

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 8123 / Папушево Парк

## Дом в стиле хай-тек Geminos S

252 159 895 ₽ | 515 м<sup>2</sup> | 13,7 сот. | Без отделки

Простые изящные формы и свежие архитектурные решения делают дом Geminos идеальным для проживания современной семьи.

Спальни

4 шт.

Санузлы

6 шт.

Гардеробные

4 шт.

Мастерспальни

4 шт.

Спальни с с/у

4 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

В проекте большое внимание уделено развитию общих зон. Под инфраструктуру выделено более 30 Га земли. Модное и особо актуальное сегодня слово нетворкинг – неотъемлемая часть жизни в поселке. В эпоху интернета, мобильных телефонов, общения в режиме онлайн особо возрастает ценность личного общения, а это значит разделить

радость с близкими людьми, пожать руку при встрече, выпить по чашке чая и обсудить последние новости, слепить снеговика или организовать совместную пробежку по парку, собрать свою спортивную команду и участвовать в соревнованиях. Суть жизни в поселке – это счастье в моменте! Быть счастливым здесь и сейчас!



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
<b>Без отделки</b>	<b>515 м<sup>2</sup></b>	<b>13,7 сот.</b>	<b>Вид на лес</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>2 этажа</b>	<b>Кирпично-монолитный</b>	<b>Современный стиль</b>	<b>Deluxe</b>
Водоснабжение	Канализация	Электричество	Газ
<b>Центральное водоснабжение</b>	<b>Централизованная канализация</b>	<b>Электричество</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>

Фасадное освещение

Отделочные материалы класса DeLuxe

Новый дом

Гараж в доме

Кабинет

Камин

Домашний кинотеатр



Экстерьер



Экстерьер

# GEMINOS S

ПЛАН 0-ГО ЭТАЖА

Кухня	18.5 м <sup>2</sup>
Столовая	30.8 м <sup>2</sup>
Гостиная	37.4 м <sup>2</sup>
Черновая кухня	9.8 м <sup>2</sup>
Холл	12.4 м <sup>2</sup>
Санузел гостевой	3.0 м <sup>2</sup>
Кинотеатр	25.2 м <sup>2</sup>
Прачечная	9.1 м <sup>2</sup>
Игровая	27.5 м <sup>2</sup>
Спальня 1	24.5 м <sup>2</sup>
Санузел 1	7.8 м <sup>2</sup>
Коридор	4.0 м <sup>2</sup>
Спальня 2	25.9 м <sup>2</sup>
Санузел 2	8.1 м <sup>2</sup>
Коридор	4.0 м <sup>2</sup>
<b>Общая площадь помещений</b>	<b>248.0 м<sup>2</sup></b>

Экстерьер



# GEMINOS S

ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА

Прихожая	7.9 м <sup>2</sup>
Гардеробная	5.2 м <sup>2</sup>
Санузел гостевой	2.7 м <sup>2</sup>
Холл	27.7 м <sup>2</sup>
Мастер-спальня	32.4 м <sup>2</sup>
Мастер гардеробная	11.6 м <sup>2</sup>
Мастер санузел	14.6 м <sup>2</sup>
Гардеробная	7.6 м <sup>2</sup>
Спальня	23.4 м <sup>2</sup>
Санузел	8.6 м <sup>2</sup>
Гараж	54.6 м <sup>2</sup>
Котельная	11.6 м
<b>Общая площадь помещений</b>	<b>207.9 м<sup>2</sup></b>
<b>Терраса</b>	<b>28.0 м<sup>2</sup></b>
	<b>235.9 м<sup>2</sup></b>

Экстерьер



## Папушево Парк

23 км до МКАД | Рублёво-Успенское шоссе



## Папушево Парк

Коттеджный поселок

Горышкино

Таганьково



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

