

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 7905 / Luxor

## Luxor - 1BR

275 000 \$ | 67 м<sup>2</sup> | Под ключ с мебелью

Жилая башня с полностью меблированными резиденциями в самом популярном районе 2024 года Jumeirah Village Circle.

Спальни

1 шт.

Санузлы

1 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

1 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

---

Жилая башня с полностью меблированными резиденциями в самом популярном районе 2024 года Jumeirah Village Circle. К покупке представлены студии и апартаменты с 1-2 спальнями.

Застройщик предлагает различные варианты планировки: с кладовой, прачечной, открытой кухней. В спальнях предусмотрены встраиваемые шкафы, а кухни обставлены брендовой техникой.

Ключевые преимущества:

- Спа и сауна
- Sky garden
- Инфинити-бассейн на крыше
- Зона барбекю
- Офисное пространство
- Кинотеатр

Транспортная доступность:

5 мин Community Park

5 мин Dubai Sports City

10 мин Miracle Garden

15 мин Business Bay

20 мин Dubai Marina

20 мин Mall of the Emirates

25 мин Международный аэропорт Дубая (DXB)

ПЕРВЫЙ ВЗНОС

20% при бронировании

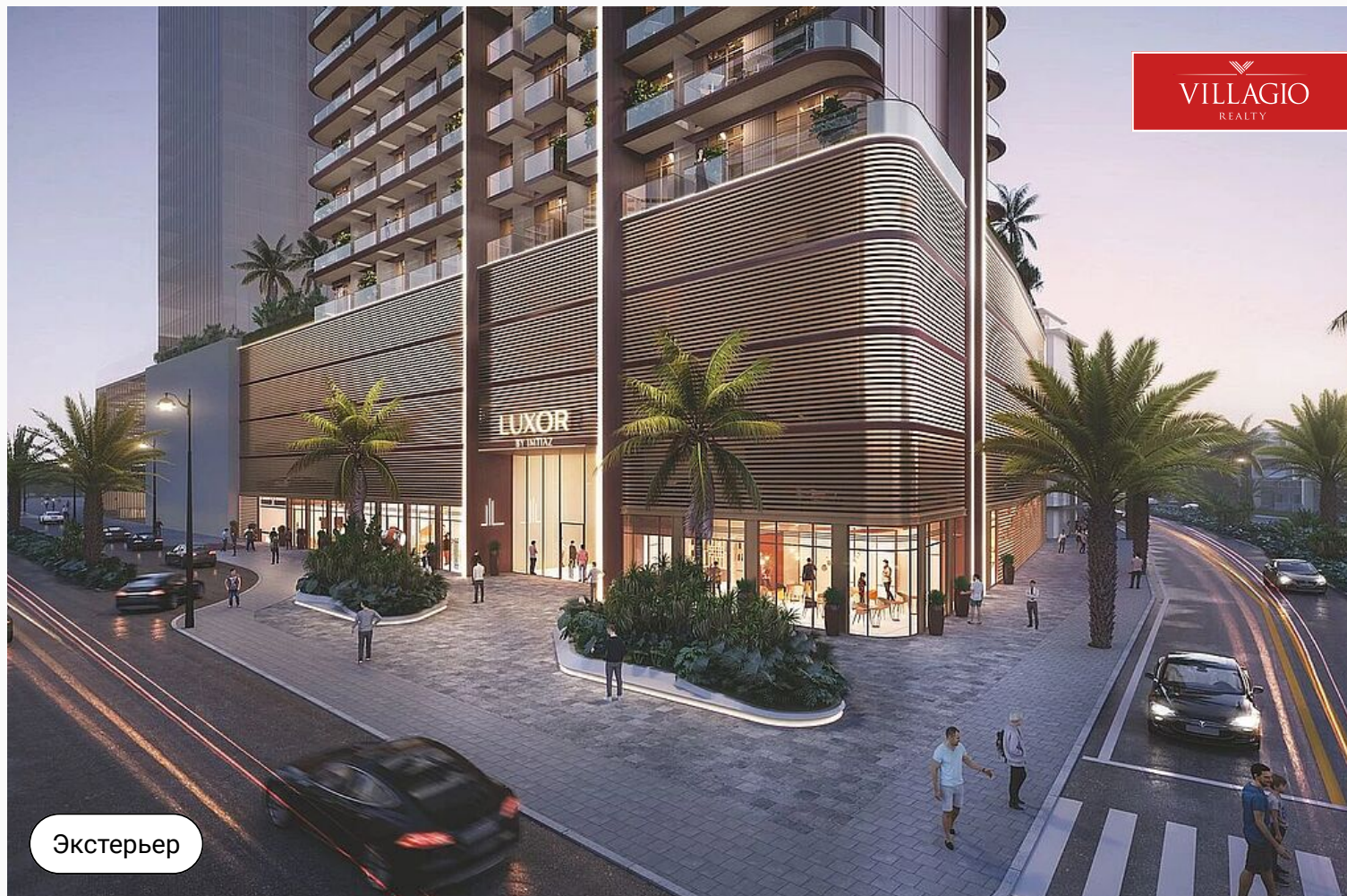
ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

60% во время строительства

40% при сдаче объекта

ПОЛУЧЕНИЕ КЛЮЧЕЙ

третий квартал 2026 года



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка

**Под ключ с мебелью**

Площадь дома

**67 м<sup>2</sup>**

Класс объекта

**Deluxe**

Электричество

**Электричество**

Канализация

**Централизованная канализация**

Водоснабжение

**Центральное водоснабжение**

Зимний сад

Кабинет

Отделочные материалы класса DeLuxe

Камин

Бассейн больше десяти метров

Спортивный зал

Бильярд

Оранжерея

Домашний кинотеатр

Хаммам

Винный погреб

Лифт

Крытый бассейн

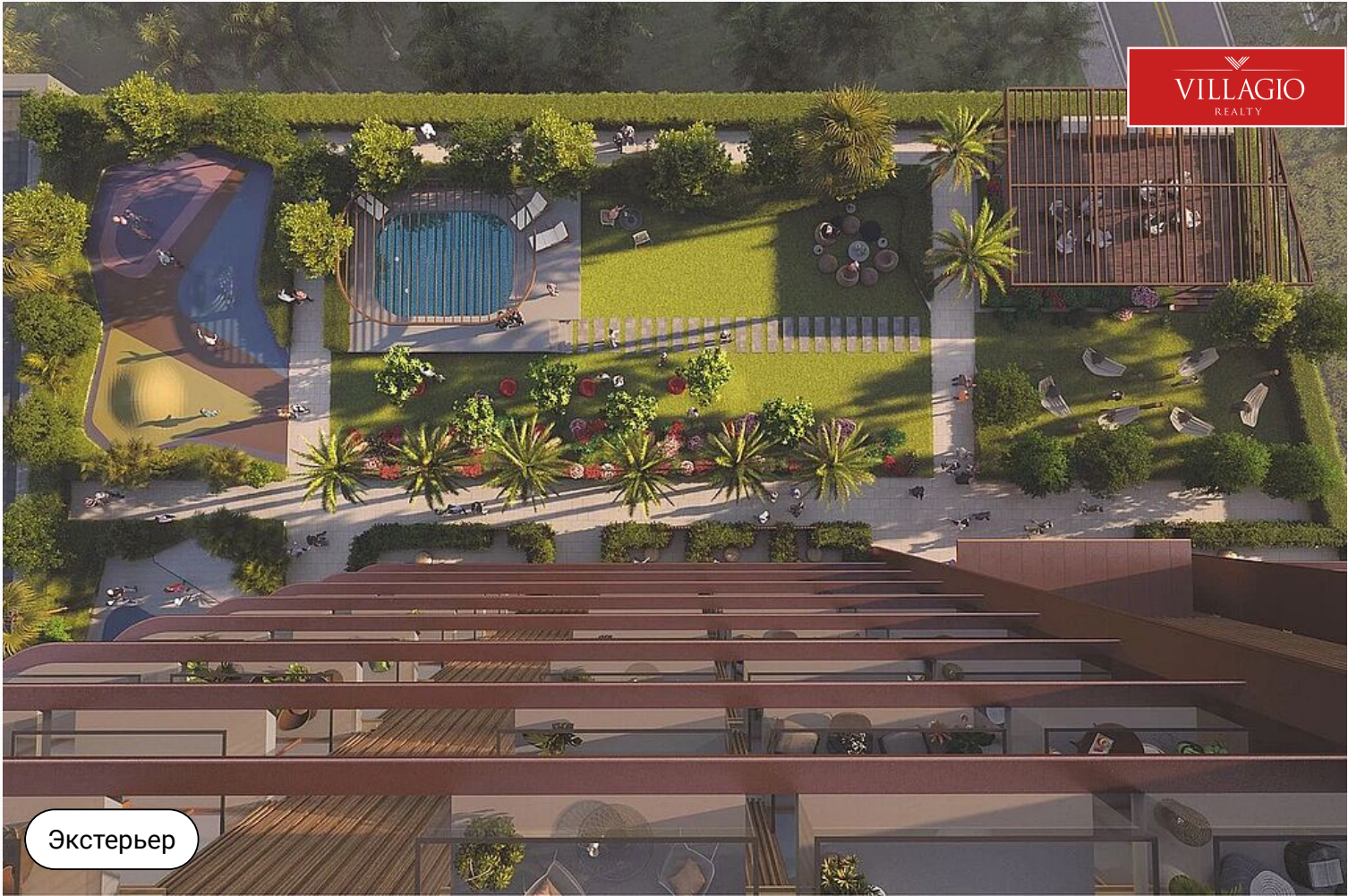
Терраса

Открытый бассейн

Скоростной интернет

Бассейн меньше десяти метров

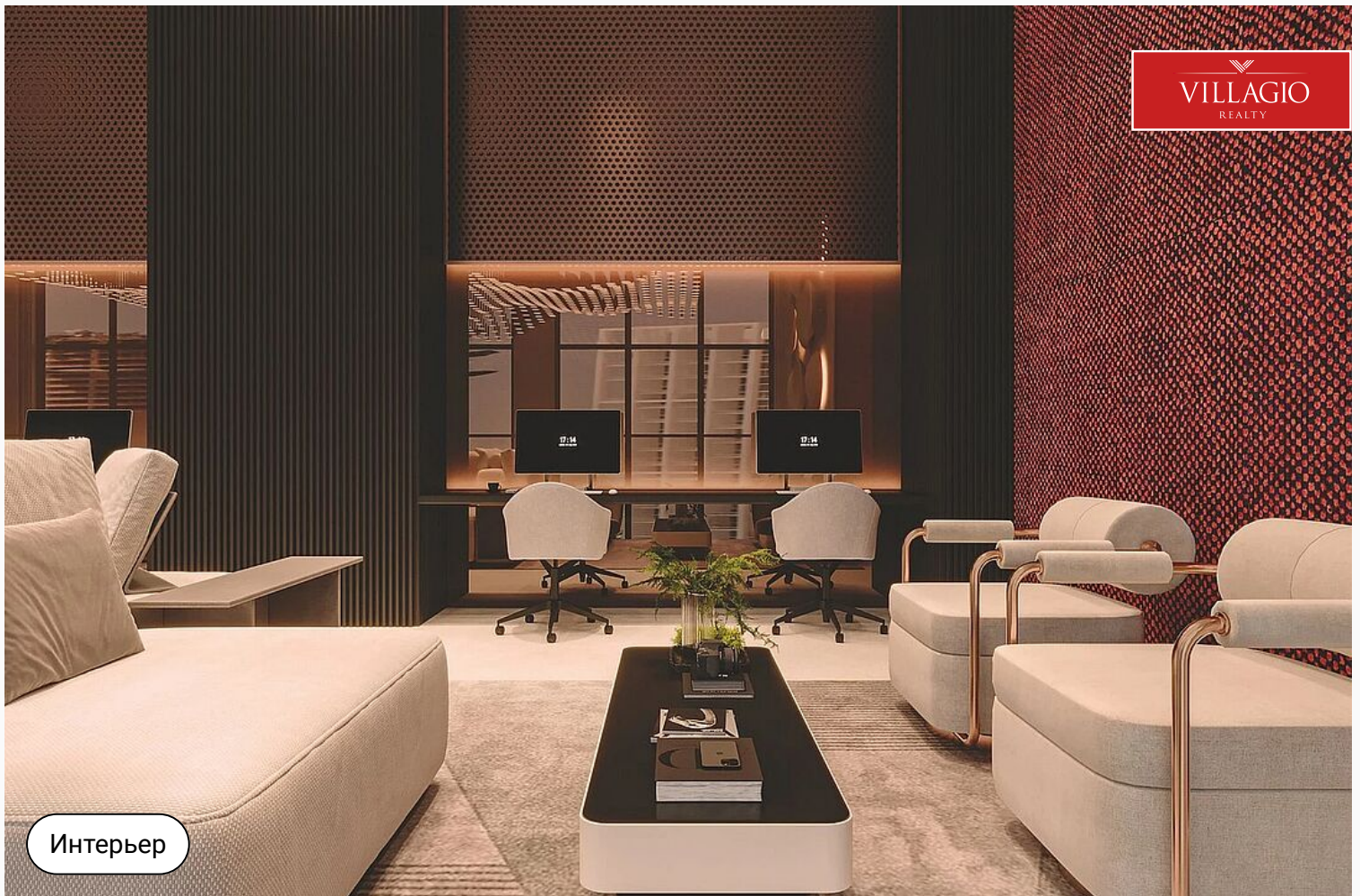
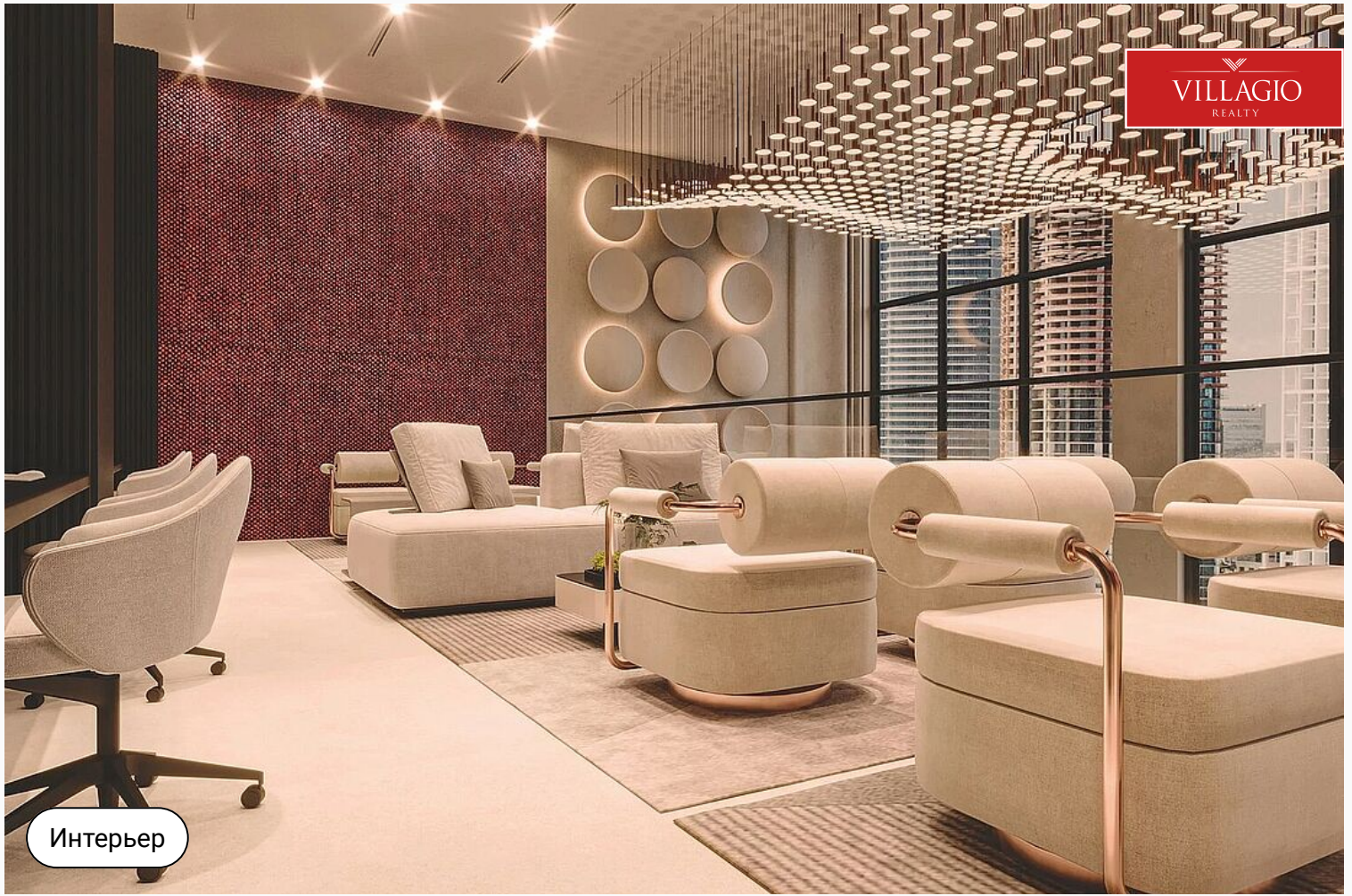
SPA

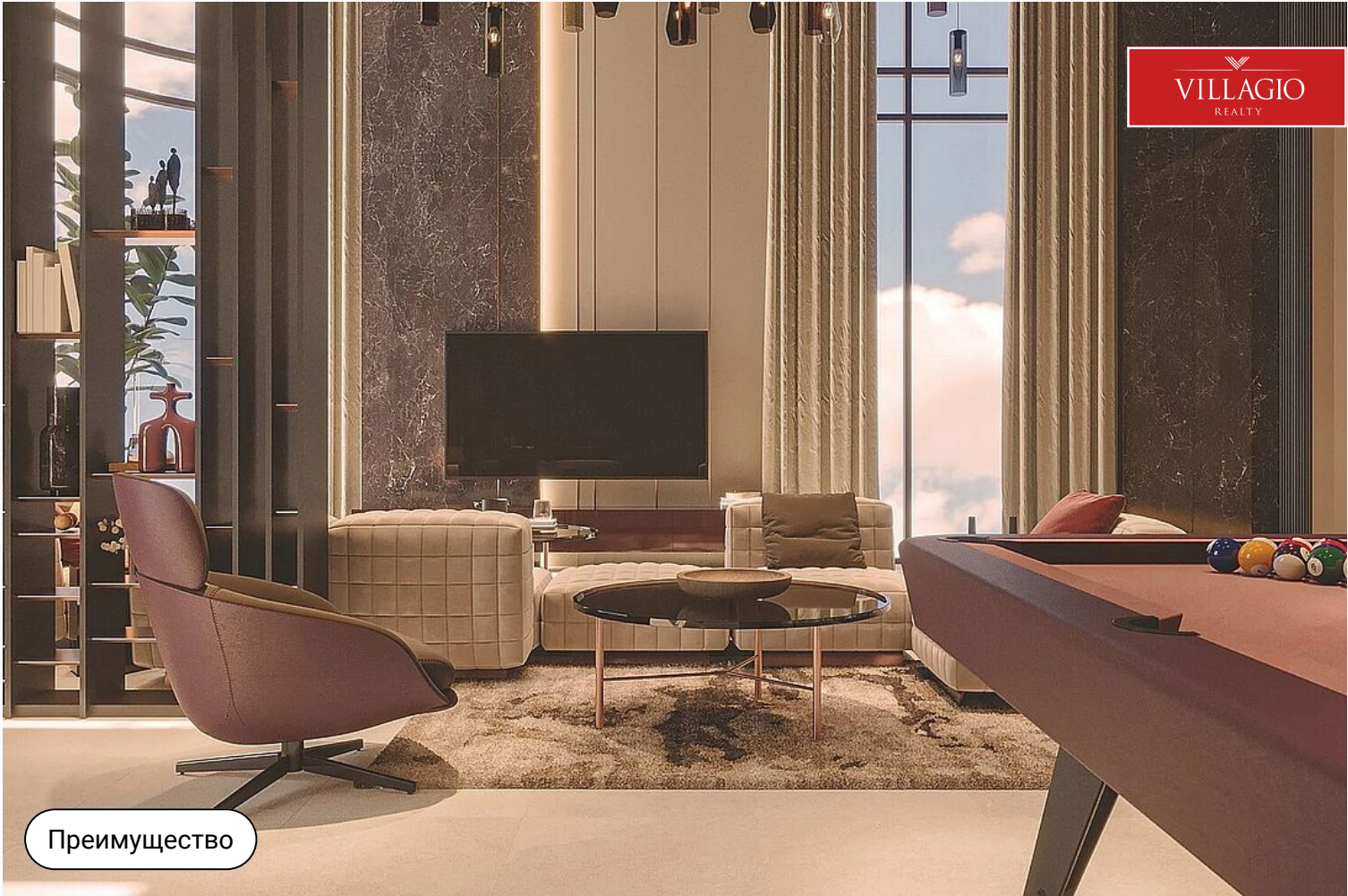


Экстерьер



Интерьер

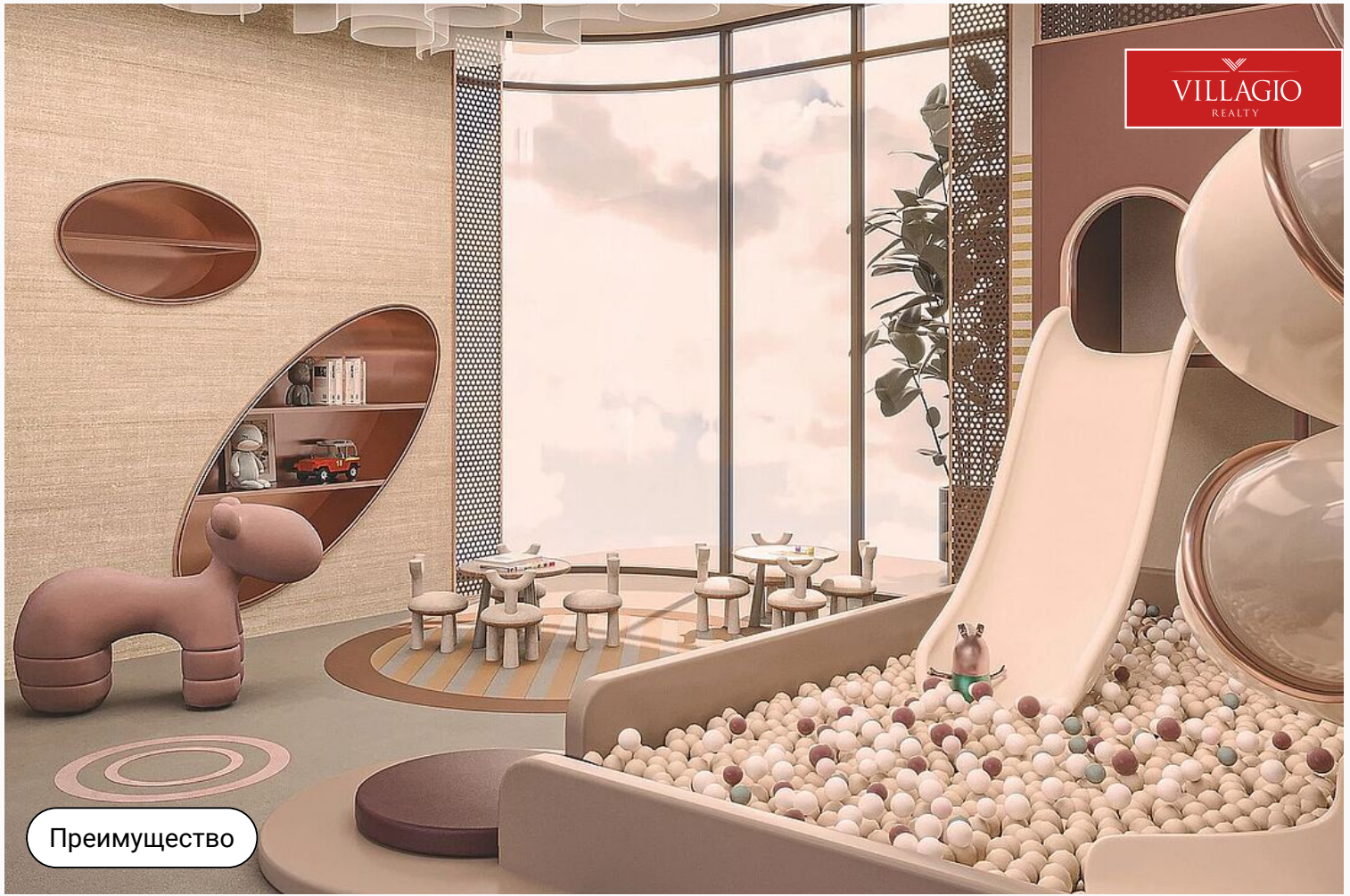




Преимущество



Преимущество



VILLAGIO  
REALTY

Преимущество

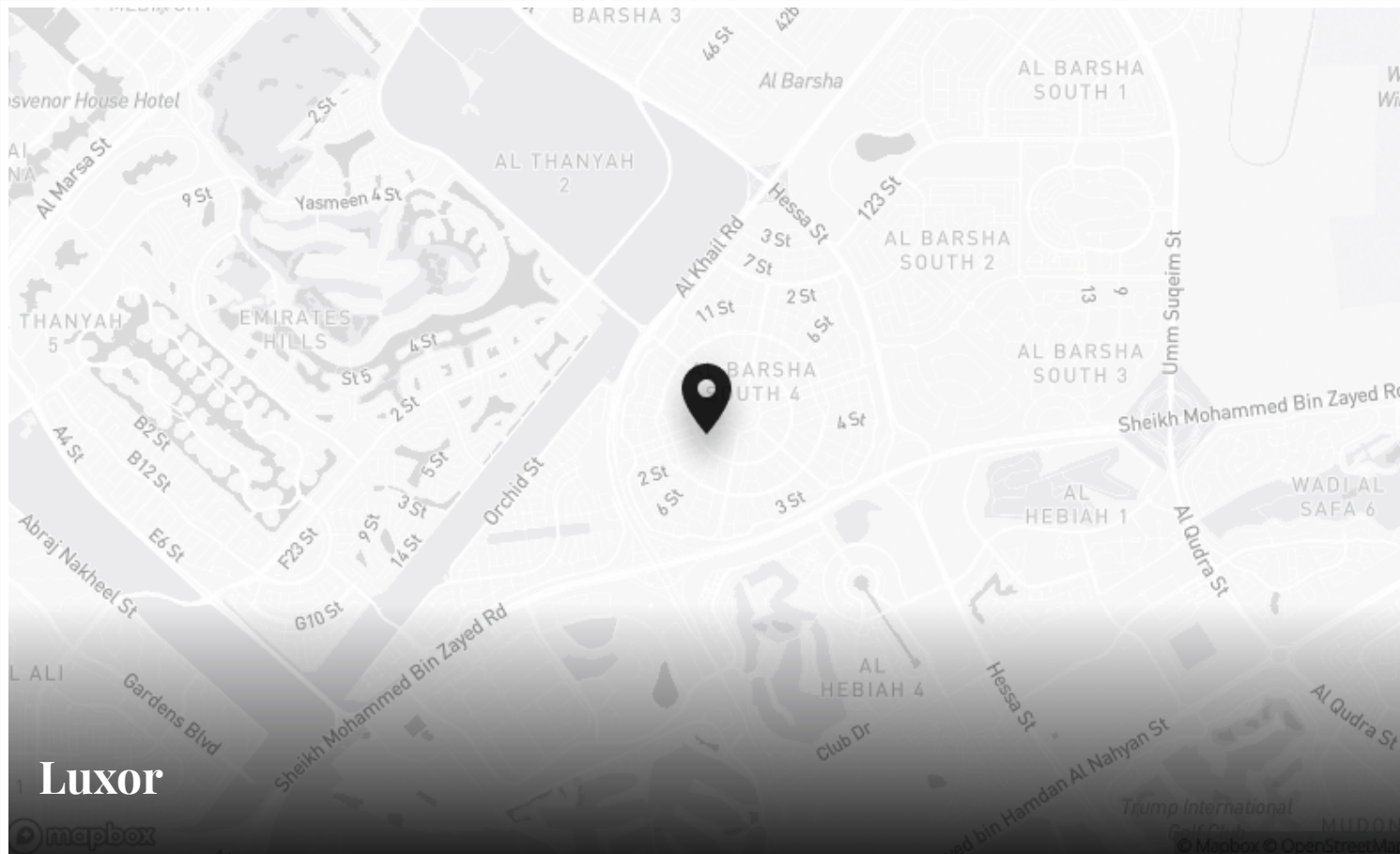


VILLAGIO  
REALTY

Luxor  
Дубай







## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

