id 6735 / Лесные Зори

Фахверк в сосновом лесу

74 900 000 ₽ | 300 м² | 8,4 сот. | Без отделки

Фахверк в сосновом лесу

Спальни	Санузлы	Гардеробные	Мастерспальни	Спальни с с/у
4 шт.	**3 шт.**	**2 шт.**	**1 шт.**	**1 шт.**

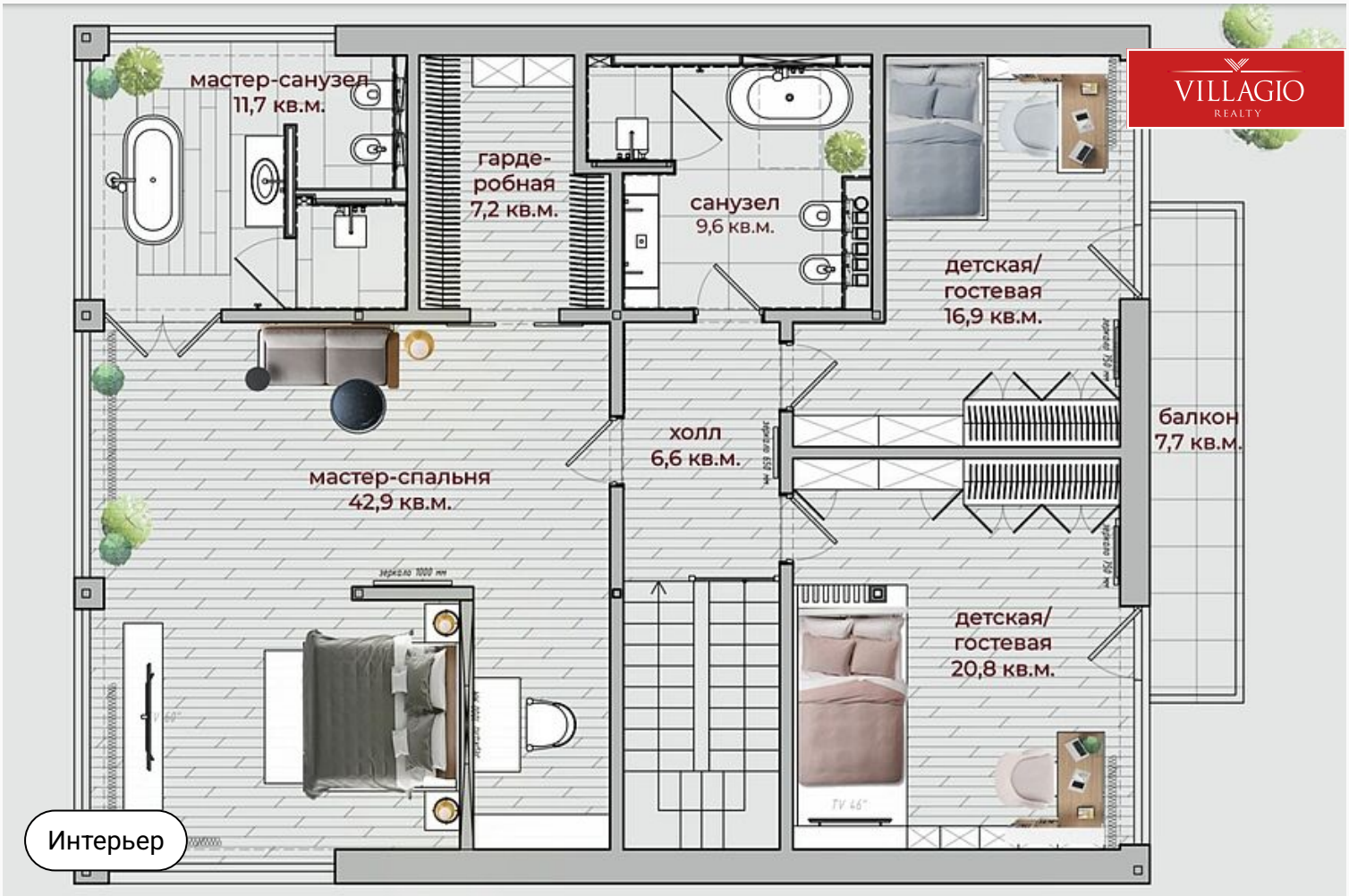
Описание

Фахверк, выполненный по авторскому проекту, общей площадью 299 м2, включая террасу 38 м2, с черновой отделкой, готовность дома - июнь 2024г., (фото аналогичного, реализованного дома) Дом расположен на благоустроенном и огороженном забором, лесном участке. Реализован ландшафтный дизайн, уложен газон премиум качества, посажены новогодняя ель, сосны, туи. Сделан дренаж, выполнено мощение территории. Планировочное решение является продуманным и функциональным. Этаж 1: просторная и светлая зона кухни-столовой, гостиной, с выходом на террасу, гостевая спальня с гардеробной, котельная, гардеробная, постирочная. Этаж 2: 2 спальни с панорамным остеклением, с которых предусмотрен выход на большой балкон, санузел, + имеется третья, просторная мастер-спальня, с панорамным остеклением и видом на лес (высота потолков в верхней точке, порядка 5м.) и гардероб (имеется возможность, добавить в спальную комнату, ещё одну гардеробную). Дом построен по премиальной и одной из самых надежных технологий фахверк. Уникальная система остекления, увеличивает естественную освещенность помещений и превращает дома в изящные арт-объекты.

Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Без отделки	**300 м²**	**8,4 сот.**	**Вид на лес**
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	**Фахверк**	**Фахверк**	**Бизнес**
Газ	Водоснабжение	Канализация	
Магистральное газоснабжение	**Центральное водоснабжение**	**Централизованная канализация**	

Камин · Новый дом · В доме не жили · Панорамное остекление


мастер-санузел
11,7 кв.м.
гарде-
робная
7,2 кв.м.
санузел
9,6 кв.м.
детская/
гостевая
16,9 кв.м.
холл
6,6 кв.м.
балкон
7,7 кв.м.
мастер-спальня
42,9 кв.м.
детская/
гостевая
20,8 кв.м.
VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

Интерьер

Интерьер

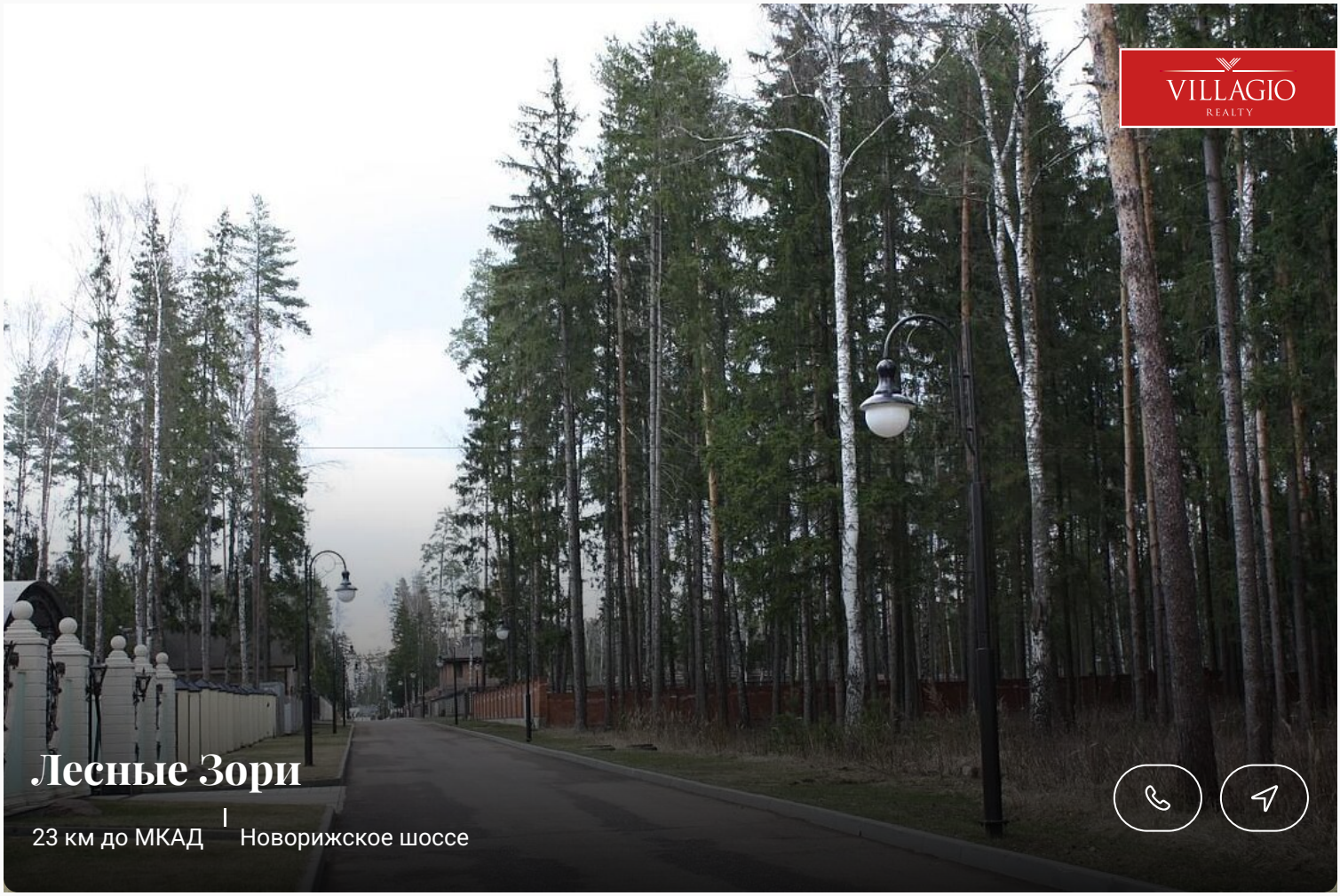
Интерьер

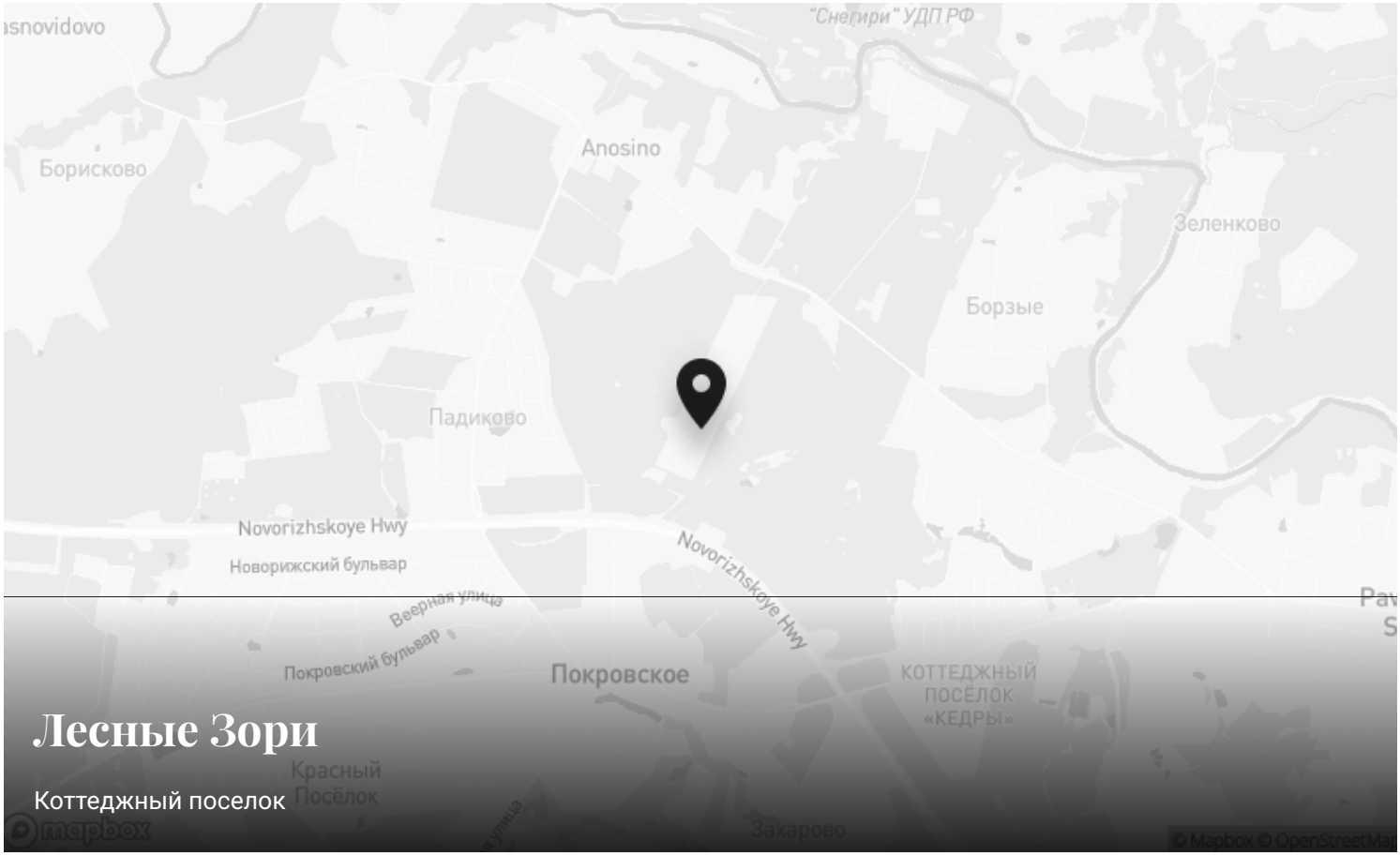
Интерьер

Интерьер

Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер


VILLAGIO
REALTY
Лесные Зори
23 км до МКАД
Новорижское шоссе



Лесные Зори

Коттеджный поселок

Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б