

Новый

VILLAGIO  
REALTY



id 6481 / Пионер

## Современный дом 115 кв

115 м<sup>2</sup> | 4 сот. | Без отделки

Практичный и компактный дом с 2 спальнями и кабинетом и возможностью сделать террасу на крыше

Спальни

**3 шт.**

Санузлы

**2 шт.**

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

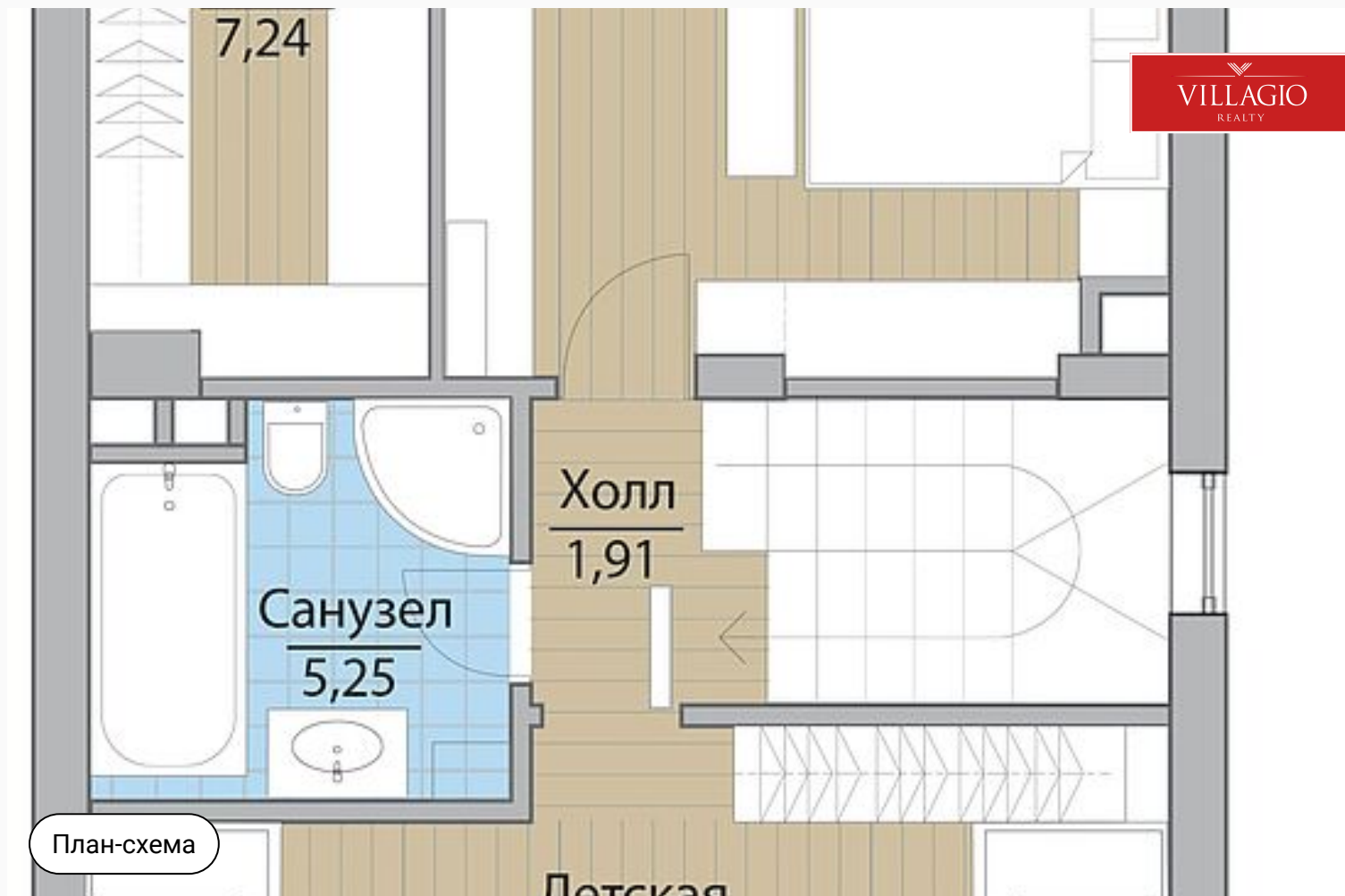


Экстерьер

## Описание

Практичный и компактный дом. На первом этаже есть кухня-гостиная, санузел и рабочий кабинет. Второй этаж с двумя спальнями и полноценным санузлом. Видовые окна в пол, веранда и возможность организовать террасу на крыше. Практичное использование пространства позволяет создать отличную альтернативу квартире, на скажем воздухе и со своим участком. Жилой комплекс бизнес-класса в 43 км от МКАД на границе города Истра. Стильный, прагматичный, красивый, удобный во всех отношениях. Проектом

предусмотрено строительство 327 домов в едином современном стиле с участками от 3 до 8 соток. Организовано 3 охраняемых въезда на территорию. У центрального въезда помимо гостевой парковки находится административное здание, в котором расположен продовольственный магазин и уютное кафе. Для прогулок в солнечную погоду предусмотрена живописная парковая зона для отдыха, детская площадка и work out площадки, и зоны для игры в стритбол и футбол, есть свой выход в лес.



## Ключевые детали

Отделка

**Без отделки**

Площадь дома

**115 м<sup>2</sup>**

Участок

**4 сот.**

Этажи

**2 этажа**

Материал

**Кирпично-  
монолитный**

Стиль

**Современный  
стиль**

Класс объекта

**Комфорт**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

Электричество

**Электричество**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Терраса на кровле

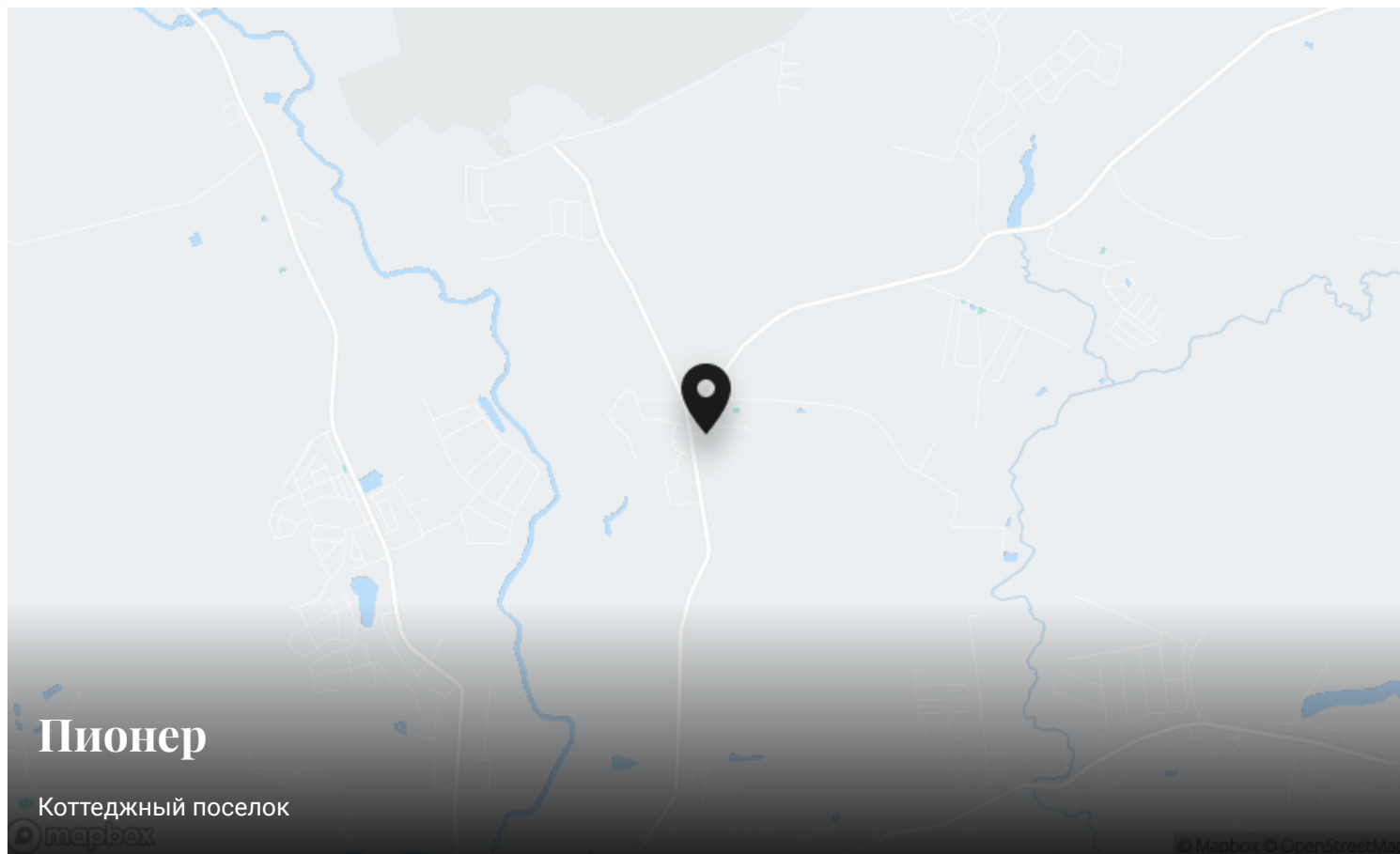
Панорамное остекление

Кабинет

12 330  
9 640

План-схема





## Пионер

Коттеджный поселок

mapbox

© Mapbox © OpenStreetMap



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

