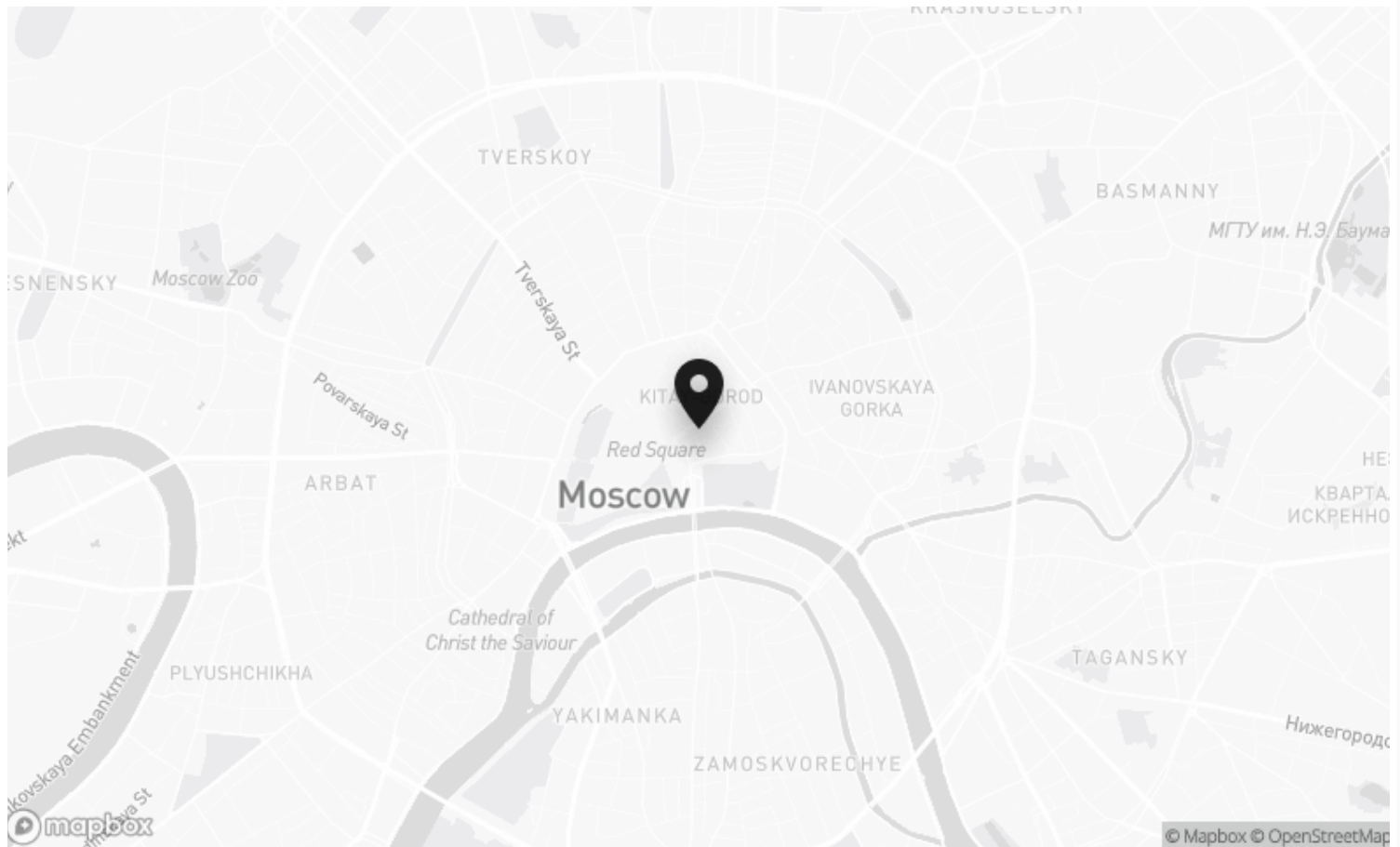




VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

