



id 7245 / Upper House

# Трехкомнатная квартира в элитном жилом районе рядом с Мариной

793 000 \$ | 135 м<sup>2</sup> | Под ключ с мебелью

The residential complex of Upper House is strategically located in the sought-after community of Jumeirah Lake Towers (JLT).

Спальни

**2 шт.**

Санузлы

**2 шт.**

Гардеробные

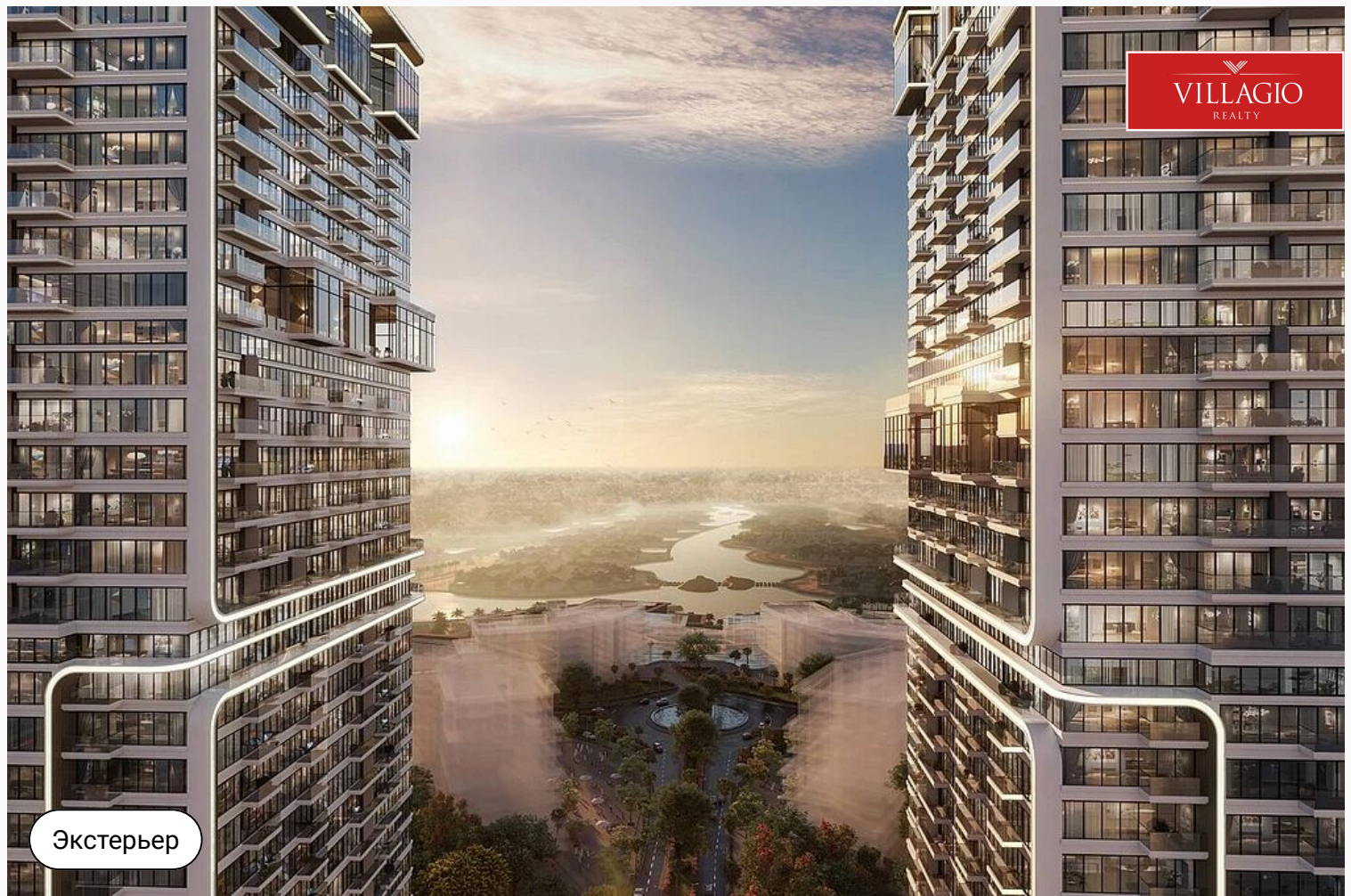
**2 шт.**

Мастерспальни

**2 шт.**

Спальни с с/у

**2 шт.**

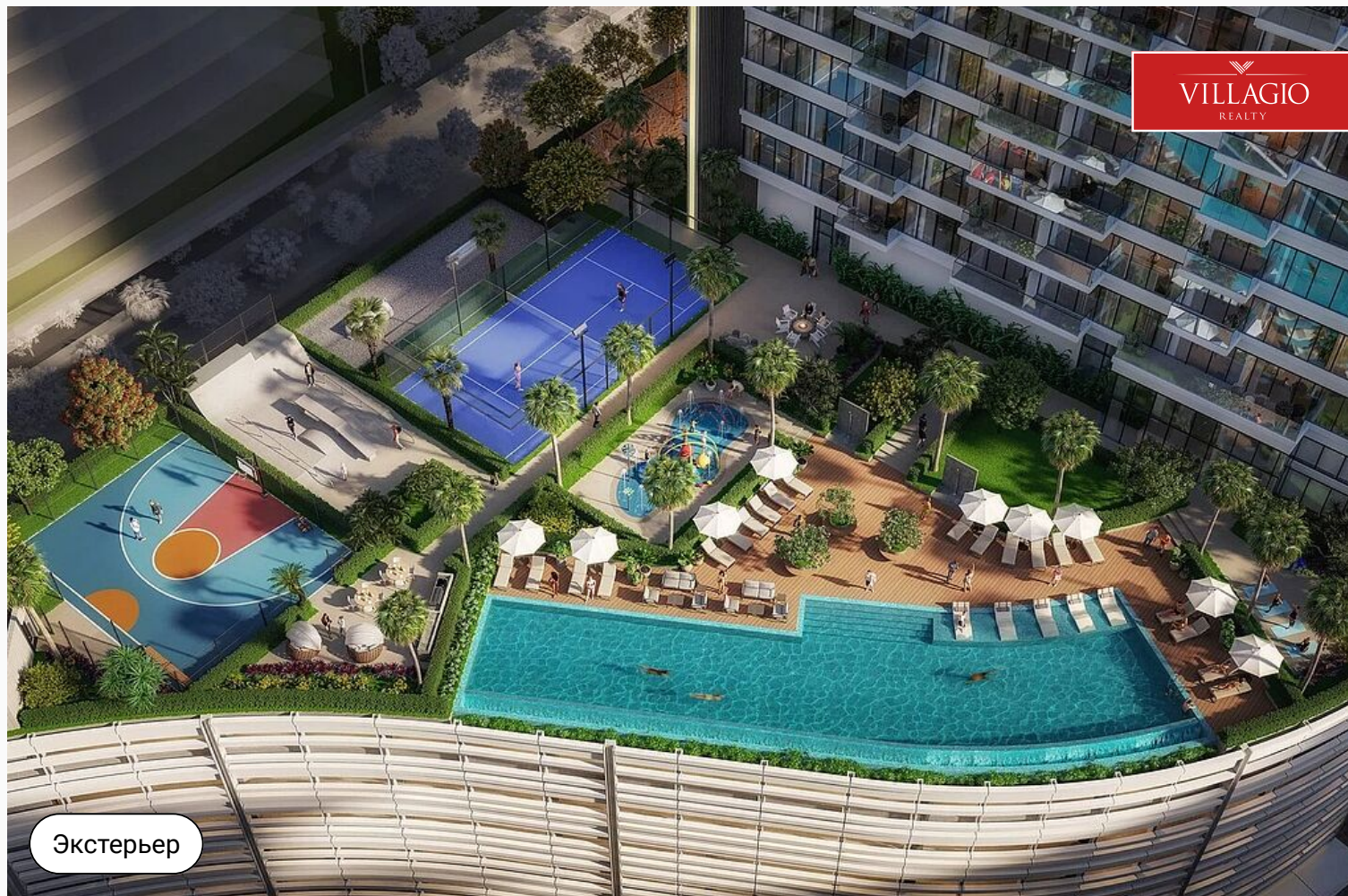


Экстерьер

## Описание

Residents of Upper House will benefit from easy access to various attractions and entertainment facilities including Marina Yacht Club, JBR Beach, Dubai Marina Walk, Emirates Golf Club and much more. The above-mentioned landmarks can all be reached within about a 10-minute drive. Upper House features a wide range of residential amenities which will provide a premium lifestyle to all its residents. Sports lovers will appreciate a modern gymnasium, a skate park and sports courts, whilst the spa and yoga zones are ideally suited for relaxation. Residents of the development will also be able to enjoy a cinema, a multi-purpose room, a podcast room, a BBQ area, podium parking, a pet play area, retail spaces & a cafe, a clubhouse communal work zone, an indoor children's

playground, Kids Splash Pad and much more. There will be a 121-ft lagoon-style pool in the Upper House development, located on the podium level. The crystalline water seemingly floating in the outdoor entertainment area is perfect for both lap swimming and relaxing. Residents will be able to enjoy the sun loungers, lush landscaping, and the towering palm trees that will ensure a soothing experience. The main feature of the district is the fact that the neighbourhood is built around four lakes. The area is distinguished by its charming community vibe and offers residents and visitors serene lakes and a grass-lawn park with community yoga classes, outdoor movie nights and floodlit basketball courts.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка

**Под ключ с мебелью**

Площадь дома

**135 м<sup>2</sup>**

Тип участка

**Рядом с парком**

Этажи

**35 этажей**

Материал

**Кирпично-монолитный**

Стиль

**Современный стиль**

Класс объекта

**Deluxe**

Электричество

**Электричество**

Водоснабжение

**Центральное водоснабжение**

Канализация

**Централизованная канализация**

Газ

**Магистральное газоснабжение**

Отделка мрамором

Лифт

SPA

Хаммам

Отделочные материалы класса DeLuxe

Гараж в доме

Отдельно стоящая баня

Спортивный зал

Бассейн больше десяти метров

Фасадное освещение

Отличное состояние

Терраса

Панорамное остекление

Новый дом

Эксплуатируемая кровля

Скоростной интернет

Открытый бассейн

Оранжерея

Бассейн меньше десяти метров

Бильярд

Сауна

Терраса на кровле

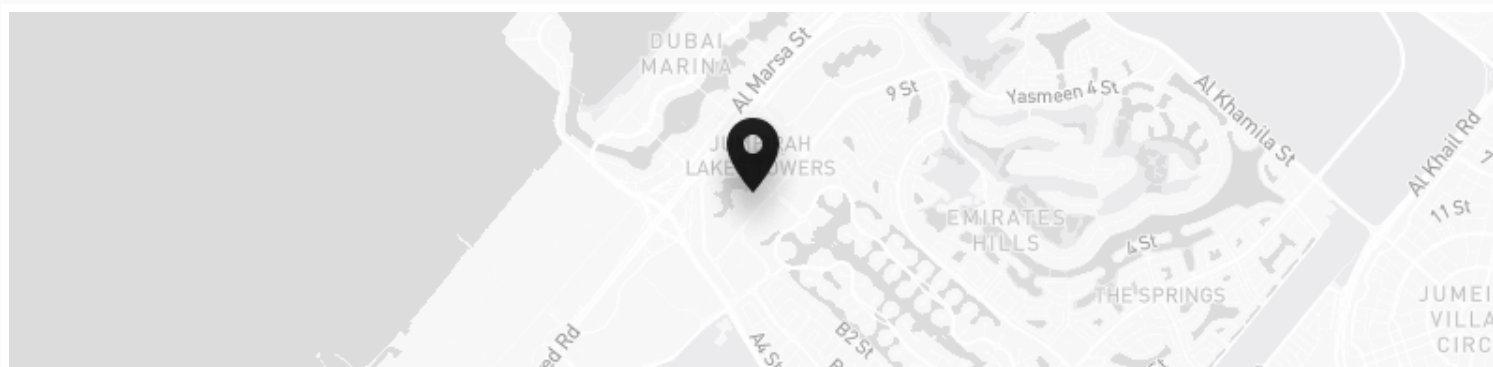
Крытый бассейн



Экстерьер



Интерьер



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

