



id 652 / EverGreen (Любушкин хутор)

## Современный дом с «зеленой» кровлей

6 850 000 \$ | 1400 м<sup>2</sup> | 60 сот. | Под ключ с мебелью

Данный объект эксперты отметили, как дом с оригинальной архитектурой. Просторный трехэтажный дом площадью 1396 кв. метров расположен в поселке «Evergreen...»

Спальни

7 шт.

Санузлы

8 шт.

Гардеробные

5 шт.

Мастерспальни

4 шт.

Спальни с с/у

4 шт.



Экстерьер

## Описание

**Данный объект эксперты отметили, как дом с оригинальной архитектурой.**

Просторный трехэтажный дом площадью 1396 кв. метров расположен в поселке «Evergreen Любушкин хутор», все дома в котором возведены по принципам экологического строительства. Дом из кирпича, с панорамным остеклением, крыша покрыта экологичной сланцевой кровлей, по немецкой технологии произведено озеленение кровли. Внутренняя отделка выполнена с использованием премиальных материалов европейских производителей: камня, дерева, стекла, алюминия. На первом этаже дома расположены: прихожая, холл, гардеробная, оранжерея, гостиная с камином, кухня-столовая, раздевалка, бассейн (24 кв. метра), сауна, массажная, кладовая, домашняя прачечная, гараж на два автомобиля, комната для персонала, три санузла. На втором этаже находятся: три отдельных блока с тремя

отдельными лестницами, основная спальня с ванной комнатой и гардеробной, детская зона с двумя спальными комнатами, санузлом и гардеробными, две гостевые спальни, каждая – с ванной комнатой и гардеробной, выход на эксплуатируемую кровлю. В цокольном этаже: котельная с системой водоподготовки, кладовые, спортзал, электрощитовая, серверная, винный погреб, бильярдная, 2 комнаты для персонала, два санузла. К дому подведены необходимые центральные коммуникации – электричество (30 кВт), магистральное газоснабжение, водопровод (собственное обеспечение), канализация, кабель высокоскоростного интернета, телефонный кабель (московский номер). Дом готов к проживанию, состояние «под ключ» с мебелью.

Посёлок «Evergreen»- первый и единственный проект в Подмоскowie, включенный в атлас современно...



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
<b>Под ключ с мебелью</b>	<b>1400 м<sup>2</sup></b>	<b>60 сот.</b>	<b>Лесной</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>3 этажа</b>	<b>Кирпич</b>	<b>Современный стиль</b>	<b>Deluxe</b>
Электричество	Канализация	Водоснабжение	Газ
<b>Мощность на участок 30 кВт</b>	<b>Централизованная канализация</b>	<b>Централизованно</b>	<b>Магистральный</b>

Бассейн больше десяти метров

Сауна

Винный погреб

Гараж в доме

Скоростной интернет



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





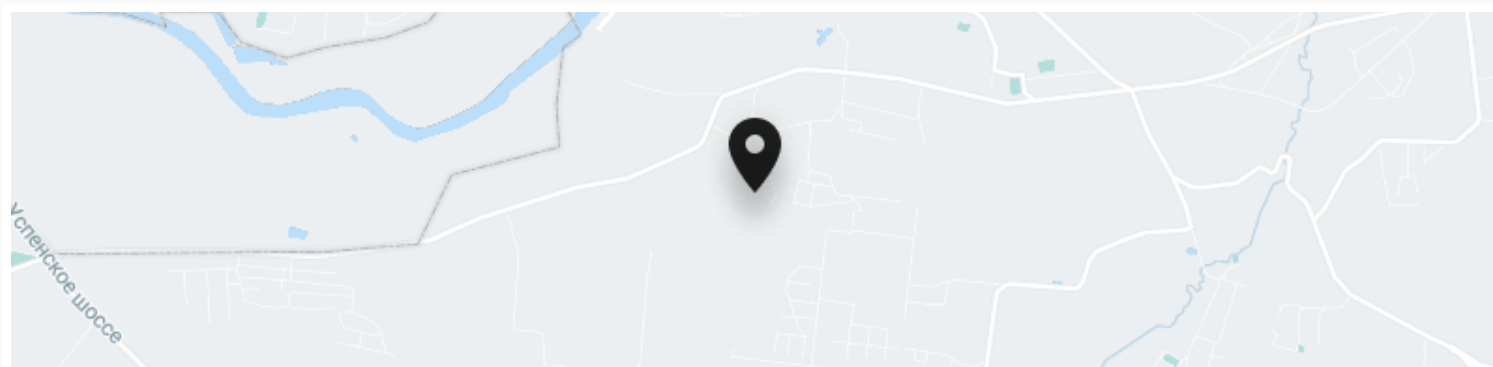
Интерьер



Преимущество

## EverGreen (Любушкин хутор)

17 км до МКАД | Рублевское шоссе



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

