

id 7869 / Околица

## Дом в КП Околица

210 000 000 ₽ | 610 м² | 45 сот. | Под ключ с мебелью

Резиденция построена на просторном лесном участке площадью 45 соток в охраняемом коттеджном посёлке «Околица». Здесь вы сможете насладиться тишиной и...

Спальни

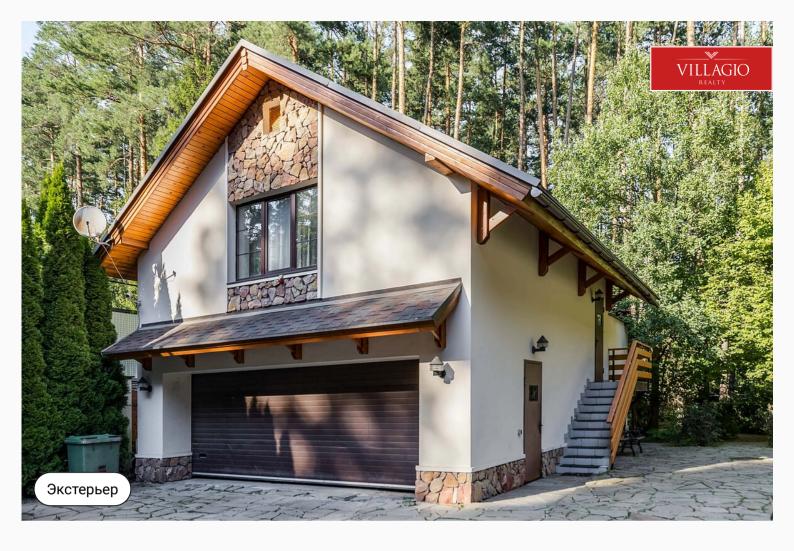
5 шт.



## Описание

Резиденция построена на просторном лесном участке площадью 45 соток в охраняемом коттеджном посёлке «Околица». Здесь вы сможете насладиться тишиной и спокойствием, при этом находясь всего в 10–15 минутах езды от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Дом состоит из основного здания, гостевого дома с гаражом, дома для персонала и летней беседки с мангальной зоной. Внутри вас ждут просторные помещения и уютные уголки, которые подарят ощущение комфорта и тепла. В доме шесть спален, включая мастер-зону со своей ванной, гардеробной и кабинетом. Также есть

просторная гостиная с камином и панорамным остеклением, СПА-комплекс с бассейном, баней и сауной, лестничный холл со вторым светом и другие помещения. Поэтажное описание 1-й уровень: прихожая, гардеробная, холл, кухня, гостиная, 2 спальни, 2 санузла, бассейн, сауна. 2-й уровень: холл, мастерспальня с санузлом и гардеробной, 2 спальни, санузел. На приватном лесном участке выполнен ландшафтный дизайн, обустроена прогулочная зона, растут многолетние деревья и выполнена подсветка территории. Вы сможете наслаждаться красотой природы, не выходя из собственного дома.



## Ключевые детали

Участок Тип участка Отделка Площадь дома

Под ключ с 610 м<sup>2</sup> 45 сот. В тихой части мебелью поселка

Класс объекта Этажи Материал Электричество

Кирпично-**Deluxe** 2 этажа

Электричество монолитный

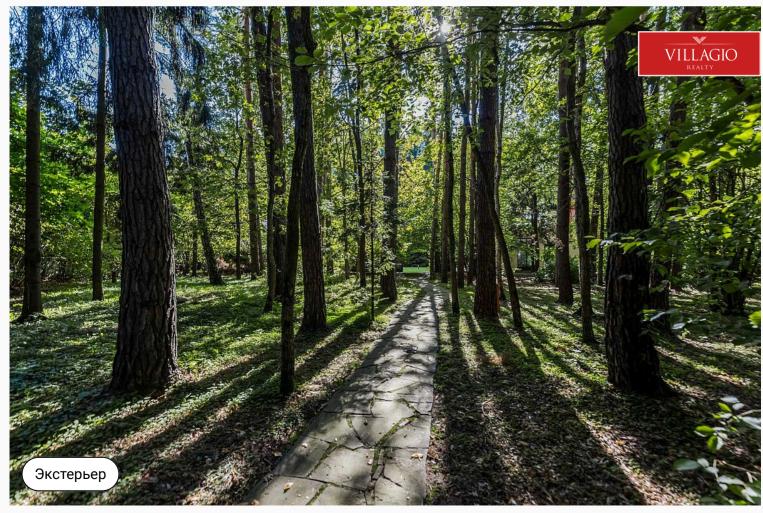
Водоснабжение Канализация Газ

Центральное Магистральное Централизованная водоснабжение газоснабжение канализация

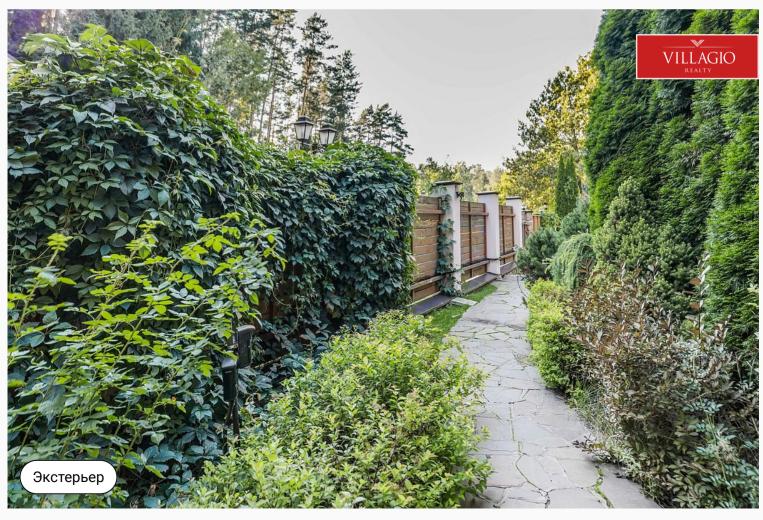
Крытый бассейн

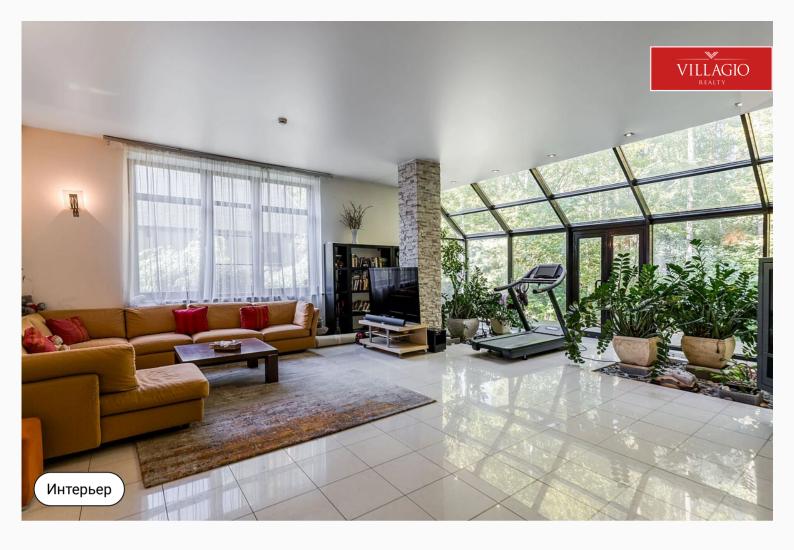
Кабинет

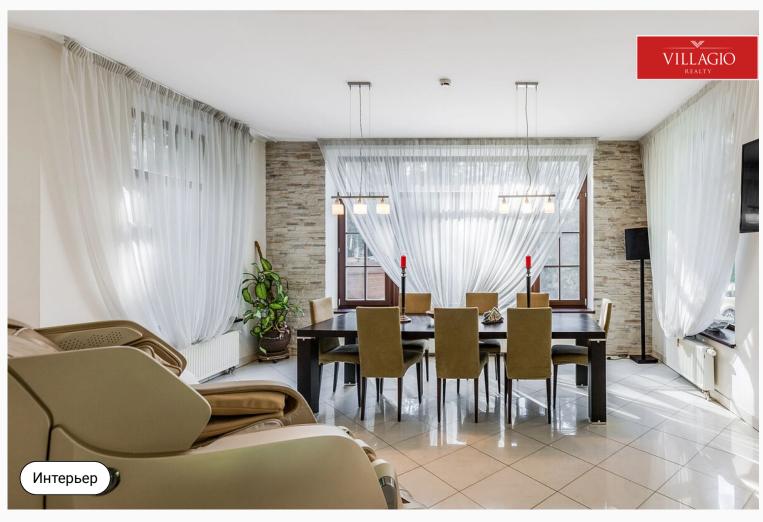


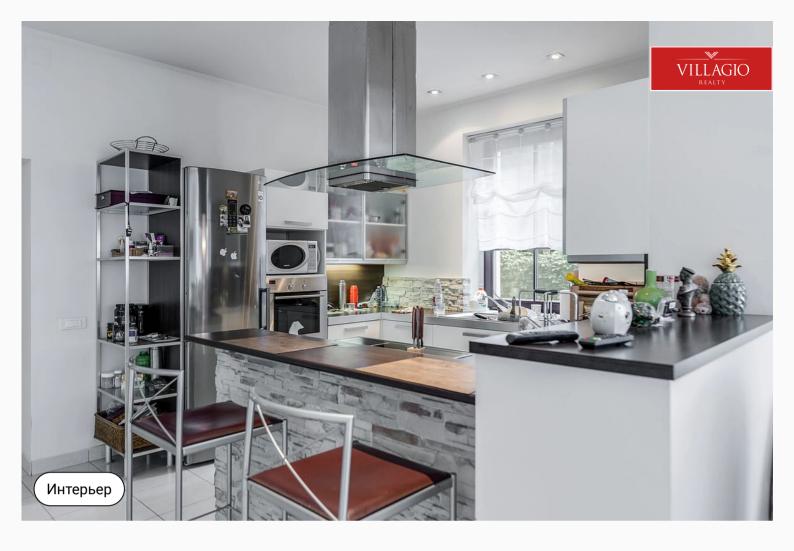




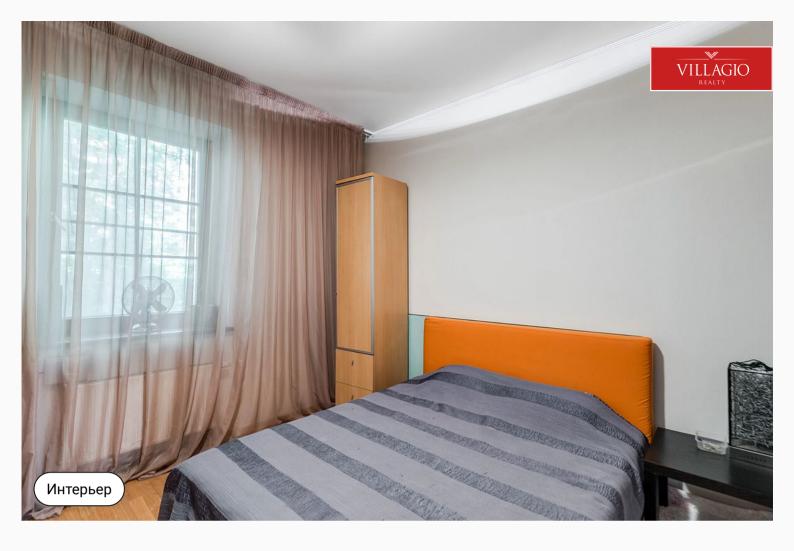




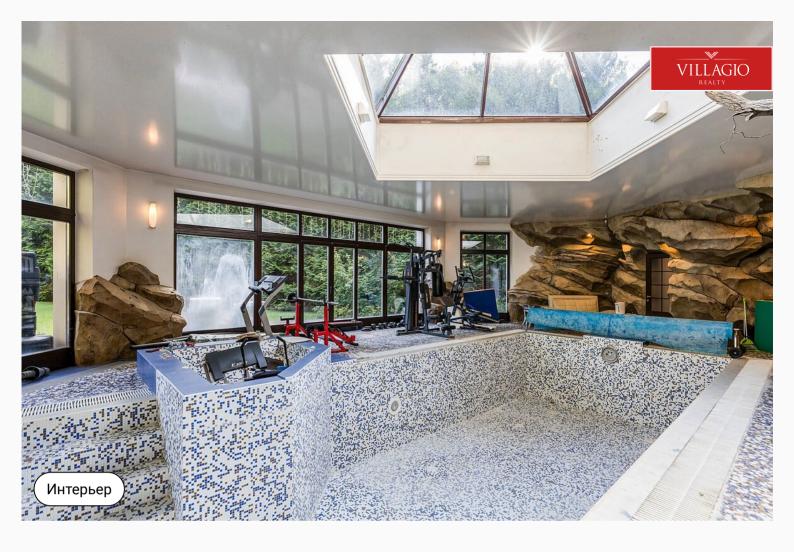


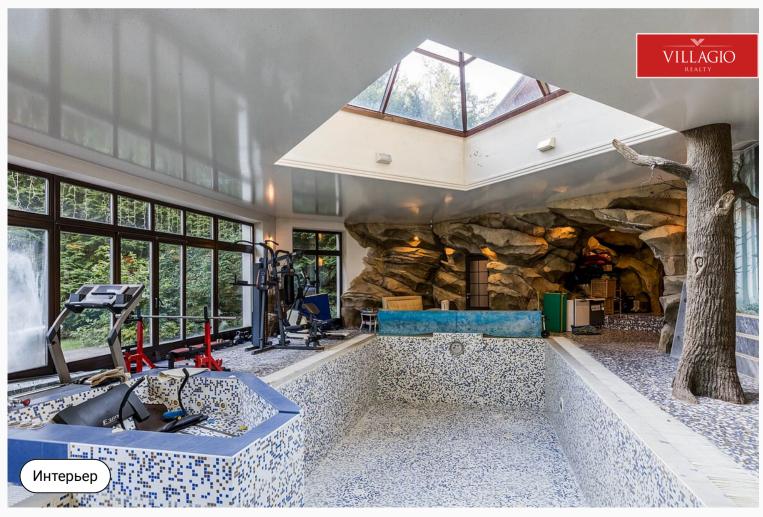


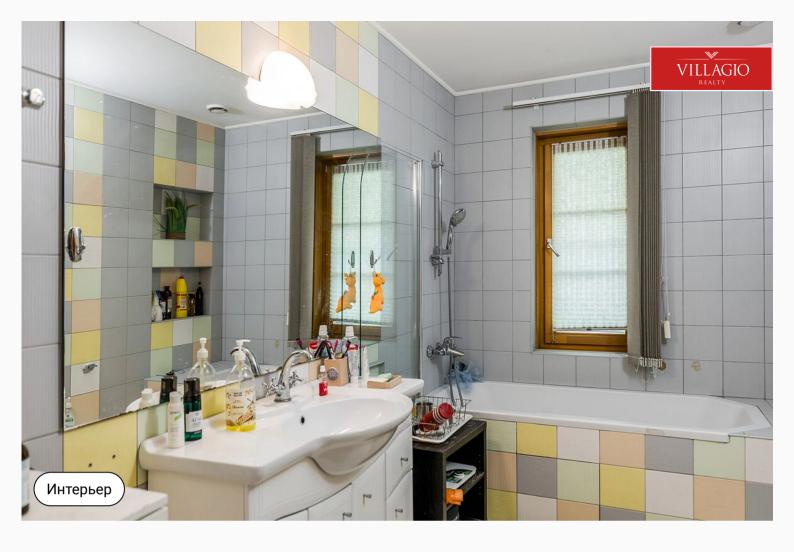


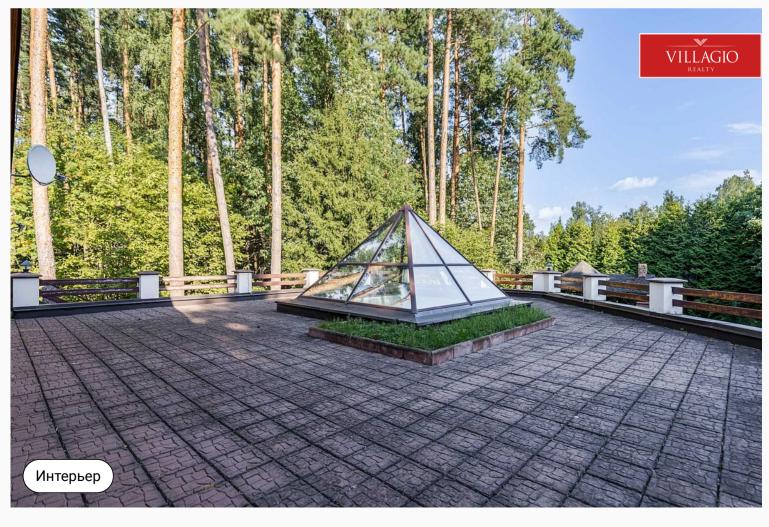


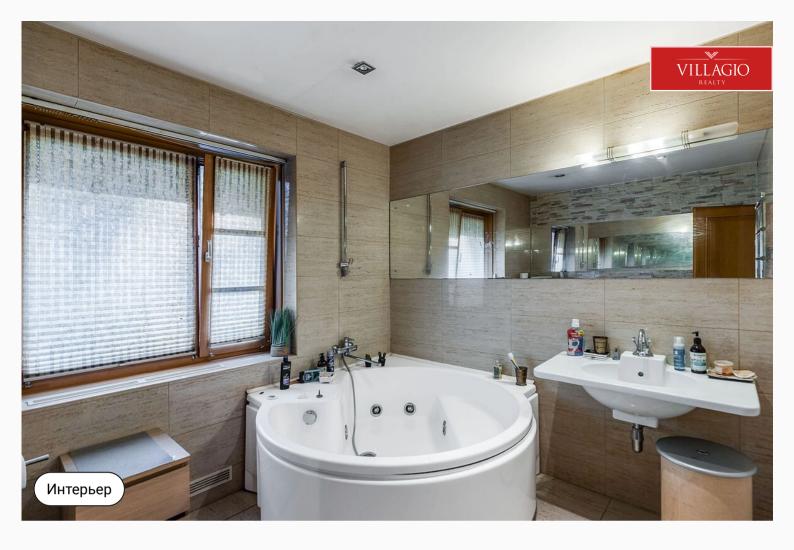
























## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7 Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе

