



id 7783 / Agalarov Estate

# Современный особняк с бассейном на водопаде озер

9 900 000 \$ | 1000 м<sup>2</sup> | 40 сот. | Под ключ

Двухэтажный особняк общей площадью 1000 кв. метров с изысканным дизайн интерьера расположен в живописном месте с потрясающим видом на озеро.

Спальни

**6 шт.**

Санузлы

**9 шт.**

Мастерспальни

**6 шт.**

Спальни с с/у

**6 шт.**



Экстерьер

## Описание

Новый современный загородный дом с видом на озеро в элитном КП "Агаларов Эстейт". Двухэтажный особняк общей площадью 1000 кв. метров с изысканным дизайн интерьера расположен в живописном месте с потрясающим видом на озеро. Дом выполнен с использованием высококачественных материалов и современных технологий. Подключены все центральные коммуникации. В каждой комнате установлено панорамное остекление, благодаря чему пространство наполняется естественным светом и из каждого уголка дома открывается прекрасный вид на окружающую природу. Высокие потолки создают ощущение простора и свободы. Продуманная планировка обеспечивает комфорт каждому члену семьи, предоставляя достаточно личного пространства и зон общего пользования. Внутреннее пространство продумано до мелочей и вмещает: 6 спален с собственными санузлами, некоторые из них с

гардеробными; кабинет, столовую зону, две кухни, 2 кладовые, постирочную и гараж на 4 автомобиля. В доме предусмотрен отдельный блок для персонала с 2 спальнями, кухней и санузлом. Особое внимание уделено общим зонам: уютная гостиная с камином, вторым светом и панорамными видами на участок станет идеальным местом для теплых семейных вечеров и дружеских посиделок, а просторная СПА-зона с бассейном, сауной и хаммамом – любимым местом релаксации и отдыха. Для отделки помещений использовались исключительно натуральные и редкие материалы, включая мебель из авторских зарубежных коллекций. Премиальная профессиональная техника обеспечивает максимальный комфорт и удобство в повседневной жизни. Участок 40 соток правильной формы, выровнен и засеян газоном.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Этажи
<b>Под ключ</b>	<b>1000 м²</b>	<b>40 сот.</b>	<b>2 этажа</b>
Материал	Стиль	Класс объекта	Канализация
<b>Кирпично-монолитный</b>	<b>Современный стиль</b>	<b>Deluxe</b>	<b>Централизованная канализация</b>
Водоснабжение	Газ	Электричество	
<b>Центральное водоснабжение</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>	<b>Электричество</b>	

Новый дом

Фасадное освещение

Помещение для персонала

Кабинет

Бассейн больше десяти метров

Большая терраса

Гараж в доме

Скоростной интернет

Камин

В доме не жили

Второй свет

Сауна

Отделочные материалы класса DeLuxe

SPA

Хаммам

Панорамное остекление

Оранжерея



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



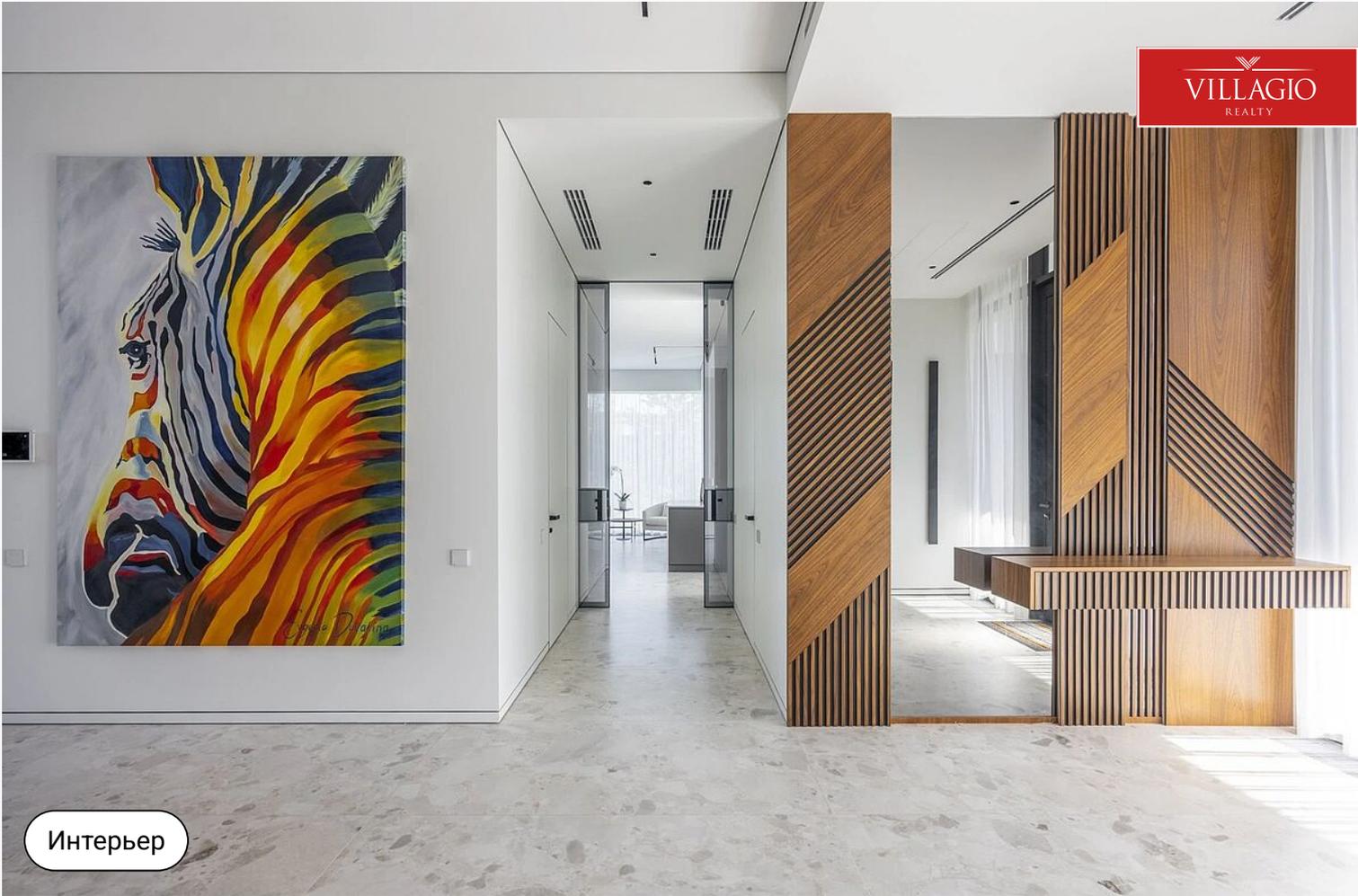
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



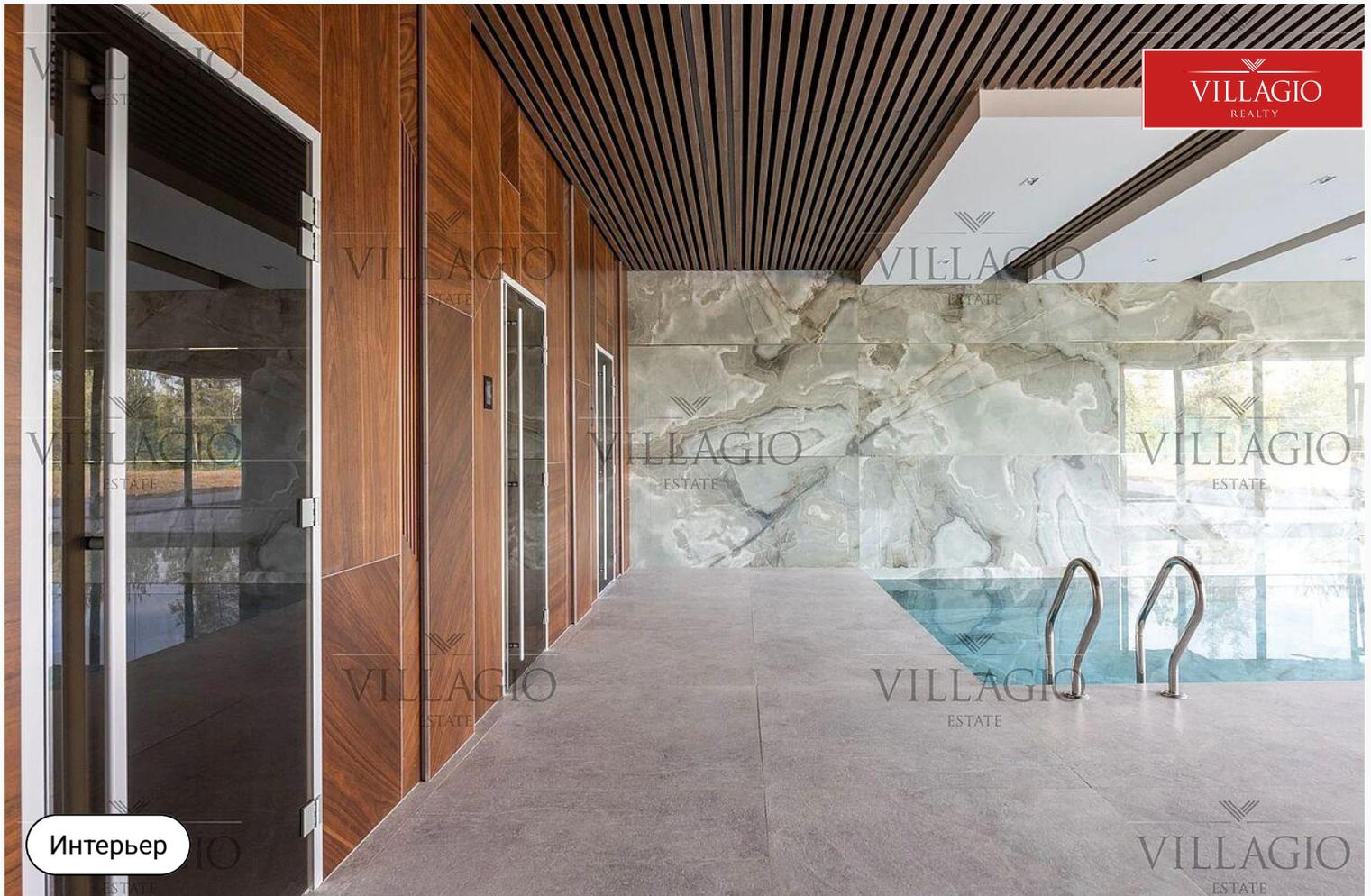
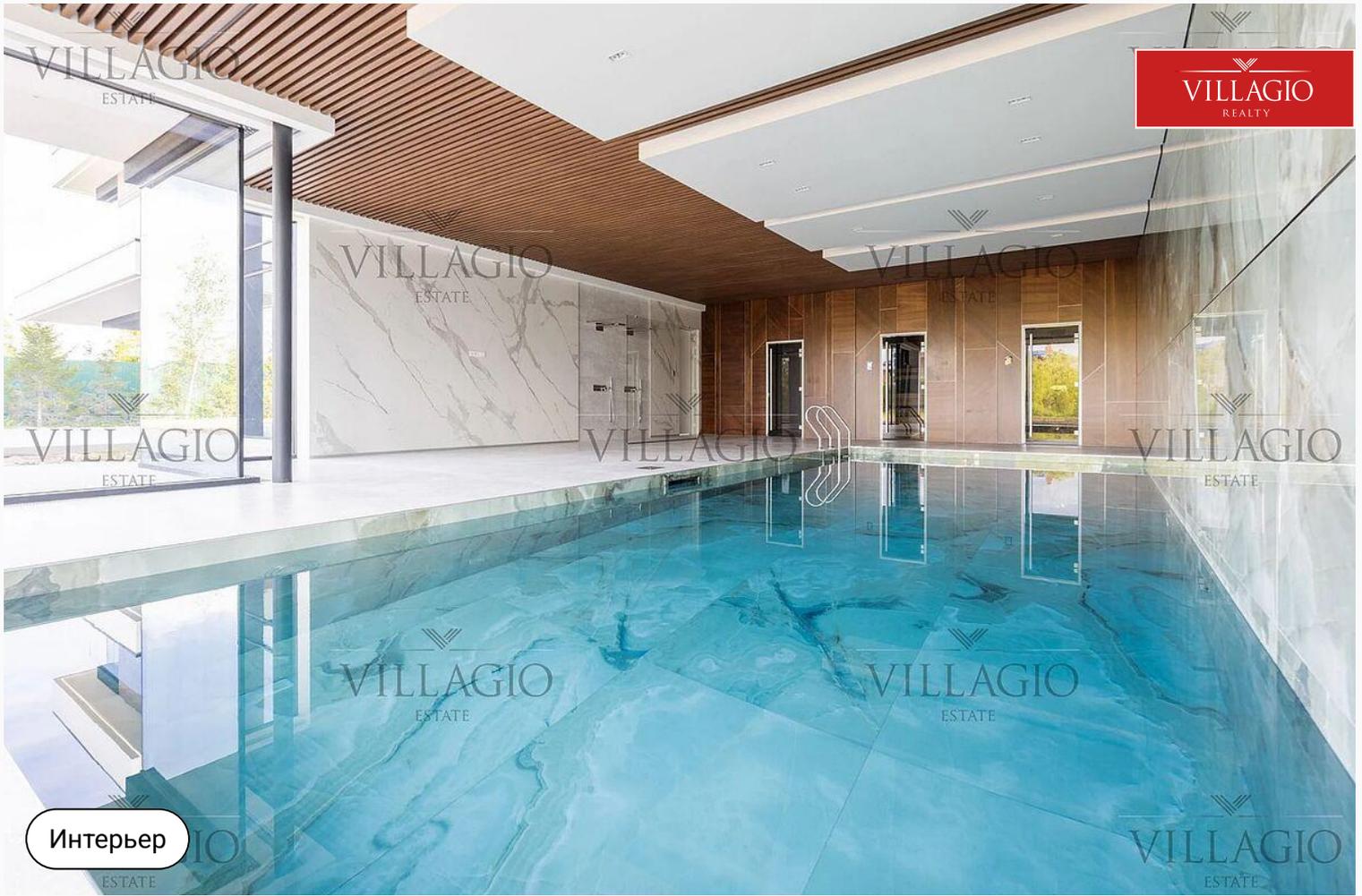
Интерьер





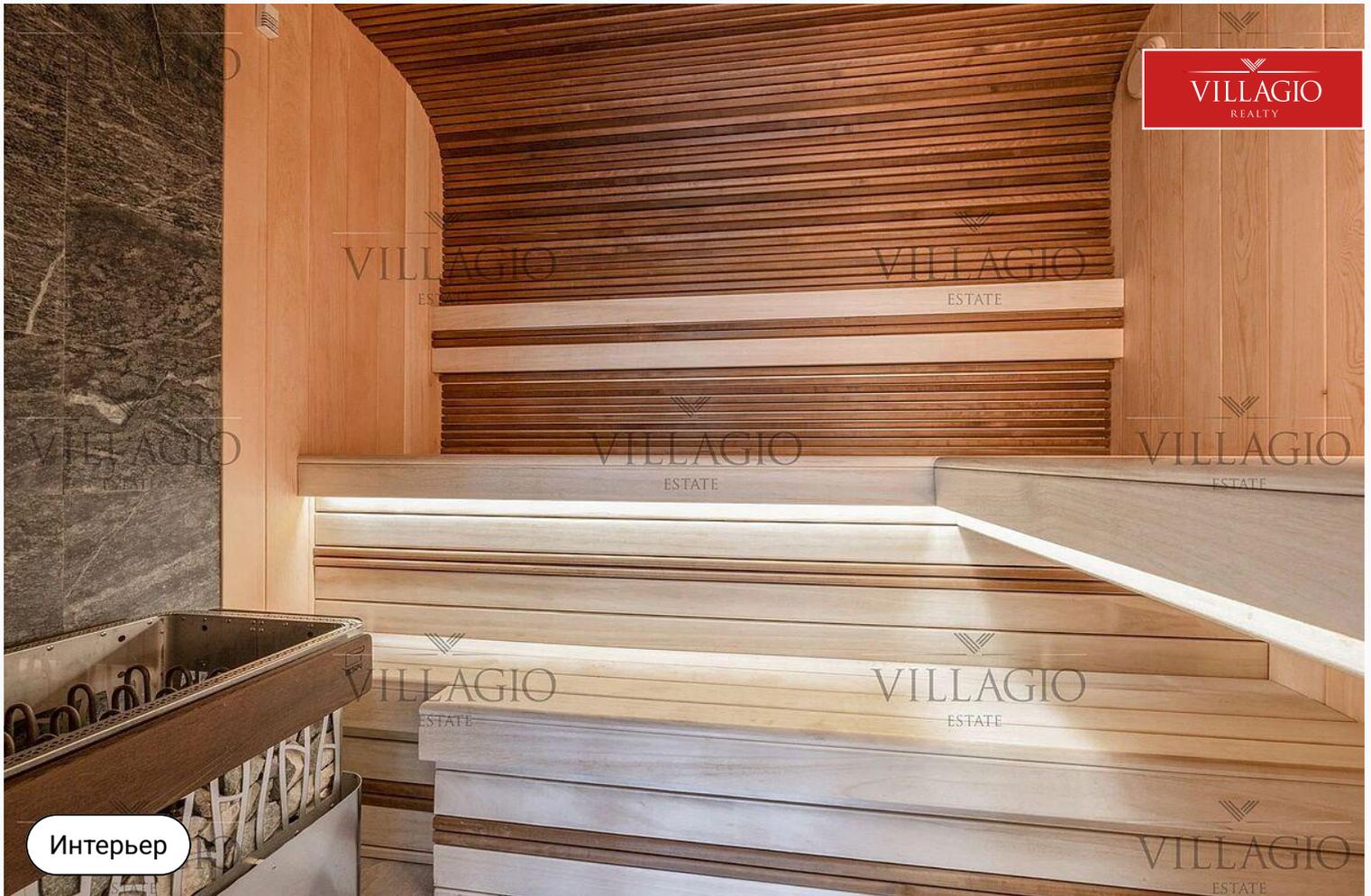








Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер







Интерьер

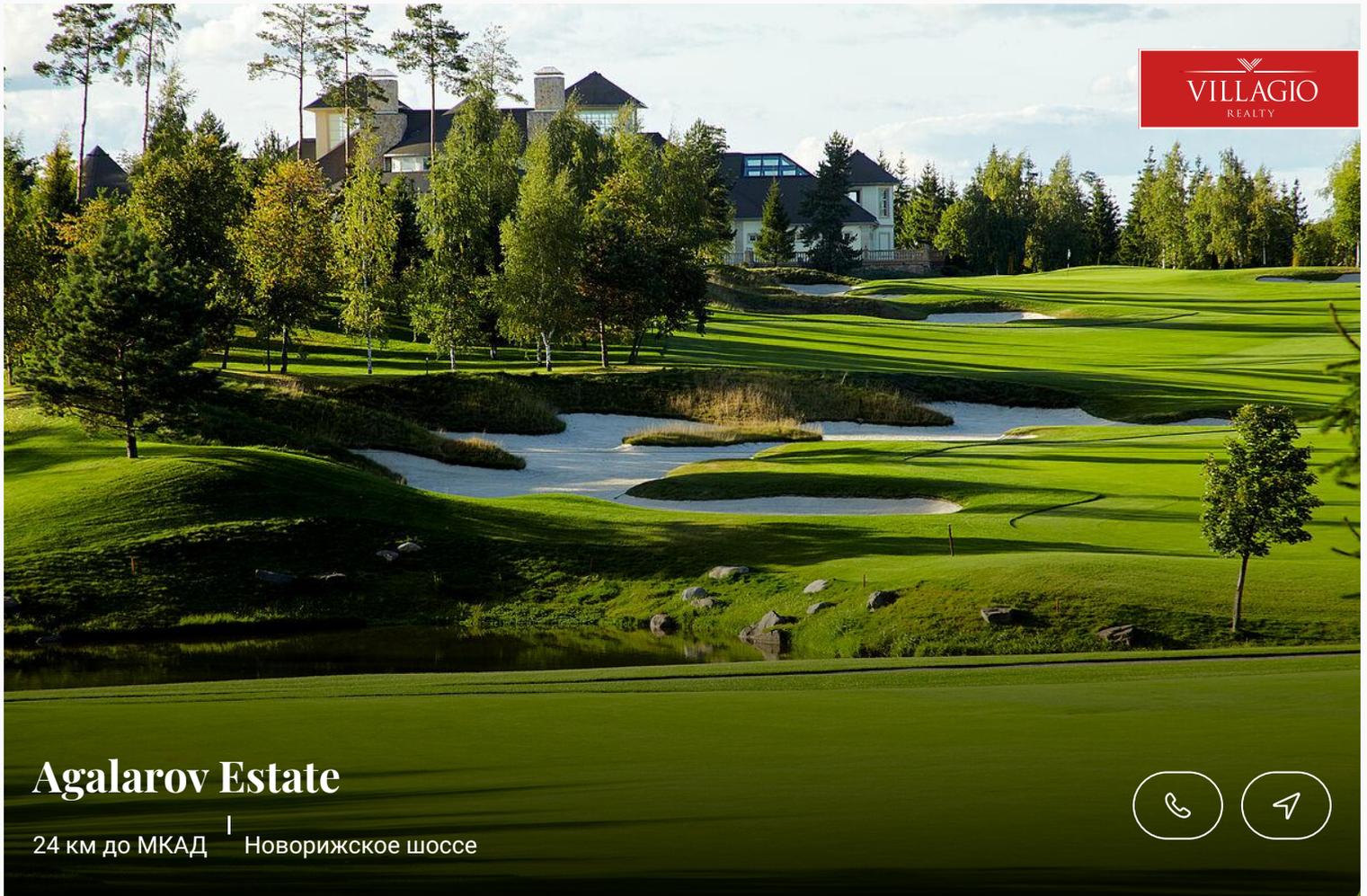


Интерьер





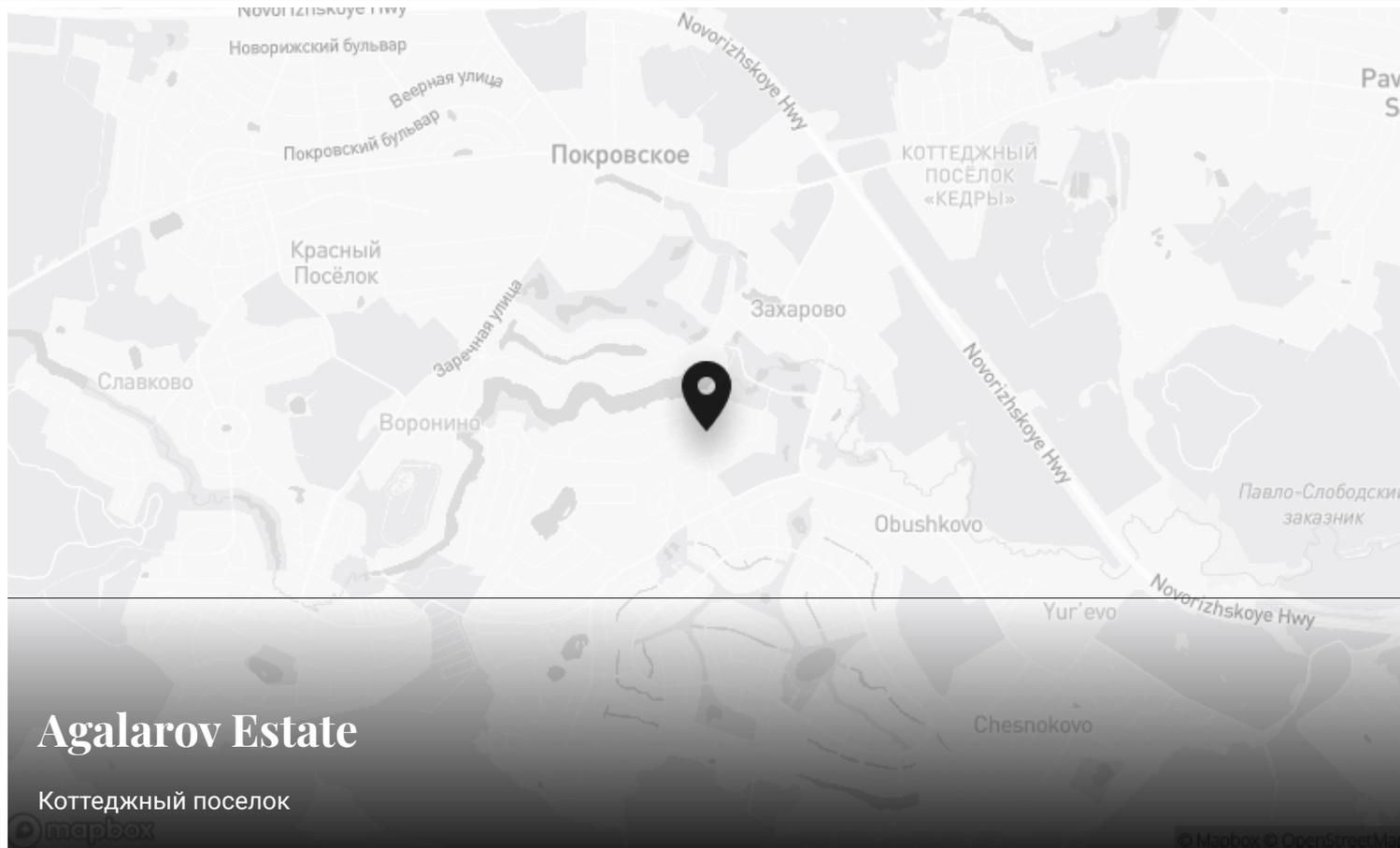
Интерьер



# Agalarov Estate

24 км до МКАД | Новорижское шоссе





## Agalarov Estate

Коттеджный посёлок

mapbox

© Mapbox © OpenStreetMap



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

