

Цена снижена

VILLAGIO  
REALTY



id 6489 / Прозорово

## Особняк 2200 кв.м под отделку

295 000 000 ₽ | 2200 м<sup>2</sup> | 28 сот. | Без отделки

Особняк 2200 кв.м, участок 28 соток. 7 спален с с/у и гард., SPA-зона, бассейн 10x4, сауна/хаммам, уличный бассейн 9x4 м, блок для персонала, гараж на 3 а/м.

Спальни

Санузлы

Гардеробные

Мастерспальни

Спальни с с/у

7 шт.

9 шт.

8 шт.

7 шт.

7 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Особняк площадью 2200 кв.м на участке 28 соток (с возможностью увеличения до 100 соток). В доме с цоколем, двумя этажами и мансардой располагается 7 и более спален со своими с/у и гардеробными, большая SPA-зона внутри дома с бассейном 10x4 м и сауной/хамамом, приватная терраса с уличным круглогодичным подогреваемым бассейном 9x4 м под корабельными соснами, блок для

персонала с двумя спальнями и отдельным входом с улицы, гараж на 3 а/м. При строительстве использовались только качественные материалы: кирпич, монолит, натуральный камень для отделки фасада, деревянные окна. Участок правильной формы с крупными лесными деревьями. Примыкает к лесному массиву в 16 га.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
<b>Без отделки</b>	<b>2200 м²</b>	<b>28 сот.</b>	<b>Полевой</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>3 этажа</b>	<b>Кирпич</b>	<b>Классический стиль</b>	<b>Deluxe</b>
Канализация	Газ	Электричество	Водоснабжение
<b>Централизованная канализация</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>	<b>Электричество</b>	<b>Центральное водоснабжение</b>

Большая терраса

Сауна

Спортивный зал

Домашний кинотеатр

SPA

Второй свет

Кабинет

Бассейн меньше десяти метров

Камин

Бильярд

Новый дом

Шубная комната

Помещение для персонала

Хаммам

Цокольный этаж

Открытый бассейн

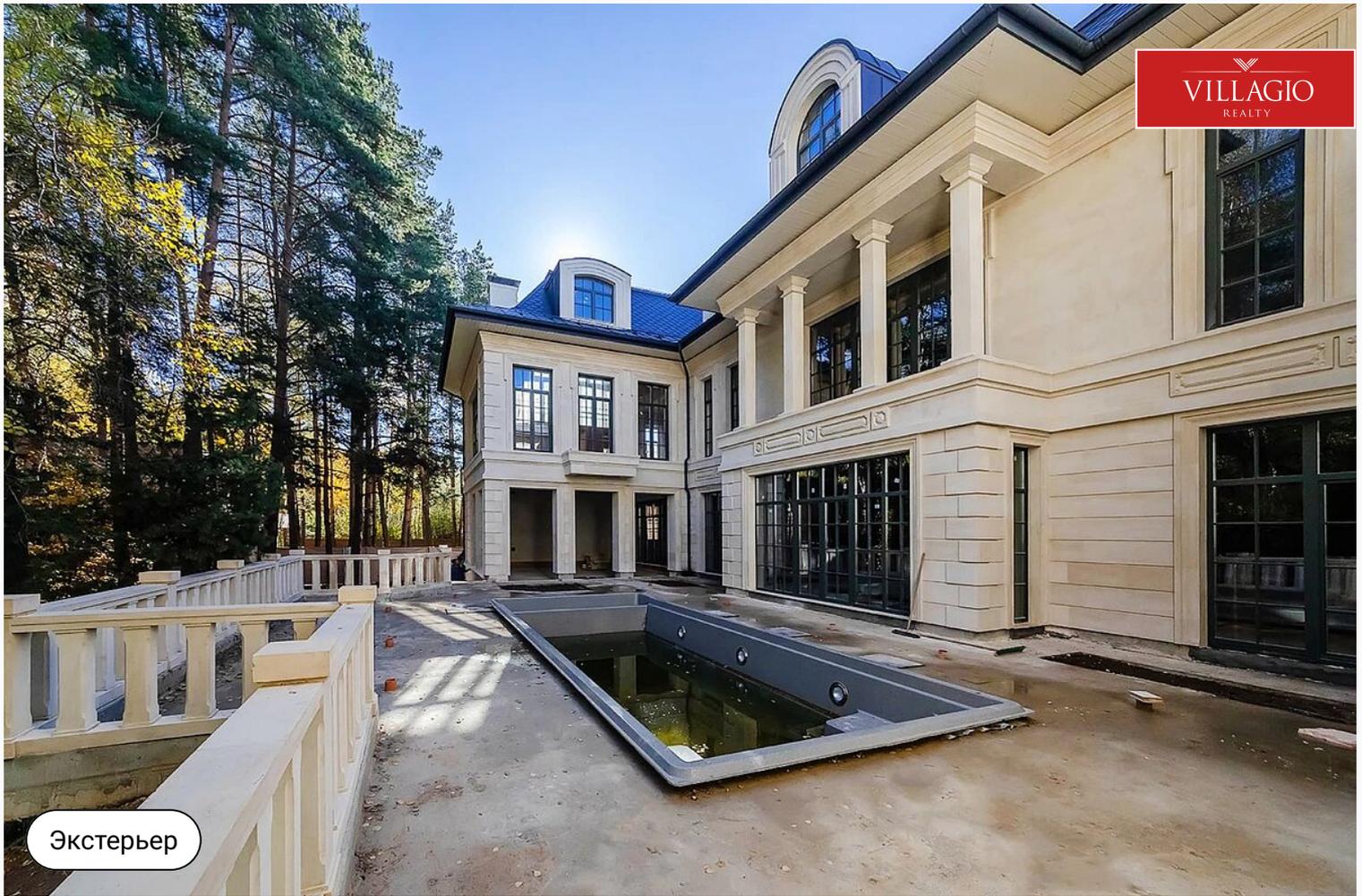
Гараж в доме



Экстерьер

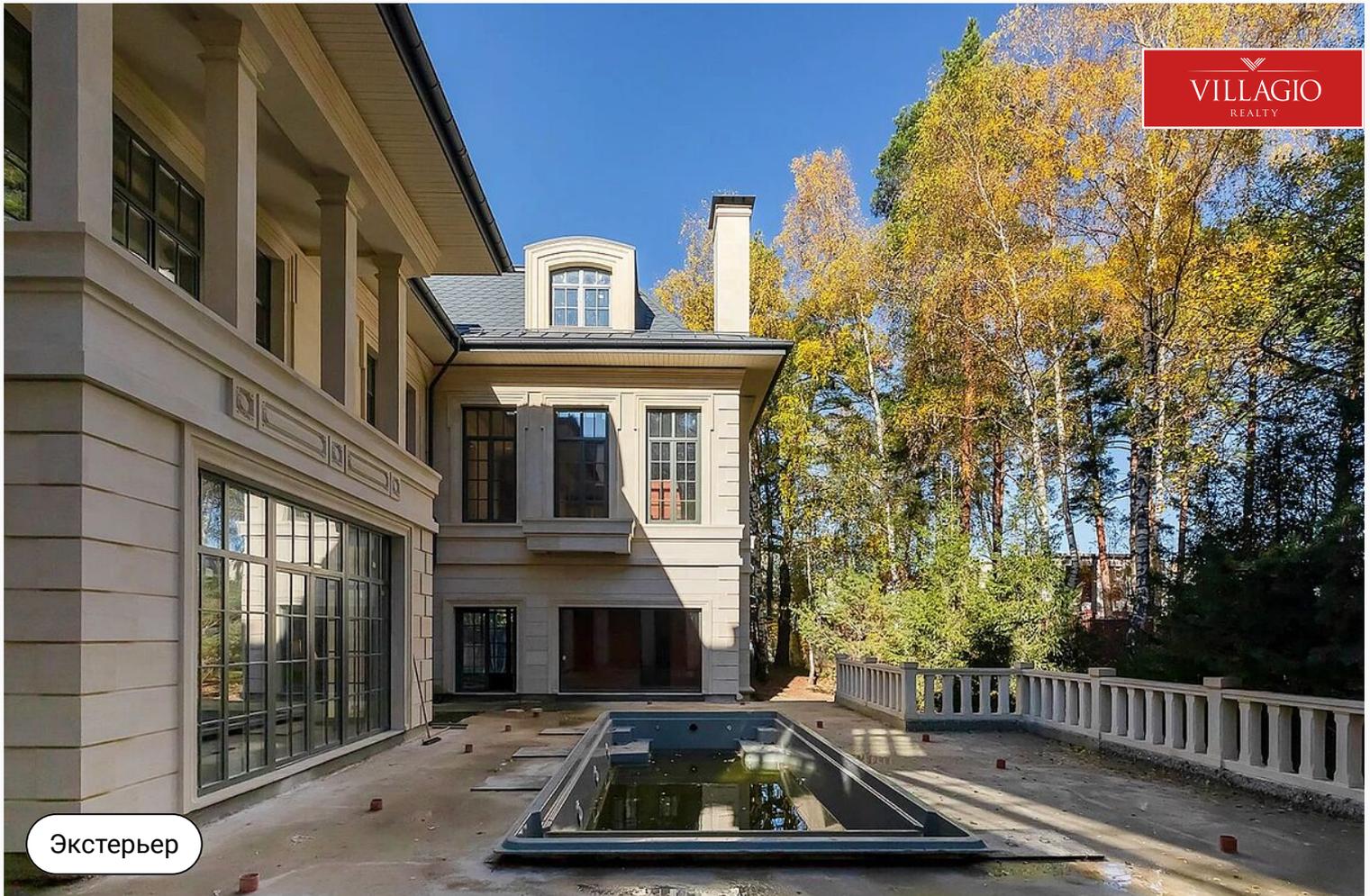


Экстерьер



VILLAGIO  
REALTY

Экстерьер



VILLAGIO  
REALTY

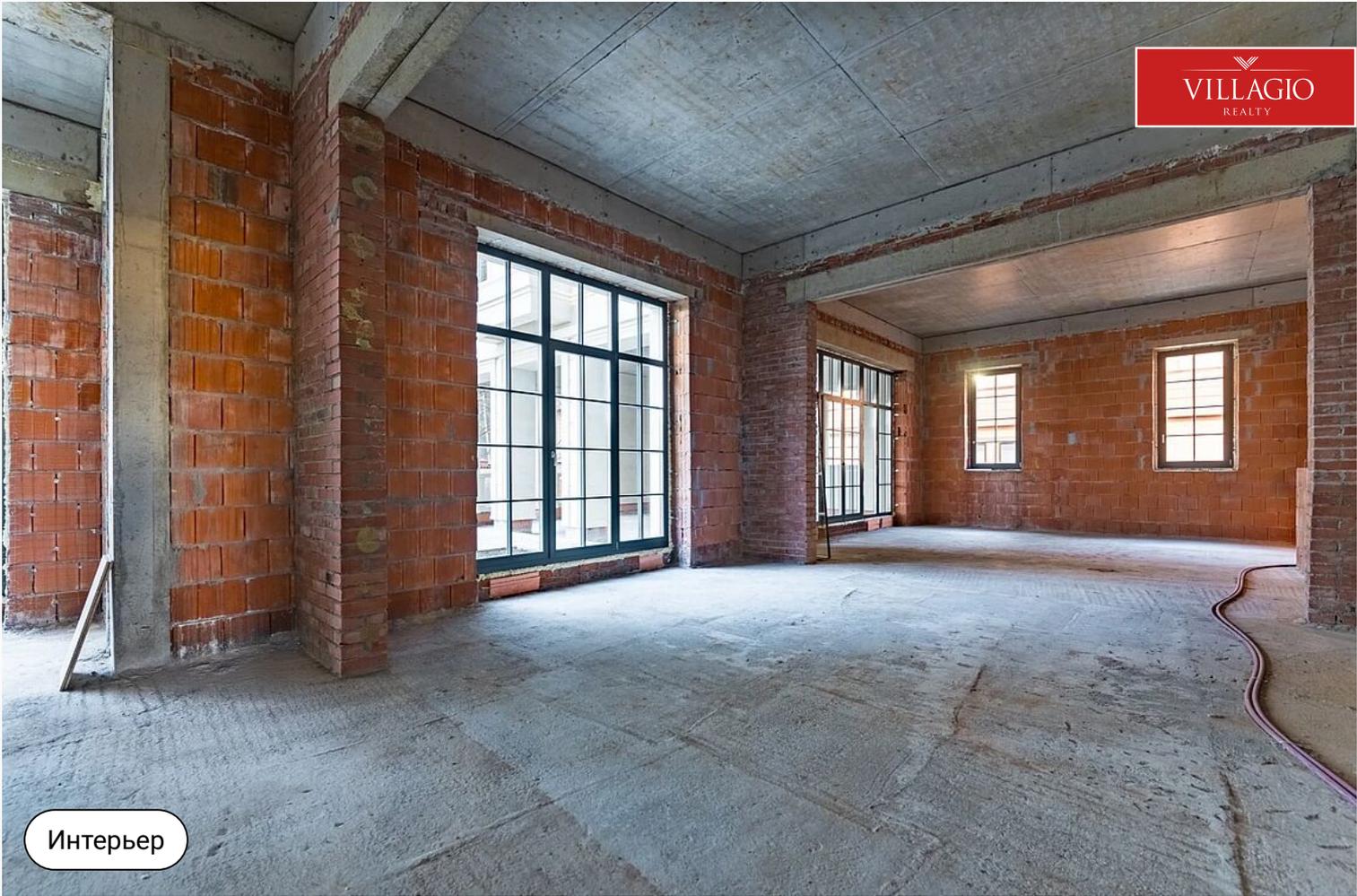
Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



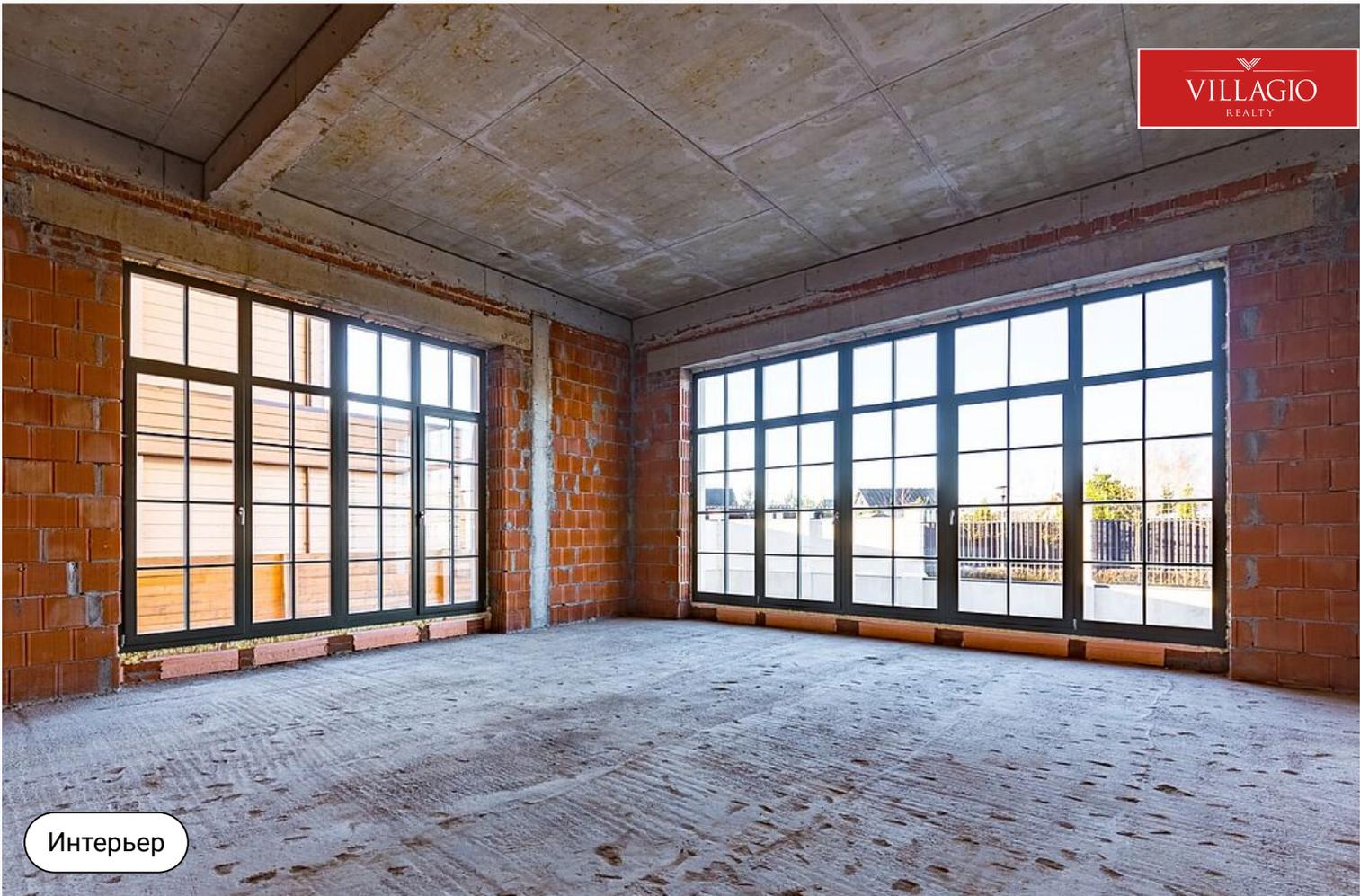
Интерьер



Интерьер



Интерьер



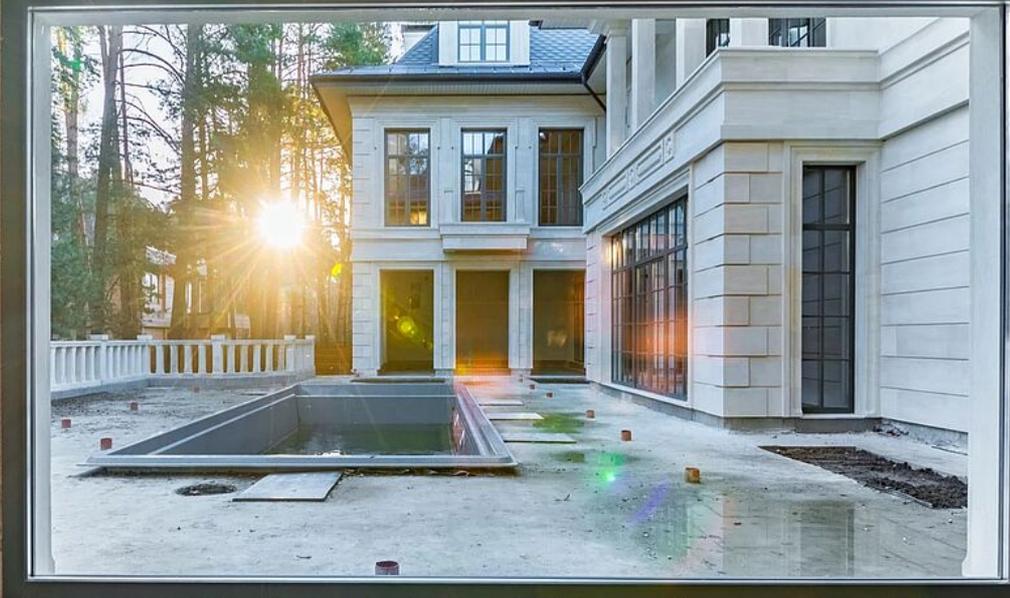
Интерьер



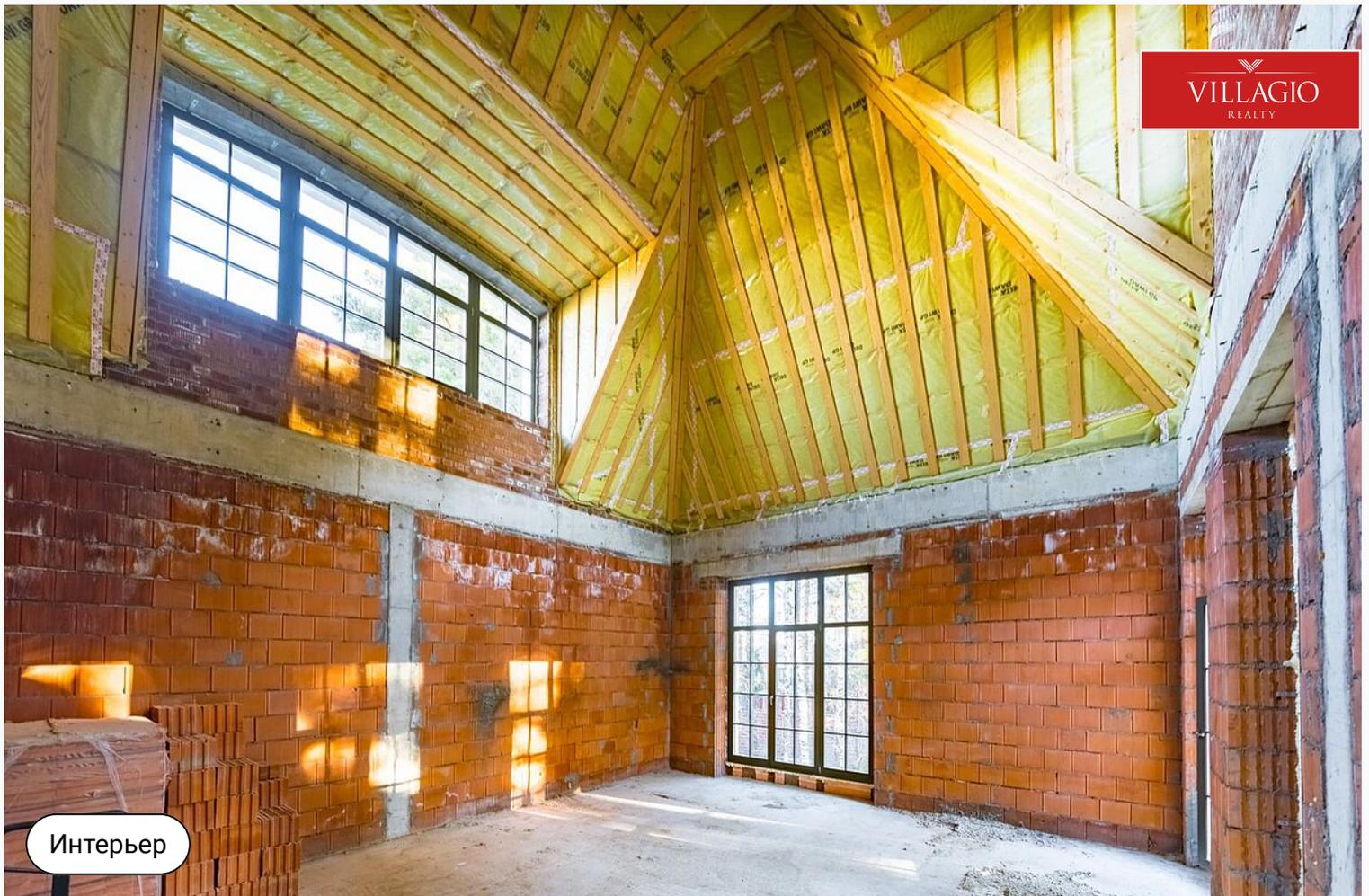
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



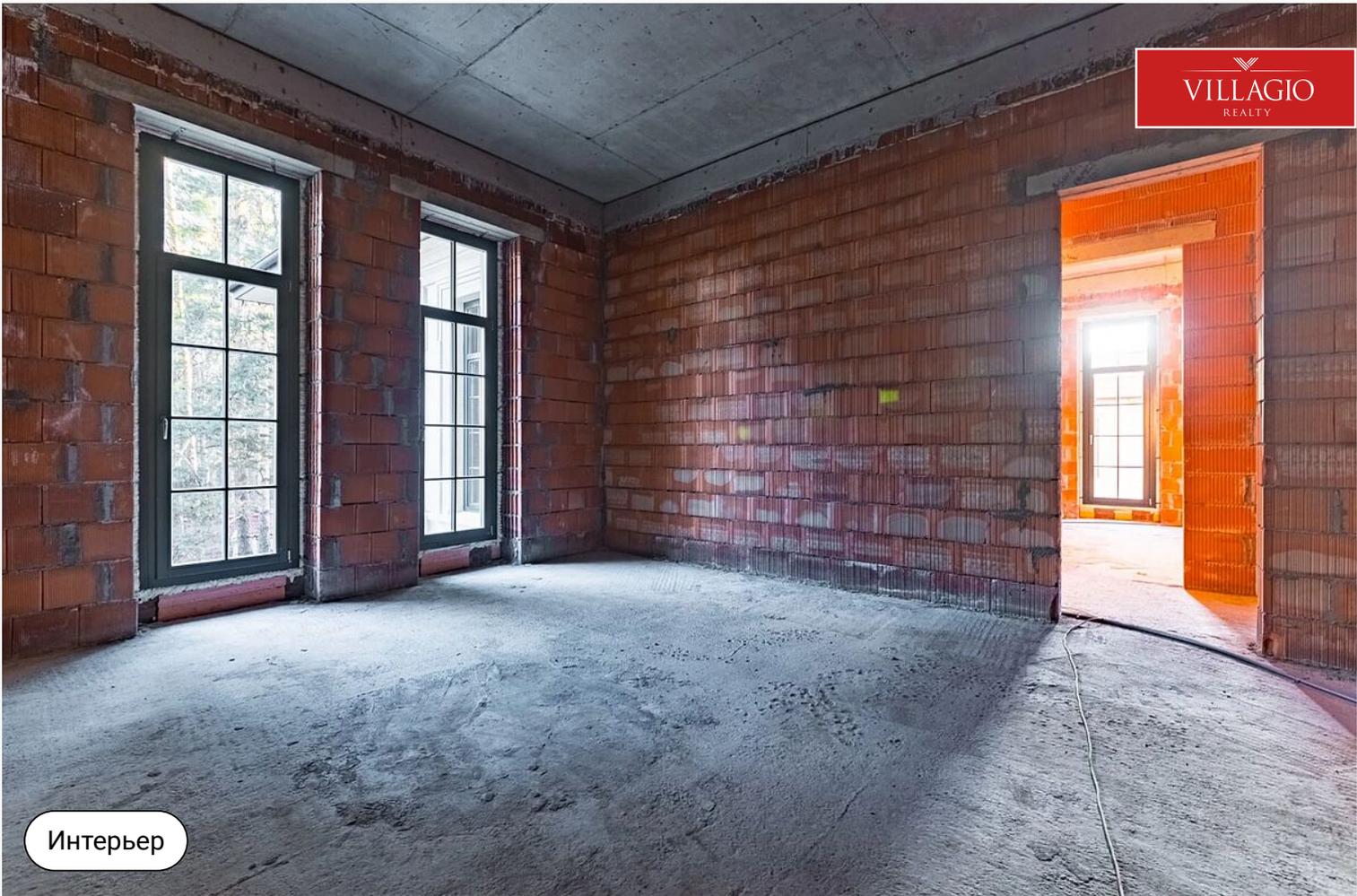
Интерьер



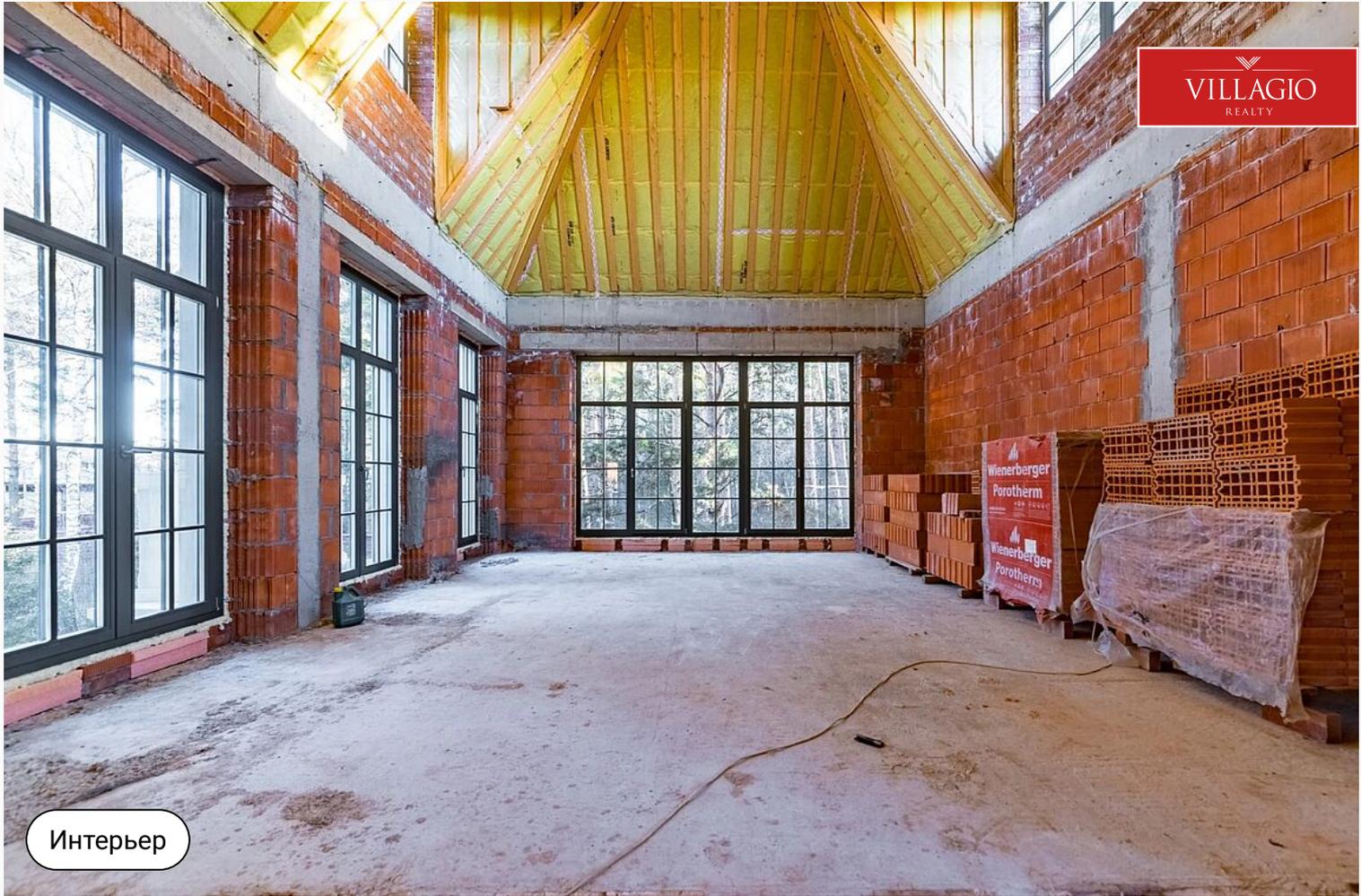
Интерьер



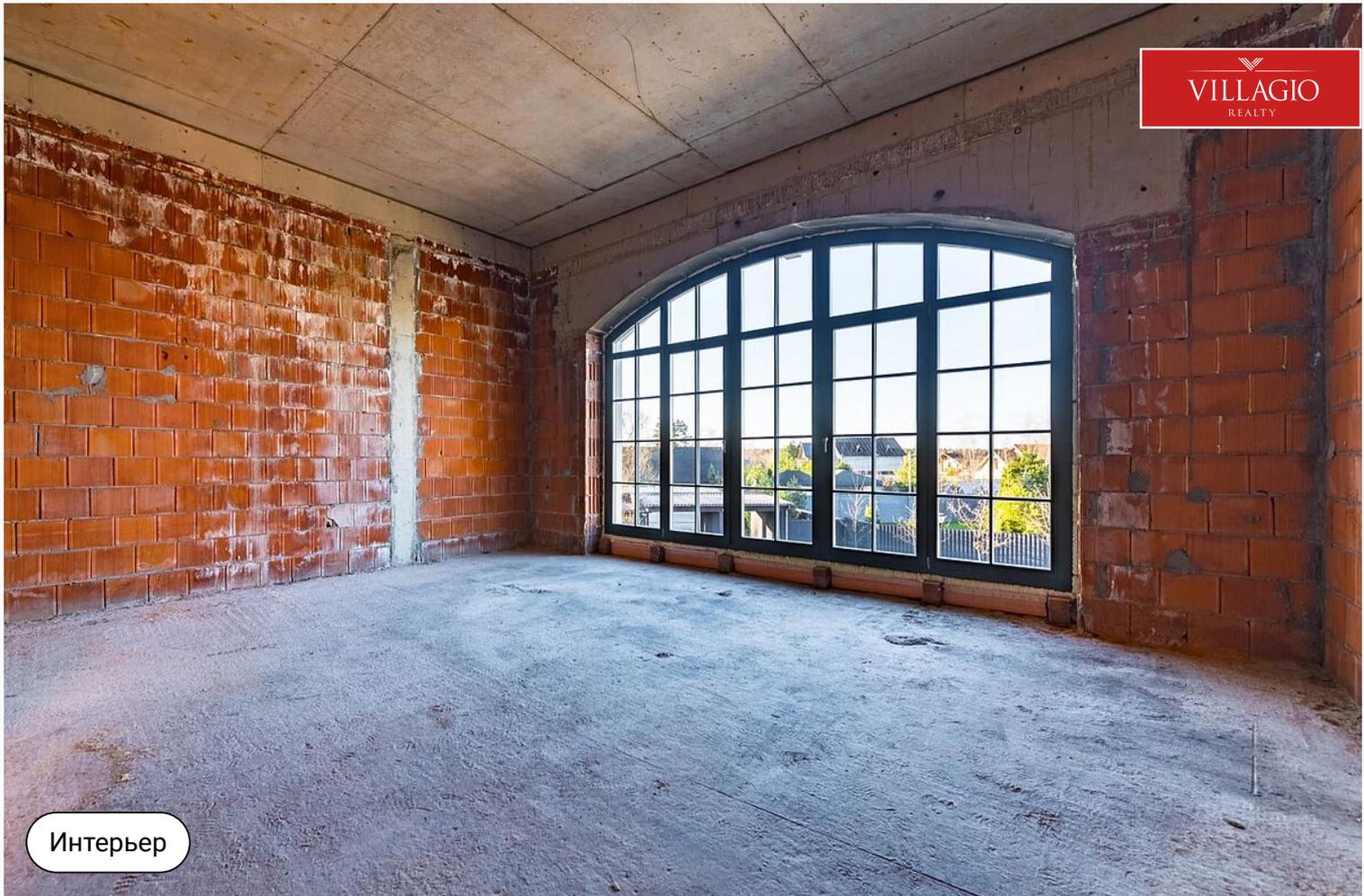
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

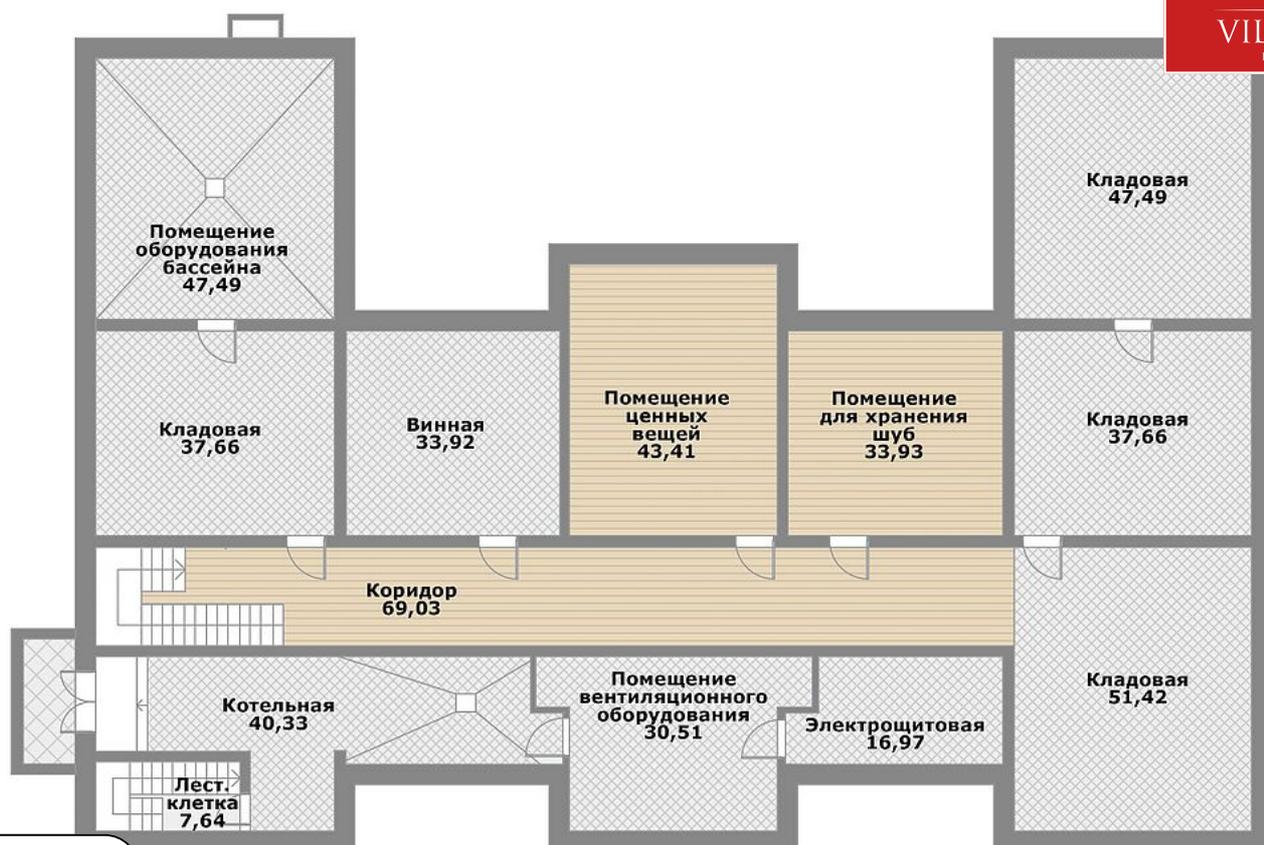


Интерьер



Экстерьер-коптер

## ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

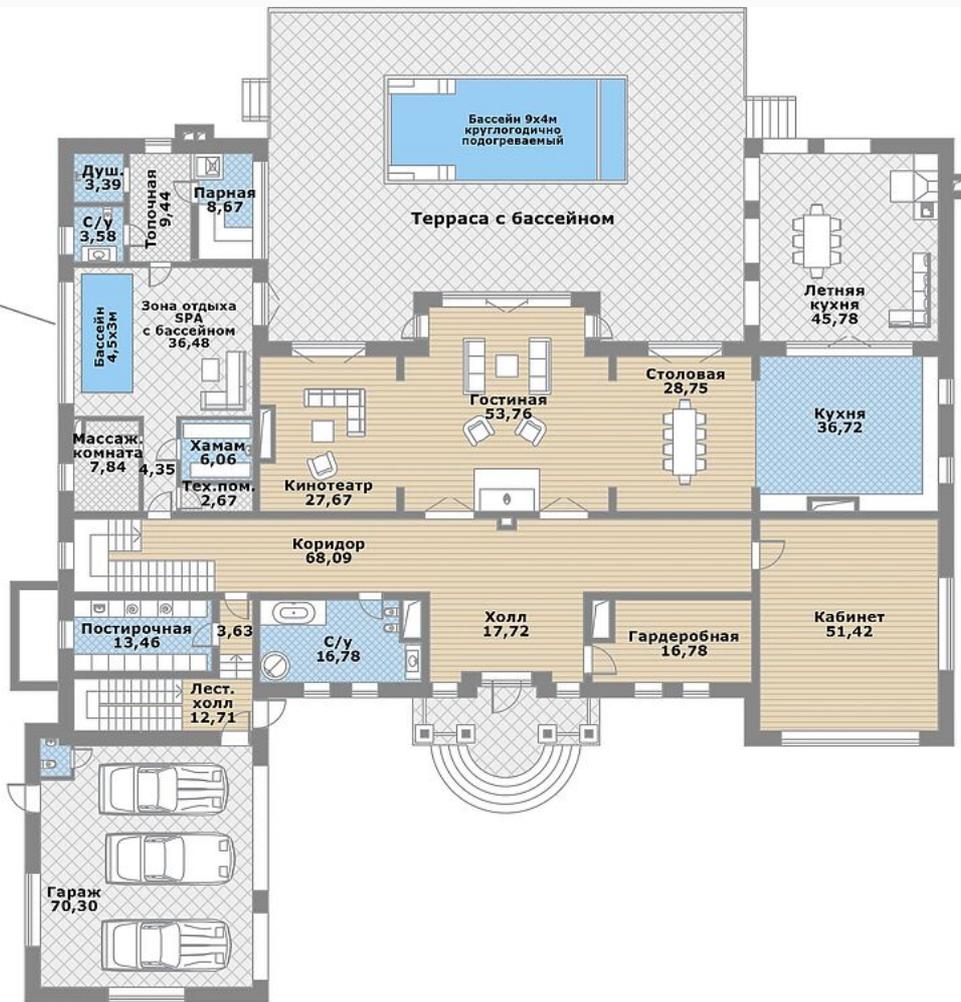


План-схема

# 1 ЭТАЖ

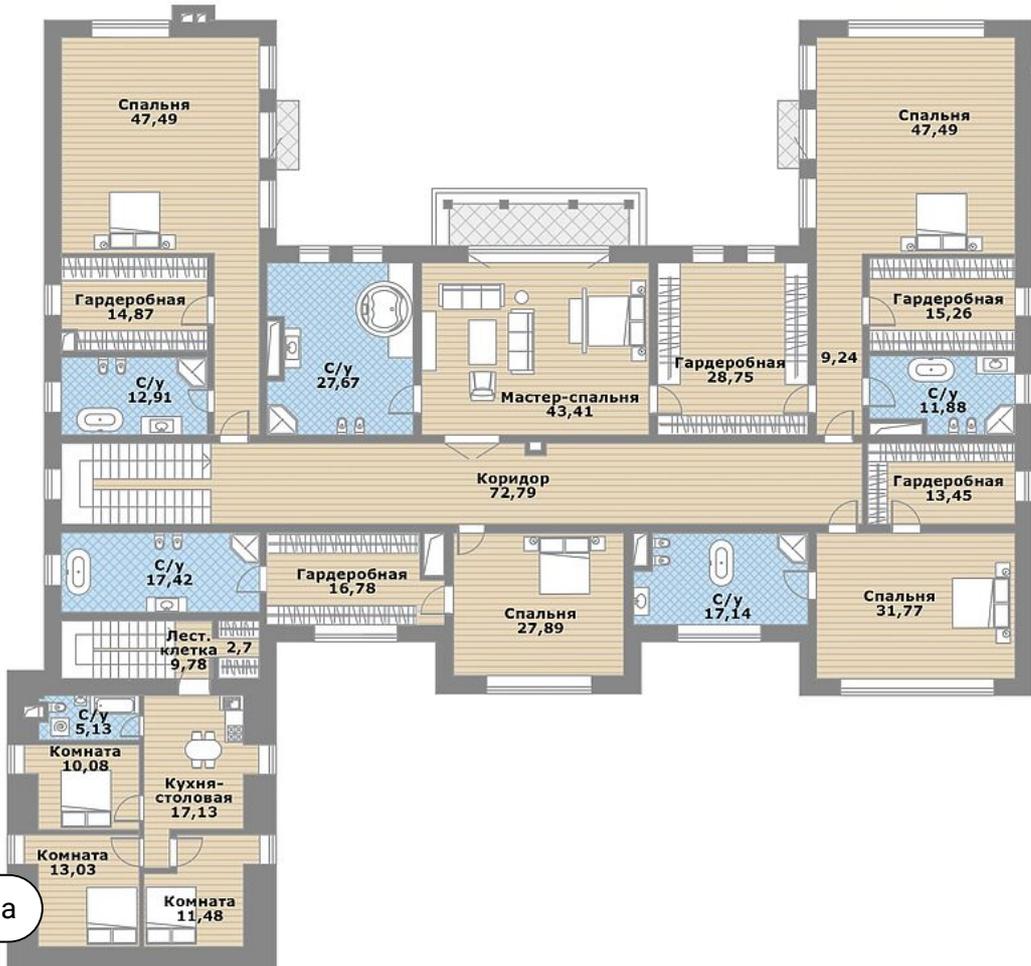


Возможно увеличение бассейна до 10х4м



План-схема

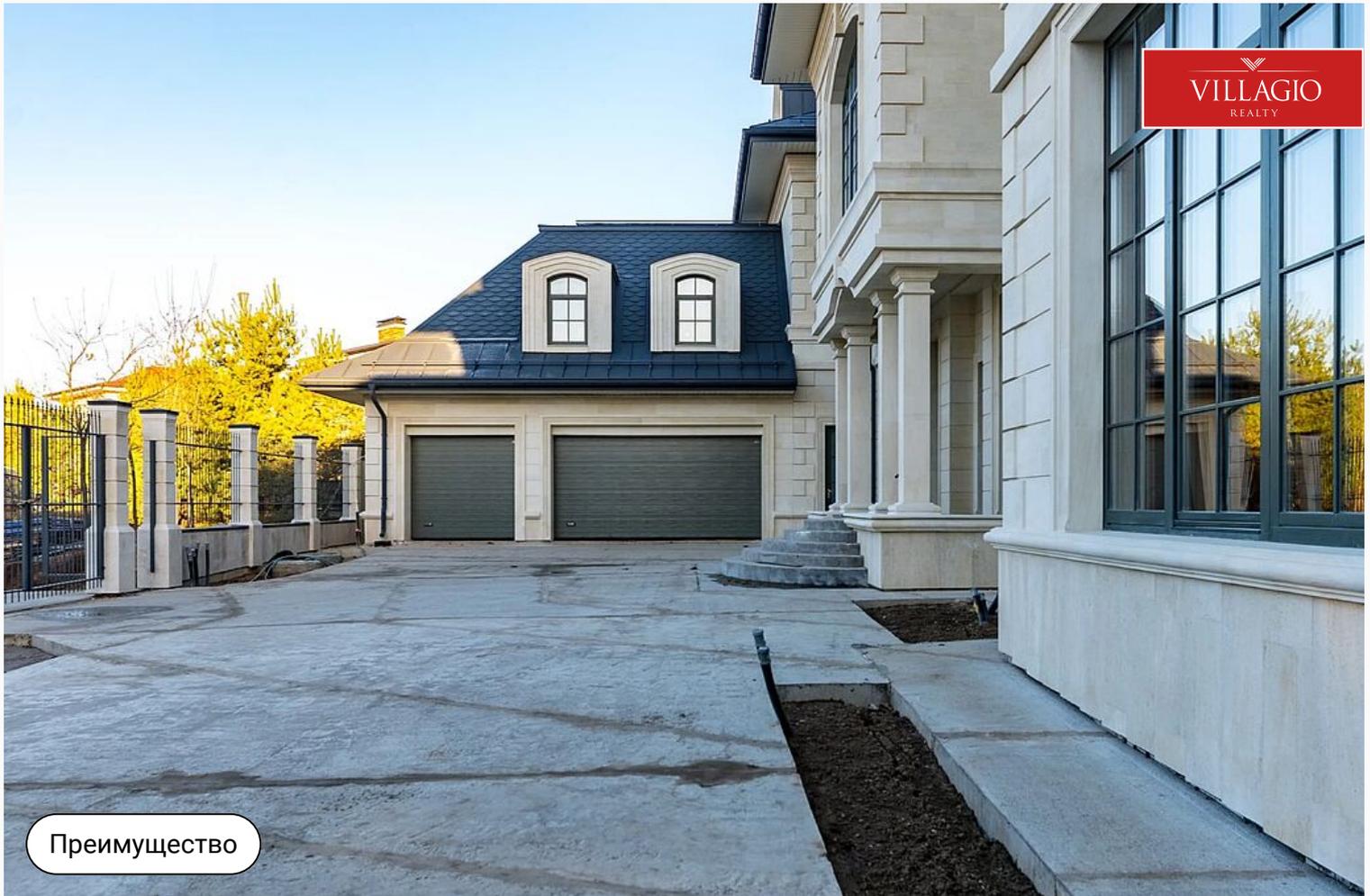
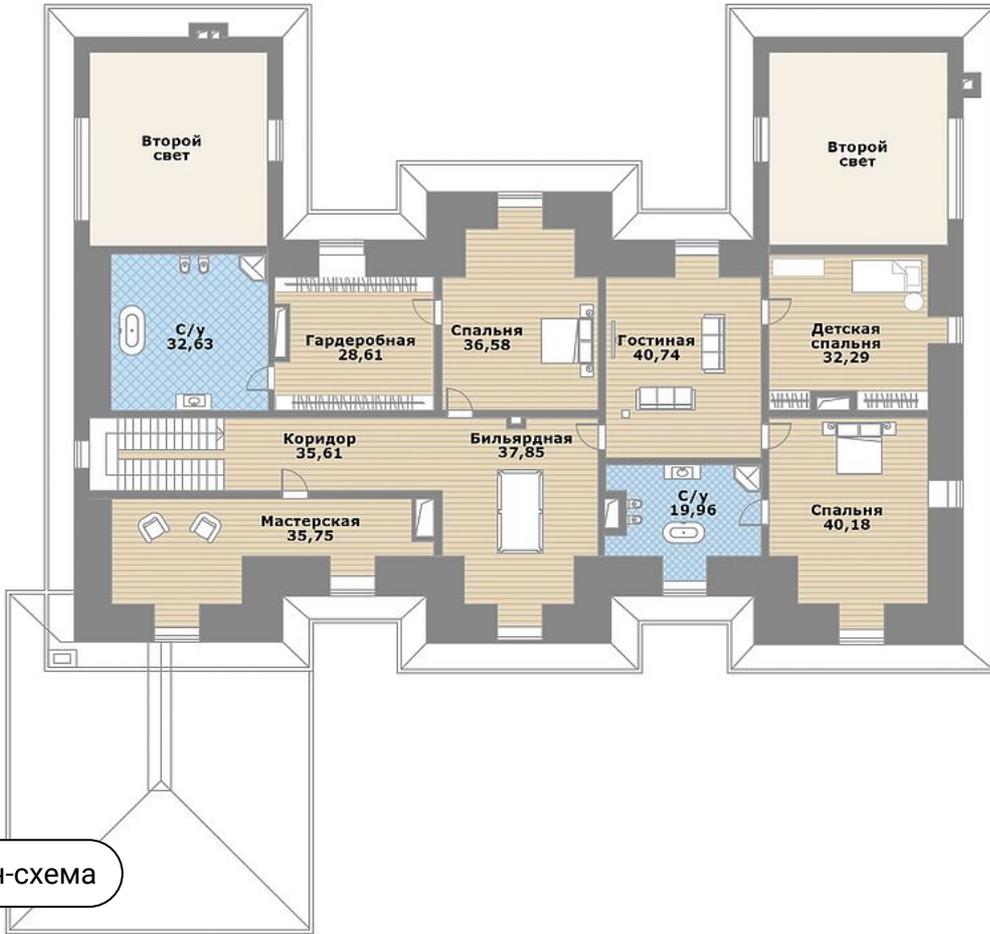
# 2 ЭТАЖ



План-схема

# Мансардный этаж

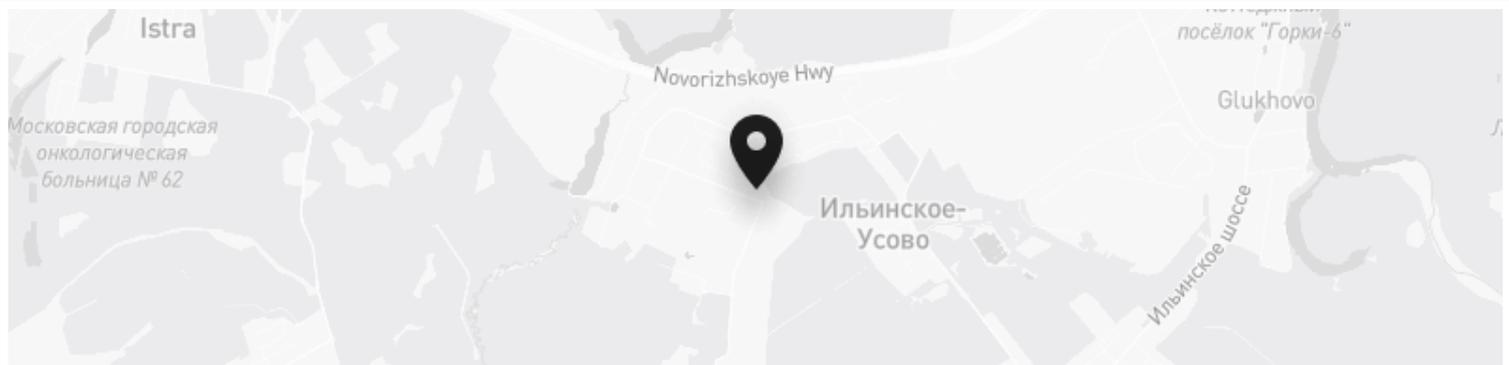
VILLAGIO  
REALTY





# Прозорово

12 км до МКАД | Новорижское шоссе



**Контакты Villagio-Realty**  
Главный офис — Олимпийский пр., 7  
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе  
Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе