



id 6840 / Монтевиль

## Дом в современной классике

167 000 000 ₽ | 590 м² | 20,4 сот. | White box

Архитектурное совершенство этого здания прослеживается во всём: в чётких прямых линиях фасада и вертикальных окнах, в изящно-лаконичных карнизах, портиках,...

Спальни

4 шт.

Санузлы

3 шт.



## Описание

Архитектурное совершенство этого здания прослеживается во всём: в чётких прямых линиях фасада и вертикальных окнах, в изящно-лаконичных карнизах, портиках, многоуровневых потолках и облицовке из природного камня. Готовый для чистовой отделки дом в современной классике ID 6840 ждёт своих первых владельцев. Посёлок «Монтевиль» на 23-м километре Новорижской автодороги известен роскошными парками, занимающими 30 гектар, уникальной по протяжённости и оформлению набережной реки Беяны, отличным внутренним устройством от состояния дорог до чёткой профессиональной работы служб сервиса и безопасности. Озёра и каналы, тематические парки и сад, променады, аллеи, детские и спортивные площадки с премиум оборудованием дарят жителям радость и

возможность приятного отдыха на природе. Инфраструктура Новой Риги позволяет обучать детей в престижных школах, делать покупки в торговых центрах и ведущих сетевых супермаркетах, посещать элитные клубы фитнеса, конного спорта и гольфа. Площадь дома 589,8 м<sup>2</sup>, площадь участка 20 соток. Особняк продаётся в формате white box, то есть в полной готовности к финишной отделке. Заведены все коммуникации, смонтированы розетки и выключатели, выполнена отделка керамической плиткой, полы выровнены для монтажа декоративных покрытий. Устроена дизайнерская лестница на второй этаж, смонтирован камин, ванные комнаты готовы для установки сантехнического оборудования. Но стилистика интерьеров, цветовая гамма, меблировка, световые системы и многое другое остается на усмотрение владельцев.





Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка  
**White box**

Площадь дома  
**590 м²**

Участок  
**20,4 сот.**

Тип участка  
**Все соседи  
построены**

Этажи  
**2 этажа**

Материал  
**Кирпично-  
монолитный**

Стиль  
**Классический  
стиль**

Класс объекта  
**Deluxe**

Канализация  
**Централизованная  
канализация**

Водоснабжение  
**Центральное  
водоснабжение**

Газ  
**Магистральное  
газоснабжение**

Отличное состояние

Новый дом

Спортивный зал

В доме не жили

Кабинет

Камин

Большая терраса

Второй свет

Терраса

Сауна





Экстерьер



Экстерьер













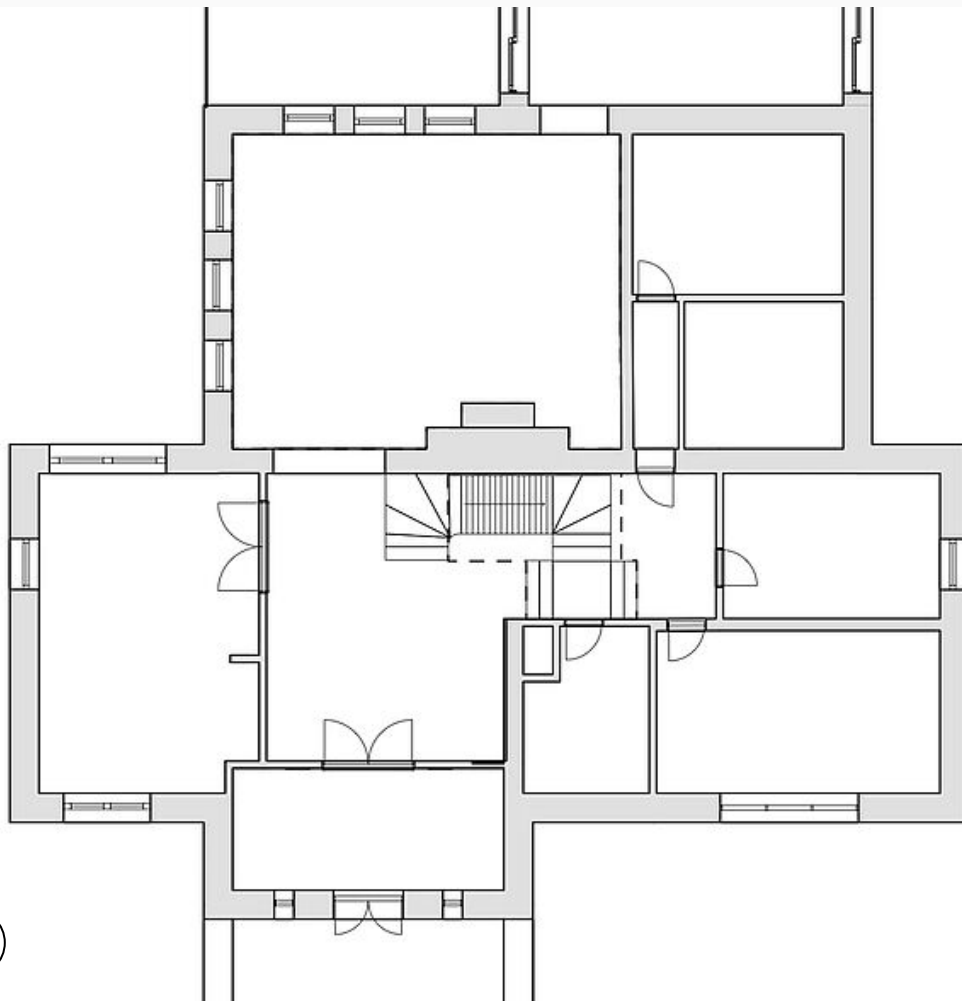








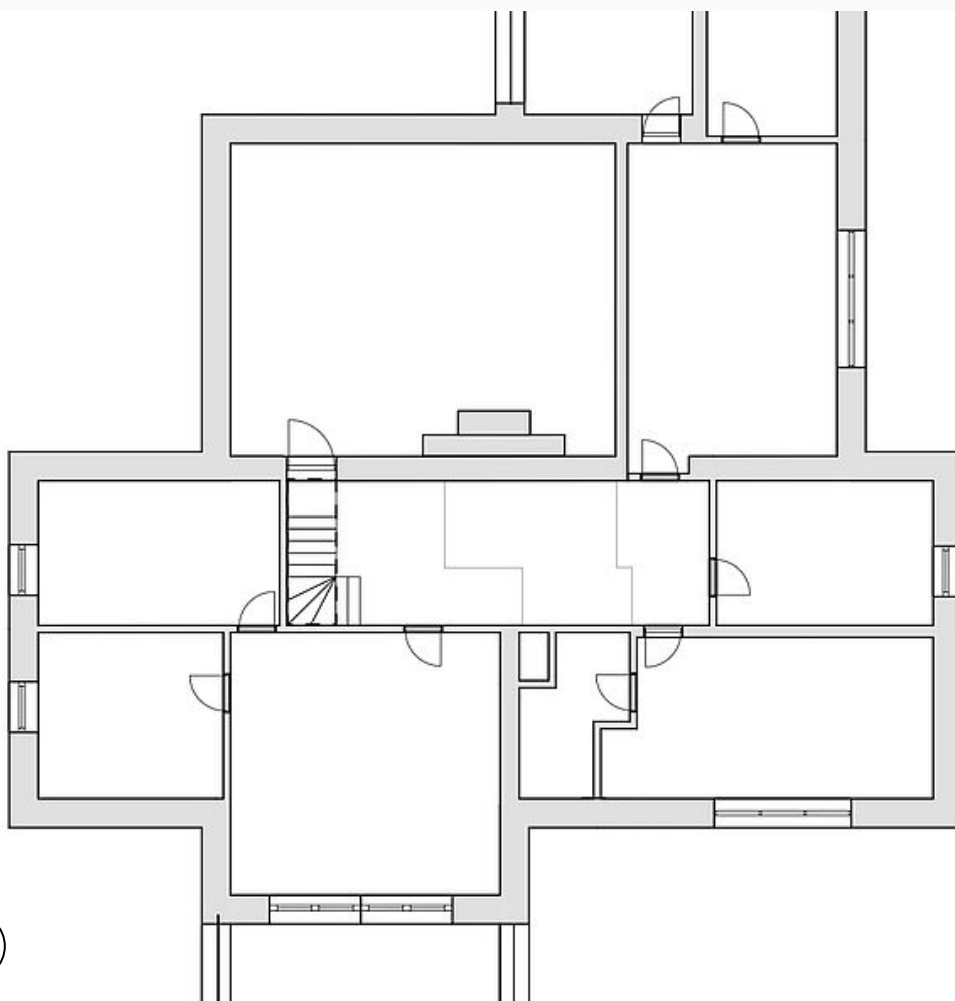
VILLAGIO  
REALTY



План-схема



VILLAGIO  
REALTY

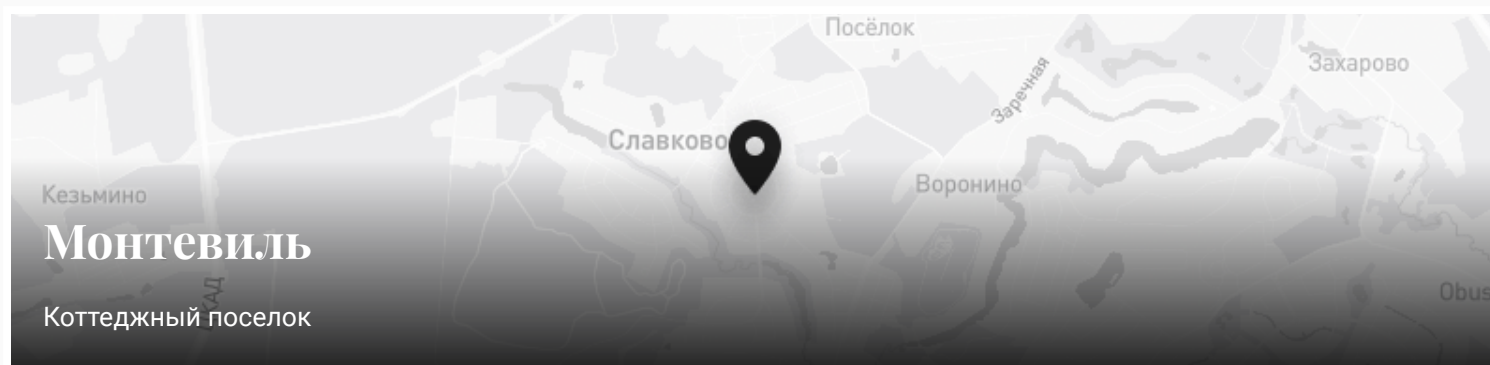
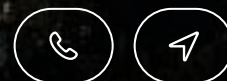


План-схема



# Монтевиль

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

