

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 8134 / Серебряный Бор

# ГОРОДСКАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

1703 м<sup>2</sup> | 38 сот. | Без отделки

ID: Z3 ГОРОДСКАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ в Серебряном Бору Инженерные коммуникации: • центральное отопление от газовой котельной, расположенной на участке; • ХВС и ГВС;...

# Описание

---

ID: Z3 ГОРОДСКАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ в Серебряном Бору Инженерные коммуникации: • центральное отопление от газовой котельной, расположенной на участке; • ХВС и ГВС; • электричество; • канализационные насосная система. 35.000.000\$ Общая территория поселка граничит с Москва-рекой и занимает 1.7 га. На территории участка 4 клубных дома и административный корпус, в котором размещена управляющая компания, инженерные системы, круглосуточная охрана и квартира для обслуживающего персонала. Долевая собственность земельного участка, относящаяся к особняку составляет 0,38 га. Серебряный Бор на протяжении веков

находится на особом положении у российской элиты. Заповедный остров, окруженный со всех сторон Москвой-рекой – нетронутый лес с корабельными соснами и тихие заводи с песчаными пляжами. Более 100 лет здесь не вырубались сосны, поэтому здесь можно увидеть сосны, возрастом более 150 лет и высотой более 30 метров. Это уникальный красивейший природный уголок в черте города: чистый воздух, живописный ландшафт, богатство растительного и животного мира. Жить в Серебряном Бору это гораздо больше, чем просто проживать в самом респектабельном уголке столице – это стиль жизни.

# Ключевые детали

---

Отделка

**Без отделки**

Площадь дома

**1703 м<sup>2</sup>**

Участок

**38 сот.**

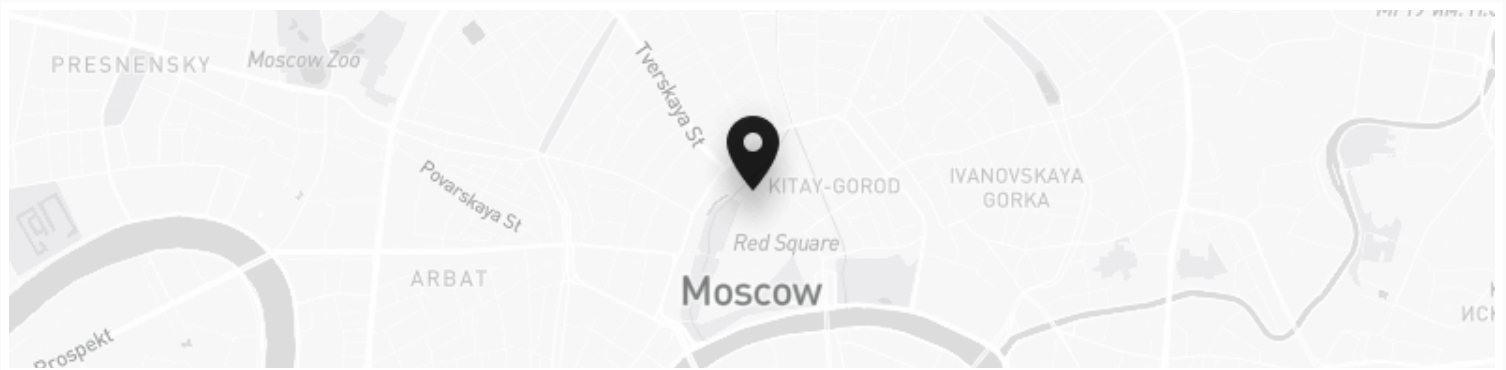
Этажи

**4 этажа**





Серебряный Бор



**Контакты Villagio-Realty**

Главный офис — Олимпийский пр., 7  
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе  
Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе