



id 7344 / Раздоры-2

## Загородный особняк в стиле BEAUX-ARTS

25 000 000 \$ | 1500 м<sup>2</sup> | 22 сот. | Под ключ с мебелью

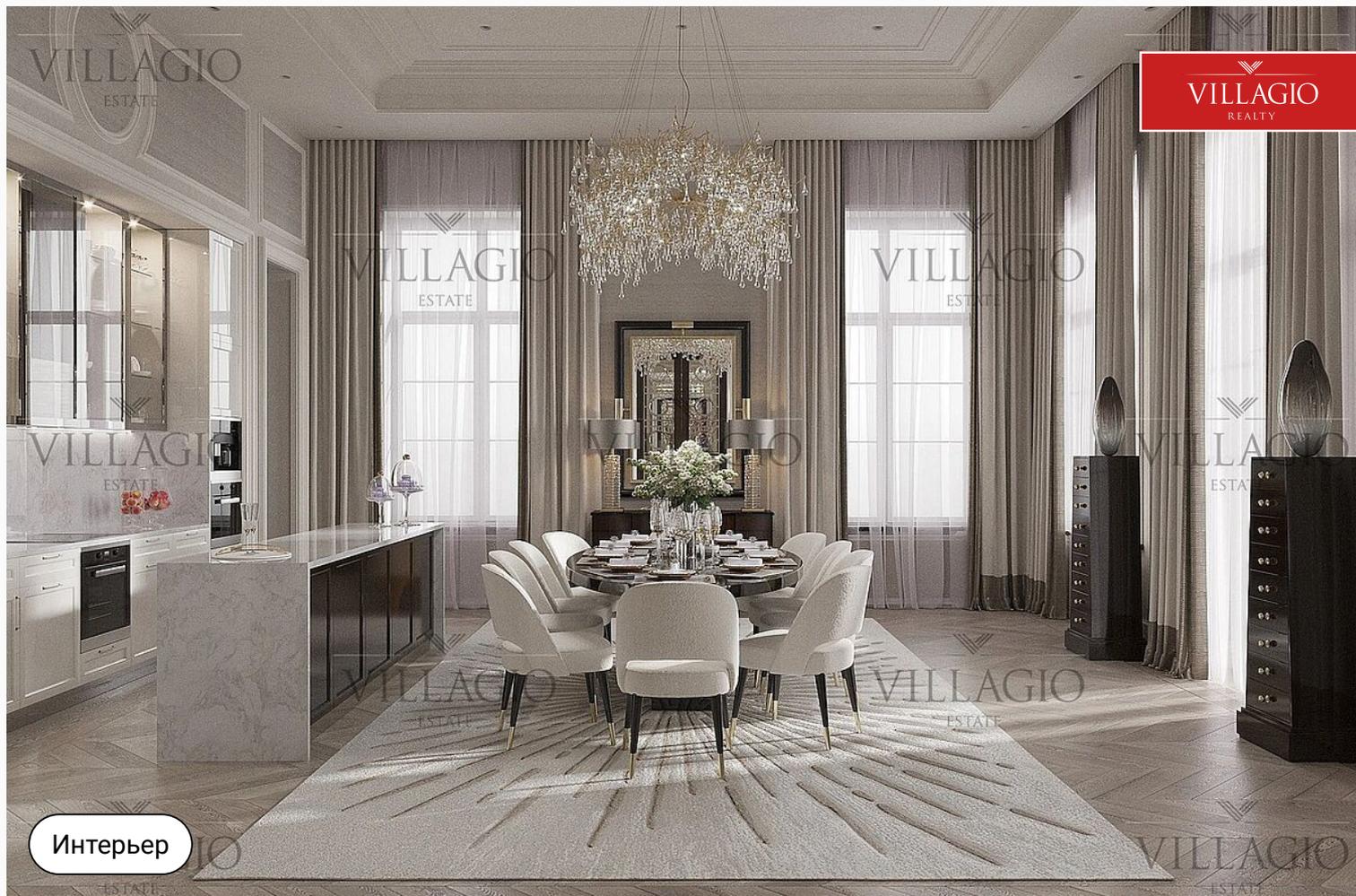
Загородный особняк в элитном посёлке Раздоры-2

Спальни

**7 шт.**

Гардеробные

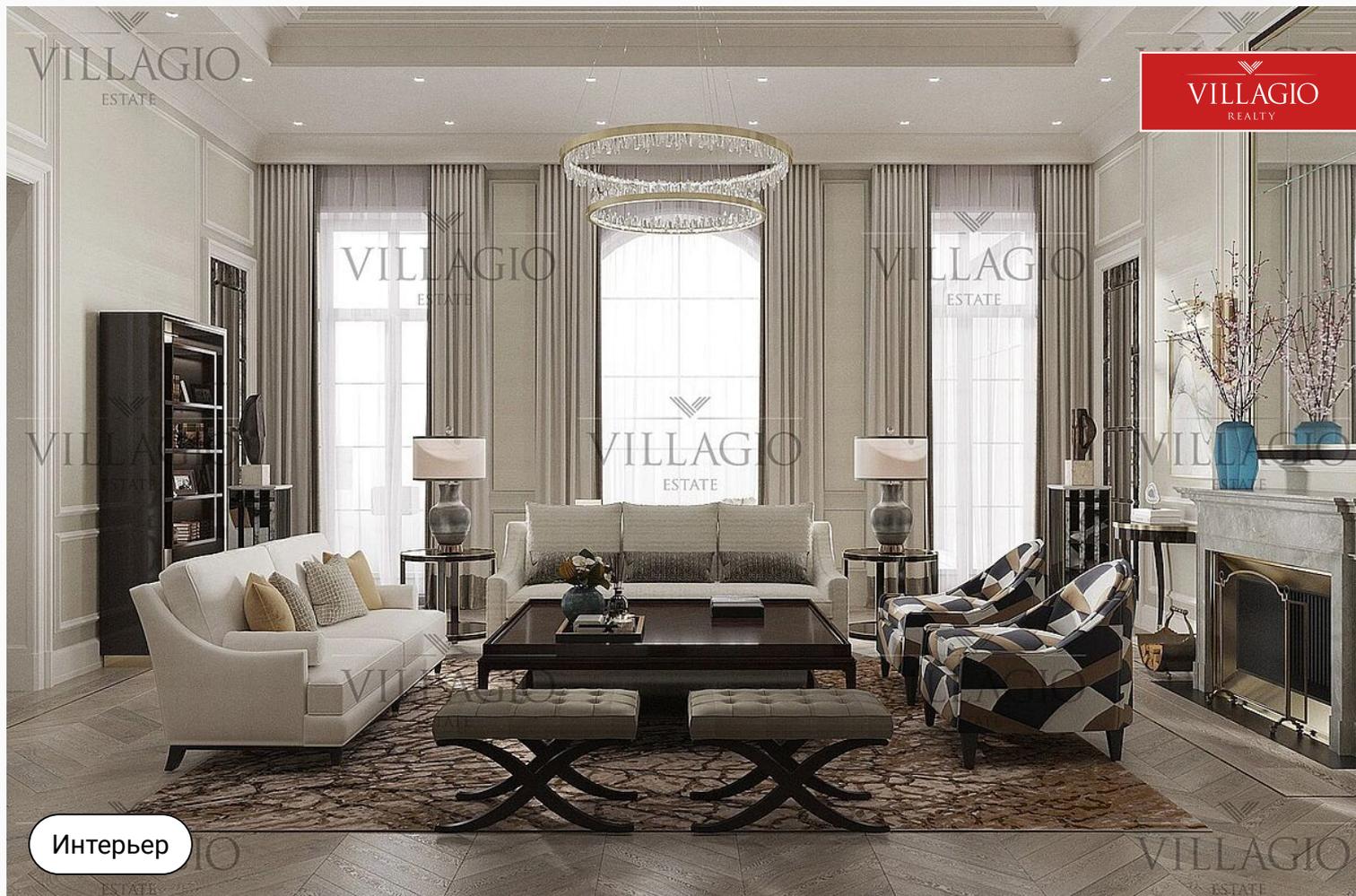
**13 шт.**



## Описание

Величественный трёхуровневый особняк построен в стиле Beaux-Arts. Внутреннее убранство поражает размахом и роскошью. В доме детально продуманная планировка, которая позволит разместиться семье с любым составом: гостиная-столовая с выходом на террасу, кухня, 7 спален, 7 санузлов, SPA-зона с бассейном и сауной, постирочная. Отдельно стоящий гараж на 4 машины площадью 320 метров с блоком для персонала с 3 спальнями. В отделке использованы: итальянский керамогранит, мрамор, инженерная доска, английская краска,

дизайнерские обои, сантехника итальянских и немецких производителей, кухня из массива с техникой Miele и Liebherr. Отделка фасада выполнена из натурального камня. Применены современные решения по инженерным системам. Во всех помещениях предусмотрены приточно-вытяжная вентиляция, каналы кондиционеры, а также автоматическая регулировка теплых полов и конвекторного отопления. В котельной используется надежное немецкое оборудование производителей Tece, Oventrop, Viega, Buderus, Meibes.



Интерьер

## Ключевые детали

Отделка <b>Под ключ с мебелью</b>	Площадь дома <b>1500 м²</b>	Участок <b>22 сот.</b>	Тип участка <b>Все соседи построены</b>
Этажи <b>3 этажа</b>	Материал <b>Кирпично-монолитный</b>	Стиль <b>Классический стиль</b>	Класс объекта <b>Deluxe</b>
Газ <b>Магистральное газоснабжение</b>	Канализация <b>Централизованная канализация</b>	Электричество <b>Электричество</b>	Водоснабжение <b>Центральное водоснабжение</b>

Дом для персонала

SPA

Лифт

Новый дом

Гараж отдельно стоящий

Бассейн больше десяти метров

Отделочные материалы класса DeLuxe



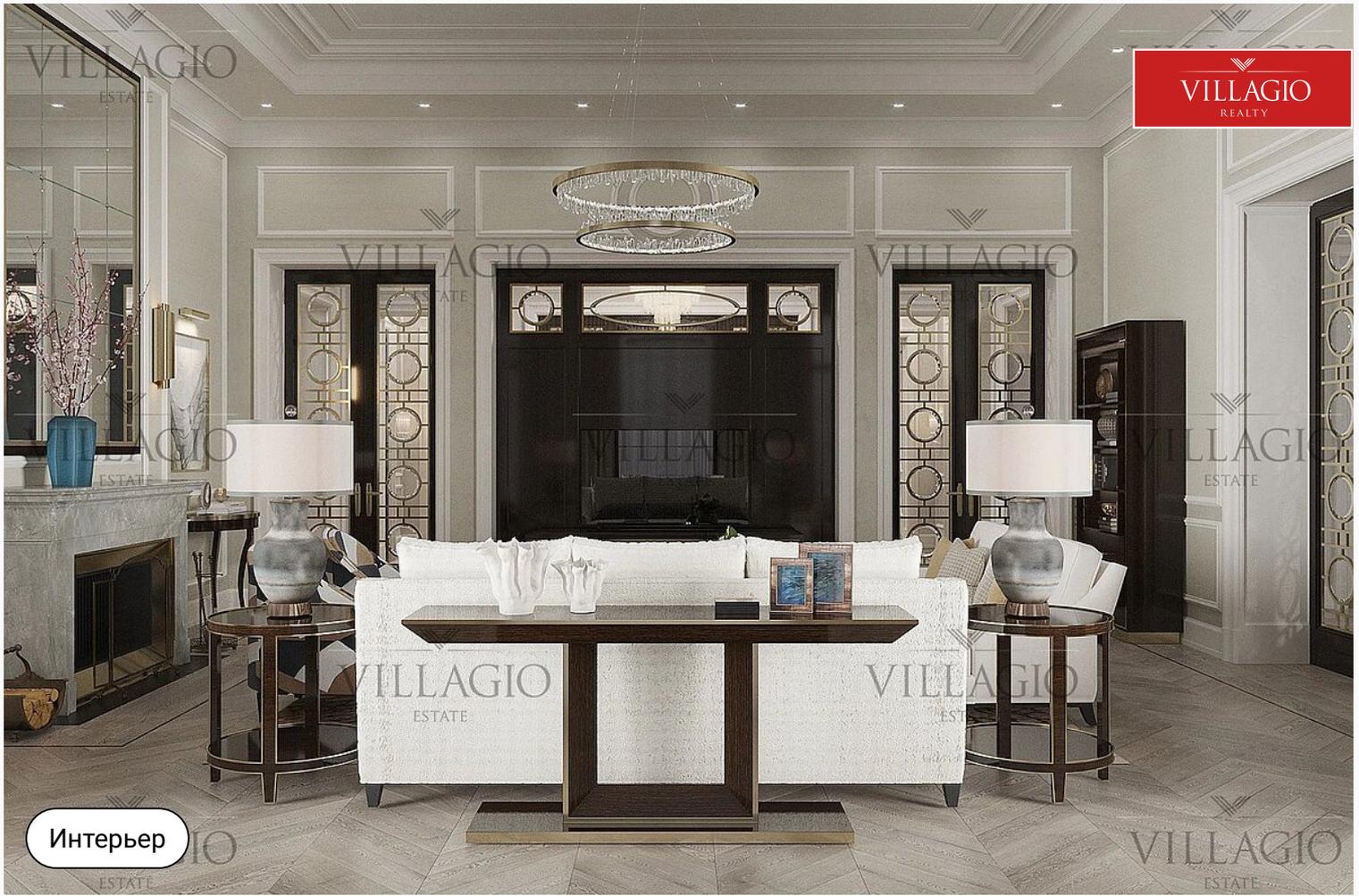
Интерьер

VILLAGIO  
REALTY

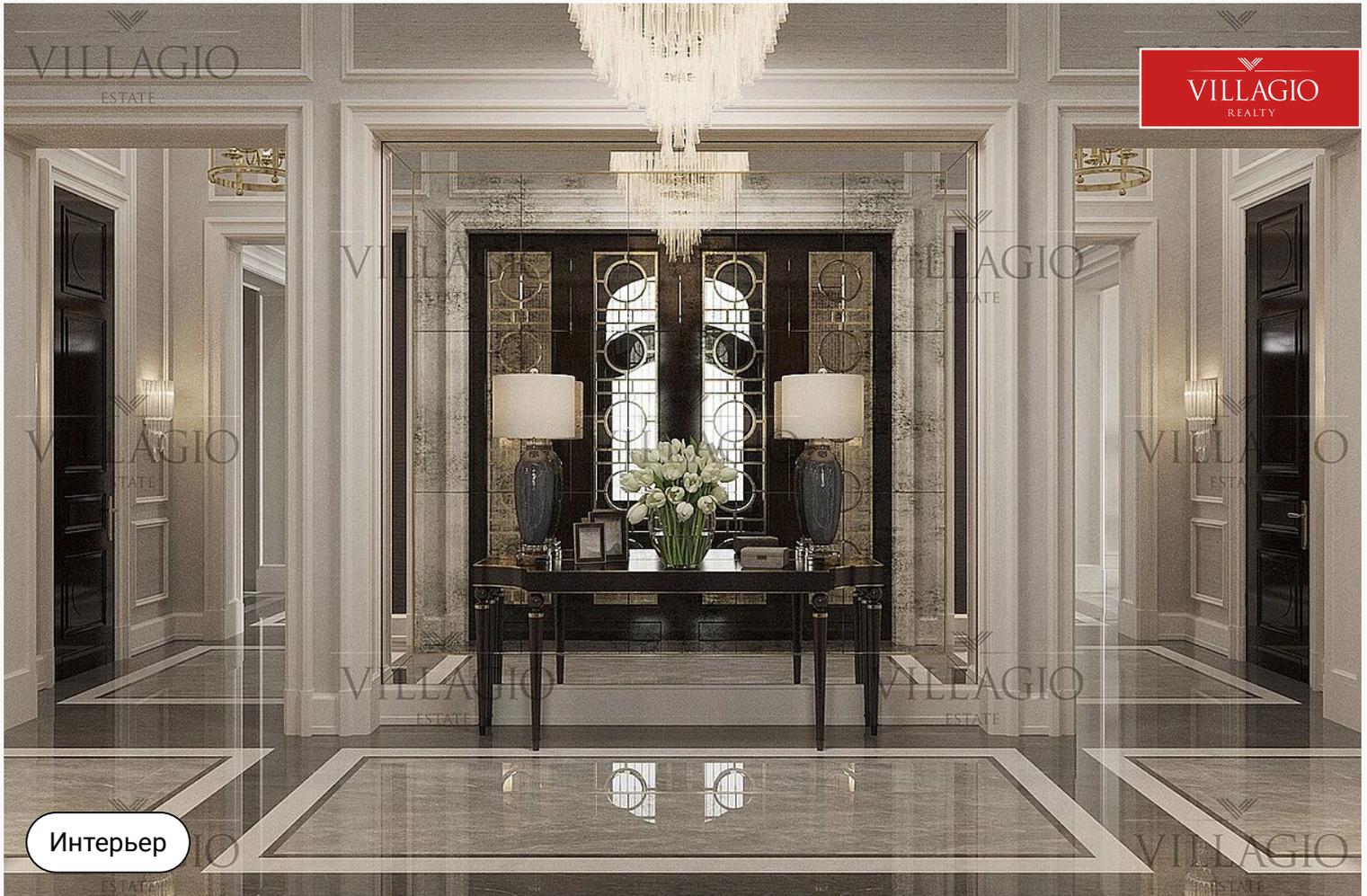


Интерьер

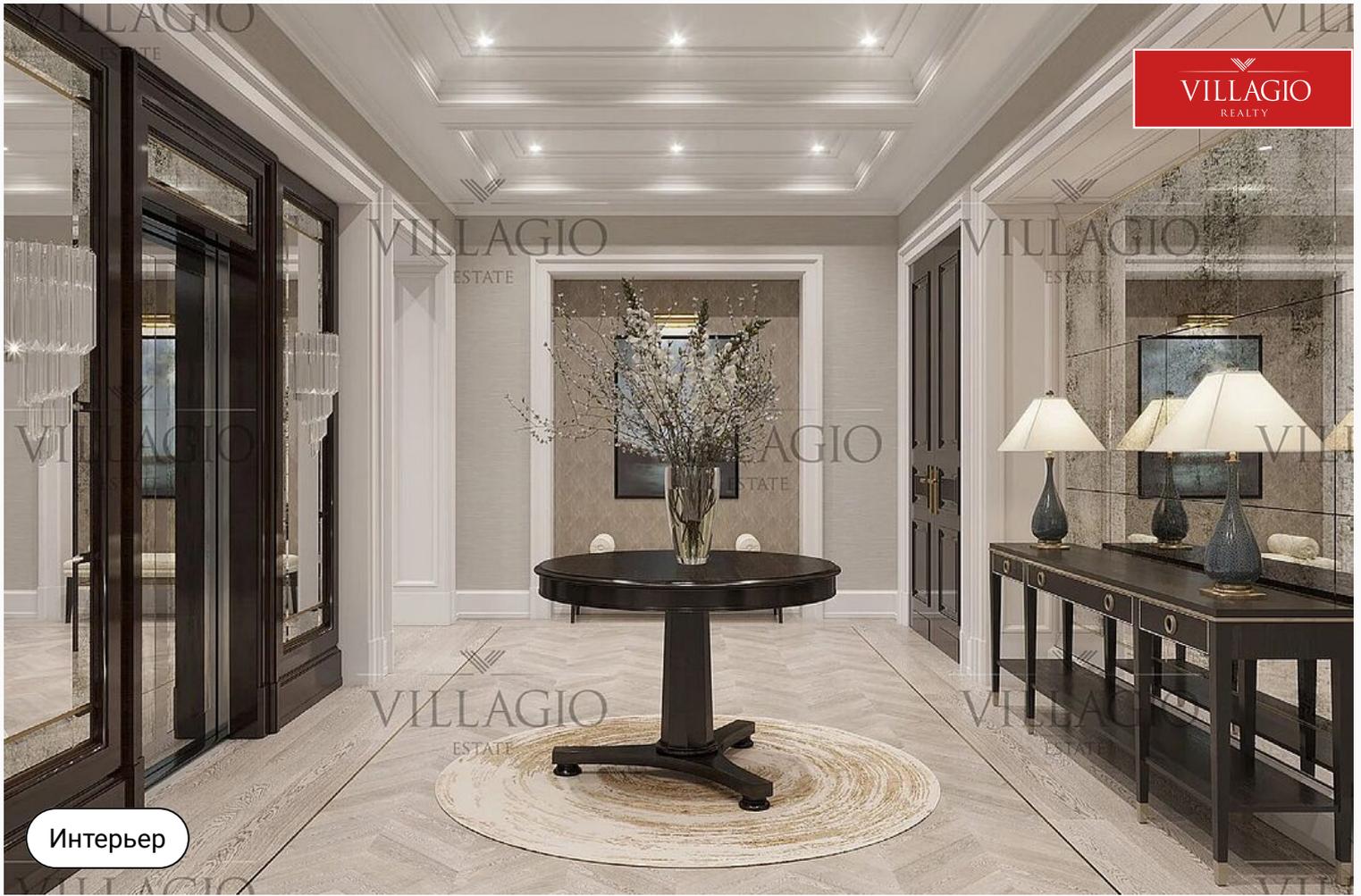
VILLAGIO  
REALTY



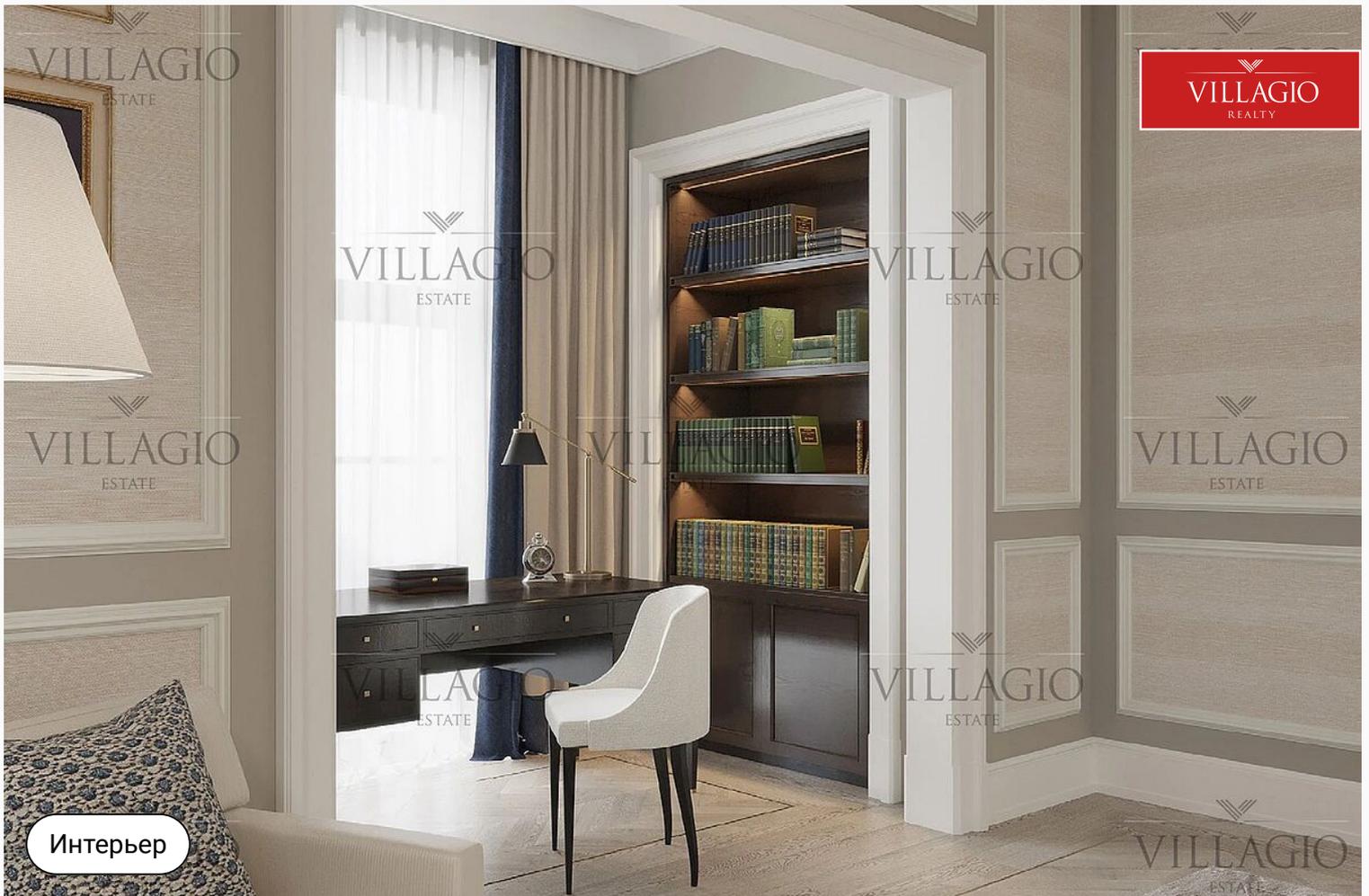
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

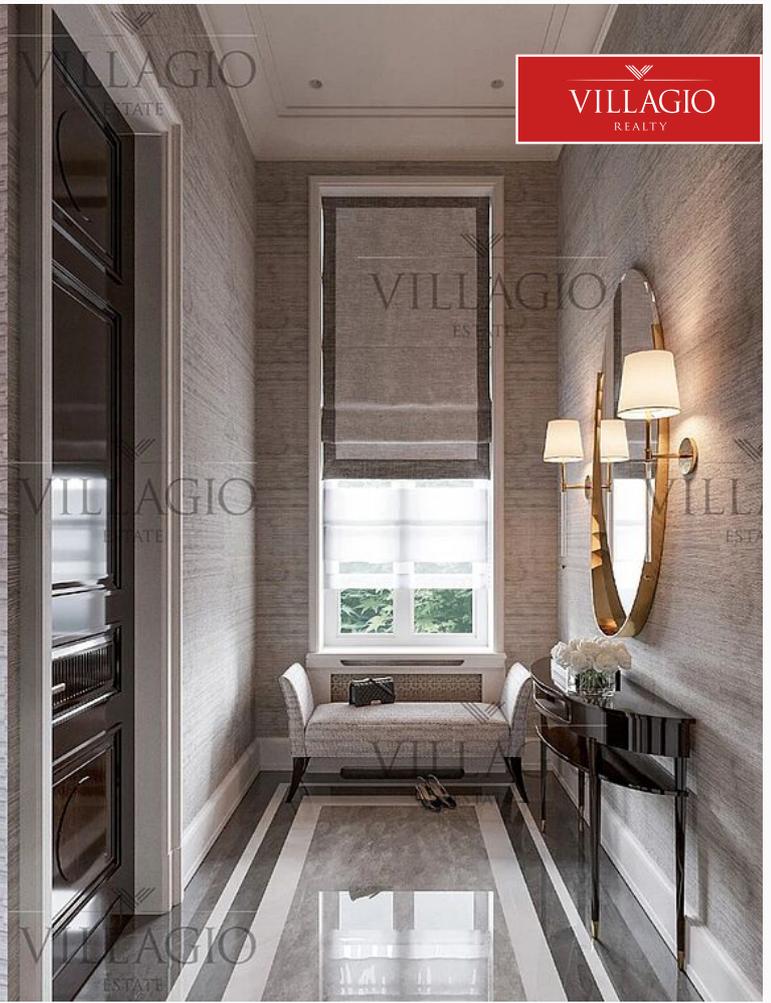


Интерьер





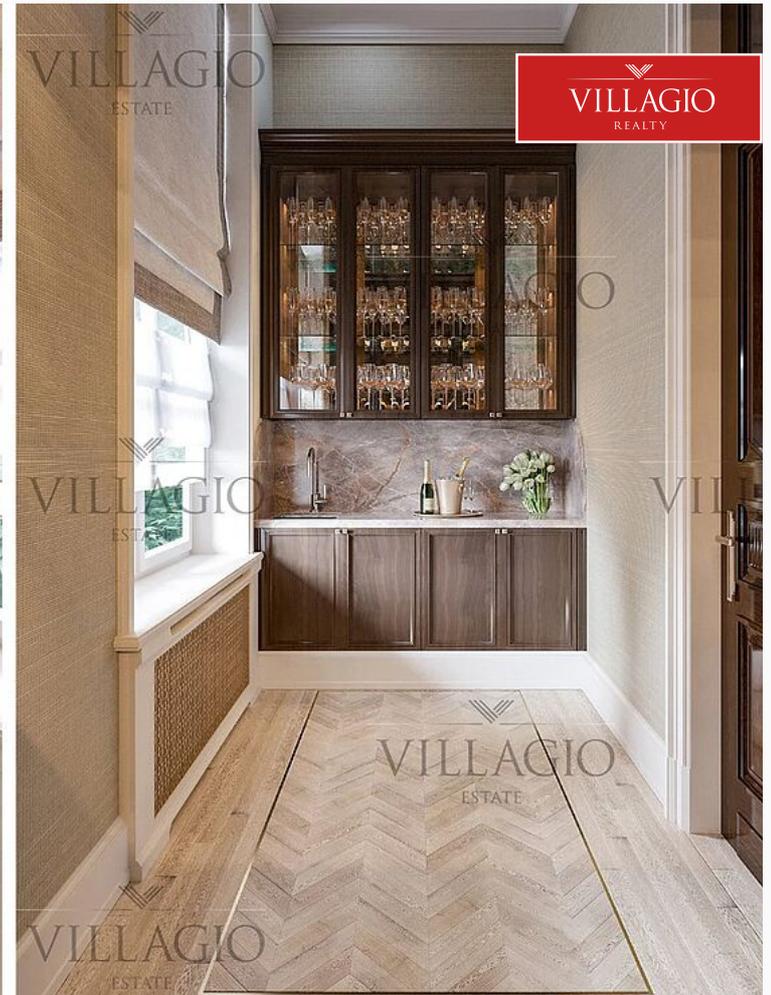
Интерьер



VILLAGIO  
REALTY



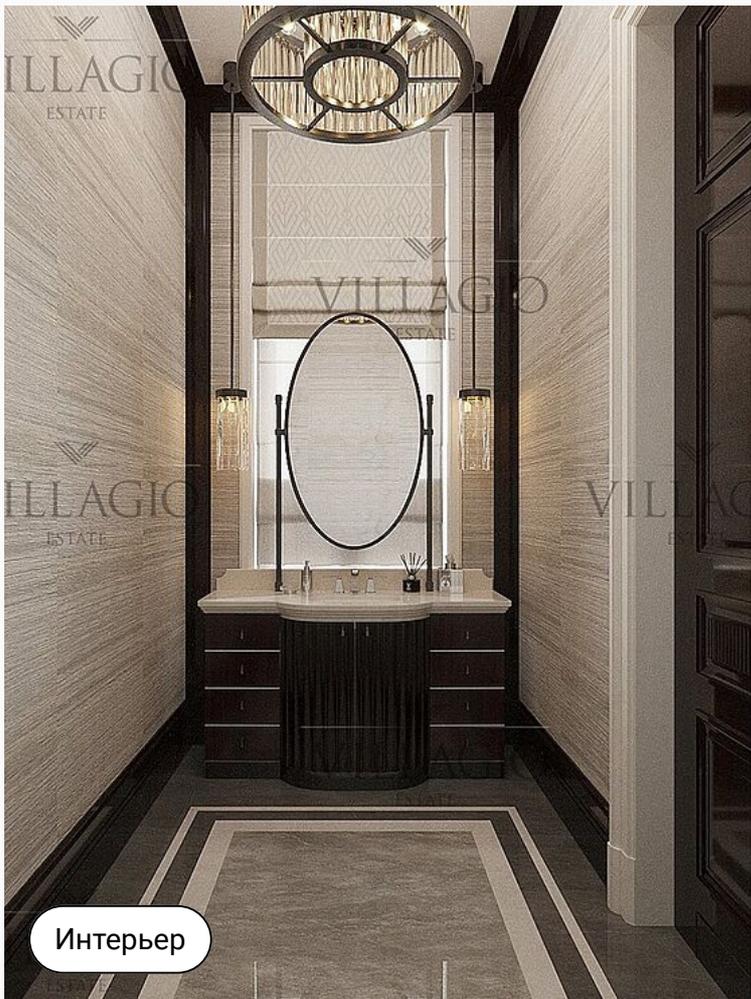
Интерьер



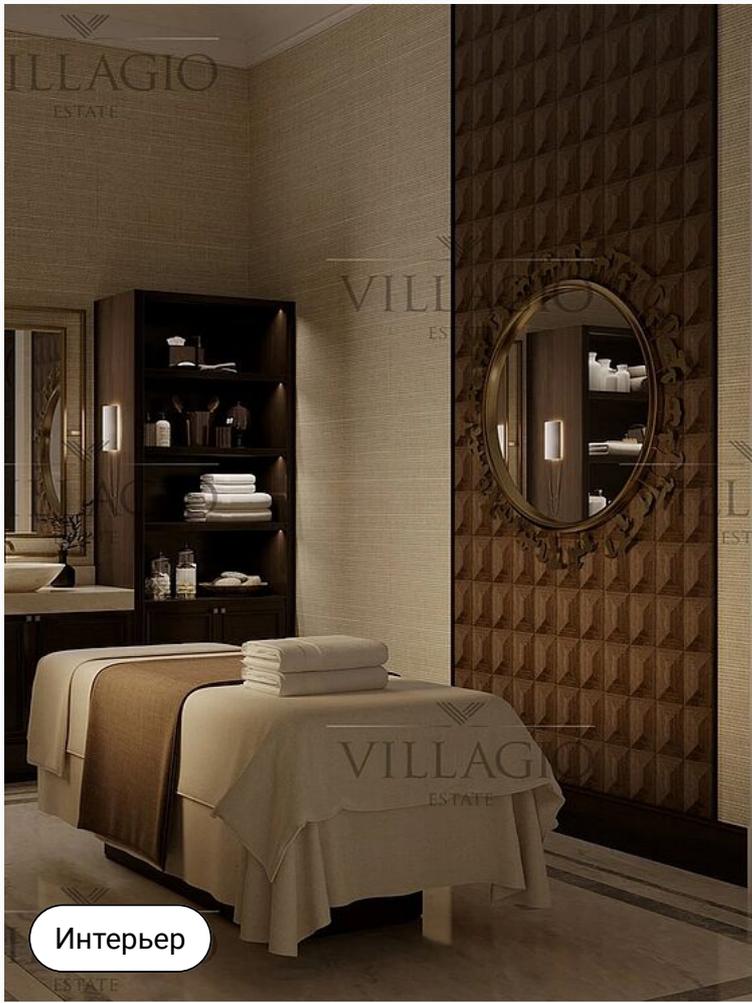
VILLAGIO  
REALTY



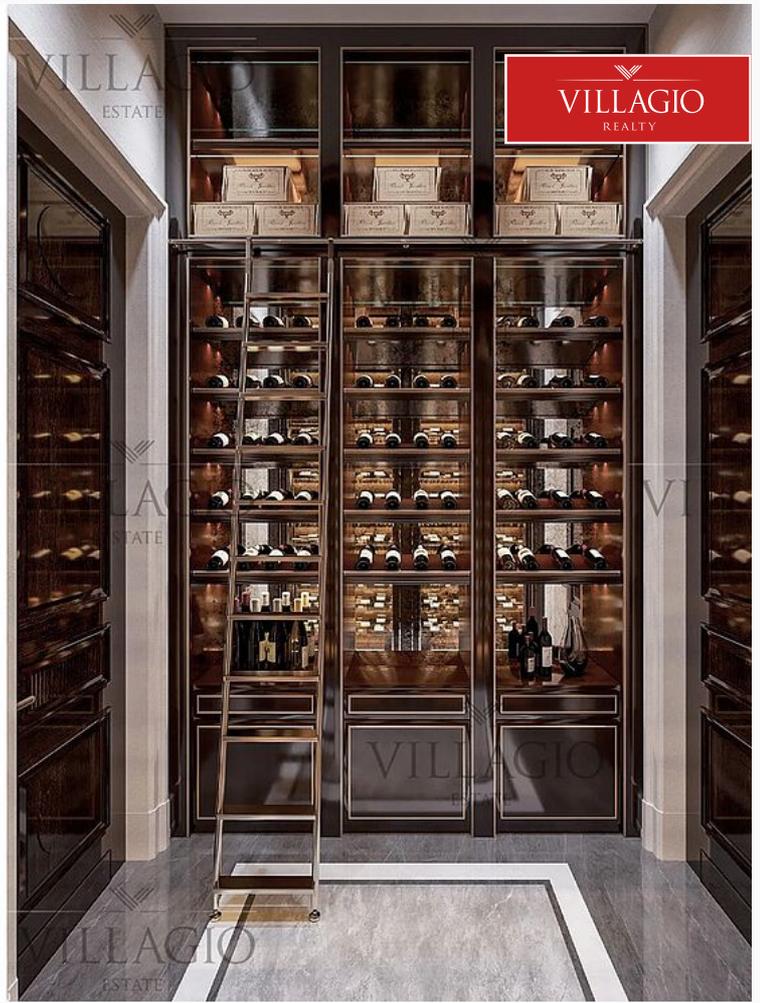
Интерьер



Интерьер



Интерьер



VILLAGIO  
REALTY



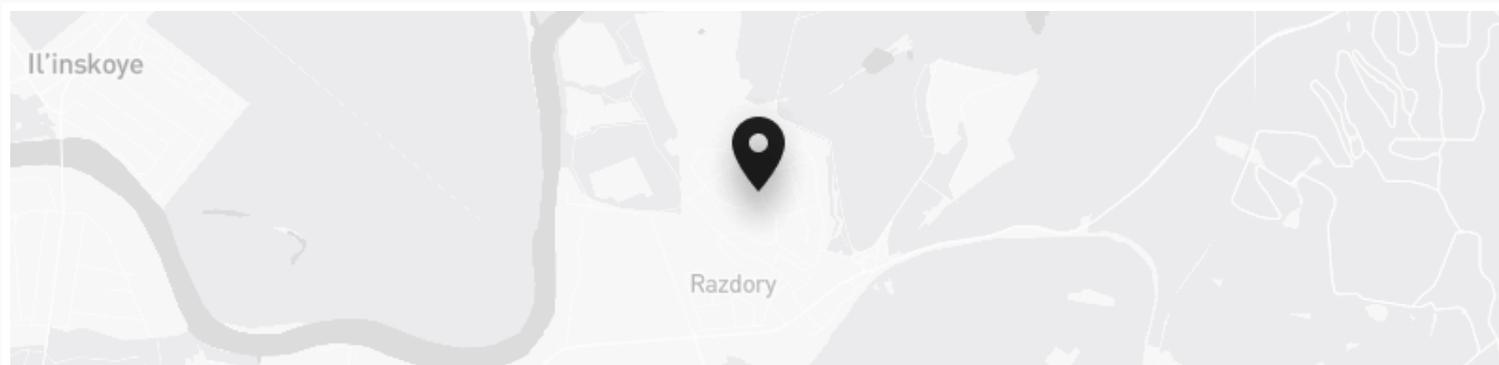
Интерьер



VILLAGIO  
REALTY

## Раздоры-2

5 км до МКАД | Московская область



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

