



id 6851 / Княжье Озеро

Современный дом в КП "Княжье озеро"

330 000 000 ₽ | 662,5 м² | 21,47 сот. | Под ключ

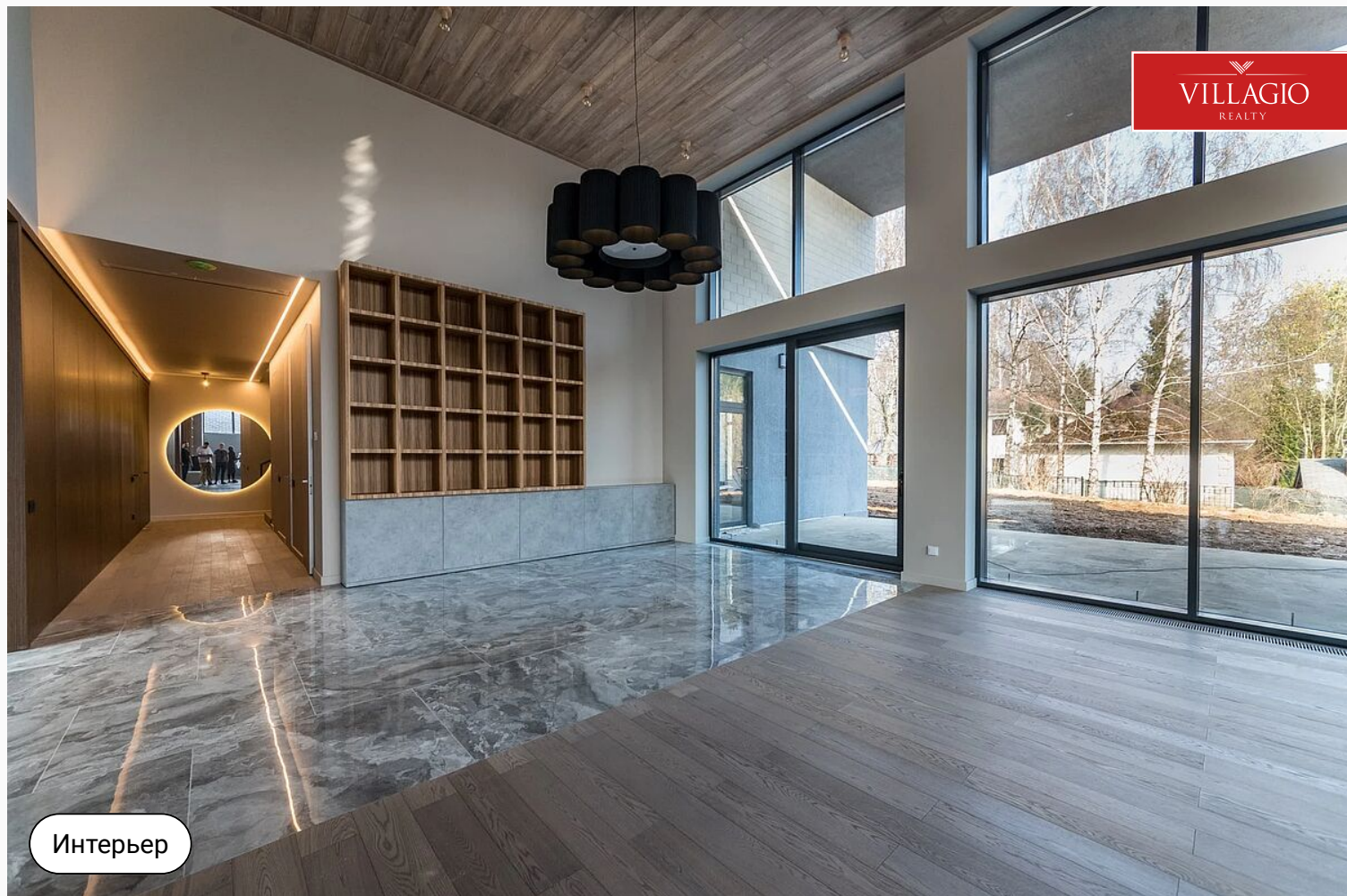
Современный дом площадью 660 метров в жилом коттеджном поселке с внутренней инфраструктурой

Спальни

6 шт.

Санузлы

6 шт.



Интерьер

Описание

Дом расположен в старой части поселка на рельефном участке с крупными лесными деревьями (более 20 штук) в 100 метрах от центрального озера. Дом построен в 2023 году, никто не жил. Все соседние участки освоены, живут. Ключевые особенности: - Планировка предполагает до 6 спален со своими с/у и гардеробными - Мастер-спальня с двумя гардеробными - Большая площадь остекления - Высота потолков в зоне гостиной-столовой 5,3 м! Высота потолков в жилых зонах 3,3 м! - Центральная приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирования - Возможность достроить бассейн Гостиная площадью 110 м2 с потолками высотой 5,3 м! Объем – 600 м3! Остекление на три стороны. В доме предусмотрена и «чистая» и «рабочая» кухня. Все коммуникации центральные: 17 кВт электричества, центральная канализация, центральное водоснабжение, магистральный

газ. ОПИСАНИЕ УЧАСТКА Рельефный участок с крупными лесными деревьями и небольшим перепадом высот. На участке ландшафтный дизайн: высажены декоративные растения, выполнен газон, мощение брусчаткой. На участке отдельно расположен дом для персонала. Навес для автомобилей. ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА КП «Княжье озеро» находится в 23км от МКАД по Новорижскому ш. Полностью обжитой поселок. Зеленый, комфортный и уютный. В центре поселка большое озеро. Ресторан с террасой, выходящей на воду. На территории находится школа, детские игровые и спортивные площадки. Развитая инфраструктура района: магазины, рестораны, школы, детские сады и тд. В непосредственной близости (пешая доступность) ТЦ Княжий двор с супермаркетом «Азбука вкуса», ресторанами, магазинами.



Интерьер

Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
Под ключ	662,5 м²	21,47 сот.	Лесной
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	Кирпично-монолитный	Современный стиль	Deluxe
Газ	Канализация	Электричество	Водоснабжение
Магистральное газоснабжение	Централизованная канализация	Электричество	Центральное водоснабжение

Спортивный зал

Бильярд

Терраса

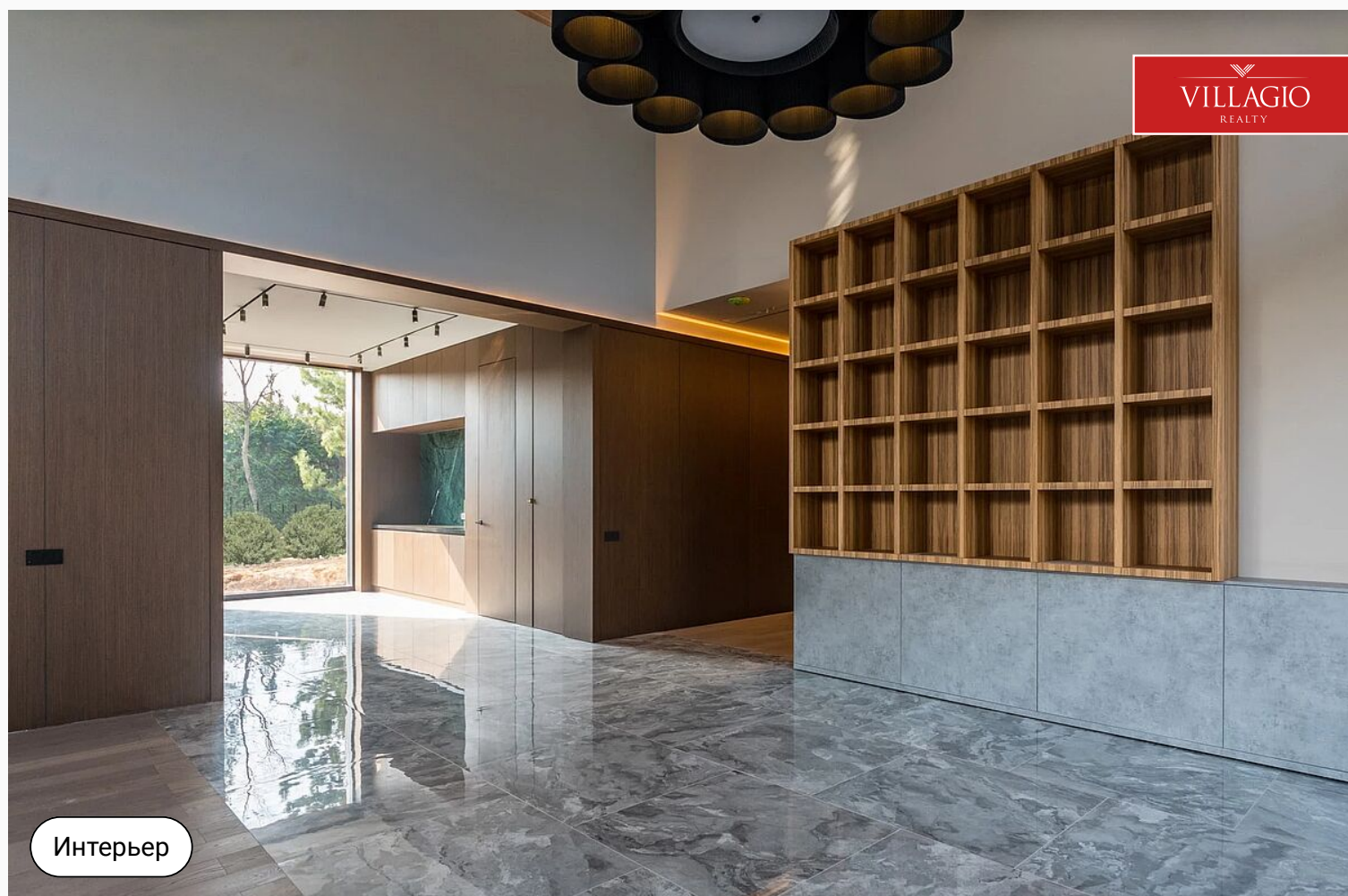
Кабинет

Дом для персонала

SPA



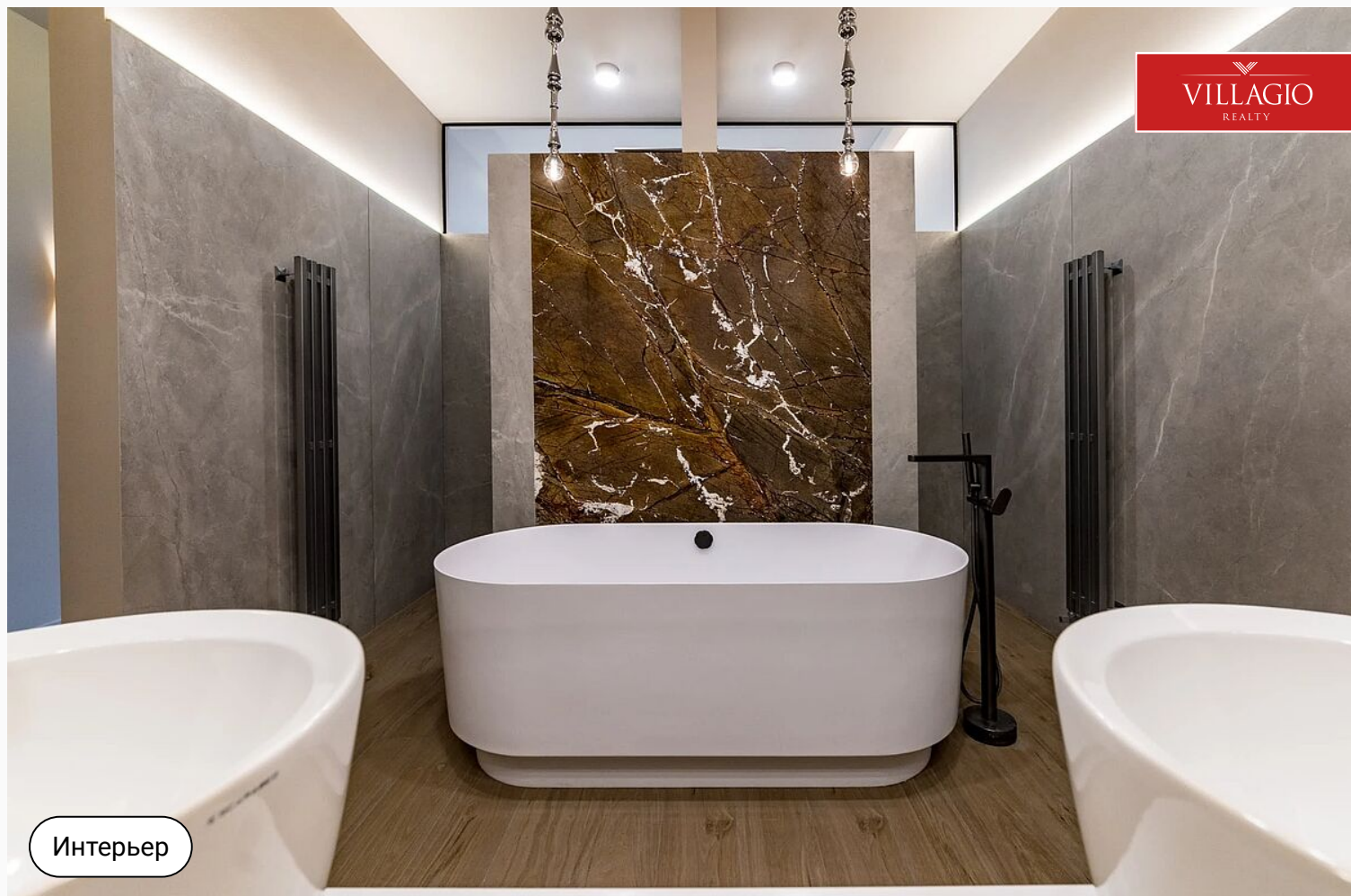
Интерьер



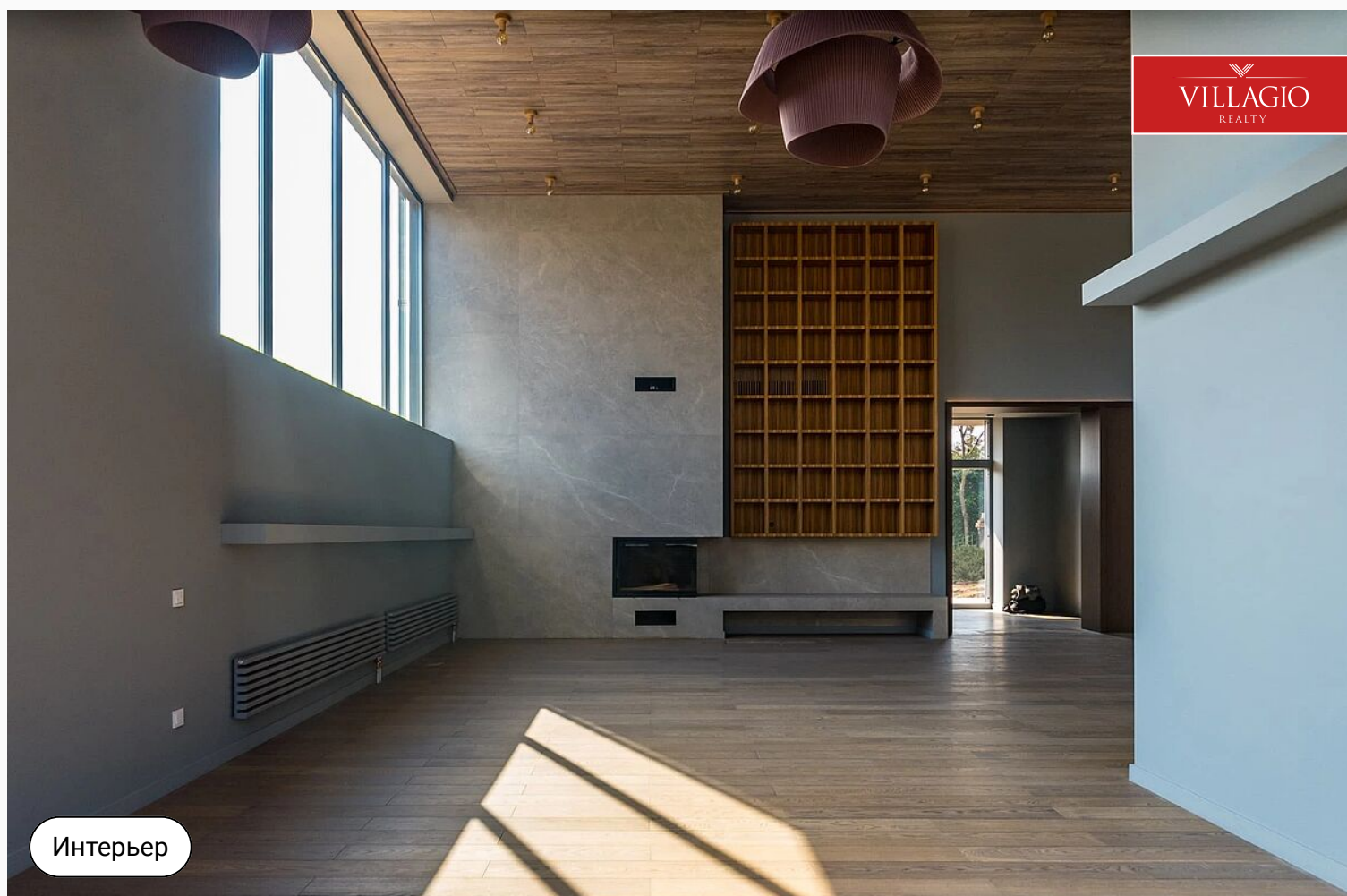
Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Княжье Озеро

24 км до МКАД | Новорижское шоссе



Княжье Озеро

Коттеджный поселок



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

