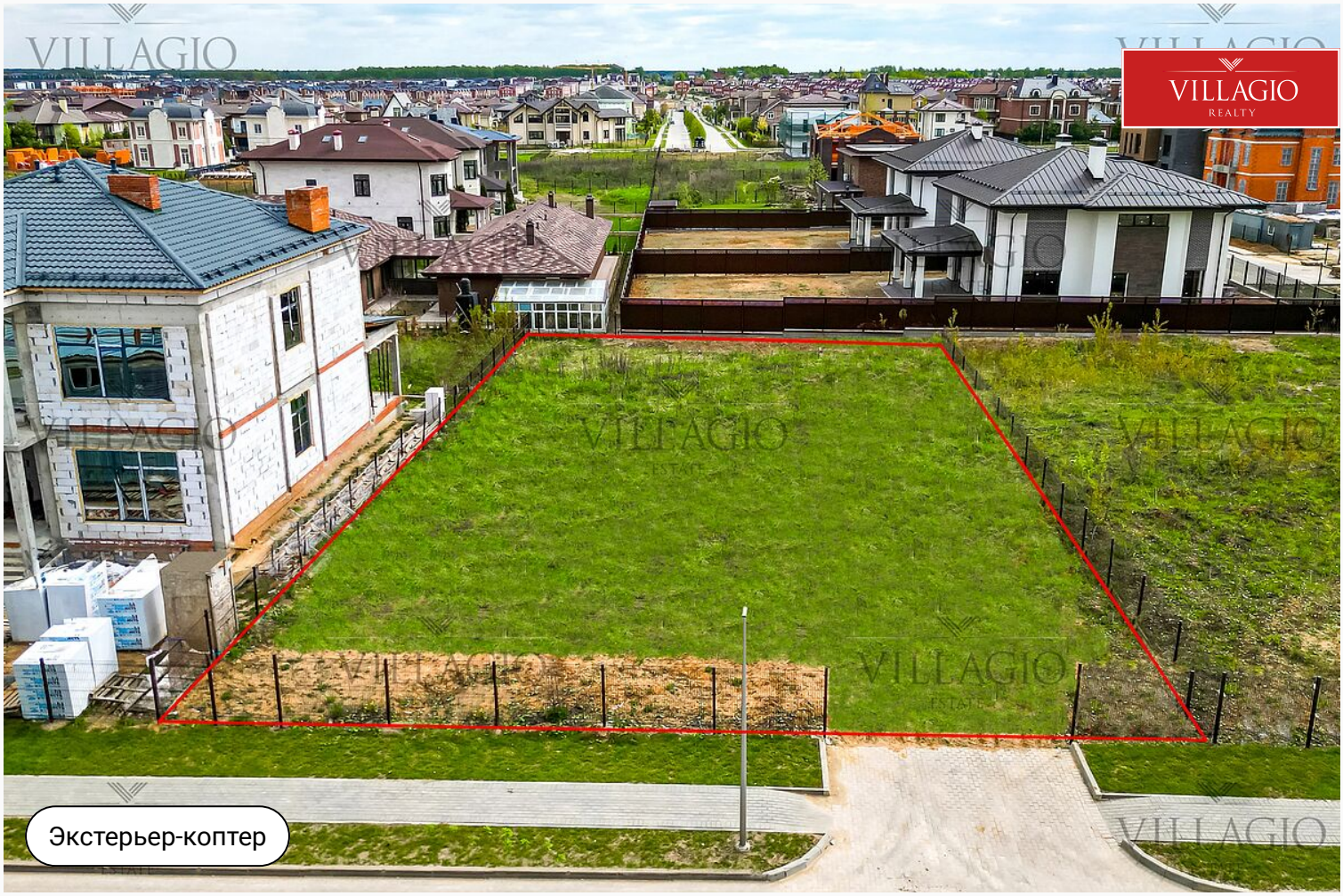
id 6865 / Новорижский

Загородный участок

24 000 000 ₽ | 10,53 сот.

Загородный участок ID 6865 площадью 10 соток расположен в центре уникального посёлка «Новорижский»

+7 495 186 06 50 sale@villagio.ru Олимпийский пр., 7



Экстерьер-коптер

Описание

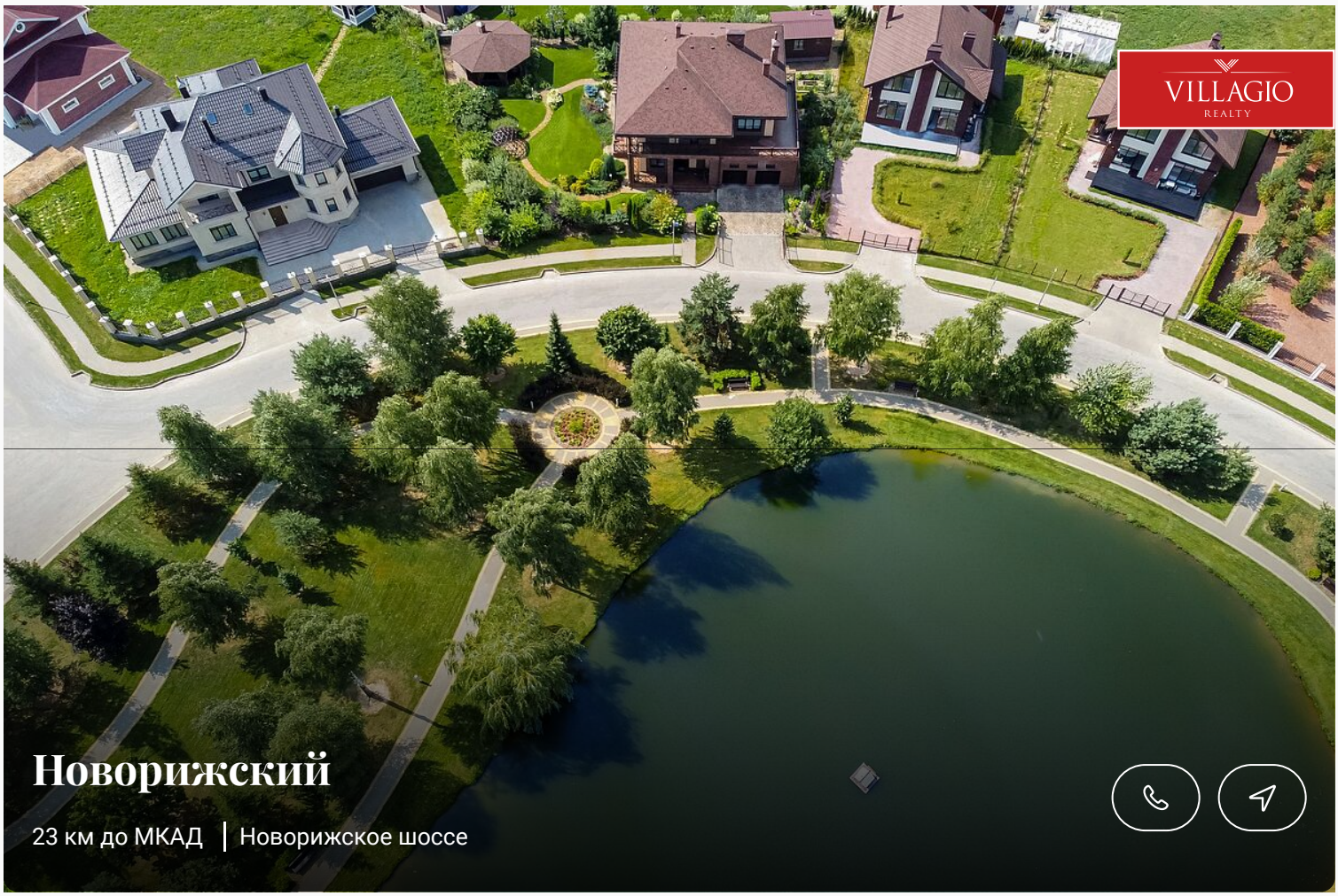
Загородный участок ID 6865 площадью 10 соток расположен в центре уникального посёлка «Новорижский». Одно из преимуществ – удобная транспортная доступность. Из Москвы к нему можно добраться по Новорижскому шоссе. Расстояние от МКАД – 23 км. Территории участка достаточно для размещения: жилого дома; капитального гаража; русской бани. Рельеф спланирован, инженерные коммуникации подведены. Въезд на приватную территорию имеет твёрдое покрытие. Посёлок «Новорижский» закрытого типа, на его территории действует пропускной режим. Безопасность обеспечивает военизированная охрана. Её сотрудники круглосуточно патрулируют периметр и контролируют обстановку с помощью современных систем видеонаблюдения. Въезд – через контрольно-пропускной пункт. Посёлок обжит, 90% его площадей застроено. Участки продавались без подряда, каждый собственник выбирал проект дома и ландшафтный дизайн самостоятельно. Несмотря на многообразие архитектурных решений, общий облик посёлка удивительно гармоничен. Внутри периметра много зелени, ландшафт украшают три озера, обрамлённые аккуратными парками. Эксплуатационная служба КП неустанно трудится над совершенствованием внешнего вида общественной территории, добавляя новые цветники, детские площадки, игровые элементы. Не остаются без внимания и более приземлённые дела: своевременно вывозится мусор, зимой проезжая и пешеходная части улиц очищаются от снега. Своевременно проводятся профилактические работы на инженерных сетях.

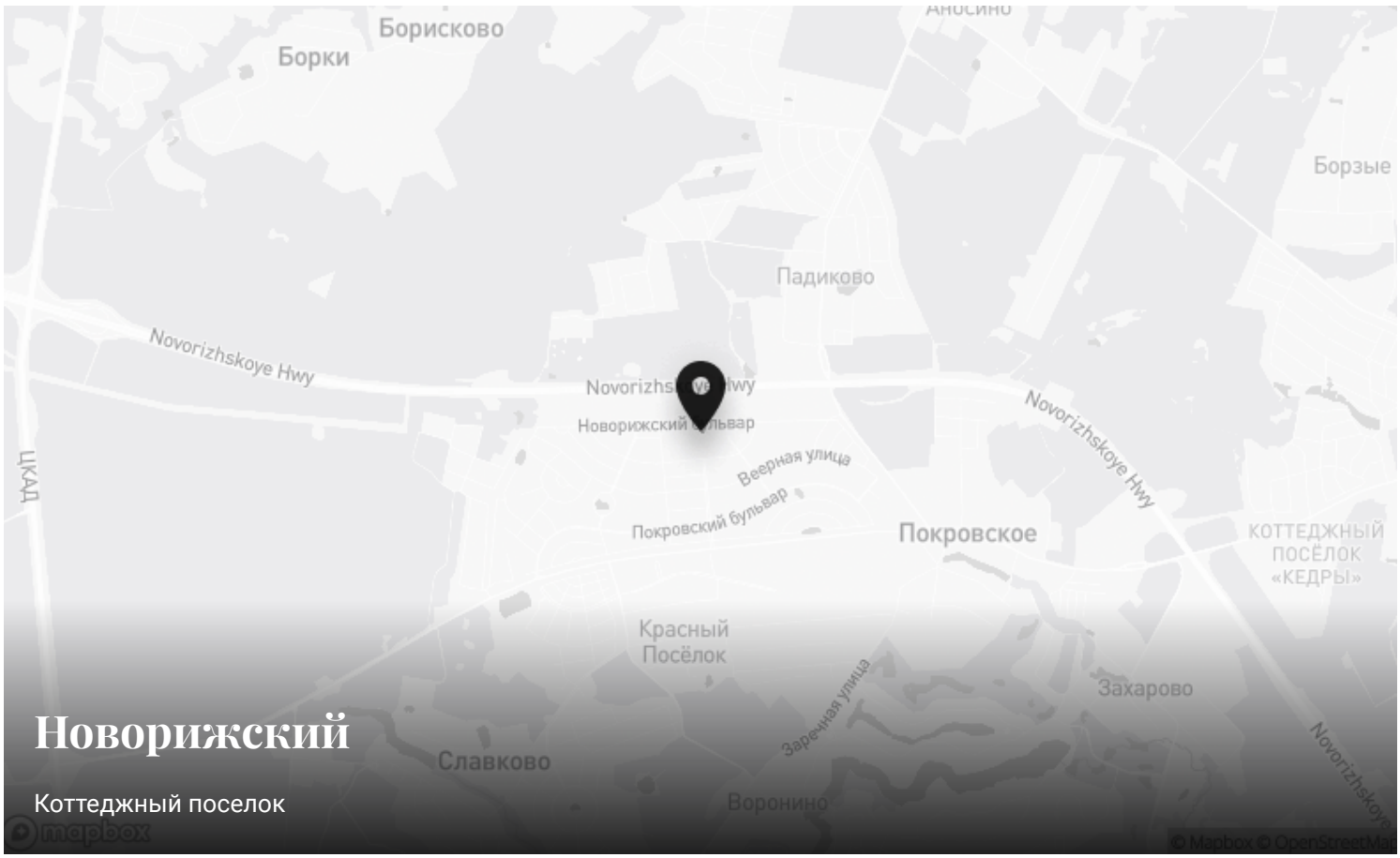
Ключевые детали

Участок	Тип участка	Класс объекта	Водоснабжение
10,53 сот.	**В центре поселка**	**Комфорт**	**Центральное водоснабжение**

Электричество	Канализация	Газ
Электричество	**Централизованная канализация**	**Магистральное газоснабжение**

VILLAGIO
REALTY
Экстерьер-коптер


VILLAGIO
REALTY
Новорижский
23 км до МКАД | Новорижское шоссе



Новорижский

Коттеджный поселок

Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе