

id 7810 / Барыши

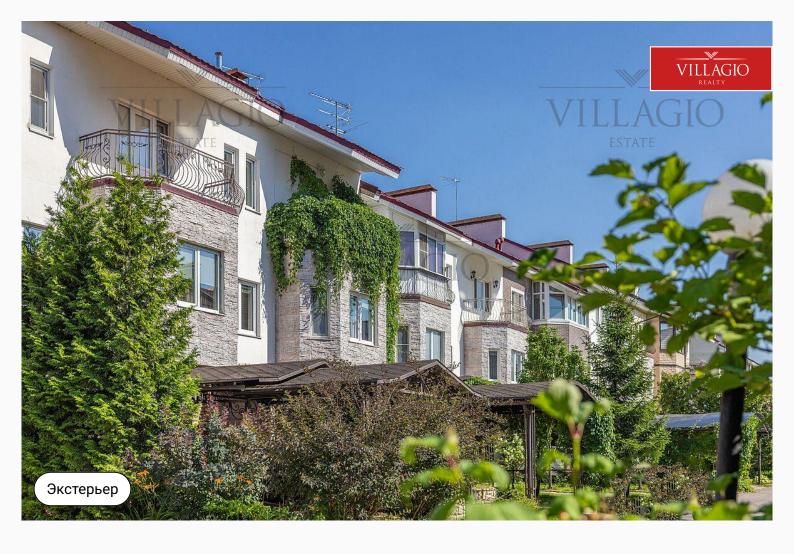
Таунхаус Барыши в Новой Москве

27 000 000 ₽ | 200 м² | 3 сот. | Под ключ с мебелью

Продаётся таунхаус площадью 200 кв.м. В уютном жилом посёлке "Барыши", на территории Новой Москвы. В 10 км от МКАД по Остафьевскому или Варшавскому шоссе.

Спальни Санузлы Гардеробные Мастерспальни Спальни с с/у

3 шт. 4 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт.



Описание

Продаётся таунхаус площадью 200 кв.м., включая мансарду и террасу, в уютном жилом посёлке "Барыши", на территории Новой Москвы. В 10 км от МКАД по Остафьевскому или Варшавскому шоссе. 20 минут на МЦД-2 до м. Царицыно. 15 минут пешком до МЦД2 Остафьево и Щербинка.

В посёлке круглосуточная охрана, въезд по пропускам.

Рядом все удобства городской инфраструктуры: от торгово-развлекательного комплекса, школы и детских садов до поликлиники, магазинов, кафе и ресторанов. В шаговой доступности благоустроенный парк с прогулочными зонами и озером.

По документам - 3х уровневая квартира в многоквартирном доме в Москве площадью 164,8 м2. (не включая мансарду и террасу).

В таунхаусе современный и качественный ремонт, полностью укомплектован мебелью и техникой для комфортного проживания.

Коммуникации: Отопление - магистральный газ, установлен газовый котел "Viessmann", водяные теплые полы, водоснабжение — центральное, установлена система фильтрации и умягчения воды. Канализация - центральная. По всему дому разведен интернет.

Планировка:

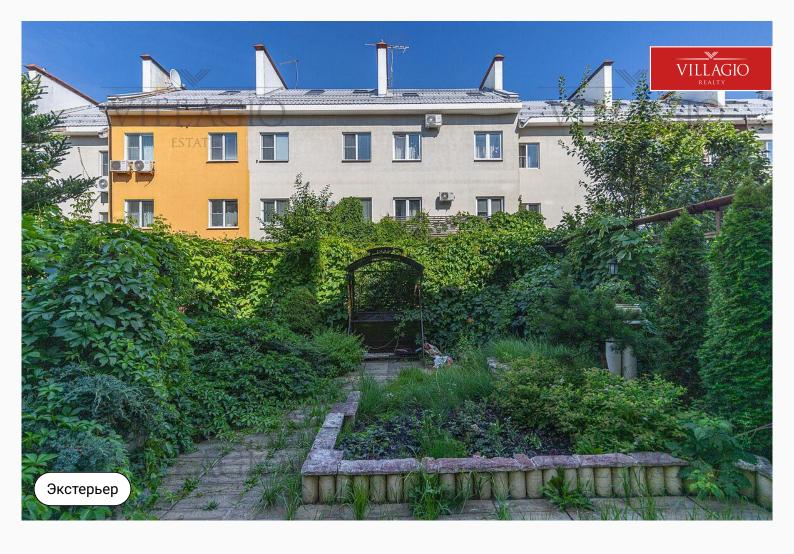
1 этаж - гараж с автоматическими воротами и навес на 2 машины, прачечная с душевой кабиной, с/у, котельная и выход на уютную террасу с шезлонгами и мангальной зоной.

2 этаж - гостиная с дровяным камином, кухнястоловая с техникой Bosch, с/у.

3 этаж - 2 спальни, гардеробная и с/у с ванной и душевой кабиной.

Мансардный этаж – спальня, кладовая и с/у.

1 взрослый собственник, ДКП более 5 лет, свободная продажа.



Ключевые детали

Отделка Площадь дома Участок Тип участка

Под ключ с 200 м^2 3 сот. В центре поселка

мебелью

Этажи Материал Стиль Класс объекта

3 этажа Монолит Современный Бизнес

стиль

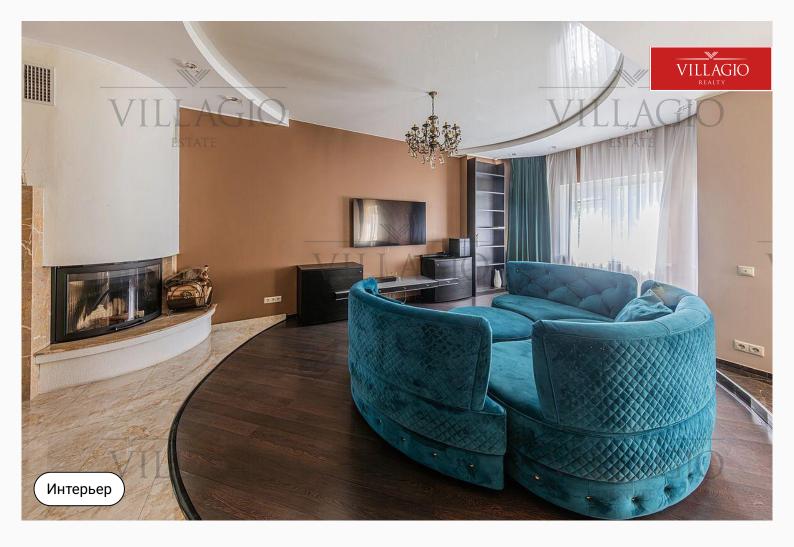
Электричество Водоснабжение Канализация Газ

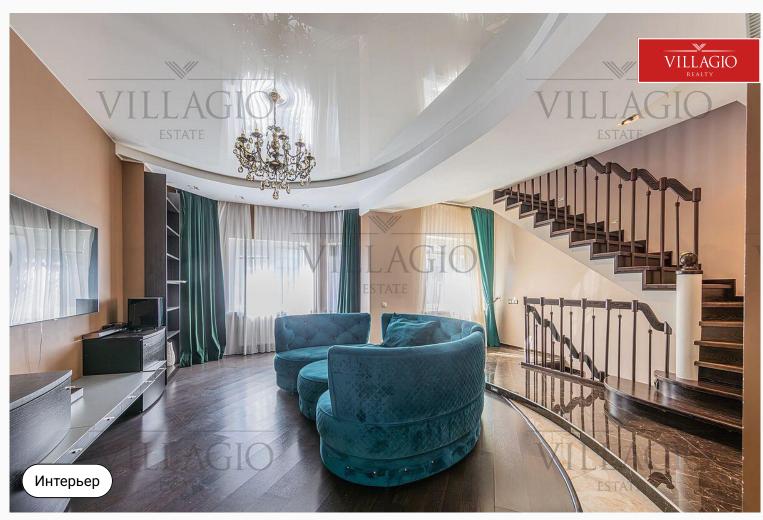
Электричество Центральное Централизованная Магистральное

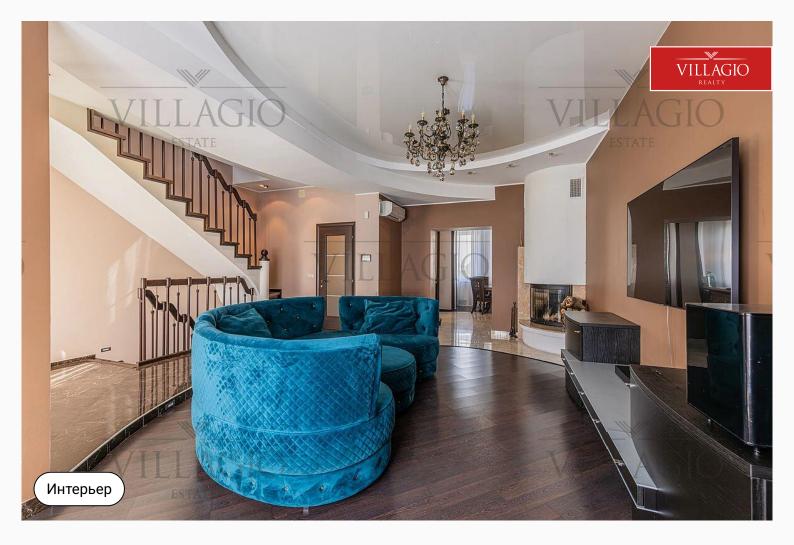
водоснабжение канализация газоснабжение

Камин) (Скоростной интернет

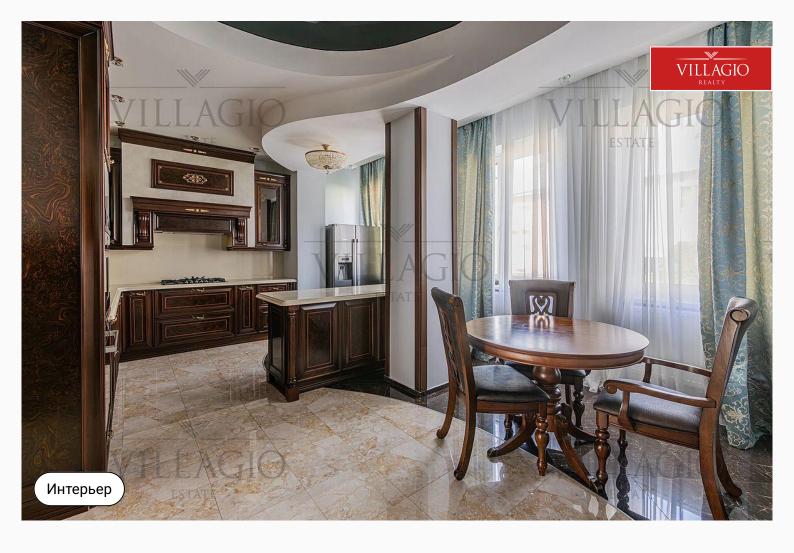
Гараж в доме



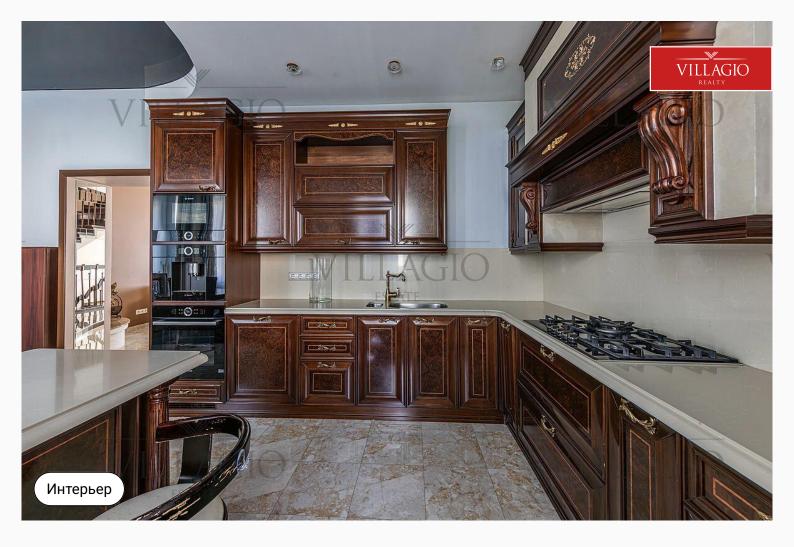








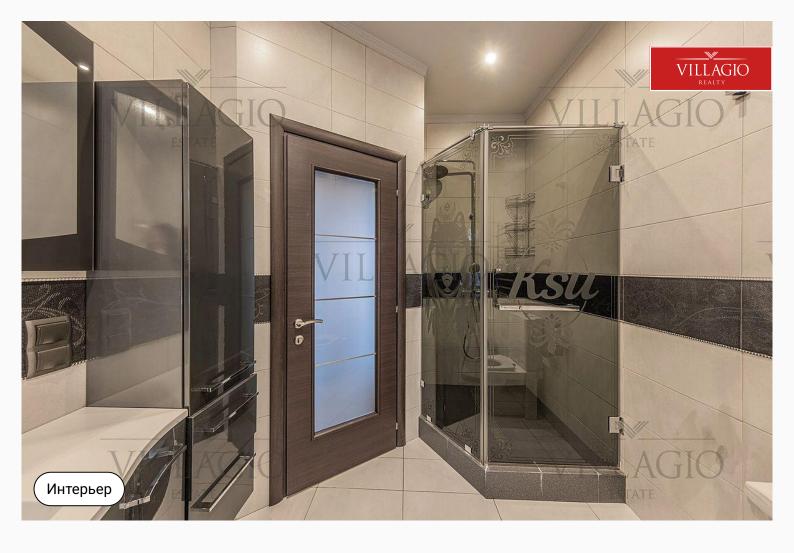






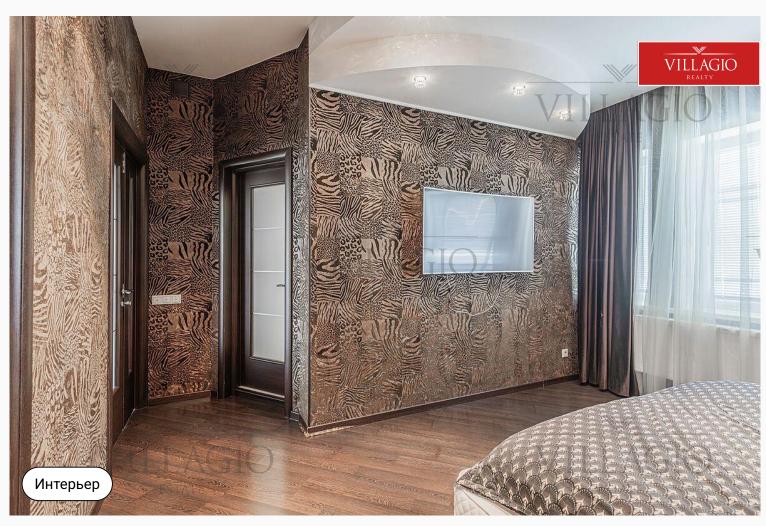


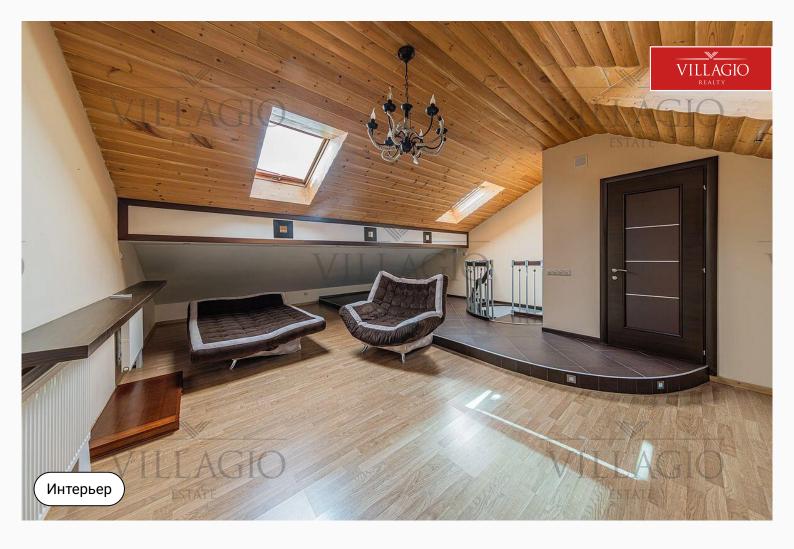












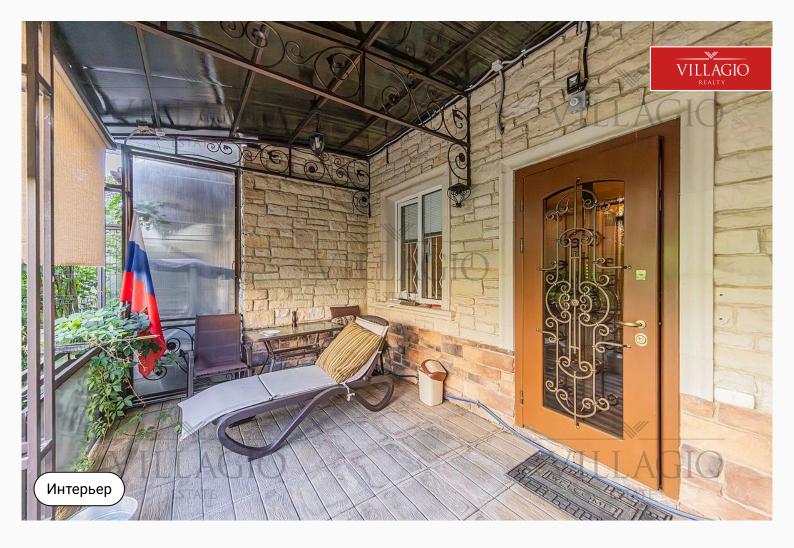




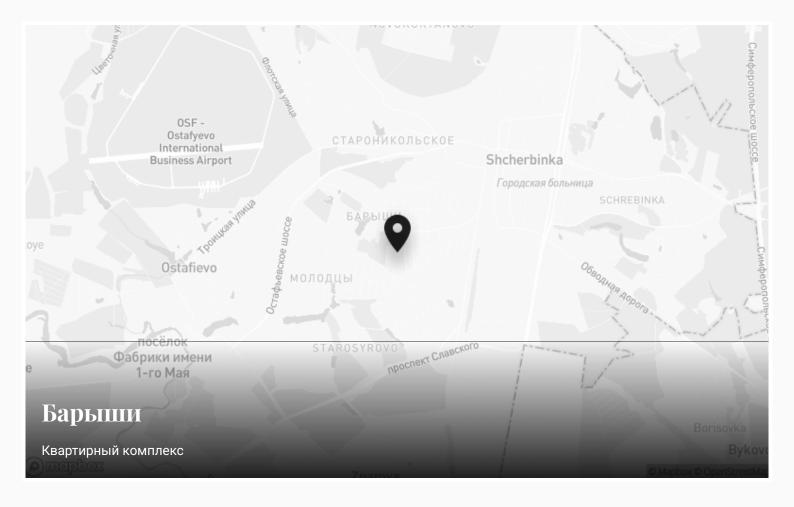


















Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

