id 7316 / Шевелкино-4

Коттедж в стиле райта и американской классики

60 660 000 ₽ | 309 м² | 9 сот. | Строится

Двухэтажный особняк 300 кв. м в смешанном стиле райта и американской классики в приватном закрытом коттеджном поселке.

Спальни	Санузлы	Гардеробные	Мастерспальни
3 шт.	**3 шт.**	**2 шт.**	**1 шт.**

+7 495 021 33 80 odp@villagio.ru Олимпийский пр., 7

Описание

Двухэтажный особняк 300 кв. м в смешанном стиле райта и американской классики в приватном закрытом коттеджном поселке в 15 км от МКАД по Горьковскому шоссе Дом с премиальной отделкой, мебелью и техникой, согласно дизайн-проекту. Расположен на земельном участке 9 соток в окружении реликтового леса, предусмотрены теплое панорамное алюминиевое остекление, бассейн, финская сауна, джакузи, камин, кабинет, открытое патио, 3 спальни, 3 санузла, большая гостиная со вторым светом, кухня, обеденная зона, кладовая комната, технические помещения, отапливаемый гараж на 2 автомобиля. Коммуникации: газ, электричество, своя скважина, септик. При строительстве используются премиальные материалы, кровля из композитной бельгийской черепицы, отделка фасада с использованием испанского гранита и перлитовой штукатурки, гранитный фундамент перевернутая монолитная чаша. Материал дома: монолитный каркас и перекрытия, стены газобетонный блок. Электро-система умный дом, приточно-вытяжная система вентиляции фирмы Breezart, кондиционирование мульти-сплит система канального типа фирмы Haier. Коттеджный посёлок "Шевёлкино-4" расположился в окружении вековых деревьев недалеко от Москвы, в 17 км от МКАД по шоссе Энтузиастов.

Экстерьер

Ключевые детали

Отделка **Строится**	Площадь **309 м²**	Участок **9 сот.**	Тип участка **В тихой части поселка**
Этажи **2 этажа**	Материал **Монолит**	Стиль **High tech**	Класс объекта **Бизнес**
Газ **Магистральное газоснабжение**	Электричество **Электричество**	Канализация **Септик**	

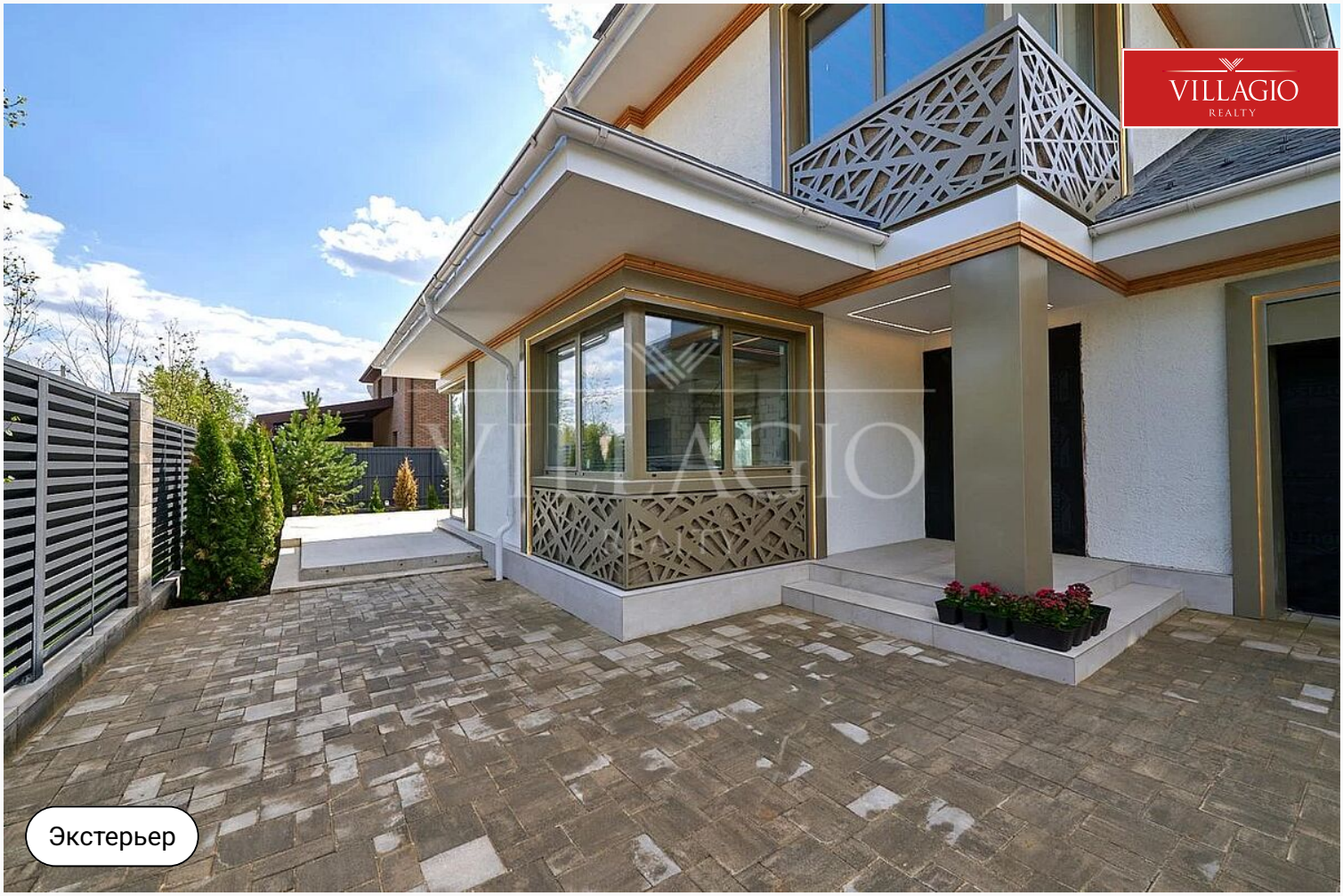
Баня в доме · Отделочные материалы класса DeLuxe · Новый дом · В доме не жили · Отличное состояние

Экстерьер

Экстерьер

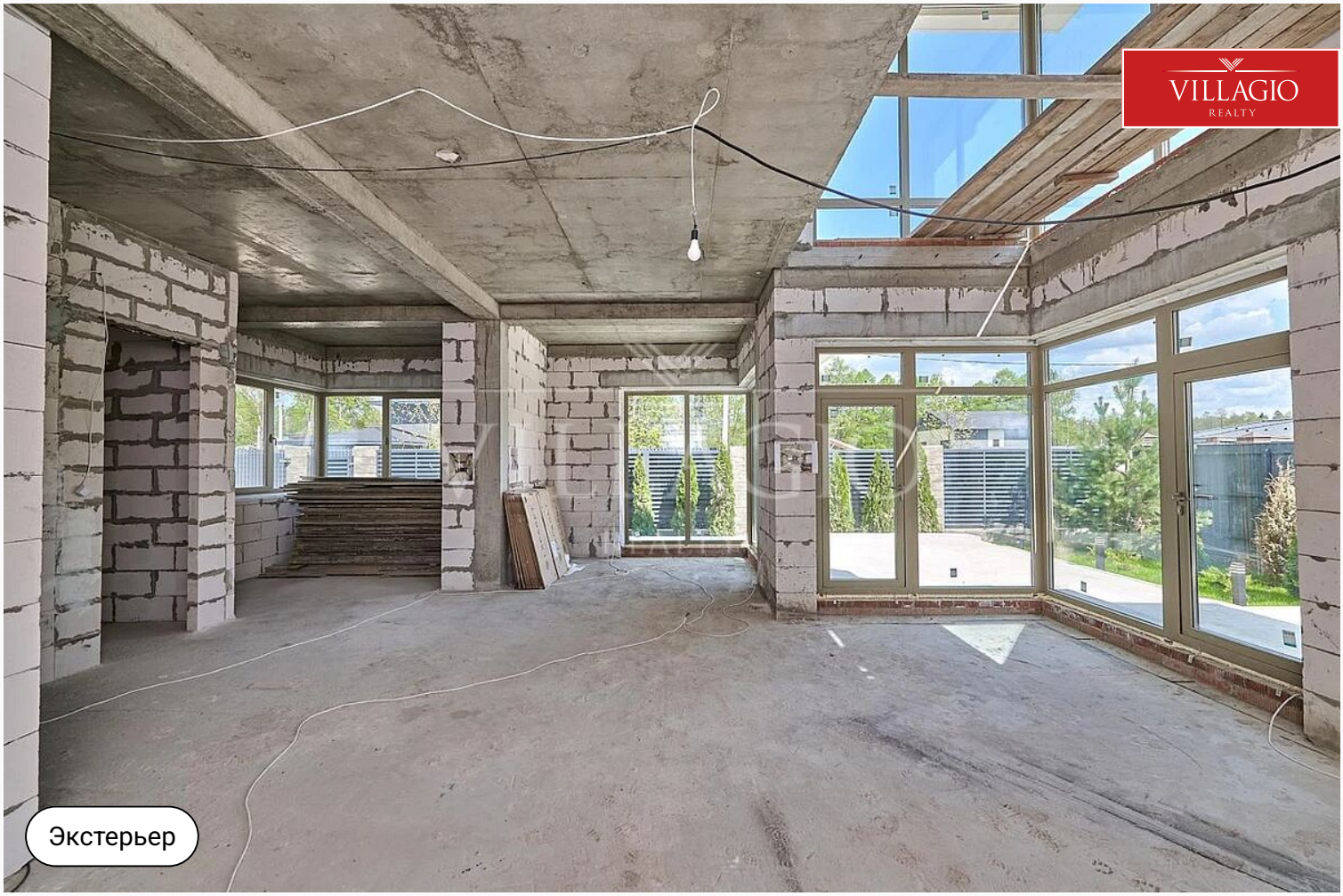
Экстерьер

Экстерьер

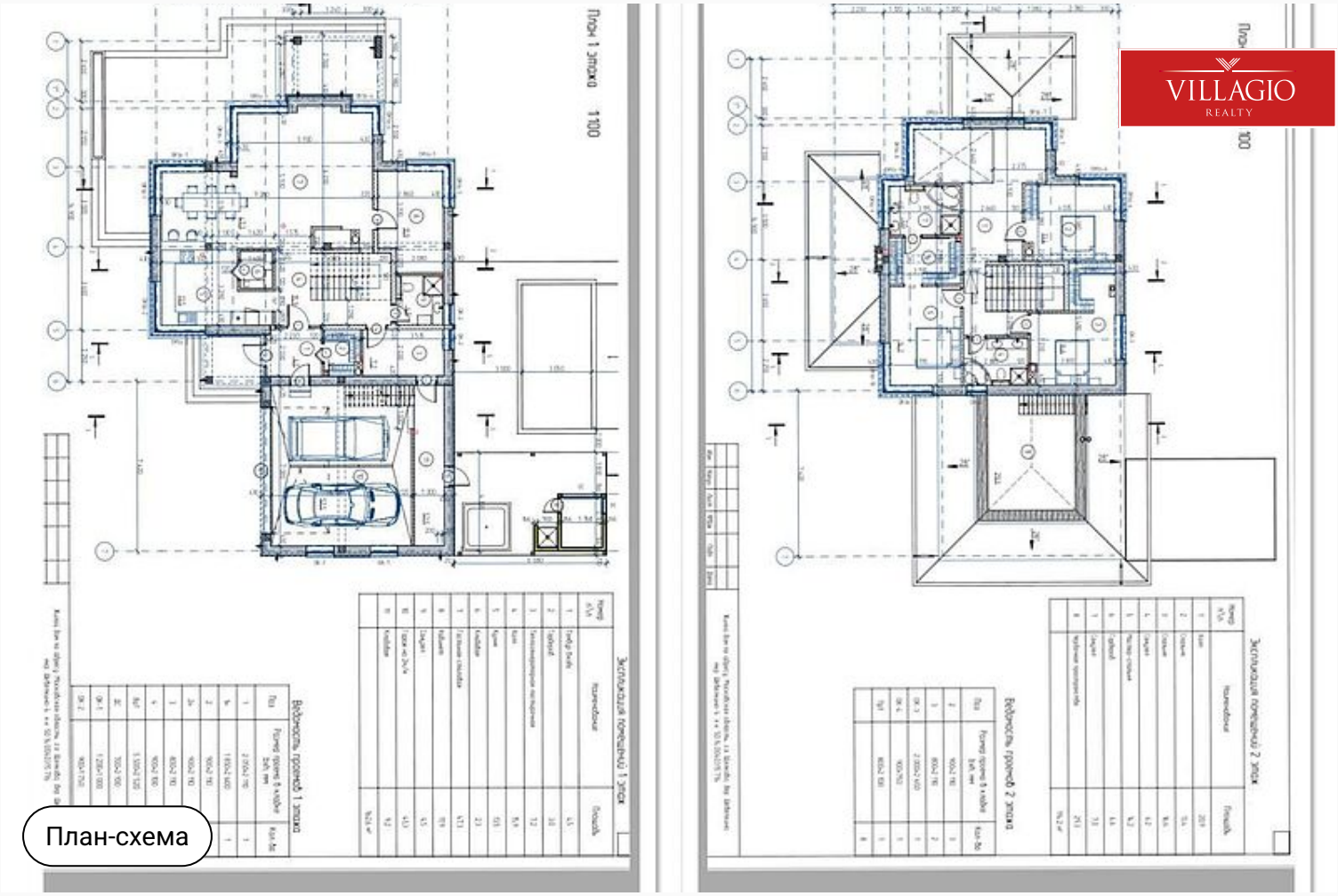


Экстерьер

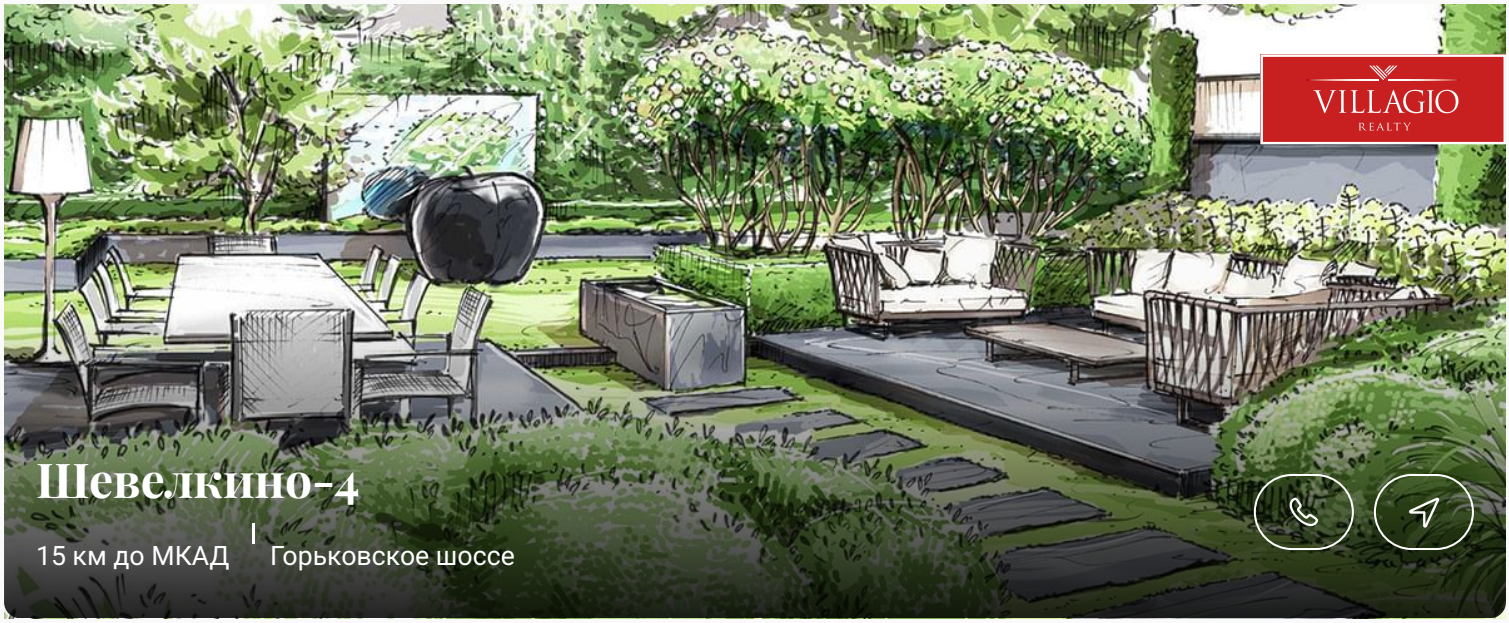
Экстерьер



Экстерьер

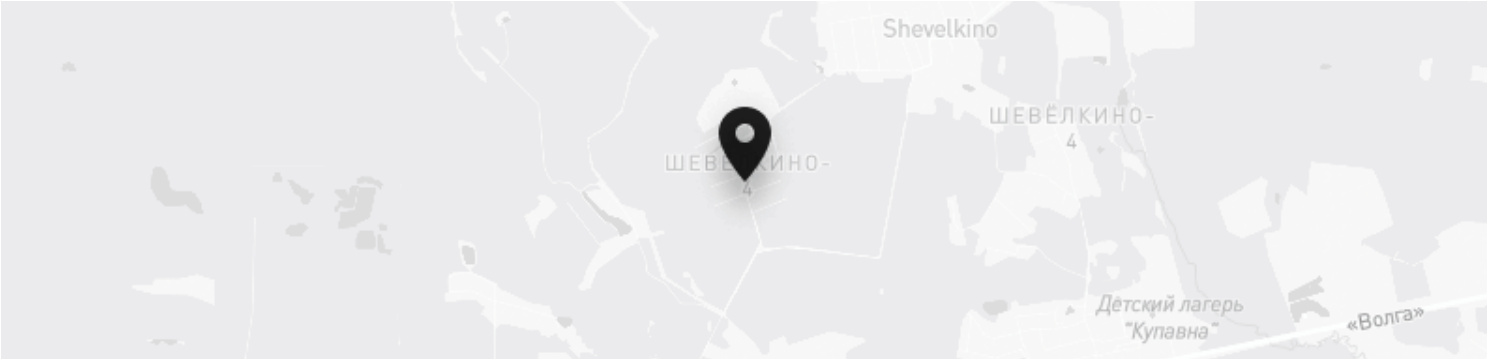


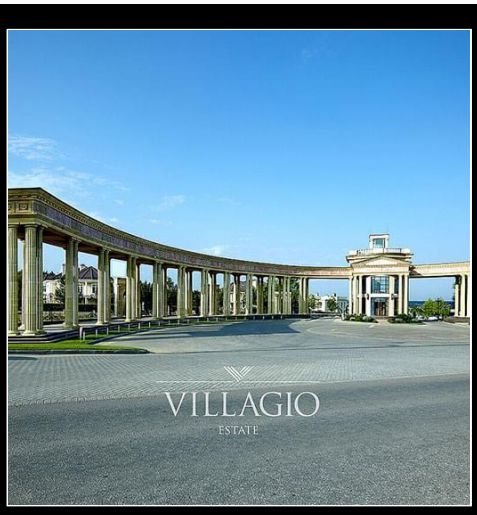
План-схема



Шевелкино-4

15 км до МКАД | Горьковское шоссе





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

+7 495 021 33 80 odp@villagio.ru Олимпийский пр., 7