



id 7030 / Лесная Рапсодия-1

Современное шале с панорамным остеклением в окружении леса

39 960 000 ₽ | 347 м² | 16 сот. | Под ключ с мебелью

Современное шале с панорамным остеклением в окружении леса

Спальни

5 шт.

Санузлы

4 шт.

Гардеробные

1 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

1 шт.



Экстерьер

Описание

Современное шале с панорамным остеклением в окружении леса. Продается стильный светлый дом площадью 347 кв.м. Расположен в глубине жилого поселка в окружении леса всего в 50 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Модный дом построен по технологии фахверк с большим панорамным остеклением, благодаря которому из каждого помещения открываются живописные виды. Особенности дома: функциональная планировка, панорамное остекление, второй свет в столовой, сауна, на первом этаже тёплые полы, пол второго этажа усилен шумоизоляцией, светлый и стильный дизайн интерьера, современная бытовая техника и мебель, поселок бизнес-класса. Инженерия: сигнализация с датчиками движения внутри и снаружи дома, система усиления сотовой связи и интернета, система водоочистки со смягчением питьевой воды и

бережной эксплуатацией сантехприборов. ПЛАНИРОВКА 1 этаж: просторная гостиная (34), кухня-столовая (31), гостевая спальня (49), постирочная с с/у (8), сауна (6) с душем (4) и комнатой отдыха (15), котельная (9), холл (22), навес на 2 м/м (49), терраса (57). 2 этаж: мастер-спальня (17) с с/у (9), симметричные детские спальни (по 15), отдельная спальня (14), общий с/у (8), холл (17). УЧАСТОК Благоустроенный солнечный угловой участок 16,17 соток находится на второй линии от леса. Выполнено озеленение, по периметру высажены туи и кустарники. Сделаны два контура дренажной системы. КОММУНИКАЦИИ Все действующие центральные коммуникации: водопровод, канализация, центральное газовое отопление, электричество. В доме установлен бойлер на 200 литров и два котла: газовый и резервный электрический.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Под ключ с мебелью

Площадь дома

347 м²

Участок

16 сот.

Тип участка

В тихой части поселка

Этажи

2 этажа

Материал

Фахверк

Стиль

Фахверк

Класс объекта

Бизнес

Канализация

Централизованная канализация

Электричество

Электричество

Газ

Магистральное газоснабжение

Водоснабжение

Центральное водоснабжение

Гараж в доме

Терраса

Большая терраса

Новый дом

Сауна

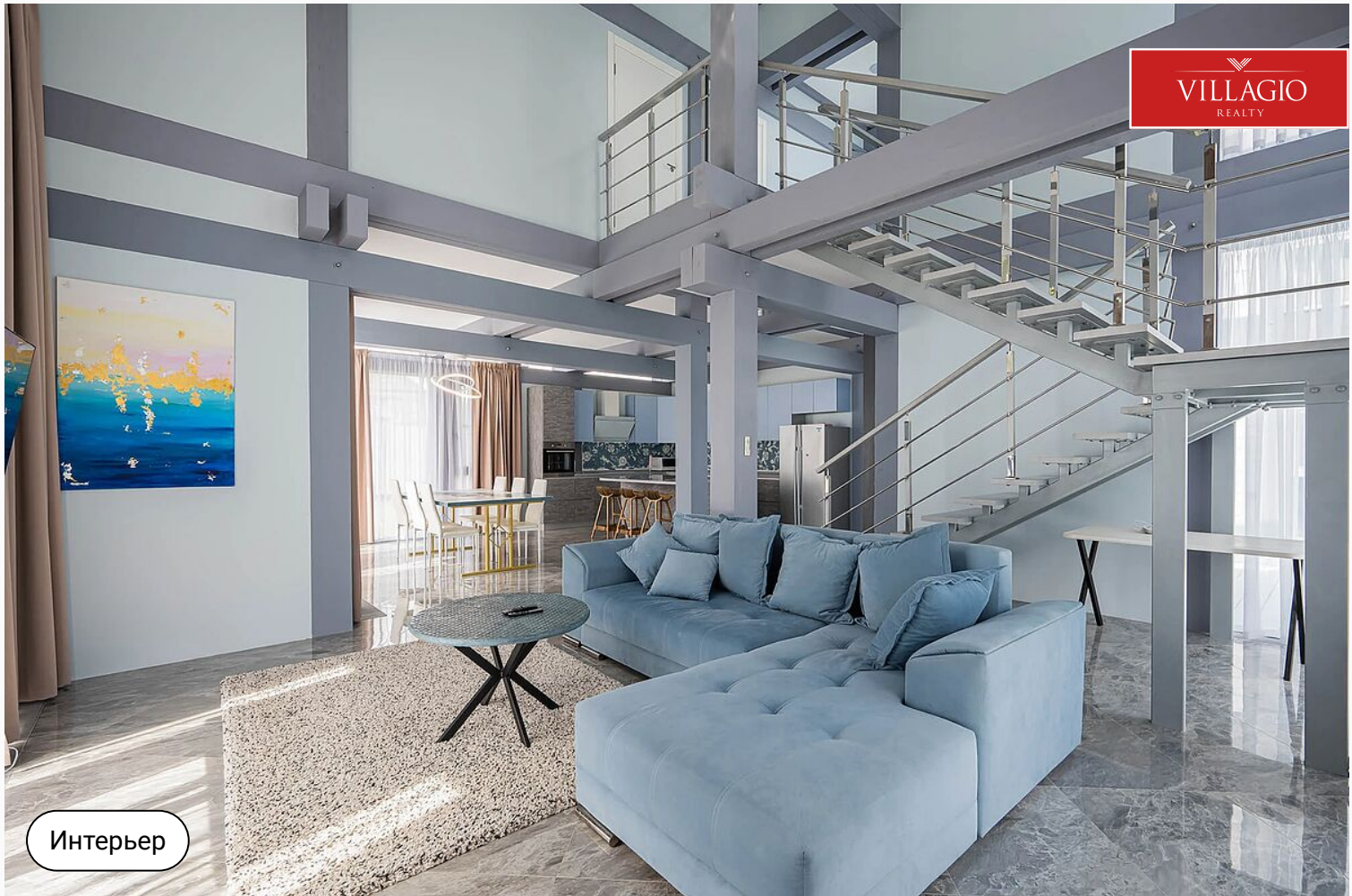


Экстерьер

Экстерьер



Интерьер



Интерьер

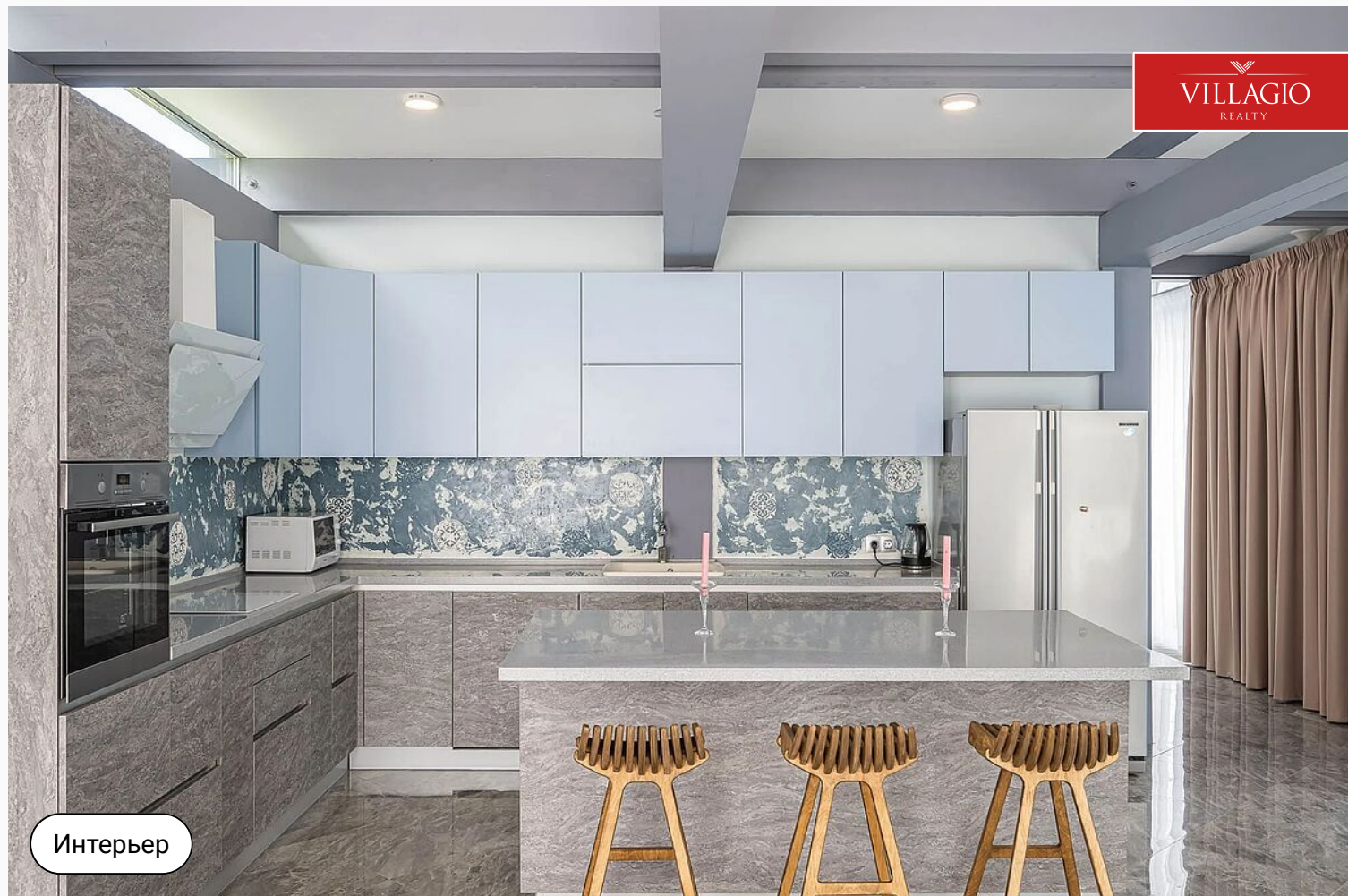


Интерьер

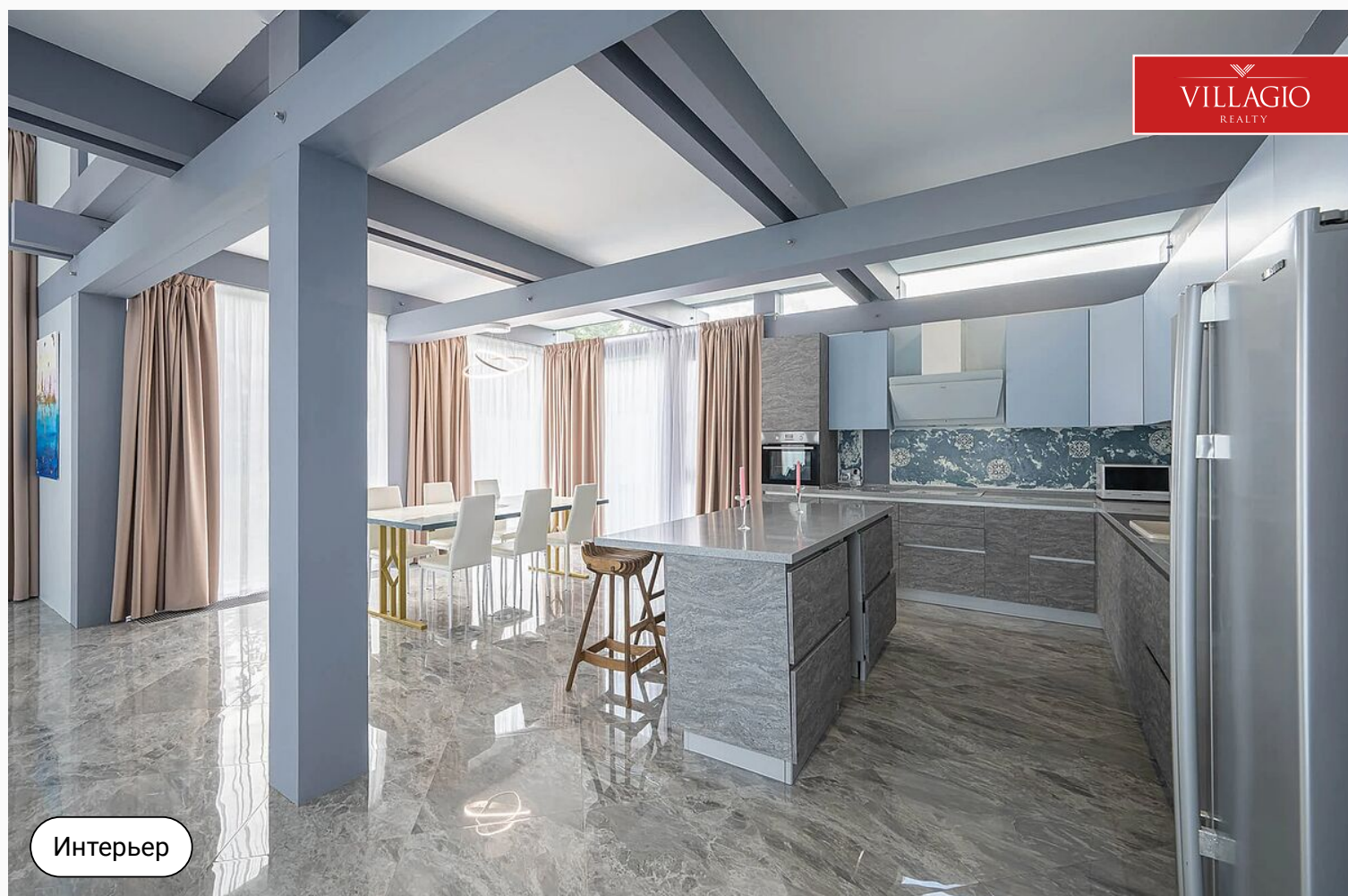


Интерьер

Интерьер



Интерьер





Интерьер



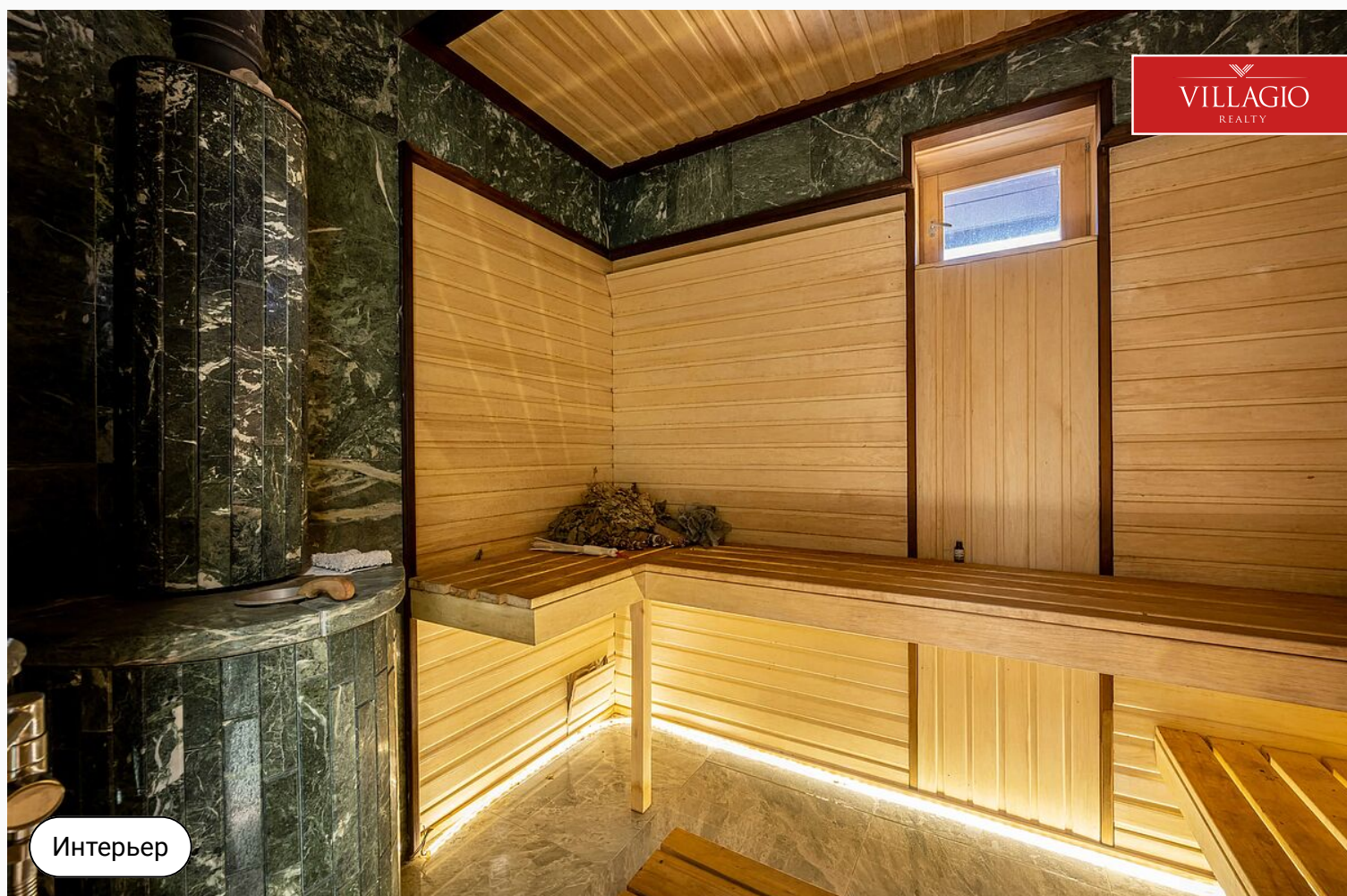
Интерьер

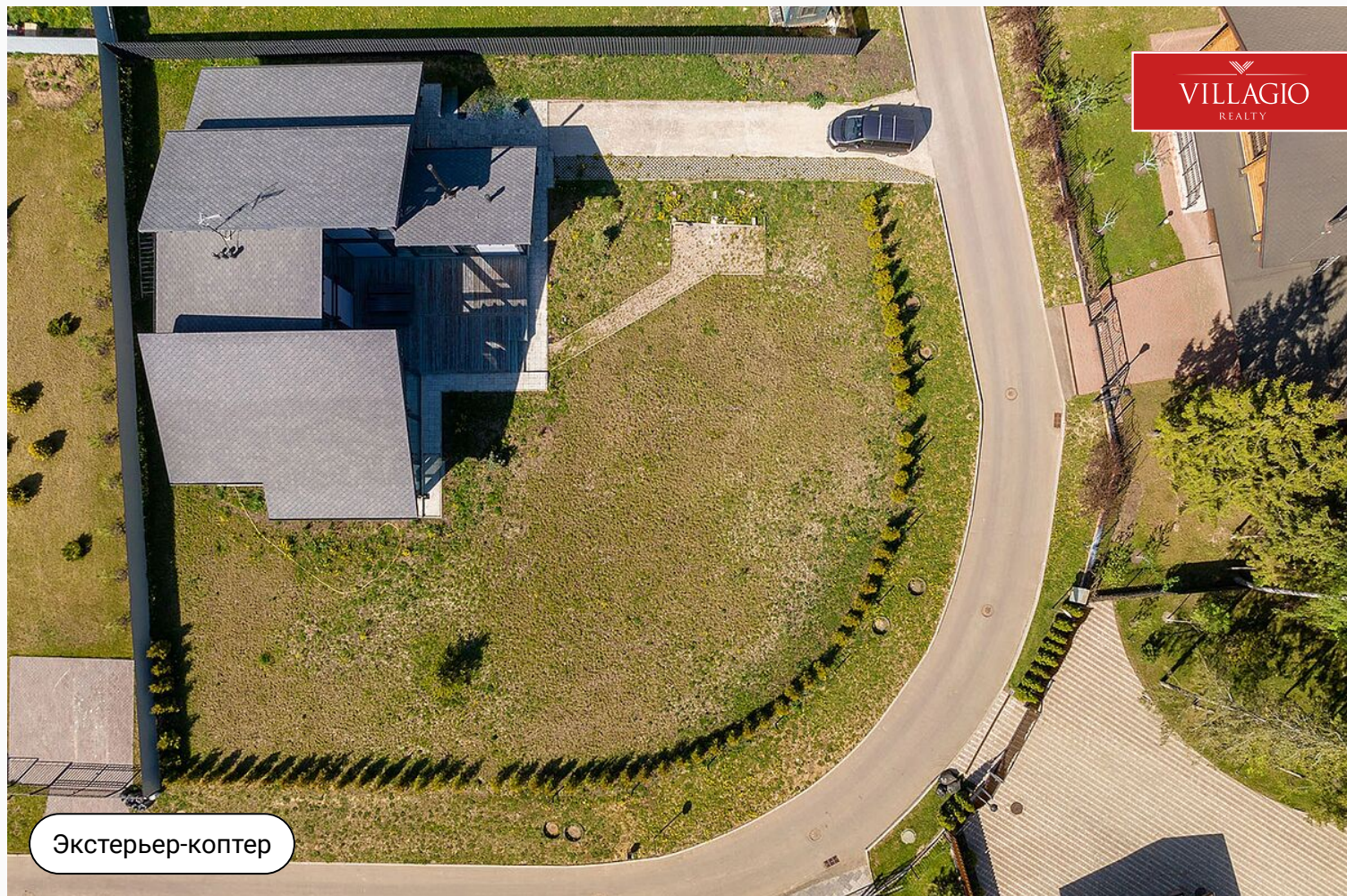


Интерьер



Интерьер





Экстерьер-коптер



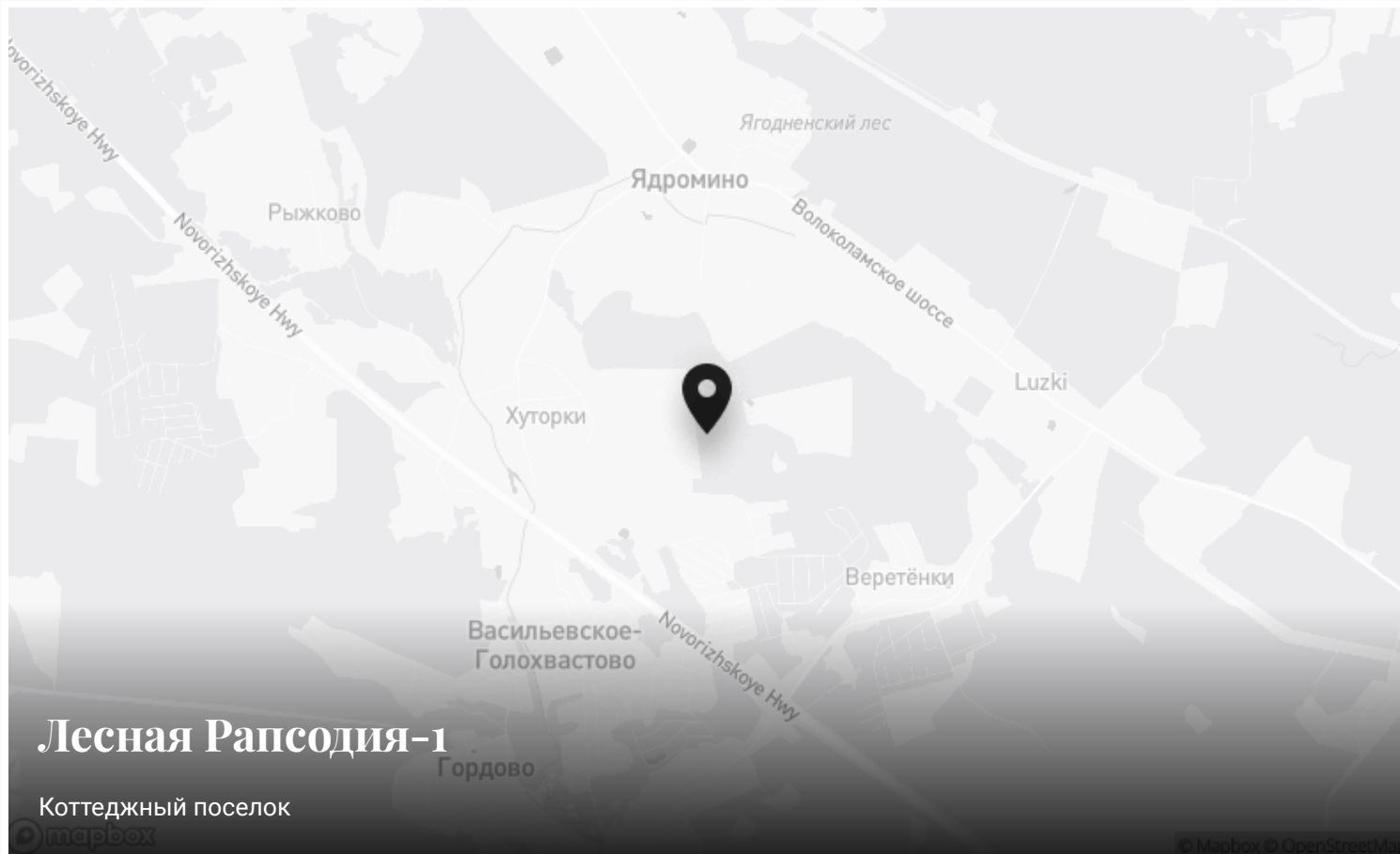
Экстерьер-коптер

Экстерьер-коптер

Лесная Рапсодия-1

50 км до МКАД | Волоколамское шоссе





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе



+7 495 186 06 50



sale@villagio.ru



Олимпийский пр., 7