id 7494 / Папушево Парк

Дом рядом с парковой зоной

169 050 000 ₽ | 320 м² | 13,27 сот. | Под ключ

Двухэтажный особняк с полной отделкой «под ключ». Возведенный в поселке премиального класса "Papushevo Park".

Спальни	Санузлы	Гардеробные	Мастерспальни	Спальни с с/у
4 шт.	**5 шт.**	**2 шт.**	**2 шт.**	**4 шт.**

+7 495 021 33 80 odp@villagio.ru Олимпийский пр., 7

Описание

Двухэтажный особняк с полной отделкой «под ключ». Возведенный в поселке премиального класса "Papushevo Park", дом станет прекрасным решением для любителей комфортной загородной жизни. Особняк расположен в шаговой доступности от детской площадки и от парка, где можно приятно провести время, занимаясь спортом, наслаждаясь видами лесных массивов. Выполнен в современном стиле, с просторными террасами на первом и втором этажах. 1-й этаж: холл, гостиная, кухня-столовая, открытая веранда, кабинет/спальня, с/у, котельная, гараж на 1 м/м. 2-й этаж: холл, 3 спальни с с/у, гардеробная. Мансарда: свободная планировка. На данный момент идут отделочные работы, фасад здания так же будет обновлен. В презентации частично использованы рэндеры. Подведены все центральные коммуникации.

Интерьер

Ключевые детали

Отделка **Под ключ**	Площадь **320 м²**	Участок **13,27 сот.**	Тип участка **В тихой части поселка**
Этажи **2 этажа**	Материал **Кирпично-монолитный**	Стиль **Современный стиль**	Класс объекта **Deluxe**
Газ **Магистральное газоснабжение**	Электричество **Электричество**	Водоснабжение **Центральное водоснабжение**	Канализация **Централизованная канализация**

Фасадное освещение · Гараж в доме · В доме не жили · Кабинет

Интерьер

Интерьер

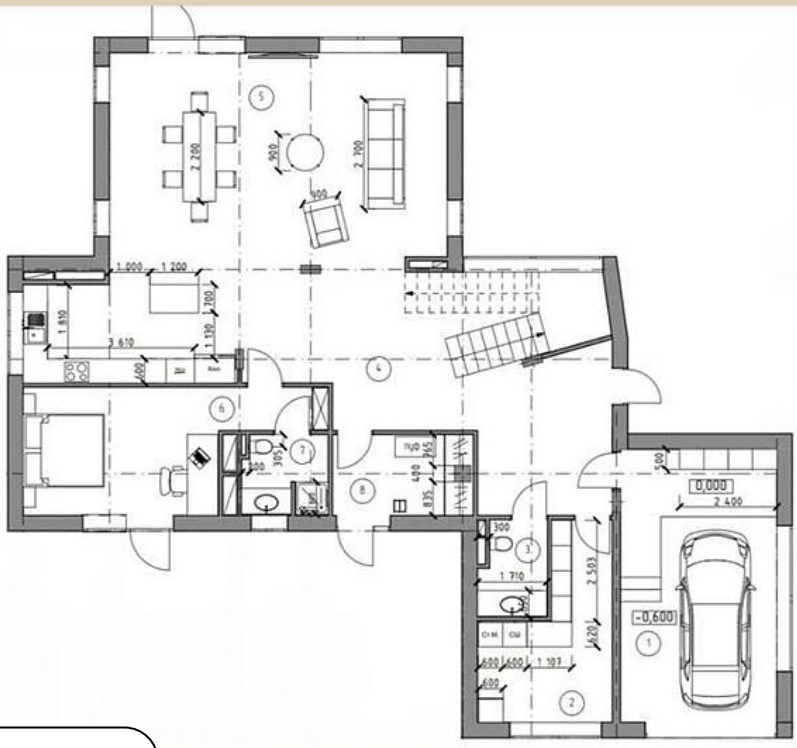
Интерьер

Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

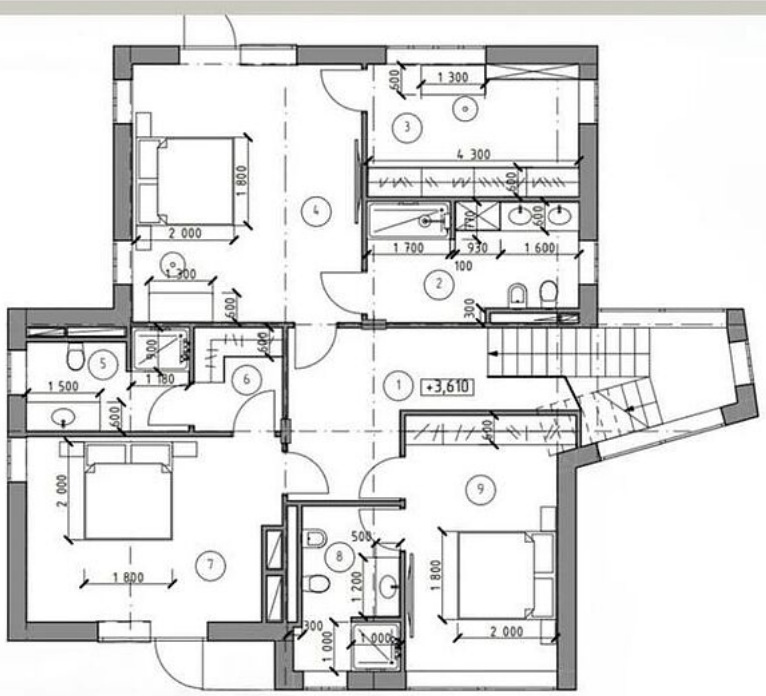
ПЛАНИРОВКА | 1 ЭТАЖ



Экспликация помещений 1 этажа после перепланировки

№	Наименование	Площадь
1	Гараж	26,03
2	Прачечная	12,09
3	Сан. узел	3,79
4	Холл	38,09
5	Кухня -столовая-гостиная	60,08
6	Кабинет/спальня	18,19
7	Сан. узел	4,08
8	Тамбур	6,80
		169,15

План-схема



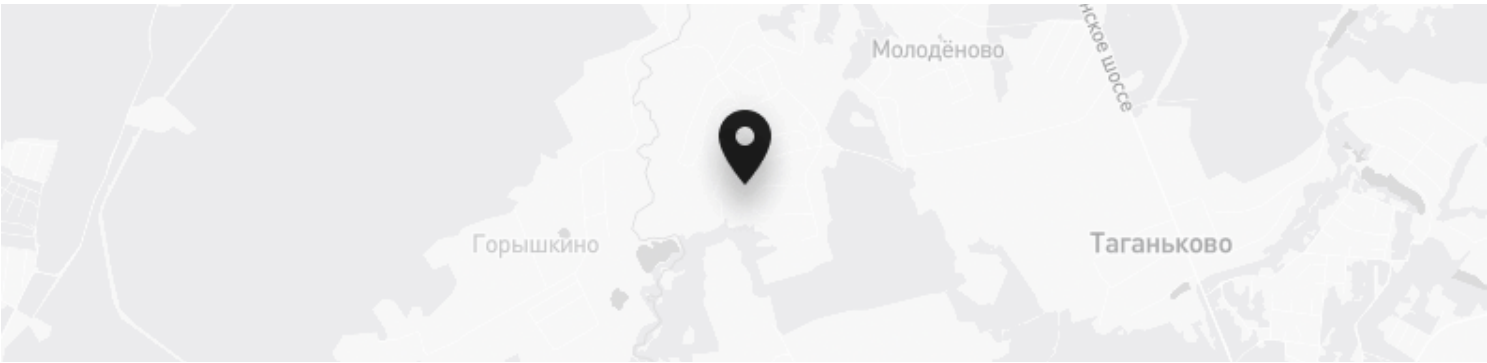
Экспликация помещений 2 этажа после перепланировки

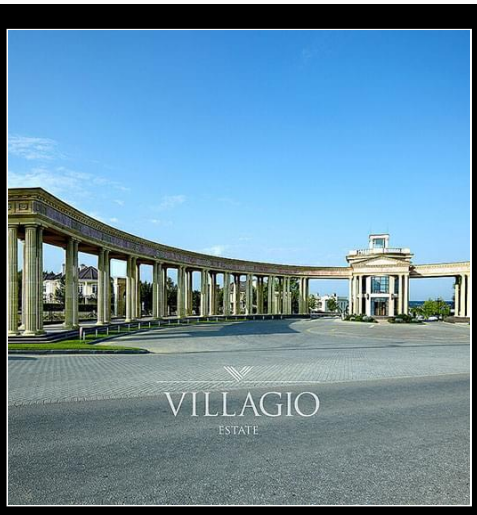
№	Наименование	Площадь
1	Холл	12,30
2	Ванная комната	10,04
3	Гардероб	11,72
4	Спальня	24,79
5	Сан. узел	6,37
6	Гардероб	3,84
7	Спальня	18,97
8	Сан. узел	6,82
9	Спальня	16,53
		111,38

План-схема

Папушево Парк

23 км до МКАД | Рублёво-Успенское шоссе





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

+7 495 021 33 80 odp@villagio.ru Олимпийский пр., 7