



id 7295 / Arco di Sole

## Квартира с отделкой в ЖК на набережной

52 000 000 ₽ | 112,6 м<sup>2</sup> | Под ключ без мебели

Продается просторная 4-х комнатная квартира в доме бизнес-класса, расположенном в благоустроенном районе Сокольники.

Спальни

2 шт.

Санузлы

2 шт.

Гардеробные

2 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

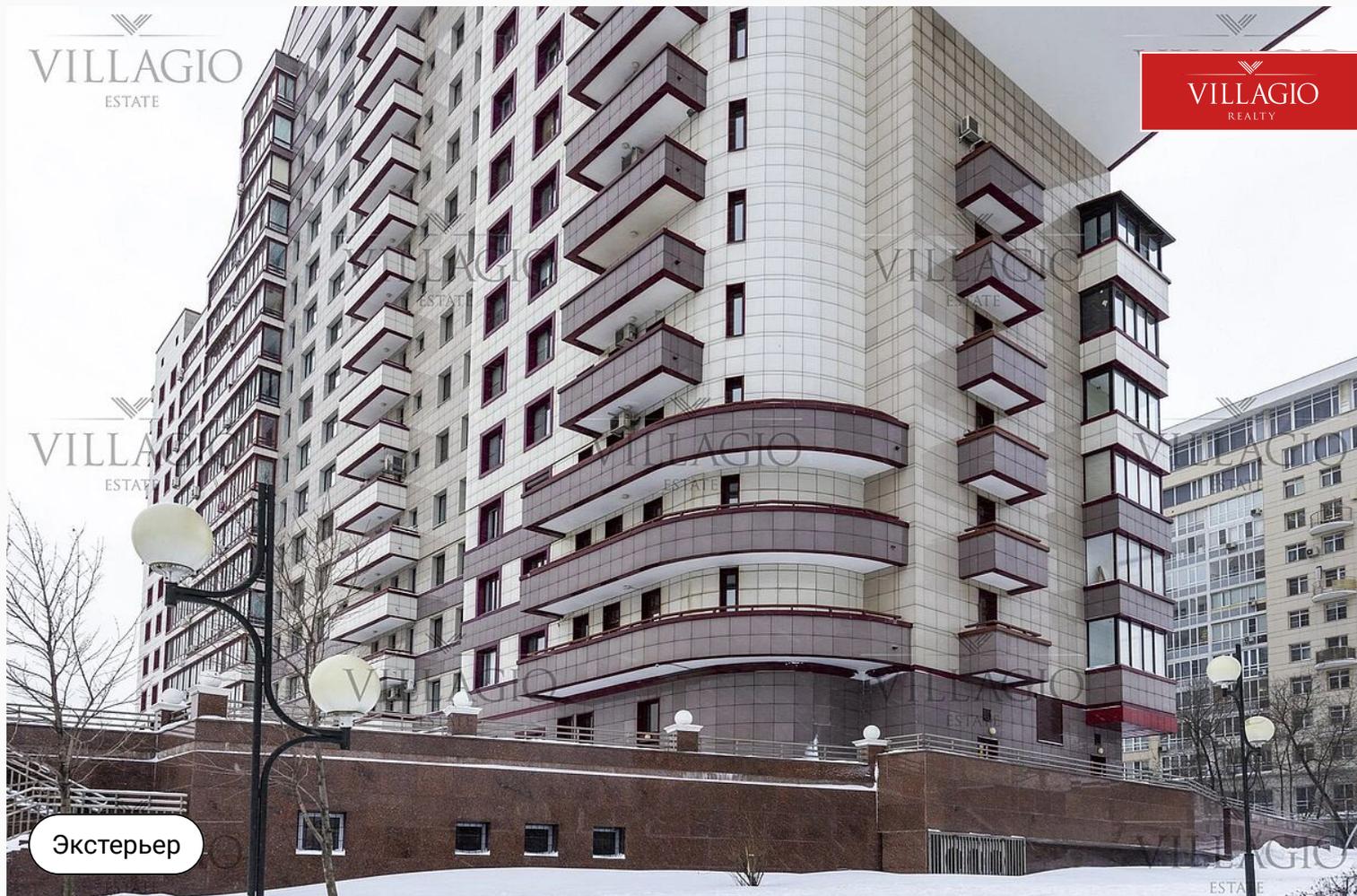
Олимпийский пр., 7



## Описание

Продается просторная 4-х комнатная квартира в доме бизнес-класса, расположенном в благоустроенном районе Сокольники. В квартире площадью 112,6 кв.м. предусмотрены: просторная кухня с выходом в гостиную, две изолированные спальни, кабинет, гардеробные, 2 санузла, большая лоджия. Окна квартиры выходят в тихий двор, солнечная сторона, квартира светлая. Отдельно можно приобрести машино-место на -1 уровне подземного паркинга. Есть возможность установить второе место сверху. В доме 3 лифта (два грузовых и один пассажирский), один из которых идет в подземный паркинг, в подъезде консьерж, система видеонаблюдения и пожаротушения. Arco di Sole – жилой комплекс бизнес-класса на 414 квартир, расположенный на живописной набережной реки Яузы в районе Сокольники по

адресу Попов проезд, д.4. Дом находится на берегу реки Яуза в шаговой доступности от 2 станций метро : Электrozаводская (7 мин пешком) и Сокольники (15 мин пешком). Удобная транспортная развязка и выезд с набережной на ТТК ( 3-5 минут) и Садовое кольцо (7-10 минут). Удачное расположение дома на стыке трех районов - Сокольники, Басманный, Соколиная гора и очень развитая инфраструктура в 5-10 минутах пешком : парк Сокольники, детская поликлиника, детская больница Св. Владимира, много школ государственных и частных, детский сад государственный в 1 минуте от дома, магазины/кафе/рестораны/банки. Один взрослый собственник. Документы полностью готовы для сделки. Просмотры в любое удобное для Вас время!



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка

**Под ключ без мебели**

Площадь дома

**112,6 м<sup>2</sup>**

Материал

**Кирпично-монолитный**

Стиль

**Современный стиль**

Класс объекта

**Бизнес**

Канализация

**Централизованная канализация**

Электричество

**Электричество**

Водоснабжение

**Центральное водоснабжение**

Гараж в доме

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
REALTY

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

Экстерьер



VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
REALTY

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

VILLAGIO  
ESTATE

Экстерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



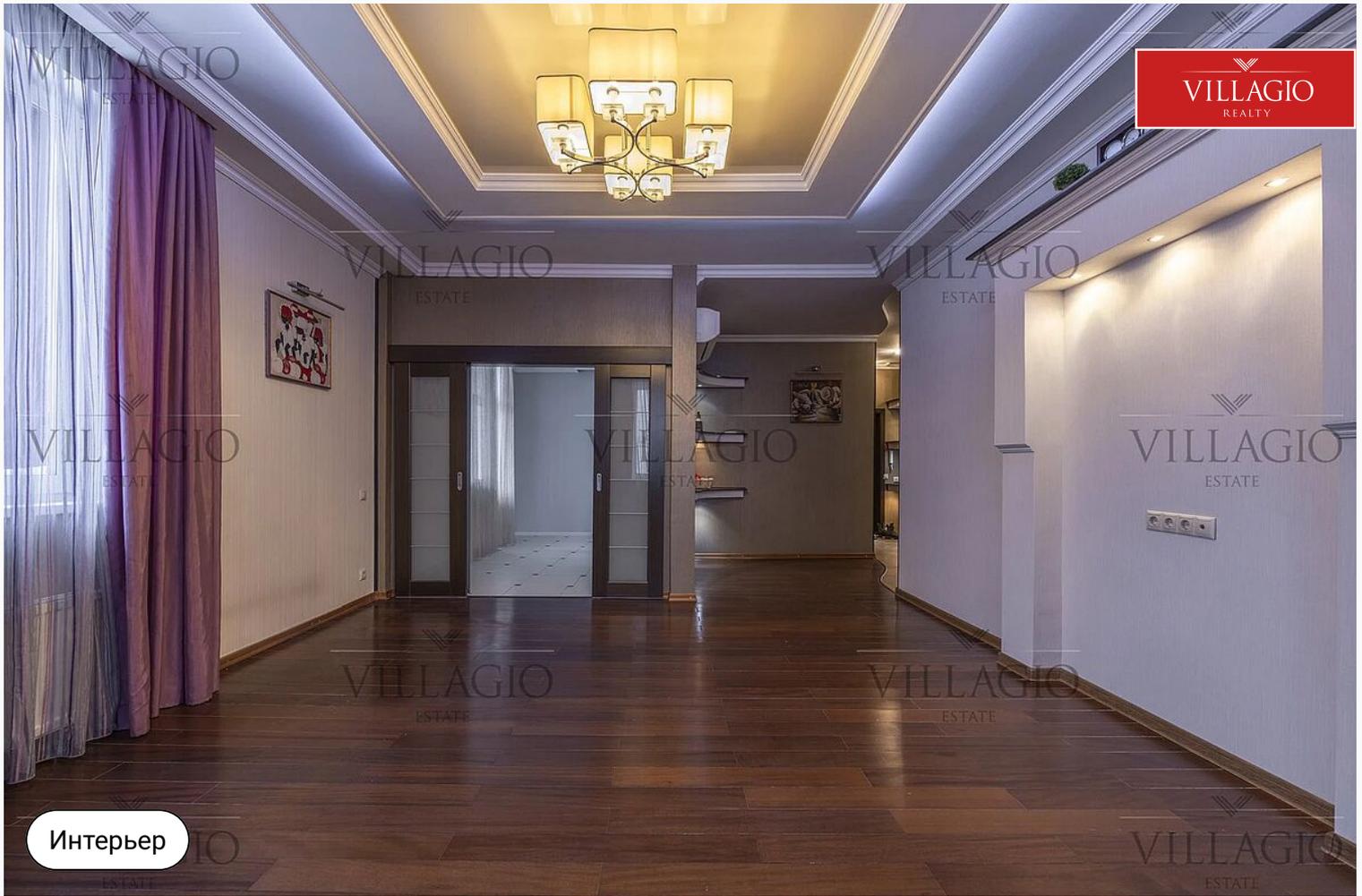
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

VILLAGIO  
REALTY



Интерьер

VILLAGIO  
REALTY





Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер







Интерьер



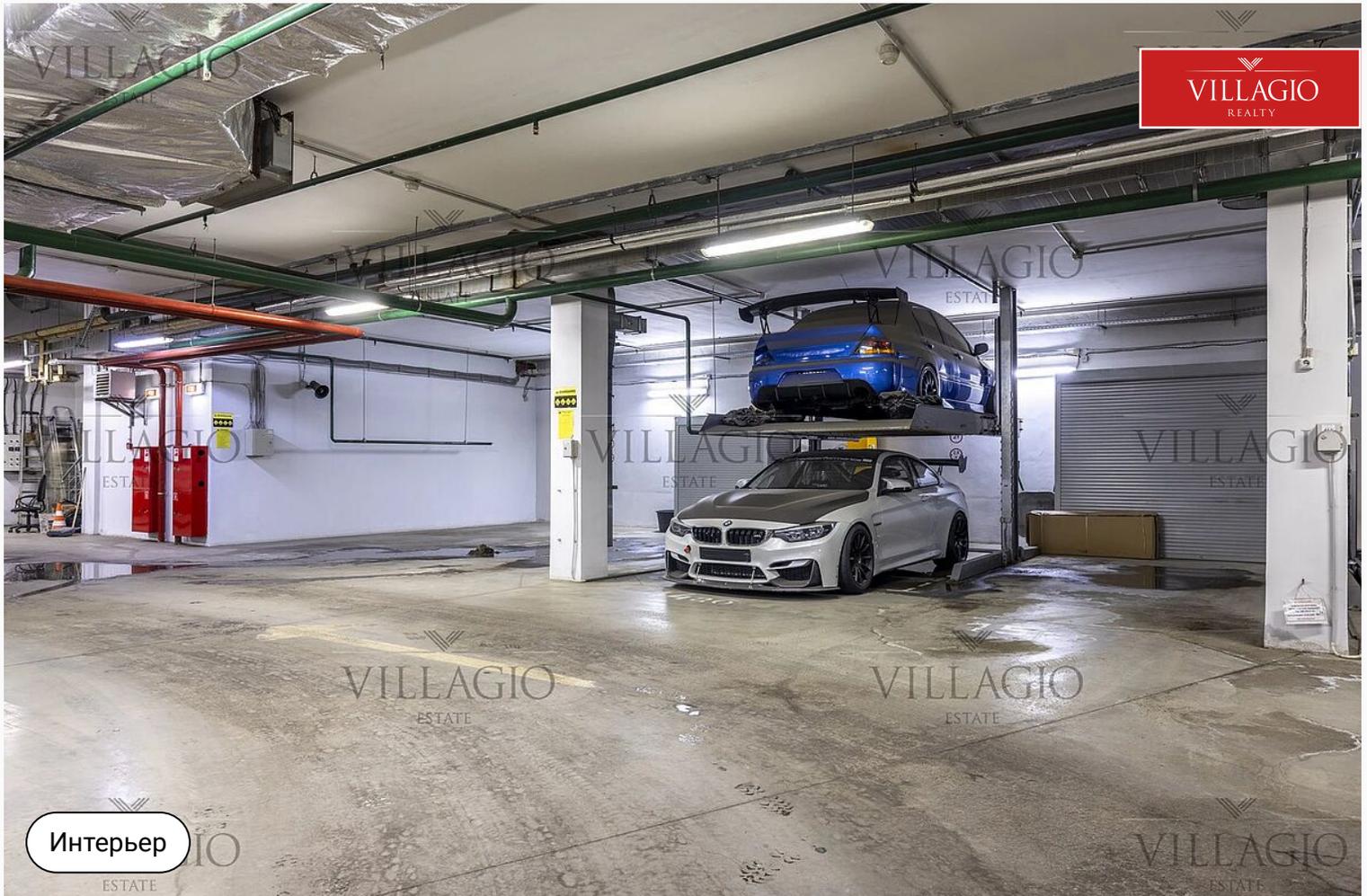
Интерьер





Интерьер

VILLAGIO  
REALTY



Интерьер

VILLAGIO  
REALTY

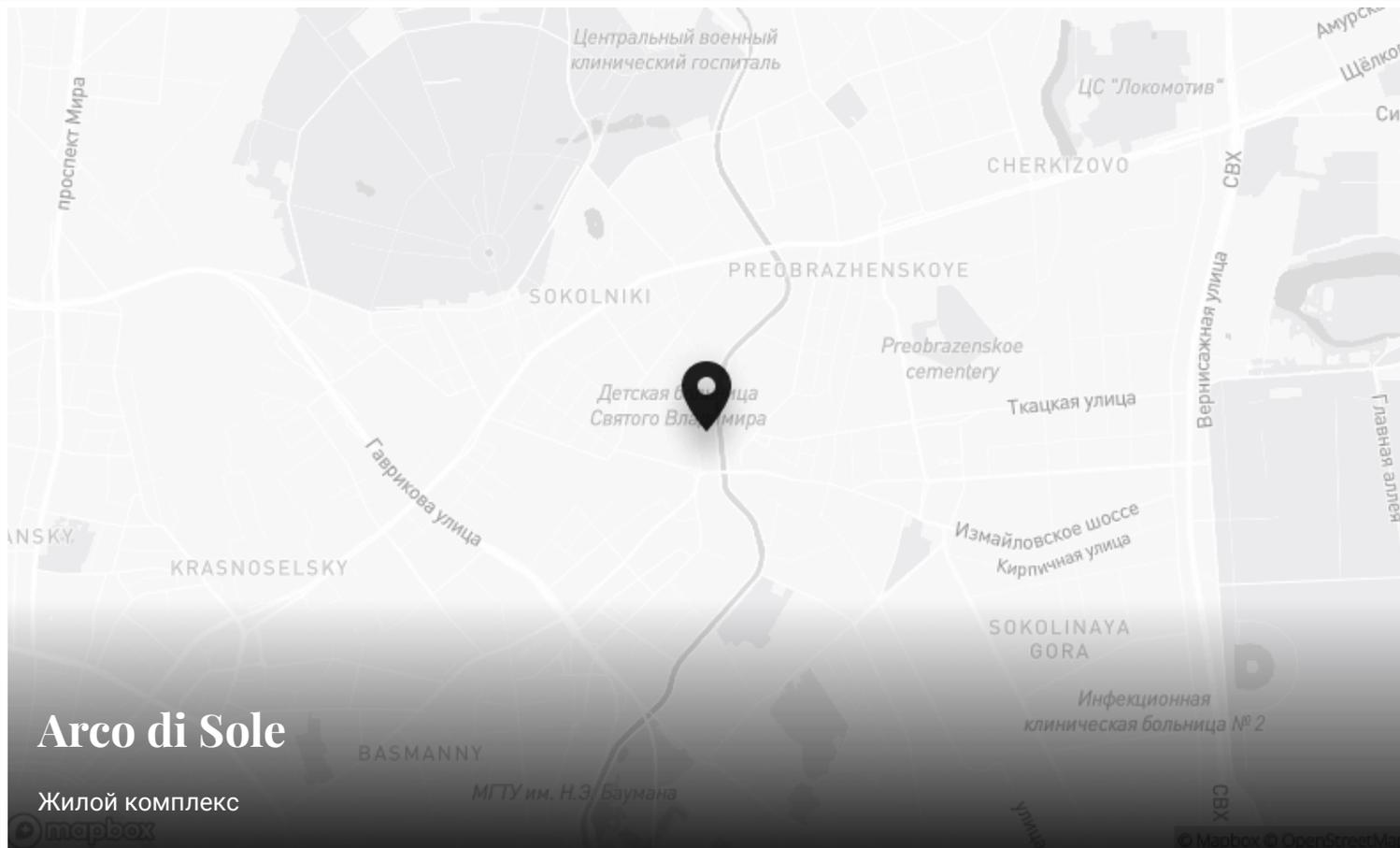


Интерьер



Arco di Sole





## Arco di Sole

Жилой комплекс



© Mapbox © OpenStreetMap



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

