

Цена снижена

VILLAGIO
REALTY



id 755 / Николино

Неоклассический особняк с террасой и балконами

2 600 000 \$ | 480 м² | 15 сот. | Под ключ

Четырёхэтажный особняк площадью 480 м² расположен в элитном посёлке «Николино», на 24 километре Рублево-Успенского шоссе. Особенности проекта – крытая...

Спальни

4 шт.

Санузлы

5 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Четырехэтажный особняк площадью 480 м² расположен в элитном посёлке «Николино», на 24 километре Рублево-Успенского шоссе. Особенности проекта – крытая терраса с выходом на полукруглый балкон; белоснежный рояль в полукруглой комнате отдыха; кабинет с балконом; бильярдная, тренажерный зал, гостиная, четыре спальни, столовая, пять санузлов. В контуре дома – гараж для двух автомобилей. Дом построен по технологии кирпично-монолитного строительства на лесном участке. На участке уложен газон, сделаны пешеходные дорожки. В нескольких минутах ходьбы – парк, озеро, теннисный корт.

В посёлке – один из лучших ресторанов Рублёвки – “Честер-Ферри”, рядом с которым расположена пляжная зона с подогреваемым бассейном; атмосферный ресторан “О’Шалей”; фитнес- и спа-клуб Riviera; релакс-комплексы с русской баней и восточными массажами; теннисные корты; английский языковой клуб; лодочная станция и мостки для рыбалки; благоустроенный пляж; ландшафтный парк с природным озером, питомник с уникальными растениями. Каждую зиму вдоль посёлка по кромке леса Сервисная компания прокладывает лыжную трассу. На выезде из посёлка расположена автомойка и АЗС. Посёлок окружен первозданным лесом, спокойствием и безопасностью Рублёвки.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Под ключ

Площадь дома

480 м²

Участок

15 сот.

Тип участка

Полевой

Этажи

4 этажа

Материал

**Кирпично-
монолитный**

Стиль

**Классический
стиль**

Класс объекта

Deluxe

Газ

Центральный

Гараж в доме

Терраса





Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер







Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



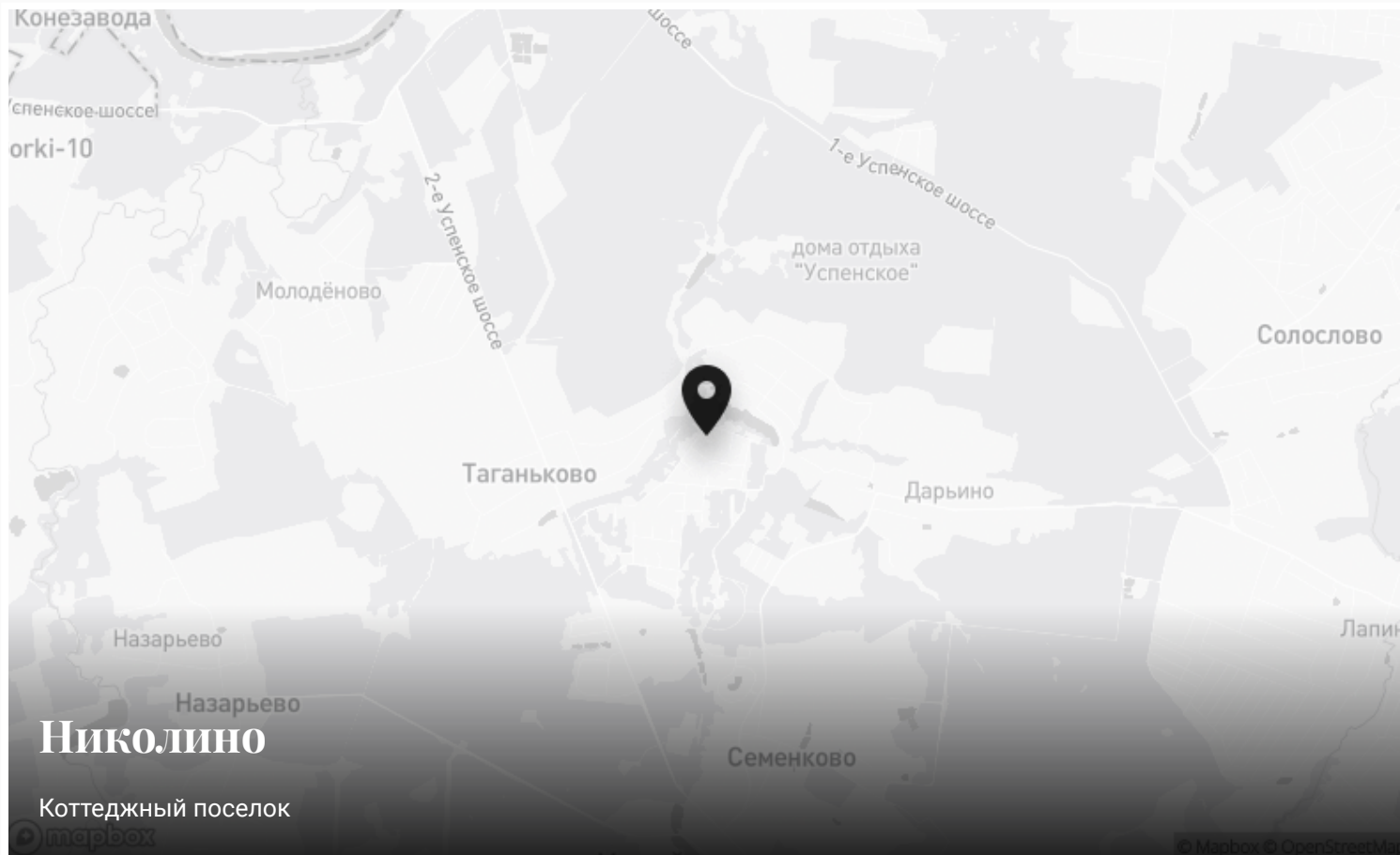
Интерьер



Никололино

24 км до МКАД | Московская область





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе



+7 495 186 06 50



sale@villagio.ru



Олимпийский пр., 7