

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 8190 / Royale

## Royale - 3BR

739 725 \$ | 198 м<sup>2</sup> | Под ключ с мебелью

Апартаменты от элитного застройщика Binghatti в одном из самых привлекательных и быстрорастущих районов Дубая Jumeirah Village Circle.

Спальни

3 шт.

Санузлы

4 шт.

Гардеробные

4 шт.

Мастерспальни

2 шт.

Спальни с с/у

3 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7





Экстерьер

# Описание

---

Апартаменты от элитного застройщика Binghatti в одном из самых привлекательных и быстрорастущих районов Дубая Jumeirah Village Circle. Девелопер предлагает к покупке однокомнатные квартиры, а также ограниченную серию резиденций с 2 и 3 спальнями.

В отделке используются премиальный мрамор, древесина и керамогранит итальянских брендов. На территории комплекса много зеленых пространств и зон отдыха.

Ключевые преимущества:

- Корт для падел-тенниса
- Infinity pool
- Открытый тренажерный зал
- Соковый бар
- Детская игровая зона
- Многофункциональная лужайка

Транспортная доступность:

5 мин Dubai Hills Mall

5 мин Community Park

5 мин Dubai Sports City

15 мин Burj Khalifa

15 мин Global Village

20 мин Business Bay

25 мин Международный аэропорт Дубая (DXB)

ПЕРВЫЙ ВЗНОС

20% при бронировании

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

70% во время строительства

30% при сдаче объекта

ПОЛУЧЕНИЕ КЛЮЧЕЙ

четвертый квартал 2025 года





Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Этажи	Класс объекта
<b>Под ключ с мебелью</b>	<b>198 м<sup>2</sup></b>	<b>1 этаж</b>	<b>Deluxe</b>

Водоснабжение	Канализация	Электричество
<b>Центральное водоснабжение</b>	<b>Централизованная канализация</b>	<b>Электричество</b>

Домашний кинотеатр

Открытый бассейн

Скоростной интернет

Кабинет

Камин

Сауна

Лифт

Оранжерея

Бильярд

Спортивный зал

Терраса

Отделочные материалы класса DeLuxe

Хаммам

Винный погреб

Бассейн меньше десяти метров

Бассейн больше десяти метров

SPA

Крытый бассейн

Зимний сад

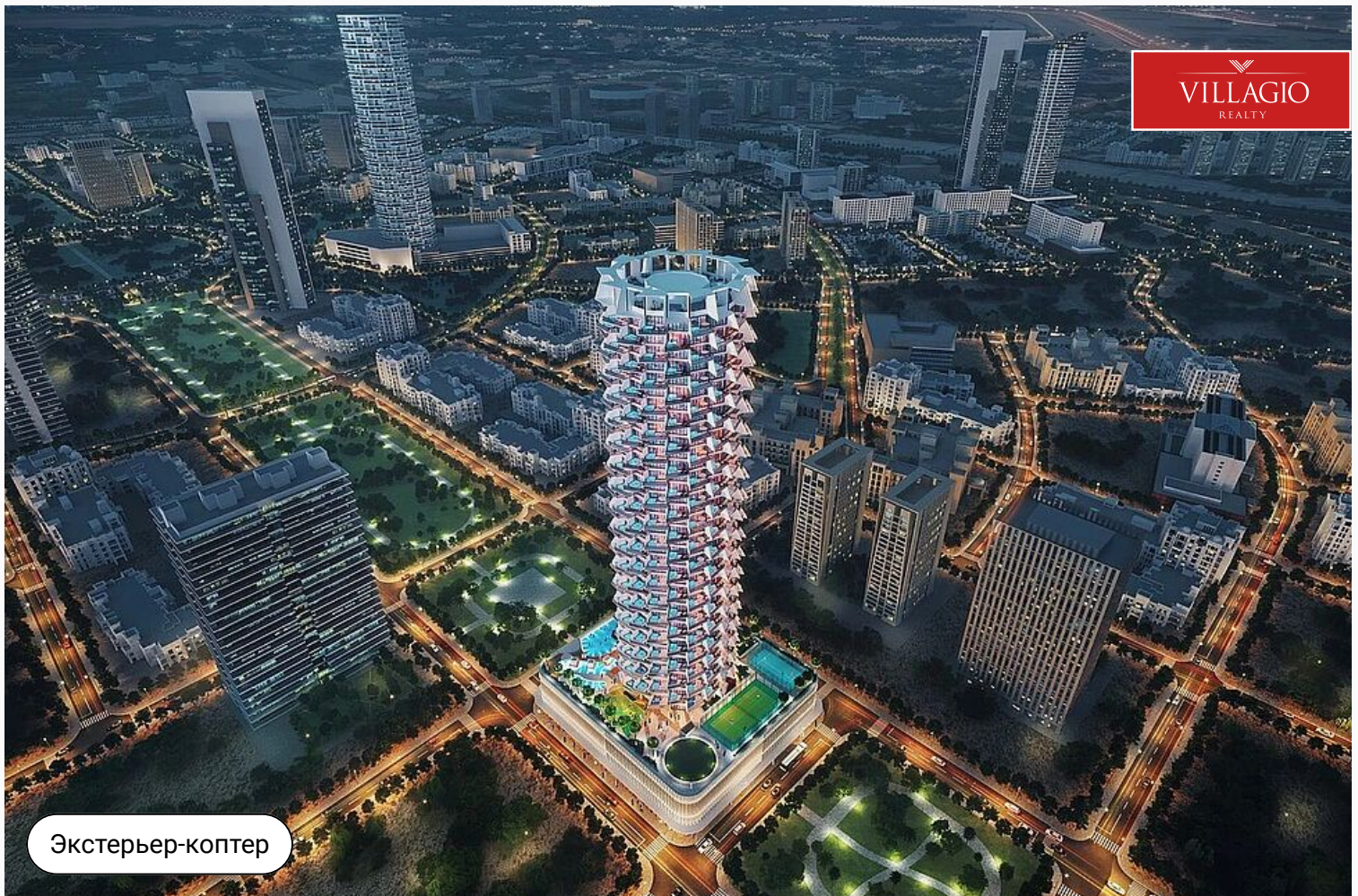








Интерьер

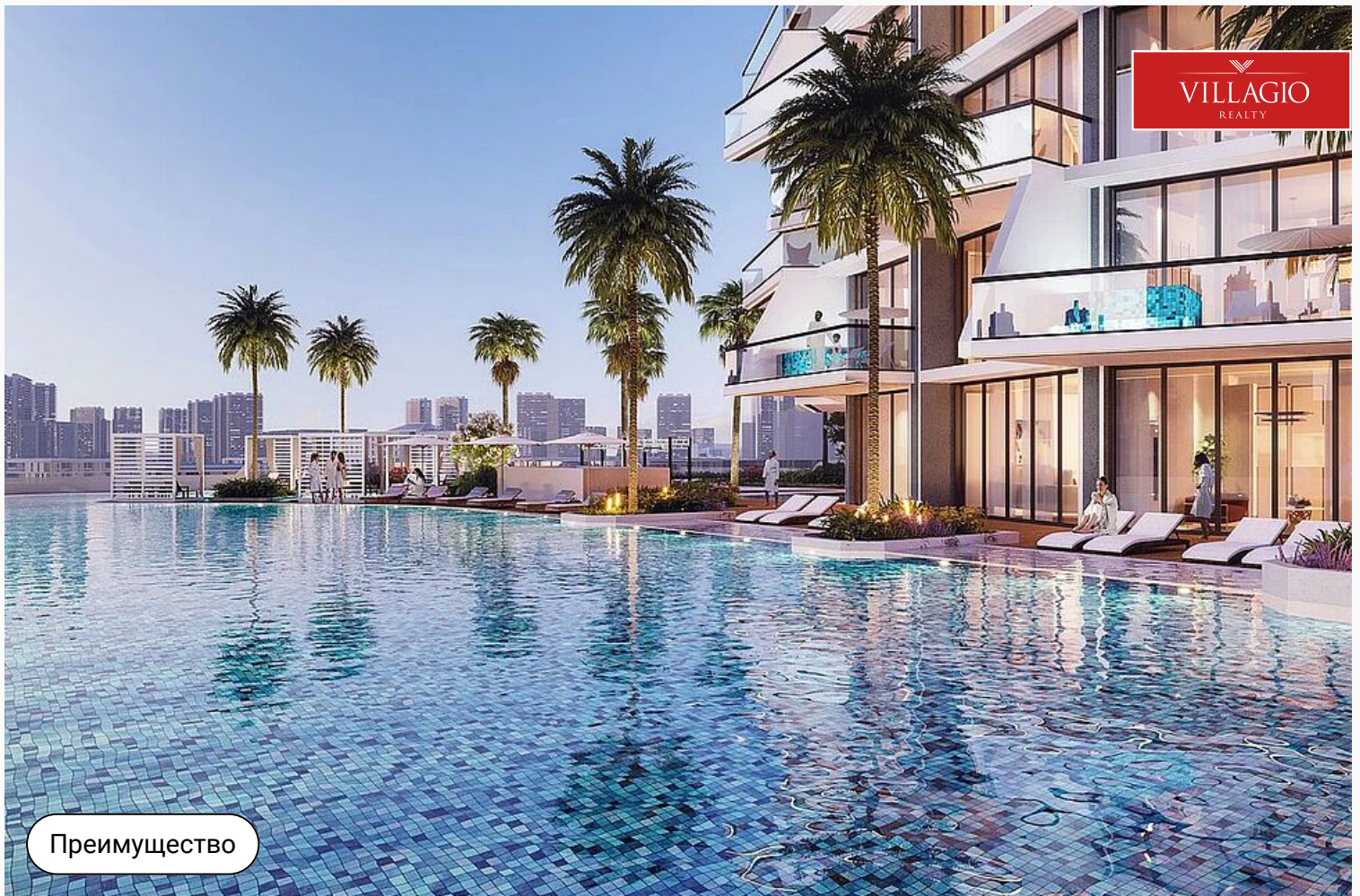


Экстерьер-коптер



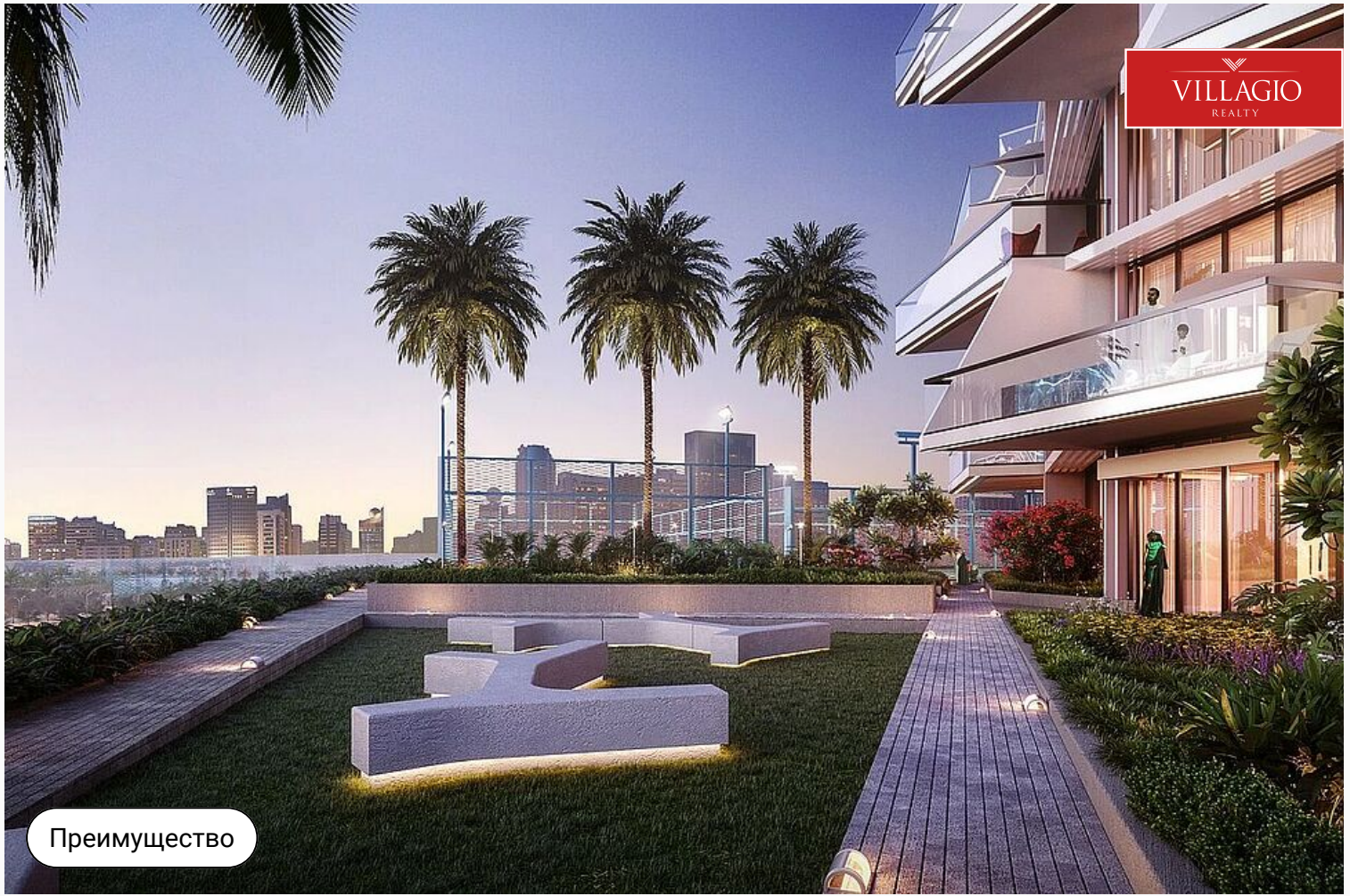


Экстерьер-коптер



Преимущество





Преимущество



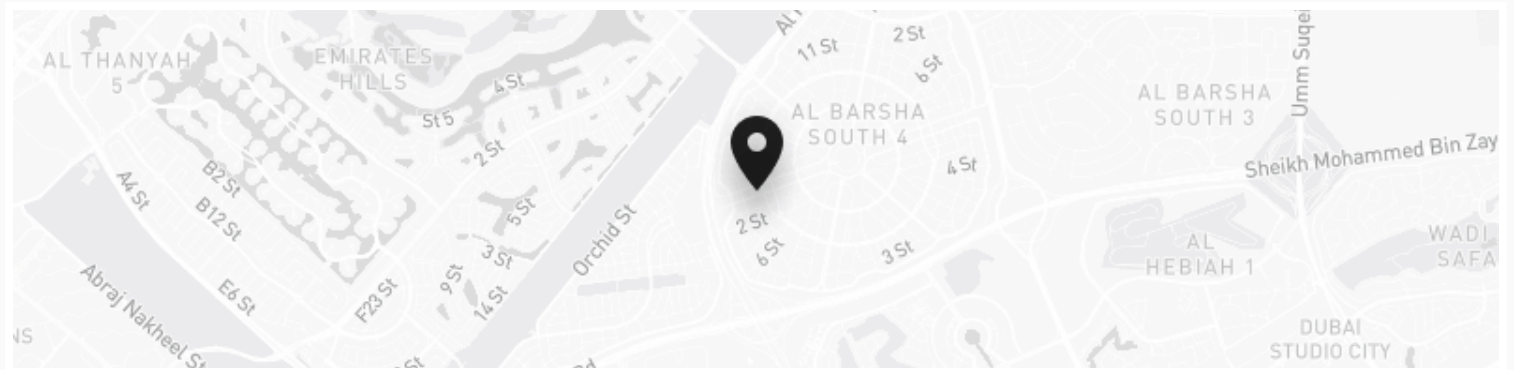
Преимущество





Royale

Дубай



**Контакты Villagio-Realty**

Главный офис — Олимпийский пр., 7  
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе  
Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе