id 6867 / Новорижский

Загородный участок

21 000 000 ₽ | 12,75 сот.

.

+7 495 186 06 50 sale@villagio.ru Олимпийский пр., 7

Описание

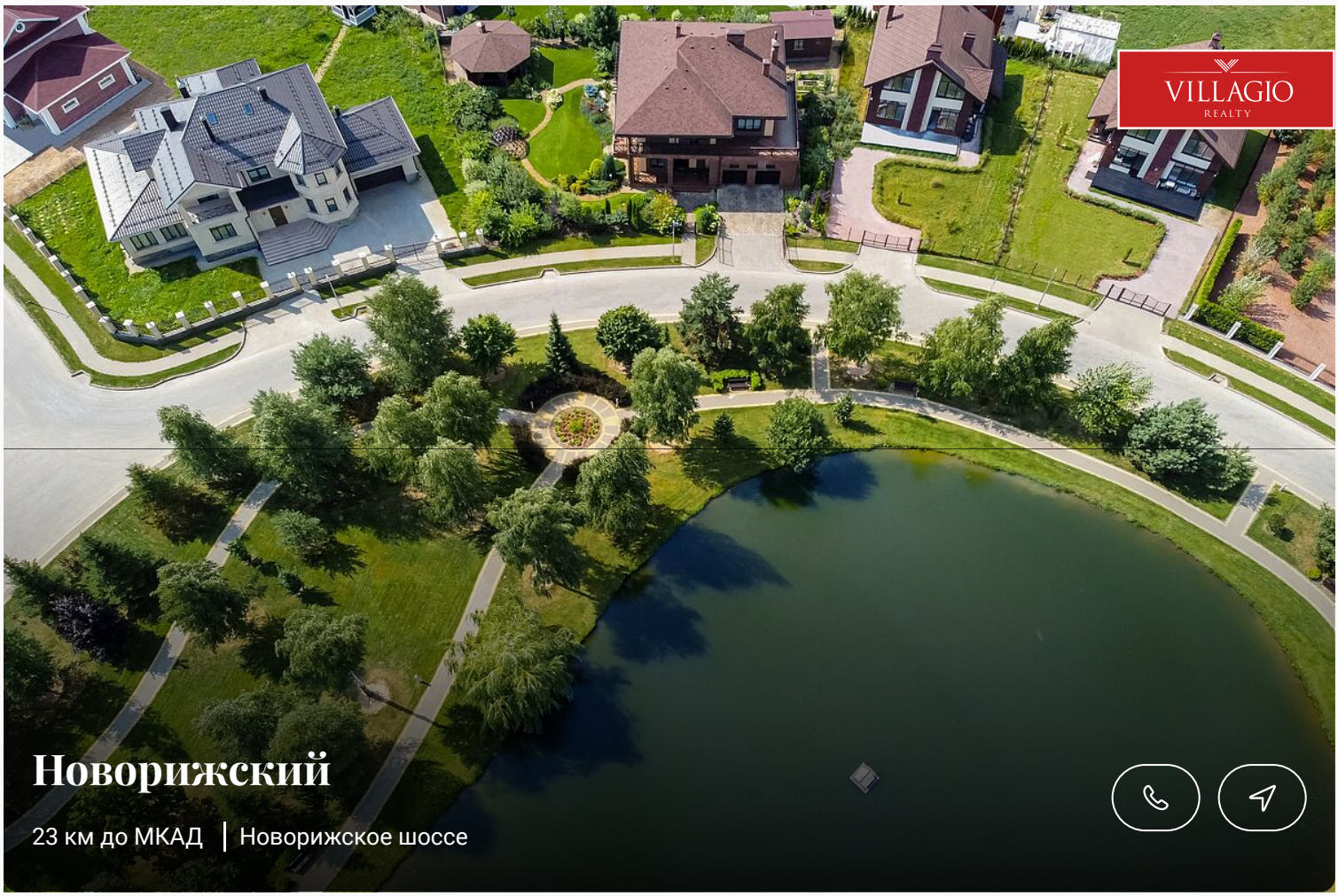
Загородный участок ID 6867 полевого типа расположен в тихой части посёлка «Новорижский» рядом с природной достопримечательностью – чистым ручьём. Всего за 20 минут, преодолев 23 км, вы сможете переместиться из шумной загазованной Москвы в чудесный уголок, наполненный ароматами смешанного леса и воды. Площадь участка – 12 соток. Он имеет неправильную форму – несомненный плюс для тех, кто терпеть не может скучную симметрию. Впрочем, надел подойдет и приверженцам строгих линий: выделите из территории правильный прямоугольник, а неровные «обрезки» отведите под зону отдыха. Здесь можно организовать декоративный водоём, а на берегу установить ротонду или беседку. 12 соток – это площадь, достаточная для размещения основной постройки, гаража (его можно построить под одной крышей с банькой), гостевой автостоянки. Впрочем, на территории посёлка организована отличная парковка для гостей, так что обустраивать подобную площадку дома не обязательно. КП «Новорижский» – закрытый посёлок. По его периметру установлен высокий забор. Въезд сюда возможен только через контрольно-пропускной пункт. Военизированная охрана оберегает покой местных жителей от несанкционированного вторжения посторонних лиц. Наблюдение – круглосуточное. Посёлок благоустроен, на общественной территории есть места для отдыха и занятия спортом. На одном из трех озёр оборудован пляж. Любители отдыха на дикой природе могут отправиться в близлежащий лес – он находится всего в 15 минутах ходьбы от границы КП. Рядом расположен рай для рыбаков – Рузское водохранилище.

Ключевые детали

Участок	Тип участка	Класс объекта	Водоснабжение
12,75 сот.	**В тихой части поселка**	**Бизнес**	**Центральное водоснабжение**

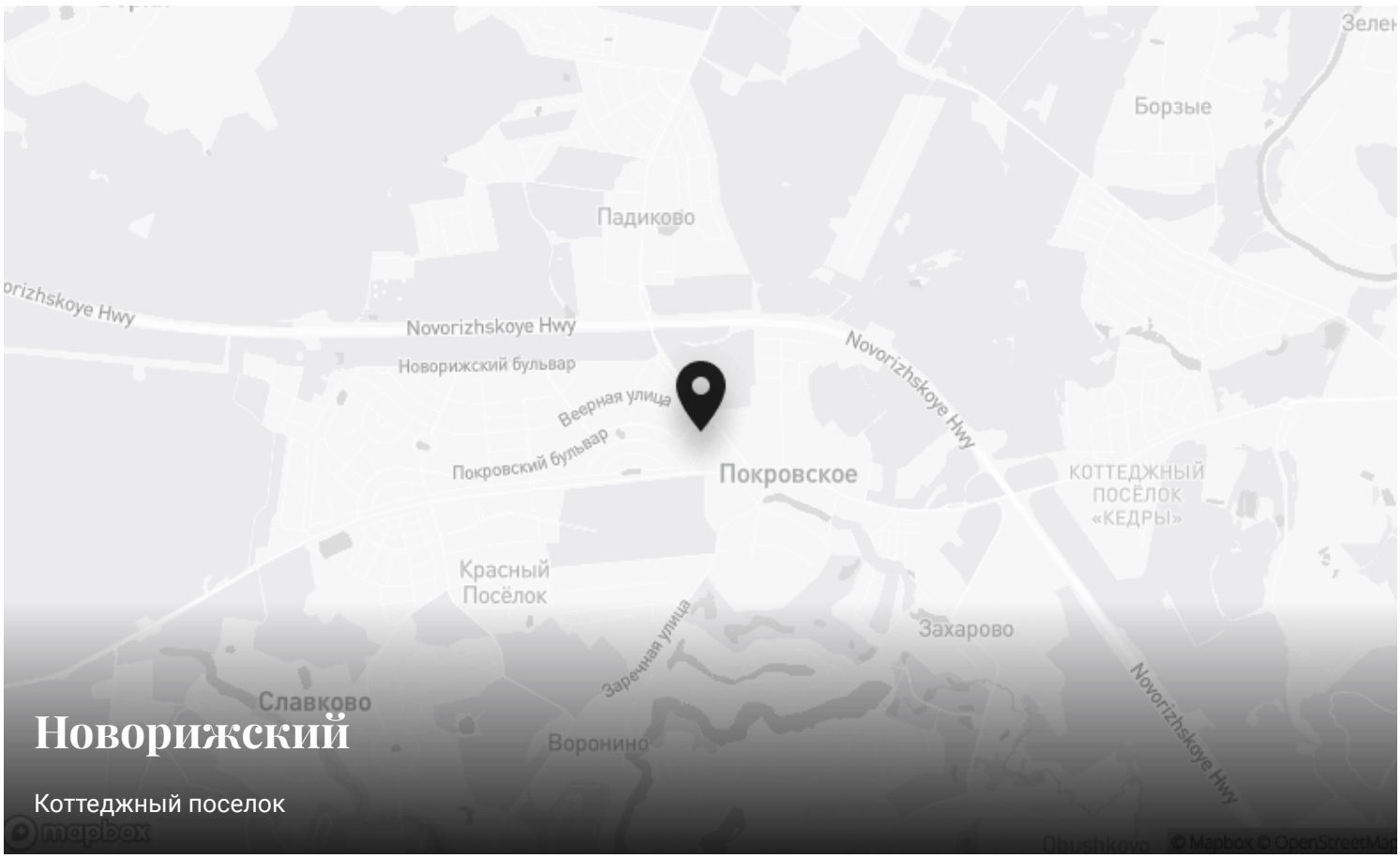
Канализация	Газ	Электричество
Централизованная канализация	**Магистральное газоснабжение**	**Электричество**

Экстерьер-коптер



Новорижский

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



Новорижский

Коттеджный поселок

Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе